

Písenná zpráva zadavatele

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
zákon)

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 601 67 Brno
Zastoupený: Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem
IČ: 44992785

Veřejná zakázka: Oprava elektroinstalace v objektu Františky Skaunicové 17 v Brně

Předmětem zakázky je oprava silnoproudé elektroinstalace v celém objektu Františky Skaunicové 17 v Brně. Práce zahrnují výměnu kabelů, rozvaděčů, provedení ochranného uzemnění a ochranného pospojování, výměnu svítidel, instalaci elektroměrů a domácích telefonů, zapravení a vymalování a úklid. Zakázka byla zadána formou zjednodušeného podlimitního řízení.

Seznam posuzovaných nabídek

Pořadové číslo nabídky	Název společnosti	Sídlo/místo podnikání	IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	P E M S, spol. s r.o.	Bukovinka 144, 679 05	15530825	997.497,00 Kč
2.	OSS Brno, s.r.o.	Myslivečkova 8, 623 00 Brno	46901850	1.194.457,00 Kč
3.	BRINGSTAV, s.r.o.	Křehlíkova 74, 627 00 Brno	25512111	1.017.898,00 Kč
4.	UniCab, s r.o.	Merhautova 173, 613 00 Brno	26961873	1.128.677,00 Kč
5.	QDS Communication s.r.o.	Horní 105/14, 639 00 Brno	28265971	999.749,00 Kč
6.	Zásobování teplem s.r.o.	Svitavská 434/10, 678 01 Blansko	60731800	1.054.531,00 Kč
7.	ELPREMO spol. s r.o.	Řepčinská 35/86, 779 00 Olomouc	42869951	1.024.874,00 Kč
8.	ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.	Vodařská 7, 619 00 Brno	47917059	949.714,00 Kč
9.	STAVKOM, spol. s r.o.	Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice	41604041	1.097.934,00 Kč

Hodnocení nabídek:

Hodnotící komise provedla kontrolu, zda nabídky obsahují všechny náležitosti požadované v zadání a plynoucí ze zákona. Provedla též posouzení splnění kvalifikací. Vyloučen byl uchazeč QDS Communication s.r.o., Horní 105/14, 639 00 Brno IČ 28265971. Uchazeč byl vyzván k vysvětlení nabídky. Komise shledala nejasnou celkovou cenovou nabídku. Nejasnost spatřila v tom, že v součtu v rekapitulaci položkového rozpočtu je uvedena celková cena 826.239,00 Kč bez DPH (999.749,00 Kč s DPH), ale celková nabídková cena uvedená v krycím listě a v závazném návrhu smlouvy o dílo je 999.749, Kč bez DPH (1.209.696,00 Kč s DPH). Žádost byla uchazeči doručena 19.9.2013. Uchazeč doručil odpověď 20.9.2013, tedy byla dodržena lhůta dle § 77 odst. 1 zákona. Uchazeč uvedl, že cena za dílo platí, jak je uvedeno v položkovém rozpočtu 826.239,- Kč bez DPH a cena včetně DPH je 999.749,- Kč. Cena v krycím listě a v návrhu smlouvy je uvedena mylně. § 76 odst. 1 zákona uvádí, že ke zjevným početním chybám v nabídce, zjištěným při posouzení nabídek, které nemají vliv na nabídkovou cenu, hodnotící komise nepřihlíží. Tato chyba ale má vliv na nabídkovou cenu. Uchazeč byl s přihlédnutím k rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže vyloučen.

Ostatních 8 nabídek bylo hodnoceno. Jediným hodnotícím kritériem byla nabídková cena bez DPH.

Pořadí uchazečů je následující:

Pořadí uchazeče	Název společnosti	Sídlo/místo podnikání	Cenová nabídka bez DPH
1.	ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.	Vodařská 7, 619 00 Brno	949.714,00 Kč
2.	P E M S, spol. s r.o.	Bukovinka 144, 679 05	997.497,00 Kč
3.	BRINGSTAV, s.r.o.	Křehlíkova 74, 627 00 Brno	1.017.898,00 Kč
4.	ELPREMO spol. s r.o.	Řepčinská 35/86, 779 00 Olomouc	1.024.874,00 Kč
5.	Zásobování teplem s.r.o.	Svitavská 434/10, 678 01 Blansko	1.054.531,00 Kč
6.	STAVKOM, spol. s r.o.	Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice	1.097.934,00 Kč
7.	UniCab, s r.o.	Merhautova 173, 613 00 Brno	1.128.677,00 Kč
8.	OSS Brno, s.r.o.	Myslivečkova 8, 623 00 Brno	1.194.457,00 Kč

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka uchazeče **ELEKTRO PLUS, spol. s r.o.**, Vodařská 7, 619 00 Brno, IČ 47917059 byla podána v souladu se zadávací dokumentací a v souladu se zákonem. Uchazeč nabídl nejnižší nabídkovou cenu a umístil se na prvním místě. Nejnižší nabídková cena uvedená výše je cenou sjednanou ve smlouvě.

Uchazeč nebude plnit veřejnou zakázku s využitím subdodavatelů s plněním vyšším jak 10 % z ceny zakázky.

V Brně dne 13. 11. 2013

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku MMB