

SMLOUVA O DÍLO Obchodní podmínky

I. Smluvní strany

Objednatel :

Město Pelhřimov
Masarykovo náměstí 1
393 01 PELHŘIMOV

IČ :

00248801

Zastoupené:

Leopoldem Bambulou – starostou města
Bc. Pavlem Pípalem – místostarostou

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

Zhotovitel:

**Wandel Czech s.r.o., Husové náměstí 139,
Ledeč nad Sázavou 584 01**

zástupce pro věci smluvní:

Martin Vavříčka

zástupce pro věci technické:

Martin Vavříčka

stavbyvedoucí(ČKAIT):

Ing. Jiří Machač

IČ:

28977955

DIČ:

CZ28977955

bankovní spojení:

Komerční banka

číslo účtu:

107-4144640267/0100

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 31813

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele kompletní předmět (dodávku) díla:

„OPRAVA A NOVÝ NÁTĚR FASÁDY MĚSTSKÉHO MUZEA V PELHŘIMOVĚ“

Předmětem této veřejné zakázky je provedení opravy a nového nátěru fasády městského muzea v Pelhřimově – čp.12 včetně průchodu Solní brány. Veškeré stavební práce a nátěry jsou specifikovány v příložené PD a ve výkazu výměr.

Zadavatel si vyhrazuje možnost upravit rozsah prací na základě získaných finančních prostředků z dotačních titulů.

Předmětem plnění jsou rovněž všechny tyto práce a činnosti:

- vytýčení prostoru staveniště v terénu před zahájením stavebních prací
- zajištění veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/97 Sb., 205/02 Sb. a nařízení vlády č. 163/02 Sb.,

- zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům
- příprava staveniště včetně přístupu
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů
- zhotovení práce podle technologického předpisu
- veškeré požadované úpravy a práce
- veškerá doprava (svislou, vodorovnou, i za ztížených podmínek)
- veškeré podpěrné konstrukce
- montážní prostředky a pomůcky
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot
- zajištění skládek
- dodržet rozsah trvalého a dočasného záboru stavby
- náklady na zajištění a poučení všech zúčastněných pracovníků o zásadách a opatřeních k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných zákonných bezpečnostních předpisů a technologických pravidel zpracovaných pro jednotlivé technologie výstavby.
- Jde zejména o tyto práce a technologie:
 - práce ve výškách a na lešení
 - veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění. Při pracích je nutné dodržovat nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 - veškeré práce bude zhotovitel provádět v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti, nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- Zhotovitel je povinen důkladně se seznámit s dokumentací na celou stavbu. Pokud se v dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zhotovitel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení, které bude odsouhlaseno objednatelem.

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) projektovou dokumentací
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou, výkazem výměr a zadávacími podmínkami
- d) nabídkou uchazeče

3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, včetně provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel si zajistí zábor

veřejného prostranství na vlastní náklady, pokud by byl potřeba. Veškeré vybourané hmoty zhotovitel bude průběžně odvážet na skládku na své náklady. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření.

4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.
5. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a o těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit a akceptovat též poměrné snížení ceny díla.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn dle čl. 2.5 této smlouvy uhradí zhotovitel na svůj náklad.
8. Objednatel se zavazuje včas a řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy.

III. Termín plnění

1. Místem zhotovení díla je Městské muzeum v Pelhřimově dle PD.
2. Práce budou zahájeny po podpisu SOD oběma stranami, nejdříve však 04/2014.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté překážek se základními směrovými a výškovými údaji nejpozději 1 den před zahájením stavebních prací. O předání staveniště bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
4. Předmět díla bude dokončen, tedy dílo provedeno, nejpozději do 30.8.2014.
5. Za nesplnění provedení díla v termínu stanoveném v bodě 3.4 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny předmětu díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.

6. Provedením díla se mj. rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch a pozemků do původního stavu, provedení úklidu mokrou cestou, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
7. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
8. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky.
9. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy. Zabezpečí i veřejná prostranství dotčená pracemi.

IV. Cena za dílo

1. Cena předmětu díla je sjednaná, jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Cena bez DPH: 755 000,- Kč

DPH – 21 %: 158 550,- Kč

Cena celkem s DPH: 913 550,- Kč

2. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze za následujících podmínek:
 - dojde-li ke změnám dle ustanovení čl. 2.5, 2.6
 - snížení ceny díla o cenu prací, které byly obsaženy v projektové dokumentaci, ale nebudou objednatelem požadovány (tzv. méněpráce)

Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

4. Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění změny ceny díla:
 - Zhotovitel ocení veškeré činnosti dle jednotkových cen použitých v nabídkovém položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy
 - Tam, kde nelze použít popsáný způsob ocenění, bude ocenění stanoveno dohodou smluvních stran, nejvýše však v úrovni cen z katalogu URS, a.s. Praha, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky minus 20 %.
 - Zhotovitel na základě objednatelem odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě
 - Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 15 pracovních dnů ode doručení návrhu

- Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a že byly v jeho ceně zahrnuty
5. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami je obsahem nabídkové ceny zahrnuta v ceně díla. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy a odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.
 6. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb.

V. Financování

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Zhotovitel si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.
3. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Výše faktur bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím, které budou odsouhlaseny zástupcem pro věci technické objednatele na zjišťovacím protokolu, který vystaví zhotovitel. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude objednatelem převzato dílo vykazující vady nebo nedodělky nebránící užívání díla, zhotovitel vystaví a objednatel uhradí faktury do výše 90 % sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 10 % ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit po odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku.

V případě, že předmět díla bude předán a převzat bez vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli sjednanou smluvní cenu na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit.

Zhotovitel předá objednateli 3 výtisky faktur (s právní silou originálu) s rozpisem provedených a fakturovaných prací v členění po položkách a objektech dle výkazu výměr. Každý list takto předané faktury bude podepsán zástupcem zhotovitele.

4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.
5. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“ v textu faktury,
 - celkovou sjednanou cenu s uvedením příslušné sazby DPH,
 - soupis všech uhrazených nebo vystavených faktur s uvedením příslušné sazby DPH,
 - částku zbývající k úhradě konečné faktury s uvedením příslušné sazby DPH,
 - údaj „daň odvede zákazník“.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude pokuta vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude pokuta účtována podle skutečné délky prodlení.
 7. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.
 8. Zhotovitel je povinen uvádět na faktuře den uskutečnění zdanitelného plnění k 1. dni následujícího měsíce.
 9. Objednatel (město Pelhřimov) vystupuje k předmětu smlouvy jako osoba povinná k dani, předmět plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Plnění uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem, bude ve výši základu daně bez připočtené DPH. Objednatel je povinen daň v příslušné výši přiznat a uhradit. Výše uvedené ustanovení se týká poskytnutí stavebních a montážních prací zařazených podle Klasifikace produkce (CZ-CPA) pod číselným kód CZ-CPA 41 až 43.

VI. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných právních předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, dohodnuté změny prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi! Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad a nedodělků.
2. Zápisy do stavebního deníku zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Kromě pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce nebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi jmenovaný objednatelem.
3. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
4. Oprávněné zápisy do stavebního deníku vyvíňují TDI z odpovědnosti dle OZ(zejména §2630)

VII. Převzetí předmětu díla

1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převímky předložení veškerých atestů, zpráv o zkouškách a revizích stanovených právními předpisy. Dále je zhotovitel povinen předložit:
 - veškeré doklady a případná zaměření požadované stavebním úřadem a dotčenými orgány státní správy, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty a návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy, pokud byly k těmto strojům a zařízením vystaveny,
 - doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky ve výkazu výměr.
 - Seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na zhotovení díla pro zhotovitele.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

Součástí převzetí předmětu díla je předání kompletního stavebního deníku podle platných právních předpisů. Zhotovitel doloží k předávacímu protokolu veškeré nutné revize - bez závad.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.
3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat předmět díla žádné vady a nedodělky. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla.
4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedodělku nebo převímacího protokolu bez vad a nedodělků přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.
7. Objednatel bude převímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

VIII. Ostatní podmínky smlouvy

1. Výkonem technického dozoru objednatele byla pověřena Helena Šetková , která je oprávněna kontrolovat provádění díla v rozsahu:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
 - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.Kontrolní dny: Za účelem kontroly průběhu provádění díla budou na staveništi probíhat kontrolní dny, a to počínaje dnem zahájení stavebních prací 1x týdně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Všech kontrolních dnů se musí zúčastnit stavbyvedoucí.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Pokud se objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
5. Provozní, sociální, případně i výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zřízení, provozování a údržbu zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a provozu technických zařízení na staveništi. Stejně odpovídá i za dodržování předpisů v oblasti požární ochrany a právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
8. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen písemně informovat o této změně objednatele, a to bez zbytečného odkladu. Současně je zhotovitel povinen předat

objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem, jakož i smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace za dodavatele (viz § 51 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách).

9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
10. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.
11. Zhotovitel doloží k této smlouvě platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši nejméně **3 mil. Kč**.
12. Realizační dokumentace stavby (dále jen „RDS“) bude provedena v rozsahu a náležitostech odpovídající normě. Podkladem pro vypracování tohoto stupně projektové dokumentace je projektová dokumentace pro provedení stavby, kterou objednatel předal dodavateli jako podklad pro vypracování nabídky. RDS bude předána objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (na CD). Při vypracování projektové dokumentace RDS musí zhotovitel respektovat parametry vymezené předchozím stupněm projektové dokumentace. Zejména musí zhotovitel dbát na to, aby při vypracování RDS nedošlo k nárůstu ceny v důsledku projektových změn. Za tímto účelem je zhotovitel povinen pravidelně předkládat objednateli výsledky projektových prací k odsouhlasení a v dostatečném předstihu jej informovat o všech okolnostech, které by mohly mít vliv na cenu stavby.

IX. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.
2. Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na předmět díla v délce 60 měsíců.
3. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 5.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí

později. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti nese zhotovitel.

5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady nebo pokuty je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury.
6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.
7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu 5.000,-- Kč za každý den, o který nastoupí později. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.
8. Za prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad v dohodnutých lhůtách, je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 21-ti dnů od doručení faktury smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněny podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických.
Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.
10. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. Pokud dojde k reklamaci v době nepříznivých klimatických podmínek je povinen zhotovitel reklamovanou vadu alespoň provizorně opravit a závadu sledovat až do definitivní opravy v příznivých klimatických podmínkách. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatel se prodlužuje záruční doba.
11. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení faktury.

X. Závěrečné ustanovení

1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Tři stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Pelhřimově dne 16.4.2014.....


.....
Leopold Bambula
starosta města


.....
Bc. Pavel Pípal
místostarosta



WANDEL CZECH s.r.o. wandel
Husovo náměstí 63 CZECH REPUBLIC
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 28977955 DIČ: CZ28977955
Tel. 777 728 220

Celková rekapitulace

Objekty	Cena celkem bez DPH
04 - Pohledy - A, A1, A2, D,	416410,75
03 - Pohledy B, C, C1	293217,85
06 - průjezd	45371,55
CELKEM	755000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově	JKSO	
Název objektu	Pohledy B, C, C1-slepý	EČO	
Název části		Místo	Pelhřimov
Objednatel	Město Pelhřimov	IČ	
Projektant	SPK Pelhřimov s.r.o.	DIČ	
Zhotovitel			
Rozpočet číslo		Zpracoval	Dne
			06.11.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet (m ²)	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	500,00
2		Montáž	291 717,85	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	500,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	500,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		291 717,85	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	1 500,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	Razítko Razítko Razítko	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3">D Celkové náklady</th></tr> <tr> <td>23</td><td>Součet 7, 12, 19-22</td><td>293 217,85</td></tr> <tr> <td>24</td><td>14 % 0,00 DPH</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>25</td><td>21 % 293 217,85 DPH</td><td>61 575,80</td></tr> <tr> <td>26</td><td>Cena s DPH (ř. 23-25)</td><td>354 793,65</td></tr> <tr> <th colspan="3">E Přípočty a odpočty</th></tr> <tr> <td>27</td><td>Dodávky objednatele</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>28</td><td>Klouzavá doložka</td><td>0,00</td></tr> <tr> <td>29</td><td>Zvýhodnění + -</td><td>0,00</td></tr> </table>	D Celkové náklady			23	Součet 7, 12, 19-22	293 217,85	24	14 % 0,00 DPH	0,00	25	21 % 293 217,85 DPH	61 575,80	26	Cena s DPH (ř. 23-25)	354 793,65	E Přípočty a odpočty			27	Dodávky objednatele	0,00	28	Klouzavá doložka	0,00	29	Zvýhodnění + -	0,00
D Celkové náklady																													
23	Součet 7, 12, 19-22	293 217,85																											
24	14 % 0,00 DPH	0,00																											
25	21 % 293 217,85 DPH	61 575,80																											
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	354 793,65																											
E Přípočty a odpočty																													
27	Dodávky objednatele	0,00																											
28	Klouzavá doložka	0,00																											
29	Zvýhodnění + -	0,00																											

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově

Objekt: Pohledy B, C, C1-slepý

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel:

Datum: 06.11.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	288 997,85
3	Svislé a kompletní konstrukce	5 625,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	216 347,50
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	72 050,35
PSV	Práce a dodávky PSV	2 720,00
764	Konstrukce klempířské	2 720,00
	<u>Celkem</u>	<u>291 717,85</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově
Objekt: Pohledy B, C, C1-slepý
Část:
JKSO:
Objednatel: Město Pelhřimov
Zhotovitel:
Datum: 06.11.2012

P	Č	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
				D	HSV				288 997,85	
				3	Svislé a kompletní konstrukce				5 625,00	
1	K	014	319202321		Vyrovnání nerovného povrchu příděním tl. do 80 mm	m2	22,500	250,00	5 625,00	20,0
				6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				216 947,50	
2	K	321	620411009		Nátěr pro zpevnění podkladu-KEIM FIXATIV	m2	385,000	50,00	19 250,00	20,0
3	K	321	620411100		Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-bílá, I-II	m2	27,300	220,00	6 006,00	20,0
4	K	321	620411200		Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-červená, I-II	m2	357,700	220,00	78 694,00	20,0
5	K	321	620470100		Postřík-POROSAN TRASSZEMENT PUTZ	m2	62,500	78,00	4 875,00	20,0
6	K	321	620470200		Oprava 10 % postřík-POROSAN TRASSZEMENT PUTZ	m2	322,500	7,00	2 257,50	20,0
7	K	321	622421100		Nová omítka KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož I-II	m2	62,500	550,00	34 375,00	20,0
8	K	321	622422100		Oprava stáv.omítky 10 % KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož I-II	m2	322,500	80,00	25 800,00	20,0
9	K	321	622491000		Hydrofob. nátěr KEIM SILANGRUND	m2	62,500	125,00	7 812,50	20,0
10	K	011	629991011		Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	114,500	45,00	5 152,50	20,0
11	K	014	629995101		Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	385,000	85,00	32 725,00	20,0
				D	Ostatní konstrukce a práce-bourání				72 950,35	
12	K	003	941111111		Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	315,000	65,00	20 475,00	20,0
13	K	003	941111211		Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	18 900,000	0,10	1 890,00	20,0
14	K	003	941111811		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	315,000	20,00	6 300,00	20,0
15	K	003	944511111		Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	315,000	15,00	4 725,00	20,0
16	K	003	944511211		Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	18 900,000	0,10	1 890,00	20,0
17	K	003	944511811		Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	315,000	9,00	2 835,00	20,0
18	K	003	945421112		Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 34 m včetně obsluhy	hod	8,000	1 500,00	12 000,00	20,0
19	K	003	949101111		Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,400	45,00	153,00	20,0
20	K	014	952901110		Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo dveří plochy	m2	25,900	1,00	25,90	20,0
21	K	013	978015321		Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 10 %	m2	322,500	5,00	1 612,50	20,0
22	K	013	978015391		Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	62,500	48,00	3 000,00	20,0
23	K	013	978020000		Odstanění mech z omítky-KEIM ALGICIDPLUS	m2	60,400	78,00	4 711,20	20,0
24	K	013	978020001		Očištění omítky okartačováním	m2	60,400	28,00	1 691,20	20,0
25	K	013	997013501		Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,300	354,00	1 876,20	20,0
26	K	013	997013509		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,200	15,00	318,00	20,0
27	K	013	997014111		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m	t	5,300	550,00	2 915,00	20,0
28	K	013	997018100		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,300	540,00	2 862,00	20,0
29	K	011	998017002		Přesun hmot a omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	4,015	690,00	2 770,35	20,0
				D	PSV				2 720,00	
				764	Konstrukce klempřisicé				2 720,00	
30	K	764	764554000		DMTZ+a zpětná montáž dešťového svodu	m	34,000	80,00	2 720,00	20,0
					Celkem				291 717,85	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově**

Název objektu **Pohledy - A, A1, A2, D, E-slepý**

Název části

JKSO

EČO

Místo

Pelhřimov

IČ

DIČ

Objednatel **Město Pelhřimov**

Projektant **SPK Pelhřimov s.r.o.**

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

06.11.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet (m ²)	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas		0,00		13	Zařízení staveniště		5 000,00	
2		Montáž	404 823,75		9	Bez pevné podl.		0,00		14	Mimostav. doprava		2 000,00	
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka		0,00		15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	3 587,00		11			0,00		16	Provozní vlivy		1 000,00	
5	"M"	Dodávky	0,00								17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00								18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		408 410,75		12	DN (ř. 8-11)		0,00		19	NUS (ř. 13-18)		8 000,00	
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnost		0,00		22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	416 410,75
24	15 % 0,00 DPH	0,00
25	21 % 416 410,75 DPH	87 446,30
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	503 857,05

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově

Objekt: Pohledy - A, A1, A2, D, E-slepý

Část:

JKSO:

Objednatel: Město Pelhřimov

Zhotovitel:

Datum: 06.11.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	404 823,75
3	Svislé a kompietní konstrukce	12 305,90
5	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	254 522,25
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	137 996,50
PSV	Práce a dodávky PSV	3 587,00
764	Konstrukce klempířské	2 074,50
783	Dokončovací práce - nátěry	1 512,50
	<u>Celkem</u>	<u>408 410,75</u>

ROZPOČET

Stavba: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově
 Objekt: Pohledy - A, A1, A2, D, E-slepý
 Část:
 JKSO:
 Objednatel: Město Pelhřimov
 Zhotovitel:
 Datum: 06.11.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				404 823,75	
	D		3	3vislé a kompletní konstrukce				12 305,00	
1	K	014	317235811	Doplnění zdíva hlavních a kordonových římů cihlami pálenými na maltu	m3	0,500	15 580,00	7 790,00	20,0
2	K	14	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu přizdřením tl. do 80 mm	m2	10,500	430,00	4 515,00	20,0
	D		5	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				254 522,25	
3	K	321	620411000	Nátěr pro zpevnění podkladu-KEIM FIXATIV	m2	576,000	78,00	44 928,00	20,0
4	K	321	620411100	Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-bílá, I-II	m2	16,300	220,00	3 586,00	20,0
5	K	321	620411101	Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-bílá, IV	m2	98,400	220,00	21 648,00	20,0
6	K	321	620411200	Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-červená, I-II	m2	163,000	230,00	37 490,00	20,0
7	K	321	620411201	Nátěr 2x KEIM SOLDALIT ARTE-červená, IV	m2	298,300	230,00	68 609,00	20,0
8	K	321	620470100	Postřik-POROSAN TRASSZEMENT PUTZ	m2	13,800	56,00	772,80	20,0
9	K	321	620470200	Oprava 10 % postřik-POROSAN TRASSZEMENT PUTZ	m2	576,000	6,00	3 456,00	20,0
10	K	321	622421100	Nová omítka KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož I-II	m2	9,800	950,00	9 310,00	20,0
11	K	321	622421101	Nová omítka KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož IV	m2	4,000	1 000,00	4 000,00	20,0
12	K	321	622422100	Oprava stáv.omítky 10 % KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož I-II	m2	169,000	55,00	9 295,00	20,0
13	K	321	622422101	Oprava stáv.omítky 10 % KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN slož IV	m2	392,700	50,00	19 635,00	20,0
14	K	321	622491000	Hydrofob. nátěr KEIM SILANGRUND	m2	68,500	100,00	6 850,00	20,0
15	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	180,000	24,00	4 320,00	20,0
16	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	179,000	43,00	7 697,00	20,0
17	K	014	629995115	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou IIIa IV	m2	396,700	20,00	7 934,00	20,0
18	K	014	629999991	Zajištění praskliny římsy - HELIFIX	soubor	1,000	4 991,45	4 991,45	20,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				137 996,50	
19	K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	425,000	75,00	31 875,00	20,0
20	K	003	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	140,000	32,00	4 480,00	20,0
21	K	003	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	24 700,000	0,10	2 470,00	20,0
22	K	003	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	8 800,000	0,10	880,00	20,0
23	K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	425,000	20,00	8 500,00	20,0
24	K	003	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	140,000	27,00	3 780,00	20,0
25	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	565,000	12,00	6 780,00	20,0
26	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	33 500,000	0,10	3 350,00	20,0
27	K	003	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	565,000	8,00	4 520,00	20,0
28	K	003	944711111	Montáž zachytňné stříšky š do 1,5 m	m	35,950	70,00	2 516,50	20,0
29	K	003	944711211	Příplatek k zachytňné stříšce š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	2 157,000	1,80	3 882,60	20,0
30	K	003	944711811	Demontáž zachytňné stříšky š do 1,5 m	m	35,950	34,00	1 222,30	20,0
31	K	003	945421112	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 34 m včetně obsluhy	hod	16,000	1 500,00	24 000,00	20,0
32	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	3,400	39,00	132,60	20,0
33	K	003	949511111	Montáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	8,000	85,00	680,00	20,0
34	K	003	949511211	Příplatek k podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m za první a ZKD den použití	m	480,000	22,00	10 560,00	20,0
35	K	003	949511811	Demontáž podchodu u trubkových lešení š do 1,5 m	m	8,000	80,00	640,00	20,0
36	K	014	952901110	Čištění budov omytí dvojítkých nebo zdvojených oken nebo dveří plochy	m2	71,500	1,00	71,50	20,0
37	K	013	966031314	Vybourání částí římů z cihel vyložených do 250 mm tl přes 300 mm	m	1,200	198,00	237,60	20,0
38	K	013	978015321	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 10 %	m2	640,400	4,50	2 881,80	20,0
39	K	013	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 100 %	m2	13,800	59,00	814,20	20,0
40	K	013	978020000	Odstanění meč z omítky-KEIM ALGICIDPLUS	m2	59,600	79,00	4 708,40	20,0
41	K	013	978020001	Očištění omítky okartačováním	m2	59,600	48,00	2 860,80	20,0
42	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,148	327,00	1 356,40	20,0
43	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,592	15,00	248,88	20,0
44	K	013	997014111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m	t	4,148	590,00	2 447,32	20,0
45	K	013	997018100	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	4,148	650,00	2 696,20	20,0
46	K	011	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	15,674	600,00	9 404,40	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				3 587,00	
	D		764	Konstrukce kienpířské				2 074,50	
47	K	764	764554000	DMTZ-a zpětná montáž dešťového svodu	m	46,100	45,00	2 074,50	20,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				1 512,50	
48	K	783	783801812	Odstanění nátěrů z omítek stěn oškrábáním s obroušením	m2	27,500	55,00	1 512,50	20,0
				Celkem				408 410,75	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově

Název objektu: Průjezd

Název části:

Objednatel: Město Pelhřimov

Projektant: SPK Pelhřimov s.r.o.

Zhotovitel:

JKSO

EČO

Místo: Pelhřimov

IČ

DIČ

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

06.11.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet (m ²)	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
HSV	Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveníště	250,00
	Montáž	44 713,32	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Místostav. doprava	300,00
PSV	Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	108,23
"M"	Dodávky	0,00			17 Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			18 NUS z rozpočtu	0,00
ZRN (ř. 1-6)		44 713,32	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 NUS (ř. 13-18)	658,23
HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00
Projektant			D Celkové náklady			
Um a podpis			23 Součet 7, 12, 19-22		45 371,55	
Objednatel		Razítko	24 15 %	0,00 DPH	0,00	
Um a podpis			25 21 %	45 371,55 DPH	9 528,10	
Zhotovitel		Razítko	26 Cena s DPH (ř. 23-25)		54 899,65	
Um a podpis			E Přípočty a odpočty			
			27 Dodávky objednatel		0,00	
			28 Klouzavá doložka		0,00	
			29 Zvýhodnění + -		0,00	

Wandel Czech s.r.o.
Husovo náměstí 63
584 01 Ledec nad Sázavou
IČ: 28977955 DIČ: CZ28977955
Razítko: 777 728 220

Novina
31.3.2014

Wandel Czech s.r.o.
Husovo náměstí 63
584 01 Ledec nad Sázavou
IČ: 28977955 DIČ: CZ28977955
Razítko 777 728 220

Nová
31.3.2014

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava a nový nátěr fasády městského muzea v Pelhřimově
 Objekt: Průjezd
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Pelhřimov
 Zhotovitel:
 Datum: 06.11.2012

Kod 1	Popis 2	Cena celkem 3
HSV	Práce a dodávky HSV	
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	44 713,32
	Ostatní konstrukce a práce-bourání	38 220,00
	<u>Celkem</u>	6 493,32
		<u>44 713,32</u>

WANDEL.CZECH s.r.o. wandel
 Husovo náměstí 63 CZECH REP
 584 01 Ledeč nad Sázavou
 IČ: 28977955 DIČ: CZ28977955
 Tel. 777 728 220

ZPOČET

Oprava a nový nářr fasády městského muzea v Pelhřimově
Průjezd

Objekt: Město Pelhřimov

Stav:

06.11.2012

TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sezba DPH
2	3	4	5	6	7	8	9	10
D		HSV	Práce a dodávky HSV					
D		8	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				44 713,32	
K	321	620411000	Nářr pro zpevnění podkladu-KEIM FIXATIV				38 220,00	21,0
K	321	620411100	Nářr: 2x KEIM SOLDALIT ARTE-okr	m2	100,000	50,00	5 000,00	21,0
K	321	620470100	Postřik-POROSAN TRASSZEMENT PUTZ	m2	100,000	180,00	18 000,00	21,0
K	321	622421100	Nová omítka KEIM NHL KALKPUTZ GROB+KEIM NHL KALKPUTZ FEIN sk-II	m2	40,000	78,00	3 120,00	21,0
K	014	629995101	Očištění vnějších ploch omytím tlakovou vodou	m2	40,000	250,00	10 000,00	21,0
D		8	Ostatní konstrukce a práce-bourání				2 100,00	21,0
K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařazení do 200 kg/m2š do 0,9 m v do 10 m	m2	60,000	35,00	2 100,00	21,0
K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařazení do 200 kg/m2š do 0,9 m v do 10 m	m2	30,000	45,00	1 350,00	21,0
K	013	978015391	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC páčelí v rozsahu do 100 %	m2	30,000	20,00	600,00	21,0
K	013	978020061	Očištění omítky okružováním	m2	40,000	20,00	800,00	21,0
K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se sčítáním	t	40,000	20,00	800,00	21,0
K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,840	354,00	651,36	21,0
K	013	997014111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m	t	5,520	14,92	82,36	21,0
K	013	997018100	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,840	250,00	460,00	21,0
K	011	998017062	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	1,840	540,00	993,60	21,0
					2,160	350,00	756,00	21,0

Celkem

44 713,32

WANDEL CZECH S.R.O. **Wandel**
Husovo náměstí 63 **CZECH**
584 01 Ledeč nad Sázavou
IČ: 28977955 DIČ: CZ28977955
Tel. 777 728 220

