



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

*kompletní smlouva o dílo
za vodu - příroda*

DODATEK č. 1

ke

smlouvě o dílo č. 2014/00135 ze dne 23.7.2014

I. Smluvní strany

1. objednatel:

název: **Město Poděbrady**
sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ: 00239640
DIČ: CZ00239640,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 725 – 191/0100,
zastoupený: PhDr. Ladislavem Langrem, starostou
zastoupený ve věcech technických: Mgr. Karlem Kárníkem, vedoucím odboru vnitřních věcí

(dále jen jako „objednatel“ na straně jedné)

a

2. zhotovitel:

název: Petr Vykrut-ZAHRADNÍ SLUŽBY
sídlo: U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
zastoupený: Petrem Vykrutem, majitelem firmy
zástupce pro věci technické: Patrik Záhumenský
IČ: 47165006
DIČ: CZ7405205555
živnostenský úřad Ostrava , ev. č. 380701-52757
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
číslo účtu: 19-6351160257/0100
datová schránka: /



(dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne tento Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. 2014/00135, kterou mezi sebou uzavřely dne 23.7.2014
(dále jen „Dodatek č. 1“):

I.

Smluvní strany prohlašují, že dne 23.7.2014 mezi sebou uzavřely smlouvu o dílo č. 2014/00135, na základě které se zhotovitel zavázal, že pro Objednatele provede dílo **"Obnova uličních stromořadí v Poděbradech"**, (dále jen „SoD č. 2014/00135“).

II.

1. Smluvní strany sjednaly tuto změnu SoD č. 2014/00135:

s účinností od 01.04.2015 dochází na základě Smlouvy o vkladu závodu ze dne 16.03.2015 ke změně zhotovitele v důsledku transformace fyzické osoby podnikatele Petra Vykruta, IČ: 47165006 na nově založenou společnost VYKRUT zahradní služby a.s., IČ:03921921.

V důsledku této změny bude znít odst. 2 čl. I. Smluvní strany takto:

2. zhotovitel:

název: **VYKRUT zahradní služby a.s**

sídlo: Pavlovova 3048/40, Zábřeh 700 30 Ostrava

zastoupený: Petrem Vykrutem, ředitel

zástupce pro věci technické: Patrik Záhumenský

IČ: **03921921**

DIČ: CZ03921921

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ostrava B 10682

bankovní spojení: Komerční banka Ostrava

číslo účtu: 19-6351160257/0100

2. Provozovny a čísla bankovního účtu zůstávají beze změny.

3. Společnost VYKRUT zahradní služby a.s., IČ:03921921 přebírá všechna práva a povinnosti ze smlouvy na realizaci veřejné zakázky s názvem **"Obnova uličních stromořadí v Poděbradech"** číslo VZ 486892 ze dne 29.4.2014.

4. Ostatní ujednání SoD č. 2014/00135 se nemění.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

III.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma účastníky smlouvy.
2. Přílohou tohoto Dodatku č. 1 je **Smlouva o vkladu závodu ze dne 16.03.2015**.
3. Přečteno a jako správné podepsáno níže uvedeného dne.

Doložka

Uzavření Dodatku č. 1 schválila Rada města Poděbrady usnesením č. 393/2015 ze dne 27.4.2015.

V Ostravě dne

V Poděbradech dne

Zhotovitel:

Objednatel:

Petr Vykrut, ředitel



PhDr. Ladislav Langr, starosta





OPIS



JUDr. JARMILA VALIGUROVÁ
NOTAŘ V OSTRAVĚ

OPIS

SMLOUVA O VKLADU ZÁVODU

mezi

Petrem Vykrutem,

datum narození 20.5.1974, bytem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy 1616/68

jako

vkladatelem nepeněžitého vkladu

a

Petrem Vykrutem,

datum narození 20.5.1974, bytem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy 1616/68

jako

správcem vkladu založené společnosti VYKRUT zahradní služby a.s. před jejím vznikem

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

pan Petr Vykrut, datum narození 20.5.1974, bytem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy 1616/68 podnikající jako fyzická osoba „Petr Vykrut“ se sídlem Ostrava-Hrabůvka, U Haldy 1616/68, PSČ 700 30, identifikační číslo: 471 65 006, zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostrava pod č.j. S-SMO/402612/14/ŽÚ/JUM, spisová značka S-SMO/402604/14/ŽÚ

(dále jen „Vkladatel nepeněžitého vkladu“ nebo jen „Vkladatel“)

a

pan Petr Vykrut, datum narození 20.5.1974, bytem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy 1616/68, jako správce vkladu obchodní společnosti VYKRUT zahradní služby a.s., se sídlem Pavlovova 3048/40, Ostrava – Zábřeh, PSČ 700 30,
(dále jen „Správce vkladu“)

(Vkladatel nepeněžitého vkladu a Správce vkladu společně jako „Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Strana“)

uzavřely ve smyslu ustanovení § 21 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve spojení s ustanovením § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

za účelem vnesení Závodu jako nepeněžitého vkladu do Společnosti před jejím vznikem, tuto:

SMLOUVU O VKLADU ZÁVODU

(dále jen „Smlouva“)

PREAMBULE:

- A) Na základě Zakladatelského právního jednání dne 2.3.2015 (slovy: druhého března roku dvatisícepatnáct) Vkladatel založil ve svém soukromém zájmu Společnost a zavázal se do Společnosti do třiceti dnů od jejího založení vnést nepeněžitý vklad – Závod, který je v jeho vlastnictví. Vložením Nepeněžitého vkladu má dojít ke splacení všech Vkladatelem upsaných Akcií Společnosti, kdy se na základě Zakladatelského právního jednání na splacení emisního kursu Vkladatele započítává celá částka ve výši Znalcem stanovené hodnoty Závodu.
- B) Vkladatel v Zakladatelském právním jednání určil jako Správce vkladu pana Petra Vykruta, který je v souladu s ust. § 18 a násl. Zákona o obchodních korporacích oprávněn k uzavření smlouvy o vkladu Závodu.
- C) Strany tímto uzavírají Smlouvu s cílem upravit vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s vnesením Závodu Vkladatele jako nepeněžitého vkladu do Společnosti.

1. DEFINICE POJMŮ

- a. „Závod“ znamená organizovaný soubor jmění vytvořeného Vkladatelem v sídle Vkladatele, jehož prostřednictvím provozuje svoji činnost. Závod zejména, nikoliv však výlučně, sestává ze Smluv, Zaměstnanců, Movitých věcí, Nehmotného majetku, Pohledávek, Legislativy a Oprávnění, přičemž jednotlivé složky závodu jsou vymezeny přílohami č. [1-6] Smlouvy;
- b. „Majetek“ znamená veškerý majetek (věci, práva a jiné majetkové hodnoty), které patří Vkladateli a týká se Závodu, včetně, nikoliv však výlučně Nehmotného majetku, Pohledávek, Movitých věcí a práv duševního vlastnictví;
- c. „Zakladatelské právní jednání“ znamená zakladatelské právní jednání Vkladatele o založení akciové společnosti VYKRUT zahradní služby a.s., učiněné formou notářského zápisu sepsaného dne 2.3.2015 (slovy: druhého března roku dvatisícepatnáct) jménem JUDr. Jarmily Valigurové, notáře se sídlem v Ostravě, v její notářské kanceláři v Ostravě, Moravské Ostravě, 28. října 1610/95, Mgr. Lukášem Valigurou, notářským kandidátem, zástupcem notáře ustanoveným podle § 24 notářského řádu, pod č.j. NZ 289/2015, N 317/2015; na základě Zakladatelského právního jednání Vkladatel
- d. „Společnost“ znamená založená akciová společnost VYKRUT zahradní služby a.s. před jejím vznikem, se sídlem Pavlovova 3048/40, Ostrava – Zábřeh, PSČ 700 30, ustavena v soukromém zájmu Vkladatele, jejíž vnitřní právní poměry se řídí právním řádem České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem a Zákonem o obchodních korporacích;
- e. „Akcie“ znamená jedno sto kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě jedné akcie ve výši 900.000,- Kč (slovy: devět set tisíc korun českých) za každou upsanou akcií, jež mají být vydány jako listinný cenný papír, a to za emisní kurs jedné upisované akcie ve výši 909.140,- Kč (slovy: devět set devět tisíc sto čtyřicet korun českých) na každou upsanou akcií. Celkový emisní kurs upsaných akcií činí částku 90.914.000,- Kč (slovy: devadesát milionů devět set čtrnáct tisíc korun českých) s tím, že rozdíl mezi jmenovitou hodnotou všech akcií a jejich emisního kusu, tedy částka 914.000,- Kč (slovy: devět set čtrnáct tisíc korun českých) tvoří emisní ážio. Akcie budou upsány nepeněžitým vkladem Závodu Vkladatele.
- f. „Znalec“ znamená obchodní společnost MBM-Hopet, s.r.o., se sídlem Praha 9, Poděbradská 193/28, PSČ 19000, identifikační číslo: 26685434, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 87224;
- g. „Znalecký posudek“ znamená znalecký posudek č. 445-5/2014, vypracovaný Znalcem ke dni 31.12.2014 (slovy: třicátého prvního prosince roku dvatisícečtrnáct), ve kterém Znalec ocenil Závod na částku ve výši 90.914.000,- Kč (slovy: devadesát milionů devět set čtrnáct tisíc korun českých);
- h. „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník;
- i. „Zákon o obchodních korporacích“ znamená zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích);
- j. „Obchodní rejstřík“ znamená obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě;
- k. „Zákoník práce“ znamená zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce;
- l. „Smlouvy“ znamenají existující (platné a účinné) smlouvy s objednateli, dodavateli a jiné, uzavřené v souvislosti s provozováním podnikatelské činnosti Vkladatele prostřednictvím organizovaného souboru Jmění vytvořeného Vkladatelem v jeho sídle, jejichž seznam tvoří přílohou č. 5 této Smlouvy;
- m. „Zaměstnanci“ znamená zaměstnanci Vkladatele náležející k Závodu, jejichž seznam je přílohou č. 6 této Smlouvy;
- n. „Movité věci“ znamenají movité věci, které patří Vkladateli a týkají se Závodu, jejichž seznam je přílohou č. 1 této Smlouvy;

- o. „Nehmotný majetek“ znamená jakýkoli software a další nehmotný majetek, včetně duševního vlastnictví, náležející k Závodu, jehož seznam je přílohou č. 2 této Smlouvy;
- p. „Legislativa“ znamená platnou legislativu, směrnice, předpisy a normy potřebné k činnosti Závodu;
- q. „Oprávnění“ znamená práva, právní tituly a právní zájmy Vkladatele ve vztahu k oprávnění, certifikaci, kvalifikaci nebo obdobnému dokumentu vydanému orgánem státní nebo veřejné správy nebo jiným orgánem oprávněným k vydávání veřejně uznaných osvědčení pro Závod a/nebo pro Zaměstnance Závodu, jejichž seznam ke dni podpisu této Smlouvy;
- r. „Pohledávka“ znamená jakékoli oprávnění Vkladatele jako věřitele k plnění ze strany jiné osoby jako dlužníka, s výjimkou pohledávky, jejíž převoditelnost je vyloučena, tedy daní a obdobných plnění; seznam Pohledávek je přílohou č. 3 této Smlouvy;
- s. „Závazek“ znamená jakoukoli povinnost Vkladatele k plnění jiné osobě jako věřiteli, s výjimkou Závazek, jehož převoditelnost je vyloučena, tedy daní a podobných plnění; seznam Závazků je přílohou č. 4 této Smlouvy;
- t. „Jmění“ znamená souhrn Majetku a Závazků;

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Za podmínek vymezených Smlouvou v souladu se Zakladatelským právním jednáním touto Smlouvou ve smyslu ustanovení § 21 Zákona o obchodních korporacích ve spojení s ustanovením § 2175 a násl. Občanského zákoníku Vkladatel splácí emisní kurs Akcií Společnosti nepeněžitým vkladem Závodu, který byl oceněn Znalcem ve Znaleckém posudku.
- 2.2 Vkladatel touto Smlouvou odevzdává Správci vkladu závod fyzické osoby „Petr Vykrut“ se sídlem Ostrava-Hrabůvka, U Haldy 1616/68, PSČ 700 30, identifikační číslo: 471 65 006, zapsané v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Ostrava pod č.j. SMO/402612/14/ŽÚ/JUM, spisová značka S-SMO/402604/14/ŽÚ a převádí na Společnost vlastnické právo k Závodu. Správce vkladu touto Smlouvou na účet Společnosti přebírá Závod a veškerá práva a povinnosti s ním související.
- 2.3 Za tento nepeněžitý vklad budou Vkladateli vydány všechny Akcie Společnosti, přičemž hodnota nepeněžitého vkladu odpovídá úhrnnému emisnímu kursu Akcií, které mají být vydány jako protiplnění za tento nepeněžitý vklad.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZÁVODU

- 3.1 Vkladatel předá Závod Správci vkladu ke dni podpisu Smlouvy oběma Stranami.
- 3.2 V den předání Závodu odevzdá Vkladatel Správci vkladu všechny Majetek, přehled Jmění a všechny listiny vztahující se k Závodu. Strany se zavazují ke dni předání Závodu sepsat protokol o předání Závodu.

4. PŘECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ, VLASTNICTVÍ

- 4.1 Vlastnické právo k Závodu přechází z Vkladatele na Společnost okamžikem jejího vzniku.
- 4.2 Správce vkladu je povinen vystavit Vkladateli potvrzení o splacení základního kapitálu Společnosti, které bude přílohou návrhu na zápis Společnosti do Obchodního rejstříku.
- 4.3 Nevyplyvá-li z právních předpisů nebo ze Smlouvy jinak, veškerá práva a povinnosti týkající se Závodu přecházejí z Vkladatele na Společnost v okamžiku přechodu vlastnického práva k Závodu.

- 4.4. Pro vyloučení všech pochybností se Strany v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o obchodních korporacích dohodly, že Správce vkladu je v období od účinnosti této Smlouvy do vzniku Společnosti povinen spravovat Závod a vykonávat všechna práva a povinnosti s ním spojená. Po vzniku Společnosti je Správce vkladu povinen Společnosti předat předmět vkladu společně s plody a užitky.
- 4.5. Přechodem vlastnického práva k Závodu se Společnost stává věřitelem Pohledávek a dlužníkem Závazků náležejících k Závodu. Vkladatel je povinen bez zbytečného odkladu ode dne přechodu Pohledávek a Závazků oznámit svým dlužníkům a věřitelům informace o prodeji Závodu a Společnosti.

5. ZAMĚSTNANCI

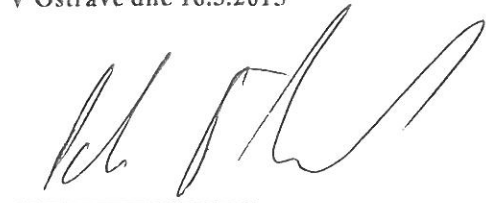
- 5.1 Strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že s ohledem na ustanovení § 2175 odst. 2 Občanského zákoníku a § 338 a násl. Zákoníku práce, pracovní smlouvy uzavřené mezi Vkladatelem a Zaměstnanci zůstávají nedotčeny prodejem Závodu v tom smyslu, že se na ně hledí, jako by byly uzavřeny mezi Společností a Zaměstnanci. Pracovní smlouvy prodejem Závodu automaticky přechází spolu se všemi právy a povinnostmi vyplývajícími z pracovněprávních vztahů na Společnost.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma Stranami s tím, že účinky přechodu vlastnického práva k Závodu nastanou ke dni zápisu Společnosti do Obchodního rejstříku.
- 6.2 Smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Stranami.
- 6.3 Veškeré přílohy Smlouvy tvoří její neoddělitelnou součást:
- Příloha č. 1 – Movité věci
- Příloha č. 2 – Nehmotný majetek
- Příloha č. 3 – Pohledávky
- Příloha č. 4 – Závazky
- Příloha č. 5 - Smlouvy
- Příloha č. 6 – Seznam Zaměstnanců
- 6.4 V případě, že se kterékoli ustanovení Smlouvy stane neplatným, nevymahatelným či se k němu nebude přihlížet, zavazují se Strany takové ustanovení nahradit ustanovením platným a vymahatelným, a to s význam co nejbližším původnímu ustanovení. Ostatní ustanovení Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 6.5 Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 6.6 Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech. Každá Strana obdrží jeden stejnopis a jeden je určen pro potřeby příslušného rejstříkového soudu pro zápis společnosti.

Podpisová strana:

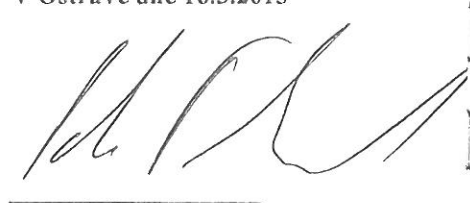
V Ostravě dne 16.3.2015



Jméno: Petr Vykrut

Funkce: Vkladatel

V Ostravě dne 16.3.2015



Jméno: Petr Vykrut

Funkce: Správce vkladu

Tato listina byla vyhotovena v notářské kanceláři JUDr. Jarmily Valigurové, notáře se sídlem v Ostravě, adresa kanceláře: Ostrava-Moravská Ostrava, 28. října 1610/95, dne 2. 3. 2015 pod č.j. N 317/2014.

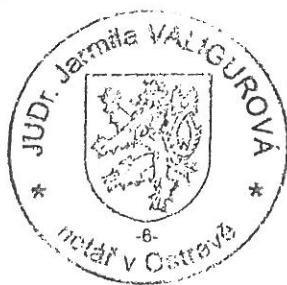
Ověření – legalizace

Číslo O V.565,566 /2015 -----

Ověřuji, že pan Petr Vykrut, datum narození 20.5.1974, bytem Ostrava, Hrabůvka, U Haldy 1616/68, -----

jehož totožnost byla prokázána, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal. -----

V Ostravě dne 16.3.2015 -----



Daniela Knapková
notářský tajemník
pověřený JUDr. Jarmilou Valigurovou
notářem v Ostravě

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z listů.

v
dne
Ostravě
3.4.2015

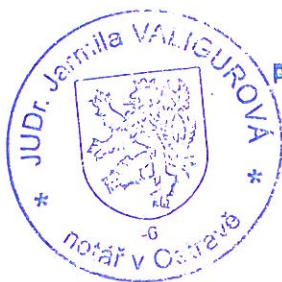



Mgr. Václav Fajkus
notářský koncipient
pověřený JUDr. Jarmilou Valigurovou
notářem v Ostravě

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z listů.

v
dne
Ostravě
22.5.2016




Daniela Knapková
notářský tajemník
pověřený JUDr. Jarmilou Valigurovou
notářem v Ostravě

