

SMLOUVA O DÍLO na veřejnou zakázku s názvem „REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR OÚ TUCHLOVICE“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená mezi smluvními stranami (dále i jen jako „**Smlouva**“)

Název: OBEC TUCHLOVICE
Sídlo: U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice
IČO: 00235041
DIČ: CZ00235041
Bankovní spojení: 388153379 / 0800
Zastoupený: Mgr. Jaroslav Pošta, starosta obce
Telefon: +420 312657020; +420 725827160
E-mail: obecniurad@ou-tuchlovice.cz

na straně jedné a dále v textu jako „**Objednatel**“
a

BANYA art s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Světova 523/1 180 00 Praha 8 - Libeň

IČ 222 93 787 DIČ neplátce DPH

zastoupený Drahomíra Poláková

zapsaný v OR vedeného Městským soudem v Praze, vložka 414112

bankovní spojení, číslo účtu Komerční banka, a.s., CZ36 0100 0001 3132 3725 0247

kontaktní osoba: Michal Púčik

kontaktní údaje: telefon: +420 734 467 422., e-mail banyaartsro@gmail.com

na straně druhé a dále v textu jako „**Zhotovitel**“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)
se dohodly na následujícím:

Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem: „REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR OÚ TUCHLOVICE“ (dále jen dílo) a podmínky jeho plnění jsou určeny touto smlouvou a těmito dalšími doklady:

- PD zpracovanou Ing. Janem Procházkou, IČ 65254449, Na Žerabách 686, 27302 Tuchlovice
- Nabídkou dodavatele v rámci výběrového řízení na uvedené dílo
- Cenovou nabídkou (příloha č.1 této smlouvy)

Čl. I Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací související s rekonstrukcí vnitřních prostor budovy obecního úřadu. V přízemí dojde k úpravě stávajícího WC pro bezbariérové užití a rovněž k vybudování umývárny a šatny pro zaměstnance obecního úřadu. V 1 patře dojde k rozdělení stávajícího prostoru obřadní síně na dvě samostatné kanceláře. Budou zde rovněž rozšířeny prostory stávajících WC. Dojde k vybudování 2 WC pro ženy a nového WC pro muže. Funkční a dispoziční řešení se stavebními úpravami významně nemění. Stavebně technické a konstrukční řešení objektu bude zahrnovat bourací práce nových dveřních

otvorů, stávajících podlah či dělicí stěny. Budou zde demontována stávající otopná tělesa, zřizovací předměty, odstraněny stávající omítky a obklady, odstraněna stávající elektroinstalace, rozvody vody a topení. Podkladní vrstva podlahy bude následně vyrovnána pomocí samonivelační stěrky a bude provedena nová nášlapná vrstva podlahy – keramická dlažba/koberec. Dále bude projekt zahrnovat úpravu stávajících rozvodů vody, odvětrání, vytápění, a elektroinstalaci nových prostor.

2. Místem realizace díla je Obec Tuchlovice, OÚ Tuchlovice, U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice, parc.č.6, k.ú. Tuchlovice
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.
4. Provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného díla.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli současně s předáním předmětu zakázky též veškerou obvyklou dokumentaci, která se k předmětu plnění vztahuje.
 - a. Návod k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - b. Záruční listy a záruční podmínky
 - c. Písemné prohlášení o shodě
7. Objednatel převezme dílo pouze na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí škody, riziko ztráty a vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.

Čl. II

Termín plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku.
2. Nejzazší a závazný termín převzetí staveniště je v souladu s podmínkami přidělené dotace 5.5.2025.
3. Zhotovitel je povinen dokončit a předat Dílo jako celek tak, že Dílo bude dokončeno a Objednateli předáno způsobem předvídaným Smlouvou o dílo nejpozději do 31.8. 2025.
4. Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.
5. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že vykazuje jakékoliv vady. V případě, že objednatel z důvodu vad odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Čl. III

Cena díla

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že maximální cena nepřesáhne **1 613 631, 92 Kč** (slovy jeden milion šest set třináct tisíc šest set třicet jedna korun a devadesát dva haléřů).

Zhotovitel není plátcem DPH. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele, včetně všech daní, poplatků a jiných povinností. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom své daňové povinnosti a bere na sebe riziko případné registrace k DPH. Zadavateli nevzniká žádná povinnost hradit částky nad rámec sjednané ceny v důsledku daňového statusu dodavatele.

2. V ceně je zahrnuta veškerá nutná práce, dodávky, instalace a doprava. Specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (cenová nabídka).
V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.
3. Cena uvedená v bodě III., odst 1 této smlouvy je nejvýše přípustná.
4. Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností:
 - a. dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
 - b. po vzájemně odsouhlaseném odchylném technickém řešení oproti cenové nabídce.
Vyskytne-li se v průběhu provádění Díla potřeba Víceprací, a bude-li mezi smluvními stranami Smlouvy o dílo sjednána písemná dohoda o jejich provedení a o ceně za jejich provedení, budou tyto Vícepráce účtovány samostatným daňovým dokladem dle platebních podmínek dále uvedených ve Smlouvě o dílo. Daňový doklad za Vícepráce je Zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poté, kdy bude oběma smluvními stranami podepsán písemný protokol o jejich předání a převzetí.
5. Dojde-li v průběhu provádění Díla k písemné dohodě mezi smluvními stranami o Méněpracích, je Objednatel oprávněn jednostranně snížit celkovou cenu Díla, a to o částku, která je ekvivalentem dojednaných Méněprací s odkazem na Cenovou nabídku. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen zohlednit při realizaci platebních podmínek dle Smlouvy o dílo.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně obeznámen s povahou a rozsahem Díla, a že shledává vymezení Díla obsažené ve Smlouvě o dílo a v ZD jako dostatečně určité. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě Dokumentace vztahující se k Dílu schopen provést Dílo řádně a včas. Veškeré vady, rozpory a nedostatky v Dokumentaci vztahující se k Dílu, které by mohly mít nepříznivý vliv na kvalitu Díla, na včasné dokončení Díla nebo na jakoukoli jinou stránku zhotovení Díla, je povinen Zhotovitel písemně oznámit Objednateli nejpozději v okamžiku podpisu Smlouvy o dílo.
7. Cena Díla obsahuje mimo vlastní zhotovení Díla také náklady zejména na:
 - a. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce při zhotovování Díla,
 - b. opatření k ochraně životního prostředí při zhotovování Díla,
 - c. náklady na sjednaná pojištění,
 - d. náklady na spotřebu médií, zejména elektrické energie, plynu a vody v souvislosti s prováděním Díla,
 - e. zajištění nezbytných dopravních opatření a dopravu materiálů a technologií, jejich součástí a příslušenství,
 - f. zajištění odvozu, uložení a likvidace odpadů vč. poplatků v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - g. zajištění příp. nutných zkoušek a revizí Díla.
8. V rámci dohodnuté ceny Díla je uvažováno i odstranění vad a nedodělků po celou dobu trvání záruky za jakost Díla.
9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. IV Platební podmínky

1. Právo Zhotovitele na zaplacení ceny Díla vzniká provedením Díla nebo jeho části. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Genu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur, které vystaví zhotovitel, a které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dle měsíčního plnění odsouhlaseného díla v jednotlivých měsících, včetně DPH. Nedílnou součástí faktury musí být soupis

objednatelům potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů je 30 dnů ode dne jejich vystavení. Daňové doklady je Zhotovitel povinen doručit Objednateli neprodleně po jejich vystavení.
4. Daňové doklady musí obsahovat alespoň:
 - a. označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b. identifikační údaje Objednatele,
 - c. identifikační údaje Zhotovitele,
 - d. označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e. popis plnění,
 - f. datum vystavení a odeslání faktury,
 - g. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h. datum splatnosti,
 - i. výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - j. sazby DPH,
 - k. výši DPH celkem a podle výše sazby, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - l. cenu celkem včetně DPH,
 - m. podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
5. Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s ustanoveními smlouvy, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli vrátit s uvedením, v čem nebyla ustanovení Smlouvy o dílo týkající se platebních podmínek dodržena. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje, že vystaví opravný daňový doklad v souladu s ustanoveními Smlouvy o dílo.

Čl. VI Provádění Díla

1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel osobně, příp. Dílo provádí pod svým osobním vedením, tj. prostřednictvím poddodavatele, za jehož činnosti při provádění Díla odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to kdykoliv o to Zhotovitele písemně požádá. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se Smlouvou o dílo, platnými normami ČSN nebo obecně závaznými právními předpisy, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy o dílo.
3. Stavba bude probíhat v objektu OÚ, jehož provoz nebude přerušen, proto budou hlučné práce realizovány mimo úřední hodiny, případně o víkendu. O víkendech je nutné zahajovat hlučné stavební práce nejdříve v 8.00 hod a skončit před dobou nočního klidu. V době nočního klidu se nesmí provádět práce, které světelně obtěžují okolí (např. sváření). V případě nutnosti práce v době mezi 19:00 – 07:00 hodinou je zhotovitel povinen si zajistit předchozí písemný souhlas objednatelů.
4. Objednatel požaduje rozdělit stavební práce do dvou fází. V první fázi by se řešilo rozdělení obřadní síně na dvě kanceláře v prvním patře, úprava stávajícího WC a vybourání umývárny a šatny v přízemí. V druhé fázi by se pak řešilo rozšíření prostor stávajícího WC (2x WC pro ženy a 1x WC pro muže).
5. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

7. Zhotovitel je povinen vést od počátku provádění Díla stavební deník, do kterého se zapisují skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba se nachází v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) ložiska černého uhlí Tuchlovice a na poddolovaném území a při své činnosti se bude řídit příslušnými vyhláškami a normami.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží případně jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
10. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 5 dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele případně osob vykonávajících funkci stavebního, resp. Technického dozoru. Zástupce Zhotovitele je povinen se zúčastňovat kontrolních dnů.

Čl. VII

Záruční podmínky a servis

1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu 60 měsíců, tato lhůta začíná dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelům.
2. Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit, a to do lhůty 14 dnů, nedohodnou-li se strany jinak.
4. Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití.

Čl. VIII

Sankční ujednání

1. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s dokončením Díla, tj. Dílo nebude dokončeno v datu dokončení Díla, zavazuje se Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla vč. DPH za každý den takového prodlení Zhotovitele.

2. Pro případ, že bude objednatel v prodlení s úhradou řádně fakturované ceny díla, sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Dostane – li se Zhotovitel do prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu předvídaném Smlouvou o dílo (před započítáním plynutí záruční doby), zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek, s jejichž odstraněním se dostane do prodlení, přičemž tato smluvní pokuta se sjednává zároveň za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělků.
4. Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli bezprostředně poté, co mu vznikl nárok na její zaplacení. Smluvní pokuta bude vyúčtována Objednatelům dle ustanovení Smlouvy o dílo. Splatnost smluvní pokuty je 15 dní ode dne, kdy smluvní pokuta byla Zhotoviteli vyúčtována. Vyúčtovanou smluvní pokutu je Objednatel jednostranným písemným prohlášením oprávněn započíst vůči nároku Zhotovitele na zaplacení ceny Díla.

Čl. IX Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy či platné legislativy druhou smluvní stranou.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
 - a. bude-li Zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu smlouvy delším než 60 dní
 - b. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - c. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, z jakého Objednatel od Smlouvy o dílo odstupuje, jinak je odstoupení od Smlouvy o dílo neplatné.
4. Odstoupením od této Smlouvy o dílo není dotčeno právo Objednatel na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody.

Čl. X Ujednání ostatní

1. Otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Cenová nabídka
3. Zhotovitel bere na vědomí, že je zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do roku 2035 a že je zavázán minimálně do roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Dodavatel při plnění veřejné zakázky bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Že tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

5. Změny Smlouvy o dílo jsou přípustné pouze písemnou formou, a to na základě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě o dílo, které musí být odsouhlaseny a podepsány všemi smluvními stranami. Jakékoliv jiné změny, jichž se budou smluvní strany dovolávat, jsou posuzovány jako neplatné.

Čl. IX Ujednání závěrečná

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
2. V případě, že objednateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí dodavatel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním na profilu zadavatele objednatel.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily, že tato smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena Radou obce na schůzi/zasedání usnesením č. R-08-06/2025 dne 28.4.2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Obci Tuchlovice dne:

V Praze dne:

.....
starosta obce

.....
Drahomíra Poláková

Příloha: Položkový rozpočet díla (Cenová nabídka)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 03/2025
Stavba: Stavební úpravy OÚ

KSO:
Místo: U Staré školy 83, Tuchlovice

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

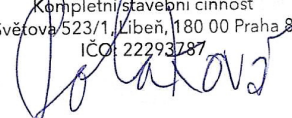
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	1 613 631,92
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	00,00%	1 613 631,92	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 613 631,92
-------------------	----------	------------	---------------------

BANYA art s.r.o.
Kompletní stavební činnost
Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO: 22293787



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:03/2025

Stavba:Stavební úpravy OÚ

Místo:U Staré školy 83, Tuchlovice

Zadavatel:Obec Tuchlovice

Účastník:BANYA art s.r.o.

Datum:7. 4. 2025

Projektant:

Zpracovatel:Ing. Jan Procházka

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 613 631,92	1 613 631,92	
SO01	Stavební úpravy	964 030,43	964 030,43	STA
ZTI	Zdravotně technické instalace	410 023,16	410 023,16	STA
ÚT	VYTÁPĚNÍ	138 128,17	138 128,17	STA
VZT	VZDUCHOTECHNIKA	43 300,78	43 300,78	STA
ELE	ELEKTROINSTALACE	45 310,90	45 310,90	STA
SLB	SLABOPROUD	12 838,48	12 838,48	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy OÚ
Objekt:
SO01 - Stavební úpravy

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			964 030,43
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	964 030,43	00,00%	0,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	964 030,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy OÚ	Datum:	7. 4. 2025
Objekt:	SO01 - Stavební úpravy	Projektant:	
Místo:		Zpracovatel:	Ing. Jan Procházka
Zadavatel:	Obec Tuchlovice		
Účastník:	BANYA art s.r.o.		

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	964 030,43
HSV - Práce a dodávky HSV	413 379,92
2 - Zakládání	586,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	74 980,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	215 105,16
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 682,60
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	67 784,32
998 - Přesun hmot	20 240,64
PSV - Práce a dodávky PSV	499 527,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	368,57
763 - Konstrukce suché výstavby	64 965,30
766 - Konstrukce truhlářské	130 586,73
767 - Konstrukce zámečnické	2 689,50
771 - Podlahy z dlaždic	76 262,70
776 - Podlahy povlakové	95 105,65
781 - Dokončovací práce - obklady	102 471,86
783 - Dokončovací práce - nátěry	424,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 652,09
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	51 123,31
VRN3 - Zařízení staveniště	26 123,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: SO01 - Stavební úpravy

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 964 030,43

D HSV Práce a dodávky HSV 413 379,92

D 2 Zakládání 586,80

1	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,180	2 390,00	430,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212 VV 0,9*0,2					0,180			
2	M	58344171	štěrkodrt' frakce 0/32	t	0,300	522,00	156,60	CS ÚRS 2025 01

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 74 980,40

3	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,189	6 560,00	1 239,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311231116 VV 0,3*0,3*2,1					0,189			
4	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,054	12 900,00	696,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317941121 VV (11,1*1,1*2+11,1*1,35*2)/1000					0,054			
5	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,030	33 900,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 01
VV (11,1*1,35*2)/1000					0,030			
6	M	13010712	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 100	t	0,025	33 900,00	847,50	CS ÚRS 2025 01
7	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	20,900	415,00	8 673,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/319201321								
8	K	342241162	Příčky nebo přízdívky jednoduché z cihel nebo příčkových pálených na maltu MVC nebo MC plných P7,5 až P15 dl. 290 mm (290x140x65 mm), tl. o tl. 140 mm	m2	6,000	1 170,00	7 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342241162 VV "1NP"2*1 2,000 VV "2NP"2*1*2 4,000 VV Součet 6,000								
9	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	59,464	765,00	45 489,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225 VV "1NP"((1,6+0,92)*2,8)					7,056			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"2NP"((1,55+2,19*2+1,775+1,23+2,39+1+0,65+2,35+0,67+2,93)*2,7+(0,2*2,7+0,7*1,1)		52,408			
	VV		Součet		59,464			
10	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	9,520	1 050,00	9 996,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
	VV		1,9*2,8+1,5*2,8		9,520			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				215 105,16	
11	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	95,280	190,00	18 103,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
12	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	39,474	389,00	15 355,39	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321141					
	VV		1,8*1,3+1*1,3		3,640			
	VV		1,1*1,3+0,8*0,8+1,2*1,3+0,55*1,3+1,2*0,8		5,305			
	VV		1,75*1,2+(1,1+1,75+0,8)*2,7		11,955			
	VV		"206a"((0,75+1,325)*2,7)+1,48*1,1		7,231			
	VV		"206b"((0,335+0,87+2,385)*2,7)+1,5*1,1		11,343			
	VV		Součet		39,474			
13	K	612323191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm stěn	m2	39,474	13,90	548,69	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612323191					
14	K	612381006	Omítka tenkovrstvá minerální vnitřních ploch bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,0 mm svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	95,280	261,00	24 868,08	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612381006					
	VV		(0,92+1,6)*2,8-(0,8*2)+(1,5+0,92+1,5)*1,3-(0,8*2)		8,952			
	VV		1,9*2*1,3		4,940			
	VV		((2,35+2,83+0,67)*2,7-(0,8*2))*2		28,390			
	VV		1,55*2,7*2+(2,19*2,7)-(0,7*2*2)+(0,87+1,07*2,7)		15,242			
	VV		(2,2+0,5)*2,7-(0,8*2)		5,690			
	VV		1,775*2,7-(0,8*2*2)+(1,23*2,7*2)+2,39*2,7*2-(0,7*2*2)+1*2,7*2+0,5*2,7*2+0,65*2,7		28,196			
	VV		1,35*2,1*2-0,9*2		3,870			
	VV		Součet		95,280			
15	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	0,090	5 100,00	459,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311124					
	VV		0,9*0,1		0,090			
16	K	632451107	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 15 do 20 mm	m2	59,660	1 020,00	60 853,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632451107					
	VV		"1np" 0,9+2,1+3,0		6,000			
	VV		"2np"26+12,3+5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2		53,660			
	VV		Součet		59,660			
17	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	10,000	945,00	9 450,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942111					
18	M	55331481	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,000	1 580,00	6 320,00	CS ÚRS 2025 01
19	M	55331482	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	6,000	1 610,00	9 660,00	CS ÚRS 2025 01
20	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	10,000	4 080,00	40 800,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642945111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	55331561	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	3,000	2 830,00	8 490,00	CS ÚRS 2025 01
22	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	5,000	2 830,00	14 150,00	CS ÚRS 2025 01
23	M	55331563	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	2,000	2 940,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
24	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	4,000	41,90	167,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/644941121					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 682,60				
25	K	962031133	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm	m2	25,370	162,00	4 109,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031133					
VV			1*2,1+2,2*2,7*2+0,5*2,7+1,35*0,5	16,005				
VV			0,9*2,05 + 2,1*2,8 + 0,8*2,05	9,365				
VV			Součet	25,370				
26	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,378	1 800,00	680,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032230					
VV			0,45*0,3*2,8	0,378				
27	K	965042221	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m2	m3	0,900	4 850,00	4 365,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965042221					
28	K	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	0,180	694,00	124,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/965082932					
VV			0,9*0,2	0,180				
29	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	23,400	435,00	10 179,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
VV			"1NP"0,7*2*2+0,8*2*4	9,200				
VV			"2NP"0,8*2*4+0,7*2*3+0,9*2*2	14,200				
VV			Součet	23,400				
30	K	971033171	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 750 mm	kus	5,000	282,00	1 410,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033171					
31	K	972054341	Vybourání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	1,000	580,86	580,86	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/972054341					
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	79,013	120,00	9 481,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
VV			"1NP"4,18*1,2+5,69*1,2+2,35*2,7+11,7*2,7	49,779				
VV			"2NP"4*1,3+4,2*1,3	10,660				
VV			"206a"((0,75+1,325)*2,7)+1,48*1,1	7,231				
VV			"206b"((0,335+0,87+2,385)*2,7)+1,5*1,1	11,343				
VV			Součet	79,013				
33	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	26,985	139,00	3 750,92	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978059541					
VV			4,2*1,5+4,0*1,5	12,300				
VV			4,1*1,5+5,69*1,5	14,685				
VV			Součet	26,985				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot	67 784,32				
34	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	21,277	998,00	21 234,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,277	301,00	6 404,38	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	21,277	13,10	278,73	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
37	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	18,204	2 190,00	39 866,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
D 998			Přesun hmot	20 240,64				
38	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	16,064	1 260,00	20 240,64	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011008					
D PSV			Práce a dodávky PSV	499 527,20				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	368,57				
39	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	0,900	140,00	126,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
40	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	1,049	221,00	231,83	CS ÚRS 2025 01
VV			0,9*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství			1,049		
41	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,006	1 790,00	10,74	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711111					
D 763			Konstrukce suché výstavby	64 965,30				
42	K	763121415	Stěna předsažená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	35,641	708,00	25 233,83	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121415					
VV			1,6*2,8+1,1*2,8			7,560		
VV			0,9*2,7+1,1*1+1,55*2,7+1,52*2,7			11,819		
VV			(1,3+0,92+0,92)*1+(1+1,72+1,14+1)*2,7			16,262		
VV			Součet			35,641		
43	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	29,760	853,01	25 385,58	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
VV			6,6+2,7+2,1+3+5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2			29,760		
44	K	763135101	Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm viditelné	m2	7,700	482,00	3 711,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135101					
45	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	8,085	697,00	5 635,25	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			7,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	8,085				
46	K	763135802	Demontáž podhledu sádrokartonového z desek děrovaných se spárami tmelenými	m2	8,700	227,00	1 974,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135802					
47	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového zavěšeného na roštu polozapuštěném	m2	7,700	185,00	1 424,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135812					
VV			4,2+3,5	7,700				
48	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,909	1 760,00	1 599,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763321					
D 766			Konstrukce truhlářské	130 586,73				
49	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	10,000	953,00	9 530,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
50	M	61162013	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	4,000	1 710,00	6 840,00	CS ÚRS 2025 01
51	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	6,000	2 960,00	17 760,00	CS ÚRS 2025 01
52	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	8,000	1 620,00	12 960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
53	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 800x1970-2100mm	kus	5,000	6 630,00	33 150,00	CS ÚRS 2025 01
54	K	766660022	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	2,000	1 870,00	3 740,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660022					
55	M	61165340	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 900x1970-2100mm	kus	2,000	6 660,00	13 320,00	CS ÚRS 2025 01
56	M	61161025	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plné 700x1970-2100mm	kus	3,000	6 600,00	19 800,00	CS ÚRS 2025 01
57	K	766691812	Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm	m	7,100	83,30	591,43	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691812					
58	K	766694126	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	7,100	295,00	2 094,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694126					
VV			"2np"1,5*3+1,3	5,800				
VV			"1np"1,3	1,300				
VV			Součet	7,100				
59	M	60794000	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 650mm	m	7,100	824,00	5 850,40	CS ÚRS 2025 01
60	K	998766111	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,520	1 520,00	790,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766111					
108	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	8,000	520,00	4 160,00	CS ÚRS 2025 01
D 767			Konstrukce zámečnické	2 689,50				
61	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	6,000	136,00	816,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995112					
62	M	RMAT0002	Konstrukce pro osazení zásobníků TUV	KS	2,000	930,00	1 860,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	998767111	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,006	2 250,00	13,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767111					
D 771			Podlahy z dlaždic	76 262,70				
64	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	28,490	17,30	492,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
VV			"1np"2,7+4,5+3,1+2,83	13,130				
VV			"2np"5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2,0	15,360				
VV			Součet	28,490				
65	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	24,890	69,10	1 719,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
VV			"1np"2,7+0,9+3,1+2,83	9,530				
VV			"2np"5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2,0	15,360				
VV			Součet	24,890				
66	K	771151025	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 10 do 12 mm	m2	24,890	1 030,00	25 636,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151025					
VV			"1np"2,7+0,9+3,1+2,83	9,530				
VV			"2np"5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2,0	15,360				
VV			Součet	24,890				
67	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	12,850	145,00	1 863,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474112					
VV			"1np"2	2,000				
VV			"2np"2,19+1,52+0,23*2+0,2*2+0,1+0,565+1,475+1,225+2,315+0,1+0,5	10,850				
VV			Součet	12,850				
68	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	14,135	507,00	7 166,45	CS ÚRS 2025 01
VV			12,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	14,135				
69	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	18,409	120,00	2 209,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
VV			0,9*1+0,92*0,1+1,6*0,1+6,4	7,552				
VV			4,2+3,8+2,2+2,19*0,15*2	10,857				
VV			Součet	18,409				
70	K	771574419	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	24,890	784,00	19 513,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574419					
VV			"1np"2,7+0,9+3,1+2,83	9,530				
VV			"2np"5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2,0	15,360				
VV			Součet	24,890				
71	M	59761133	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	27,379	449,00	12 293,17	CS ÚRS 2025 01
VV			24,89*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	27,379				
72	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,700	444,00	1 198,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
73	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	8,100	145,00	1 174,50	CS ÚRS 2025 01
74	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnitřní kout	kus	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
75	K	771591251	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy z manžety pro prostupy potrubí	kus	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591251					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	2,000	215,00	430,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
77	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	27,490	29,70	816,45	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
VV			"1np"2,7+3,5+3,1+2,83		12,130			
VV			"2np"5,4+1,7+3,25+1,35+1,66+2,0		15,360			
VV			Součet		27,490			
78	K	998771111	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,294	1 040,00	1 345,76	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771111					
D 776			Podlahy povlakové				95 105,65	
79	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	40,500	72,40	2 932,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811					
80	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	38,300	235,00	9 000,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776211111					
VV			26,0+12,3		38,300			
81	M	69751063	koberec zátěžový vpichovaný vlákno 100% PA, třída zátěže 33, útlum 25dB, hm 800g/m2	m2	42,130	1 780,00	74 991,40	CS ÚRS 2025 01
VV			38,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		42,130			
82	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,100	17,50	509,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
83	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	40,960	130,00	5 324,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776421111					
VV			23,6+17,36		40,960			
84	M	69751204	lišta kobercová 55x9mm	m	41,779	54,10	2 260,24	CS ÚRS 2025 01
VV			40,96*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		41,779			
85	K	998776111	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,104	839,00	87,26	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776111					
D 781			Dokončovací práce - obklady				102 471,86	
86	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	56,375	8,27	466,22	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
VV			"1np"((6,6-0,8)*2)+((6-0,8)*1,5)+((7-0,8)*1,5)		28,700			
VV			"2np"((4,5-0,7)*1,5)+((5,25-0,7)*1,5)+2,3*1,5+3,3*1,5+2,25*1,5+2,25*1,5		27,675			
VV			Součet		56,375			
87	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	56,375	65,30	3 681,29	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
VV			"1np"((6,6-0,8)*2)+((6-0,8)*1,5)+((7-0,8)*1,5)		28,700			
VV			"2np"((4,5-0,7)*1,5)+((5,25-0,7)*1,5)+2,3*1,5+3,3*1,5+2,25*1,5+2,25*1,5		27,675			
VV			Součet		56,375			
88	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,000	510,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
89	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	12,000	145,00	1 740,00	CS ÚRS 2025 01
90	K	781131241	Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	2,000	221,00	442,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131241					
91	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	6,950	246,00	1 709,70	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
			VV "1np"1,8+1+1,1+1+0,5		5,400			
			VV "2np"1,55		1,550			
			VV Součet		6,950			
92	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	26,985	148,00	3 993,78	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781471810					
			VV 4,2*1,5+4,0*1,5		12,300			
			VV 4,1*1,5+5,69*1,5		14,685			
			VV Součet		26,985			
93	K	781472219	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	56,375	872,00	49 159,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472219					
			VV "1np"((6,6-0,8)*2)+((6-0,8)*1,5)+((7-0,8)*1,5)		28,700			
			VV "2np"((4,5-0,7)*1,5)+((5,25-0,7)*1,5)+2,3*1,5+3,3*1,5+2,25*1,5+2,25*1,5		27,675			
			VV Součet		56,375			
94	M	59761704	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	62,013	482,00	29 890,27	CS ÚRS 2025 01
			VV 56,375*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		62,013			
95	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	2,000	790,00	1 580,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781491011					
96	M	63465122	zrcadlo nemontované čiré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	2,200	1 340,00	2 948,00	CS ÚRS 2025 01
			VV 2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,200			
97	K	781492151	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty ukončovacího	m	9,000	129,00	1 161,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781492151					
98	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	9,450	51,60	487,62	CS ÚRS 2025 01
			VV 9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		9,450			
99	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	56,375	29,70	1 674,34	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					
			VV "1np"((6,6-0,8)*2)+((6-0,8)*1,5)+((7-0,8)*1,5)		28,700			
			VV "2np"((4,5-0,7)*1,5)+((5,25-0,7)*1,5)+2,3*1,5+3,3*1,5+2,25*1,5+2,25*1,5		27,675			
			VV Součet		56,375			
100	K	998781111	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,441	1 040,00	1 498,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781111					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				424,80	
107	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	23,600	18,00	424,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				26 652,09	
101	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,483	6,80	1 533,28	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
			VV "113b"5,8*1,3+2,7		10,240			
			VV "113c"10*1,3+6,6		19,600			
			VV "109"5,3*1,3+2,1		8,990			
			VV "110"6,2*1,3+3,0		11,060			
			VV "206a"22,05*2,7		59,535			
			VV "206b"15*2,7		40,500			
			VV "207a"3,9*2,7+5,5*1,2+5,4		22,530			
			VV "207b"4,8*1,2+1,8		7,560			
			VV "208a"3,24+2,32*1,2+5,22*2,7		20,118			
			VV "208b"1,35+4,14*1,2		6,318			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	"208c"1,66+5,16*1,2		7,852			
		VV	"210a"2+3,4*2,7		11,180			
		VV	Součet		225,483			
102	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,483	47,70	10 755,54	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111031					
103	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,483	21,40	4 825,34	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181101					
104	K	784221111	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	225,483	42,30	9 537,93	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784221111					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				51 123,31	
D VRN3			Zařízení staveniště				26 123,31	
105	K	032002000	Vybavení staveniště	komple t	1,000	26 123,31	26 123,31	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/032002000					
		VV	1		1,000			
D VRN9			Ostatní náklady				25 000,00	
106	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	komple t	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/091002000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy OÚ
Objekt:
ZTI - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			410 023,16
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	410 023,16	00,00%	0,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	410 023,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: **ZTI - Zdravotně technické instalace**

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		410 023,16
PSV - Práce a dodávky PSV		406 523,16
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		25 347,44
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		21 611,53
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty		250 893,06
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		108 671,13
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		3 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost		3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: ZTI - Zdravotně technické instalace

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 410 023,16

D PSV Práce a dodávky PSV 406 523,16

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 25 347,44

1	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	1,500	207,00	310,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721140802								
2	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	6,000	15,50	93,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803								
3	K	721174005	Potrubí z trub polypropylenových svodné (ležaté) DN 110	m	8,000	773,00	6 184,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174005								
4	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110	m	2,000	781,00	1 562,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025								
5	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	16,000	580,00	9 280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043								
6	K	721211421	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721211421								
7	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	26,000	30,80	800,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
8	K	998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,023	1 180,00	27,14	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721111								
9	K	K01	Stavební přímomoce-vnitřní kanalizace	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00	

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 21 611,53

10	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	16,000	86,50	1 384,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801								
11	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	36,000	242,00	8 712,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722176112								
12	M	28615150	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 16mm	m	37,080	43,60	1 616,69	CS ÚRS 2025 01
VV 36*1,03 *Přepočtené koeficientem množství					37,080			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spoích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	36,000	94,10	3 387,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181231					
14	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	36,000	63,20	2 275,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
15	K	998722111	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,034	1 060,00	36,04	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722111					
16	K	K02	Stavební přípomoce - vnitřní vodovod	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízení a předměty							250 893,06	
17	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	3,000	274,00	822,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811					
18	K	725119125	Zařízení záchodů montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	5,000	1 610,00	8 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725119125					
19	M	64236091	mísa keramická klozetová závěsná bílá s hlubokým splachováním odpad vodorovný	kus	4,000	3 500,00	14 000,00	CS ÚRS 2025 01
20	M	64236051	klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované	kus	1,000	6 740,00	6 740,00	CS ÚRS 2025 01
21	K	725129101	Pisoárové záchodky montáž ostatních typů keramických	kus	2,000	1 230,00	2 460,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725129101					
22	M	64251311	pisová keramická automatická s radarovým splachovačem a integrovaným zdrojem 230V AC	kus	2,000	33 700,00	67 400,00	CS ÚRS 2025 01
23	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	181,00	362,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
24	K	725211603	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm	soubor	5,000	5 100,00	25 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211603					
25	K	725241901	Sprchové vaničky montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	2 520,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725241901					
26	M	55423020	vanička sprchová akrylátová čtverhranová 900x900mm	kus	1,000	3 130,00	3 130,00	CS ÚRS 2025 01
27	K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor	1,000	3 020,00	3 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244907					
28	M	55495023	zástěna sprchového koutu čtyřdílná rámová skleněná tl 4 a 5mm se dvěma posuvnými díly na čtverhranovou vaničku 900x900mm	kus	1,000	29 330,00	29 330,00	CS ÚRS 2025 01
29	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného	kus	1,000	227,00	227,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291668					
30	M	55147054	madlo invalidní rovné bílé 700mm	kus	1,000	891,00	891,00	CS ÚRS 2025 01
31	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1,000	245,00	245,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291670					
32	M	55147061	madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm	kus	1,000	1 830,00	1 830,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	725531101	Elektrické ohříváče zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2,0 kW)	soubor	2,000	3 480,00	6 960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725531101					
34	K	725532112	Elektrické ohříváče zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 50 l (2,0 kW) rychloohřev 220 V	soubor	2,000	28 900,00	57 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725532112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	3,000	2 140,00	6 420,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613						
36	K	725822656	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové směšovací k průtokovým ohřívacům	soubor	2,000	5 850,00	11 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822656						
37	K	725841312	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	1 090,00	1 090,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725841312						
38	K	998725111	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,322	1 230,00	396,06	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725111						
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace					
							108 671,13	
39	K	726131021	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro pisoáry stavební výška 1300 mm	soubor	2,000	10 100,00	20 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726131021						
40	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	3,000	10 300,00	30 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726131041						
41	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené	soubor	1,000	20 400,00	20 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726131043						
42	K	726131063	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání shora, stavební výšky 980 mm	soubor	2,000	13 600,00	27 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726131063						
43	K	726191011	Ostatní příslušenství instalačních systémů montáž ovládacích tlačítek k WC	soubor	5,000	172,00	860,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726191011						
44	M	55281795	<i>tlačítko pro ovládání WC shora/zepředu plast dvě množství vody 213x142mm</i>	kus	5,000	1 790,00	8 950,00	CS ÚRS 2025 01
45	K	998726121	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,131	1 230,00	161,13	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726121						
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					
							3 500,00	
D VRN4			Inženýrská činnost					
							3 500,00	
46	K	043114000	Zkoušky tlakové	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043114000						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy OÚ
Objekt:
ÚT - VYTÁPĚNÍ

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			138 128,17
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	138 128,17	00,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	138 128,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: ÚT - VYTÁPĚNÍ

Místo:

Zadavatel: Obec Tuchlovice

Účastník: BANYA art s.r.o.

Datum: 7. 4. 2025

Projektant:

Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		138 128,17
PSV - Práce a dodávky PSV		135 128,17
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		37 863,00
734 - Ústřední vytápění - armatury		20 566,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		75 979,17
783 - Dokončovací práce - nátěry		720,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: ÚT - VYTÁPĚNÍ

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 138 128,17

D PSV Práce a dodávky PSV 135 128,17

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 37 863,00

1	K	733120815	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých Ø do 38	m	21,400	57,00	1 219,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733120815						
VV		2,5*2+0,5*2+1*2+6,7*2			21,400			
2	K	733191926	Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 32	kus	14,000	466,00	6 524,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733191926						
3	K	733221203	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných tvrdým pájením Ø 18/1	m	45,000	560,00	25 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221203						
4	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	45,000	26,40	1 188,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291101						
5	K	733811221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	45,000	80,80	3 636,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811221						
6	K	998733111	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,040	2 380,00	95,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733111						

D 734 Ústřední vytápění - armatury 20 566,00

7	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	14,000	429,00	6 006,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682						
8	K	734261406	Šroubení připojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné přímé G 1/2 x 18	kus	14,000	1 040,00	14 560,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261406						

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 75 979,17

9	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	14,000	167,00	2 338,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912						
10	K	735121810	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	1,820	46,40	84,45	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735121810 VV 0,5*3+0,16*2 1,820								
11	K	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm	kus	2,000	147,00	294,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151811								
12	K	735152471	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 515 W	kus	2,000	3 400,00	6 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152471								
13	K	735152474	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 902 W	kus	2,000	4 040,00	8 080,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152474								
14	K	735152575	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 1343 W	kus	1,000	4 520,00	4 520,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152575								
15	K	735152674	Otopná tělesa panelová VK třídesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 1684 W	kus	3,000	11 340,00	34 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152674								
16	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1140 mm	kus	8,000	491,00	3 928,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735159210								
17	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	100,000	17,60	1 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910								
18	K	998735111	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,224	2 030,00	454,72	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735111								
19	K	K03	Stavební přípomoc - ústřední vytápění	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
20	K	K04	Topná zkouška	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
21	K	K05	Hydraulické vyvážení soustavy	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							720,00	
24	K	783614501	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný armatur do DN 100 mm syntetický	kus	24,000	12,00	288,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614501								
23	K	783617501	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí armatur do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	kus	24,000	18,00	432,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617501								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							3 000,00	
D VRN4 Inženýrská činnost							3 000,00	
22	K	043114000	Zkoušky tlakové	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043114000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy OÚ

Objekt:

VZT - VZDUCHOTECHNIKA

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 4. 2025

Zadavatel:

Obec Tuchlovice

IČ:

DIČ:

Účastník:

BANYA art s.r.o.

IČ:

22293787

DIČ:

neplátce DPH

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jan Procházka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	43 300,78
--------------	-----------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	43 300,78	00,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	43 300,78
------------	-------	-----------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: VZT - VZDUCHOTECHNIKA
Místo:
Zadavatel: Obec Tuchlovice
Účastník: BANYA art s.r.o.

Datum: 7. 4. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		43 300,78
PSV - Práce a dodávky PSV		43 300,78
751 - Vzduchotechnika		43 300,78

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ

Objekt: VZT - VZDUCHOTECHNIKA

Místo:

Datum: 7. 4. 2025

Zadavatel: Obec Tuchlovice

Projektant:

Účastník: BANYA art s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

43 300,78

D PSV Práce a dodávky PSV

43 300,78

D 751 Vzduchotechnika

43 300,78

1	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru přes 100 do 200 mm	kus	4,000	282,00	1 128,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751111052								
2	M	42914505	ventilátor axiální tichý malý plastový IP45 výkon 15-20W D 200mm	kus	4,000	3 700,00	14 800,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	751322111	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz anemostatu kruhového bez skříně, průměru do 300 mm	kus	4,000	381,00	1 524,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751322111								
4	M	42972809	anemostat kruhový s nastavitelným kuželem pro přívod/odvod vzduchu ocelový D 150mm	kus	4,000	1 410,00	5 640,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	4,000	339,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398041								
6	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 160mm	kus	4,000	1 780,00	7 120,00	CS ÚRS 2025 01
7	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	12,500	258,00	3 225,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751525082								
8	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	15,000	242,00	3 630,00	CS ÚRS 2025 01
VV 12,5*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					15,000			
9	K	751572102	Závěs kruhového potrubí pomocí objímky, kotvené do betonu průměru potrubí přes 100 do 200 mm	m	4,000	154,00	616,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751572102								
10	K	998751111	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 12 m	t	0,023	4 860,00	111,78	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751111								
11	K	K07	Stavební přípočty - vzduchotechnika	kpl	1,000	4 150,00	4 150,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy OÚ
Objekt:
ELE - ELEKTROINSTALACE

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			45 310,90
		Základ daně	Sazba daně
DPH základní		45 310,90	00,00%
snížená		0,00	12,00%
Cena s DPH			45 310,90
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: ELE - ELEKTROINSTALACE

Místo:
Zadavatel: Obec Tuchlovice
Účastník: BANYA art s.r.o.

Datum: 7. 4. 2025
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	45 310,90
PSV - Práce a dodávky PSV	45 310,90
741 - Elektroinstalace - silnoproud	45 310,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: ELE - ELEKTROINSTALACE

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 45 310,90

D PSV Práce a dodávky PSV 45 310,90

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 45 310,90

22	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	150,000	39,50	5 925,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120001								
23	M	34141025	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x2,5mm2	m	172,500	35,60	6 141,00	CS ÚRS 2025 01
VV 150*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					172,500			
3	K	741125871	Demontáž kabelů hliníkových uložených pod omítkou plných kulatých počtu a průřezu žil 2x16 až 25 mm2, 3x16 až 35 mm2	m	50,000	20,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741125871								
4	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	10,000	67,00	670,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101								
5	M	34539010	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So bezšroubové svorky	kus	10,000	108,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
6	K	741310104	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 2-dvoupólových	kus	4,000	86,50	346,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310104								
7	M	34539011	přístroj spínače dvoupólového, řazení 2, 2S bezšroubové svorky	kus	4,000	141,00	564,00	CS ÚRS 2025 01
8	K	741311813	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové do 2 svorek	kus	6,000	74,50	447,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741311813								
9	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	10,000	149,00	1 490,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
10	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	10,000	131,00	1 310,00	CS ÚRS 2025 01
11	K	741313003	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	10,000	130,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313003								
12	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	10,000	131,00	1 310,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	741315823	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE	kus	10,000	29,00	290,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741315823								
14	K	741371002	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	1,000	428,00	428,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741371002								
15	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy do 0,09 m2	kus	3,000	375,00	1 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372061								
16	M	34825000	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm	kus	3,000	556,00	1 668,00	CS ÚRS 2025 01
17	K	741372111	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních panelových hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2	kus	12,000	390,00	4 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372111								
18	M	34825009	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové do 0,09m2 1000-1600lm	kus	12,000	360,00	4 320,00	CS ÚRS 2025 01
19	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 777,96	7 777,96	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001								
20	K	998741111	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,018	4 830,00	86,94	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741111								
21	K	K06	Stavební přípomoce - elektroinstalace	kpl	1,000	3 352,00	3 352,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy OÚ
Objekt:
SLB - SLABOPROUD

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Účastník:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Ing. Jan Procházka

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 4. 2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: neplátce DPH

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			12 838,48
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	12 838,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: **SLB - SLABOPROUD**

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		12 838,48
PSV - Práce a dodávky PSV		12 838,48
742 - Elektroinstalace - slaboproud		12 838,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy OÚ
Objekt: SLB - SLABOPROUD

Místo: Datum: 7. 4. 2025
Zadavatel: Obec Tuchlovice Projektant:
Účastník: BANYA art s.r.o. Zpracovatel: Ing. Jan Procházka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 12 838,48

D PSV Práce a dodávky PSV 12 838,48
D 742 Elektroinstalace - slaboproud 12 838,48

1	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	120,000	31,10	3 732,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742124003								
2	M	34121263	kabel datový jádro Cu plné plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	144,000	12,10	1 742,40	CS ÚRS 2025 01
VV 120*1,2 'Přepočtené koeficientem množství					144,000			
7	K	SL02	Nastavení systému po instalaci	kpl	1,000	560,00	560,00	
8	M	SL03	Wifi AP	kpl	1,000	2 955,00	2 955,00	
9	K	SL04	Montáž datových zásuvek	kus	4,000	195,00	780,00	
10	M	SL05	Datová zásuvka dvojité	ks	4,000	452,00	1 808,00	
3	K	998742111	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,012	5 090,00	61,08	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742111								
6	K	SL01	Stavební přímomoce	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	