

Dodatek č. 1

Ke Smlouvě o dílo č. 09/2022, interní číslo zhotovitele: 6/2022
(uzavřená dle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Článek I.

Smluvní strany

1. OBJEDNATEL: **Obec Nový Vestec**
se sídlem: Obec Nový Vestec, Ke Spořilovu 5, 250 75 Nový Vestec
zastoupená: Jiří Lubert, starosta obce
IČ: 00240541 DIČ: CZ00240541
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 3587405309/0800
tel.: 773 370 970, e-mail: starosta@obecnovyyvestec.cz
dále jako „**Objednatel**“

2. ZHOTOVITEL: **DOMISTAV CZ a.s.**
se sídlem: Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107 DIČ: CZ27481107
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.ú. 2125302001/5500
tel.: 7744 662 387, e-mail: domistavcz@domistav.cz
Subjekt zapsaný v OR, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2154.
dále jen „**Zhotovitel**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento **Dodatek č. 1** (dále jen „*Dodatek č. 1*“).

Článek II.

Předmět smlouvy

Článek II. se doplňuje o bod 2.1.

2.1. Předmět smlouvy se doplňuje o provedení odsouhlasených víceprací a změn (ZL č. 1R1, ZL č. 2R1, ZL č. 3R2, ZL č. 4R3, ZL č. 5R1, ZL č. 6R1, ZL č. 7, ZL č. 8R1, ZL č. 9), které jsou specifikovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1. Vícepráce a změny jsou v souladu s § 222 č. 134/2016 Sb.

Článek XIII.

Cena za provedení Díla

Článek XIII. Cena za provedení Díla odstavec 13.1. se nahrazuje tímto zněním:

13.1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení Díla, která se zvyšuje o 484.315,99 Kč bez DPH a nyní činí 12.736.760,98 Kč bez DPH, 2.674.719,81 Kč DPH 21 %, 15.411.480,79 Kč s DPH.

Smluvní strany společně prohlašují, že se před podpisem tohoto dodatku podrobně seznámily s jejím obsahem, s obsahem tohoto dodatku zcela a bez výhrad souhlasí. Tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle prosté jakéhokoliv omylu či nátlaku a na jejich straně nejsou žádné překážky, které by bránily sjednání a podpisu této smlouvy.

V Novém Vestci dne 18.7.2023



Objednatel
Jiří Lubert
starosta obce

V Praze dne 12.7.2023



Zhotovitel
Ing. Zdislav Mazur
předseda představenstva

Příloha: Změnové listy ZL č. 1R1, ZL č. 2R1, ZL č. 3R2, ZL č. 4R3, ZL č. 5R1, ZL č. 6R1, ZL č. 7, ZL č. 8R1 a ZL č. 9 včetně rekapitulace.

REKAPITULACE rozpočtů a změnových listů - dodatek č.1

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec

Objednatel: Obec Nový Vestec
Zhotovitel: DOMISTAV CZ a.s.

Popis		Cena	
SoD - OÚ Nový Vestec		12 252 444,99	
SoD - CELKEM bez DPH		12 252 444,99	
		Odpočet	Přípočet
			Celkem
ZL1R1	Bourání teracové dlažby a mazaniny, m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, výkop základový pas m.č. 1.22, základy + izolace pod příčku m.č. 1.22, doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu a nové pórobetonové příčky tl. 150 mm	0,00	101 842,62
			101 842,62
ZL2R1	Zabezpečovací systém, videotelefon, požární detektory, svítidla v 1.PP	-14 518,20	191 646,72
			177 128,52
ZL3R2	Změny elektroinstalace k 28.2.2023	-45 072,93	310 119,05
			265 046,12
ZL4R3	Změna dřevěných podlah	-778 201,68	514 362,32
			-263 839,36
ZL5R1	Změna výměry a umístění fasádních výplní otvorů	-235 017,96	237 188,91
			2 170,95
ZL6R1	Úprav otvorů, pórobetonového zdiva, keramických obkladů a dlažeb, SDK podhledů, akustických podhledů	-1 015 917,42	521 206,05
			-494 711,37
ZL 7	Nosná konstrukce pódia	0,00	178 112,86
			178 112,86
ZL 8R1	Podlahy v přízemí, angl.dvorky, interiérová okna, změny ZTI - před krácením	-36 969,00	288 735,70
			251 766,70
ZL 9	Šikmá zvedací plošina		266 798,95
			266 798,95
Celkem ZL bez DPH		-2 125 697,19	2 610 013,18
			484 315,99
CELKEM SoD + Změnové listy ZL bez DPH		-2 125 697,19	2 610 013,18
			12 736 760,98
DPH 21 %			2 674 719,81
Celkem včetně DPH			15 411 480,79

DOMISTAV CZ,a.s.

Foerstrova 897

690 02 Hrádec Králové

IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 1R1	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 06.02.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :	Bourání teracové dlažby a mazaniny, m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, výkop základový pas m.č. 1.22, základy + izolace pod příčku m.č. 1.22, doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu a nové pórobetonové příčky tl. 150 mm			
Odkazy :	na specifikaci :			
	na výkresy :			
	na rozp. podklady :			
	na jinou část smlouvy :			
ZMĚNA :	Bourání teracové dlažby a mazaniny, m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, výkop základový pas m.č. 1.22, základy + izolace pod příčku m.č. 1.22, doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu a nové pórobetonové příčky tl. 150 mm - tyto práce byly vyvolány skutečnostmi zjištěnými v průběhu bouracích prací (při "odkrývání" zakrytých konstrukcí) nebo požadavky objednatele plynoucí z upřesnění provozních potřeb uživatele. Změny byly projednány při kontrolních dnech, Projektčně je pro objednatele zpracovává generální projektant.			
Počet připojených listů specifikací :	2		Počet výkresů :	
Změnový list je vyvolán :	záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 06.02.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl	101 842,62 Kč			
DPH 21%	21 386,95 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH	123 229,57 Kč			
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
xxx		xxx		
(bez DPH)				
Vyjádření projektanta:				
Zhotovitel : domistav CZ, a.s. Antonín Ballada Foerstrova 897 500 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107 Datum: 06.02.2023		Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová <i>Svobodová</i>		
TDS:  Ing. Tomáš Melichar projektování a realizace inženýrských staveb 160 00 Praha 6, Verdunská 28 Tel /fax: 286 856 037 IČO: 13138413 Mobil: 602 236 001 Datum:		Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541 Datum:		

Návrh změny										Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				ZL č. 01	
Odpočet										Přípočet				Rozdíl	
č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Celkem	č.pol.	kód	Specifikace	m.j.	množství	J.cena	Celkem	Celkem	
ZL1.1: Bourání teracové dlažby a mazaniny, m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22															
							1.1	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,81	3 740,00	10 497,06		
							1.2	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	2,81	1 980,00	5 557,86		
							1.3	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	43,18	199,00	8 592,82		
							30	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	11,48	893,00	10 251,50		
							31	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,48	324,00	3 719,52		
							32	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	218,12	14,20	3 097,30		
							33	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	11,48	1 000,00	11 480,00		
ZL1.3: Výkop základový pas m.č. 1.22															
							1.4	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,22	2 210,00	491,73		
							1.5	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,22	263,00	58,65		
							1.6	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,89	239,00	213,19		
							1.7	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,22	164,00	36,57		
							1.8	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,22	328,00	73,14		
							1.9	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2,23	25,30	56,42		
							1.10	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	0,45	291,00	129,79		
ZL1.6: Základy + izolace pod přechu m.č. 1.22															
							1.11	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	0,31	3 780,00	1 150,33		
							1.12	711493112	Izolace proti podpovrchové vodorovné těsnici stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	1,22	635,00	777,08		
							1.13	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,21	7,77	24,94		
							1.14	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,77	893,00	683,15		
ZL1.8: Doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu															

ZL1.8: Doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu

Handwritten signature

Handwritten signature

Zakázka:

Stavební úpravy objektu č.p. 5 - změnové listy ZL1.1, ZL1.3, ZL1.5, ZL1.8 a ZL1.9 - popis, výpočet

Poř. Typ	Kód	Popis	Mj	Výměra	Jedn. cena	Cena
Z: Změnové listy ZL1.1 - ZL1.9						
ZL1.1: Bourání teracové dlažby a mazaniny, m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22						
0096: Bourání konstrukcí						
1.	SP	965043341				100 852
		<i>Finý popis: Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2</i>	m3	2,807	3 740,00	10 497
		<i>Finý popis: Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm, plochy přes 4 m2</i>				24 648
		<i>Výkaz výměr: m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22</i>				
		<i>(28,77+5,78+4,35+3,17+1,11)*0,065</i>		2,807		
2.	SP	965049111				53 196
		<i>Finý popis: Bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm</i>	m3	2,807	1 980,00	5 558
		<i>Finý popis: Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí tl do 100 mm</i>				
3.	SP	965081343				8 593
		<i>Finý popis: Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2</i>	m2	43,18	199,00	8 593
		<i>Finý popis: Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní sádky betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm, plochy přes</i>				
		<i>Výkaz výměr: m.č. 1.17, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22</i>				
		<i>(28,77+5,78+4,35+3,17+1,11)</i>		43,18		
		<i>997.: Přesun sutě</i>				28 548
30.	B	997013113				10 252
		<i>Finý popis: Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace</i>	t	11,48	893,00	10 252
31.	B	997013501				3 720
		<i>Finý popis: Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením</i>	t	11,48	324,00	3 720
32.	B	997013509				3 097
		<i>Finý popis: Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km</i>	t	218,12	14,20	3 097
33.	B	997013631				11 480
		<i>Finý popis: Výkaz výměr: 11,48*19</i>				
		<i>Finý popis: Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04</i>	t	11,48	1 000,00	11 480
1.	SP	199711111				492
		<i>Finý popis: 001.: Zemní práce</i>				1 059
		<i>Výkopávkou v uzavřených prostorech v horní třídě těžitelnosti I skupiny 1 až 3</i>	m3	0,229	2 210,00	492
		<i>ručně</i>				
ZL1.3: Výkop základový pas m.č. 1.22						
001.: Zemní práce						
1.	SP	199711111				492
		<i>Výkopávkou v uzavřených prostorech v horní třídě těžitelnosti I skupiny 1 až 3</i>	m3	0,229	2 210,00	492
		<i>ručně</i>				

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<i>Plný popis: Vykopávka v uzavřených prostorech ročně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3</i> Výkaz výměr: 4,45*0,25*0,2						
2.	SP	162211201	Vodovodné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,223	263,00
<i>Plný popis: Vodovodné přemístění výkopku nebo sypání nošením s výhledem na horninu nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny II</i> Výkaz výměr: 0,223*6						
2.	SP	162211209	Příplatek k vodovodnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,892	239,00
<i>Plný popis: Vodovodné přemístění výkopku nebo sypání nošením s výhledem na horninu nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek z</i> Výkaz výměr: 0,223*6						
3.	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,223	164,00
<i>Plný popis: Nakládání skládání a překládání nelehkého výkopku nebo sypání střešní nákladní, malý voz do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3</i> Výkaz výměr: 0,223*6						
4.	SP	162751117	Vodovodné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,223	328,00
<i>Plný popis: Vodovodné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení výkopku, ovšem se složením bez rozhrnutí z horniny II</i> Výkaz výměr: 0,223*10						
5.	SP	162751119	Příplatek k vodovodnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKO 1000 m přes 10 000 m	m3	2,23	25,30
<i>Plný popis: Vodovodné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, ovšem se složením bez rozhrnutí z horniny II</i> Výkaz výměr: 0,223*2						
6.	SP	171201281	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	0,446	291,00
<i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení do keramického odpadu pod kódem 17 05 04</i> Výkaz výměr: 0,223*2						
1.	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	0,306	3 760,00
<i>Plný popis: Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25</i> Výkaz výměr: 4,45*0,25*0,275						
2.	SP	711493112	711.: Izolace proti vodě a vlhkosti Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodovodná těsnicí stěrka jednosložkovou na bázi cementu	m2	1,224	635,00
<i>Plný popis: Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostartní na písko vodovodné V jednosložkovou na bázi cementu</i> Výkaz výměr: 4,45*0,275						
3.	SP	998711202	Presun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,21	7,77
<i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovení procentní sazbou (%) z ceny vodovodné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky př.</i> 998.: Přesun hmot						

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
34.	B	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,765	893,00
		<i>Plný popis:</i>				683

ZL1.8: Doplnění prací k pol.č. 1 v rozpočtu

1.	SP	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,054	69 000,00
		<i>Plný popis:</i>	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržetí hlavy č. 14 až 22			3 738
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,0311	0,054		5 734

2.	SP	346244381	Plintování jednostranně v do 200 mm válcovaných nosníků chlámy	m2	0,781	864,00
		<i>Plný popis:</i>	Plintování ocelových válcovaných nosníků jednostranně chlámy na malbu, výška stopy do 200 mm			675
		<i>Výkaz výměr:</i>	2,44*0,16*2	0,781		675

3.	SP	411354175	Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	2,5	228,00
		<i>Plný popis:</i>	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dno bednění na výměru m2 podorytu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 12 do 20 kPa ztlak			688
		<i>Výkaz výměr:</i>	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dno bednění na výměru m2 podorytu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 12 do 20 kPa ztlak			570

4.	SP	411354176	Odstanění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m pro zatížení do 20 kPa	m2	2,5	47,30
		<i>Plný popis:</i>	Odstanění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dno bednění na výměru m2 podorytu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 12 do 20 kPa ztlak			118
		<i>Výkaz výměr:</i>	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dno bednění na výměru m2 podorytu pro zatížení betonovou směsí a výztuží přes 12 do 20 kPa ztlak			139

5.	SP	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,142	64,70
		<i>Plný popis:</i>	Odmaštění zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťovací směsí vodou ředitelnou			439
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		12

6.	SP	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	2,142	5,43
		<i>Plný popis:</i>	Ometení zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťovací směsí vodou ředitelnou			12
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		12

7.	SP	783314203	Základní antikorozní jednorázový syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,142	135,00
		<i>Plný popis:</i>	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednorázový syntetický samozákladující			289
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		135

34.	B	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,217	893,00
		<i>Plný popis:</i>	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m			194
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		12

ZL1.9: Nové pórobetonové příčky tl. 150 mm

1.	SP	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	28,729	1 010,00
		<i>Plný popis:</i>	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost po 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm			29 017
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		12

33	B	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,217	893,00
		<i>Plný popis:</i>	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m			194
		<i>Výkaz výměr:</i>	2*2,44*0,439	2,142		12

Poř. Typ	Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		5,42*2,87 -0,6*2 m.č. 122 4,45*3,32			15,555 -2,5 -- 14,774		
2.	SP	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl. příčky přes 100 mm <i>Přijí popis: Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm</i> Výkaz výměr: m.č. 101	m	9,87	119,00	1 175
		5,42 m.č. 122 4,45			-- 5,42 -- 4,45		
3.	SP	342291121	Ukotvení příček k chelným konstrukcím plochými kotvami <i>Přijí popis: Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce chelné</i> Výkaz výměr: m.č. 101	m	12,38	134,00	1 659
		2,87*2 m.č. 122 3,32*2			-- 5,74 -- 6,54		
34.	B	998011002	998.: Přesun hmot Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m <i>Přijí popis:</i>	t	2,278	893,00	2 034

Ostatní náklady

Zařízení staveniště					4 343
Projektové práce	%	0,50	965,09	483	
Územní vlivy	%	0,20	965,09	193	
Provozní vlivy	%	0,60	965,09	579	
Jiné VRN	%	0,60	965,09	579	
Kompletační činnost	%	0,00	965,09	0	
	%	2,60	965,09	2 509	

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					
ZMĚNOVÝ LIST				ZL č. 2R1	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce				Datum : 23.03.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně	
Týká se :	Zabezpečovací systém, videotelefon, požární detektory, svítidla v 1.PP				
Odkazy :	na specifikaci :				
	na výkresy :				
	na rozp. podklady :				
	na jinou část smlouvy :				
ZMĚNA :	Objednatel požaduje nainstalovat zabezpečovací systém, upravit systém videotelefonu, požárních detektorů, snížit počet svítidel v suterénu. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Při realizaci elektromontážních prací bylo zjištěno, že v PD je třeba dopracovat osazení videotelefonu, potřebného z provozních důvodů komunikace kanceláře obecního úřadu. Systém navržený požárními čidly a hlásiči je navržen, avšak odlišně oproti aktuálním potřebám úřadu a provozním potřebám budovy. Současně je nutné přizpůsobit návrh elektroinstalace v suterénu budovy realizovanému návrhu využití těchto prostor a aktualizovat původní PD.				
Počet připojených listů specifikací :	1		Počet výkresů :		
Změnový list je vyvolán :	záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností x	
Oznámení vydává :					
(za objednatele)					
OHODNOCENÍ ZMĚNY				Datum : 23.03.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX	
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :					
Cenový rozdíl		177 128,52 Kč			
DPH 21%		37 196,99 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH		214 325,51 Kč			
Počet listů příloh :					
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :			Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX			XXX		
(bez DPH)					
Vyjádření projektanta:					
Zhotovitel : domislav CZ s.r.o. Antonín Ballada Foerstrova 897 600 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107			Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Fialová Kofensského 521 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 14015024, DIČ: CZ14015024		
Datum: 23.03.2023 TDS:  Ing. Tdms Melichar projektování a realizace inženýrských staveb 160 00 Praha 6, Verdunská 28 Tel./fax: 286 856 037 IČO: 13738413 Mobil: 602 236 001			Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:			Datum:		

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					
ZMĚNOVÝ LIST				ZL č. 3R2	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce				Datum : 03.03.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně	
Týká se :	Změny elektroinstalace k 28.2.2023				
Odkazy :	na specifikaci :				
	na výkresy :				
	na rozp. podklady :				
	na jinou část smlouvy :				
ZMĚNA :	Objednatel požaduje provedení změn elektroinstalace tak, aby mu vyhovovala z uživatelského hlediska. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Změna je vyvolána zjištěným stavem v průběhu realizace stavebních prací, s ohledem na provozní potřeby objednatele. Ve zpracované PD nebyly tyto změny zapracovány z důvodu odlišného zapojení původní elektroinstalace a chybějících podkladů pro projektanta. Budovaný stav bylo potřeba přizpůsobit provozním požadavkům budovy.				
Počet připojených listů specifikací :	1		Počet výkresů :		
Změnový list je vyvolán :	záměrem stavebníka X	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností	
Oznámení vydává :					
(za objednatele)					
POHODNOUČENÍ ZMĚNY				Datum : 03.03.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX	
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :					
Cenový rozdíl	265 046,12 Kč				
DPH 21%	55 659,69 Kč				
Cenový rozdíl vč DPH	320 705,81 Kč				
Počet listů příloh :					
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :			Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX			XXX		
(bez DPH)					
Vyjádření projektanta:					
Zhotovitel : domstav CZ, a.s. Antonín Ballada Foeratrova 897 600 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107			Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová KFJ building s.r.o. Komenského 627 281 68 Kostelec nad Černými lesy IČ: 14975024 DIČ: CZ14975024		
Datum: 03.03.2023					
TDS:  Ing. Tomáš Melichar projektování a realizace inženýrských staveb 060 00 Praha 6, Verdunská 28 Tel./fax: 286 856 037 IČO: 15138413 Mobil: 602 236 001			Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Špořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:			Datum:		

Změny elektroinstalace k 28.2.2023										Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				ZL č.	03
Odpočet										Připočet				Rozdíl	
č.poj.	kód	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	celkem	č.poj.	kód	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	celkem	celkem	celkem
Elektromontážní práce na sále vzhledem k nerealizaci nového podhledu a zrušení nástěnné obvodové rampy										Elektromontážní práce na sále vzhledem k nerealizaci nového podhledu a zrušení nástěnné obvodové rampy					
							3.1	941955003R00	Demontáž a likvidace nástěnné rampy	m	58,00	65,00	3 640,00		
							3.2		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	84,00	206,00	17 304,00		
							26		drážka 5x5 cm	m	42,00	34,00	1 428,00		
							28		drážka 10x15 cm	m	48,00	84,00	4 032,00		
							29		Zapravení drážek	m	90,00	36,00	3 240,00		
							30		Naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00		
Připojení ventilátorů sálu										Připojení ventilátorů sálu					
							59		CYKY 30x1,5	m	25,00	14,00	350,00		
							60		Montáž	m	25,00	30,00	750,00		
							63		CYKY 3Jx2,5	m	70,00	23,00	1 610,00		
							64		Montáž	m	70,00	30,00	2 100,00		
							3.1		Krabice s vývodkou IP44 a svorkovnicí	ks	4,00	96,00	384,00		
							3.2		montáž	ks	4,00	152,00	608,00		
							51		Přístrojová krabice KP 68	ks	1,00	13,00	13,00		
							52		montáž	ks	1,00	51,00	51,00		
							31		vyp. č. 1 IP 20	ks	1,00	169,00	169,00		
							32		montáž	ks	1,00	70,00	70,00		
							3.3		Doplňení rozvedče o jističi a ovládací stykač	kpl	1,00	739,00	739,00		
							3.4		montáž	kpl	1,00	403,00	403,00		
Navýšení počtu zásuvek sálu										Navýšení počtu zásuvek sálu					
							63		CYKY 3Jx2,5	m	40,00	23,00	920,00		
							64		Montáž	m	40,00	30,00	1 200,00		
							51		Přístrojová krabice KP 68	ks	4,00	13,00	52,00		
							52		montáž	ks	4,00	51,00	204,00		
							47		Zás. 230 V dvojnásobná IP 20	ks	4,00	231,00	924,00		
							48		montáž	ks	4,00	80,00	320,00		
Nouzové svítidlo pro sál										Nouzové svítidlo pro sál					
							61		CYKY 3Jx1,5	m	38,00	14,00	532,00		
							62		Montáž	m	38,00	30,00	1 140,00		
							20		svítidlo nouzové LED 3 W IP 44 1 hod	ks	1,00	890,00	890,00		
							21		montáž svítidla	ks	1,00	250,00	250,00		
Připojný bod napájení pro pódium										Připojný bod napájení pro pódium					
							3.5		CYKY 5Jx2,5	m	16,00	44,00	704,00		
							3.6		Montáž	m	16,00	38,00	608,00		
							3.7		Zásuvka nástěnná 16A 5p 400V IP44	ks	1,00	220,00	220,00		

[illegible]

										utěsnění prostupů	ks	1,00	350,00	350,00
										CYKY 3,x2,5	m	14,00	23,00	322,00
										Montáž	m	14,00	30,00	420,00
										Trubka ochran. 1225	m	8,00	11,00	88,00
										montáž trubky	m	6,00	30,00	240,00
										měření datových vedení včetně protokolu	kpl	1,00	121,00	121,00
										fip cat 5e	m	420,00	9,50	3 990,00
										montáž	m	420,00	15,00	6 300,00

Zrušení nové elektroinstalace v m.č. 2.10 a 2.11		Zrušení nové elektroinstalace v m.č. 2.10 a 2.11									
61		CYKY 3x1,5	m	-18,00	14,00	-252,00					
62		Montáž	m	-18,00	30,00	-540,00					
63		CYKY 3x2,5	m	-20,00	23,00	-460,00					
64		Montáž	m	-20,00	30,00	-600,00					
8		světlo A LED dle výpočtu	ks	-2,00	1 375,00	-2 750,00					
9		montáž svítidla	ks	-2,00	300,00	-600,00					
31		vyp. Č. 1 IP 20	ks	-1,00	169,00	-169,00					
32		montáž	ks	-1,00	70,00	-70,00					
43		pohyb. čidlo IP 44 pro LED svítidla	ks	-1,00	963,00	-963,00					
44		montáž	ks	-1,00	80,00	-80,00					
45		zás. 230 V IP 20	ks	-3,00	183,00	-549,00					
46		montáž	ks	-3,00	80,00	-240,00					
51		přístrojová krabice KP 88	ks	-4,00	13,00	-52,00					
52		montáž	ks	-4,00	51,00	-204,00					

Přívody na půdu										Přívody na půdu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
								61																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

Odvětrání místností 1.28, 2.14 a 2.17		Odvětrání místností 1.28, 2.14 a 2.17		Odvětrání místností 1.28, 2.14 a 2.17	
26	drážka 5x5 cm	m	10,00	34,00	340,00
29	zapravení drážek	m	10,00	25,00	250,00
30	naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	270,00	270,00
61	CYKY 3Jx1,5	m	18,00	14,00	252,00
62	Montáž	m	18,00	30,00	540,00
3.33	Ventilátor domovní axiální 230V	ks	3,00	737,00	2 211,00
3.34	montáž	ks	3,00	330,00	990,00
3.35	potrubí ø100mm	m	8,10	335,00	2 713,50
3.36	D + M mířičky na fasádu	ks	3,00	365,00	1 095,00
3.37	Relé 230V časové multifunkční	ks	3,00	490,00	1 470,00
3.38	montáž	ks	3,00	88,00	264,00

Rozdělení místností 2.15 a 2.14 na další samostatné místnosti

Rozdělení místností 2.15 a 2.14 na další samostatné místnosti

[illegible]

五

62	Montáž	m	-22,00	30,00	-990,00	29		zapravení drážek	m	4,00	80,00	240,00
63	CYKY 3x2,5	m	-55,00	23,00	-1 265,00	30		naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	270,00	270,00
64	Montáž	m	-55,00	30,00	-1 650,00	3.11		Rozvedič R4	ks	1,00	17 127,00	17 127,00
						3.12		Úprava niky pro rozvedič	kpl	1,00	990,00	990,00
						3		montáž rozvediče + ukončení vodičů na svorkách	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
						3.13		CYKY 5x6	m	11,00	113,00	1 243,00
						3.14		Montáž	m	11,00	45,00	495,00
						3.15		CY 16	m	11,00	73,00	803,00
						3.16		Montáž	m	11,00	30,00	330,00
PC zásuvky v m.č. 1.03, 1.04, 1.05												
						55		trubka ochran. 1225	m	24,00	11,00	264,00
						56		montáž trubky	m	24,00	30,00	720,00
						97		měření datových vedení včetně protokolu	kpl	1,00	847,00	847,00
						98		řp cat 5e	m	420,00	9,50	3 990,00
						99		montáž	m	420,00	15,00	6 300,00
						51		přístrojová krabice KP 68	ks	9,00	13,00	117,00
						52		montáž	ks	9,00	51,00	459,00
						92		datová zás. 2xRJ 45	ks	9,00	325,00	2 925,00
						93		montáž	ks	9,00	240,00	2 160,00
Uzemňovací zásuvky v m.č. 1.03, 1.04, 1.05												
						26		drážka 5x5 cm	m	9,00	34,00	306,00
						29		zapravení drážek	m	9,00	25,00	225,00
						30		naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	270,00	270,00
						3.17		Svorka pro vyrovnání potenciálů dvojnásobná + rámeček	ks	3,00	781,00	2 343,00
						3.18		montáž	ks	3,00	86,00	258,00
						51		přístrojové krabice KP 68	ks	3,00	13,00	39,00
						52		montáž	ks	3,00	51,00	153,00
						3.19		CY 6	m	19,00	22,00	418,00
						3.20		Montáž	m	19,00	30,00	570,00
Uzemňovací zásuvky a antistat. podlaha v ordinaci 1.07												
						26		drážka 5x5 cm	m	9,00	34,00	306,00
						29		zapravení drážek	m	9,00	25,00	225,00
						30		naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	270,00	270,00
						3.21		Svorka pro vyrovnání potenciálů dvojnásobná + rámeček	ks	3,00	781,00	2 343,00
						3.22		montáž	ks	3,00	86,00	258,00
						51		přístrojové krabice KP 68	ks	3,00	13,00	39,00
						52		montáž	ks	3,00	51,00	153,00
						3.23		CY 6	m	32,00	22,00	704,00
						3.24		Montáž	m	32,00	30,00	980,00
Hlavní ochranné pospojování objektu												
						26		drážka 5x5 cm	m	10,00	34,00	340,00

[illegible]

Změna ověvěřní chodby 1.06		Změna ověvěřní chodby 1.06																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
----------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Osvětlení šatny 1.01		Osvětlení šatny 1.01									
26						drážka 5x5 cm	m	5,00	34,00	170,00	
29						zapravení drážek	m	5,00	25,00	125,00	
30						naložení a likvidace vybouraného materiálu	kpl	1,00	270,00	270,00	
61						CYKY 3x1,5	m	6,00	14,00	84,00	
62						Montáž	m	6,00	30,00	180,00	
8						svítidlo A LED dle výpočtu	ks	1,00	1 375,00	1 375,00	
9						montáž svítidla	ks	1,00	300,00	300,00	
31						vyp. Č. 1 IP 20	ks	1,00	169,00	169,00	
32						montáž	ks	1,00	70,00	70,00	
51						přístrojová krabice KP 68	ks	1,00	13,00	13,00	
52						montáž	ks	1,00	51,00	51,00	

Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull		Příprava na Infotabull	
------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--	------------------------	--

[illegible]

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					
ZMĚNOVÝ LIST				ZL č. 4R3	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce				Datum : 17.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně	
Týká se :		Změna dřevěných podlah			
Odkazy :		na specifikaci :			
		na výkresy :			
		na rozp. podklady :			
		na jinou část smlouvy :			
ZMĚNA :		Objednatel požaduje z důvodu úspory dřevěné podlahy pouze repasovat. Navíc došlo k rozhodnutí o zachování podlahového kanálu pro rozvody topení. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Po odkrytí skladby stávajících podlah byl zjištěn stav neodpovídající předpokladům PD. Stav podlah na sále je výrazně lepší oproti předpokladu, třeba sjednotit skladbu podlahy v ploše sálu a v místě nad topnými kanály, jejichž konstrukce překrytí musí být nově upravena. Konstrukce podlahy pódia po odhalení neodpovídá PD a je jí třeba zásadním způsobem zpevnit.			
Počet připojených listů specifikací :		1		Počet výkresů :	
Změnový list je vyvolán :		záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností x
Oznámení vydává :					
(za objednatele)					
SCHVÁLENÍ ZMĚNY				Datum : 17.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX	
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :					
Cenový rozdíl		-263 839,36 Kč			
DPH 21%		-55 406,27 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH		-319 245,63 Kč			
Počet listů příloh :					
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :			Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
xxx			xxx		
(bez DPH)					
Vyjádření projektanta:					
Zhotovitel : domistav CZ, a.s. Antonín Ballada Foerstrova 897 500 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107 Datum: 17.04.2023			Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová KFJ building s.r.o. Komenského 527 281 63 Kostelec nad Černými lesy 14075024 DIČ: CZ14075024		
TDS:  Ing. Tomáš MELICHAR projektování a realizace inženýrských staveb 160 00 Praha 6, Verdunská 28 IČO: 13138473 Tel./fax: 286 856 037 Mobil: 602 236 091 Datum:			Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541 Datum:		

Změna dřevěných podlah					Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					ZL č. 04R3	
Odpočet					Připčet					Rozdíl	
č. pol.	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	Celkem	č. pol.	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	Celkem
Podlahy skládané											
80	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	-10,83	64,10	-694,20	4.1	Demontáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky do suti	m	92,00	35,00	3 220,00
82	Podlahy z výsů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, dub I	m2	-328,98	1 489,65	-490 065,06						0,00
83	Demontáž podlah výsůvých lepených s lištami lepenými do suti	m2	-270,00	198,10	-53 487,00						
84	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	-328,98	192,30	-63 262,85						0,00
85	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro velmi vysokou zátěž	m2	-328,98	320,00	-105 273,60						0,00
86	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	-64,98	32,10	-2 085,86						0,00
87	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	-2,60	400,00	-1 040,00						0,00
88	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	-2,70	10 650,00	-28 782,00						0,00
						4.2	Dmítz zákrytových betonových desek 560 x 1000 x 60 mm	ks	56,00	175,00	9 800,00
						4.3	Vyčištění kanálku	m	56,00	35,00	1 960,00
						4.4	Obrůšení, očištění a dvojnásobný základový nátěr pohledových částí stávajícího příkotvého úhelníku 50 x 50 mm	m	52,00	128,00	6 656,00
						4.5	Zpětná montáž zákrytových desek s vyrovnáním do maltového lože zákrytových betonových desek 560 x 1000 x 60 mm	ks	56,00	250,00	14 000,00
						4.6	Lokální vyspravení zákrytových desek tl. 60 mm (do pl. 0,04 m2) - vč. příp. podbednění, doplnění armatury, dobetonování	ks	6,00	380,00	2 280,00
						4.7	Vybourání teracové dlažby ve dveřním otvoru do m.č. 1.17 vč. podkladního betonu a likvidace odpadu	m	1,80	200,00	360,00
						4.8	Zpětné doplnění bet. mazaniny vč. adhezního misku ve dveřním otvoru do m.č. 1.17 - podklad pod parkety	m	1,80	350,00	630,00
Sál: Repace parketových výsů včetně 2x HWO; č.v.: 264,00 m2											
						4.9	Připrava podkladu - vysátí	m2	264,00	12,00	3 168,00
						4.10	Hloubkové broušení válcovou bruskou vč.bušiva	m2	264,00	330,00	87 120,00
						4.11	Tmelení parket Bona Mix and Fill	m2	264,00	236,50	62 436,00
						81	Soklová lišta Dub - placčka 7*37mm + povrch.úprava	bm	2,17	100,93	219,02

B.

Pódium: D+M desek OSB 4PD tl.22mm + povrch.úprava HWO. č.v.: 62,38 m2

Pódium: D+M desek OSB 4PD tl.22mm + povrch.úprava HWO. č.v.: 62,38 m2

4.13	Příprava podkladu	m2	62,38	12,00	748,56
4.14	Úprava podkladních prken (prošroubování - zpevnění)	kpl	1,00	10 230,00	10 230,00
4.15	D+M geotextilie	m2	62,38	96,80	6 038,38
4.16	Montáž OSB desek tl.22mm	m2	62,38	275,00	17 154,50
4.17	Broušení desek OSB - bruska Flexi Sand	m2	62,38	242,00	15 095,96
4.18	Dodání desek OSB 4PD B tl.22mm	m2	70,00	423,50	29 645,00
4.19	Pomocný materiál - šroubení, PU pěna, tmely	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
Překlenutí kanálků - vyrovnávka + dokládka parket					
4.21	Příprava podkladu	m2	56,00	12,00	672,00
4.22	Broušení betonových panelů DIA kotoučem	m2	33,40	319,00	10 654,60
4.23	Tmelení flexibilním tmelem + zpevnění síťovinou	m2	48,00	363,00	17 424,00
4.24	Dodání flexibilního tmelu Planipach + Latex Plus	ks	8,00	3 950,00	31 600,00
4.25	Pomocný materiál - PU pěna, tmely	kpl	1,00	4 620,00	4 620,00
4.26	Lepení parketových výsů - dokládka	m2	56,00	658,90	36 898,40
4.27	Čistý řez v parketách pro usazení příčného prkna	m	56,00	154,00	8 624,00
4.28	Dodání dubového masivního prkna 22 * 100/120 *	m2	8,00	1 489,65	11 917,20
4.29	Dodání DIA brusného kotouče - spotřeba	ks	2,00	6 050,00	12 100,00
4.30	Parketové výsý Dub II.třída 22*60*400 + formátování	m2	54,00	1 489,65	80 441,10
Ostatní náklady					
	Zařízení staveniště	%	0,50	4 922,13	2 461,07
	Projektové práce	%	0,20	4 922,13	984,43
	Územní vlivy	%	0,60	4 922,13	2 953,28
	Provozní vlivy	%	0,60	4 922,13	2 953,28
	Jiné VRN	%	0,00	4 922,13	0,00
	Kompletační činnost	%	2,60	4 922,13	12 797,54
	Celkem bez DPH				514 362,32
					-263 839,36

[Handwritten signature]

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č.	5R1
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 24.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :	Změna výměry a umístění fasádních výplní otvorů			
Odkazy :	na specifikaci :			
	na výkresy :			
	na rozp. podklady :			
	na jinou část smlouvy :			
ZMĚNA :	Dle požadavku objednatele došlo k upřesnění umístění, otevírání, rozměrů a pod. fasádních výplní otvorů. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Po odkrytí konstrukce ostění a nadpraží oken byl zjištěn odlišný stav oproti PD. Následně bylo nutno přistoupit k doplnění překladů nad okny, k úpravě nadpraží oken a rovněž k úpravě degradovaného ostění a k DMTŽ parapetů. Jedná se o nepředvídatelný stav, původně nezahrnutý v PD.			
Počet připojených listů specifikací :	1	Počet výkresů :		
Změnový list je vyvolán :	záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností X
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 24.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl	2 170,95 Kč			
DPH 21%	455,90 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH	2 626,85 Kč			
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX		XXX		
(bez DPH)				
Vyjádření projektanta:				
Zhotovitel : domistav CZ, a.s. Antonín Ballada Foerstrova 887 600 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107 Datum: 24.04.2023		Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová KFJ building s.r.o. Komenského 527 264 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 05024 DIČ: CZ05024		
TDS:  Ing. Tomáš Melichar projektování a realizace inženýrských staveb 160 00 Praha 6, Vordunská 28 Tel./fax: 286 856 037 Mobil: 602 226 001 IČO: 13138415		Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spáčilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:		Datum:		

Upřesnění fasádních výplní otvorů										Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					ZL č. 05R1		
Odpočet										Připočet					Rozdíl		
č.pol.	Specifikace			m.j.	množství	j. cena	Celkem	č.pol.	Specifikace			m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem	
Okna plastová																	
56	766622111VL01	Dodávka a montáž plastových oken se zasklením z trojskla			m2	-23,67	9 500,00	-224 897,54									
	1	0,71*0,5*4				1,42											
	2	2,05*2,31*7				33,23											
	3	1,8*1,41*6				15,28											
	4	0,51*0,48*4				0,99											
	5	0,54*0,53*1				0,29											
	6	0,53*1,09*1				0,58											
	7	1,28*1,09*1				1,40											
	7A	1,28*1,13*1				1,45											
	8	0,91*1,41*1				1,29											
	9	0,54*0,53*1				0,29											
		Výměra v rozpočtu k SoD				-79,90			6.1	6114005R	Příplatek za sklo "krizez" - pol.č.4	ks	4,00	1 500,00	6 000,00		
									6.2.1	6114004R	Příplatek za golden oak z exteriéru	%	3,00	5 341,52	16 024,57		
Vchodové dveře plastové																	
								57	766622111VL02	Dodávka a montáž vchodových dveří se zasklením z trojskla			m2	2,51	20 000,00	50 268,00	
									10	1,07*2,35*1				2,51			
									11	0,99*2,2*1				2,18			
									12	1,57*2,37*1				3,72			
										Výměra v rozpočtu k SoD				-5,90			
								6.2.2	6114004R	Příplatek za golden oak z exteriéru			%	3,00	1 682,68	5 048,04	
Úprava stavebních otvorů																	
								6.3	311231115	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa			m3	1,50	6 710,00	10 085,80	
										Dozdívka parapetu okna:				0,09			
										m.č. 1.10: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.11: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.12: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.13: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										Nadezdávka nad doplňované L profily (snížení nadpraží):				0,09			
										m.č. 1.10: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.11: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.12: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.13: 0,45*0,60*0,335				0,09			
										m.č. 1.25: 0,25*0,91*0,1				0,02			
										m.č. 1.15: 0,25*2,05*0,27				0,72			
										m.č. 1.15: 0,25*1,57*0,1				0,04			
								6.4	34627222R	Přizdávka okenního ostění z porobetonu tl. 75 mm			m2	5,06	726,00	3 669,93	
										m.č. 1.03: 0,25*1,45*2				0,73			
										m.č. 1.04: 0,25*1,45*4				1,45			
										m.č. 1.05: 0,25*1,45*4				1,45			
										m.č. 1.07: 0,25*1,45*2				0,73			

Úprava povrchů stavebních otvorů před montáží fasádních výplní - podklad pod parozábranu									
6.5	34627221R	m.č. 1.25: 0,25*1,41*2					0,71		
		Přizdívka okenního ostění z porobetonu tl. 50 mm	m2				8,09	621,00	5 020,79
		m.č. 1.15: 0,25*2,31*14					8,09		
6.6	342291121	Ukovení přizdivek k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m				52,56	134,00	7 043,04
		Přizdívka okenního ostění							
		1.45: 12+1,41*2+2,31*14					52,56		
6.7	31794321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t				0,09	86 500,00	7 894,08
		L profil 30x30x4							
		m.č. 1.10: 1*4*0,00178					0,007		
		m.č. 1.11: 1*4*0,00178					0,007		
		m.č. 1.12: 1*4*0,00178					0,007		
		m.č. 1.13: 1*4*0,00178					0,007		
		m.č. 1.25: 1,2*2*0,00178					0,004		
		L profil 40x40x5							
		m.č. 1.15: 2,3*7*0,00297+1,8*2*0,00297					0,059		
6.8	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou jedlielým odmašťovačem	m2				5,36	64,70	346,79
		L profil 30x30x4							
		m.č. 1.10: 1*4*(0,03*4)					0,48		
		m.č. 1.11: 1*4*(0,03*4)					0,48		
		m.č. 1.12: 1*4*(0,03*4)					0,48		
		m.č. 1.13: 1*4*(0,03*4)					0,48		
		m.č. 1.25: 1,2*2*(0,03*4)					0,29		
		L profil 40x40x5							
		m.č. 1.15: 2,3*7*(0,04*4)+1,8*2*(0,04*4)					3,15		
6.9	783301401	Omezení zámečnických konstrukcí	m2				5,36	5,43	29,10
6.10	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2				5,36	135,00	723,60
6.11	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2				4,73	331,00	1 584,31
		Dozdívka parapetu okna:							
		m.č. 1.10: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.11: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.12: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.13: 0,60*0,335					0,20		
		Nadezdívka nad doplňované L profily (snížení nadpraží):							
		m.č. 1.10: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.11: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.12: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.13: 0,60*0,335					0,20		
		m.č. 1.25: 0,91*0,1					0,09		
		m.č. 1.15: 2,05*0,27					2,87		
		m.č. 1.15: 1,57*0,1					0,16		
Úprava povrchů stavebních otvorů před montáží fasádních výplní - podklad pod parozábranu									
6.12	612142001	Položení vnitřních stěn sklováknitým pleťvem vřazeným do tenkovrstvé hmoty	m2				12,44	266,00	3 307,71
		Okenní ostění							
		m.č. 1.03: 0,25*1,45*2					0,73		
		m.č. 1.04: 0,25*1,45*4					1,45		
		m.č. 1.05: 0,25*1,45*4					1,45		
		m.č. 1.07: 0,25*1,45*2					0,73		
		m.č. 1.15: 0,25*2,31*14					8,09		

[illegible]

Interiérová úprava povrchů stavebních otvorů po montáži fasádních výplní

6.21	622212000					6.21	622212000	kontaktního zateplení vnitřního ostění, parapetů nebo parapetu lepením desek z polystyrenu tl. do 40 mm - viz. příloha	m	117,35	218,00	25 582,30
6.22	283759200					6.22	283759200	deska EPS fasádní tl. 20 mm - viz. příloha	m2	36,67	55,00	2 017,04
6.23	622143000					6.23	622143000	montáž omítkových plastových rohových profilů s tkaninou - viz. příloha	m	117,35	49,80	5 844,03
6.24	590514700					6.24	590514700	rohová PVC 10/10 cm s tkaninou - viz. příloha	m	129,09	11,90	1 536,11
6.25	622143000					6.25	622143000	montáž omítkových samolepicích zadržovacích profilů pro spojení s okenním rámem - viz. příloha	m	117,35	43,50	5 104,73
6.26	590514700					6.26	590514700	profil zadržovací PVC s výztužnou tkaninou - viz. příloha	m	129,09	11,90	1 536,11

Exteriérová úprava povrchů stavebních otvorů po montáži fasádních výplní

6.27	622212000					6.27	622212000	kontaktního zateplení vnějšího ostění, parapetů nebo parapetu lepením desek polystyrenových tl. do 40 mm - viz. příloha	m	117,35	218,00	25 582,30
6.28	283759200					6.28	283759200	deska EPS fasádní tl. 40 mm - viz. příloha	m2	44,01	55,00	2 420,45
6.29	622143000					6.29	622143000	montáž omítkových plastových rohových profilů s tkaninou - viz. příloha	m	117,35	49,80	5 844,03
6.30	590514700					6.30	590514700	rohová PVC 10/10 cm s tkaninou - viz. příloha	m	129,09	11,90	1 536,11
6.31	622143000					6.31	622143000	montáž omítkových samolepicích zadržovacích profilů pro spojení s okenním rámem - viz. příloha	m	117,35	43,50	5 104,73
6.32	590514700					6.32	590514700	profil zadržovací PVC s výztužnou tkaninou - viz. příloha	m	129,09	11,90	1 536,11

Ostatní náklady

Zařízení staveniště	%	0,50	-2 248,98	-1 124,49				%	0,50	2 269,75	1 134,88
Projektové práce	%	0,20	-2 248,98	-449,80				%	0,20	2 269,75	453,95
Územní vlivy	%	0,60	-2 248,98	-1 349,39				%	0,60	2 269,75	1 361,85
Provozní vlivy	%	0,60	-2 248,98	-1 349,39				%	0,60	2 269,75	1 361,85
Jiné VRN	%	0,00	-2 248,98	0,00				%	0,00	2 269,75	0,00
Kompletační činnost	%	2,60	-2 248,98	-5 847,35				%	2,60	2 269,75	5 901,35
Celkem bez DPH				-235 017,96						237 188,91	2 170,95

7/5/1

[Signature]

Úprava ostění a nadpraží polystyrenem tl. 20 mm z interiérové strany - po montáži oken a dveří:

m.č.	okno / dveře	ostění	ostění /m/	ostění /m2/	nadpraží	nadpraží /m/	nadpraží /m2/	montáž rohových profilů s tkaninou	montáž profilů pro spojení s okenním rámem
1.10	okno	0,25*0,45*2	0,90	0,225	0,25*0,51	0,51	0,128	1,410	1,410
1.11	okno	0,25*0,45*2	0,90	0,225	0,25*0,51	0,51	0,128	1,410	1,410
1.12	okno	0,25*0,45*2	0,90	0,225	0,25*0,51	0,51	0,128	1,410	1,410
1.13	okno	0,25*0,45*2	0,90	0,225	0,25*0,51	0,51	0,128	1,410	1,410
1.03	okno	0,25*1,45*2	2,90	0,725	0,25*1,83	1,83	0,458	4,730	4,730
1.04	okno	0,25*1,45*4	5,80	1,450	0,25*1,83*2	3,66	0,915	9,460	9,460
1.05	okno	0,25*1,45*4	5,80	1,450	0,25*1,83*2	3,66	0,915	9,460	9,460
1.20	okno	0,25*0,53*2	1,06	0,265	0,25*1,09	1,09	0,273	2,150	2,150
1.21	okno	0,25*1,09*2	2,18	0,545	0,25*0,53	0,53	0,133	2,710	2,710
1.22	okno	0,25*1,09*2	2,18	0,545	0,25*1,28	1,28	0,320	3,460	3,460
1.17	okno	0,25*1,13*2	2,26	0,565	0,25*1,285	1,29	0,321	3,540	3,540
1.25	okno	0,25*1,42*2	2,84	0,710	0,25*0,91	0,91	0,228	3,750	3,750
1.18	okno	0,25*1,42*2	2,84	0,710	0,25*0,54	0,54	0,135	3,380	3,380
1.15	okno	0,25*2,3*14	32,20	8,050	0,25*2,1*7	14,70	3,675	46,900	46,900
1.17	dveře	0,25*2,18*2	4,36	1,090	0,25*1	1,00	0,250	5,360	5,360
1.15	dveře	0,25*2,37*2	4,74	1,185	0,25*1,57	1,57	0,393	6,310	6,310
1.04	dveře	0,25*2,35*2	4,70	1,175	0,25*1,07	1,07	0,268	5,770	5,770
1.07	okno	0,25*1,45*2	2,90	0,725	0,25*1,83	1,83	0,458	4,730	4,730
Celkem			80,36	20,09		37,00	9,25	117,35	117,35

Úprava ostění a nadpraží min. vatou tl. 40 mm z exteriérové strany - po montáži oken a dveří:

m.č.	okno / dveře	ostění	ostění /m/	ostění /m2/	nadpraží	nadpraží /m/	nadpraží /m2/	montáž rohových profilů s tkaninou	montáž profilů pro spojení s okenním rámem
1.10	okno	0,3*0,45*2	0,90	0,270	0,3*0,51	0,51	0,153	1,410	1,410
1.11	okno	0,3*0,45*2	0,90	0,270	0,3*0,51	0,51	0,153	1,410	1,410
1.12	okno	0,3*0,45*2	0,90	0,270	0,3*0,51	0,51	0,153	1,410	1,410
1.13	okno	0,3*0,45*2	0,90	0,270	0,3*0,51	0,51	0,153	1,410	1,410
1.03	okno	0,3*1,45*2	2,90	0,870	0,3*1,83	1,83	0,549	4,730	4,730
1.04	okno	0,3*1,45*4	5,80	1,740	0,3*1,83*2	3,66	1,098	9,460	9,460
1.05	okno	0,3*1,45*4	5,80	1,740	0,3*1,83*2	3,66	1,098	9,460	9,460
1.20	okno	0,3*0,53*2	1,06	0,318	0,3*1,09	1,09	0,327	2,150	2,150
1.21	okno	0,3*1,09*2	2,18	0,654	0,3*0,53	0,53	0,159	2,710	2,710
1.22	okno	0,3*1,09*2	2,18	0,654	0,3*1,28	1,28	0,384	3,460	3,460
1.17	okno	0,3*1,13*2	2,26	0,678	0,3*1,285	1,29	0,386	3,540	3,540
1.25	okno	0,3*1,42*2	2,84	0,852	0,3*0,91	0,91	0,273	3,750	3,750
1.18	okno	0,3*1,42*2	2,84	0,852	0,3*0,54	0,54	0,162	3,380	3,380
1.15	okno	0,3*2,3*14	32,20	9,660	0,3*2,1*7	14,70	4,410	46,900	46,900
1.17	dveře	0,3*2,18*2	4,36	1,308	0,3*1	1,00	0,300	5,360	5,360
1.15	dveře	0,3*2,37*2	4,74	1,422	0,3*1,57	1,57	0,471	6,310	6,310
1.04	dveře	0,3*2,35*2	4,70	1,410	0,3*1,07	1,07	0,321	5,770	5,770
1.07	okno	0,3*1,45*2	2,90	0,870	0,3*1,83	1,83	0,549	4,730	4,730
Celkem			80,36	24,11		37,00	11,10	117,35	117,35

750

Bm

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 6R1	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 17.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :		Úprav otvorů, pórobetonového zdiva, keramických obkladů a dlažeb, SDK pohledů, akustických pohledů		
Odkazy :		na specifikaci :		
		na výkresy :		
		na rozp. podklady :		
		na jinou část smlouvy :		
ZMĚNA :		Dle požadavku objednatele došlo ke změně otvorů pro nové fasádní výplně v m.č. 1.04, úpravě ostění a nadpraží u dvou stávajících otvorů (vstup ze sálu do pekla), úpravám nad pódiem, narovnání pórobetonového zdiva vzhledem ke změně PD, souvisejících omítek, keramických obkladů, dlažeb, hydroizolací, bourání příček a osazení dveří. Nebude se realizovat část sádkartonových pohledů, naopak nad některými z realizovaných pohledů bude doplněna tepelná izolace a parozábrana. Dále se dle požadavku objednatele nebudou realizovat akustické pohledy. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Při detailním průzkumu stavu stávajícího akustického pohledu nad sálem byl zjištěn stav vyhovující a lepší než dle PD. Proto bylo upuštěno od jeho výměny. Dále byly zjištěny odchylky v navrženém rozsahu a umístění obkladů a v umístění příček dle PD oproti skutečnosti, takže bylo nezbytné aktualizovat rozsah obkladů a dlažeb. Vyvolaná změna umístění některých příček měla dopad do potřebného rozsahu oproti PD.		
Počet připojených listů specifikací :		Počet výkresů :		
Změnový list je vyvolán :		záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele
		X		vyšší mocí nebo jinou okolností
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 17.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl		-494 711,37 Kč		
DPH 21%		-103 889,39 Kč		
Cenový rozdíl vč DPH		-598 600,76 Kč		
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX		XXX		
(bez DPH)				
Vyřádění projektanta:				
Zhotovitel :		Projektant (KFJ s.r.o.):		
domstav CZ Antonín Ballada Poděbradská 12 500 02 Hradec Královský IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107 Datum: 17.04.2023		Anna Svobodová KFJ building s.r.o. Komenského 527 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 14075024 DIČ: CZ14075024		
TDS:		Objednatel:		
 Ing. Tomáš Melichar projektování a realizace inženýrských staveb 160 00 Praha 6, Veveřská 28 Tel./fax: 286 856 037 Mobil: 602 898 291 IČO: 13138413		Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spáčilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:		Datum:		

Upřesnění fasádních výplní otvorů						Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec						ZL č. 06R1
Odpočet						Přípočet						Rozdíl
č.pól.	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Celkem	č.pól.	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Celkem	Celkem
Nové otvory pro nové fasádní výplně v m.č. 1.04												
1	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů					1	317944321	t	0,03	86 500,00	2 240,35	
	L profil 50x50x5											
	3,5*2*0,0037								0,03			
6.1	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na SMS 5 MPa					6.1	311231115	m3	0,54	6 710,00	3 623,40	
	Dřevěná parapetu okna											
	2*0,6*0,45								0,54			
6.2	Zdivo plitů z cihel dl 290 mm pevností P 7,5 až 15 na SMS 5 MPa					6.2	331231115	m3	0,65	7 630,00	4 944,24	
	Vyzdívková plíže											
	2,4*0,45*0,6								0,65			
1.15	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami					1.15	346244381	m2	1,40	864,00	1 209,60	
	(2,2+1,3)*0,2*2								1,40			
Úprava ostění a nadpraží u dvou stávajících otvorů (vstup ze sálu do pekla)												
6.5	Přesekání plošné zdí z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 150 mm					6.5	967031733	m2	4,59	432,00	1 982,88	
	ostění											
	2,06*0,45*4								3,71			
	nadpraží											
	0,98*0,45*2								0,88			
1	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů					1	317944321	t	0,03	86 500,00	2 466,29	
	L profil 40x40x5											
	1,2*8*0,00297								0,03			
1.18	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředěným odmašťovačem					1.18	763301311	m2	1,54	64,70	99,38	
	L profil 40x40x5											
	1,2*8*(0,04*4)								1,54			
6.7	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm					6.7	346272236	m2	0,81	826,00	669,06	
	Přizdívka pro zárubeň											
	2,025*0,1*4								0,81			
1.23	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami					1.23	342291121	m	8,10	134,00	1 085,40	
	Přizdívka pro zárubeň											
	2,025*4								8,10			
30	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace					30	997013113	t	1,24	893,00	1 106,69	
31	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					31	997013501	t	1,24	324,00	401,53	
32	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					32	997013509	t	23,55	14,20	334,36	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Nový Vestec

Narovnání pórobetonů

		Výměra pórobetonů mezi místnostmi (číslování dle nové PD) č.:																		Odsouhlaseno investorem		ROZDÍL
		1.03-1.06	1.06-1.26	1.26-1.12	1.26	1.25-1.01	1.22-1.27	1.10	1.11	1.13	1.21	2.14přízdívka	2.16přízdívka	2.15-2.14	2.14-2.17	2.16-2.17	2.13-2.16,2.17	2.12-2.17	v rozp. k SoD	v Zl 1.9		
Pórobeton tl. 100 mm		11,93	5,93	6,67										1,30	2,90	5,08	7,39	1,80	21,00		22,00	
Pórobeton tl. 150 mm					13,96		14,77														0,00	
Obezdivka geberitu tl 150					2,70			1,14	1,14	1,14	4,80	1,14	1,32							28,73	13,38	

795

OBEC NOVÝ VESTEC
Ke Společnosti 5
250 75 NOVÝ VESTEC
IČO 00240541

Nový Vestec

Keramické obklady - dle nové PD

m.č.:	montáž ker. obkladů /m2/	montáž silikonu /m/	montáž akrylu /m/
1.03	2,52	0,00	1,80
1.04	2,94	0,00	2,10
1.05	2,80	1,40	2,00
1.07	3,22	1,40	2,30
1.08	7,85	8,00	5,00
1.09	10,00	8,00	5,00
1.10	9,20	9,00	4,30
1.11	9,20	9,00	4,30
1.12	23,30	14,00	17,62
1.13	9,20	9,00	4,30
1.17	12,00	0,00	12,00
1.20	5,00	2,00	2,50
1.21	12,50	8,00	5,50
1.26	15,86	8,00	7,85
2.14	6,30	6,00	4,20
2.15	1,95	0,00	1,30
2.16	12,50	10,00	6,00
2.17	11,11	8,00	6,00
2.18	1,50	0,00	1,00
Celkem	158,95	101,80	95,07

Hydroizolace:

Svislá:

m.č.:	montáž hydroizolace /m2/	"koutová" páska /m/	Systémový roh / kout /ks/
1.12	3,38		
1.21	4,00	2,00	1,00
Celkem	7,38	2,00	1,00

za pisoáry

za sprch. koutem

Vodorovná:

m.č.:	montáž hydroizolace /m2/	"koutová" páska /m/	Systémový roh / kout /ks/
1.12	7,12	13,50	8,00
1.17	30,97	18,40	5,00
1.20	5,20	7,06	4,00
1.21	4,02	7,12	3,00
Celkem	47,31	46,08	20,00

vč. výčepu a soklu

vč. soklu

Nový Vestec

Keramické dlažby

Bourání

m.č.1.01, 1.08-1.13	58,00	m2
---------------------	-------	----

Montáž dlažeb:

1.PP	68,40	m2
1.NP	201,00	m2
2.NP	32,60	m2
Celkem	302,00	m2

Keramické sokly - dle nové PD

m.č.:	montáž ker. soklů /m/	montáž silikonu /m/	montáž akrylu /m/
Peklo	40,00	40,00	40,00
1.01	15,52	15,52	15,52
1.02	4,30	4,30	4,30
1.03	13,06	13,06	13,06
1.04	19,24	19,24	19,24
1.05	14,90	14,90	14,90
1.06	13,32	13,32	13,32
1.17	12,20	12,20	12,20
1.19	9,30	9,30	9,30
1.20	6,17	6,17	6,17
1.25	10,04	10,04	10,04
2.04	11,70	11,70	11,70
2.05	14,10	14,10	14,10
2.13	2,90	2,90	2,90
Celkem	186,75	186,75	186,75

OBEC NOVÝ VESTEC
ke Společnosti 5
250 75 NOVÝ VESTEC
IČO 00240541

706

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č.	7
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 24.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :		Doplnění nosné konstrukce pódia		
Odkazy :		na specifikaci :		
		na výkresy :		
		na rozp. podklady :		
		na jinou část smlouvy :		
ZMĚNA :		Demontáž podhledů m.č. 0.02, 0.03 a 0.05 ("peklo") byla odkryta stávající ocelodřevěvá nosná konstrukce podlahy pódia, která se nachází v nevyhovujícím stavu. Je nutné odstranění stávající dřevěné konstrukce a její nahrazení konstrukcí novou - viz výkres GP (PÓDIUM KONSTRUKCE) odsouhlasený statikem.		
Počet připojených listů specifikací :		Počet výkresů :		
Změnový list je vyvolán :		záměrem stavebníka X	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele vyšší mocí nebo jinou okolností
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 24.04.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl		178 112,86 Kč		
DPH 21%		37 403,70 Kč		
Cenový rozdíl vč DPH		215 516,56 Kč		
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX		XXX		
(bez DPH)				
Vyjádření projektanta:				
Zhotovitel : domstav CZ a.s. Antonín Ballada Foerstrova 897 500 02 Hradec Králové IČ: 27481107, DIČ: C227481107		Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová KFJ s.r.o. Komenského 527 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 06295553, DIČ: C206295533		
Datum:		24.04.2023		
TDS:		Objednatel:		
Ing. Tomáš Melichar  projektování a realizace inženýrských staveb 150 00 Praha 6, Vordunská 28 Tel./fax: 296 856 037 IČO: 13138413		Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:		Datum:		

Doplnění nosné konstrukce pódia					Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					ZL č. 07		
Odpočet					Přípočet					Rozdíl		
č.pol.	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Celkem	č.pol.	Specifikace	m.j.	množství	J.cena	Celkem	Celkem
						7.1	Demontáž vázaných kcl z hranolů	m	117,00	66,40	7 768,80	
						7.2	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním (stávající ocelové nosníky)	m2	49,35	169,00	8 340,15	
							6*7*1,175		49,35			
						7.3	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	49,35	5,43	267,97	
						7.4	Základní antikorozní jednorázový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	49,35	141,00	6 958,35	
						7.5	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované - dle výkresu GP	t	0,90	86 500,00	77 921,00	
							L profil 100x100x1					
							54,45*15,04*1,1/1000		0,90			
						7.6	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	21,78	64,70	1 409,17	
							L profil 100x100x1					
							54,45*0,1*4		21,78			
						7.7	Základní antikorozní jednorázový syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	21,78	141,00	3 070,98	
						7.8	hranol stavební řezivo (dle výkresu GP)	m3	1,78	10 900,00	19 358,40	
							200/100, 4m		1,20			
							150/60, 3m		0,58			
						7.9	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,78	2 020,00	3 587,52	
						7.10	Spojovací prostředky tesářských konstrukcí	m3	1,78	1 230,00	2 184,48	
						7.11	Montáž vázaných kcl pravidelných z hraněného řeziva	m	120,00	226,00	27 120,00	
						7.12	Dodávka a montáž pryže mezi horní částí hranolů a prkna stávající dřevěné podlahy pódia	m	60,00	50,00	3 000,00	
						7.13	Spojovací prostředky pro prošroubování stávající dřevěné podlahy s doplňovanou tesářskou konstrukcí	m2	62,38	53,20	3 587,52	
						7.14	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	62,38	63,60	3 967,37	
						34	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,13	893,00	1 901,20	
Ostatní náklady						Ostatní náklady						
	Zařízení staveniště	%	0,50	0,00	0,00		Zařízení staveniště	%	0,50	1 704,43	852,22	
	Projektové práce	%	0,20	0,00	0,00		Projektové práce	%	0,20	1 704,43	340,89	
	Územní vlivy	%	0,60	0,00	0,00		Územní vlivy	%	0,60	1 704,43	1 022,66	
	Provozní vlivy	%	0,60	0,00	0,00		Provozní vlivy	%	0,60	1 704,43	1 022,66	
	Jiné VRN	%	0,00	0,00	0,00		Jiné VRN	%	0,00	1 704,43	0,00	
	Kompletační činnost	%	2,60	0,00	0,00		Kompletační činnost	%	2,60	1 704,43	4 431,52	
	Celkem bez DPH				0,00		Celkem bez DPH				178 112,86	178 112,86

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 08R1	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 30.05.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :		Doplnění podlah v přízemí, anglických dvorků, interierových oken mezi místnostmi, změny ZTI		
Odkazy :		na specifikaci :		
		na výkresy :		
		na rozp. podklady :		
		na jinou část smlouvy :		
ZMĚNA :		Po sejmutí teracových dlažeb v části 1.NP byl zjištěn nevhodný stav podkladu a navržena skladba podlah nová - viz. zápis z kontrolního dne č.6. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat. Dále byla dohodnuta snížená výška terénu objektu mezi vstupními schodišti v ulici Ke Spořilovu. Bylo také dohodnuto zrušení stávajících interierových oken mezi místnostmi a osazení okna mezi místnostmi nového. Po prozkoumání stávajících rozvodů ZTI míst napojení rozvodů a vzhledem ke změně dispozic dojde i k úpravám ZTI		
Počet připojených listů specifikací :		Počet výkresů :		
		1		
Změnový list je vyvolán :		záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele vyšší mocí nebo jinou okolností x
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 30.05.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl	251 766,70 Kč			
DPH 21%	52 871,01 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH	304 637,71 Kč			
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
xxx		xxx		
(bez DPH)				
Vyjádření projektanta:				
Zhotovitel :		Projektant (KFJ s.r.o.):		
domictav Antonín Ballada  500 b. ... IČ: 2748107, DIČ: CZ27481107		Anna Svobodová Komenského 527 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 06295533, DIČ: CZ06295533		
Datum:		Datum:		
30.05.2023				
TDS:		Objednatel:		
Ing. Tomáš Melichar  projektování a realizace inženýrských staveb 150 00 Praha 6, Verduňská 28 Tel./fax: 286 856 037 IČO: 13135413 Mobil: 602 236 001		Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:		Datum:		

Doplnění podlah v přízemí, "anglický dvorek", interierová okna mezi místnostmi, změny ZTI						Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec						ZL č. 08R1	
Odpočet						Přípočet						Rozdíl	
č.pol.	Specifikace	m.j.	množství	j. cena	Celkem	č.pol.	Specifikace	m.j.	množství	j.cena	Celkem	Celkem	
Dobetonování podlah v m.č. 1,19, 1,20, 1,21						Dobetonování podlah v m.č. 1,19, 1,20, 1,21							
						8.1	63248121R	Separáčn	m2	13,28	48,00	637,44	
						8.2	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 25/30	m3	1,33	4 390,00	5 829,92	
								m.č. 1,19		0,58			
								m.č. 1,20:		0,44			
								m.č. 1,21		0,32			
						8.3	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karl	t	0,07	53 700,00	3 799,59	
								13,28*0,00444*1,2		0,07			
						8.4	634112123	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	22,84	33,00	753,72	
								m.č. 1,19		9,24			
								m.č. 1,20:		7,26			
								m.č. 1,21		6,34			
						34	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,26	893,00	2 909,35	
Venkovní úpravy před objektem - mezi schodišti						Venkovní úpravy před objektem - mezi schodišti							
						8.5	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	9,13	92,40	843,61	
						8.6	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm	m3	0,55	2 000,00	1 095,60	
								9,13*0,6*0,1		0,55			
						8.7	139751101	Vykopávka ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,77	2 000,00	7 533,60	
								1*1*0,6*2*7,13*0,6*0,6		3,77			
						8.8	339921112	Osazení palisád, včetně betonového lože a podpor - rampa	ks	62,00	216,00	13 392,00	
						8.9	5922840R	Palisáda Kadent 18/12/60 - přírodní	ks	40,00	273,00	10 920,00	
						8.10	5922841R	Palisáda Kadent 18/12/80 - přírodní	ks	22,00	315,00	6 930,00	
						8.11	211521111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým dřevným frakce 16 až 32 mm	m3	1,30	1 120,00	1 456,00	
						8.12	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu	m2	10,00	32,10	321,00	
						8.13	637121112	Okapový chodník z kachlíku tl. do 100 mm s udusáním	m2	4,57	512,00	2 337,28	
						8.14	76716112R	Dodávka a montáž ochranného zábradlí z leklů a řetězků včetně nátěru - kolem sklepních okenek	kpl	2,00	2 700,00	5 400,00	
						30	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	8,36	893,00	7 467,34	
						31	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	8,36	324,00	2 709,31	
						32	997013509	Připlátek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	158,88	14,20	2 256,09	

33	997013631	Poplatek za uložení ne skládce (skládkovné) stavebního odpadu směrného kód odpadu 17 09 04	t	8,36	1 000,00	8 362,08
34	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	28,66	893,00	25 589,02
Interiérová okna mezi místnostmi						
8.15	96806224R	Vybourání okna - drátostklo zazděné v přičce v m.č. 1.12, 1.09	kus	2,00	100,00	200,00
8.16	96806225R	Vybourání okna v přičce v m.č. 1.06	kpl	1,00	250,00	250,00
8.17	962031132	Bourání přiček z chel pálených na MVC tl do 100 mm - pro posun okna	m2	1,29	126,00	162,23
		m.č. 1.08: (0,25*2)+(0,75*1,05)		1,29		
8.18	310239211	Zazdívka otvorů přičes 1 do 4 m2 ve zděhu nadzákladovém chliami pálenými na MVC	m3	1,35	7 090,00	9 571,50
		m.č. 1.12: 0,6*0,6		0,36		
		m.č. 1.09: 0,6*1,65		0,99		
9	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,70	331,00	1 224,70
		m.č. 1.12: 0,6*0,6		0,36		
		m.č. 1.13: 0,6*0,6		0,36		
		m.č. 1.09: 0,6*1,65		0,99		
		m.č. 1.10: 1,11: 0,6*1,65		0,99		
		m.č. 1.08: 0,25*2		0,50		
		m.č. 1.07: 0,25*2		0,50		
1	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,02	86 500,00	1 416,52
		m.č. 1.06: L 30x30x4: 2*2,5*0,00178*1,15		0,010		
		m.č. 1.06: L 30x30x4: 2*1,5*0,00178*1,15		0,006		
8.19	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	0,96	64,70	62,11
		L profil 30x30x4		0,96		
		(2,5*1,5)*2*(0,03*4)				
8.20	783314203	Základní antikorozií jednorázový syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,96	135,00	129,60
8.21	346244381	Pletování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků chliami	m2	0,40	864,00	345,60
		0,1*(2,5*1,5)		0,40		
8.22	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešerovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	8,00	63,60	508,80
8.23	76662211VL03	Dodávka a montáž plastových oken - FIX	m2	1,08	8 350,00	9 018,00
34	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,66	893,00	589,38
ZTI - (místnost 0.03 - PEKLO) příprava potrubí pro přečerpávání splaškové kanalizace						
8.24		PPR trubka DN40; TR vč.celoplast tvarovek	mb	15,00	205,00	3 075,00
8.25		upevnění (žláby, objímky)	kpl	1,00	1 710,00	1 710,00
8.26		stavební přípomocce	kpl	1,00	700,00	700,00
8.27		MONTÁŽ	ks	1,00	3 420,00	3 420,00
ZTI - (místnost 1.03) VÝLEVKA						
8.30		výlevka plast	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00
8.31		baterie nástěnná pro výlevku	ks	1,00	899,00	899,00
8.32		nástěnná PPR 20x1/2"/M2D	ks	2,00	92,00	184,00
8.33		rohový ventil umyvadlo, umývatko, dřez, mosaz pochromovaný RV1/2*3/8"	ks	2,00	144,00	288,00

						8.34	MONTÁŽ zařízení předmetů	ks	1,00	1 030,00	1 030,00
						8.35	PPR trubka DN25; TR vč.celoplast tvarovek	m	4,00	86,00	344,00
						8.36	PE izolace 25/13; 2m	m	4,00	35,00	140,00
						8.38	stavební přípomocce	kpl	1,00	700,00	700,00
ZTI - (místnost 1.06) ZRUŠENÍ PŘEČERPÁVACÍHO ZAŘIZENÍ, ZMĚNA TRASY KANALIZACE											
8.51	přečerpávací jednotka splaškové kanalizace_ umyvadla M1.05	ks	1,00	8 840,00	8 840,00	8.47	TR HT 75 včetně tvarovek	m	9,00	146,00	1 314,00
8.52	PPR trubka DN32; TR vč.celoplast tvarovek	m	9,00	135,00	1 215,00	8.49	MONTÁŽ potrubí	kpl	1,00	1 700,00	1 700,00
8.53	PE izolace 35/20; 2m	m	9,00	123,00	1 107,00	8.50	stavební přípomocce	kpl	1,00	700,00	700,00
						8.55	sekání drážky ve zdlivu pro vstup do sklepa a prostup zdi ve sklepě	kpl	1,00	750,00	750,00
ZTI - (místnost 1.07) UMYVADLO navíc											
						8.57	umyvadlo keramické závěsné	ks	1,00	1 207,00	1 207,00
						8.58	baterie umyvadelové stojánková	ks	1,00	572,00	572,00
						8.59	nástěnka PPR 20x12"/MZD	ks	2,00	92,00	184,00
						8.60	rohový ventil umyvadlo, umývatko, dřez. mosaz pochromovaný RV1/2"-3/8"	ks	2,00	144,00	288,00
						8.61	MONTÁŽ zařízovacích předmětů	ks	1,00	1 030,00	1 030,00
						8.63	PE izolace 20/13; 2m	m	4,00	30,00	120,00
						8.65	upevnění (žlaby, objímky)	kpl	1,00	114,00	114,00
						8.66	stavební přípomocce	kpl	1,00	700,00	700,00
						8.67	MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	431,00	431,00
ZTI - (místnost 1.08) VÝLEVKKA navíc											
							výlevka plast	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00
						8.68	baterie nástěnná pro výlevku	ks	1,00	899,00	899,00
						8.69	nástěnka PPR 20x12"/MZD	ks	2,00	92,00	184,00
						8.71	PPR trubka DN20; TR vč.celoplast tvarovek	m	10,00	54,00	540,00
						8.72	PPR trubka DN25; TR vč.celoplast tvarovek	m	11,00	88,00	948,00
						8.73	PE izolace 20/13; 2m	m	10,00	30,00	300,00
						8.74	PE izolace 25/13; 2m	m	11,00	35,00	385,00
						8.76	upevnění (žlaby, objímky)	kpl	1,00	570,00	570,00
						8.77	stavební přípomocce	kpl	1,00	700,00	700,00
						8.78	MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	1 700,00	1 700,00
ZTI - (místnost 1.09 a 1.12) OHŘÍVAČE VODY zrušeno											
8.79	EPO 01 elektrický průtokový ohřev; tlakový; 4,5kW vč.přechodového šroubení a propojení na SV	ks	1,00	2 829,00	2 829,00						
ZTI - (místnost 1.12) PISOÁR - zrušení 1ks											
8.80	Pi pisoár vč.konstrukce pro předstáňovou instalaci	ks	1,00	11 298,00	11 298,00						
ZTI - (místnost 1.17) VÝČEP - (3x vývod pro dřeť, teplá + studená voda)											
						8.87	HT trubka 75	m	3,50	146,00	511,00
						8.88	HT odbočka 75/50	ks	2,00	88,00	176,00
						8.89	HT koleno 75	ks	2,00	45,00	90,00
						8.90	HT redukce 75/50	ks	1,00	40,00	40,00
						8.91	HT odbočka 50/50	ks	1,00	51,00	51,00
						8.92	HT koleno 50	ks	20,00	23,00	460,00

	8.93	HT trubka 50 0.5m	ks	4,00	43,00	172,00
	8.94	HT trubka 50 1m	ks	1,00	73,00	73,00
	8.95	HT trubka 50 0.25m	ks	2,00	32,00	64,00
	8.96	PPR trubka 25	m	7,50	74,00	555,00
	8.97	PPR trubka 20	m	21,50	48,00	1 032,00
	8.98	izolace 25	m	7,50	35,00	262,50
	8.99	izolace 20	m	21,50	30,00	645,00
	8.100	PPR koleno 20	ks	24,00	10,00	240,00
	8.101	PPR Tkus 20	ks	2,00	12,00	24,00
	8.102	PPR Tkus 25-20	ks	3,00	18,00	54,00
	8.103	PPR nástěnka 20-1/2" průchozí	ks	6,00	172,00	1 032,00
	8.104	PPR víčko	ks	6,00	12,00	72,00
	8.105	podlahová vpusť HL 510NPr	ks	1,00	1 385,00	1 385,00
	8.106	MONTÁŽ	ks	1,00	14 500,00	14 500,00
	8.107	stavební přípomoc (výkop ležatý kanal., sekání + zapravení zt rozvodů pro kuchyň)	kpl	1,00	18 850,00	18 850,00
	ZTI - (místnost 1.19)					
	8.108	TR HT 040 včetně tvarovek	m	3,00	78,00	234,00
	8.109	kališek pro odvod kondenzátu	ks	1,00	627,00	627,00
	8.110	MONTÁŽ	ks	1,00	910,00	910,00
	ZTI - (místnost 1.21) SPRCHOVÁ ZÁSTĚNA					
	8.111	sprchová zástěna (rohové otvírání)	ks	1,00	7 700,00	7 700,00
	8.112	MONTÁŽ	ks	1,00	3 420,00	3 420,00
	ZTI - (místnost 1.26) INVALIDNÍ WC A INVALIDNÍ UMYVADLO navíc					
	8.113	konstrukce	ks	1,00	5 130,00	5 130,00
	8.114	MONTÁŽ konstrukce	ks	1,00	800,00	800,00
	8.115	WC mísa prodloužená	ks	1,00	6 270,00	6 270,00
	8.116	sedátko	ks	1,00	848,00	848,00
	8.117	madlo sklopné	ks	1,00	2 030,00	2 030,00
	8.118	madlo pevné	ks	1,00	855,00	855,00
	8.119	nástěnka PPR 20x1/2" MZD	ks	1,00	92,00	92,00
	8.120	MONTÁŽ zařizovacích předmětů	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
	8.121	umyvadlo invalidní	ks	1,00	2 594,00	2 594,00
	8.122	sifon místošetrčí	ks	1,00	723,00	723,00
	8.123	madlo svislé	ks	1,00	2 030,00	2 030,00
	8.124	baterie umyvadlová	ks	1,00	572,00	572,00
	8.125	rohový ventil umyvadlo, umývadlo, dřez, mosaz pochromovaný RV1/2"-3/8"	ks	2,00	144,00	288,00
	8.126	nástěnka PPR 20x1/2" MZD	ks	2,00	92,00	184,00
	8.127	MONTÁŽ zařizovacích předmětů	ks	1,00	1 140,00	1 140,00
	8.128	PPR trubka DN20: TR vč. celoplast tvarovek	m	2,00	54,00	108,00
	8.129	PPR trubka DN25: TR vč. celoplast tvarovek	m	3,00	86,00	258,00
	8.130	PE izolace 20/13; 2m	m	2,00	30,00	60,00
	8.131	PE izolace 25/13; 2m	m	3,00	35,00	105,00
	8.132	TR HT 050 včetně tvarovek	m	2,50	92,00	230,00

						8.134					upevnění (žlaby, objímky)	kpl	1,00	342,00	342,00
						8.135					stavební přípomocce	kpl	1,00	1 150,00	1 150,00
						8.136					MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	3 590,00	3 590,00
ZTI - (místnost 2.11) VÝLEVKA změní výrobku															
8.137											ZTI - (místnost 2.11) VÝLEVKA změní výrobku				
											výlevka plast	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00
ZTI - (místnost 2.13) UMYVADLO navíc															
						8.139	U				umyvadlo keramické závěsné	ks	1,00	1 207,00	1 207,00
						8.140					baterie umyvadlová stojánková	ks	1,00	572,00	572,00
						8.142					nástěnka PPR 20x1/2" MZD	ks	2,00	92,00	184,00
						8.143					rohový ventil umyvadlo, umývatko, dřez, mosaz pochromovaný RV1/2" 3/8"	ks	2,00	144,00	288,00
						8.144					MONTÁŽ zařizovacích předmětů	ks	1,00	1 020,00	1 020,00
						8.145					PPR trubka DN20; TR vč. celoplast tvarovek	m	2,00	54,00	108,00
						8.146					PE izolace 20/13; 2m	m	2,00	30,00	60,00
						8.147					TR HT 050 včetně tvarovek	m	1,50	92,00	138,00
						8.148					upevnění (žlaby, objímky)	kpl	1,00	114,00	114,00
						8.149					stavební přípomocce	kpl	1,00	750,00	750,00
						8.150					MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	1 140,00	1 140,00
ZTI - (místnost 2.14) WC navíc															
						8.153					nástěnka PPR 20x1/2" MZD	ks	1,00	92,00	92,00
						8.154					TR HT 110 včetně tvarovek	m	1,50	309,00	463,50
						8.155					PPR trubka DN20; TR vč. celoplast tvarovek	m	1,00	54,00	54,00
						8.156					PE izolace 20/13; 2m	m	1,00	30,00	30,00
						8.157					stavební přípomocce	kpl	1,00	800,00	800,00
						8.158					MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	1 700,00	1 700,00
ZTI - (místnost 2.16) UMYVADLO posun															
						8.159					TR HT 050 včetně tvarovek	m	1,50	92,00	138,00
						8.160					PPR trubka DN20; TR vč. celoplast tvarovek	m	1,50	54,00	81,00
						8.161					PE izolace 20/13; 2m	m	1,50	30,00	45,00
						8.162					stavební přípomocce	kpl	1,00	300,00	300,00
						8.163					MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	684,00	684,00
ZTI - (místnost 2.17) VÝLEVKA															
						8.164					výlevka plast	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00
						8.165					baterie nástěnná pro výlevku	ks	1,00	899,00	899,00
						8.166	EPO1				elektrický průtokový ohřev; tlakový; 4,5KW	ks	1,00	2 829,00	2 829,00
						8.167					nástěnka PPR 20x1/2" MZD	ks	2,00	92,00	184,00
						8.168					rohový ventil umyvadlo, umývatko, dřez, mosaz pochromovaný RV1/2" 3/8"	ks	2,00	144,00	288,00
						8.169					MONTÁŽ zařizovacích předmětů	ks	1,00	1 020,00	1 020,00
						8.170					PPR trubka DN20; TR vč. celoplast tvarovek	m	0,50	54,00	27,00
						8.171					PE izolace 20/13; 2m	m	0,50	30,00	15,00
						8.172					TR HT 050 včetně tvarovek	m	1,00	92,00	92,00
						8.173					stavební přípomocce	kpl	1,00	300,00	300,00
						8.174					MONTÁŽ potrubí	ks	1,00	684,00	684,00

ZTI - PŘESUN HMOT				ZTI - PŘESUN HMOT - rozdíl			
				8,176			
Přesun hmot pro ZTI					%	4,77	1 020,40
							4 863,68
Ostatní náklady							
Ostatní náklady - rozdíl							
					%	0,50	2 409,25
					%	0,20	2 409,25
					%	0,60	2 409,25
					%	0,60	2 409,25
					%	0,00	2 409,25
					%	2,60	2 409,25
Celkem bez DPH				36 969,00			288 735,70
							251 766,70

IDS:



Ing. Tomáš MELICHAR
projektování a realizace
inženýrských staveb
160 00 Praha 6, Verdunská 28
Tel./fax: 286 856 037
Mobil: 602 236 001
IČO: 13138413

OBEC NOVÝ VESTEC
ke Spřilovu 5
250 75 NOVÝ VESTEC
IČO 00240541

domiřav CZ,a.s.

Foerstrova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

©

Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec				
ZMĚNOVÝ LIST			ZL č. 9	
Komu : Jiří Lubert, starosta obce			Datum : 13.06.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	e-mailem XXX	osobně
Týká se :	Doplnění šikmé zvedací plošiny před hlavní vstup do objektu			
Odkazy :	na specifikaci :			
	na výkresy :			
	na rozp. podklady :			
	na jinou část smlouvy :			
ZMĚNA :	Objednatel požaduje před hlavní vstup do objektu nainstalovat šikmou zvedací plošinu, pro překonání schodišťových stupňů osobami se sníženou pohyblivostí. Plošina nebyla součástí zadávacího výkazu výměr. Jedná se o změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat.			
Počet připojených listů specifikací :	1		Počet výkresů :	
Změnový list je vyvolán :	záměrem stavebníka	chybou v dokumentaci	chybou dodavatele	vyšší mocí nebo jinou okolností x
Oznámení vydává :				
(za objednatele)				
OHODNOCENÍ ZMĚNY			Datum : 13.06.2023	
Odesláno / Předáno	poštou	poslem	faxem	osobně XXX
V souladu s čl. XV. uzavřené Smlouvou o dílo předkládáme návrh úpravy ceny za dílo zpracovaný v návaznosti na rozpočtové podklady :				
Cenový rozdíl	266 798,95 Kč			
DPH 21%	56 027,78 Kč			
Cenový rozdíl vč DPH	322 826,73 Kč			
Počet listů příloh :				
Navrhovaná změna ceny díla (slovy) :		Navrhované prodloužení lhůty dokončení díla :		
XXX		XXX		
(bez DPH)				
Vyjádření projektanta:				
Zhotovitel : domistav Antonín Ballada s.r.o. P. strova 897 500 01, obce Králové IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107		Projektant (KFJ s.r.o.): Anna Svobodová KFJ s.r.o. Komenského 527 281 63 Kostelec nad Černými lesy IČ: 06295533, DIČ: CZ06295533		
Datum: 13.06.2023				
TDS: Ing. Tomáš Melichar  projektování a realizace inženýrských staveb 150 00 Praha 6, Verdunská 28 Tel./fax: 286 856 037 Mobil: 602 226 001 IČO: 13138413		Objednatel: Jiří Lubert OBEC NOVÝ VESTEC Ke Spořilovu 5 250 75 NOVÝ VESTEC IČO 00240541		
Datum:		Datum:		

Doplňní šikmé zvedací plošiny před hlavní vstup do objektu					Rekonstrukce budovy OÚ v obci Nový Vestec					ZL č.	09
Odpočet					Přípočet					Rozdíl	
č.pol.	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Č. pol.	Specifikace	m.j.	množství	J. cena	Č. pol.	Č. celkem
9.1	9.1 ploš				9.1	Šikmá zvedací plošina GARAVENA LIFT typ X3	kpl	1,00	226 180,00		226 180,00
						Technická specifikace:					
						Provedení:vnitřní					
						Sklopní plošiny, nájezdů a trubkových barier:manuální					
						Plošina s protiskluzovým povrchem (šířka x délka):800 mm x 1050 mm					
						Noznost:250 kg					
						Rychlost jízdy:4 m/min.					
						Počet stanic:2					
						Napájení hlavního přívodu:1+N+PE 240 V, 50 Hz, 0,8 kW					
						Ovládací napětí:24 V					
						Bateriový pohon (jízda i při výpadku proudu):ANO					
						Ovládání jízdy plošiny z následných ovladačů (bezdrátová instalace):ANO					
						Zamknutí následných ovladačů pomocí klíče:ANO					
						Kolování pojezdové dráhy:na ocelové sloupky vřané do schodnic					
						Umístění:na pravé straně schodiště (při pohledu zdola na schodiště)					
						Zdvih:do 700 mm					
						Délka jízdní dráhy:do 2 500 mm					
						Počet schodů:4					
						Povrchová úprava:					
						Plošina:prášková barva komazit RAL 7030 - šedá					
						Tlačítkový kryt na plošině:v odstínu černé					
						Ochranné barier:neroz					
						Podlaha plošiny:protiskluzová, odstínu černé					
						Pojezdové koleje:prášková barva komazit RAL 7047 - šedá					
						Sloupky:žárový zinek					
						Parťky sloupků:žárový zinek					
						Doplňková vybavení (za příplatek):					
						Odfinální ovládání na plošině pro doprovodnou osobu:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Sklopná sedadla na plošině:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Sklopný boční nájezd na plošinu:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Prodloužení nájezdové rampy:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Zkrácená klepet:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Zámek sklápění plošiny:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Nylonový kryt na plošině:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Síťka pro ovládací:ANO (zahrnuje v této nabídce)					
						Sloupek na dolní přivolávací:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Sloupek na horní přivolávací:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Sloupek na spodní sloupku pro dolní přivolávací:NE (nezahrnuje v této nabídce)					
						Výšší kapacita baterií (pro venkovní provedení):ANO (zahrnuje v této nabídce)					
						Ovládací prvky:					
						a) na plošině:velikoplošná provedení tlačítka pro jízdu nahoru a dolů, STOP					
						b) v nástupišti:velikoplošná tlačítka pro jízdu nahoru a dolů					
						Bezpečnostní prvky:					
						omezovač rychlosti a zachycovač, zahrnuje sklopné barier na plošině, sklopné nájezdy na plošinu s funkcí blokování jízdy při kontaktu s překážkou, spojení kontaktní plochy plošiny s funkcí blokování jízdy při kontaktu s překážkou pod plošinou, manuální nouzové spouštění, manuální nouzové přiklopení plošiny – v případě poruchy příkopové plošiny (platí pro automatickou verzi).					

V ceně není zahrnuto:									
Zhotovení hlavního přívodu (pokud je zapotřebí), případně stavební úpravy a potřebná povolení k instalaci plošiny (pokud jsou zapotřebí).									
Záruční podmínky:									
Záruční doba: 24 měsíců									
9.2	9.2ploš	Automatické provedení (samoobslužné)	kpl	1,00	15 950,00	15 950,00			
9.3	9.3ploš	Odstranění střížných hran dle normy ČSN EN 81-40 (plný plech)	kpl	1,00	9 900,00	9 900,00			
9.4	9.4ploš	Nylonový kryt na plošinu	ks	1,00	3 300,00	3 300,00			
Ostatní náklady									
Ostatní náklady - rozdíl									
		Zařízení staveniště	%	0,50	2 553,10	1 276,55			
		Projektové práce	%	0,20	2 553,10	510,62			
		Územní vlivy	%	0,60	2 553,10	1 531,86			
		Provozní vlivy	%	0,60	2 553,10	1 531,86			
		Jiné VRN	%	0,00	2 553,10	0,00			
		Kompletační činnost	%	2,80	2 553,10	6 638,06			
Celkem bez DPH						266 798,95	266 798,95		

100

Ing. Tomáš MELICHAR

Projektování a realizace
inženýrských staveb
160 000 Praha 6, Votvinská 28
Tel./fax: 266 856 037
Mobil: 502 236 001
IČO: 13138413

OBEC NOVÝ VESTEC
Ke Spořilovu 5
250 75 NOVÝ VESTEC
IČO 00240541

domitav CZ, a.s.

Forstova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

KF Building s.r.o.

281 63 Kostelec nad Černými lesy
IČ: 14675024 DIČ: CZ14075024

Forstova 897
500 02 Hradec Králové
IČ: 27481107, DIČ: CZ27481107

domitav CZ, a.s.