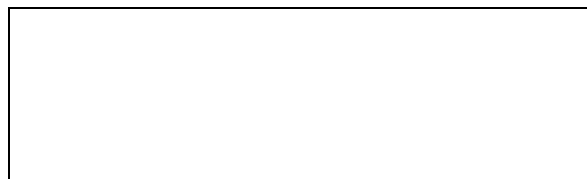


Vyřizuje: Schejbalová
Tel.: 495 402 647
e-mail: schejbalova@tshk.cz
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 122100

V Hradci Králové dne: 10. 10. 2022

Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu – zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 31 ve spojení s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jako „zákon“), v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 122100 s názvem:

OPRAVA BUDOV V AREÁLU OLYMPIA

1. Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52)
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Zástupce: Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: KB Hr. Králové, č. ú. 636270217/0100
Tel. 495 402 640
Kontaktní osoba, telefon, e-mail: Michal Kořan, 731 512 884, kotan@tshk.cz
Mgr. Michal Haken, 731 131 044, haken@tshk.cz

(dále jen „TSHK“ nebo „zadavatel“)

2. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je oprava budov garáže a srubu ve sportovním areálu Olympia.

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky:

Jedná se o opravu podlahy, stěn a podhledu garáže a opravu podhledu, opláštění a střechy srubu.

V rámci zakázky budou provedeny zejména následující práce:

Objekt garáže:

- Provedení opravy šikmého podhledu, zateplení (80 mm) a instalace SDK 12,5 mm s požární odolností.
- Demontáž stávajícího PVC a očištění stávajícího betonového podkladu podlahy.
- Zhotovení podkladní podlahy položené na stávající betonovou z desek 2-krát křížem OSB tl. 18 mm broušených pero-drážka, položených a šroubovaných na latích 40 x 60 mm. Prostor mezi latěmi bude vyplněn polystyrenem nebo izolační vatou na plnou výšku latě (tzn. 40 mm).
- Očištění a penetrace podkladních OSB desek, provedení samonivelační stěrky a montáž zátěžového PVC šedé barvy včetně lepeného soklu šedé barvy.
- Oprava, oškrábání a penetrace stěn. Provedení otěruvzdorné malby stěn a stropu bílou barvou.
- Odvoz a likvidace odpadů, doprava zařízení a materiálů a ostatní náklady.

Objekt srubu:

- Demontáž stávajícího hobradeskového podhledu a montáž nového nezatepleného SDK 12,5 mm podhledu a provedení malby bílé barvy.
- Výměna 2 ks podpěrných dřevěných sloupků u vchodu za nové z SM hranolů 100 x 100 mm a délce 2,3 m včetně uchycení ve spodní a horní části.
- Oprava a úprava napojení hřebenáče 7 bm stávající střešní krytiny pro zamezení zatékání dešťové vody odstříkem včetně výměny izolovaných přichytných vrutů (cca 50 ks) v celé ploše střešní krytiny.
- Truhlářská oprava obložení včetně výměny poškozených prvků (do 10% rozlohy pláště), oškrábání, obroušení, oprášení a trojnásobný nátěr obložení pláště budovy a ostatních dřevěných prvků syntetickou lazurovací hmotou stávajícího hnědého odstínu. Rozměr pláště objektu je cca 45 m².
- Obroušení, oprášení a dvojnásobný nátěr podhledů verandy a boků bílou akrylátovou barvou.
- Odvoz a likvidace odpadů, doprava materiálů, použití pomocného lešení a ostatní náklady.

Další podmínky a požadavky:

- provedení dle zadávací dokumentace a všech jejích příloh, platných právních předpisů a příslušných ČSN a ČSN EN, případně dalších norem.
- vítězný účastník si v případě potřeby zajistí za účelem provádění prací dle předmětu plnění veřejné zakázky vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu.
- zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro montáž předmětu plnění (uložení materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- práce budou moci být prováděny i v prodloužených směnách a ve dnech pracovního volna.
- v průběhu provádění prací dle předmětu veřejné zakázky budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu.
- veškeré práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
- vítězný účastník zajistí provedení veškerých dodávek, montážních prací, ICT prací, atd.
- zadavatel požaduje nejpozději při předání dokončeného díla zadavateli předložit všechny příslušné certifikáty, prohlášení o shodě a případné revizní zprávy.
- v rámci odevzdání předmětu díla zhotovitel zadavateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla,

3. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 18. 10. 2022. Sraz zájemců o prohlídku je v 9,00 hod před hlavním vchodem fotbalového areálu Olympia, Pardubická 768/8a, 500 04 Hradec Králové, Kukleny. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je pan Michal Kořan, tel.: 731 512 884, Mgr. Michal Haken, tel.: 731 131 044.

Svoji účast na prohlídce místa plnění účastník potvrdí zápisem do prezenční listiny.

Prohlídka místa plnění je pro podání nabídky nezbytná!

4. Termín plnění a místo plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): nejpozději **do 5 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastněných stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Termín dokončení a předání díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště): nejpozději **do 31. 12. 2022.**

Místem plnění je fotbalový areál Olympia, Pardubická 768/8a, 500 04 Hradec Králové, Kukleny.

5. Kvalifikační předpoklady účastníků:

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- **základní způsobilost** v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 3 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorové čestného prohlášení,
- příslušnou **profesní způsobilost** účastník prokáže předložením:
 - **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění**,s tím, že do nabídky stačí předložit prostou kopii dokladu a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky,
- příslušnou **technickou kvalifikaci** účastník prokáže předložením seznamu alespoň 3 dokončených akcí obdobného charakteru a rozsahu, realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby poskytnutí a identifikaci objednatele.

Vítězný účastník může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti.

V případě, že bude účastník zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a účastník tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy účastník, který se umístil jako další v pořadí.

6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností účastníka dle smlouvy o dílo, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, a to v členění: v rámci krycího listu nabídky nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH, v rámci návrhu smlouvy o dílo pouze nabídková cena bez DPH.

V případě rozporů mezi údaji na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo, bude rozhodný údaj v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Bude předložen vyplněný výkaz výměr po jednotlivých položkách. Nelze měnit pořadí a rozsah jednotlivých položek. Nelze uvádět „v ceně“, „zdarma“ a podobné formulace. Účastník je povinen ocenit všechny položky soupisu dodávek a prací, položky by neměly být oceněny částkou 0,- Kč. Pokud účastník ocení některou položku částkou 0,- Kč, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit a zároveň prokázat, že toto nebude mít vliv na realizaci celého díla.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena) a v krycím listu nabídky a provede též i příslušnou úpravu návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

7. Obchodní, platební a další podmínky:

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným účastníkem zadávacího řízení a její obsah je pro účastníka závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů účastníka v záhlaví a u podpisů smlouvy,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele.

V případě řádného nedodržení výše uvedených podmínek bude nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení (zejména například v případě nepodepsání návrhy smlouvy o dílo oprávněným zástupcem účastníka).

8. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom originále, v listinné podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené dále v tomto článku Výzvy. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturovaná následujícím způsobem:

- krycí list nabídky (příloha č. 3);
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti; doklady prokazující požadovanou technickou kvalifikaci;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4) podepsané oprávněným zástupcem účastníka;
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 5) **podepsaný oprávněným zástupcem účastníka**, popř. zástupci účastníka, **jehož nedílnou přílohou bude cenová nabídka podepsaná oprávněným zástupcem účastníka**;
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

V případě, že nabídka nebude obsahovat výše uvedené požadované doklady (dokumenty) nebo údaje, může být účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou vzestupnou řadou čísel. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

9. Přístup k zadávací dokumentaci:

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na webové adrese zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

10. Lhůta pro podání nabídky: nabídky podávejte nejpozději **do 2. 11. 2022 do 10,00 hod.**

11. Způsob podávání nabídek:

Nabídky se podávají písemně, v listinné podobě, osobně na podatelnu nebo doporučeně poštou, v uzavřených obálkách označených „ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – OPRAVA BUDOV V AREÁLU OLYMPIA“ – NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM“ a jménem účastníka. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem nebo podpisem účastníka.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podání nabídek doručeny zadavateli – poštou doporučeně na adresu TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové, nebo osobně na podatelnu v pracovních dnech od 7,00 do 14,30 hodin.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem.

12. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě, že podá nabídku jen jeden dodavatel (účastník), může mu být zadána veřejná zakázka, je-li nabídková cena obsažená v jeho nabídce přiměřená a bude-li jeho nabídka splňovat podmínky dle této výzvy - zadávací dokumentace.

13. Další podmínky a informace

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky účastníků, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a účastníci ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky účastník přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1** *soupis prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)*
- Příloha č. 2** *fotodokumentace*
- Příloha č. 3** *krycí list nabídky*
- Příloha č. 4** *česné prohlášení o splnění základní způsobilosti*
- Příloha č. 5** *vzor smlouvy o dílo*

Děkujeme za podání nabídky a účast v zadávacím řízení.

Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ