

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18.02.2026

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavřeli dodatek ke smlouvě o dílo:

Objednatel: **Město Choceň**

Adresa: Městský úřad, Jungmannova 301, 565 01 Choceň, IČ 00278955

Zastoupený ve věcech smluvních:

starosta města - Jan Pažin, tel. 465 461 923, e-mail: jan.pazin@chocen.cz

Zastoupený ve věcech technických:

vedoucí investičního odboru - Ing. František Eliáš, tel.: 465 461 944, 604 295 977,

e-mail: frantisek.elias@chocen.cz ;

referent investičního odboru - Ing. Jaromír Andrlé, tel.: 465 461 980, 731 620 919,

e-mail: jaromir.andrle@chocen.cz

technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP – Ing. Jiří Kysilka – TDS, Ing. Lenka Mencová – BOZP, tel.: +420 736 472 467 - TDS, +420 736 649 736 - BOZP,

e-mail: kysilka@jafis.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Svitavy

Číslo účtu: 1218451319/0800

IČ: 00278955

DIČ: CZ0000278955

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: **KASTA, spol. s r.o.**

Sídlo společnosti: Průmyslová 1708, 565 01 Choceň

Zastoupený ve věcech smluvních: Jiří Stárek

Zastoupený ve věcech technických: Jiří Stárek

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 519548611/0100

IČ: 15030164

DIČ: CZ15030164

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, spisová značka C 839,

dále jen „zhotovitel“.

A Předmět dodatku

Zhotovitel se zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Stavební úpravy MŠ Záměstí“ (dále také „dílo“).

B Změny smlouvy

Podpisem tohoto dodatku **se mění cena** díla sjednaná ve smlouvě o dílo v článku 3 „Cena za dílo a platební podmínky“, bodu 3.2. následovně:

„3.2 Nová cena za dílo je ujednána pevnou částkou v souladu s přiloženým Položkovým rozpočtem ve výši:

1. Konstrukce střechy přístavby - skutečnost	410 783,03	Kč
Konstrukce střechy přístavby – vícepráce	241 692,63	Kč
2. Kuchyň 1.NP - skutečnost	179 760,73	Kč
Kuchyň 1.NP – vícepráce	315 048,59	Kč
3. Chodba a schodiště 1.NP – skutečnost	433 869,99	Kč
<u>Chodba a schodiště 1.NP - vícepráce</u>	<u>307 807,97</u>	<u>Kč</u>
Cena celkem bez DPH	1 888 962,94	Kč
DPH 21 %	396 682,22	Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH 21 %	2 285 645,16	Kč

C Závěrečné ustanovení

Článek 7 „Závěrečná ustanovení“ smlouvy se podpisem tohoto dodatku **doplňuje** o následující body:

„7.5 Dodatek č. 1 vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.

7.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Dodatku č. 1, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 včetně příloh a s celým obsahem Dodatku č. 1 souhlasí. Současně prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

7.7. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Choceň dne 23.09.2026 usnesením č. 398/18/RM/2026.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Příloha Dodatku č. 1 - Položkový rozpočet – skutečnost, více a méně práce

V Choceň 29.9.2026

V Choceň 29.9.2026

**MĚSTO
CHOCEŇ**

za objednatele:
Jan Pažin, starosta města

KASTA, spol. s r.o.
Prumyslová 1708, 565 01 Choceň
IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164
Tel. 731 506 015 (3)

za zhotovitele:
Jiří Stárek, jednatel společnosti

Položkový rozpočet

Rozpočet: 13 Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Město Choceň		Náklady na MJ: 433 870,00	
Počet listů: 7		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	247 138,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	158 348,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	16 219,00
ZRN celkem		405 486,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	12 165,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		433 870,00	Ostatní náklady celkem:	28 384,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek	Jméno:	Jméno:
Datum: 11.09.2026	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)		
Základ pro DPH	21,0 % činí:	433 869,99 Kč
DPH	21,0 % činí:	91 112,70 Kč
Cena za objekt celkem:	524 983,00 Kč	

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	165 249,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,8
62 Úpravy povrchů vnější	8 669,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 691,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	38 917,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	20 612,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
735 Ústřední vytápění - otopná tělesa	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0
741 Elektroinstalace - silnoproud	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	18 285,00	0,00	0,00	0,00	0,0
776 Podlahy povlakové	0,00	66 940,00	0,00	0,00	0,00	0,2
784 Dokončovací práce - malby a tapety	0,00	43 123,00	0,00	0,00	0,00	0,3
Kč	247 138,00	158 348,00	0,00	0,00	0,00	11,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	405 486,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	405 486,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	405 486,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	405 486,00	16 219,00
Územní vlivy	0,00	405 486,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	405 486,00	12 165,00
Rezerva rozpočtu	0,00	405 486,00	0,00

28 384,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	611 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně m2		41,950	100,710	4 224,785	0,00026	0,01091
2	611 14-2001.	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty m2		41,950	349,000	14 640,550	0,00438	0,18374
3	611 31-1131.	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm m2		41,950	230,850	9 684,158	0,00300	0,12585
4	611 32-5213.	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 1,0 m2 na stropech kus		1,000	643,950	643,950	0,03890	0,03890
5	612 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně m2		186,020	80,060	14 892,761	0,00026	0,04837
6	612 14-2001.	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty m2		186,020	338,000	62 874,760	0,00438	0,81477
7	612 31-1131.	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm m2		186,020	180,900	33 651,018	0,00300	0,55806
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				140 611,98		1,78059
62		Úpravy povrchů vnější						
8	622 14-3003.U00	Mtž omítkový rohový profil m		89,000	49,000	4 361,000	0,00000	0,00000
9	631 27-201.	Profil PVC 100x100 m		97,900	44,000	4 307,600	0,00015	0,01469
	62	Úpravy povrchů vnější				8 668,60		0,01469
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
10	612 32-5111.	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm m2		15,000	1 088,100	16 321,500	0,03820	0,57300
11	612 32-5211.	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách kus		30,000	147,150	4 414,500	0,00350	0,10500
12	612 82-1012.	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně tl. jádra do 30mm m2		39,000	0,000	0,000	0,03450	1,34550
13	612 82-1061.	Příplatek k sanační omítce pro vlhké zasolené zdivo ZKD 10 mm prováděné ručně ve více vrstvách m2		39,000	0,000	0,000	0,01000	0,39000
14	619 99-1002.	Zakrytí podlah geotextilií m2		50,000	47,250	2 362,500	0,00012	0,00600

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	619 99-1012.	Zakrytí vnitřních výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	30,000	51,300	1 539,000	0,00024	0,00720
16	631 31-1124.	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,905	0,000	0,000	2,25634	6,55467
17	631 31-9012.	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	2,905	0,000	0,000	0,00000	0,00000
18	631 36-2021.	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,064	0,000	0,000	1,06277	0,06802
19	631 36-202R.1	Distanční plastová lišta DUALFIX 35 (cca 1,5 bm/m2) pod spodními svařovanými sítěmi Kari	m2	29,050	0,000	0,000	0,00030	0,00872
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 637,50		9,05810
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání							
20	949 10-1111.	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m	m2	51,950	67,230	3 492,599	0,00013	0,00675
21	952 90-1111.	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	56,950	151,200	8 610,840	0,00004	0,00228
22	965 04-3341.	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,905	0,000	0,000	(-2,20000)	(-6,39100)
23	965 04-9111.	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	2,905	0,000	0,000	(-0,04400)	(-0,12782)
24	974 08-2113.	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	30,000	52,920	1 587,600	(-0,00200)	(-0,06000)
25	978 01-3191.	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	39,000	0,000	0,000	(-0,04600)	(-1,79400)
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 691,04		(-8,37282) 0,00903
997	Přesun sutě							
26	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	9,762	1 903,500	18 581,970	0,00000	0,00000
27	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	9,762	449,550	4 388,510	0,00000	0,00000
28	997 01-3631.	Poplatek za uložení na skládce (skládkové)						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	9,762	1 633,500	15 946,227	0,00000	0,00000
	997	Přesun sutě				38 916,71		0,00000
	998	Přesun hmot						
29	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	10,179	2 025,000	20 612,480	0,00000	0,00000
	998	Přesun hmot				20 612,48		0,00000
	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
30	711 11-3115..SM	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou SCHOMBURG COMBIFLEX-C2	m2	29,050	0,000	0,000	0,00400	0,11620
31	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	115,631	0,000	0,000	0,00000	0,00000
	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0,00		0,11620
	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						
32	735 11-914R.	ÚT - otopná tělesa soub.		1,000	10 000,000	10 000,000	0,00000	0,00000
	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				10 000,00		0,00000
	741	Elektroinstalace - silnoproud						
33	741 82-011R.	Vnitřní elektroinstalace soub.		1,000	20 000,000	20 000,000	0,00000	0,00000
	741	Elektroinstalace - silnoproud				20 000,00		0,00000
	766	Konstrukce truhlářské						
34	766 41-1821.	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	64,375	233,600	15 038,000	(-0,01098)	(-0,70684)
35	766 41-1822.	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	64,375	47,930	3 085,494	(-0,00800)	(-0,51500)
36	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	110,403	1,460	161,190	0,00000	0,00000
	766	Konstrukce truhlářské				18 284,68		(-1,22184) 0,00000
	776	Podlahy povlakové						
37	776 12-1111.	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	29,050	45,900	1 333,395	0,00003	0,00087

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
38	776 14-1111.	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	29,050	329,500	9 571,975	0,00455	0,13218
39	776 20-1812.	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	34,300	183,600	6 297,480	(-0,00300) 0,00000	(-0,10290) 0,00000
40	776 21-1111.	Lepení textilních pásů	m2	29,050	213,300	6 196,365	0,00050	0,01453
41	697-51061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost B	m2	31,955	871,920	27 862,200	0,00115	0,03675
42	776 21-2111.	Volné položení textilních pásů - čistící zóna	m2	5,250	137,700	722,925	0,00000	0,00000
43	697-51014	koberec zátěžový vysoká zátěž hm 1820g/m2 š 4m	m2	5,775	810,920	4 683,060	0,00235	0,01357
44	776 41-1112.	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	30,200	237,600	7 175,520	0,00003	0,00091
45	697-51061	koberec zátěžový vpichovaný role š 2m, vlákno 100% PA, hm 400g/m2, zátěž 33, útlum 21dB, hořlavost B	m2	3,322	871,920	2 896,520	0,00115	0,00382
46	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	392,440	0,510	200,140	0,00000	0,00000
								(-0,10290)
	776	Podlahy povlakové				66 939,58		0,20262

784 Dokončovací práce - malby a tapety

47	784 12-1001.	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,970	41,990	8 732,660	(-0,00031) 0,00100	(-0,06447) 0,20797
48	784 12-1011.	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	207,970	21,200	4 408,964	0,00000	0,00000
49	784 17-1101.	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	52,250	6,800	355,300	0,00000	0,00000
50	581-24844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m	m2	54,863	6,200	340,150	0,00000	0,00000
51	784 17-1111.	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	30,000	9,070	272,100	0,00000	0,00000
52	581-24844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m	m2	31,500	6,200	195,300	0,00000	0,00000
53	784 18-1121.	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	246,970	36,870	9 105,784	0,00020	0,04939
54	784 22-1101.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	246,970	79,820	19 713,145	0,00029	0,07162
								(-0,06447)
	784	Dokončovací práce - malby a tapety				43 123,40		0,32899

Stavba:	050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.7
Objekt:	7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet:	13	Skutečnost - Stavební úpravy chodby a schodiště		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
---------	---------	-------	----	----------	------------	---------	-----------	-----------

Položkový rozpočet

Rozpočet: 16 Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodatek č. 1			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Město Choceň		Náklady na MJ: 307 808,00	
Počet listů: 6		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	266 766,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	20 905,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	11 507,00
ZRN celkem		287 671,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	8 630,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		307 808,00	Ostatní náklady celkem:	20 137,00
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek		Jméno:		Jméno:
Datum: 15.09.2026		Datum:		Datum:
Podpis:		Podpis:		Podpis:
KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164, DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)				
Základ pro DPH		21,0 % činí:	307 807,97 Kč	
DPH		21,0 % činí:	64 639,67 Kč	
Cena za objekt celkem:			372 448,00 Kč	

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 16	Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodatek		

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
0 Přípravné a pomocné práce	205 199,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	1 162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 911,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,8
61 Úpravy povrchů vnitřní	8 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,1
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 377,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	2 001,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	3 665,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
776 Podlahy povlakové	0,00	7 081,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Dokončovací práce - malby a tapety	0,00	13 824,00	0,00	0,00	0,00	0,1
Kč	266 766,00	20 905,00	0,00	0,00	0,00	2,0

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	287 671,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	287 671,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	287 671,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	287 671,00	11 507,00
Územní vlivy	0,00	287 671,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	287 671,00	8 630,00
Rezerva rozpočtu	0,00	287 671,00	0,00
			20 137,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 16	Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodate		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		<i>Svislé a kompletní konstrukce</i>						
1	340 27-1021..PF	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 1 m2 tvánicemi PORFIX P2-500 tl 100 mm	m2	1,200	968,480	1 162,176	0,06307	0,07568
	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 162,18		0,07568
6		<i>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</i>						
2	611 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	4,680	100,710	471,323	0,00026	0,00122
3	611 31-1131.	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,680	230,850	1 080,378	0,00300	0,01404
4	611 32-5111.	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stropěch šířky do 150 mm	m2	2,500	1 323,000	3 307,500	0,03820	0,09550
5	612 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	25,500	80,060	2 041,530	0,00026	0,00663
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				6 900,73		0,11739
61		<i>Úpravy povrchů vnitřní</i>						
6	612 14-2001.	Potažení vni stěna skloví síť +tmel	m2	25,000	338,000	8 450,000	0,00489	0,12225
	61	Úpravy povrchů vnitřní				8 450,00		0,12225
6		<i>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</i>						
7	612 31-1131.	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	25,500	180,900	4 612,950	0,00300	0,07650
8	612 32-5111.	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	4,500	1 088,100	4 896,450	0,03820	0,17190
9	612 32-5213.	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1,0 m2 na stěnách	kus	20,000	554,850	11 097,000	0,03820	0,76400
10	612 32-5412.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	25,500	230,850	5 886,675	0,01560	0,39780
11	619 99-5001.	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	2,600	233,550	607,230	0,00150	0,00390
12	631 31-1131.	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,105	5 751,000	603,855	2,25634	0,23692

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 16	Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodatek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
13	631 35-1101.	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,600	405,000	243,000	0,01352	0,00811
14	631 35-1102.	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	0,600	105,840	63,504	0,00000	0,00000
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				28 010,66		1,65913

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

15	978 01-3141.	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	25,500	35,240	898,620	(-0,01000)	(-0,25500)
							0,00000	0,00000
16	978 03-5117.	Odstranění tenkovrstvé omítky obroušením v rozsahu do 100%	m2	64,375	134,060	8 630,113	(-0,00260)	(-0,16737)
							0,00000	0,00000
17	985 33-1112.	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	1,200	1 512,000	1 814,400	0,00039	0,00047
18	130-21012	tyč ocelová žebírková jakost BSt 500S (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,001	34 303,500	34,300	1,00000	0,00100
								(-0,42238)
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 377,43		0,00147

997 Přesun sutě

19	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	0,502	1 903,500	955,560	0,00000	0,00000
20	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,502	449,550	225,670	0,00000	0,00000
21	997 01-3631.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,502	1 633,500	820,017	0,00000	0,00000
	997	Přesun sutě				2 001,25		0,00000

998 Přesun hmot

22	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,810	2 025,000	3 665,250	0,00000	0,00000
	998	Přesun hmot				3 665,25		0,00000

776 Podlahy povlakové

23	776 20-1811.	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	3,250	175,470	570,278	(-0,00250)	(-0,00813)
							0,00000	0,00000
24	776 30-1811.	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 16	Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodatek		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		schodišťových stupňů					(-0,00230)	(-0,05462)
		m		23,750	190,910	4 534,113	0,00000	0,00000
25	776 43-0811.	Odstranění hran schodišťových					(-0,00030)	(-0,00712)
		m		23,750	82,950	1 970,063	0,00000	0,00000
26	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m						
		%		13,051	0,510	6,660	0,00000	0,00000
	776	Podlahy povlakové				7 081,11		(-0,06987) 0,00000
784	Dokončovací práce - malby a tapety							
27	784 12-1001.	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					(-0,00031)	(-0,00936)
		m2		30,180	41,990	1 267,258	0,00100	0,03018
28	784 12-1011.	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m						
		m2		30,180	21,200	639,816	0,00000	0,00000
29	784 17-1101.	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí						
		m2		4,680	6,800	31,824	0,00000	0,00000
30	581-24844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m						
		m2		4,914	6,200	30,470	0,00000	0,00000
31	784 18-1121.	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m						
		m2		30,180	26,870	810,937	0,00020	0,00604
32	784 22-1101.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m						
		m2		30,180	49,820	1 503,568	0,00029	0,00875
33	784 19-5622.R00	Nátěr soklů omyvatelnou barvou - bílá						
		m2		60,000	159,000	9 540,000	0,00031	0,01860
	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 823,87		(-0,00936) 0,06357
0	Přípravné a pomocné práce							
34	001 -.	Dodávka a montáž přechodové lišty						
		kus		1,000	985,000	985,000	0,00000	0,00000
35	002 -.	Úprava povrchu schodiště						
		soub.		1,000	78 800,000	78 800,000	0,00000	0,00000
36	003 -.	Dodávka a montáž bukových madel na schodišti (pro děti)						
		m		11,800	2 095,000	24 721,000	0,00000	0,00000
37	004 -.	Nátěr zárubní						
		kus		4,000	500,000	2 000,000	0,00000	0,00000
38	005 -.	Nátěr zábradlí						
		m2		7,500	590,000	4 425,000	0,00000	0,00000
39	006 -.	Nátěr topenářských trubiček						
		m		8,400	50,000	420,000	0,00000	0,00000
40	007 -.	Práce el.						
		soub.		1,000	31 500,000	31 500,000	0,00000	0,00000
41	008 -.	Materiál el.						
		soub.		1,000	30 963,520	30 963,520	0,00000	0,00000

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 16	Stavební úpravy chodby a schodiště v 1.np - dodate		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
42	009 -.	Práce slaboproud						
		soub.		1,000	1 812,000	1 812,000	0,00000	0,00000
43	010 -.	El. revize						
		soub.		1,000	5 800,000	5 800,000	0,00000	0,00000
44	011 -.	Kapotáž topení na schodišti						
		soub.		1,000	23 772,000	23 772,000	0,00000	0,00000
	0	Přípravné a pomocné práce				205 198,52		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 12 Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Město Choceň		Náklady na MJ: 179 761,00	
Počet listů: 6		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	68 729,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	99 272,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	6 720,00
ZRN celkem		168 001,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	5 040,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		179 761,00	Ostatní náklady celkem:	11 760,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek	Jméno:	Jméno:
Datum: 15.09.2026	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
 KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)		
Základ pro DPH	21,0 % činí:	179 760,73 Kč
DPH	21,0 % činí:	37 749,75 Kč
Cena za objekt celkem:		217 510,00 Kč

Stavba:	050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt:	7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet:	12	Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 336,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,9
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 681,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	1 202,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	1 509,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
741 Elektroinstalace - silnoproud	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,0
751 Vzduchotechnika	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
766 Konstrukce truhlářské	0,00	54 998,00	0,00	0,00	0,00	0,0
781 Dokončovací práce - obklady	0,00	851,00	0,00	0,00	0,00	0,0
783 Dokončovací práce - nátěry	0,00	972,00	0,00	0,00	0,00	0,0
784 Dokončovací práce - malby a tapety	0,00	22 451,00	0,00	0,00	0,00	0,2
Kč	68 729,00	99 272,00	0,00	0,00	0,00	1,1

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	168 001,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	168 001,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	168 001,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	168 001,00	6 720,00
Územní vlivy	0,00	168 001,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	168 001,00	5 040,00
Rezerva rozpočtu	0,00	168 001,00	0,00
			11 760,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 12	Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	611 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně m2		29,300	0,000	0,000	0,00026	0,00762
2	611 14-2001.	Potažení vnitřních stropů skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty m2		29,300	0,000	0,000	0,00438	0,12833
3	611 31-1131.	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm m2		29,300	0,000	0,000	0,00300	0,08790
4	612 13-1121.	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně m2		84,670	80,060	6 778,680	0,00026	0,02201
5	612 14-2001.	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty m2		84,670	338,000	28 618,460	0,00438	0,37085
6	612 31-1131.	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm m2		84,670	180,900	15 316,803	0,00300	0,25401
7	622 14-3003.	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou m		24,500	53,870	1 319,815	0,00000	0,00000
8	631-27416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS m		25,725	40,540	1 042,890	0,00012	0,00309
9	622 21-1021.	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl d m2		3,250	842,400	2 737,800	0,00852	0,02769
10	283-75938	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 100mm m2		3,315	161,870	536,600	0,00170	0,00564
11	622 32-1131.	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm m2		3,250	171,450	557,213	0,00273	0,00887
12	644 94-1112.	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm kus		1,000	97,880	97,880	0,00000	0,00000
13	553-41422	průvětrník bez klapek se sítí 200x400mm kus		1,000	329,670	329,670	0,00164	0,00164
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				57 335,81		0,91766
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
14	949 10-1111.	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m m2		31,300	67,230	2 104,299	0,00013	0,00407
15	952 90-1111.	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m m2		39,300	151,200	5 942,160	0,00004	0,00157

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 12	Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
16	974 08-2113.	Vysekání rýh pro ploché vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	12,000	52,920	635,040	(-0,00200) 0,00000	(-0,02400) 0,00000
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 681,50		(-0,02400) 0,00564
997 Přesun sutě								
17	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,380	1 081,350	410,910	0,00000	0,00000
18	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,380	449,550	170,830	0,00000	0,00000
19	997 01-3631.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,380	1 633,500	620,730	0,00000	0,00000
	997	Přesun sutě				1 202,47		0,00000
998 Přesun hmot								
20	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,847	1 782,000	1 509,350	0,00000	0,00000
	998	Přesun hmot				1 509,35		0,00000
741 Elektroinstalace - silnoproud								
21	741 82-011R.	Vnitřní elektroinstalace soub.		1,000	20 000,000	20 000,000	0,00000	0,00000
	741	Elektroinstalace - silnoproud				20 000,00		0,00000
751 Vzduchotechnika								
22	751 61-2170.	Montáž + dodávka lokální vzduchotechnické jednotky = odsavač par GASTRO	kus	1,000	0,000	0,000	0,00000	0,00000
23	751 61-2870.	Demontáž lokální vzduchotechnické jednotky lokální podstropní včetně potrubí	kus	1,000	0,000	0,000	(-0,12480) 0,00000	(-0,12480) 0,00000
24	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	205,000	0,000	0,000	0,00000	0,00000
	751	Vzduchotechnika				0,00		(-0,12480) 0,00000
766 Konstrukce truhlářské								
25	766 82-113R.1	Montáž+dodávka vestavěné stěny s dvířky z bílého lamina vč.nosného rámu - 600/600/3300 mm	kus	1,000	19 750,000	19 750,000	0,00000	0,00000
26	766 82-113R.2	Montáž+dodávka vestavěné stěny s dvířky z bílého						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 12	Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		lamina vč.nosného rámu - 600/2000/3300 mm						
		kus		1,000	34 600,000	34 600,000	0,00000	0,00000
27	766 82-5811.	Demontáž truhlářských vestavěných skříní						
		jednokřídlových					(-0,08810)	(-0,08810)
		kus		1,000	199,800	199,800	0,00000	0,00000
28	766 82-5821.	Demontáž truhlářských vestavěných skříní						
		dvoukřídlových					(-0,11040)	(-0,11040)
		kus		1,000	234,900	234,900	0,00000	0,00000
29	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v						
		objektech v do 6 m						
		%		213,220	1,000	213,220	0,00000	0,00000
								(-0,19850)
	766	Konstrukce truhlářské				54 997,92		0,00000
781	Dokončovací práce - obklady							
30	781 12-1011.	Nátěr penetrační na stěnu						
		m2		0,520	65,750	34,190	0,00030	0,00016
31	781 49-5211.	Čištění ploch stěn po provedení obkladu chemickými						
		prostředky						
		m2		0,520	30,240	15,725	0,00005	0,00003
32	781 77-4119.	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických						
		hladkých do 50 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem						
		m2		0,520	774,900	402,948	0,00500	0,00260
33	597-61255	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2						
		m2		0,624	513,810	320,620	0,00980	0,00612
34	781 77-9191.	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic						
		keramických za plochu do 10 m2						
		m2		0,520	97,880	50,898	0,00000	0,00000
35	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v						
		objektech v do 12 m						
		%		5,891	4,550	26,800	0,00000	0,00000
	781	Dokončovací práce - obklady				851,18		0,00890
783	Dokončovací práce - nátěry							
36	783 82-3135.	Penetrační silikonový nátěr hladkých,						
		tenkovrstvých zemitých nebo štukových omítek						
		m2		3,250	60,080	195,260	0,00014	0,00046
37	783 82-7425.	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně						
		členitosti 1 a 2						
		m2		3,250	238,950	776,588	0,00072	0,00234
	783	Dokončovací práce - nátěry				971,85		0,00280
784	Dokončovací práce - malby a tapety							
38	784 12-1001.	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					(-0,00031)	(-0,03533)
		m2		113,970	41,990	4 785,600	0,00100	0,11397
39	784 12-1011.	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 15.09.2026	
Rozpočet: 12	Skutečnost - Stavební úpravy kuchyně v 1.np objekt		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		místnostech výšky do 3,80 m						
		m2	113,970	21,200	2 416,164	0,00000	0,00000	
40	784 17-1101.	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí						
		m2	29,300	6,800	199,240	0,00000	0,00000	
41	581-24844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m						
		m2	30,765	6,200	190,740	0,00000	0,00000	
42	784 17-1111.	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m						
		m2	50,000	9,070	453,500	0,00000	0,00000	
43	581-24844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25u 4x5m						
		m2	52,500	6,200	325,500	0,00000	0,00000	
44	784 18-1121.	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m						
		m2	113,970	36,870	4 202,074	0,00020	0,02279	
45	784 21-1101.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m						
		m2	113,970	86,670	9 877,780	0,00026	0,02963	
								(-0,03533)
	784	Dokončovací práce - malby a tapety			22 450,60			0,16640

Položkový rozpočet

Rozpočet: 15 Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č 1			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Město Choceň		Náklady na MJ: 315 049,00	
Počet listů: 6		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	183 996,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	110 442,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	11 778,00
ZRN celkem		294 438,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	8 833,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		315 049,00	Ostatní náklady celkem:	20 611,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek	Jméno:	Jméno:
Datum: 11.09.2026	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)		
Základ pro DPH	21,0 % činí:	315 048,59 Kč
DPH	21,0 % činí:	66 160,20 Kč
Cena za objekt celkem:		381 209,00 Kč

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 15	Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
0 Přípravné a pomocné práce	124 018,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
3 Svislé a kompletní konstrukce	8 838,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,6
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	24 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,3
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 374,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	5 946,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	3 359,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
763 Konstrukce suché výstavby	0,00	28 971,00	0,00	0,00	0,00	0,3
771 Podlahy z dlaždic	0,00	1 292,00	0,00	0,00	0,00	0,0
781 Dokončovací práce - obklady	0,00	72 663,00	0,00	0,00	0,00	0,7
784 Malby	0,00	7 517,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	183 996,00	110 442,00	0,00	0,00	0,00	2,9

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	294 438,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	294 438,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	294 438,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	294 438,00	11 778,00
Územní vlivy	0,00	294 438,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	294 438,00	8 833,00
Rezerva rozpočtu	0,00	294 438,00	0,00

20 611,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 15	Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	340 27-1025..PF	Zazdíčka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 tvánicemi PORFIX P2-500 tl 100 mm	m2	2,310	894,710	2 066,780	0,06197	0,14315
2	342 27-2245..PF	Příčka z hladkých tvánic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	5,445	1 154,450	6 285,980	0,07571	0,41224
3	342 29-1121.	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	3,300	147,150	485,595	0,00013	0,00043
3		Svislé a kompletní konstrukce				8 838,36		0,55582
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
4	612 13-1101.	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	21,690	100,310	2 175,724	0,00735	0,15942
5	612 13-5101.	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,500	511,650	1 790,775	0,04000	0,14000
6	612 14-2001.	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,085	338,000	2 056,730	0,00438	0,02665
7	612 31-1131.	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	6,085	180,900	1 100,777	0,00300	0,01826
8	612 32-1121.	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	21,690	299,700	6 500,493	0,01540	0,33403
9	612 32-1191.	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	43,380	86,940	3 771,457	0,00790	0,34270
10	612 32-5111.	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000	1 088,100	6 528,600	0,03820	0,22920
11	632 45-0124.	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	0,720	743,850	535,572	0,10500	0,07560
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				24 460,13		1,32586
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
12	952 90-1435.	Stavební úpravy pro ZTI	soub.	1,000	5 000,000	5 000,000	0,00000	0,00000
13	968 07-2455.	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	414,450	746,010	(-0,07600)	(-0,13680)
14	977 15-1128.	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do D 300 mm do					0,00000	0,00000

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 15	Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		stavebních materiálů					(-0,28300)	(-0,22640)
		m	0,800	10 138,500	8 110,800	0,00434	0,00347	
15	977 31-1111.	Řezání stávajících betonových mazanin						
		newyztužených hl do 50 mm						
		m	4,800	135,000	648,000	0,00000	0,00000	
16	978 05-9541.	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních						
		obkládaček plochy přes 1 m2					(-0,06800)	(-1,47492)
		m2	21,690	132,300	2 869,587	0,00000	0,00000	
								(-1,83812)
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 374,40		0,00347
	997	Přesun sutě						
17	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot						
		pro budovy v do 6 m ručně						
		t	1,879	1 081,350	2 031,860	0,00000	0,00000	
18	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na						
		skládku do 1 km s naložením a se složením						
		t	1,879	449,550	844,700	0,00000	0,00000	
19	997 01-3631.	Poplatek za uložení na skládce (skládkové)						
		stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04						
		t	1,879	1 633,500	3 069,347	0,00000	0,00000	
	997	Přesun sutě				5 945,91		0,00000
	998	Přesun hmot						
20	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m						
		t	1,885	1 782,000	3 359,070	0,00000	0,00000	
	998	Přesun hmot				3 359,07		0,00000
	763	Konstrukce suché výstavby						
21	763 13-1451.	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá						
		spodní kce profil CD+UD						
		m2	21,070	1 198,000	25 241,860	0,01259	0,26527	
22	763 13-1714.	SDK podhled základní penetrační nátěr						
		m2	21,070	40,770	859,024	0,00010	0,00211	
23	763 13-1751.	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu						
		m2	21,070	58,320	1 228,802	0,00000	0,00000	
24	JTA-.JFNAL170	folie parotěsná JUTAFOL N AI Speciál 170g/m2 1,						
		5x50m)						
		m2	24,231	53,030	1 284,970	0,00020	0,00485	
25	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové						
		konstrukce v objektech v do 12 m						
		%	173,715	2,050	356,120	0,00000	0,00000	
	763	Konstrukce suché výstavby				28 970,78		0,27222
	771	Podlahy z dlaždic						
26	771 57-3810.	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených -						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 15	Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		oprava dlažby 30/30 cm					(-0,00400)	(-0,01600)
		kus		4,000	122,180	488,720	0,00000	0,00000
27	771 57-3913.	Oprava podlah z keramických lepených do 12 ks/m2					(-0,00262)	(-0,01048)
		kus		4,000	108,680	434,720	0,00083	0,00332
28	597-61003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2						
		m2		0,396	628,160	248,750	0,01800	0,00713
29	771 59-2011.	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky						
		m2		1,360	30,240	41,126	0,00005	0,00007
30	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m						
		%		8,820	8,880	78,320	0,00000	0,00000
								(-0,02648)
	771	Podlahy z dlaždic				1 291,64		0,01052
781	Dokončovací práce - obklady							
31	781 12-1011.	Nátěr penetrační na stěnu						
		m2		33,323	65,750	2 190,987	0,00030	0,01000
32	781 15-1031.	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm						
		m2		33,323	189,000	6 298,047	0,00450	0,14995
33	781 47-3925.	Oprava obkladu z obkladaček keramických do 45 ks/m2 lepených					(-0,00070)	(-0,01400)
		kus		20,000	85,860	1 717,200	0,00012	0,00240
34	597 61-255.	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2						
		m2		0,495	590,000	292,050	0,00980	0,00485
35	781 47-4117.	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 45 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem						
		m2		32,873	990,000	32 544,270	0,00495	0,16272
36	597 61-255.	obklad keramický hladký přes 35 do 45ks/m2						
		m2		36,160	590,000	21 334,400	0,00980	0,35437
37	781 47-7111.	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2						
		m2		32,873	97,880	3 217,609	0,00000	0,00000
38	781 49-5142.	Průnik obkladem kruhový do DN 90						
		kus		12,000	90,320	1 083,840	0,00000	0,00000
39	781 49-5152.	Průnik obkladem hranatý o delší straně do 90 mm						
		kus		6,000	157,950	947,700	0,00000	0,00000
40	781 49-5211.	Čištění ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky						
		m2		33,323	30,240	1 007,688	0,00005	0,00167
41	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m						
		%		446,010	4,550	2 029,350	0,00000	0,00000
								(-0,01400)
	781	Dokončovací práce - obklady				72 663,14		0,68596
784	Malby							

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 11.09.2026	
Rozpočet: 15	Stavební úpravy kuchyně v 1.np objektu - dodatek č		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
42	784 18-1201.R00	Penetrace podkladu nátěrem ,1x m2		50,000	55,000	2 750,000	0,00016	0,00800
43	784 21-1101.	Malba tekutá , barva, 2 x m2		55,000	86,670	4 766,850	0,00031	0,01705
	784	Malby				7 516,85		0,02505
0	<i>Přípravné a pomocné práce</i>							
44	001 -.	Práce elektro soub.		1,000	35 000,000	35 000,000	0,00000	0,00000
45	002 -.	Materiál el. soub.		1,000	28 218,350	28 218,350	0,00000	0,00000
46	003 -.	Potravinová skříň kus.		1,000	7 960,000	7 960,000	0,00000	0,00000
47	004 -.	Nátěr topenářských trubiček m		18,000	50,000	900,000	0,00000	0,00000
48	005 -.	Soupis ZTI soub.		1,000	51 939,330	51 939,330	0,00000	0,00000
	0	Přípravné a pomocné práce				124 017,68		0,00000

Položkový rozpočet

Rozpočet: 14 Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přístá			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:		MJ:	Počet měrných jednotek: 0,000
Objednatel: Město Choceň		Náklady na MJ: 410 783,00	
Počet listů: 6		Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:		Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	37 176,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	346 734,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	15 356,00
ZRN celkem		383 909,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	11 517,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		410 783,00	Ostatní náklady celkem:	26 874,00

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek	Jméno:	Jméno:
Datum: 10.09.2026	Datum:	Datum:
Podpis:	Podpis:	Podpis:
KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)		
Základ pro DPH	21,0 % činí:	410 783,03 Kč
DPH	21,0 % činí:	86 264,44 Kč
Cena za objekt celkem:		497 047,00 Kč

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 14	Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přístá		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 813,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21,3
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 753,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	18 610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
712 Povlakové krytiny	0,00	108 526,00	0,00	0,00	0,00	0,3
713 Izolace tepelné	0,00	140 994,00	0,00	0,00	0,00	0,9
762 Konstrukce tesařské	0,00	1 004,00	0,00	0,00	0,00	0,0
764 Konstrukce klempířské	0,00	88 349,00	0,00	0,00	0,00	0,4
765 Krytina skládaná	0,00	7 862,00	0,00	0,00	0,00	0,0
Kč	37 176,00	346 734,00	0,00	0,00	0,00	22,8

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	383 909,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	383 909,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	383 909,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	383 909,00	15 356,00
Územní vlivy	0,00	383 909,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	383 909,00	11 517,00
Rezerva rozpočtu	0,00	383 909,00	0,00

26 874,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 14	Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přístá		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
1	629 99-1002.	Zakrytí podélných ploch geotextilií volně položenou	m2	50,000	36,250	1 812,500	0,00012	0,00600
2	631 31-1124.	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,994	0,000	0,000	2,25634	20,29352
3	631 31-3514.	Doprava betonové směsi čerpadlem	m3	8,994	0,000	0,000	0,00000	0,00000
4	631 36-2021.	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,474	0,000	0,000	1,06277	0,50375
5	631 36-202R.1	Distanční plastová lišta DUALFIX 35 (cca 1,5 bm/m2) pod spodními svařovanými sítěmi Kari	m2	79,940	0,000	0,000	0,00030	0,02398
6	632 48-1212.	Separační vrstva z asfaltovaného pásu	m2	79,940	0,000	0,000	0,00070	0,05596
7	628-32000	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,0mm typu V60 S30 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrný	m2	79,940	0,000	0,000	0,00470	0,37572
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 812,50		21,25893
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
8	941 21-1111.	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	69,360	67,860	4 706,770	0,00000	0,00000
9	941 21-1211.	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	3 468,000	2,650	9 190,200	0,00000	0,00000
10	941 21-1811.	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	69,360	41,180	2 856,245	0,00000	0,00000
	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 753,21		0,00000
997		Přesun sutě						
11	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	3,673	2 044,500	7 509,450	0,00000	0,00000
12	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	3,673	482,850	1 773,510	0,00000	0,00000
13	997013512	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	51,444	14,940	768,570	0,00000	0,00000
14	997 01-3811.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	3,193	2 349,000	7 500,357	0,00000	0,00000

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 14	Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přístá		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
15	997 01-3813.	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17	t	0,480	2 204,000	1 057,920	0,00000	0,00000
16	997 01-3814.	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	3,837	0,000	0,000	0,00000	0,00000
	997	Přesun sutě				18 609,81		0,00000
	998	Přesun hmot						
17	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	18,790	0,000	0,000	0,00000	0,00000
	998	Přesun hmot				0,00		0,00000
	712	Povlakové krytiny						
18	712 30-0831.	Odstranění povlakové krytiny střech do 10ř jednovrstvé	m2	79,940	41,180	3 291,929	(-0,00600)	(-0,47964)
							0,00000	0,00000
19	712 99-8111..SK	Pochozí plochy plochých střech z folie PVC tl. 2 mm SIKA Sikaplan Walkway 20	m2	90,940	1 120,720	101 918,277	0,00276	0,25099
20	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	725,587	4,570	3 315,930	0,00000	0,00000
	712	Povlakové krytiny				108 526,14		(-0,47964) 0,25099
	713	Izolace tepelné						
21	713 14-0813.	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 10	m2	159,880	0,000	0,000	(-0,02400)	(-3,83712)
							0,00000	0,00000
22	713 14-1153.	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 3 vrstvy rohoží, pásů, dílců, desek	m2	67,620	137,320	9 285,578	0,00000	0,00000
23	283 75-033.	deska EPS 150 do plochých střech a podlah ?=0,035 tl 150mm	m2	137,950	633,000	87 322,350	0,00450	0,62078
24	283-72326	deska EPS 150 do plochých střech a podlah ?=0,035	m3	8,500	3 840,100	32 640,850	0,03000	0,25500
25	713 19-1132.	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	79,940	13,730	1 097,576	0,00000	0,00000
26	283-23056	fólie PE (500 kg/m3) separační oddělující tepelnou izolaci tl 1mm	m2	91,931	96,020	8 827,210	0,00050	0,04597
27	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	643,157	2,830	1 820,130	0,00000	0,00000

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 14	Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přísti		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
	713	Izolace tepelné				140 993,69		(-3,83712) 0,92174
	762	Konstrukce tesařské						
28	762 33-1812.	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	142,400	0,000	0,000	(-0,01400)	(-1,99360)
							0,00000	0,00000
29	762 34-1811.	Demontáž bednění střech z prken	m2	15,000	49,450	741,750	(-0,01500)	(-0,22500)
							0,00000	0,00000
30	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	110,991	2,360	261,940	0,00000	0,00000
								(-2,21860)
	762	Konstrukce tesařské				1 003,69		0,00000
	764	Konstrukce klempířské						
31	764 00-2811.	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	10,200	51,620	526,524	(-0,00177)	(-0,01805)
							0,00000	0,00000
32	764 00-2841.	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	23,700	284,200	6 735,540	(-0,00191)	(-0,04527)
							0,00000	0,00000
33	764 00-2871.	Demontáž lemování zdí do suti	m	18,100	118,320	2 141,592	(-0,00175)	(-0,03168)
							0,00000	0,00000
34	764 00-4801.	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	10,200	124,990	1 274,898	(-0,00260)	(-0,02652)
							0,00000	0,00000
35	764 00-4861.	Demontáž svodu do suti	m	15,600	0,000	0,000	(-0,00394)	(-0,06146)
							0,00000	0,00000
36	764 21-2665.	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	11,220	504,600	5 661,612	0,00358	0,04017
37	764 21-5606..LN	Oplechování horních ploch a atik bez rohů LINDAB FOP-CL celoplošně lepené rš 500 mm	m	6,600	1 608,600	10 616,760	0,00565	0,03729
38	764 21-5607..LN	Oplechování horních ploch a atik bez rohů LINDAB FOP-CL celoplošně lepené rš 670 mm	m	5,060	1 765,380	8 932,823	0,00712	0,03603
39	764 21-5608..LN	Oplechování horních ploch a atik bez rohů LINDAB FOP-CL celoplošně lepené rš 750 mm	m	16,170	1 951,160	31 550,257	0,00797	0,12887
40	764 31-1606..LN	Lemování rovných zdí LINDAB FOP-CL střech s krytinou povlakovou rš 500 mm	m	19,910	538,530	10 722,132	0,00436	0,08681
41	764 51-1601..LN	Žlab podokapní půlkruhový LINDAB R 125 mm	m	6,160	738,110	4 546,758	0,00228	0,01404
42	764 51-1602..LN	Žlab podokapní půlkruhový LINDAB R 150 mm	m	5,060	786,450	3 979,437	0,00169	0,00855
43	764 51-1641..LN	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby						

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.6
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 14	Skutečnost - Stavební úpravy kce střechy přístá		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
		LINDAB OMV 125/87 mm						
		kus		1,000	0,000	0,000	0,00031	0,00031
44	764 51-1642..LN	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby						
		LINDAB OMV 150/100 mm						
		kus		1,000	0,000	0,000	0,00036	0,00036
45	764 51-8621..LN	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků SPOR						
		LINDAB průměru 87 mm						
		m		6,800	0,000	0,000	0,00194	0,01319
46	764 51-8622..LN	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků SPOR						
		LINDAB průměru 100 mm						
		m		8,800	0,000	0,000	0,00216	0,01901
47	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m						
		%		734,717	2,260	1 660,460	0,00000	0,00000
								(-0,18298)
	764	Konstrukce klempířské				88 348,79		0,38463
	765	Krytina skládaná						
48	765 19-2001.	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou						
		m2		79,940	95,390	7 625,477	0,00014	0,01119
49	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m						
		%		30,537	7,730	236,050	0,00000	0,00000
	765	Krytina skládaná				7 861,53		0,01119

Položkový rozpočet

Rozpočet: 17 St. úpravy ke střeše přístavku =dod. č.1=víceprác			Základní rozpočet
Objekt: 7	Název objektu: MŠ Záměstí	JKSO:	
Stavba: 050	Název stavby: Město Choceň	SKP:	
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek:	0,000
Objednatel: Město Choceň	Náklady na MJ: 241 693,00		
Počet listů: 5	Zakázkové číslo:		
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: Kasta, spol. s r.o.		

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	208 254,00	Zřízení výrobní podmínky	0,00
	PSV celkem	17 627,00	Přesun stavebních kapacit	0,00
	M práce celkem	0,00	Mimostaveništní doprava	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Zařízení staveniště	9 035,00
ZRN celkem		225 881,00	Územní vlivy	0,00
			Kompletační činnost (IČD)	6 776,00
			Rezerva rozpočtu	0,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady		241 693,00	Ostatní náklady celkem:	15 812,00
Vypracoval:		Za zhotovitele:		Za objednatele:
Jméno: Jiří Stárek Datum: 10.09.2026 Podpis: KASTA, spol. s r.o. Průmyslová 1708, 565 01 Choceň IČ: 15030164 DIČ: CZ15030164 Tel.: 731 506 015 (4)		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH		21,0% činí:	241 692,63 Kč	
DPH		21,0% činí:	50 755,45 Kč	
Cena za objekt celkem:				292 448,00 Kč

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.2
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 17	St. úpravy ke střeše přístavku =dod. č.1=víceprác		

Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS	Hmotnost
3 Svislé a kompletní konstrukce	9 571,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,5
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 875,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,4
63 Podlahy a podlahové konstrukce	32 823,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 508,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
997 Přesun sutě	102 326,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
998 Přesun hmot	4 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
713 Izolace tepelné	0,00	7 380,00	0,00	0,00	0,00	0,2
762 Konstrukce tesařské	0,00	8 247,00	0,00	0,00	0,00	8,3
764 Konstrukce klempířské	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,1
Kč	208 254,00	17 627,00	0,00	0,00	0,00	10,5

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Sazba	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0,00	225 881,00	0,00
Přesun stavebních kapacit	0,00	225 881,00	0,00
Mimostaveništní doprava	0,00	225 881,00	0,00
Zařízení staveniště	4,00	225 881,00	9 035,00
Územní vlivy	0,00	225 881,00	0,00
Kompletační činnost (IČD)	3,00	225 881,00	6 776,00
Rezerva rozpočtu	0,00	225 881,00	0,00

15 812,00

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.3
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 17	St. úpravy ke střeše přístavku =dod. č.1=víceprac		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
3		Svislé a kompletní konstrukce						
1	342 27-2245..PF	Příčka z hladkých tvámic Porfix P2-500 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	6,455	1 482,720	9 570,958	0,07571	0,48871
	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 570,96		0,48871
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
2	622 14-2001.	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,150	292,500	4 431,375	0,00438	0,06636
3	622 14-3003.	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4,400	59,850	263,340	0,00000	0,00000
4	631-27466	profil rohový Al 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	4,620	48,180	222,590	0,00011	0,00051
5	622 32-5209.	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	3,000	699,000	2 097,000	0,04218	0,12654
6	622 53-1011.	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	15,150	442,500	6 703,875	0,00268	0,04060
7	631 31-2141.	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,200	6 900,000	1 380,000	2,25634	0,45127
8	632 45-0124.	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	6,990	826,500	5 777,235	0,10500	0,73395
	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 875,42		1,41923
63		Podlahy a podlahové konstrukce						
9	632 48-1213.U00	Separační vrstva geotextilie Filtek 500g vč. pokládky	m2	60,000	98,500	5 910,000	0,00012	0,00720
10	637 12-1111.	Zákryt fólie z kačírku 16/32 do tl. 50 mm	m2	67,620	398,000	26 912,760	0,00000	0,00000
	63	Podlahy a podlahové konstrukce				32 822,76		0,00720
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání						
11	962 03-1136.	Bourání příček z tvámic nebo příčkových tl do 150 mm	m2	1,680	136,650	229,572	(-0,11700)	(-0,19656)
12	965 04-2141.	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	6,762	4 290,000	29 008,980	(-2,20000)	(-14,87640)

Stavba: 050	Město Choceň	Základní rozpočet	List č.4
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 17	St. úpravy ke střechy přístavku =dod. č.1=víceprác		

Poř. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
13	965 08-2933.	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	13,524	661,500	8 946,126	(-1,40000)	(-18,93360)
							0,00000	0,00000
14	978 01-5391.	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do m2	m2	3,000	107,850	323,550	(-0,05900)	(-0,17700)
							0,00000	0,00000
								(-34,18356)
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 508,23		0,00000

997 Přesun sutě

15	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	34,184	961,500	32 867,920	0,00000	0,00000
16	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	34,184	482,850	16 505,740	0,00000	0,00000
17	997013512	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	478,576	14,940	7 149,930	0,00000	0,00000
18	997 01-3609.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí	t	15,250	750,000	11 437,500	0,00000	0,00000
19	997 01-3631.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,934	1 815,000	34 365,210	0,00000	0,00000
997		Přesun sutě				102 326,30		0,00000

998 Přesun hmot

20	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,908	2 175,000	4 149,900	0,00000	0,00000
998		Přesun hmot				4 149,90		0,00000

713 Izolace tepelné

21	713 14-1151.R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	12,320	56,000	689,920	0,00000	0,00000
22	283 76-230.	Izolace Isover UNI	m2	15,000	446,000	6 690,000	0,01500	0,22500
713		Izolace tepelné				7 379,92		0,22500

762 Konstrukce tesařské

23	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	12,320	179,000	2 205,280	0,00000	0,00000
24	605 12-5900.	Řezivo prkno tl. 24 mm	m2	15,000	320,000	4 800,000	0,55000	8,25000
25	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,425	1 960,000	833,000	0,02357	0,01002

Stavba: 050	Město Chocẽň	Základní rozpočet	List č.5
Objekt: 7	MŠ Záměstí	Datum tisku: 10.09.2026	
Rozpočet: 17	St. úpravy ke střešy přístavku =dod. č.1=víceprác		

Poř. č.	Pološka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ Kč	Cena Kč	Jedn. hm.	Celk. hm.
26	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,186	2 200,000	409,200	0,00000	0,00000
	762	Konstrukce tesařské				8 247,48		8,26002
764		Konstrukce klempířské						
27	764 21-2721.R00	Fixační lišta na kačírek	m	4,000	500,000	2 000,000	0,01757	0,07028
	764	Konstrukce klempířské				2 000,00		0,07028