

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

1. Článek

Smluvní strany

1.1. Objednatel: MĚSTO NÝRSKO

sídlo: Náměstí 122, 340 22 Nýrsko

IČO: 00255921

DIČ: CZ00255921

osoba oprávněná jednat za objednatele/funkce: ing. Miloslav Rubáš, starosta města

Bankovní spojení: Komerční Banka a.s., pobočka Klatovy, č.ú. 1322351/0100

1.2. Zhotovitel: MACÁN PROJEKCE DS s.r.o.

se sídlem: Tyršova 273, 339 01 Chudenice

IČO: 28057198

DIČ: CZ28057198

jehož jménem jedná pan Ing. Tomáš Macán, jednatel

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Klatovy, č.ú. 228003451/0300

2. Článek

Dílo

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele ve sjednané době na svůj náklad a na své nebezpečí dílo uvedené v čl. 2.2 (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.

2.2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí vypracování projektové dokumentace na stavbu NÝRSKO – TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – LOKALITA „U HŘIŠTĚ“ v tomto rozsahu:

A. **dokumentace pro společné povolení** (stavebního povolení) včetně kladného vyjádření dotčených orgánů s projektovou dokumentací a potvrzena žádost o vydání společného povolení místně příslušnými stavebními úřady.

B. **dokumentace pro provádění stavby**

2.3. Předmět díla bude objednateli předán v 6 vyhotoveních (paré) v listinné podobě včetně rozpočtu a výkazu výměr pro veřejnou zakázku a 1ks CD s kompletní projektovou dokumentací včetně rozpočtu a výkazu výměr pro veřejnou zakázku.

3. Článek

Provedení díla a jeho předání

3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v následujících lhůtách:

☒ dokumentace pro společné povolení nejpozději do **8. 5. 2020**

☒ dokumentace pro provádění stavby do **15. 7. 2020**

(dále jen „lhůta k dokončení díla“) a bez odkladu poté jej předat objednateli v místě jeho sídla v čl. 1.1. této smlouvy, kde je objednatel povinen předmět díla převzít. Lhůta k dokončení díla se prodlužuje v případech uvedených v této smlouvě (zejména v čl. 4.2 a 5.6) nebo v zákoně.

3.2. O dokončení díla je zhotovitel povinen bez odkladu vyrozumět objednatele a vyzvat ho, aby ve stanovené lhůtě, jinak do jednoho týdne ode dne doručení výzvy, převzal od

zhotovitele dílo. Nepřevezme-li objednatel od zhotovitele dílo ve lhůtě uvedené v předchozí větě, považuje se dílo uplynutím této doby za řádně předané a převzaté.

3.3. O předání a převzetí díla sepiší obě strany zápis, v němž uvedou případné vady díla a lhůtu pro jejich odstranění.

3.4. Předáním díla objednateli dle čl. 3.2 a 3.3 smlouvy se dílo považuje za provedené a je tím splněna povinnost zhotovitele uvedená v čl. 2.1 smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele nebezpečí škody na díle.

4. Článek

Provedení díla

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které mu byly předány před uzavřením této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy) a technickými nebo jinými normami, které se vztahují k provádění díla.

4.2. Vystane-li při provádění díla nutnost poskytnutí potřebné součinnosti ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k jejímu poskytnutí a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu. Ocítne-li se objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit do doby řádného splnění závazku objednatele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti anebo se splněním jiných povinností stanovených v této smlouvě nebo v zákoně není zhotovitel v prodlení se splněním závazku a o dobu prodlení se prodlužuje lhůta k dokončení díla. Tím není dotčeno právo zhotovitele odstoupit z tohoto důvodu od smlouvy.

5. Článek

Cena za dílo

5.1. Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu ve výši

Číslo objektu	Popis objektu	Cena
101	ÚPRAVY SILNICE II/190	154 354 Kč
102	KOMUNIKACE	869 466 Kč
301	VODOVOD A KANALIZACE	495 000 Kč
401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	57 000 Kč
501	NTL PLYNOVOD	127 000 Kč
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	17 800 Kč
Celkem bez DPH		1 720 620 Kč

5.2. Cena za provedení dokumentace pro společné povolení

Číslo objektu	Popis objektu	Cena
101	ÚPRAVY SILNICE II/190	85 223 Kč
102	KOMUNIKACE	480 055 Kč
301	VODOVOD A KANALIZACE	273 303 Kč
401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	31 471 Kč
501	NTL PLYNOVOD	70 120 Kč
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	9 828 Kč
Celkem bez DPH		950 000 Kč

5.3. Cena za provedení dokumentace pro provádění stavby

Číslo objektu	Popis objektu	Cena
101	ÚPRAVY SILNICE II/190	69 131 Kč
102	KOMUNIKACE	389 411 Kč
301	VODOVOD A KANALIZACE	221 697 Kč
401	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	25 529 Kč
501	NTL PLYNOVOD	56 880 Kč
VRN	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	7 972 Kč
Celkem bez DPH		770 620 Kč

5.4. Ke kupní ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

5.5. Objednatel závazně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na řádné a včasné zaplacení ceny za dílo.

5.6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně zadávacích podmínek objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo cenu odpovídající této změně. V takovém případě jsou strany povinny uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, v němž uvedou změny v zadávacích podmínkách, novou cenu za dílo a příp. nový termín dokončení díla. Do doby uzavření dodatku je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit a o tuto dobu se prodlužuje lhůta k dokončení díla.

5.7. Cena za dílo bude zaplacená jednorázově za jednotlivé části do 30 dnů po provedení díla (čl. 3.4 smlouvy), a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.

5.8. Nedojde-li k jiné dohodě, je objednatel povinen zaplatit cenu za dílo na účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu. Datem zaplacení se rozumí datum připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

5.9. Je-li podle smlouvy cena za dílo splatná po částech v průběhu provádění díla, je zhotovitel v případě prodlení se zaplacením kterékoliv části ceny za dílo oprávněn od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo zhotovitele na zaplacení ceny za provedenou část díla a příp. náhradu vzniklé škody.

5.10. Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele až úplným zaplacením ceny za dílo.

6. Článek

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

6.1. Objednatel je povinen dílo prohlédnout nebo zajistit jeho prohlídku před převzetím předmětu díla a zjištěné vady bez odkladu písemně oznámit zhotoviteli a umožnit mu jejich odstranění. Totéž platí i v případě vad, které se vyskytnou v záruční době (čl. 6.3).

6.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli.

6.3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou během záruční doby, která je v trvání do dne dokončení stavby a v tomto směru na sebe přejímá závazek, že předmět díla bude po tuto dobu způsobilý pro použití k obvyklému účelu (záruka za jakost). Záruční doba počne běžet dnem převzetí díla objednatel.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel (vč. pokynů obsažených v zadávacích podmínkách objednatele), jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla způsobené objednatel či jinými osobami v době od dokončení díla do uplynutí záruční doby (např. neoprávněným zásahem do předmětu díla).

6.5. Vady díla je zhotovitel povinen odstranit na své náklady bez odkladu po jejich oznámení objednatelům.

6.6. Nároky z odpovědnosti za vady díla zaniknou, nebudou-li uplatněny v záruční době.

7. Článek

Sankce za nesplnění povinností

7.1. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s dokončením díla, je povinen zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo.

7.2. V případě prodlení se zaplacením ceny za dílo nebo její části je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

7.3. Sankce za porušení povinností, sjednané touto smlouvou, uhradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně ze stejného důvodu škoda.

8. Článek

Odstoupení od smlouvy

8.1. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v této smlouvě nebo v zákoně.

8.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel přes upozornění provádí dílo v rozporu se smlouvou, právními předpisy nebo normami technické povahy.

8.3. Kromě případů upravených v této smlouvě je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy tehdy, ocitne-li se objednatel v prodlení delším než deset dnů se splněním svých povinností.

8.4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě, musí obsahovat důvody odstoupení a musí být druhé straně doručeno.

8.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší s účinky ex nunc, tj. ode dne doručení odstoupení od smlouvy druhé straně. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před provedením díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli částku, která připadá na již vykonané dílo. Nedojde-li k dohodě, určí se tato částka jako rozdíl mezi cenou za dílo dle čl. 5.1 a hodnotou prací a materiálu, kterou zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.

8.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na zaplacení způsobené škody ani smluvních pokut či dalších sankcí, na něž vznikl nárok do dne odstoupení od smlouvy.

9. Článek

Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní strany se dohodly tak, že vzájemné majetkové vztahy vyplývající z této smlouvy včetně jejich porušení se řídí právním řádem České republiky. Dále se strany dohodly podle § 89a občanského soudního řádu tak, že v případě vedení soudního řízení pro pohledávky vyplývající kterékoliv smluvní straně z této smlouvy anebo z jejího porušení, bude místně příslušným soudem obecný soud zhotovitele.

9.2. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou obou stran.

9.3. Jakékoliv písemnosti se doručují účastníkům smlouvy osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Odmítnutí adresát zásilku přijmout platí, že písemnost byla doručena dnem, kdy bylo její převzetí odepřeno. Účinky doručení nastanou též tehdy, vrátí-li se odesílateli zásilka jako nedoručená; dnem doručení je v takovém případě první pracovní den následující po dni odeslání zásilky.

9.4. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli neprodleně změnu některého z údajů uvedených ohledně jeho osoby v záhlaví této smlouvy.

9.5. Touto smlouvou se ruší a nahrazují veškeré dosavadní smlouvy a dohody uzavřené mezi účastníky v jakékoliv formě, které se týkají provedení díla nebo jeho části.

9.6. Tato smlouva vyjadřuje skutečnou, svobodnou a vážnou vůli obou stran a na důkaz toho strany smlouvu podepisují.

9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom z nich.

V Nýrsku dne

V Chudenicích dne

objednatel

zhotovitel