



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo **zhotovitele**

Uchazeč v dále uvedené smlouvě řádně a správně doplní údaje na šedě vyznačených místech dle své předkládané nabídky

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

Obec Bolatice

se sídlem Hlučínská 95/3, 747 23 Bolatice
IČ: 00299847
DIČ: CZ00299847
Oprávněná osoba: Mgr. Herbert Pavera, starosta
Kontaktní osoba: Mgr. Herbert Pavera, starosta
E-mail: bolatice@bolatice.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-7019400217/0100

a

Zhotovitel

Zhotovitel: **Rybka –stavby a služby s.r.o.**
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u KS v **Ostravě**, oddíl C, vložka 527 23.
Sídlo: **Kostelní 733/2b, 747 21 Kravaře**
IČ: **27820327**
DIČ: **CZ 27820327**
Bankovní spojení: **Raiffeisenbank a.s., pobočka Opava**
Číslo účtu: **5025002320/5500**
Zastoupeno: **Norbert Rybka, Bc. David Rybka**
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: **Norbert Rybka, Bc. David Rybka**
Kontaktní osoby ve věcech technických: **Ing. Tomáš Kubiczek**

dále jen „zhotovitel“

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění **zhotovitele** je komplexní zhotovení stavby:

„HASIČSKÁ ZBROJNICE BOLATICE - ZATEPLENÍ“,

podle

projektové dokumentace, která obsahuje technické specifikace stavby, energetického auditu objektu a položkového výkazu výměr (rozpočtu) a podle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

1.2. Předmět díla dále tvoří :

- Název stavby: „**Hasičská zbrojnice Bolatice - zateplení**“
- Předmětem plnění smlouvy je zhotovení stavby „Hasičská zbrojnice Bolatice - zateplení“ podle projektové dokumentace zpracované Ing. Danielem [Kozlem - DK 1, Štěpánkovická 3356/27, 74721 Kravaře, IČ 40358810](#) z prosince 2014
- Zhotovením stavby se rozumí úplné a standardní provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu smlouvy do užívání.
- [dokumentace skutečného provedení v počtu 2 paré](#)
- Zadavatel se zavazuje předmět smlouvy převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
- Zhotovitel provede dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

1.3. Všechny výkony **zhotovitele** uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- zadávací dokumentace veřejné zakázky;
- projektové dokumentace;
- energetického auditu objektu;
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného **zhotovitelem** (dále jen rozpočet);
- harmonogramu prací;
- nabídky **zhotovitele** předložené Objednateli **zhotovitelem** jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

Uvedený položkový rozpočet a harmonogram prací jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění **zhotovitele** (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.4. **Zhotovitel** se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace.

1.5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.6. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to :

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- položkový rozpočet;
- harmonogram prací;

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1. zahájení provádění díla

od 1. 3. 2015

2.1.2. řádné ukončení a předání díla jako celku

do 31. 5. 2015

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla je objekt budovy Hasičské zbrojnice na ulici Souběžné č. 94, 74723 Bolatice na par. č. 1127/2 ve stávající zastavěné části obce Bolatice. Okolí zástavby tvoří rodinné domy. Tvar pozemku je nepravidelný, rovný.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení §2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

1 066 394,28,- Kč

celkem: 1 066 394,28,- Kč

4.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % činí z ceny díla uvedené v článku 4.1. částku

223 942,80,- Kč

4.3. Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

1 290 337,08,-Kč

(slovy: **Jedenmiliondvěstědevadesát tisíc třístát třicet sedm korun osm haléřů**).

4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast

4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla.
- pokud změnou dojde ke zvětšení rozsahu předmětu díla a ke zvýšení ceny díla maximálně však o 20% nabídkové (smluvní) ceny.
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci.

Článek V. Platební podmínky

5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.** Zhotovitel vystaví konečnou fakturu po zhotovení díla. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací vystavovaný zhotovitelem a potvrzený **technickým dozorem investora**. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele předá zhotovitel **technickému dozoru investora** vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Objednatel proplatí smluvní částku za zakázku na základě faktury, po předání předmětu díla bez vad a nedodělků.

5.3. Faktura zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy

- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a zhotovitele
- označení banky a číslo účtu zhotovitele
- označení díla
- identifikaci zhotovitele podle obchodního rejstříku
- celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu) :
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura zhotovitele
- soupis provedených prací, který bude zhotovitel předkládat technickému doзору investora ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen technickému doзору investora v tištěné podobě.
- razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele

- 5.4.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí do **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli.
- 5.6.** Konečnou fakturu zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků. Konečná faktura kromě údajů uvedených v článku 5.3. bude obsahovat celkovou cenu bez DPH a s DPH s uvedením procentní výše DPH. Zhotovitel před proplacením rovněž předloží Objednateli dále čestné prohlášení, že nemá dluhy vůči subdodavatelům s výjimkou částek zhotovitelem řádně pozastavených.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1.** Staveništěm se rozumí prostor určený v technickém řešení provádění oprav. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1.** správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2.** zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- 6.2.3.** Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vytýčení inženýrských sítí na staveništi.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytké překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat technickému doзору investora doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je zhotovitel povinen to neprodleně oznámit technickému dozoru investora a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesе jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

6.5.5. Zhotovitel uvědomí a dohodne podmínky zabezpečení vjezdu na pozemky občanů sousedících se staveništem. V případě komplikací si vyžádá součinnost objednatel.

Článek VII. Stavební deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.

7.2. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě. Výlučně bude zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):

8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno

8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno technickým dozorem investora, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,

8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví

nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.

- 8.3.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.4.** Zhotovitel bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně srovnávat postup prací tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k termínům zhotovení díla je povinen informovat Objednatele a technický dozor investora v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.5.** S ohledem na dodržování termínu plnění podle ustanovení předchozích článků se zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.6.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.7.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo technického dozoru investora doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užit při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu technického dozoru investora je zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si technický dozor investora nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

8.8. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA

- 8.8.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor zhotovitele) povinen pověřit osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků.
- 8.8.2.** Dozor zhotovitele bude pro Objednatele a technický dozor investora přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě zhotovitele s technickým dozorem investora. Osoba pověřená dozorem zhotovitele bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 8.8.3.** Osoba vykonávající dozor zhotovitele bude zastupovat zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány technickým dozorem investora, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo zhotoviteli. Veškeré pokyny technického dozoru investora budou zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.9.** Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole technickému dozoru investora.
- 8.11.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1.** Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako technický dozor investora). Tato osoba bude jmenována nejpozději do termínu předání staveniště.
- 9.3.** Objednatel a technický dozor investora nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a technický dozor investora nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.

- 9.4.** Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat technický dozor investora nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá zhotovitel technickému dozoru investora včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně technického dozoru investora vyrozumět o místě a čase jejich konání. Technický dozor investora průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností zhotovitele.
- 9.5.** Skryje-li nebo zatají-li zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je zhotovitel na pokyn technického dozoru investora povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6.** Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI technického dozoru investora

- 9.7.1.** Technický dozor investora jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li technickým dozorem investora vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2.** Technický dozor investora bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou zhotoviteli předávány prostřednictvím technického dozoru investora. Technický dozor investora je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu zadávací dokumentace a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3.** Technický dozor investora bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) se zadávací dokumentací, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4.** Technický dozor investora bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat zadávací dokumentaci a této smlouvě, popřípadě dát zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. Technický dozor investora má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování zadávací dokumentace a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.5.** Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.5.1.** jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.7.5.2.** se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.7.5.3.** se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění zhotovitele, nebo pokud plnění zhotovitele je prováděno v rozporu se zadávací dokumentací, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.6.** Technický dozor investora prověří zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti se zadávací dokumentací a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.7.** Technický dozor investora bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.8.** Technický dozor investora bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci

vyžadované touto smlouvou a poskytnuté zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

9.7.9. Technický dozor investora není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru investora a součinnost osob pověřených výkonem funkce technického dozoru investora při operativních kontrolách stavby. Zhotovitel předá technickému doзору investora a objednateli výtisk harmonogramu prací.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.6.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje konzultovat s Objednatelem výběr subdodavatelů na ty části stavby, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí.
- 10.8.** U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má zhotovitel povinnost předložit výrobní dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, technickému doзору investora a autorskému doзору projektanta.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti technického dozoru investora, Objednatele a zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2.** Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně technickému doзору investora, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s technickým doзором investora dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě technický dozor investora svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve dvou vyhotoveních;

- doklady o individuálním vyzkoušení;

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

- 12.4.** Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba na stavební práce činí 60 měsíců** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
- 13.4.** Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5.** Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.
- 13.6.** Zhotovitel je povinen **nastoupit k odstranění vad do 10 dnů** od doručení reklamace vady zhotoviteli (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak).

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1.** V případě **prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností ukončit a předat dílo v souladu s body 2.1.1-2.1.2.** je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 10.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 14.2.** Při prodlení Objednatel s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3.** V případě **prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad** je Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 3000,- Kč** za každý případ a den prodlení s nástupem k odstranění vad.
- 14.4.** Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.2.** Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- zastavení či přerušování prací zhotovitelem bez předchozího odsouhlasení Objednatelům na více než 10 dnů;
 - prodlení zhotovitele se splněním některého termínu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
- 15.3.** **Objednatel si vyhrazuje možnost odstoupení od této smlouvy, pokud objednatel z jakéhokoliv důvodu nezíská dotaci na předmět díla.**

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatel, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2.** Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého

smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.

Článek XVII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy je od počátku Objednatel. Po předání staveniště zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatелеm.

17.1. POJIŠTĚNÍ

17.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

17.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti zhotovitele podle této smlouvy ve výši **5.000.000 Kč**, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby,

17.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu,

17.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

17.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

17.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo technického dozoru investora i kdykoliv v průběhu provádění díla.

17.4. NÁHRADA ŠKODY

Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu 5-let od data předání poslední části díla.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

18.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá zhotovitel technickému dozoru investora a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby technického dozoru investora a Objednatele.

18.2. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, zejména poskytovateli dotace, SFŽP, MF, NKÚ, EK, Evropskému účetnímu dvoru, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

18.3. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.

18.4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

18.5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.

18.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.

18.7. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.

18.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I - POLOŽKOVÝ ROZPOČET - oceněný výkaz výměr

příloha číslo II - HARMONOGRAM PRACÍ

- 18.9.** Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechno mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými předpisy.
- 18.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.
- 18.11.** Tato smlouva byla schválena Radou obce Bolatice dne^{18.1.2015}....., číslo usnesení^{1815/a}.....

V^{Bolatice}..... dne^{6.2.2015}.....

V Kravařích dne 7.1.2015



Obec Bolatice
Hlučínská 95/3 ④
74723 Bolatice
IČ: 00299847

za Objednatele

Rybka - stavby a služby, s.r.o.
747 21 Kravaře, Kestelní 743/21
IČ: 278 20 327, DIČ: CZ27820327

za Zhotovitele

Norbert Rybka, jednatel firmy

PŘÍLOHY SMLOUVY O DÍLO:

1. POLOŽKOVÝ ROZPOČET - oceněný výkaz výměr
2. HARMONOGRAM PRACÍ

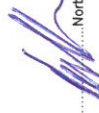
Harmonogram finanční a časový
Akce: Požární zbrojnice, Bolatice

Objednatel: Obec Bolatice, Hlučínska 3/95

Zhotovitel: Rybka - stavby a služby s.r.o., Kosteční 733/2b, 747 21 Kravaře

Dny (celkem doba plnění ve dnech 92)	1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-36	37-43	44-50	51-57	58-64	65-71	72-78	79-85	86-92
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						441	441	441	441	441	441	441	441	
Úprava povrchů vnější						58 316	58 316	58 316	58 316	58 316	58 316	58 316	58 316	
Ostatní konstrukce a práce - bourání		2 825												
Lešení a stavební výtlahy		35 773												
Odvoz šutů														5 000
Přesun hmot		812	812	812	812	812	812	812	812	812	812	812	812	
Povlakové krytiny				132 291	132 291									
Povlakové krytiny - demontáž			3 794											
Izolace tepelné			56 710											
Izolace tepelné - demontáž			10 824											
Konstrukce tesářské			40 424	40 000										
Konstrukce tesářské - demontáž			3 798											
Konstrukce klempířské				34 004	42 117									
Konstrukce klempířské - demontáž			3 467											
Elektromontáže														
Zařízení staveníště		15 760											16 000	
Celkem bez DPH					558 316				238 276					269 802
Měsíce			BŘEZEN				DUBEN					KVĚTEN		
Celkem bez DPH							1 066 394							

V Kravařích 7.1.2015

 Norbert Rybka
Rybka - stavby a služby, s.r.o.
747 21 Kravaře, Kosteční 733/2b
IČ: 259 20 327, DIČ: CZ279 20 327

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Požární zbrojnice - zateplení objektu	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Bolatice, ulice Souběžná 23
		IČO	DIČ
Objednatel	Obec Bolatice, Hlučínská 3/95		
Projektant	DK1, ing. Daniel Kozel		
Zhotovitel	Dle výběrového řízení investora		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Katerinec, Břemek	30.4.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0	13	Zařízení staveniště	1,50%	15 759,52
2		Montáž	533 919,33	9	Bez pevné podl.		0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	258 913,26	10	Kulturní památka		0	15	Územní vlivy	0,00%	0,00
4		Montáž	241 802,17	11			0	16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	0,00%	0,00
6		Montáž	16 000,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 050 634,76	12	DN (ř. 8-11)			19	NUS (ř. 13-18)		15 759,52
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko	
Objednatel		23 Součet 7, 12, 19-22 1 066 394,28	
Datum a podpis		Razítko	
Zhotovitel		24 DPH 10,00 % z 0,00 0,00	
Datum a podpis		Razítko	
Ryška - stavby a služby, s.r.o. 747 21 Kravče, Kostelní 733/2b IČ: 278 20 327, DIČ: CZ278 20 327		25 DPH 21,00 % z 1 494 368,36 223 942,80	
Datum a podpis		Razítko	
		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 1 290 337,08	
		E Přípočty a odpočty	
		27 Dodávky objednatele 0,00	
		28 Klouzavá doložka 0,00	
		29 Zvýhodnění + - 0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Požární zbrojnice - zateplení objektu

Objekt:

Objednatel: Obec Bolatice, Hlučínská 3/95

Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 4.2.2010

JKSO:

Kód položky	Popis	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem
1	2	3	4	5	6	7
HSV	Práce a dodávky HSV	0,00	533 919,33	533 919,33	16,20	0,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00	3 528,00	3 528,00	5,030	0,000
62	Úprava povrchů vnější	0,00	466 525,49	466 525,49	6,764	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	0,00	2 825,32	2 825,32	0,001	0,000
94	Lešení a stavební výtahy	0,00	40 772,90	40 772,90	0,000	0,000
971	Odvoz suti	0,00	9 714,22	9 714,22	4,403	0,000
99	Přesun hmot	0,00	10 553,40	10 553,40	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	258 913,26	241 802,17	264 581,77	5,12	5,52
712	Povlakové krytiny	208 677,71	55 904,06	264 581,77	0,508	0,000
712-B	Povlakové krytiny - demontáž	0,00	3 793,78	0,00	0,000	1,897
713	Izolace tepelné	50 235,55	6 474,15	0,00	1,134	0,000
713-B	Izolace tepelné-demontáž	0,00	10 824,30	0,00	0,000	0,451
762	Konstrukce tesařské	0,00	80 424,00	0,00	3,078	0,000
762-B	Konstrukce tesařské - demontáž	0,00	3 798,00	0,00	0,000	2,849
764	Konstrukce klempířské	0,00	77 117,12	0,00	0,397	0,000
764 - B	Konstrukce klempířské - demontáže	0,00	3 466,76	0,00	0,000	0,322
M	Práce a dodávky M	0,00	16 000,00	16 000,00	0,000	0,000
21-M	Elektromontáže	0,00	16 000,00	16 000,00	0,000	0,000
	Celkem	258 913,26	791 721,50	814 501,10	21,31	5,52

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Požární zbrojnice - zateplení objektu

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednatel: Obec Bolatice, Hlučínská 3/95

Zpracoval: Katerinec, Břemek

Zhotovitel: Dle výběrového řízení investora

Datum: 4.2.2010

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 533 919,33

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 3 528,00

2	011	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou	m2	25,200	140,00	3 528,00
			"Sklad 2		0,000		
			8,40*3,00		25,200		

62 Úprava povrchů vnější 466 525,49

3	011	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřena (zrnitá) tl 2 mm	m2	367,361	360,00	132 249,96
			22,762+330,472+5,86+18,82+70,633*0,20-24,68		367,361		
4	011	620471821	Nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	417,241	40,00	16 689,64
			22,762+25,20+330,472+5,86+18,82+70,633*0,20		417,241		
5	011	6224311601	Vnější omítka stěn a štítů z umělého kamene vymývaná (Marmolit)	m2	24,680	590,00	14 561,20
			(1,91*2+7,90)*0,50		5,860		
			(21,40*2+9,00+0,12*2)*0,50		26,020		
			-(3,30*2+7,80)*0,50		-7,200		
			Součet		24,680		
6	011	622711115	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 50 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	22,762	520,00	11 836,24
			"pohled východní		0,000		
			(1,91*2+7,80)*(2,60-0,50)		24,402		
			-(0,8*2,05)		-1,640		
			Součet		22,762		
7	011	622711118	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým trnem	m2	25,200	530,00	13 356,00
			"Sklad 2		0,000		
			8,40*3,00		25,200		
8	011	622711224	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrénu EPS tl 140 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	311,470	670,00	208 684,90
			"Pohled západní		0,000		
			(21,40+0,14*2)*7,75		168,020		
			-(3,8*3,30+3,30*3,50+1,55*1,97+2,35*1,45)		-30,551		
			-(2,31*1,48*4+1,16*1,48)		-15,392		
			-4,6		-4,600		
			Mezisoučet		122,077		
			"Pohled východní		0,000		
			(21,40+0,14*2)*7,05		152,844		
			-7,80*2,60		-20,280		
			-12,905		-12,900		
			-1,5		-1,500		
			-(3,0*1,0+1,50*1,0+0,8*2,05)		-6,140		
			-(2,35*1,6*3+1,65*2,78+0,56*1,18*3)		-17,849		
			Mezisoučet		108,575		
			"Pohled severní		0,000		

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			(9,00+0,14*2)*7,75		71,920		
			Mezisoučet		71,920		
			"Pohled jižní		0,000		
			(9,00+0,14*2)*7,75-9,0*(2,70+2,90)/2		46,720		
			Mezisoučet		46,720		
			"odpočet sokl" -18,82		-18,820		
			Součet		311,470		
9	011	622712214	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 40 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	5,860	600,00	3 516,00
			(1,91*2+7,90)*0,50		5,860		
10	011	622712222	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu XPS tl 120 mm s hmoždinkami s kovovým trnem	m2	18,820	940,00	17 690,80
			(21,40*2+9,00+0,12*2)*0,50		26,020		
			-(3,30*2+7,80)*0,50		-7,200		
			Součet		18,820		
11	011	622731113	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 200 mm deskami z polystyrénu EPS tl 30 mm, 13,27m2	m	132,720	180,00	23 889,60
			"Pohled západní		0,000		
			(3,80+3,30+3,30+3,50+1,55+1,97+2,35+1,45)*2		42,440		
			(2,31+1,48*2)*4+(1,16+1,48*2)		25,200		
			Mezisoučet		67,640		
			"Pohled východní		0,000		
			(3,0+1,0+1,50+1,0+0,80+2,05)*2		18,700		
			(2,35+1,60)*2*3+(1,65+2,78)*2+(0,56+1,18)*2*3		43,000		
			Mezisoučet		61,700		
			"Pohled jižní		0,000		
			(0,96+0,73)*2		3,380		
			Součet		132,720		
12	014	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	370,059	40,00	14 802,36
			"Pohled západní		0,000		
			21,40*7,75		165,850		
			-(3,8*3,30+3,30*3,50+1,55*1,97+2,35*1,45)		-30,551		
			-(2,31*1,48*4+1,16*1,48)		-15,392		
			Mezisoučet		119,907		
			"Pohled východní		0,000		
			21,40*7,05		150,870		
			-(3,0*1,0+1,50*1,0+0,8*2,05)		-6,140		
			-(2,35*1,6*3+1,65*2,78+0,56*1,18*3)		-17,849		
			Mezisoučet		126,881		
			"Pohled severní		0,000		
			1,86*2,60		4,836		
			9,00*7,75		69,750		
			Mezisoučet		74,586		
			"Pohled jižní		0,000		
			1,86*2,60-0,96*0,73		4,135		
			9,00*7,75-9,0*(2,70+2,90)/2		44,550		
			Mezisoučet		48,685		
			Součet		370,059		
13	011	620991121	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	70,633	30,00	2 118,99
			"Pohled západní		0,000		
			(3,8*3,30+3,30*3,50+1,55*1,97+2,35*1,45)		30,551		

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			(2,31*1,48*4+1,16*1,48)		15,392		
			"Pohled východní		0,000		
			(3,0*1,0+1,50*1,0+0,8*2,05)		6,140		
			(2,35*1,6*3+1,65*2,78+0,56*1,18*3)		17,849		
			"Pohled jižní		0,000		
			0,96*0,73		0,701		
			Součet		70,633		
14	011	622751322	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 123 mm	m	44,720	50,00	2 236,00
			21,40*2+9,00+0,12*6-7,80		44,720		
15	011	622751314	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 43 mm	m	11,620	30,00	348,60
			1,91*2+7,80		11,620		
16	011	622751324	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 143 mm	m	49,920	70,00	3 494,40
			21,40*2+9,00+0,12*6-2,60		49,920		
17	011	622754111	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří	m	105,080	10,00	1 050,80
			"Pohled západní		0,000		
			(3,80+3,30*2)+(3,30+3,50*2)+(1,55+1,97*2)+(2,35+1,45*2)		31,440		
			(2,31+1,48*2)*4+(1,16+1,48*2)		25,200		
			"Pohled východní		0,000		
			(3,0+1,0*2)+(1,50+1,0*2)+(0,8+2,05*2)		13,400		
			(2,35+1,60*2)*3+(1,65+2,78*2)+(0,56+1,18*2)*3		32,620		
			"Pohled jižní		0,000		
			(0,96+0,73*2)		2,420		
			Součet		105,080		

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 2 825,32

18	014	952901110	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	70,633	40,00	2 825,32
			"Pohled západní		0,000		
			(3,8*3,30+3,30*3,50+1,55*1,97+2,35*1,45)		30,551		
			(2,31*1,48*4+1,16*1,48)		15,392		
			"Pohled východní		0,000		
			(3,0*1,0+1,50*1,0+0,8*2,05)		6,140		
			(2,35*1,6*3+1,65*2,78+0,56*1,18*3)		17,849		
			"Pohled jižní		0,000		
			0,96*0,73		0,701		
			Součet		70,633		

94 Lešení a stavební výtahy 40 772,90

19	003	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	480,700	25,00	12 017,50
			(21,40+1,20*2+9,0+1,20*2)*2*7,00		492,800		
			2,0*2,60*2		10,400		
			-9,0*2,50		-22,500		
			Součet		480,700		
20	003	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	480,700	15,00	7 210,50
21	003	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	480,700	20,00	9 614,00
22	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	480,700	13,00	6 249,10
23	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	480,700	5,00	2 403,50
24	003	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	480,700	5,00	2 403,50
25	003	949211111	Montáž lešeňové podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m2	24,300	20,00	486,00
			"Na střeše		0,000		

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
			8,40*1,50+7,80*1,50		24,300		
26	003	949211211	Příplatek k lešení podlahy s příčníky pro trubková lešení za první a ZKD den použití	m2	24,300	6,00	145,80
27	003	949211811	Demontáž lešení podlahy s příčníky pro trubková lešení v do 10 m	m2	24,300	10,00	243,00
			"Na střeše		0,000		
			8,40*1,50+7,80*1,50		24,300		

971 Odvoz sutí

9 714,22

32	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,574	280,00	2 120,72
33	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	75,740	13,00	984,62
34	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,574	220,00	1 666,28
35	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,055	120,00	246,60
36	013	979098214	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	2,348	2 000,00	4 696,00

99 Přesun hmot

10 553,40

37	014	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	16,236	650,00	10 553,40
----	-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV

500 715,43

712 Povlakové krytiny

264 581,77

38	712	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými (lepenými) spoji	m2	220,124	190,00	41 823,56
			(21,40+0,60*2)*(9,0+0,60+0,14)		220,124		
39	283	283220600	fólie střešní EPDM 1,14 mm	m2	264,149	790,00	208 677,71
			220,124 * 1,2		264,149		
40	712	998712202	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	3,150	4 470,00	14 080,50

712-B Povlakové krytiny - demontáž

3 793,78

41	712	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé	m2	189,689	20,00	3 793,78
			21,10*(8,55+0,30+0,14)		189,689		

713 Izolace tepelné

56 709,70

42	713	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	180,405	30,00	5 412,15
			21,10*8,55		180,405		
43	631	631508490	pás tepelné izolační $\lambda D = 0,039 Wm-1K-1$, 100 mm 7500x1200 mm	m2	184,013	126,00	23 185,64
			21,10*8,55*1,02		184,013		
44	631	631508500	pás tepelné izolační $\lambda D = 0,039 Wm-1K-1$, 120 mm 6000x1200 mm	m2	184,013	147,00	27 049,91
45	713	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	600,00	1 062,00

713-B Izolace tepelné-demontáž

10 824,30

46	713	713100813	Izolace tepelné odstranění vrstvy z desek tl přes 50 mm (skleněná vata)	m2	180,405	60,00	10 824,30
			21,10*8,55		180,405		

762 Konstrukce tesařské

80 424,00

47	762	762341047	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	189,900	400,00	75 960,00
48	762	998762202	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5,580	800,00	4 464,00

762-B Konstrukce tesařské - demontáž

3 798,00

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
49	762	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	189,900	20,00	3 798,00
			9,0*21,10		189,900		

764 Konstrukce klempířské

77 117,12

50	764	764222520	Oplechování Zn-Ti okapů tvrdá krytina rš 330 mm	m	21,100	380,00	8 018,00
51	764	764233570	Lemování Zn-Ti plech zdi plochá střecha rš 750 mm	m	21,680	800,00	17 344,00
52	764	764233590	Lemování Zn-Ti plech zdi plochá střecha rš 1000 mm	m	18,560	900,00	16 704,00
			9,28*2		18,560		
53	764	764252503	Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	21,400	490,00	10 486,00
54	764	764510560	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 400 mm včetně rohů	m	27,880	499,00	13 912,12
			2,40+3,05+1,55+1,0		8,000		
			2,40*3+0,61*3+1,21+2,41*4		19,880		
			Součet		27,880		
55	764	764554502	Odpadní trouby Zn-Ti kruhové průměr 100 mm	m	14,700	470,00	6 909,00
			7,05*2+0,30*2		14,700		
56	764	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,560	2 400,00	3 744,00

764 - B Konstrukce klempířské - demontáže

3 466,76

57	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	27,880	40,00	1 115,20
58	764	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	21,680	26,00	563,68
59	764	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	14,700	26,00	382,20
60	764	764322830	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina rš 400 mm do 30°	m	21,100	20,00	422,00
61	764	764332890	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina díly rš 1000 mm do 30°	m	18,560	53,00	983,68
			9,28*2		18,560		

M Práce a dodávky M

16 000,00

21-M Elektromontáže

16 000,00

68	R	210011	Demontáž a montáž nového hromosvodu vč.revize	kus	1,000	16 000,00	16 000,00
----	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------

Celkem

1 050 634,76