

Smlouva o dílo

na stavební práce pod názvem:

Oprava požární nádrže v Tuklekách

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže uvedeného díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek v této smlouvě sjednaných.

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel: **Obec Oslov**
IČ: 00249955
Sídlo: Oslov 86, 398 35 Oslov
Telefon: +420 725 031 128
Peněžní ústav: ČNB
Číslo účtu: 94-3918271/0710;
Česká spořitelna, a.s.
640024369/0800
Zastoupené: Františkem Haškem - starostou obce
Zástupce objednatele ve věcech technických: František Hašek, tel. +420 725 031 128

v dalším nazýván jen „**objednatel**“

1.2. Zhotovitel: **STAREKO CZ Písek s.r.o.**
IČ: 25159674
DIČ: CZ25159674
Sídlo: Ražice 56, Ražice 398 22
Telefon: 382 211 878
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 7570040217/0100
Zastoupený: Janem Kocourkem a Jaroslavem Zachem

v dalším nazýván jen „**zhotovitel**“

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1.1. a 1.2. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

„Oprava požární nádrže v Tuklekách“

1.3. Oprávnění zástupci k jednání ve věcech odborných:

za objednatele: František Hašek, tel. +420 725 031 128

za zhotovitele: Ondřej Pecháček, tel.: +420 724 623 976

2. Předmět plnění:

2.1 Název díla: „Oprava požární nádrže v Tuklekách“.

2.2 Místo: Kraj Jihočeský, obec Oslov, k.ú. Tukleky u Oslov, p.č. 27, 740/18, 740/19 a 740/1.

2.3 Předmětem plnění je oprava požární nádrže v Tuklekách. Konkrétně se jedná o rekonstrukci vodního díla o provozní vodní ploše činící 660,62 m², o celkové ploše záboru činícího 755,21 m², provozním objemu 799,04 m³ a maximální provozní hloubce činící 1,41 m. Opravou nádrže dojde k zemním pracím realizovanými těžkou stavební technikou. Z bilancí stavebních prací plyne přebytek zeminy a suti, které budou umístěny na řízenou skládku nebo recyklovány. Opravované objekty vodní plochy budou sloužit jako zásoba požární a užitkové vody v obci. Stavební práce jsou podrobně specifikovány ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy

2.4 Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, v souladu s Pravidly České Republiky-Ministerstva zemědělství, a na základě schváleného výsledku výběrového řízení zastupitelstvem obce Oslov dne: 28.2.2020
číslo usnesení: 14/2020

2.5 Zhotovitel poskytne řádnou součinnost tím, že umožní vstup pověřeným osobám Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy do objektů a na pozemky dotčené Dílem a jeho realizací po dobu platnosti této Smlouvy. Zhotovitel uchová příslušné dokumenty o realizaci Díla po dobu 10 let s tím, že dokumenty, které Zhotovitel předá v originálech Zadavateli, budou uchovány u Zadavatele. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly jako osoba povinná v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

2.6 Předmětem plnění se rozumí zhotovení stavby „Oprava požární nádrže v Tuklekách“ a zajištění veškerých potřebných dokladů pro řádné provedení díla. Součástí uvedeného díla jsou i všechny nezbytné práce a činnosti pro kompletní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

2.7 Předmět plnění bude proveden minimálně v kvalitě odpovídající ČSN a obecně platným předpisům, které souvisejí s předmětem plnění.

2.8 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

2.9 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním položkového rozpočtu na předmět díla.

3. Čas plnění:

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. 2 v době:

Zahájení plnění: 16.3.2020

Zahájení realizace bude v souladu s PRAVIDLY v návaznosti na Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Dokončení plnění: do 30.09.2020;

Vyklizení staveniště: do 7 dní po předání a převzetí díla.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel z důvodů stojících na jeho straně práce na přípravě a realizaci díla ani do sedmi dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejich příloh.

3.4. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je součástí předání a převzetí díla.

3.5. Termín dokončení stavby (plnění) stanovený v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo resp. lhůta stanovená v čl. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo mohou být prodlouženy z důvodů:

- i. přerušení nebo zastavení stavby zaviněné nebo vyvolané objednatelem. V tomto případě se prodlužují termíny o dobu prodlení objednatele, popř. o dobu přerušení nebo zastavení stavby.
- ii. vlivu nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky považují smluvní strany stav, kdy teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle norem vykonávat konkrétní práce.

4. Cena plnění:

- 4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.2. Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu dle čl. 2., včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 4.3. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event.. RTS a. s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.
- 4.4. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena bez DPH	2 177 800,00 Kč
DPH (21%)	457 338,00 Kč
Cena celkem	2 635 138,00 Kč

Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

5. Fakturace a placení:

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu za kompletní a řádnou realizaci předmětu smlouvy, na základě jediné faktury zhotovitele.
- 5.2. Faktura (daňový doklad) bude pořízena ve třech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.5. **Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

6. Způsob provádění díla:

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.2. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. Č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným

k provádění autorského dozoru a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Dále se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.

Závazné podmínky stanovené poskytovatelem dotace:

- Údaj o zřízení vodotečné latě, včetně fotodokumentace
- Podrobné údaje nejméně o použité mechanizaci (počet a druh těžebních a dopravních prostředků, jejich RZ, počet jízd atd.

6.3. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.

6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.

6.5. Objednatel předá staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.

6.7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.

6.8. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.

6.9. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 7 pracovních dnů od

obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

- 6.10. Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1,5 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště.
- 6.12. Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- 6.13. Zhotovitel jako nedílnou součást plnění předmětu zakázky zajistí technické řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi.
- 6.14. Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.15. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech;

- plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště;
- majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci.

7. Předání a převzetí díla:

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla dle článku 2. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě **bez vad a nedodělků bránících užívání díla**. Případné vady nebránící užívání díla budou odstraněny v termínu dohodnutém v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělků nebránící užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní nejpozději do 14 pracovních dnů objednatel vytknuté vady a nedodělků, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání či převzetí nedošlo.
- 7.3. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 7.4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 5 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přijímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.
- 7.5. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol. Tento protokol bude podepsán oběma smluvními stranami a dodavatelem TDS.
- 7.6. **V souladu s podmínkami poskytovatele dotace budou k předávacímu protokolu dále předloženy doklady:**
b) geodetické zaměření po realizaci akce provedené odborně způsobilou osobou, obsahující výškopisné a polohopisné zaměření dna, podélný řez a příčné řezy v hustotě odpovídající velikosti vodní nádrže.

- 7.7. Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla uvedeným v protokolu o předání a převzetí.

8. Smluvní pokuty:

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.5. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 8.6. V případě nepřítomnosti odpovědného zástupce zhotovitele na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
- 8.7. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Zhotovitel zároveň uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou takto odstraněnou vadu. Bude-li objednatel trvat na odstranění vady zhotovitelem, uhradí mu zhotovitel smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ až do dne odstranění vady.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

- 8.9. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 8.10. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 8.11. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 8.12. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

9. Záruční podmínky:

- 9.1. Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla, případně od potvrzení odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.2. Záruční doba se vztahuje na celý předmět této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.3. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 9.4. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky.
- 9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.6. S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání

díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

- 9.7. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 9.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 9.9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 9.10. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

10. Vady díla:

- 10.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

11. Všeobecná ustanovení:

- 11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.
- 11.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

- 11.4. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 11.5. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu;
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů oproti termínu uvedeném v čl. 3.1.
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění;
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolventním řízení.
- 11.6. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 11.7. Odstoupením od smlouvy zajikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 11.8. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 11.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 11.11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.
- 11.12. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky a časový harmonogram postupu provádění díla.
- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 11.14. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. příloh a případných dodatků.
- 11.15. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
- 11.16. V případě, že se objeví rozpor mezi smlouvou a přílohami smlouvy nebo rozpor mezi přílohami navzájem, platí, že ustanovení ve smlouvě je nadřazeno přílohám smlouvy a příloha smlouvy s nižším pořadovým číslem je nadřazena příloze smlouvy s vyšším pořadovým číslem.
- 11.17. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.18. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
příloha č. 1: Oceněný položkový rozpočet

V Ražicích, dne 3.3. 2020

V Oslově, dne 4.3.2020

za zhotovitele:

za objednatele:

STAREKO CZ Písek s.r.o.

①



Ražice 56

398 22 Ražice

tel: 382 211878

DIC: CZ25159574

Jan Kocourek, jednatel

Jaroslav Zach, jednatel

OBEC OSLOV

okr. PÍSEK

IČO 002 49 955

DIC CZ00249955

telefon 382 285 632

František Hašek, starosta obce

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava požární nádrže v Tuklekách

Objednatel: Obec Oslov
Oslov 86
398 35 Oslov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: STAREKO CZ Písek s.r.o.
Ražice 56, Ražice 398 22

IČ: 25159674
DIČ: CZ25159674

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 101 800,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			76 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 177 800,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 177 800,00 CZK

Cena celkem bez DPH

2177800,00 CZK

v Ražicích

dne

07.02.2020

STAREKO CZ Písek s.r.o.
Ražice 56
398 22 Ražice
tel: 382 211673
725159674
Ondřej Pecháček
Za zhotovitele

OBEC OSLOV
okr. PÍSEK
IČO 002 49 955
DIČ CZ00249955
telefon 382 283 632
Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			587 936,80
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			286 286,67
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			611 882,80
4	Vodorovné konstrukce	HSV			177 697,10
8	Trubní vedení	HSV			16 451,72
96	Bourání konstrukcí	HSV			155 620,48
97	Prorážení otvorů	HSV			154 855,19
99	Staveništní přesun hmot	HSV			111 069,24
VN	Vedlejší náklady	VN			76 000,00
Cena celkem					2 177 800,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava požární nádrže v Tuklekách
----	-----------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1	1	Zemní práce				587 936,80
1	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 zdrž: : 679,16*0,4051	m3	275,12770	23,00	6 327,94
2	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4 zdrž: : 679,16*0,4051	m3	275,12770	100,00	27 512,77
3	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 zdrž: : 679,16*0,4051	m3	275,12770	31,00	8 528,96
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m zdrž: : 679,16*0,4051	m3	522,06330	172,00	89 794,89
5	162100010RAA	Vodorovné přemístění výkopku, příplatek za každý další 1 km zdrž: : 679,16*0,4051*2	m3	1 044,12670	18,45	19 264,14
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m zdrž: : 679,16*0,4051	m3	522,06330	59,00	30 801,73
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 zdrž: : 679,16*0,4051	m3	522,06330	497,58	259 768,26
8	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ opěrná zeď: : 2,92*80,54*1,05	m3	246,93560	149,50	36 916,87
9	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 opěrná zeď: : 2,92*80,54*1,05	m3	246,93560	23,00	5 679,52
10	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 zdrž: : 679,16*0,4051	m3	275,12770	82,00	22 560,47
11	182101101R00	Svahování v zářezích v hor. 1 - 4 zdrž: : 679,16	m2	679,16000	55,00	37 353,80
12	121100002RAA	Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm 96*3*0,2	m3	57,60000	449,73	25 904,45
13	115001104R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 300 mm	m	33,00000	531,00	17 523,00
Díl: 2	2	Základy,zvláštní zakládání				286 286,67
14	212752112R00	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 100 mm	m	92,00000	222,72	20 490,24
15	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 92*2,62	m2	241,04000	33,85	8 159,20
16	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	27,60000	800,00	22 080,00

17	R 001	0,4*0,75*92 Základ z lomového kamene opěrné zdi na MC opěrná zeď: : 1,1*80,54*1,05 SO 02: : 0,5*0,5*2*1,2	m3	27,60000 93,62370 93,02370 0,60000	2 516,00	235 557,2
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				611 882,80
18	R 002	Kamenné sloupky D + M	ks	40,00000	2 600,00	104 000,00
19	R 003	Ocelový řetěz D + M	m	95,00000	186,00	17 670,00
20	69365020R	Geotextilie 200 2x100 m bílá	m2	241,04000	12,10	2 916,58
21	348942121R00	Zábradlí ocel. s osazením do otvorů, ze 2 trubek	m	8,60000	538,00	4 626,80
22	R 004	Opěrná zeď z lomového kamene na MC opěrná zeď: : 1,82*80,54*0,725 zídka u sjezdu: : 12,5*1,45*0,5 SO 02: : 2,29*1,2*2,416 2,29*3,725*0,6 2,29*0,6*2,81 1,68*1,71*0,3 0,7*3,486*2,69	m3	138,37920 106,27250 9,06250 6,63920 5,11820 3,86090 0,86180 6,56410	3 488,02	482 669,42
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				177 697,10
23	465513427R00	Dlažba z kamene na MC, s vyspár. MCs, tl. do 40 cm sjezd: : 32,84 SO 02: : 4,18+20,39	m2	57,41000 32,84000 24,57000	3 000,00	172 230,00
24	465210123R00	Schody z lom. kam. tl. 30 cm na MC, zalití spár MC SO 02: : 1,2*2,821	m2	3,38520 3,38520	1 615,00	5 467,10
Díl:	8	Trubní vedení				16 451,72
25	812422121R00	Montáž trub vibrolis. hrdlových pryž. kr. DN 500	m	2,60000	660,46	1 717,20
26	59223117R	Trouba betonová hrdlová TBH-Q 50/250 SC	kus	2,00000	3 595,00	7 190,00
27	899623161R00	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C20/25 obetonávka potrubí DN500: : 1,3*1,1*1,8	m3	2,57400 2,57400	2 931,05	7 544,52
Díl:	96	Bourání konstrukcí				155 620,48
28	962042321R00	Bourání zdíva nadzákladového z betonu prostého SO 01 stávající opěrná ze: : 0,36*2,24*(20,37+19,72+33,67+29,66)	m3	83,39790 83,39790	1 866,00	155 620,48
Díl:	97	Prorážení otvorů				154 855,19
29	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	183,47600	145,23	26 646,22
30	979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m	t	183,47600	131,90	24 200,48
31	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 183,476*6	t	1 100,85600 1 100,85600	18,50	20 365,84
32	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	183,47600	450,00	82 564,20
33	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm zařízení potrubí DN 500: : 3,14*2*0,35*2	m	4,39600 4,39600	245,33	1 078,45
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				111 069,24
34	998321011R00	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	925,57700	120,00	111 069,24
Díl:	VN	Vedlejší náklady			358,84	76 000,00
35	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
36	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
37	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
38	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
39	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

40	005281010R	Propagace	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
41	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
42	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
43	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
44	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

26

2 177 800,00

33