Spolufinancováno EVROPSKOU UNIÍ

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

DODATEK č. 2
ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

„Úprava veřejného prostranství před OÚ v Nové Lhotě“

1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** **Obec Nová Lhota**

sídlo: Nová Lhota 355, 696 74 Nová Lhota
statutární zástupce: Mgr. Antonín Okénka, starosta
osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: Ing. Miroslav Sukup
telefon: [redacted]
IČ: 00285188
DIČ: CZ00285188
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

1.2. **Zhotovitel:** **Společnost DS-CH NOL**

Společník 1 – správce: **Dopravní stavby Chrenčík, s.r.o.**

sídlo: Velká nad Veličkou č.p. 335, 696 74 Velká nad Veličkou
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně C 139656
zastoupený: Jakub Chrenčík – pověřený zástupce společnosti
osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: Jakub Chrenčík
telefon: [redacted]
IČ: 21649855
DIČ: CZ21649855
daňový režim: plátce DPH
č. účtu: [redacted]

Společník 1 – správce: **Jakub Chrenčík**

sídlo: Suchovské Mlýny 227, 696 74 Suchov
zapsaný v obchodním rejstříku není zapsán v OR
IČ: 05871042
DIČ: CZ9510284597
daňový režim: plátce 21649855DPH
(dále jen „zhotovitel“)

Po vzájemné dohodě uzavírají dnešního dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o dílo:

2. Předmět smlouvy

2.1. Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 17.11.2025 Smlouvu o dílo ve znění jejího dodatku č. 1, na základě které se Zhotovitel zavázal provést stavební práce související s rekonstrukcí veřejného prostranství před obecním úřadem v obci Nová Lhota. (dále jen „**Smlouva**").

2.2. Po vzájemné dohodě uzavírají výše uvedené smluvní strany tento písemný dodatek.

3. Předmět dodatku

3.1. Smluvní strany se s ohledem na charakter a rozsah změn při realizaci díla dohodly na změně ceny díla specifikované v čl. 5.1. uzavřené Smlouvy. Vzájemně odsouhlasené změny jsou popsány v přílohách tohoto dodatku, a to:

a) ve změnovém listu č. 2 obsahujícím stavební práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky práce a jejichž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy, a to v souladu s ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen „ZZVZ")

b) a v položkovém rozpočtu.

3.2. V souvislosti s výše uvedenými změnami se původní znění článku 5.1. Smlouvy týkající se ceny díla se mění a nově zní takto:

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla cenu ve výši

Konečná cena díla po dodatku č. 2 bez DPH	**8 189 849,22 Kč bez DPH**
DPH	**1 719 868,34 Kč**
Konečná cena díla po dodatku č. 2 včetně DPH	**9 909 717,56 Kč s DPH**
Cena díla po dodatku č. 1 bez DPH	**8 189 849,22 Kč bez DPH**
DPH	**1 719 868,34 Kč**
Cena díla po dodatku č. 1 včetně DPH	**9 909 717,56 Kč s DPH**
Změnový list č. 2 *(změny dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ)*	
Vícepráce	*196 320,00 Kč bez DPH*
Méněpráce	*196 320,00 Kč bez DPH*
Součet změn	*392 640,00 Kč bez DPH (4,82 %)*
Změna ceny díla	***0,00 Kč bez DPH***

4. Ostatní ujednání

4.1. Veškerá ostatní ustanovení výše uvedené Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

4.2. V souladu s ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není tento dodatek ke smlouvě o dílo podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

4.3. Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

4.4. Tento dodatek je v případě jeho podpisu v tištěné podobě vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení, v případě elektronického podpisu je tento dodatek vyhotoven pouze v jednom originálním vyhotovení.

4.5. Uzavření tohoto dodatku schválilo zastupitelstvo obce Nová Lhota na zasedání konaném dne 10. 9. 2026 usnesením č. 4.

V Nové Lhotě dne 15.9.2026

[redacted]

Obec Nová Lhota
Mgr. Antonín Okénka, starosta

Ve Velké nad Veličkou dne 15.9.2026

[redacted]

Společnost DS-CH NOL
Jakub Chrenčík, pověřený zástupce společnosti

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

ZL 2

Název projektu:	**Úprava veřejného prostranství před OÚ v Nové Lhotě**
Registrační číslo:	**CZ.06.02.02/00/22_064/0004124**
Číslo smlouvy o dílo objednatele:	
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:	
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:	8 138 000,00
Datum uzavření SOD:	17.11.2025
Zhotovitel stavby:	DS-CH NOL, Dopravní stavby Chrenčík, s.r.o.
Objednatel stavby:	Obec Nová Lhota 355, 696 74 Nová Lhota
Techn. dozor stavby:	Ing. Miroslav Sukup
Projektant:	Ing. Peter Šrefančík

Název změny:	**Úprava šíře chodníku a přechodových míst, stání pro kontejnery, infotabule**					
Změnové řízení	Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo					
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	x	§222, odst. 6		§222, odst. 9	
	§222, odst. 5		§222, odst. 7		§222, odst. 10	

Popis a zdůvodnění změny:

1) Změna se týká počtu kusů použitých betových bloků pro výstavbu schodiště a lemování chodníků. Po dokončení stavby bylo zjištěno, že ve skutečnosti bylo použito o 70 ks betonových bloků méně a je nutné toto zohlednit v méněpracích. 2) Mimo předpokládanáý rozsah prací bylo nutné odstranit v trase chodníku a záhonu starý teplovod v havarijním stavu, zlikvidovat starý nepoužívaný septik ke KD a OÚ a vybourat a odvézt staré benové panely z plochy veřejného prostranství. Tuto změnu je nutné zohlednit ve víceprací.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Rozpočet

Poznámka:

Cenová úroveň	smluvní cena (RTS 2025/I)

Dopad změny na provádění díla:

1.	termín plnění díla :	beze změny:	beze změny
		nový termín dokončení díla :	
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	196 320,00
		cena méněprací bez DPH	196 320,00
		dopad na cenu díla:	0,00
3.	**Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:**		**0,00**
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		ne

Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:

Za objednatele:	funkce	datum
Ing. Miroslav Sukup	TDS	
Mgr. Antonín Okénka	Starosta obce	
Za zhotovitele:	funkce	datum
Jakub Chrenčík	Vedoucí výroby	
Za autorský dozor:	funkce	datum
Ing. Zdeněk Bernát	Projektant	

[redacted]

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	NOVÁ LHOTA - úprava	**NOVÁ LHOTA - úprava veřejného prostranství před OÚ**
Objekt:	**01**	**Objekt**
Rozpočet:	**2**	**vcp mnp**

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval: **Jakub Chrenčík**

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	-63 679,17	63 679,17	0,00
PSV	0,00	0,00	0,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	**-63 679,17**	**63 679,17**	**0,00**

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	**0,00** CZK
Snížená DPH	**12** %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Základní DPH	**21** %	**0,00** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK

Cena celkem s DPH **0,00 CZK**

v _____ dne _____

_____ Za zhotovitele

_____ Za objednatele

Popis stavby: NOVÁ LHOTA - úprava - NOVÁ LHOTA - úprava veřejného prostranství před OÚ
Popis stavby: NOVÁ LHOTA - úprava - NOVÁ LHOTA - úprava veřejného prostranství před OÚ
Popis objektu: 01 - Objekt
Popis rozpočtu: 2 - vcp mnp
Popis rozpočtu: 2 - vcp mnp

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
04	mnp schodiště	HSV	-89 320,00	-107 000,00	-196 320,00	
1	vcp bourání kolektoru	HSV	3 510,67	21 088,09	24 598,76	
11	vcp bourání panelové plochy	HSV	0,00	82 695,60	82 695,60	
c6	vcp odstranění septiku, oprava kanalizace	HSV	22 130,16	66 895,48	89 025,64	
Cena celkem					0,00	0,0

Položkový rozpočet

S:	NOVÁ LHOTA	NOVÁ LHOTA - úprava veřejného prostranství před OÚ
O:	01	Objekt
R:	2	vcp mnp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavatel
Díl: 04		**mnp schodiště**				**-196 320,00**		**-89 320,00**		**-107 000,00**					
1	434121426R	Osazení ŽB schodišťových stupňů do betonového lože C20/25 vč. lože	m	-70,00000	1 390,00	-97 300,00	0,00	0,00	1 390,00	-97 300,00	21,00	-117 733,00	0,03465	-2,42550	
2	59373755	stupeň schodišťový nosný ŽB 100x35x15cm	kus	-70,00000	1 276,00	-89 320,00	1 276,00	-89 320,00	0,00	0,00	21,00	-108 077,20	0,09000	-6,30000	
3	935932211	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení B125 vnitřní š 100 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	-2,00000	4 850,00	-9 700,00	0,00	0,00	4 850,00	-9 700,00	21,00	-11 737,00	0,12711	-0,25422	
Díl: 1		**vcp bourání kolektoru**				**24 598,76**		**3 510,67**		**21 088,09**					
4	850265121R00	Výřez nebo výsek na potrubí litinovém DN 100	kus	1,00000	6 430,04	6 430,04	0,00	0,00	6 430,04	6 430,04	21,00	7 780,35	0,00000	0,00000	
5	963051110R00	Bourání stropů železobetonových deskových do tl. 80 mm	m3	1,08000	7 990,00	8 629,20	318,33	343,80	7 671,67	8 285,40	21,00	10 441,33	0,00951	0,01027	
		27*0,5*0,08		1,08000											
6	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	2,59200	473,00	1 226,02	0,00	0,00	473,00	1 226,02	21,00	1 483,48	0,00000	0,00000	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 51 : 2,59200		2,59200											
7	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	54,43200	1,00	54,43	0,00	0,00	1,00	54,43	21,00	65,86	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 2,59200*21		54,43200											
8	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,59200	100,00	259,20	0,00	0,00	100,00	259,20	21,00	313,63	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 2,59200		2,59200											
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	4,90000	187,50	918,75	0,00	0,00	187,50	918,75	21,00	1 111,69	0,00000	0,00000	
		14*0,5*0,7		4,90000											
10	58330002.AR	Štěrkopísek k zásypu	t	11,27000	281,00	3 166,87	281,00	3 166,87	0,00	0,00	21,00	3 831,91	1,00000	11,27000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 4,90000*2,3		11,27000											
11	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	11,28027	347,00	3 914,25	0,00	0,00	347,00	3 914,25	21,00	4 736,24	0,00000	0,00000	
Díl: 11		**vcp bourání panelové plochy**				**82 695,60**		**0,00**		**82 695,60**					
12	113151111R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m2	288,00000	89,80	25 862,40	0,00	0,00	89,80	25 862,40	21,00	31 293,50	0,00000	0,00000	
13	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	15,84000	473,00	7 492,32	0,00	0,00	473,00	7 492,32	21,00	9 065,71	0,00000	0,00000	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 60 : 102,24000		102,24000											
		odečet hmotnosti původně navrženého rozebrání z ŠP : -288*0.3		-86,40000											
14	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	15,84000	1,00	15,84	0,00	0,00	1,00	15,84	21,00	19,17	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 61 : 15,84000		15,84000											
15	979094441R00	Očištění vybourání panelů s výplní kamenivem těženým	m2	288,00000	79,50	22 896,00	0,00	0,00	79,50	22 896,00	21,00	27 704,16	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 288,00000		288,00000											
16	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	102,24000	258,50	26 429,04	0,00	0,00	258,50	26 429,04	21,00	31 979,14	0,00000	0,00000	
		skládání panelů :													
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 60 : 102,24000		102,24000											
Díl: c6		**vcp odstranění septiku, oprava kanalizace**				**89 025,64**		**22 130,16**		**66 895,48**					

Položkový rozpočet

S:	NOVÁ LHOTA	NOVÁ LHOTA - úprava veřejného prostranství před OÚ
O:	01	Objekt
R:	2	vcp mnp

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Dodávka	Dodávka celk.	Montáž	Montáž celk.	DPH	Cena s DPH	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dodavatel
17	129951121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	6,96000	4 232,08	29 455,28	0,00	0,00	4 232,08	29 455,28	21,00	35 640,89	0,00000	0,00000	
		strop : 4-6*0,2		2,80000											
		stěny : 2*(4+(6+2*0,2))*0,2*1		4,16000											
18	979084413R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	16,00800	473,00	7 571,78	0,00	0,00	473,00	7 571,78	21,00	9 161,85	0,00000	0,00000	
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 16,00800		16,00800											
19	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	336,16800	1,00	336,17	0,00	0,00	1,00	336,17	21,00	406,77	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 16,00800*21		336,16800											
20	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	16,00800	100,00	1 600,80	0,00	0,00	100,00	1 600,80	21,00	1 936,97	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 16,00800		16,00800											
21	115101201R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min	h	4,00000	163,50	654,00	0,00	0,00	163,50	654,00	21,00	791,34	0,00000	0,00000	
22	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství do 100 m3	m3	14,00000	425,50	5 957,00	0,00	0,00	425,50	5 957,00	21,00	7 207,97	0,00000	0,00000	
23	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	14,00000	187,50	2 625,00	0,00	0,00	187,50	2 625,00	21,00	3 176,25	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 14,00000		14,00000											
24	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 - 4, do 50 m	m3	14,00000	68,80	963,20	0,00	0,00	68,80	963,20	21,00	1 165,47	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 14,00000		14,00000											
25	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	14,00000	960,00	13 440,00	0,00	0,00	960,00	13 440,00	21,00	16 262,40	0,00000	0,00000	
		rýha pro kanalizaci : 25*0,7*0,8		14,00000											
26	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,00000	220,00	3 080,00	0,00	0,00	220,00	3 080,00	21,00	3 726,80	0,00000	0,00000	
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 14,00000		14,00000											
27	583423602R	Kamenivo drcené 0/63 Želešice, JHM	t	13,47500	529,00	7 128,28	529,00	7 128,28	0,00	0,00	21,00	8 625,22	1,00000	13,47500	
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 6,12500*2,2		13,47500											
28	871313121R00	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	25,00000	48,70	1 217,50	0,21	5,25	48,49	1 212,25	21,00	1 473,18	0,00000	0,00000	
29	286145016R	Trubka kanalizační PP, Pipelife MASTER 160 x 5,5 mm, SN 10	m	25,37500	591,00	14 996,63	591,00	14 996,63	0,00	0,00	21,00	18 145,92	0,00332	0,08425	
		Odkaz na mn. položky pořadí 20 : 25,00000*1,015		25,37500											