



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: Ústav fyziky atmosféry AV ČR, v. v. i.
Boční II 1401, 141 31 Praha 4
zastoupen ve věcech smluvních doc. RNDr. Zbyňkem Sokolem, CSc., ředitelem
zastoupen ve věcech realizačních Ing. Marta Arazimovou, vedoucí technicko hospodářské
správy,
Bankovní spojení: 19-9208360217/0100
telefon: 272 016 041, 272 763 745
e-mail: m.arazimova@ufa.cas.cz

a

Zhotovitel: **PST Interier, spol. s r.o.**
Musílkova 505/41, 150 00 Praha 5
zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 35126

Zastoupen:

Zástupce při jednání: Martin Peršl
ve věcech smluvních: Martin Peršl
ve věcech realizačních: Martin Peršl
Bankovní spojení: 722 406 504/0600
IČ: 62912186
DIČ: CZ62912186

2. Výchozí podklady a údaje

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace ze dne 16.6.2014 a nabídka zhotovitele ze dne 11.7.2014 (dále jen nabídka), podaná v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „**Panská Ves – Observatoř ÚFA II**“ vypsanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, zadávanou v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze ke dni 14.3.2014, účinná od 18.3.2014.

2.2. Základní údaje:

- **Název stavby:** Panská Ves – Observatoř ÚFA
- **Části staveb:** SO-01 objekt A (Stará budova), SO-02 objekt B (Nová budova),
SO-03 objekt C (Ubytovna)
- **Místo stavby:** Panská ves, Nedamov
- **Popis činnosti:** Zateplení objektů a další související práce

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v odst. 3.2 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve stavebních a dalších souvisejících pracích na stavbách objektů ÚFA AV ČR na pozemcích parc. č. 108, 208, 68/2 v k.ú. Nedamov, Panská Ves dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Jaroslavem Černým.
- 3.2.1. Podrobný rozsah díla je stanoven výše uvedenou projektovou dokumentací a oceněným výkazem výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy



- 3.3. Zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce projektovou dokumentaci zpracovanou Ing. arch. Jaroslavem Černým (dále jen „projektová dokumentace“) a další podklady, které jsou definovány v č. 2.1. této smlouvy. Uvedené podklady jsou pro zhotovitele dostatečné pro realizaci stavby a souhlasí s nimi.
- 3.4. Při případných sporech týkajících se určení rozsahu díla a použitých materiálů se budou sporné položky posuzovat podle těchto podkladů:
- 1) projektová dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace, zpracovaná Ing. arch. Černým
 - 2) výkaz výměr, který je přílohou této smlouvy
- Zhotovitel souhlasí s tím, dílo provede v rozsahu projektové dokumentace a zavazuje se provést i případné práce nezbytné k řádnému provedení díla blíže neurčené ve výkazu výměr, avšak uvedené v projektu.
- 3.5. Vedlejší rozpočtové náklady (doprava, zařízení staveniště, kompletace apod.) jsou uvedeny v položce VRN v Příloze č. 1, případně rozpuštěny do cen jednotlivých stavebních prací a dodávek.

4. Cena za provedení díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je sjednána jako cena pevná a konečná, stanovená oceněným výkazem výměr, který je obsažen v Příloze č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla je 2 252 990,- Kč bez DPH, (slovy: dva miliony dvě stě padesát dva tisíc devět set devadesát korun českých bez DPH). DPH bude účtována v souladu s platnou legislativou.
- 4.3. Případné vícepráce neobsažené v projektové dokumentaci budou zhotovitelem před jejich provedením oceněny a předloženy ke schválení objednateli. Pokud tak zhotovitel neučiní, budou považovány za dar objednateli.

5. Doba a místo plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. 2 ve sjednaných termínech.
- | | |
|-----------------------------------|------------|
| 5.1.1. zahájení stavby: | 1. 9. 2014 |
| 5.1.2. termín pro dokončení díla: | 15.11.2014 |
- 5.2. Přílohou č. 2 této smlouvy je harmonogram provádění stavebních prací.
- 5.3. Pokud se vyskytnou jiné okolnosti, které zhotovitel nezavinil, a ani je nemohl předvídat, a tyto okolnosti budou mít vliv na termíny realizace díla, potom je objednatel povinen poté, co bude bez zbytečného odkladu na tyto okolnosti zhotovitelem písemně upozorněn, uzavřít se zhotovitelem dodatek ke smlouvě, v němž budou tyto změny promítnuty. Pokud zhotovitel tuto svou informační povinnost do 5 dnů od zjištění okolnosti, která může mít vliv na termíny realizace díla, nesplní, spoléhá se objednatel na to, že žádná časová prodleva nenastane a dohodnuté termíny zůstanou beze změny.
- 5.4. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, a to na celou dobu provádění díla ve stavu způsobilém pro realizaci díla dle této smlouvy nejpozději do sedmi dnů od podpisu této smlouvy.
- 5.5. Termíny plnění dle odst. 5.1. této smlouvy jsou pro zhotovitele závazné při předání staveniště ke dni v této smlouvě uvedeném. V případě opožděného předání staveniště zhotoviteli se termíny plnění prodlužují o dobu zpoždění proti původně předpokládanému termínu předání staveniště.
- 5.6. Jestliže se zpozdí provádění jednotlivých pracovních úseků nebo všech výkonů v důsledku škod na základě požáru, blesku nebo neštěstí, za které není zhotovitel díla odpovědný (události vyšší moci), bude doba zhotovení prodloužena o tuto dobu zpoždění. Doba zpoždění bude stanovena zápisem ve stavebním deníku podepsaným objednatelem a zhotovitelem a nebude důvodem pro uplatnění smluvní pokuty dle čl. 13. této smlouvy ani pro příp. uplatnění náhrady škody.
- 5.7. Zhotovitel může prodloužit termíny plnění díla o dobu zpoždění způsobenou:
- 5.7.1. živelní pohromou v místě staveniště;
- 5.8. Dílo bude dokončeno předvedením způsobilosti sloužit svému účelu. Dílo je dokončeno, pakliže se na něm



nevyskytují zjevné nedodělky. Dílo bude provedeno dokončením a protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem.

- 5.9. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí bez vad a nedodělků bránících obvyklému užívání díla.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 10 000 000,- Kč, jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 6.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy, pokud je již objednatel neobdržel v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoli později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.

7. Záruka za jakost

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude po 60 měsících způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba běží ode dne předání díla.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby na staveništi.
- 8.2. Objednatel je povinen se k předání v určený den a hodinu na místo dostavit. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k předání díla 14 dní předem.
- 8.3. Řízení o předání a převzetí probíhá formou šetření o stavu díla na místě stavby za účasti objednatele a zhotovitele.
- 8.4. O předání díla se sestaví protokol, který obsahuje zejména:
- výrok objednatele o převzetí, event. nepřevzetí díla;
 - soupis zjištěných vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla;
 - dohodu o opatření a lhůtách k odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
- 8.5. Přílohou protokolu budou doklady připravené (zajištěné) zhotovitelem:
- atesty použitých materiálů,
 - veškeré listiny související s provedeným dílem nutné k jeho dalšímu užívání, zejména veškeré návody k obsluze všech instalovaných zařízení, zejména potom veškerých elektrických zařízení,
 - veškeré záruční listy ke všem instalovaným zařízením, zejména potom k veškerým elektrickým zařízením.
- 8.6. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že dílo má vady a nedodělky, které nebrání obvyklému užívání díla.
- 8.7. Neúspěšné předání a převzetí díla: v případě, že se některý z účastníků smlouvy přes řádné vyzvání a bez předchozí omluvy ze závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat úhradu veškerých nákladů této straně vzniklých při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení.
- 8.8. Smluvní strana, která nezavinila neúspěšné předání a převzetí díla, není po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.
- 8.9. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání. Zhotovitel nese nebezpečí škody způsobené při provádění díla objednateli, případně třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro



způsobené při provádění díla objednateli, případně třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případné pojistné události, které mohou nastat při provádění díla ve smyslu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést zabezpečení stavby při provádění díla ve smyslu této smlouvy a v rozsahu činnosti zhotovitele.

9. Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo provedené ve smyslu této smlouvy bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu stanovenou zárukou za jakost dle čl. 7 této smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se vždy prodlužuje o dobu ode dne oznámení oprávněné reklamace vady objednatelům zhotoviteli do dne jejího odstranění zhotovitelem.
- 9.3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatel, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením či mechanickým poškozením.
- 9.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
- 9.5. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 9.6. Výskyt vad v průběhu záruční doby je objednatel povinen reklamovat písemně, bezprostředně po jejich zjištění.
- 9.7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli své stanovisko k reklamaci, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady (maximálně však do 10 dnů od ohlášení reklamace), je-li to technicky možné a dodavatelsky splnitelné, příp. jaké řešení navrhuje. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede věcné důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.8. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstraňování závady do 10 od jejího ohlášení objednatel, má objednatel právo sjednat si opravu u jiné firmy a s tím spojené náklady přefakturovat zhotoviteli, který je povinen je do 14 dnů uhradit

10. Platební a fakturační podmínky

- 10.1. Zhotovitel bude vystavovat faktury k úhradě v měsíčních intervalech, součástí faktury bude doložený soupis provedených prací zhotovitele a spotřebovaného materiálu (dále také zjišťovací protokol).
- 10.2. Dnem zdanitelného plnění je datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatel.
- 10.3. Splatnost faktur je stanovena na 14 kalendářních dnů od dne jejího doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že byla doručena 3. den poté, co byla zhotovitelem odeslána doporučeně poštou na adresu objednatele a současně e-mailem na adresy m.arazimova@ufa.cas.cz, ufa@ufa.cas.cz
- 10.4. V případě, že bude při předání díla zjištěno, že dílo má vady nebránící užívání, objednatel je povinen dílo převzít a po dohodě se zhotovitelem stanovit lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vystavit konečnou fakturu do celkové výše ceny díla nejpozději do 7 dnů od převzetí díla objednatel. Konečná faktura bude mít splatnost 14 dnů.
- 10.5. Z každé faktury bude objednatel pozastavena částka odpovídající 5% z fakturované ceny bez DPH. Toto zádržné bude uvolněno do 10 dnů po převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 10.6. Zaplacením dle této smlouvy se rozumí odepsání částky ve prospěch účtu zhotovitele.

11. Jiná práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

- 11.1. Stavební připravenost pro předání staveniště se rozumí zajištění:
 - 11.1.1. přípojného místa pro staveništní rozvaděč a dodávku elektrické energie;



11.1.2. zpevněných přístupových komunikací

11.2. Zhotovitel je povinen:

- 11.2.1. od okamžiku zahájení prací na plnění této smlouvy založit a vést stavební deník a denně provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Stavební deník se zhotovitel zavazuje předkládat objednateli ke kontrole a provádění zápisů a rovněž se zhotovitel zavazuje vydat objednateli průpisy všech uzavřených stran.
- 11.2.2. provádět důslednou kontrolu nakupovaných hmot, surovin a jiných materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty;
- 11.2.3. předem si vyžádat souhlas objednatele ke všem změnám prováděcího projektu, projednané s generálním projektantem, které navrhuje v průběhu provádění díla uskutečnit;
- 11.2.4. zajistit odborné stavebně technické vedení díla kvalifikovaným stavbyvedoucím;
- 11.2.5. respektovat osoby pověřené objednatelem výkonem technického dozoru, umožnit jim přístup na stavbu, zápisy do stavebního deníku a dbát jejich pokynů a doporučení
- 11.2.6. zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě;
- 11.2.7. na stavbu dopravovat materiál pouze vyznačenými přístupovými komunikacemi;
- 11.2.8. na stavbě udržovat pořádek a dbát bezpečnostních předpisů,
- 11.2.9. při realizaci díla používat běžné materiály a standardní výrobky se zaručenými vlastnostmi podle obecně závazných právních předpisů,
- 11.2.10. neprovádět práce, při nichž by mohlo dojít k porušení obecně platných právních předpisů, technologických postupů nebo ČSN, případně k ohrožení života, zdraví, životního prostředí nebo hospodářských hodnot. Při zhotovování díla postupuje zhotovitel samostatně s povinností respektovat zejména ekologické, hygienické, protipožární a bezpečnostní předpisy a dodržovat veškeré podmínky uvedené ve stavebním povolení. Případné sankce za porušení nebo neplnění předpisů a stanovených podmínek se zhotovitel zavazuje v plné výši zaplatit.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Obě strany si vyhrazují právo odstoupit od smlouvy v případě závažného nebo opakovaného nedodržení smluvních podmínek.
- 12.2. Za závažné nedodržení podmínek se považují:
 - 12.2.1. nedodržení harmonogramu (Příloha č. 2) z viny zhotovitele s prodloužením delším jak 14 dnů;
 - 12.2.2. prodlení objednatele s úhradou jednotlivých plateb o více jak 15 dnů;
 - 12.2.3. prodlení s předáním staveniště o více jak 20 dnů.

13. Smluvní pokuty

- 13.1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu dokončení díla sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení (maximálně však do výše % z ceny díla), tím není dotčeno právo na náhradu škody.
- 13.2. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtách dle odst. 9.6 této smlouvy zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady díla, tím není dotčeno právo na náhradu škody.
- 13.3. Pro případ prodlení s úhradami plateb dle čl. 10.3. sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

14. Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit především smírem a vyvinou veškeré



úsilí k tomu, aby byl dosažen bez zbytečné ztráty času.

- 14.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, označeným jako dodatek smlouvy a průběžně číslovaným, příp. oboustranně podepsanými změnovými listy v případech dle odst. 4.3 této smlouvy. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy.
- 14.3. Pokud nebylo ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se smluvní vztah zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem
- 14.4. Nedílnou součástí této smlouvy je výpis z obchodního rejstříku a osvědčení o registraci k dani z přidané hodnoty.
- 14.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 14.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

- Přílohy :**
1. Oceněný výkaz výměr
 2. Harmonogram stavebních prací
 3. Kopie pojistné smlouvy
 4. Výpis z obchodního rejstříku
 5. Osvědčení o registraci k dani

V Praze dne 15.8.2014

objednatel

Ústav fyziky atmosféry AV ČR, v. v. i.
Boční II 1401, 141 31 Praha 4
IČ: 683 78 289
tel.: 272 764 336 ②

V Praze dne 22.8.2014

zhotovitel

PST INTERIER spol.s r.o.
Muslíkova 41 - 150 00 PRAHA 5
IČ: 62912186
DIČ: CZ62912186

Výkaz výměr

Název stavby:		Panská Ves - observatoř		Doba výstavby:		Objednatel:			
Druh stavby:		Zateplení obvodového a střešního pláště		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Panská Ves		Konec výstavby:		Ing.arch. Jaroslav Černý			
JKSO:		Zpracováno dne: 23.1.2013		Zhotovitel:		Zpracoval:			
Č	ObjKód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot. Celkem
94									
1	SO-941941031R00	Lešení a stavební výtahy							
2	SO-941941191RT2	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	230,00	46,33			24 989,93	15,92
		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	230,00	33,18			10 655,53	4,56
		lešení vlastní						7 632,45	0,23
3	SO-941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	230,00	29,14			6 701,94	0,00
	96	Bourání konstrukcí						625,75	0,24
4	SO-968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	3,58	174,79			625,75	0,24
	S	Přesuny suší						625,75	0,24
5	SO-979083117R00	Vodorovné přemístění suší na skládku do 6000 m	t	5,83	348,16			10 152,03	0,00
6	SO-979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	52,51	26,97			2 031,18	0,00
7	SO-979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	5,83	451,07			1 416,10	0,00
8	SO-979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot na dopravní prostředky	t	5,83	203,15			2 631,57	0,00
9	SO-979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot nošením do 10 m	t	5,83	90,91			1 185,18	0,00
10	SO-979990001R00	Poplatek za skládku	t	5,83	404,11			530,39	0,00
	713	Izolace tepelné						2 357,61	0,00
11	SO-713100827R00	Odstranění tepelné izolace, tl. 5 cm	m2	210,00	70,01			366 373,66	5,24
12	SO-713130030RAG	Izolace tepelná stěn přibití minerální desky tl. 140 mm	m2	216,00	311,01			14 702,89	2,35
		tloušťka 14 cm			0,00			67 178,03	1,94
13	SO-713293231R00	Izolace střech nástřik tvrdou polyuretanovou pěnou-spád	m2	230,00	1 187,11			273 034,26	0,00
14	SO-998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	2,06	706,93			1 458,39	0,00
	721	Vnitřní kanalizace						9 162,66	0,01
15	SO-721234106R00	Vítek sítěšní ploché střechy vodor. odtok	kus	3,00	3 053,21			9 159,63	0,00
16	SO-998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,01	517,94			3,03	0,00
	764	Konstrukce klempířské						67 163,17	0,51
17	SO-764510770R00	Oplechování parapetů z Ti-Zn plechu, rš 500mm	m	33,10	471,02			15 590,76	0,11
18	SO-764530430RT2	Oplechování zdi z Ti-Zn plechu, rš 500 mm-atika	m	74,50	652,27			48 593,87	0,25
19	SO-764900020RA0	Demontáž oplechování atiky	m	74,50	32,94			2 453,72	0,15
20	SO-998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,35	1 467,21			514,81	0,00
	766	Konstrukce truhlářské						384 647,29	2,22
21	SO-60725009	Deska Cembonit FDA tl. 6 mm	m2	270,00	857,54			231 535,05	1,63
22	SO-61143792.A	Dvěře vchodové plast 1650x2170 otevíravé	kus	1,00	36 714,98			36 714,98	0,04
23	SO-766410020RAI	Obklad stěn deskami	m2	246,00	266,39			70 451,38	0,41
pouze montáž, desky ve specifikaci									

24	SO- 766417111R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m	700,00	61,84	43 287,93	0,00	0,13
25	SO- 766629304R00	Montáž vstupních dveří plastových	kus	1,00	1 274,84	1 274,84	0,00	0,00
26	SO- 998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. , výšky do 6 m	t	2,17	636,56	1 383,10	0,00	0,00
27	SO- 767134831R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						
28	SO- 767135831R00	Demontáž oplechování stěn lamelami	m2	230,00	110,35	32 495,56	0,00	3,11
29	SO- 767135831R00	Demontáž roštu pro obložení z lamel	m2	230,00	30,93	25 381,41	0,00	0,76
29	SO- 15615235	Elektromontážní práce (silnoproud)						
30	SO- 743621110R00	Drát tážený pozinkovaný 11343 D 10,00 mm	kg	47,80	33,93	12 164,19	0,00	0,05
30	SO- 743621110R00	Mtz hromosvod drátu s podper - 10 mm	m	75,00	140,56	1 621,82	0,00	0,05
31	SO- 998011001R00	Přesun hmot				10 542,36	0,00	0,00
31	SO- 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,55	248,60	1 132,12	0,00	0,00
31	SO- 998011001R00	Nová budova				1 132,12	0,00	0,00
32	SO- 132201101R00	Zemní práce						
33	SO- 132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3	m3	3,00	667,31	3 810,39	0,00	35,54
34	SO- 132201109R00	Příplatek za lepiťost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	3,00	201,42	2 001,93	0,00	0,00
35	SO- 162702199R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,80	266,01	604,25	0,00	0,00
36	SO- 162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	1,80	150,06	478,81	0,00	0,00
37	SO- 171204111R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	1,80	183,74	270,12	0,00	0,00
38	SO- 174105111R00	Uložení sypaniny bez zhut na skládku	m3	1,80	15,56	330,74	0,00	0,00
39	SO- 274272130RT3	Zásyp sypaninou se zhuťněním	m3	1,20	80,45	28,00	0,00	0,00
40	SO- 274313611R00	Základy				96,54	0,00	0,00
41	SO- 311270010RA0	Zdivo z tvárnice porobetonových	m2	4,00	1 165,46	14 689,47	0,57	2,28
42	SO- 317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14-22	m3	3,30	3 038,68	4 661,83	0,57	2,28
43	SO- 342264051RT1	Zdi podpěrné a volné						
44	SO- 342264098RT3	Pro plochy 5 - 10 m2	m2	8,25	509,51	4 203,47	0,02	0,15
45	SO- 411120012RA0	Podhled sádkartonový na zavešenou ocel. konstr.	m2	8,25	93,34	4 973,56	0,00	0,15
46	SO- 413941123RT3	Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2	m2	8,25	93,34	770,08	0,00	0,00
47	SO- 411120012RA0	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)						
48	SO- 411120012RA0	Strop montovaný z desek PZD, tloušťka 9 cm	m2	8,10	1 359,51	15 002,22	0,25	2,17
49	SO- 612421739R00	Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22	t	0,13	31 921,34	11 012,05	0,25	2,04
50	SO- 622311132RT6	Schodiště				3 990,17	1,10	0,14
51	SO- 622311132RT6	Na přímém schodišti	m	4,20	610,30	2 563,27	0,11	0,47
52	SO- 622311132RT6	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)						
53	SO- 622311132RT6	Výrobní beton výplňový nebo spádový B 20	m3	0,78	3 691,59	2 879,44	2,42	1,89
54	SO- 612421739R00	Úprava povrchů vnitřní	m2	9,00	342,17	3 079,57	0,06	0,54
55	SO- 612421739R00	Omlitka vnitřní zdiva, MVC, na pleťiv, štuková	m2	9,00	342,17	3 079,57	0,06	0,54
56	SO- 622311132RT6	Úprava povrchů vnější						
57	SO- 622311132RT6	Zateplovací systém Etics fasáda, EPS F tl. 100 mm	m2	5,00	1 032,80	5 164,00	0,01	0,06

s omítkou SlikatTop 3,2 kg/m2, lepidlo ProContact

63 Podlahy a podlahové konstrukce

51	SO-631310020RA0	Mazanina podkladní z betonu C 12/15, tloušťka 5 cm	m2	2,85	180,45	4 522,99	0,12	2,12
52	SO-631310024RA0	Mazanina z betonu C 12/15, tloušťka 15 cm-schody	m2	2,10	564,50	514,29	0,36	0,34
53	SO-631310030RA0	Mazanina z betonu C 16/20, tloušťka 5 cm	m2	8,25	210,54	1 185,45	0,12	0,75
54	SO-631319171R00	Příplatek za střížení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,14	289,90	1 736,94	0,00	1,00
55	SO-631319173R00	Příplatek za střížení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	0,25	132,63	40,59	0,00	0,00
56	SO-631361921RT8	Výzluž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených-schody	t	0,02	29 397,85	33,16	0,00	0,00
57	SO-631362021R00	svařovaná síť - drát 8,0 mm, oka 100/100 mm	t	0,02	28 306,88	587,96	1,07	0,02
58	SO-648991111RT4	Výzluž otvorů	m	1,50	477,24	424,60	1,07	0,02
59	SO-941941031R00	Osazení parapet,desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	1,50	477,24	715,86	0,00	0,01
60	SO-941941191RT2	Osazení parapet,desek plast. a lamin. š. do 20cm	m	1,50	477,24	715,86	0,00	0,01
61	SO-941941831R00	Lešení a stavební výtahy	m2	290,00	44,57	33 318,00	0,02	5,75
62	SO-941955001R00	Lešení a stavební výtahy	m2	290,00	36,38	12 925,48	0,00	5,33
63	SO-962022491R00	Lešení vlastní	m2	290,00	32,34	10 549,51	0,00	0,41
64	SO-968072456R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	5,50	84,60	9 377,69	0,00	0,00
65	SO-968083003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3,15	118,24	465,32	0,00	0,01
66	SO-979083117R00	Bourání konstrukcí	m3	0,76	1 131,32	1 807,22	2,50	2,07
67	SO-979083191R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC-zídka	m2	2,73	210,61	859,80	0,06	1,90
68	SO-979087113R00	Vybourání plastových oken do 4 m2	m2	3,15	118,24	574,97	0,00	0,17
69	SO-979087312R00	Přesuny suti	t	9,25	335,37	15 722,35	0,00	0,00
70	SO-979087392R00	Vodorovné přemístění suti na skládce do 6000 m	t	83,29	25,48	3 103,48	0,00	0,00
71	SO-979990001R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	9,25	335,37	2 122,12	0,00	0,00
72	SO-711140012RAA	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	9,25	438,95	4 062,07	0,00	0,00
73	SO-998711101R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	9,25	222,42	2 058,32	0,00	0,00
74	SO-28375460	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	9,25	95,33	882,19	0,00	0,00
75	SO-63151410	Poplatek za skládku	t	9,25	377,58	3 494,17	0,00	0,00
76	SO-713100090RA0	Izolace proti vodě	m2	10,00	202,86	2 072,21	0,01	0,06
77	SO-713100827R00	Izolace proti vodě	m2	0,06	769,34	2 028,59	0,00	0,06
78	SO-713110090RAA	Izolace proti vodě	m2	0,66	2 621,54	437 184,68	0,03	7,18
79	SO-713111221RK5	Izolace tepelné	m3	0,66	199,12	1 730,22	0,01	0,02
80	SO-713130030RAG	Izolace tepelné volně položené	m2	8,25	25,38	1 676,61	0,00	0,05
		Izolace tepelné volně položené	m2	290,00	69,36	20 115,82	0,01	3,25
		Izolace tepelné stropu spodem	m2	8,25	88,52	730,27	0,00	0,00
		materiali ve specifikaci	m2	8,25	88,52	730,27	0,00	0,00
		Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep, spoju	m2	8,25	88,17	727,42	0,00	0,00
		Jutafol N 140 standard	m2	290,00	347,50	100 776,38	0,01	2,60

tloušťka 14 cm									
81	SO- 713293231R00	Izolace stěch náštitk tvrdou polyuretanovou pěnou	m2	305,00	1 011,10	308 385,32	0,00	1,26	
82	SO- 998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	3,91	724,06	2 833,24	0,00	0,00	
Vnitřní kanalizace									
83	SO- 721234106R00	Vtok střešní , ploché střechy vodor. odtok	kus	3,00	2 995,40	8 989,47	0,00	0,01	
84	SO- 998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,01	557,67	8 986,21	0,00	0,01	
Konstrukce sklobetonové									
85	SO- 761620010RAA	Sklobetonové okno z tvárníc čirých	m2	2,80	2 591,94	7 469,90	0,00	0,32	
86	SO- 998761101R00	tvárnice 190 x 190 x 80 mm	t	0,32	661,50	7 257,44	0,11	0,32	
Konstrukce klempířské									
87	SO- 764252410RAA	Žlab z TiZn plechu podkapní půlkruhový	m	3,20	583,97	212,47	0,00	0,00	
764									
88	SO- 764311201RT1	Krytina hladká z Pz, tabule 2 x 1 m, do 30°	m2	5,40	847,64	1 868,70	0,00	0,01	
89	SO- 764510770R00	z plechu tl. 0,55 mm, plocha do 10 m2	m2	5,40	847,64	4 577,23	0,02	0,10	
90	SO- 764530430RT2	Oplechování parapetů z Ti-Zn plechu, rš 500mm	m	39,00	512,05	19 969,97	0,00	0,13	
91	SO- 764554410RAB	Oplechování zdí z Ti-Zn plechu, rš 500 mm-atika	m	93,00	665,24	61 867,50	0,00	0,31	
92	SO- 764900020RA0	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové	m	3,40	496,87	1 689,35	0,00	0,01	
93	SO- 998764101R00	průměru 100 mm	m	93,00	33,67	3 131,43	0,00	0,19	
766									
94	SO- 59590777	Demontáž oplechování atiky	m	93,00	33,67	617,11	0,00	0,00	
95	SO- 60725009	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,44	1 402,53	571 257,77	0,00	0,00	
Konstrukce truhlářské									
96	SO- 61143773.A	Deska cementotřísková tl. 12 mm	m2	2,30	437,53	1 006,31	0,02	0,04	
97	SO- 61143773.A	Deska Cembolit FDA tl. 6 mm	m2	370,00	873,94	323 356,65	0,01	2,24	
98	SO- 61143791.A	Okno plastové 2 křídlové 1500x1500 O+OS	kus	1,00	8 619,07	8 619,07	0,04	0,04	
99	SO- 61143792.A	Dveře vchodové plast 1050x2250 otevíravé	kus	1,00	23 559,23	23 559,23	0,04	0,04	
100	SO- 61161725	Dveře vchodové plast 1300x2100 otevíravé	kus	2,00	29 226,30	58 452,60	0,04	0,09	
101	SO- 766410020RAI	Dveře vnitřní hladké plně 1kr. 100x210 cm dýha	kus	1,00	3 073,01	3 073,01	0,02	0,02	
102	SO- 766417111R00	Obklad stěn deskami	m2	290,00	311,21	90 250,41	0,00	0,49	
103	SO- 766629302R00	pouze montáž, desky ve specifikaci	m	890,00	61,37	54 618,03	0,00	0,16	
104	SO- 766629304R00	Podkladový rošt pod obložení stěn	m2	2,30	323,72	744,56	0,00	0,00	
105	SO- 766660016RA0	Obklad podhledů deskami z aglomerovaného dřeva	m2	2,30	323,72	744,56	0,00	0,00	
106	SO- 998766101R00	pouze montáž, desky ve specifikaci	kus	1,00	1 059,73	1 059,73	0,00	0,00	
767									
107	SO- 767134831R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	3,00	1 215,10	3 645,30	0,00	0,01	
108	SO- 767135831R00	Montáž vchodových dveří plastových	kus	1,00	778,46	778,46	0,00	0,00	
109	SO- 767200001RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 100 cm	kus	1,00	778,46	778,46	0,00	0,00	
110	SO- 998767101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	3,39	618,73	2 094,40	0,00	0,00	
Konstrukce doplňkové stávební (zámečnické)									
111	SO- 59764203	Demontáž oplechování stěn lamelami	m2	290,00	105,01	30 453,68	0,00	0,96	
112	SO- 771101210RT1	Demontáž roštu pro obložení z lamel	m2	290,00	30,44	8 827,54	0,01	2,96	
771									
113	SO- 771101210RT1	Zábradlí schodišové, madlo, nátery	m	3,00	717,18	5 151,53	0,02	0,05	
Podlahy z dlaždic									
114	SO- 59764203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,05	941,03	51,04	0,00	0,00	
Dlažba keramická 300x300x9 mm-dle výběru									
115	SO- 771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	12,68	358,58	9 983,95	0,02	0,28	
penetrační nátěr Primer G									
116	SO- 771101210RT1	penetrační nátěr Primer G	m2	8,25	41,18	4 546,83	0,00	0,24	
117	SO- 771101210RT1	penetrační nátěr Primer G	m2	8,25	41,18	339,76	0,00	0,00	

113 SO- 771445014R00	Obklad soklíků hutných, rovných, tmel, 20x10 v10	m	10,60	87,66	929,23	0,00	0,00
114 SO- 771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	5,30	106,61	565,04	0,00	0,00
115 SO- 771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	8,25	419,87	3 463,96	0,00	0,03
116 SO- 998771101R00	Monoflex (Schönbürg), ASO-FlexTuge (spár.hmotě)	t	0,31	441,82	139,13	0,00	0,00
784	Malby				2 875,99	0,01	0,01
117 SO- 784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	57,00	13,16	749,86	0,00	0,00
118 SO- 784196212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	57,00	37,30	2 126,13	0,00	0,01
M74	Elektromontážní práce (siloproud)				16 899,65	0,06	0,06
119 SO- 15615235	Drát tažený pozinkovaný 11343 D 10,00 mm	kg	57,40	35,03	2 010,64	0,00	0,06
120 SO- 743621110R00	Miz hromosvod drátu s podper -10 mm	m	93,00	160,10	14 889,01	0,00	0,00
H98	Přesun hmot	t	25,28	245,50	6 205,89	0,00	0,00
121 SO- 998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	25,28	245,50	6 205,89	0,00	0,00
713	Ubytovna				29 731,34	0,01	0,67
122 SO- 71311111RV9	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně	m2	82,50	354,36	29 234,54	0,01	0,67
123 SO- 998713101R00	2 vrstvy - včetně dodávky izolace tl. 2x100 mm	t	0,67	737,97	496,80	0,00	0,67
	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,67	737,97	496,80	0,00	0,67
					2 252 990,08		



Projekt bude financován ze zdrojů EU - Operační program Životní prostředí

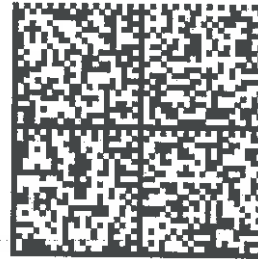
PŘÍLOHA Č. 2

HARMONOGRAM PRACÍ PŘI REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

č. etapy / milníku	Popis etapy plnění Díla s uvedením stručného popisu	Termín ukončení etapy nebo provedení potřebné Přejímací zkoušky, kontroly, testu nebo jiného předepsaného nebo požadovaného měření	Výše platby na Cenu Díla ve vazbě na splnění příslušné etapy Díla v CZK (bez DPH)	Termín vystavení daňového dokladu	Mezisoučet
1.	Převzetí staveniště	1.9.2014	0,00 Kč		0,00 Kč
2.	Vybudování zařízení staveniště	7.9.2014			0,00 Kč
3.	Zahájení prací a dodávek po splnění povinností dle bodu 2 (nejpozději do 30 dnů po ukončení 2 Etapy)	8.9.2014			0,00 Kč
4.	Dokončení objektu A	30.9.2014	800 000,00 Kč	30.9.2014	800 000,00 Kč
5.	Dokončení objektu B	14.11.2014	1 452 990,08 Kč	30.10.2014	1 452 990,08 Kč
6.	Podpis protokolu o předání a převzetí díla	15.11.2014			2 252 990,08 Kč

Dílo bude prováděno dle předané projektové dokumentace.

Počet pracovníků na stavbě bude 10 manuálních pracovníků + 1 vedoucí pracovník pro všechny etapy.



Pojistná smlouva

č. 8603077952

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

PST INTERIER, spol. s r.o.

Zastoupená:

Martin Peršl, jednatel

IČO: 62912186

se sídlem / bydlištěm: Musílkova 505, č. or. 41, 150 00 Praha, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

e-mail: martin.persl@seznam.cz

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1 **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. C 35126 vedená u Městského soudu v Praze ze dne 13.5.2014

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/14 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:**

P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění

P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. **Doba trvání pojištění**

Počátek pojištění: 18.8.2014

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 17.8.2024 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603077949.

ČLÁNEK 2 **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

Místo pojištění č. 1: Musílkova 505, č. or. 41, 150 00 Praha, Košíře

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1. Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

1.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb.

Popis: kancelář firmy

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 100 000 Kč.

MOVITÉ PŘEDMĚTY

1.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODĚŇ NEBO ZÁPLAVA pro:

1.2.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 100 000 Kč

1.2.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 50 000 Kč

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 150 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

1.3.1 Nemovité objekty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 100 000 Kč

1.3.2 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.

Pojistná částka: 50 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 3 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

NEMOVITÉ OBJEKTY

2.1.1 Soubor vlastních stavebních součástí a příslušenství budov nebo ostatních staveb.

Popis : kancelář firmy

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 50 000 Kč

MOVITÉ PŘEDMĚTY

2.1.2 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 50 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 3 000 Kč

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:

3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 30 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10 % min. 3 000 Kč

ČLÁNEK 3.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu s výjimkou újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- újmou byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu

pojištění odpovědnosti se vztahuje pouze na hlavní činnost, kterou je provádění staveb, jejich změn a odstraňování

ČLÁNEK 4.

Zvláštní údaje a ujednání

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- 5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,
- 10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícemu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 5.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Živelní pojištění

Roční pojistné 271 Kč

Pojištění pro případ odcizení

Roční pojistné 1 550 Kč

Pojištění pro případ vandalismu

Roční pojistné 475 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 9 453 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 11 749 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírážka -10 %

Celkem sleva / přírážka -15 %

Celkové roční pojistné po úpravě 9 986 Kč

Pojistné za pojistné období 9 986 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

k 18.08.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603077952

ČLÁNEK 6.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 7.
Prohlášení pojistníka

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednáváného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností a/nebo je-li sjednáno pojištění odpovědnosti pouze v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo pronájmem nemovitostí, vztahuje se pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
pořadové číslo vidimace: ...

tento úplný/á – částečný/á opis/kopie,
listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,
obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek,
obsahujícístran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla
pořízena a tato listina je:

prvopisem
ověřenou vidimovanou listinou
listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
stejnopisem
obsahujícím:stran

Ověřila Vostárková Jana v Praze dne 20-08-2014



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 35126

Datum zápisu:	7. února 1995
Spisová značka:	C 35126 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	PST INTERIER, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 5 - Košíře, Musílkova 505/41, PSČ 150 00
Identifikační číslo:	629 12 186
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
Předmět činnosti:	pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	jednatel: Martin Peršl, dat. nar. 29. března 1966 Barešova 120/7, Třeboradice, 196 00 Praha 9 den vzniku funkce: 7. února 1995
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	Martin Peršl, dat. nar. 29. března 1966 Barešova 120/7, Třeboradice, 196 00 Praha 9 Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100 % Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje

Městský soud v Praze

Veřejný rejstřík - výpisy platných

Ověřuji pod pořadovým číslem 1112/3, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: Vostárková Jana

V Praze dne 20.08.2014

Podpis

Vostárková



Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7

pořadové číslo vidimace: 1112/3

je tento úplný/částecný opis/kopie,

listina, z níž je vidimovaná listina pořizena,

obsahuje/obsahuje viditelný zajišťovací prvek,

obsahujícístran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a

pořízen/a a tato listina je:

prvopisem

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu

opisem nebo kopií pořizovanou ze spisu

stejnopisem

obsahující:stran

Ověřila Vostárková Jana v Praze dne

20-08-2014



Finanční úřad pro Prahu 5

Peroutkova 61

150 00 PRAHA 5

Čj.: 332663/05/005903/6023

Vyřizuje: Rozhonová Taťana

Telefon: 251 112 234 linka: 234

Fax: 251 112 130 č.dvěř: 242

V Praze

dne 14.09.2005

Daňový subjekt:

PST INTERIER, spol. s r.o.

Musílkova 505/41

PRAHA 5 - KOŠÍŘE

150 00 PRAHA 5

Číslo spisu: 900868/2005

O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 11, 12 a 15 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste zaregistrován s účinností od 10.03.1995 a s účinností od 21.09.2005 jste přeregistrován u shora uvedeného správce daně a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ62912186

Podle § 5 odst.3 a podle § 36 zákona č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 111 bodu 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů jste
plátcem daně z přidané hodnoty
s účinností od 08.03.1995 s měsíčním zdaňovacím obdobím

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst.11 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

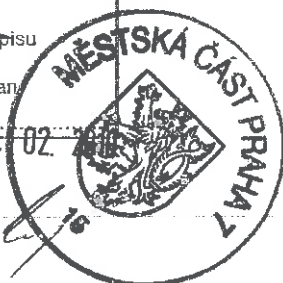
Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst.7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).



M
Taťana Rozhonová
registrátor

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7
poř. č. vidimace:
tento úpiný/a - částečný/a opis/kopie,
obsahujícístran
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a
pořízen/a a tato listina je
prvopisem
ověřenou vidimovanou listinou
opisem nebo kopií pořízenou ze spisu
stejnopisem
obsahujícímstran
V Praze dne 16. 02. 2014



Jana Kantová

Podle ověřovací knihy Úřadu Městské části Praha 7

pořadové číslo vidimace: 115519

tento úpiný/a - částečný/a opis/kopie,

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,

obsahuje / neobsahuje viditelný zajišťovací prvek,

obsahujícístran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a
pořízen/a a tato listina je:

prvopisem

ověřenou vidimovanou listinou

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu

stejnopisem

obsahujícímstran

Ověřila Vostárková Jana v Praze dne 20-08-2014

