

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ PODMÍNKY

k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky
zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ)

s názvem

**„Klimatizace v kancelářích 1. NP – historická budova MÚ
Poděbrady“**

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Město Poděbrady
Sídlo:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ:	00239640
Statutární zástupce:	Mgr. Roman Schulz, starosta
ID datové schránky:	3qrbxg3

1 Výzva a Zadávací podmínky

Zadavatel předkládá tuto Výzvu k podání nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, součástí které jsou Zadávací podmínky. Předkládané Zadávací podmínky stanovují průběh zadávacího řízení, podmínky účasti v zadávacím řízení, pravidla pro hodnocení nabídek a další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

Tato Zadávací dokumentace obsahuje přílohy, do kterých dodavatel doplní požadované údaje. Dodavatel není oprávněn měnit předepsaný obsah příloh.

Kontaktní osoba:

Mgr. Martin Tázler

E-mail:

tazler@mesto-podebrady.cz

Veškerá komunikace účastníka směřující k zadavateli **vyjma podání nabídek** bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem včetně podání úplné nabídky bude probíhat výhradně v českém jazyce, elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

2 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je přístupná na profilu zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>, a na desce zadavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé mohou písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace budou zasílány prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.

3 Předmět veřejné zakázky

3.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je dodávka, montáž, instalace, zprovoznění a předání kompletního klimatizačního systému pro vybrané prostory objektu, včetně venkovní a vnitřních jednotek, chladivových rozvodů, odvodu kondenzátu, regulačních a ovládacích prvků, nezbytných montážních konstrukcí, stavebních prostupů, souvisejících drobných stavebních prací, provedení funkčních zkoušek, uvedení zařízení do provozu a předání požadované dokumentace.

Podrobný rozsah předmětu plnění je vymezen Technickou a cenovou specifikací, která tvoří Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

4 Doba a místo plnění veřejné zakázky

4.1 Doba plnění

Termín výzvy k zahájení plnění: na základě písemné výzvy objednatele
Termín zahájení plnění: do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele
Lhůta pro dokončení díla: 30 dnů od zahájení plnění díla.

Zadavatel upozorňuje, že skutečný termín zahájení plnění je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy.

4.2 Místo plnění

Místem plnění jsou venkovní prostory historické budovy MÚ Poděbrady a vnitřní prostory kanceláří v 1. NP č. 1, 3, 4, 5 a malého sálu na adrese Městský úřad Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, Poděbrady (Příloha č. 4 této Výzvy a ZD).

5 Obchodní a platební podmínky

5.1 Obchodní podmínky

Součástí této zadávací dokumentace je vzorový návrh smlouvy (Příloha č. 3 této Výzvy a ZD), který obsahuje veškeré obchodní a platební podmínky.

Dodavatel v nabídce nemusí předkládat podepsaný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel v nabídce předloží pouze čestné prohlášení, že se s návrhem smlouvy podrobně seznámil, akceptuje jej a je si vědom toho, že tento návrh smlouvy s ním bude uzavřen, bude-li vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel doporučuje dodavateli pro tyto účely využít čestné prohlášení v Příloze č. 1 této Výzvy a ZD.

Před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku budou v návrhu smlouvy doplněny pouze údaje označené [Bude doplněno před podpisem smlouvy] v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou vybraného dodavatele.

5.2 Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Ostatní platební podmínky jsou podrobně upraveny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této Výzvy a ZD).

6 Požadavky na prokázání kvalifikace

6.1 Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost
- b) splní profesní způsobilost

6.2 Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči kterému nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

6.3 Osoby prokazující základní způsobilost

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle bodu 8.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle bodu 8.2. písm.a) splňovat:

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle bodu 8.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle bodu 8.2. písm.a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu právnické osoby, případně osoba zastupující právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

6.4 Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **čestného prohlášení o splnění základních způsobilosti** v souladu se vzorem dle Přílohy č. 1 této Výzvy a ZD.

6.5 Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel, který předloží:

- a) ve vztahu k ČR **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokrývající předmět plnění této veřejné zakázky v plném rozsahu, např. **živnostenské oprávnění** v oboru:
 - **montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel.**

6.6 Společné ustanovení k prokazování kvalifikace

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.7 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

6.8 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle čl. 8.5. písm.a) každý dodavatel samostatně.

6.9 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria čl. 8.5. písm. a) požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 8.5. písm. a) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 8.6. písm. a) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle čl. 8.10 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7 Hodnotící kritéria, požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a způsob hodnocení nabídek

7.1 Hodnotící kritérium

Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídek je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

7.2 Nabídková cena

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil v nabídce výpočet nabídkové ceny, a to oceněním jednotlivých položek uvedených v Technické a cenové specifikaci (Příloha č. 2 této Výzvy a ZD).

Pro oceňování Technické a cenové specifikace zadavatel stanovuje následující podmínky:

- pro zpracování nabídkové ceny použije dodavatel výhradně technickou a cenovou specifikaci, kterou obdržel od zadavatele v rámci této zadávací dokumentace,
- dodavatel je povinen dodržet strukturu a členění Technické a cenové specifikace,
- ocenění jednotlivých položek Technické a cenové specifikace bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění Technické a cenové specifikace budou uvedeny v Kč bez DPH,
- dodavatel je povinen ocenit bez výjimek všechny položky Technické a cenové specifikace včetně dodržení jejich obsahové náplně, přičemž zadavatel nepovažuje za oceněnou takovou položku, u níž bude uvedeno 0,00 Kč. V případě, že dodavatel není z objektivních důvodů schopen v ojedinělých případech ocenit položku Technické a cenové specifikace kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že uvede poznámku vyjadřující nemožnost jejího ocenění, a to včetně prohlášení, že i tato neoceněná položka je součástí předmětu veřejné zakázky a nabídkové ceny.

Dodavatel je povinen nabídkovou cenu uvést v Příloze č. 1 této Výzvy a ZD.

Nabídková cena musí v plném rozsahu zahrnovat hodnotu všech prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při realizaci veřejné zakázky. Nabídková cena uvedená uchazečem bude zadavatelem považována za maximálně přípustnou, závaznou a úplnou. Nabídková cena může být měněna pouze při změně příslušné sazby daně z přidané hodnoty.

7.3 Stanovení pořadí nabídek

Stanovení pořadí nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen bez DPH s tím, že nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH určuje nejvhodnější nabídku. Ostatní nabídky budou seřazeny podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH vzestupně.

7.4 posouzení nabídek

Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění zadávacích podmínek, zejména splnění povinných náležitostí nabídky a splnění podmínek pro účast v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku, která se po provedeném hodnocení umístí jako první v pořadí.

8 Zpracování, obsah a lhůta pro podání nabídky

8.1 Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek **do 30. 7. 2026 v 10:00 hodin**.

8.2 Otevírání nabídek

Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že nabídky je možné podávat výhradně elektronicky, otevírání nabídek není veřejné.

8.3 Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě v elektronické podobě pomocí funkce „Podat elektronickou nabídku“ v elektronickém nástroji dostupném na odkazu: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek, nebo podané jiným než uvedeným způsobem, nebudou považovány za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

8.4 Jazyk nabídky

Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Pokud nejsou doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

8.5 Obsah nabídky

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby svou nabídku strukturovali následujícím způsobem:

- a) Formulář nabídky (příloha č. 1 této Výzvy a ZD);
- b) Doklady k prokázání kvalifikace
- c) Vyplněná technická a cenová specifikace (příloha č. 2 této Výzvy a ZD);
- d) Případné další dokumenty.

9 Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je dodavatel vázán svou nabídkou, v délce 2 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

10 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční, místo plnění je veřejně přístupné.

11 Další zadávací podmínky

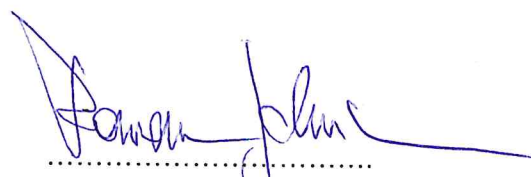
Zadavatel nepřipouští varianty řešení.

Zadavatele si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené uchazeči v nabídkách, popř. požádat o jejich upřesnění nebo doplnění.

V Poděbradech dne 15. 4. 2026



Mgr. Roman Schulz
starosta

Přílohy tvořící nedílnou součást ZD:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky

Příloha č. 2 – Technická a cenová specifikace

Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Schéma 1. NP