

REKAPITULACE

Rekonstrukce bytových jednotek v k.ú.Žižkov, Praha 3
v domě čp.2416, Koněvova 157

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Byt č.6	614 132	92 120	706 252
Byt č.13	542 609	81 391	624 000
Byt č.15	612 613	91 892	704 505
Celkem	1 769 354	265 403	2 034 757



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343 (3)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	67,36
Objednatel :	Náklady na MJ :	9 117
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680, Praha 5

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele	25 556
Z	Montáž celkem	63 135	náklady spojené s umístěním stavby	14 312
R	HSV celkem	202 040		
N	PSV celkem	309 089		
ZRN	celkem	574 264		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		574 264	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		614 132	VRN celkem	39 868
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Hrabec Jan		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
17.3.2014		Podpis:		Podpis :
		 AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680 154 00 Praha 5 - Slivenec IČO: 28184343 DIČ: CZ28184343 		
Základ pro DPH		0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH		15 % činí :		614 132,00 Kč
DPH		15 % činí :		92 120,00 Kč
Základ pro DPH		21 % činí :		0,00 Kč
DPH		21 % činí :		0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			706 252,00 Kč	

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 979	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	132 513	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	16 108	0	0	0	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	6 500	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	8 492	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	8 405	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	3 427	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 765	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	4 653	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	9 013	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	8 290	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	19 179	0	0	0
723	Vnitřní plynovod	0	10 818	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	32 658	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	81 406	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	7 580	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 312	0	0	0
775	Podlahy vlysové a parketové	0	55 542	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	10 378	0	0	0
781	Obklady keramické	0	40 152	0	0	0
783	Nátěry	0	7 127	0	0	0
784	Malby	0	20 634	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	63 135	0
979	Suť - odpad	16 198	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	202 040	309 089	0	63 135	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Kompletační činnost zhotovitele		5,0	511 129	25 556
náklady spojené s umístěním stavby		2,8	511 129	14 312
CELKEM VRN				39 868

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346 24-4351.RT2	Obezdívka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,19	716,00	852,04
2	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm po vybourání zárubní	m2	21,42	146,00	3 127,32
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				3 979,36
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
3	611 42-1331.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vyspravení výztužnou sítí	m2	67,40	291,70	19 660,58
4	611 47-1413.R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	67,40	188,20	12 684,68
5	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem dveří, obkladů s použitím suché maltové směsi	m	108,36	40,40	4 377,74
6	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vysproavení výztužnou sítí	m2	226,00	264,80	59 844,80
7	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	218,00	133,60	29 124,80
8	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklad	m2	28,90	236,00	6 820,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				132 513,00
Díl: 64		Výplně otvorů				
9	642 94-2111.RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197	kus	3,00	2 107,30	6 321,90
10	642 94-2111.RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197	kus	2,00	2 024,40	4 048,80
11	642 94-2111.RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197	kus	1,00	2 136,90	2 136,90
12	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2 vč.dodávky	kus	1,00	3 600,00	3 600,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				16 107,60
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
13	979 09-0000.R00	Bourací práce pro ZTI vysekání rýh, vybourání prostupů	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				6 500,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
14	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	67,40	126,00	8 492,40
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				8 492,40
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
15	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	67,40	70,70	4 765,18
16	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách několikanásobně	m2	202,20	18,00	3 639,60
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				8 404,78
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	8,20	57,80	473,96
18	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00	15,60	93,60
19	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	10,20	280,30	2 859,06
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 426,62
Díl: 97		Prorážení otvorů				
20	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 koupelna, kuchyň	m2	16,50	82,60	1 362,90
21	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 sokl	m2	8,75	46,00	402,50
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 765,40
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,60	705,00	4 653,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 653,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
23	711 21-2002.RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	18,75	461,30	8 649,38
24	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	86,49	4,20	363,26

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				9 012,64
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
25	721 10-0902.R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	1,00	146,00	146,00
26	721 14-0915.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	1 680,00	1 680,00
27	721 14-0935.R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	1,00	436,00	436,00
28	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	10,15	188,70	1 915,31
29	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	1,50	412,30	618,45
30	721 19-4103.RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	2,00	421,30	842,60
31	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	61,60	184,80
32	721 29-0100.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	kpl	1,00	300,00	300,00
33	721 29-9999.R00	Přípomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	2 000,00	2 000,00
34	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	81,23	2,05	166,52
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				8 289,68
Díl: 722		Vnitřní vodovod				
35	722 17-4311.R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	25,20	326,00	8 215,20
36	722 18-1231.RT4	Izolace návrková MIRELON PET tl. stěny 6 mm	m	25,00	64,50	1 612,50
37	722 20-0000.RA0	Demontáž stávajících rozvodů ZTI	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
38	722 22-0112.R00	Nástěnka pro výtokový ventil	kus	3,00	200,80	602,40
39	722 22-0122.R00	Nástěnka K 247, pro baterii	pár	3,00	426,40	1 279,20
40	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	25,20	34,90	879,48
41	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	25,20	24,80	624,96
42	722 29-9999.R00	Přípomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	3 700,00	3 700,00
43	998 72-2203.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	189,14	1,40	264,80
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				19 178,54
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
44	723 16-4104.RT3	Potrubí z měděných trubek D 15-25 mm spojované	m	11,50	386,00	4 439,00
45	723 19-0252.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00	251,20	251,20
46	723 29-9998.R00	Revize rozvodů a plynových spotřebičů	soubor	1,00	3 600,00	3 600,00
47	723 29-9999.R00	Přípomocné práce	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
48	998 72-3203.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	106,90	1,20	128,28
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				10 818,48
Díl: 725		Zařizovací předměty				
49	725 01-3163.R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad.vodov	soubor	1,00	3 980,00	3 980,00
50	725 01-7132.R00	Umyvadlo na šrouby, bílé	soubor	1,00	1 450,00	1 450,00
51	725 22-4137.R00	Vana akrylátová se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00	6 200,00	6 200,00
52	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
53	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	250,00	250,00
54	725 29-0030.RA0	Demontáž vany, včetně baterie a obezdění	kus	1,00	1 250,00	1 250,00
55	725 61-9101.R00	Montáž plynových sporáků	kus	1,00	865,00	865,00
56	725 81-9402.R00	Dodávka a montáž ventilu rohového	soubor	7,00	143,60	1 005,20
57	725 81-9403.R00	Dodávka a montáž ventilu pračkového	soubor	1,00	404,40	404,40
58	725 81-9404.R00	Dodávka a montáž ventilu pro myčku	soubor	1,00	292,50	292,50
59	725 82-9201.R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00	245,30	490,60
60	551-44202	Baterie umyvadlová, dřezová	kus	2,00	1 164,00	2 328,00
61	725 83-9203.R00	Montáž baterie vanové nástěnné	soubor	1,00	260,60	260,60
62	551-44210	Baterie vanová	kus	1,00	2 134,00	2 134,00
63	725 86-0182.RT1	Sífon pračkový podomítková uzávěrka s přípojem vody	kus	1,00	1 173,00	1 173,00
64	725 86-0201.R00	Sífon dřezový, přípoj myčka	kus	1,00	426,80	426,80
65	725 86-0251.R00	Sífon umyvadlový chromovaný	kus	1,00	1 002,70	1 002,70
66	725 98-9998.R00	Přípomocné práce	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
67	725 98-9999.R00	Dodávka a montáž drobného materiálu, fitinků	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
68	725 98-0113.R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	360,00	360,00
69	728 41-5000.R00	Oprava, event. výměna mřížky větrací	kus	2,00	320,00	640,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
70	728 61-6514.R00	Dodávka a montáž digestoře s filtrem	kus	1,00	3 250,00	3 250,00
71	998 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	315,23	3,60	1 134,83
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				32 657,63
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
72	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,00	430,00	2 150,00
73	766 66-1122.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	460,00	460,00
74	611-60103	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. bílé	kus	3,00	964,90	2 894,70
75	611-60604	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo bílé	kus	3,00	1 455,00	4 365,00
76	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	7,00	35,70	249,90
77	766 66-1412.R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	570,00	570,00
78	611-65312	Dveře vstupní protipožární 80x197 cm	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
79	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	7,00	97,50	682,50
80	611-87176.z	Prah dubový	kus	7,00	128,00	896,00
81	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 180 cm	kus	1,00	33 600,00	33 600,00
82	766 82-5800.R00	Demontáž nábytku, bytových doplňků, těles,... vč.likvidace a začistění	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
83	766 95-0010.RAA	Oprava dřevěných oken bez výměny prvků	m2	8,50	560,00	4 760,00
84	766 95-0020.RA1	Oprava dřevěných vnitřních dveří opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	23,04	782,00	18 017,28
85	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	800,45	1,70	1 360,77
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				81 406,15
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
86	767 64-7911.R00	Vstupní dveře - zámek vč.dodávky	kus	1,00	480,00	480,00
87	767 64-7912.R00	Oprava dveří - výměna klik a štítků	sada	7,00	126,00	882,00
88	549-14625	Dveřní kování vstupní dveře	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
89	549-14624	Dveřní kování vnitřní dveře	kus	6,00	640,00	3 840,00
90	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	74,02	2,40	177,65
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				7 579,65
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
91	771 10-0010.RAB	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	4,50	289,00	1 300,50
92	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	4,50	113,00	508,50
93	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,50	18,70	84,15
94	771 13-0112.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm spíž	m	4,00	56,70	226,80
95	597-62317.1	Sokl keramický	m	4,00	48,00	192,00
96	771 57-0014.RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci, koupelna, WC, spíž	m2	4,50	462,00	2 079,00
97	597-62314.1	Dlaždice 29,7x29,7 Color výběr objednavatele	m2	4,50	280,00	1 260,00
98	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,50	10,70	48,15
99	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	4,50	25,10	112,95
100	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	58,12	8,60	499,83
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				6 311,88
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
101	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	48,00	8,60	412,80
102	775 41-3040.R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	48,00	58,70	2 817,60
103	614-13330	Lišta dřevěná dubová	m	48,00	54,10	2 596,80
104	775 59-2002.R00	Broušení dřevěných podlah střední	m2	49,90	58,80	2 934,12
105	775 54-2022.R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	49,90	53,90	2 689,61
106	775 54-1411.R00	Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	m2	49,90	514,10	25 653,59
107	776 10-1116.R00	Podkladní samonivelační stěrka	m2	49,90	332,00	16 566,80
108	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	49,90	17,80	888,22
109	998 77-5203.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	545,60	1,80	982,08
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				55 541,62
Díl: 776		Podlahy povlakové				
110	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	13,10	113,00	1 480,30
111	776 10-1115.R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	13,10	68,00	890,80

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.6 v domě čp.2416, Koněvova 157, 2.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
112	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	13,10	17,10	224,01
113	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	12,80	9,20	117,76
114	776 41-1000.R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	21,02	25,20	529,70
115	283-42400	Soklík profil z měkčeného PVC	m	21,02	17,40	365,75
116	776 51-1810.RT3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	9,40	38,40	360,96
117	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	13,10	162,00	2 122,20
118	284-12230	Podlahovina PVC např.Forbo tl. 2,0 mm 30m	m2	13,10	320,00	4 192,00
119	998 77-6203.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	102,83	0,92	94,60
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				10 378,08
Díl:	781	Obklady keramické				
120	781 10-1111.R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	28,90	123,40	3 566,26
121	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	28,90	17,80	514,42
122	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	39,52	48,60	1 920,67
123	597-60131.A	Lišta plastová	m	39,52	267,20	10 559,74
124	781 41-5014.RAI	Obklad pórovinný do tmele Schomburg 30 x 20 cm do tmel	m2	28,90	444,00	12 831,60
125	597-81366.3	Unifix 2K, obklad ve specifikaci	m2	28,90	280,00	8 092,00
126	781 41-9706.R00	Obkládačka Color 20x30cm výběr objednavatele	m2	28,90		
127	998 78-1203.R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně koupelna	m2	28,90	31,20	901,68
		Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	383,86	4,60	1 765,76
	Celkem za	781 Obklady keramické				40 152,13
Díl:	783	Nátěry				
128	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním obroušením, vč.odmaštění-tělesa ÚT, vedení, zábrad	m2	17,25	90,80	1 566,30
129	783 39-4240.R00	Nátěr disperzní radiátorů, vedení, zárubní Z + 1x + 2x email	m2	25,53	217,80	5 560,43
	Celkem za	783 Nátěry				7 126,73
Díl:	784	Malby				
130	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	285,40	15,70	4 480,78
131	784 19-5212.R00	Malba tekutá disperzní, bílá, 2 x stěny a strop	m2	285,40	38,10	10 873,74
132	784 40-3801.R00	Odstranění maleb omytím chem.prostředky oškrábání v místnosti H do 3,8 m	m2	285,40	18,50	5 279,90
	Celkem za	784 Malby				20 634,42
Díl:	M21	Elektromontáže				
133	210 00-0000.RP	Elektroinstalace (samostatný výkaz)	kpl	1,00	63 135	63 135,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				63 135,00
Díl:	979	Suť - odpad				
134	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,10	480,00	2 928,00
135	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,10	380,00	2 318,00
136	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14 km)	t	85,40	13,60	1 161,44
137	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,10	165,00	1 006,50
138	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	61,00	56,00	3 416,00
139	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva ostatní	t	6,10	880,00	5 368,00
	Celkem za	979 Suť - odpad				16 197,94

Stavba: Praha 3, Koněvova 2416/157
Objekt: Byt č.6
Část: Elektroinstalace

Datum: 17.3.2014

P.Č.	Technický popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	4	5	6	7
	SILNOPROUD				22 661,50
1	ROZVADĚČE - dodávka				2 911,20
1.1	Rozvaděč plast pod omítku	ks	1,00	570,60	570,60
1.2	Jistič B10/1	ks	2,00	89,10	178,20
1.3	Jistič B16/1	ks	6,00	89,10	534,60
1.3	Jistič B16/3	ks	1,00	447,80	447,80
1.4	Proudový cránič 25/4/003	ks	1,00	1 180,00	1 180,00
2	NOSNÝ MATERIÁL-KABELY, VODIČE - dodávka				7 541,90
2.1	Kabel CYKY O3x1,5	m	72,00	13,30	957,60
2.2	Kabel CYKY J3x1,5	m	78,00	13,70	1 068,60
2.3	Kabel CYKY J3x2,5	m	197,00	21,40	4 215,80
2.4	Kabel CYKY J5x1,5	m	22,00	22,50	495,00
2.5	Kabel CYKY J5x2,5	m	16,00	35,70	571,20
2.6	Vodič CY (zel./žl)	m	19,00	12,30	233,70
3	NOSNÝ MATERIÁL-KRABICE, TRUBKY - dodávka				2 224,40
3.1	Krabice přístrojová pod omítku	ks	41,00	4,80	196,80
3.2	Svorka "Bernard"	ks	2,00	13,80	27,60
3.3	Posružný materiál	pol	1,00	2 000,00	2 000,00
4	MATERIÁL-PŘÍSTROJE - dodávka				5 424,00
4.1	Spínač řazení 1, vč.krytu, bílá, IP20	ks	6,00	135,50	813,00
4.2	Spínač řazení 6+6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	2,00	238,40	476,80
4.3	Spínač řazení 6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	4,00	141,90	567,60
4.4	Spínač řazení 7, vč.krytu, bílá, IP20	ks	1,00	195,40	195,40
4.5	Zásuvka jednonásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	8,00	125,20	1 001,60
4.6	Zásuvka dvojnásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	16,00	148,10	2 369,60
5	MATERIÁL-SVÍTIDLA - dodávka				4 560,00
5.1	Svítidlo žárovkové stropní	ks	8,00	460,00	3 680,00
5.2	Svítidlo žárovkové nástěnné	ks	1,00	460,00	460,00
5.3	Svítidlo kuchyně pod linku	ks	1,00	420,00	420,00
	SLABOPROUD				7 153,30
1	TELEFONNÍ ROZVOD - dodávka				1 188,40
1.1	Kabel UTP cat.5e	m	48,00	9,20	441,60
1.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
1.3	Telefonní zásuvka RJ45 cat.5e	ks	2,00	185,40	370,80
1.4	Krabice přístrojová pod omítku	ks	2,00	8,00	16,00
2	SPOLEČNÁ TV ANTÉNA - dodávka				1 489,00
2.1	Koaxiální kabel 75 Ohm pro TV signál	m	48,00	11,90	571,20
2.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
2.3	Krabice přístrojová	ks	2,00	8,00	16,00
2.4	Zásuvka KTV	ks	2,00	270,90	541,80
3	OSTATNÍ				4 475,90
3.1	Domácí telefon	ks	1,00	604,60	604,60

3.2	zvonek	ks	1,00	674,10	674,10
3.3	Revize	ks	1,00	2 166,80	2 166,80
3.4	Autonomní hlásič požáru	ks	1,00	1 030,40	1 030,40
4	MONTÁŽE				34 300,00
4.1	Montáž silnoproudých rozvodů včetně vyzbrojení rozvaděče RB	soub	1,00	26 000,00	26 000,00
4.2	Montáž slaboproudých rozvodů	soub	1,00	4 800,00	4 800,00
4.3	Pomocné práce	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
	<u>Celkem</u>				<u>64 115</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	67,33
Objednatel :	Náklady na MJ :	8 059
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680, Praha 5

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele	22 194
Z	Montáž celkem	64 115	náklady spojené s umístěním stavby	12 428
R	HSV celkem	160 601		
N	PSV celkem	283 271		
	ZRN celkem	507 987		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	507 987	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	542 609	VRN celkem	34 622

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Hrabec Jan	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
17.3.2014	Podpis:	Podpis :
		
	AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680 154 00 Praha 5 - Slivenec IČO: 28184343 DIČ: CZ28184343 3	

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	542 609,00 Kč
DPH	15 % činí :	81 391,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		624 000,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	434	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	116 412	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	3 680	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	1 920	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 277	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	8 517	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 077	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	98	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 384	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 365	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	5 978	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	10 400	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	9 806	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	7 341	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	132 198	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	6 795	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	1 756	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	54 516	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	14 420	0	0	0
781 Obklady keramické	0	10 613	0	0	0
783 Nátěry	0	8 596	0	0	0
784 Malby	0	17 487	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	64 115	0
979 Suť - odpad	14 802	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	160 601	283 271	0	64 115	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Kompletační činnost zhotovitele		5,0	443 872	22 194
náklady spojené s umístěním stavby		2,8	443 872	12 428
CELKEM VRN				34 622

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	319 20-1311.R00	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm po vybourání zárubní	m2	2,97	146,00	433,62
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				433,62
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	611 42-1331.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vyspravení výztužnou sítí	m2	60,68	291,70	17 700,36
3	611 47-1413.R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	60,68	188,20	11 419,98
4	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem dveří, obkladů s použitím suché maltové směsi	m	34,56	40,40	1 396,22
5	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vyspravení výztužnou sítí	m2	212,10	264,80	56 164,08
6	612 44-5301.R00	Stěrka, vč penetrace, tl. 1 mm oprava stáv.SDK podhledu	m2	7,62	89,00	678,18
7	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	205,10	133,60	27 401,36
8	612 47-3181.R00	Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklad	m2	7,00	236,00	1 652,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				116 412,18
Díl: 64		Výplně otvorů				
9	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2 vč.dodávky	kus	1,00	3 680,00	3 680,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				3 680,00
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
10	979 09-0000.R00	Bourací práce pro ZTI vysekání rýh, vybourání prostupů	kpl	1,00	1 920,00	1 920,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				1 920,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
11	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	65,69	126,00	8 276,94
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				8 276,94
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
12	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	68,30	70,70	4 828,81
13	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách několikánásobné	m2	204,90	18,00	3 688,20
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				8 517,01
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
14	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	16,40	57,80	947,92
15	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00	15,60	31,20
16	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,20	160,00	192,00
17	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,80	280,30	1 906,04
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				3 077,16
Díl: 97		Prorážení otvorů				
18	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 kuchyň	m2	0,49	82,60	40,47
19	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 sokl	m2	1,24	46,00	57,04
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				97,51
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
20	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,80	705,00	3 384,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 384,00
Díl: 711		Izolace proti vodě				
21	711 21-2002.RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	7,00	461,30	3 229,10
22	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	32,29	4,20	135,62
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				3 364,72
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
23	721 17-6103.R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,55	188,70	1 424,69
24	721 19-4103.RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,00	421,30	421,30

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
25	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	61,60	61,60
26	721 29-0100.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	kpl	1,00	350,00	350,00
27	721 29-9999.R00	Připomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
28	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	58,58	2,05	120,09
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				5 977,68
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
29	722 17-4311.R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	11,20	326,00	3 651,20
30	722 18-1231.RT4	Izolace návleková MIRELON PET tl. stěny 6 mm	m	11,00	64,50	709,50
31	722 20-0000.RA0	Demontáž stávajících rozvodů ZTI	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
32	722 22-0112.R00	Nástěnka pro výtakový ventil	kus	1,00	200,80	200,80
33	722 22-0122.R00	Nástěnka K 247, pro baterii	pár	1,00	426,40	426,40
34	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	11,20	34,90	390,88
35	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	11,20	24,80	277,76
36	722 29-9999.R00	Připomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
37	998 72-2203.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	102,57	1,40	143,60
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				10 400,14
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
38	723 16-4104.RT3	Potrubí z měděných trubek D 15-25 mm spojované	m	11,50	386,00	4 439,00
39	723 19-0252.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00	251,20	251,20
40	723 29-9998.R00	Revize rozvodů a plynových spotřebičů	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00
41	723 29-9999.R00	Připomocné práce	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
42	998 72-3203.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	96,90	1,20	116,28
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				9 806,48
Díl:	725	Zařizovací předměty				
43	725 81-9402.R00	Dodávka a montáž ventilu rohového	soubor	2,00	143,60	287,20
44	725 81-9404.R00	Dodávka a montáž ventilu pro myčku	soubor	1,00	292,50	292,50
45	725 82-9201.R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,00	245,30	245,30
46	551-44202	Baterie umyvadlová, dřezová	kus	1,00	1 164,00	1 164,00
47	725 86-0201.R00	Sífon dřezový, přípoj myčka	kus	1,00	426,80	426,80
48	725 98-9998.R00	Připomocné práce	kpl	1,00	680,00	680,00
49	725 98-9999.R00	Dodávka a montáž drobného materiálu, fitinků	soubor	1,00	420,00	420,00
50	728 41-5000.R00	Oprava, event. výměna mřížky větrací	kus	1,00	320,00	320,00
51	728 61-6514.R00	Dodávka a montáž digestoře s filtrem	kus	1,00	3 250,00	3 250,00
52	998 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	70,86	3,60	255,10
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				7 340,90
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
53	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	3,00	430,00	1 290,00
54	611-60103	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. bílé obdoba stávajících	kus	2,00	2 750,00	5 500,00
55	611-60604	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo bílé obdoba stávajících	kus	1,00	3 360,00	3 360,00
56	766 62-0000.RA0	Prosklená stěna mezi halou a pokojem - replika	m2	5,70	8 850,00	50 445,00
57	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00	35,70	35,70
58	766 66-1412.R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, s kúátkem	kus	1,00	570,00	570,00
59	766 67-0011.R00	Montáž obložkové zárubně včetně dodávky - komora a kuchyň	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
60	611-65312	Dveře vstupní protipožární 80x197 cm	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
61	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm vchod, spíž	kus	2,00	97,50	195,00
62	611-87176.z	Prah dubový	kus	2,00	128,00	256,00
63	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 180 cm	kus	1,00	33 600,00	33 600,00
64	766 82-5800.R00	Demontáž nábytku, bytových doplňků, těles,... vč.likvidace a začistění	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
65	766 95-0010.RAA	Oprava dřevěných oken bez výměny prvků	m2	11,30	560,00	6 328,00
66	766 95-0020.RA1	Oprava dřevěných vnitřních dveří opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	11,52	782,00	9 008,64
67	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 299,88	1,70	2 209,80

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				132 198,14
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
68	767 64-7911.R00	Vstupní dveře - zámek vč.dodávky	kus	1,00	480,00	480,00
69	767 64-7912.R00	Oprava dveří - výměna klik a štítků	sada	6,00	126,00	756,00
70	549-14625	Dveřní kování vstupní dveře	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
71	549-14624	Dveřní kování vnitřní dveře	kus	5,00	640,00	3 200,00
72	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	66,36	2,40	159,26
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				6 795,26
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
73	771 10-0010.RAB	Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	1,00	289,00	289,00
74	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	1,00	113,00	113,00
75	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	1,00	18,70	18,70
76	771 13-0112.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm spíž	m	4,00	56,70	226,80
77	597-62317.1	Sokl keramický	m	4,00	48,00	192,00
78	771 57-0014.RAI	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci, koupelna, WC, spíž	m2	1,00	462,00	462,00
79	597-62314.1	Dlaždice 29,7x29,7 Color výběr objednavatele	m2	1,00	280,00	280,00
80	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	1,00	10,70	10,70
81	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	1,00	25,10	25,10
82	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	16,17	8,60	139,06
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				1 756,36
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
83	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	45,10	8,60	387,86
84	775 41-3040.R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	45,10	58,70	2 647,37
85	614-13330	Lišta dřevěná dubová	m	45,10	54,10	2 439,91
86	775 59-2002.R00	Broušení dřevěných podlah střední	m2	49,30	58,80	2 898,84
87	775 54-2022.R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	49,30	53,90	2 657,27
88	775 54-1411.R00	Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	m2	49,30	514,10	25 345,13
89	776 10-1116.R00	Podkladní samonivelační stěrka	m2	49,10	332,00	16 301,20
90	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	49,10	17,80	873,98
91	998 77-5203.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	535,52	1,80	963,94
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				54 515,50
Díl:	776	Podlahy povlakové				
92	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	15,50	113,00	1 751,50
93	771 10-1116.R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	15,50	252,00	3 906,00
94	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	15,50	17,10	265,05
95	776 41-1000.R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	21,00	25,20	529,20
96	283-42400	Soklík profil z měkčeného PVC	m	21,00	17,40	365,40
97	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	15,50	162,00	2 511,00
98	284-12230	Podlahovina PVC např.Forbo tl. 2,0 mm 30m	m2	15,50	320,00	4 960,00
99	998 77-6203.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	142,88	0,92	131,45
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				14 419,60
Díl:	781	Obklady keramické				
100	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	7,00	123,40	863,80
101	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	7,00	17,80	124,60
102	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	12,95	48,60	629,37
103	597-60131.A	Lišta plastová	m	12,95	267,20	3 460,24
104	781 41-5014.RAI	Obklad pórovinnový do tmele Schomburg 30 x 20 cm do tmele	m2	7,00	444,00	3 108,00
105	597-81366.3	Unifix 2K, obklad ve specifikaci	m2	7,00	280,00	1 960,00
106	998 78-1203.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	101,46	4,60	466,72
	Celkem za	781 Obklady keramické				10 612,73
Díl:	783	Nátěry				
107	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním obroušením, vč.odmaštění-tělesa ÚT, vedení, zábrad	m2	22,01	90,80	1 998,51

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.13 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
108	783 39-4240.R00	Nátěr disperzní radiátorů, vedení, zárubní Z + 1x + 2x email	m2	30,29	217,80	6 597,16
	Celkem za	783 Nátěry				8 595,67
Díl:	784	Malby				
109	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	241,87	15,70	3 797,36
110	784 19-5212.R00	Malba tekutá disperzní, bílá, 2 x stěny a strop	m2	241,87	38,10	9 215,25
111	784 40-3801.R00	Odstranění maleb omytím chem.prostředky oškrábání v místnosti H do 3,8 m	m2	241,87	18,50	4 474,60
	Celkem za	784 Malby				17 487,21
Díl:	M21	Elektromontáže				
112	210 00-0000.RP	Elektroinstalace (samostatný výkaz)	kpl	1,00	64 115,00	64 115,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				64 115,00
Díl:	979	Suť - odpad				
113	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,90	480,00	1 872,00
114	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	11,70	380,00	4 446,00
115	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,90	380,00	1 482,00
116	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14 km)	t	54,60	13,60	742,56
117	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,90	165,00	643,50
118	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	39,00	56,00	2 184,00
119	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva ostatní	t	3,90	880,00	3 432,00
	Celkem za	979 Suť - odpad				14 802,06

Stavba: Praha 3, Koněvova 2416/157
 Objekt: Byt č.13
 Část: Elektroinstalace

Datum: 17.3.2014

P.Č.	Technický popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	4	5	6	7
	SILNOPROUD				22 661,50
1	ROZVADĚČE - dodávka				2 911,20
1.1	Rozvaděč plast pod omítku	ks	1,00	570,60	570,60
1.2	Jistič B10/1	ks	2,00	89,10	178,20
1.3	Jistič B16/1	ks	6,00	89,10	534,60
1.3	Jistič B16/3	ks	1,00	447,80	447,80
1.4	Proudový cráníč 25/4/003	ks	1,00	1 180,00	1 180,00
2	NOSNÝ MATERIÁL-KABELY, VODIČE - dodávka				7 541,90
2.1	Kabel CYKY O3x1,5	m	72,00	13,30	957,60
2.2	Kabel CYKY J3x1,5	m	78,00	13,70	1 068,60
2.3	Kabel CYKY J3x2,5	m	197,00	21,40	4 215,80
2.4	Kabel CYKY J5x1,5	m	22,00	22,50	495,00
2.5	Kabel CYKY J5x2,5	m	16,00	35,70	571,20
2.6	Vodič CY (zel./žl)	m	19,00	12,30	233,70
3	NOSNÝ MATERIÁL-KRABICE, TRUBKY - dodávka				2 224,40
3.1	Krabice přístrojová pod omítku	ks	41,00	4,80	196,80
3.2	Svorka "Bernard"	ks	2,00	13,80	27,60
3.3	Posružný materiál	pol	1,00	2 000,00	2 000,00
4	MATERIÁL-PŘÍSTROJE - dodávka				5 424,00
4.1	Spínač řazení 1, vč.krytu, bílá, IP20	ks	6,00	135,50	813,00
4.2	Spínač řazení 6+6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	2,00	238,40	476,80
4.3	Spínač řazení 6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	4,00	141,90	567,60
4.4	Spínač řazení 7, vč.krytu, bílá, IP20	ks	1,00	195,40	195,40
4.5	Zásuvka jednonásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	8,00	125,20	1 001,60
4.6	Zásuvka dvojnásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	16,00	148,10	2 369,60
5	MATERIÁL-SVÍTIDLA - dodávka				4 560,00
5.1	Svítidlo žárovkové stropní	ks	8,00	460,00	3 680,00
5.2	Svítidlo žárovkové nástěnné	ks	1,00	460,00	460,00
5.3	Svítidlo kuchyně pod linku	ks	1,00	420,00	420,00
	SLABOPROUD				7 153,30
1	TELEFONNÍ ROZVOD - dodávka				1 188,40
1.1	Kabel UTP cat.5e	m	48,00	9,20	441,60
1.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
1.3	Telefonní zásuvka RJ45 cat.5e	ks	2,00	185,40	370,80
1.4	Krabice přístrojová pod omítku	ks	2,00	8,00	16,00
2	SPOLEČNÁ TV ANTÉNA - dodávka				1 489,00
2.1	Koaxiální kabel 75 Ohm pro TV signál	m	48,00	11,90	571,20
2.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
2.3	Krabice přístrojová	ks	2,00	8,00	16,00
2.4	Zásuvka KTV	ks	2,00	270,90	541,80
3	OSTATNÍ				4 475,90
3.1	Domácí telefon	ks	1,00	604,60	604,60

3.2	zvonek	ks	1,00	674,10	674,10
3.3	Revize	ks	1,00	2 166,80	2 166,80
3.4	Autonomní hlásič požáru	ks	1,00	1 030,40	1 030,40
4	MONTÁŽE				34 300,00
4.1	Montáž silnoproudých rozvodů včetně vybavení rozvaděče RB	soub	1,00	26 000,00	26 000,00
4.2	Montáž slaboproudých rozvodů	soub	1,00	4 800,00	4 800,00
4.3	Pomocné práce	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
	<u>Celkem</u>				<u>64 115</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	67,76
Objednatel :	Náklady na MJ :	9 041
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	AUSTIS stavební s.r.o.
	K Austisu 680, Praha 5	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy			Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele	25 441
Z	Montáž celkem	64 115	náklady spojené s umístěním stavby	14 247
R	HSV celkem	198 417		
N	PSV celkem	310 393		
ZRN celkem		572 925		
HZS		0		
RN II.a III.hlavy		572 925	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		612 613	VRN celkem	39 688

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Hrabec Jan	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
17.3.2014	Podpis:	Podpis :
	 AUSTIS stavební s.r.o. K Austisu 680 154 00 Praha 5 - Slivenec IČO: 28184343 DIČ: CZ28184343 3	
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	612 613,00 Kč
DPH	15 % činí :	91 892,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	0,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		704 505,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 659	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	132 513	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	16 025	0	0	0	0
9	Ostatní konstrukce, bourání	3 000	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	8 492	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	8 405	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	2 626	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 916	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	4 583	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	9 013	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	10 841	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	19 179	0	0	0
723	Vnitřní plynovod	0	10 818	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	32 658	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	80 159	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	7 580	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 312	0	0	0
775	Podlahy vlysové a parketové	0	55 542	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	10 378	0	0	0
781	Obklady keramické	0	40 152	0	0	0
783	Nátěry	0	7 127	0	0	0
784	Malby	0	20 634	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	64 115	0
979	Suť - odpad	16 198	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	198 417	310 393	0	64 115	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Kompletační činnost zhotovitele		5,0	508 810	25 441
náklady spojené s umístěním stavby		2,8	508 810	14 247
CELKEM VRN				39 688

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317 12-0012.RAA	Osazení překladu , otvor šířky do 180 cm včetně dodávky (dveře do kuchyně)	kus	1,00	460,00	460,00
2	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm po vybourání zárubní	m2	21,42	146,00	3 127,32
3	340 23-7211.RT2	Zazdívká otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi (oblouk)	kus	1,00	220,00	220,00
4	346 24-4351.RT2	Obezdívká koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	1,19	716,00	852,04
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				4 659,36
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
5	611 42-1331.RT2	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vyspravení výztužnou sítí	m2	67,40	291,70	19 660,58
6	611 47-1413.R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	67,40	188,20	12 684,68
7	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem dveří, obkladů s použitím suché maltové směsi	m	108,36	40,40	4 377,74
8	612 42-1331.RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi, příp.vyspravení výztužnou sítí	m2	226,00	264,80	59 844,80
9	612 47-1413.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	218,00	133,60	29 124,80
10	612 47-3181.R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká pod obklad	m2	28,90	236,00	6 820,40
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				132 513,00
Díl: 64		Výplně otvorů				
11	642 94-2111.RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197	kus	2,00	2 107,30	4 214,60
12	642 94-2111.RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197	kus	3,00	2 024,40	6 073,20
13	642 94-2111.RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197	kus	1,00	2 136,90	2 136,90
14	642 94-5111.R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2 vč.dodávky	kus	1,00	3 600,00	3 600,00
	Celkem za	64 Výplně otvorů				16 024,70
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
15	979 09-0000.R00	Bourací práce pro ZTI vysekání rýh, vybourání prostupů	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				3 000,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
16	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	67,40	126,00	8 492,40
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				8 492,40
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
17	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	67,40	70,70	4 765,18
18	952 90-2110.R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách několikanásobné	m2	202,20	18,00	3 639,60
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				8 404,78
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
19	965 08-1712.R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	8,20	57,80	473,96
20	968 06-1125.R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	15,60	78,00
21	968 07-2455.R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,40	280,30	2 074,22
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				2 626,18
Díl: 97		Prorážení otvorů				
22	973 10-0011.RA0	Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 30 x 30 x 15 cm pro překlad	kus	2,00	220,00	440,00
23	978 05-9511.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 sokl	m2	8,75	46,00	402,50
24	978 05-9531.R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 koupelna, kuchyň	m2	13,00	82,60	1 073,80
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				1 916,30
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
25	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	6,50	705,00	4 582,50

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				4 582,50
Díl:	711	Izolace proti vodě				
26	711 21-2002.RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	18,75	461,30	8 649,38
27	998 71-1203.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	86,49	4,20	363,26
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				9 012,64
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
28	721 10-0902.R00	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 100	kus	1,00	146,00	146,00
29	721 14-0915.R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,00	1 680,00	1 680,00
30	721 14-0935.R00	Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100	kus	1,00	436,00	436,00
31	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	10,15	188,70	1 915,31
32	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	1,50	412,30	618,45
33	721 19-4103.RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	2,00	421,30	842,60
34	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00	61,60	184,80
35	721 29-0100.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	kpl	1,00	300,00	300,00
36	721 29-9999.R00	Přípomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
37	998 72-1203.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	106,23	2,05	217,77
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				10 840,93
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
38	722 17-4311.R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	25,20	326,00	8 215,20
39	722 18-1231.RT4	Izolace nápleková MIRELON PET tl. stěny 6 mm	m	25,00	64,50	1 612,50
40	722 20-0000.RA0	Demontáž stávajících rozvodů ZTI	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
41	722 22-0112.R00	Nástěnka pro výtakový ventil	kus	3,00	200,80	602,40
42	722 22-0122.R00	Nástěnka K 247, pro baterii	pár	3,00	426,40	1 279,20
43	722 29-0226.R00	Zkouška tlaku potrubí	m	25,20	34,90	879,48
44	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	25,20	24,80	624,96
45	722 29-9999.R00	Přípomocné práce kontrola stávajících rozvodů, ostatní práce	kpl	1,00	3 700,00	3 700,00
46	998 72-2203.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	189,14	1,40	264,80
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				19 178,54
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
47	723 16-4104.RT3	Potrubí z měděných trubek D 15-25 mm spojované	m	11,50	386,00	4 439,00
48	723 19-0252.R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00	251,20	251,20
49	723 29-9998.R00	Revize rozvodů a plynových spotřebičů	soubor	1,00	3 600,00	3 600,00
50	723 29-9999.R00	Přípomocné práce	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
51	998 72-3203.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	106,90	1,20	128,28
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				10 818,48
Díl:	725	Zařizovací předměty				
52	725 01-3163.R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad.vodor	soubor	1,00	3 980,00	3 980,00
53	725 01-7132.R00	Umyvadlo na šrouby, bílé	soubor	1,00	1 450,00	1 450,00
54	725 22-4137.R00	Vana akrylátová se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00	6 200,00	6 200,00
55	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	kus	1,00	160,00	160,00
56	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00	250,00	250,00
57	725 29-0030.RA0	Demontáž vany, včetně baterie a obezdění	kus	1,00	1 250,00	1 250,00
58	725 61-9101.R00	Montáž plynových sporáků	kus	1,00	865,00	865,00
59	725 81-9402.R00	Dodávka a montáž ventilu rohového	soubor	7,00	143,60	1 005,20
60	725 81-9403.R00	Dodávka a montáž ventilu pračkového	soubor	1,00	404,40	404,40
61	725 81-9404.R00	Dodávka a montáž ventilu pro myčku	soubor	1,00	292,50	292,50
62	725 82-9201.R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00	245,30	490,60
63	551-44202	Baterie umyvadlová, dřezová	kus	2,00	1 164,00	2 328,00
64	725 83-9203.R00	Montáž baterie vanové nástěnné	soubor	1,00	260,60	260,60
65	551-44210	Baterie vanová	kus	1,00	2 134,00	2 134,00
66	725 86-0182.RT1	Sífon pračkový podomítková uzávěrka s přípojem vody	kus	1,00	1 173,00	1 173,00
67	725 86-0201.R00	Sífon dřezový, přípoj myčka	kus	1,00	426,80	426,80

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	725 86-0251.R00	Sífon umyvadlový chromovaný	kus	1,00	1 002,70	1 002,70
69	725 98-9998.R00	Přípomocné práce	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
70	725 98-9999.R00	Dodávka a montáž drobného materiálu, fitinků	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00
71	725 98-0113.R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00	360,00	360,00
72	728 41-5000.R00	Oprava, event. výměna mřížky větrací	kus	2,00	320,00	640,00
73	728 61-6514.R00	Dodávka a montáž digestoře s filtrem	kus	1,00	3 250,00	3 250,00
74	998 72-5203.R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	315,23	3,60	1 134,83
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				32 657,63
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
75	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	5,00	430,00	2 150,00
76	766 66-1122.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	460,00	460,00
77	611-60103	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. bílé	kus	2,00	964,90	1 929,80
78	611-60604	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo bílé	kus	3,00	1 455,00	4 365,00
79	766 66-2811.R00	Demontáž prahů dveří křídlových	kus	6,00	35,70	214,20
80	766 66-1412.R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, s kukátkem	kus	1,00	570,00	570,00
81	611-65312	Dveře vstupní protipožární 80x197 cm	kus	1,00	6 800,00	6 800,00
82	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	6,00	97,50	585,00
83	611-87176.z	Prah dubový	kus	6,00	128,00	768,00
84	766 81-0010.RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 180 cm	kus	1,00	33 600,00	33 600,00
		Demontáž nábytku, bytových doplňků, těles,... vč.likvidace a začistění	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
85	766 82-5800.R00					
86	766 95-0010.RAA	Oprava dřevěných oken bez výměny prvků	m2	8,50	560,00	4 760,00
		Oprava dřevěných vnitřních dveří opálení a nátěr, bez výměny prvků	m2	23,04	782,00	18 017,28
87	766 95-0020.RA1					
88	998 76-6203.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	788,19	1,70	1 339,92
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				80 159,20
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
89	767 64-7911.R00	Vstupní dveře - zámek vč.dodávky	kus	1,00	480,00	480,00
90	767 64-7912.R00	Oprava dveří - výměna klik a štítků	sada	7,00	126,00	882,00
91	549-14625	Dveřní kování vstupní dveře	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
92	549-14624	Dveřní kování vnitřní dveře	kus	6,00	640,00	3 840,00
93	998 76-7203.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	74,02	2,40	177,65
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				7 579,65
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
		Vyrovnání podk.samoniv.hmotou Planolit 315 inter. nivelační hmota tl. 6 mm, penetrace	m2	4,50	289,00	1 300,50
94	771 10-0010.RAB					
95	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	4,50	113,00	508,50
96	771 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	4,50	18,70	84,15
97	771 13-0112.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm spíž	m	4,00	56,70	226,80
98	597-62317.1	Sokl keramický	m	4,00	48,00	192,00
		Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci, koupelna, WC, spíž	m2	4,50	462,00	2 079,00
99	771 57-0014.RAI					
100	597-62314.1	Dlaždice 29,7x29,7 Color výběr objednavatele	m2	4,50	280,00	1 260,00
101	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	4,50	10,70	48,15
102	771 57-9795.R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	4,50	25,10	112,95
103	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	58,12	8,60	499,83
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				6 311,88
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
104	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	48,00	8,60	412,80
105	775 41-3040.R00	Montáž podlahové lišty lepením	m	48,00	58,70	2 817,60
106	614-13330	Lišta dřevěná dubová	m	48,00	54,10	2 596,80
107	775 59-2002.R00	Broušení dřevěných podlah střední	m2	49,90	58,80	2 934,12
108	775 54-2022.R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	49,90	53,90	2 689,61
109	775 54-1411.R00	Podlaha laminátová tl. 7 mm, zámkový spoj	m2	49,90	514,10	25 653,59
110	776 10-1116.R00	Podkladní samonivelační stěrka	m2	49,90	332,00	16 566,80
111	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	49,90	17,80	888,22

Položkový rozpočet

Stavba :	Rekonstrukce bytové jednotky v k.ú.Žižkov, Praha 3
Objekt :	Byt č.15 v domě čp.2416, Koněvova 157, 5.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
112	998 77-5203.R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	545,60	1,80	982,08
	Celkem za	775 Podlahy vlysové a parketové				55 541,62
Díl: 776		Podlahy povlakové				
113	771 10-1111.R00	Vyrovnání podkladů maltou ze SMS tl. do 10 mm	m2	13,10	113,00	1 480,30
114	776 10-1115.R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	13,10	68,00	890,80
115	776 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	13,10	17,10	224,01
116	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	12,80	9,20	117,76
117	776 41-1000.R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	21,02	25,20	529,70
118	283-42400	Soklík profil z měkčeného PVC	m	21,02	17,40	365,75
119	776 51-1810.RT3	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky z ploch do 10 m2	m2	9,40	38,40	360,96
120	776 52-1100.RT1	Lepení povlakových podlah z pásů PVC pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	13,10	162,00	2 122,20
121	284-12230	Podlahovina PVC např.Forbo tl. 2,0 mm 30m	m2	13,10	320,00	4 192,00
122	998 77-6203.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	102,83	0,92	94,60
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				10 378,08
Díl: 781		Obklady keramické				
123	781 10-1111.R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	28,90	123,40	3 566,26
124	781 10-1121.R00	Provedení penetrace podkladu	m2	28,90	17,80	514,42
125	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	39,52	48,60	1 920,67
126	597-60131.A	Lišta plastová	m	39,52	267,20	10 559,74
127	781 41-5014.RAI	Obklad pórovinový do tmele Schomburg 30 x 20 cm do tmele	m2	28,90	444,00	12 831,60
128	597-81366.3	Unifix 2K, obklad ve specifikaci	m2	28,90	280,00	8 092,00
129	781 41-9706.R00	Obkládačka Color 20x30cm výběr objednavatele	m2	28,90	280,00	8 092,00
129	781 41-9706.R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně koupelna	m2	28,90	31,20	901,68
130	998 78-1203.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	383,86	4,60	1 765,76
	Celkem za	781 Obklady keramické				40 152,13
Díl: 783		Nátěry				
131	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním obroušením, vč.odmaštění - tělesa ÚT, vedení, zábra	m2	17,25	90,80	1 566,30
132	783 39-4240.R00	Nátěr disperzní kovových konstrukcí Z + 1x + 2x email	m2	25,53	217,80	5 560,43
	Celkem za	783 Nátěry				7 126,73
Díl: 784		Malby				
133	784 19-1201.R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	285,40	15,70	4 480,78
134	784 19-5212.R00	Malba tekutá disperzní, bílá, 2 x stěny a strop	m2	285,40	38,10	10 873,74
135	784 40-3801.R00	Odstranění maleb omytím chem.prostředky oškrábání v místnosti H do 3,8 m	m2	285,40	18,50	5 279,90
	Celkem za	784 Malby				20 634,42
Díl: M21		Elektromontáže				
136	210 00-0000.RP	Elektroinstalace (samostatný výkaz)	kpl	1,00	64 115,00	64 115,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				64 115,00
Díl: 979		Suť - odpad				
137	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,10	480,00	2 928,00
138	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,10	380,00	2 318,00
139	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (14 km)	t	85,40	13,60	1 161,44
140	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,10	165,00	1 006,50
141	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	61,00	56,00	3 416,00
142	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva ostatní	t	6,10	880,00	5 368,00
	Celkem za	979 Suť - odpad				16 197,94

Stavba: Praha 3, Koněvova 2416/157
 Objekt: Byt č.15
 Část: Elektroinstalace

Datum: 17.3.2014

P.Č.	Technický popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	4	5	6	7
	SILNOPROUD				22 661,50
1	ROZVADĚČE - dodávka				2 911,20
1.1	Rozvaděč plast pod omítku	ks	1,00	570,60	570,60
1.2	Jistič B10/1	ks	2,00	89,10	178,20
1.3	Jistič B16/1	ks	6,00	89,10	534,60
1.3	Jistič B16/3	ks	1,00	447,80	447,80
1.4	Proudový cránič 25/4/003	ks	1,00	1 180,00	1 180,00
2	NOSNÝ MATERIÁL-KABELY, VODIČE - dodávka				7 541,90
2.1	Kabel CYKY O3x1,5	m	72,00	13,30	957,60
2.2	Kabel CYKY J3x1,5	m	78,00	13,70	1 068,60
2.3	Kabel CYKY J3x2,5	m	197,00	21,40	4 215,80
2.4	Kabel CYKY J5x1,5	m	22,00	22,50	495,00
2.5	Kabel CYKY J5x2,5	m	16,00	35,70	571,20
2.6	Vodič CY (zel./žl)	m	19,00	12,30	233,70
3	NOSNÝ MATERIÁL-KRABICE, TRUBKY - dodávka				2 224,40
3.1	Krabice přístrojová pod omítku	ks	41,00	4,80	196,80
3.2	Svorka "Bernard"	ks	2,00	13,80	27,60
3.3	Posružný materiál	pol	1,00	2 000,00	2 000,00
4	MATERIÁL-PŘÍSTROJE - dodávka				5 424,00
4.1	Spínač řazení 1, vč.krytu, bílá, IP20	ks	6,00	135,50	813,00
4.2	Spínač řazení 6+6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	2,00	238,40	476,80
4.3	Spínač řazení 6, vč.krytu, bílá, IP20	ks	4,00	141,90	567,60
4.4	Spínač řazení 7, vč.krytu, bílá, IP20	ks	1,00	195,40	195,40
4.5	Zásuvka jednonásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	8,00	125,20	1 001,60
4.6	Zásuvka dvojnásobná vč.krytu, bílá, IP20	ks	16,00	148,10	2 369,60
5	MATERIÁL-SVÍTIDLA - dodávka				4 560,00
5.1	Svítilno žárovkové stropní	ks	8,00	460,00	3 680,00
5.2	Svítilno žárovkové nástěnné	ks	1,00	460,00	460,00
5.3	Svítilno kuchyně pod linku	ks	1,00	420,00	420,00
	SLABOPROUD				7 153,30
1	TELEFONNÍ ROZVOD - dodávka				1 188,40
1.1	Kabel UTP cat.5e	m	48,00	9,20	441,60
1.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
1.3	Telefonní zásuvka RJ45 cat.5e	ks	2,00	185,40	370,80
1.4	Krabice přístrojová pod omítku	ks	2,00	8,00	16,00
2	SPOLEČNÁ TV ANTÉNA - dodávka				1 489,00
2.1	Koaxiální kabel 75 Ohm pro TV signál	m	48,00	11,90	571,20
2.2	Trubka elektroinstalační pod omítku 16mm	m	48,00	7,50	360,00
2.3	Krabice přístrojová	ks	2,00	8,00	16,00
2.4	Zásuvka KTV	ks	2,00	270,90	541,80
3	OSTATNÍ				4 475,90
3.1	Domácí telefon	ks	1,00	604,60	604,60

3.2	zvonek	ks	1,00	674,10	674,10
3.3	Revize	ks	1,00	2 166,80	2 166,80
3.4	Autonomní hlásič požáru	ks	1,00	1 030,40	1 030,40
4	MONTÁŽE				34 300,00
4.1	Montáž silnoproudých rozvodů včetně vybavení rozvaděče RB	soub	1,00	26 000,00	26 000,00
4.2	Montáž slaboproudých rozvodů	soub	1,00	4 800,00	4 800,00
4.3	Pomocné práce	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
	<u>Celkem</u>				<u>64 115</u>

HARMONOGRAM PRACÍ

Rekonstrukce bytových jednotek č. 6, 13 a 15 v k.ú.Žižkov, Praha 3, v domě čp.2416, Koněvova 157

Prováděné práce / týden	týden									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Svislé a kompletní konstrukce										
Upravy povrchů vnitřní										
Výplně otvorů										
Dokončovací kce na pozem.stav.										
Bourání konstrukcí										
Izolace proti vodě										
Vnitřní kanalizace										
Vnitřní vodovod										
Vnitřní plynovod										
Zařizovací předměty										
Konstrukce truhlářské										
Konstrukce zámečnické										
Podlahy z dlaždic a obklady										
Podlahy vlysové a parketové										
Podlahy povlakové										
Obklady keramické										
Nátěry										
Malby										
Elektromontáže										



Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132
120 84 Praha 2
Česká republika

CERTIFIKÁT

tímto se potvrzuje, že společnost

AUSTIS stavební s.r.o.

K Austisu 680, 15400 Praha 5 - Slivenec, Česká republika
IČ: 28184343
(dále jen „pojištěný“)

uzavřel s

Generali Pojišťovna a.s.

Praha 2, Bělehradská 132, PSČ 120 84, IČ: 61859869
(dále jen „pojistitel“)

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

v následujícím rozsahu dle pojistné smlouvy č. 2939505810:

- Doba trvání pojištění:** 1. 1. 2013 na dobu neurčitou s ročním pojistným obdobím
- Územní rozsah pojištění:** Evropa
- Rozsah pojištění:** dle ustanovení Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění provozní odpovědnosti za škodu VPP O 2008/02, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu pro provozní a individuální rizika ZPP O 2008/02, Doplnkových pojistných podmínek uvedených v pojistné smlouvě a pojistné smlouvy uzavřené mezi pojištěným a pojistitelem
- Pojištěná rizika:**
- a) provozní odpovědnost za škodu včetně škod vč. odpovědnosti za škodu způsobenou při stavební činnosti
 - b) odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem
- Limit pojistného plnění:**
- a) 75 000 000 Kč
 - b) 15 000 000 Kč
- Spoluúčast na pojistné události:**
- a) 5 000,- Kč
 - b) 10 %, min. 50 000,- Kč

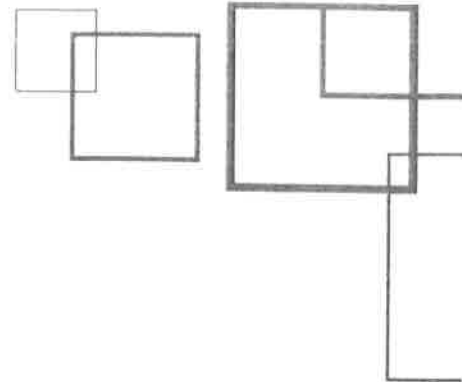


Generali Pojišťovna a.s.
generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

V Praze dne 2. 1. 2014

Ing. Serhij Kravchenko
upisovatel senior

Ing. Daniel Krupička
hlavní upisovatel



8. INFORMACE O RIZICÍCH

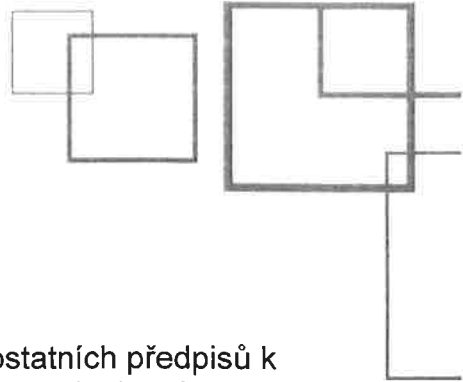
Všichni zaměstnanci společnosti AUSTIS stavební s.r.o. včetně řídících a vedoucích pracovníků jsou pravidelně (1 x ročně) proškolení v otázkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a plně se řídí § 101 a 102 zákona 262/2006 Sb.

Při práci se subdodavateli informuje řídící pracovník stavby - stavbyvedoucí představitele subdodavatelských firem a jejich pracovníky o možných vzniklých rizicích a vymezuje jim přesná místa jejich pracovní činnosti. O seznámení s riziky se sepisuje písemný protokol. Za dodržování bezpečnosti na stavbě zodpovídá jmenovaný stavbyvedoucí.

Velké většina pracovníků společnosti byla proškolená a získala „**Certifikát koordinátora BOZP**“. Dále společnost tuto činnost nabízí a i vykonává na jiných stavbách pro jiné investory.

Naše společnost se řídí těmito zásadami a to především, že:

- Společnost zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce
- Péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci uložená zaměstnavateli je nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, která zastávají.
- Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
- Každý ze zaměstnavatelů je povinen zajistit, aby jeho činnosti a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího zaměstnavatele, dostatečně a bez zbytečného odkladu informovat odborovou organizaci nebo zástupce zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nepůsobí-li u něj, přímo své zaměstnance o rizicích a přijatých opatřeních, které získal od jiných zaměstnavatelů,
- Společnost vytváří bezpečné a zdravé neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.



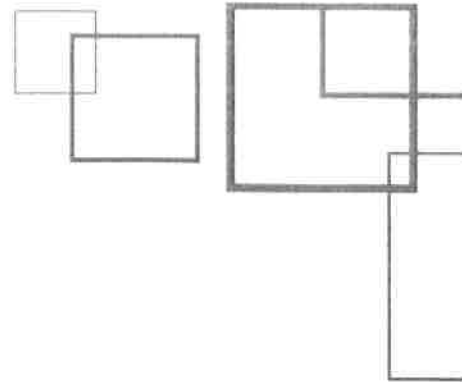
- Prevencí rizik se rozumí všechna opatření vyplývající z právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a z opatření zaměstnavatele, která mají za cíl předcházet rizikům, odstraňovat je nebo minimalizovat působení neodstranitelných rizik.

- Společnost soustavně vyhledává nebezpečné činitele a procesy pracovního prostředí a pracovních podmínek, zjišťuje jejich příčiny a zdroje. Na základě tohoto zjištění vyhledává a hodnotí rizika a přijímá opatření k jejich odstranění a provádět taková opatření, aby v důsledku příznivějších pracovních podmínek a úrovně rozhodujících faktorů práce dosud zařazené podle zvláštního právního předpisu jako rizikové mohly být zařazeny do kategorie nižší. K tomu pravidelně kontroluje úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména stav výrobních a pracovních prostředků a vybavení pracovišť a úroveň rizikových faktorů pracovních podmínek, a dodržovat metody a způsob zjištění a hodnocení rizikových faktorů.

- Není-li možné rizika odstranit, je zaměstnavatel rizika vyhodnotí a přijímá opatření k omezení jejich působení tak, aby ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců bylo minimalizováno. Přijatá opatření jsou nedílnou a rovnocennou součástí všech činností společnosti na všech stupních řízení. O vyhledávání a vyhodnocování rizik a o přijatých opatřeních podle věty první vede zaměstnavatel dokumentaci.

- Při přijímání a provádění technických, organizačních a jiných opatření k prevenci rizik vychází zaměstnavatel ze všeobecných preventivních zásad, které jsou:

- omezování vzniku rizik,
 - odstraňování rizik u zdroje jejich původu,
 - přizpůsobování pracovních podmínek potřebám zaměstnanců s cílem omezení působení negativních vlivů práce na jejich zdraví,
 - nahrazování fyzicky namáhavých prací novými technologickými a pracovními postupy,
 - nahrazování nebezpečných technologií, výrobních a pracovních prostředků, surovin a materiálů méně nebezpečnými nebo méně rizikovými, v souladu s vývojem nejnovějších poznatků vědy a techniky,
 - omezování počtu zaměstnanců vystavených působení rizikových faktorů pracovních podmínek překračujících nejvyšší hygienické limity a dalších rizik na nejnižší počet nutný pro zajištění provozu,
 - plánování při provádění prevence rizik s využitím techniky, organizace práce, pracovních podmínek, sociálních vztahů a vlivu pracovního prostředí,
 - provádění opatření směřujících k omezování úniku škodlivin ze strojů zařízení,
 - udílení vhodných pokynů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Společnost přizpůsobuje opatření měnícím se skutečnostem, kontroluje jejich účinnost a dodržování a zajišťuje zlepšování stavu pracovního prostředí a pracovních podmínek.



9. PROHLÁŠENÍ O PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ

Jednatel společnosti **AUSTIS stavební s. r. o.**, pan **Petr Alexander** čestně prohlašuje, že veškeré informace, údaje a předložené doklady v této nabídce jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

V Praze dne 14. března 2014



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

Petr Alexander
jednatel společnosti