

Městys Liblín

Úřad městyse Liblín čp. 47, 331 41 Kralovice

V Liblíně dne 4.9.2015
Č. j.:

Věc: Výzva více zájemcům o veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) a podle § 18 odst. 5 zákona.

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Dokumentace stavebního řešení (celkem 2 soubory ve formátu pdf)

Příloha č. 3 – Výkaz výměr

Příloha č. 4 - Vzorové formuláře k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 5 – Návrh smlouvy

V souladu s ustanovením § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky:

„B.j. 3 PB-VB Liblín / 3.bj.-změna užívání domu čp. 47 Liblín“

I. Informace o zadavateli

Obchodní firma: Městys Liblín

Sídlo: Úřad městyse Liblín čp. 47, 331 41 Kralovice

IČ/DIČ: 00479411/CZ00479411

II. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy 2.NP (objektu bývalé školy) na 3 BJ v objektu čp. 47, který je ve vlastnictví městyse Liblín.

Podrobný postup a podmínky jsou uvedeny Příloze č. 2 – Dokumentace stavebního řešení.

Součástí stavebních úprav je též zajištění všech zkoušek a revizí řešených instalací a rozvodů dle platných předpisů.

Během provádění stavby je třeba zabezpečit bezpečnost obyvatel domu čp. 47, kteří bydlí ve 3.NP a návštěvníků úřadu městyse Liblína umístěného v 1.NP.

III. Informace o druhu a klasifikaci veřejné zakázky

a) Veřejná zakázka na stavební práce

b) Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódu:

45211000-9 Stavební úpravy bytových domů a rodinných domů

IV. Zadávací dokumentace

Tato výzva je současně i zadávací dokumentací k výše uvedené zakázce.

V. Doba a místo plnění

a) Doba plnění:

Plnění bude zahájeno neprodleně po uzavření smlouvy.

Samotné stavební práce ve 2.NP objektu čp. 47 Liblín je možné provádět nejdříve **od 1. 10. 2015.**

Ukončení stavebních prací je stanoveno nejpozději **do 31. 3. 2016** – zadavatel upozorňuje, že se jedná o nejzazší termín dokončení díla.

Vzhledem k obydlenosti objektu nesmí dodavatel narušit noční klid obyvatel objektu.

Práce a dodávky nebudou probíhat ve dnech pracovního volna.

b) Místo plnění: Objekt čp. 47 Liblín, st.p.č. 30, k.ú. Liblín

VI. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění bude umožněna dne 11. 9. 2015; sraz zájemců o prohlídku bude v 10:30 hod. Před objektem čp. 47 (sídlo úřadu městyse Liblín). Kontaktní osobou pro prohlídku je paní Ester Laláková, starostka městyse, tel. č. 724 167 789, na prohlídku není třeba se předem registrovat.

Vzhledem k umístění prostoru 3 BJ v objektu, kde musí být zachován provoz stávajících bytů a úřadu městyse zadavatel doporučuje uchazeči provést prohlídku místa plnění. Zadavatel nepřistoupí na uplatnění požadavků na dodatečné stavební práce (vícepráce), pokud tyto výslovně nevyplynou z nedostatků, které nebylo možné při vynaložení odborné péče zjistit při prohlídce plnění nebo ze zadávacích podmínek této veřejné zakázky.

VII. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly následující dokumenty:

Ve smyslu § 50 zákona odst. 1 písm. c) zákona

čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku – vzor čestného prohlášení je uveden v Příloze č. 4;

ve smyslu § 53 zákona (základní kvalifikační předpoklady)

a) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů - vzor čestného prohlášení je uveden v Příloze č. 4;

ve smyslu § 54 zákona (profesní kvalifikační předpoklady)

b) kopie platného výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán;

c) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění).

a. Uchazeč předloží kopii dokladu o oprávnění pro živnost:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

b. v případě, že uchazeč nebude držitelem výše uvedeného živnostenského oprávnění, předloží kopii dokladu o oprávnění pro živnosti:

- Zednictví;

- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;

- Vodoinstalatérství, topenářství;

- Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny;

d) osvědčení odborné způsobilosti dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění § 8 odst. 1.

ve smyslu § 56 zákona (technické kvalifikační předpoklady)

e) soupis minimálně tří (3) zakázek na stavební práce realizované za posledních pět let, z nichž každá byla v celkovém finančním objemu min. 1 mil. Kč bez DPH a jejichž předmětem byla rekonstrukce, modernizace či stavební úprava vnitřních prostor objektu včetně zbudování rozvodů vnitřních instalací (elektro, plyn, voda apod.). Soupis zakázek bude uveden v čestném prohlášení a to v tabulce, ve které bude uveden název právnické či fyzické osoby včetně adresy, pro kterou byly stavební práce zajišťovány, finanční objem zakázky, doba plnění, jméno a kontakt osoby za odběratele, u které bude možné plnění zakázky ověřit - vzor tabulky je součástí čestného prohlášení v Příloze č. 4.

V případě, že pro část veřejné zakázky bude uchazeč prokazovat splnění

kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele, budou kopie dokladů ve smyslu § 51 odst. 4 zákona přiloženy k nabídce včetně podepsané smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem.

VIII. Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek bude použito jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídková cena.

Pro hodnocení bude rozhodující Celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

Hodnocení bude probíhat tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejnížší Celkové nabídkové ceny po nejvyšší.

IX. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídková cena bude uvedena v **Krycím listu nabídky** (Příloha č. 1) a bude členěna v Kč bez DPH a v Kč včetně DPH 15% a 21%, Nabídková cena ve shodné výši bude uvedena také v článku III. odst. 2 Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 5). Podkladem pro obě hodnoty bude Cenový rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 3 Podepsaného návrhu smlouvy o dílo) neboli vyplněný výkaz výměr, který je součástí Výzvy jako Příloha č. 3.
- b) Pokud uchazeč není plátcem DPH, vyplní v tabulce krycího listu v kolonkách „Kč bez DPH“ a „Kč včetně DPH“ totožnou částku.
- c) Uchazeč je povinen dodržet strukturu a členění předloženého Cenového rozpočtu Zhotovitele (vyplněného výkazu výměr). Nabídkový rozpočet bude vyplněn ve všech položkách. Uchazeč je oprávněn nacenit položku hodnotou 0, pouze pokud ji nemůže nacenit samostatně z důvodu vlastností uchazečem nabízené technologie, typicky pokud výrobce nabízí jako jedinou součástku plnění odpovídající několika položkám. Pokud uchazeč ocení některou z položek hodnotou 0, je povinen uvést náležité zdůvodnění.

X. Obchodní a platební podmínky

- a) Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 5 Výzvy; s vybraným dodavatelem bude uzavřena Smlouva o dílo.
- b) Podáním nabídky uchazeč akceptuje, že kopie podepsané smlouvy bude v elektronické podobě uveřejněna na profilu zadavatele na dobu neurčitou.
- c) Finanční zálohu na plnění předmětu veřejné zakázky zadavatel neposkytuje.
- d) Před podpisem smlouvy uchazeč předloží originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu v minimální výši 2 mil. Kč nebo potvrzení o uzavření pojištění v min. výši 2 mil. Kč od konkrétní pojišťovny.

XI. Místo pro podání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat

Nabídka v listinné podobě, včetně dokladů (postačují prosté kopie) požadovaných zadavatelem, se podává v řádně uzavřené obálce, označené

„Veřejná zakázka – NEOTEVÍRAT, „B.j. 3 PB-VB Liblín / 3.bj.-změna užívání domu čp. 47 Liblín“

Na obálce musí být též uvedena obchodní firma nebo název, IČO a sídlo uchazeče.

Nabídky je třeba doručit do podatelny zadavatele, která je umístěna v sídle zadavatele, na adrese Městys Liblín, úřad městysu Liblína čp. 47, 331 41 Kralovice Lhůta pro podání nabídek končí dne 24.09.2015 v 15:30 hodin.

Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

XII. Předložení nabídky

Písemná nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě v českém

jazyce. Součástí nabídky bude:

- a) Krycí list nabídky (vzor Příloha č. 1) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- b) Návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 5) s vyplněnou hlavičkou uchazeče podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
o V nabídce musí být Příloha č. 1 návrh smlouvy o dílo Cenový rozpočet Zhotovitele (Příloha č. 1 Podepsaného návrhu smlouvy o dílo) neboli ve všech položkách vyplněný výkaz výměr, který je součástí Výzvy jako Příloha č. 3.
V nabídce nemusí být Příloha č. 2 Pojištění odpovědnosti za škodu.
- c) Případné odůvodnění položek s hodnotou nula v Cenovém rozpočtu Zhotovitele.
- d) Doklady k prokázání kvalifikace (dle bodu VII. Výzvy).

XIII. Další podmínky

- a) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- b) Uchazeči o zakázku nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této veřejné zakázce.
- c) Výsledek výběrového řízení se nesděluje všem uchazečům, pouze vybraný uchazeč je vyzván k podpisu smlouvy.
- d) Námitky nejsou přípustné.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.

XIV. Poznámka

Tato veřejná zakázka není zadávána v žádném z druhů zadávacího řízení dle § 21 zákona; tedy zadavatel nepostupuje dle § 26 odst. 5 zákona. Zadavatel využil svého práva a veřejnou zakázku malého rozsahu nezadává podle zákona o veřejných zakázkách a postupuje dle Metodiky zadávání veřejných zakázek MMR ČR dle právního stavu platného k 1.1.2014.

Pokud zadavatel přesto odkazuje na určitá ustanovení zákona, má se zásadně na mysli jejich analogická aplikace.

Zadavatel:

Městys Liblín

Ester Laláková, v.r.

Starostka městyse