

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“))

I.

Smluvní strany

Obec Nové Sedlice

Adresa: Zahumenní 85, 747 06 Nové Sedlice

IČ: 66144540

Zastoupená: Zuzana Rohovská, starostka

(dále jako „objednatel“)

a

Regionální rozvojová agentura Východní Moravy

se sídlem: Tř. Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín

IČ: 45659176

číslo účtu: 7119646003/2700

Zastoupená: RNDr. Otakarem Prudilem, ředitelem

(dále jako „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se tímto zavazuje vyhotovit pro objednatele poradenský a analytický materiál (dále jen „dílo“) specifikovaný v článku III. této smlouvy a objednatel se tímto zavazuje zaplatit cenu za jeho vyhotovení upravenou v článku VI. této smlouvy.

III.

Specifikace díla

1. Předmětem díla je zpracování projektové žádosti, poradenství k žádosti o dotaci, zajištění výběrového řízení a administrace na projekt s pracovním názvem „**Sociální bydlení v Nových Sedlicích**“ (dále jen „žádost“). Žádost o dotaci bude podána do Integrovaného regionálního operačního programu 2014 - 2020 (dále jen Program) případně obdobného dotačního titulu. Konkrétně půjde o následující dílčí plnění:
 - a. Zpracování žádosti o dotaci v systému ISKP
 - b. Studie proveditelnosti
 - c. Zajištění výběrového řízení na realizátora stavby
 - d. Administrace projektu do závěrečné monitorovací zprávy a po dobu 5 let od realizace projektu
2. Dílo bude obsahovat kompletní zpracování žádosti a její předání na CD a v tištěné formě, dle podmínek daných programem. Dále pak bude obsahovat všechny přílohy určené Programem.

IV. Forma spolupráce

1. Při vytváření díla bude zhotovitel jednat na základě pokynů objednatele a vycházet z materiálů a údajů dodaných objednatelem a z těch, které zajistí vlastní činností. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodný pokyn a všestranně chránit jeho zájmy.
2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat ty podklady a dokumenty, které objednateli definuje a identifikuje v předstihu nezbytném pro pořízení těchto podkladů, jsou-li v jeho v dispozici. Těmito podklady je zejména myšleno:
 - projektová dokumentace podle zákona č. 183/2006 Sb. pro stavební povolení nebo ohlášení
 - položkový rozpočet stavby členěný na stavební objekty
 - žádost o stavební povolení nebo ohlášení

V. Doba a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo dle podmínek daných poskytovatelem. Dílo bude v písemné a elektronické podobě dodáno na adresu objednatele a zároveň, bude-li si to objednatel přát, předloženo implementační agentuře. Kopie povinných příloh žádosti bude objednateli předána na jeho vyžádání.
2. V případě pozdního předání podkladů pro vypracování žádosti nebo pro změnu v žádosti, nese objednatel plnou odpovědnost za případné chyby v žádosti. Za pozdní předání se považuje lhůta nejméně 20 dní před odevzdáním žádosti.
3. V případě prodlení se zhotovením díla je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VI. Cena a způsob placení

1. Celková cena za vyhotovení díla je následující:

Pol.	Předmět plnění	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
A.	Podání žádosti o dotaci vč. příloh	11 000,-	21 %	2 310,-	13 310,-
B.	Studie proveditelnosti	100 000,-	21 %	21 000,-	121 000,-
C.	Výběrové řízení	40 000,-	21 %	8 400,-	48 400,-
D.	Administrace projektu	25 000,-	21 %	5 250,-	30 250,-

2. Nárok na zaplacení ceny položky A ve výši 11 000,- Kč bez DPH vzniká zpracovateli dnem předání kompletní žádosti o dotaci poskytovateli dotace.

3. Nárok na zaplacení částky položky B ve výši 100 000,- Kč bez DPH vzniká zpracovateli dnem vypořádání připomínek řídicího orgánu a předání díla objednateli.
4. Nárok na zaplacení částky položky C ve výši 40 000,- Kč bez DPH vzniká zpracovateli dnem předání dokumentace k výběrovému řízení zadavateli.
5. Nárok na zaplacení ceny položky D ve výši 25 000,- Kč bez DPH vzniká zhotoviteli dnem předání podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce objednateli.
6. Objednavatel se zavazuje do 14 dnů od obdržení písemného rozhodnutí písemně sdělit zhotoviteli rozhodnutí hodnotitelského orgánu o přidělení či nepřidělení dotace. V případě nesdělení tohoto rozhodnutí ve výše zmíněné lhůtě se považuje toto rozhodnutí za kladné s přiznanou dotací v požadované výši uvedené v projektové dokumentaci.
7. Smluvní strany sjednávají splatnost faktur vystavených zhotovitelem do 14 dnů po jejich obdržení objednatelem. Za den úhrady faktury je smluvními stranami považován den, kdy objednatel předal příkaz k úhradě peněžnímu ústavu zhotovitele.
8. Cenu lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
9. Účelně vynaložené poplatky státu (např. kolkovné) nejsou součástí ceny a jejich náhrada bude připočtena k fakturované ceně. Zhotovitel však upozorní předem na výši těchto poplatků.
10. Faktura vystavená zhotovitelem a zasláná objednateli musí obsahovat tyto náležitosti: číslo faktury, označení objednatele a zhotovitele, označení účtu zhotovitele, datum vystavení, termín splatnosti, rozpis položek díla, fakturovaná částka, razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
11. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od zaslání nové faktury běží nová čtrnáctidenní lhůta splatnosti.
12. Objednatel je povinen splatnou fakturu zaplatit převodem na účet zhotovitele uvedeném ve faktuře.
13. V případě prodlení se splacením fakturované ceny je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele poskytnout údaje a dokumenty vhodné jako podklady díla.
2. Objednatel je oprávněn se průběžně informovat o stavu vyhotovování díla a podávat návrhy na změny díla, pokud nejsou v rozporu s touto smlouvou nebo jejími přílohami.

3. Zhotovitel je povinen vypracovávat dílo v odborné kvalitě běžné u obdobných poradenských a analytických služeb.
4. Zhotovitel se zavazuje využít neveřejné údaje získané od objednatele v souvislosti s touto smlouvou k jiným účelům než k účelům stanoveným v této smlouvě pouze s jeho souhlasem.
5. Objednatel podpisem žádosti potvrzuje, že se seznámil s jejím obsahem, včetně rozpočtu a všemi přílohami. Kopie povinných příloh žádosti bude objednateli předána na jeho vyžádání.

VIII.

Umožnění kontroly třetích osob

1. Realizace díla dle této smlouvy je součástí projektu spolufinancovaného ze Strukturálních fondů EU.
2. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se zhotovitel zavazuje, že poskytne subjektům provádějícím audit a kontrolu splnění povinností spojených s realizací projektu veškeré nezbytné informace týkající se jeho dodavatelských činností (v souladu s nařízením ES č. 448/2004, pravidlo 1, bod č.3,2.). Zhotovitel je tedy povinen poskytnout kompletní dokumentaci týkající se realizace zakázky dle této smlouvy a umožnit vstup kontrolním subjektům.

IX.

Odpovědnost za vady

1. Zjistí-li objednatel případné vady díla, je povinen je neprodleně nahlásit zhotoviteli. Objednatel je oprávněn požadovat jejich bezplatné odstranění, je-li to možné. Není-li odstranění vad možné, nebo pokud to zhotovitel sám navrhne, může objednatel žádat přiměřenou slevu z ceny.
2. Zhotovitel se zprošťuje odpovědnosti za vady, jsou-li způsobeny porušením povinností objednatele.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou, jejíž součástí bude rovněž finanční vyrovnání dosud provedených prací.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze tehdy, jestliže je zhotovitel v prodlení s předáním díla, jenž má za následek včasné nepředání žádosti implementační agentuře a toto prodlení je zaviněno zhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel je v prodlení s předáním údajů či podkladů vyžádaných zhotovitelem k dohodnutým termínům. Na možnost odstoupení je povinen zhotovitel objednatele písemně upozornit. V případě odstoupení je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli dosud provedené práce ve výši 500,- Kč/hod. a veškeré dosud vynaložené náklady spojené prováděním díla. Odstoupit od smlouvy

mohou objednatel i zhotovitel na základě písemného projevu o odstoupení od smlouvy. Odstoupení je účinné s okamžitou platností, tj. ode dne následujícího po dni doručení o odstoupení od smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Nové Sedlice dne 27. 6. 2018 pod bodem č. 207.29.

V Nových Sedlicích dne 12. 7. 2018

Ve Zlíně dne 12. 7. 2018

za objednatele

za zhotovitele



