



SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Obecní úřad – vnitřní stavební úpravy obec Dobkovice

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Dobkovice**
Se sídlem: **Dobkovice 101, 407 03 Dobkovice**
IČ: 00261246
DIČ: CZ00261246
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín
Číslo účtu: 3926431/0100
Zastoupený: Michalem Faltusem, starostou obce
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: Michal Faltus, starosta
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: Wiedermann Jaroslav, TDI

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **PROKOP a syn s.r.o.**
Se sídlem: **Ludvíkovice 43, 407 13**
IČ: 25418467
DIČ: CZ25418467
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Děčín
Číslo účtu: 315357573/0300
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 16941
Zastoupený: Josefem Prokopem

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

- 2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Obecní úřad – vnitřní stavební úpravy obec Dobkovice**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:
- zadávací dokumentací ze dne 16.06.2025
 - cenové nabídky ze dne 25.6.2025
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Obecní úřad – vnitřní stavební úpravy obec Dobkovice**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.
- 3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.

4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zahájení prací: 07/2025
- 4.2 Ukončení prací: 11/2025

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1 520 434,96 Kč
DPH 21%:	319 291,34 Kč
Cena včetně DPH:	1 839 726,30 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace pro stavební povolení a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výše těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vyvstanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání. Splatnost této částky bude nejpozději do 15 dnů.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Účetní doklady budou označeny číslem projektu, názvem projektu a názvem poskytovatele. Text bude předem odsouhlasen objednatel.
- 6.6 Splatnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.7 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.8 Objednatel **není** v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH **bude odvádět zhotovitel** v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení uchazeče s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si zadavatel právo účtovat uchazeči smluvní pokutu ve výši Kč 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených zadavatelem bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši Kč 1.000,00 za každou neodstraněnou vadu a za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,00 za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.

8 STAVENIŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započítím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.5 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrytím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrytím, zhotovitel.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.10 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.

- 9.11 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžité nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše odpovídajících možných rizik ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je objednateli povinen smlouvu o pojištění předložit, a to ještě před podpisem této smlouvy.
- 9.13 Zhotovitel je povinen být pojištěn na stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je objednateli povinen smlouvu o pojištění předložit, a to ještě před podpisem této smlouvy.
- 9.14 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.15 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.16 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupci smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 PODZHOTOVITEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit podzhotovitele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového podzhotovitele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit podzhotovitele provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých podzhotovitelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých podzhotovitelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna podzhotovitele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový podzhotovitel musí před uzavřením podzhotovitelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní podzhotovitel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění podzhotovitelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný podzhotovitel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých podzhotovitelů, ve kterém uvede ty podzhotovitele, kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude podzhotovitelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu podzhotovitelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti

- seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejích změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. K tomuto řízení bude přizván technický dozor investora, popř. i autorský dozor projektanta.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13 ZÁRUKY, REKLAMACE

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce
60 měsíců na celý předmět plnění
- 13.3 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.
- 13.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- odstranění vady dodáním náhradního plnění
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
 - přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatелеm. V případě, kdy

odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.

- 13.7 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

- 14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, vládní nařízení, apod.
- 14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

- 15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.
- 15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.
- 16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatelem poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
- 16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.

- 17.5 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatelům řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 7 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- soupis prací ze dne 25.6.2025

za zhotovitele:

za objednatele:

Josef Prokop
jednatel

Michal Faltus
starosta obce

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice	
Objekt:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu	
Rozpočet:	1	Stavební úpravy obecního úřadu	
Zadavatel	Obec Dobkovice 101 40703 Dobkovice		IČO: 00261246 DIČ: CZ00261246
Zhotovitel:	PROKOP a syn s.r.o. Ludvíkovice 43 407 13 Ludvíkovice		IČO: 25418467 DIČ: CZ25418467
Vypracoval:	Ing. Jiří Marek		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				615 942,85
PSV				822 492,11
MON				0,00
Vedlejší náklady				82 000,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				1 520 434,96

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 520 434,96 CZK
Základní DPH	21 %	319 291,34 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		1 839 726,30 CZK

v _____

Za zhotovitele

dne _____

Za objednatele

Popis stavby: 0096 - Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice

Popis objektu: SO 01 - Stavební úpravy obecního úřadu

Popis rozpočtu: 1 - Stavební úpravy obecního úřadu

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			391 524,24	25,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			75 099,30	4,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			14 600,00	1,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			18 384,70	1,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			57 434,05	3,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			22 780,54	1,5
713	Izolace tepelné	PSV			23 051,00	1,5
725	Zařizovací předměty	PSV			173 031,20	11,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			150 663,10	9,9
766	Konstrukce truhlářské	PSV			232 660,50	15,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 295,00	0,5
776	Podlahy povlakové	PSV			148 911,10	9,8
781	Obklady keramické	PSV			44 007,96	2,9
784	Malby	PSV			42 872,25	2,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			36 120,02	2,4
VN	Vedlejší náklady	VN			82 000,00	5,4
Cena celkem					1 520 434,96	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				391 524,24		12,57000		0,00000		
1	611401991R00	Příplatky k vnitřním omítkám stropů za přísadu pro zvýšení přilnavosti postřiku (pod jádro omítky k hladkému podkladu), nebo vyspravení, nebo do štukové vrstvy (zde neplatí 610 99 Zakrývání) polovinylacetátovou	m2	111,10000	9,20	1 022,12	0,00014	0,02000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II

výměra- viz stěrky stropů =111,10 :

111,10

111,10000

2	611421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárniceových a klenb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	111,10000	225,00	24 997,50	0,01588	1,76000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 24/ II
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.

vyrovnání nerovností(oprava) stropů :

1.NP :

103 :

37

37,00000

104 :

9,8

9,80000

105 :

5,1

5,10000

2.NP :

203 :

14,6

14,60000

204 :

10,4

10,40000

205 :

17,8

17,80000

207 :

16,4

16,40000

3	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	111,10000	280,00	31 108,00	0,00768	0,85000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
---	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

1.NP :

103 :

37

37,00000

104 :

9,8

9,80000

105 :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		5,1		5,10000								
		2.NP :										
		203 :										
		14,6		14,60000								
		204 :										
		10,4		10,40000								
		205 :										
		17,8		17,80000								
		207 :										
		16,4		16,40000								
4	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	111,10000	409,00	45 439,90	0,00411	0,46000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
		1.NP :										
		103 :										
		37		37,00000								
		104 :										
		9,8		9,80000								
		105 :										
		5,1		5,10000								
		2.NP :										
		203 :										
		14,6		14,60000								
		204 :										
		10,4		10,40000								
		205 :										
		17,8		17,80000								
		207 :										
		16,4		16,40000								
5	612401971R00	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za protiplísňovou přísadu	m2	279,65100	1,10	307,62	0,00001	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
		výměra- viz stěrky stěn =279,651m2 :										
		279,651		279,65100								
6	612401991R00	Příplatky k vnitřní omítce stěn a pilířů za přísadu pro zvýšení přilnavosti postřiku (pod jádro omítky k hlad. podkl.) nebo do vrvonnání nebo do štukové vrstvy (zde neplatí 610 99 Zakrývání	m2	279,65100	9,20	2 572,79	0,00014	0,04000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		výměra- viz stěrky stěn =279,651m ² : 279,651		279,65100								
7	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. vyrovnání nerovností(oprava) stěn : výměra-viz penetrace stěn =279,65m ² : 279,65	m2	279,65000	181,00	50 616,65	0,01581	4,42000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 24/ II
				279,65000								
8	612433322RT3	Omítka vnitřní sanační pro vysoké zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm, sanační omítka v 1.NP, v délce 35m, na výšku 1,5m : ve vrstvách- postřík typ205,jádro typ210,štuk typ208 : 35*1,5	m2	52,50000	1 042,00	54 705,00	0,03949	2,07000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 24/ II
				52,50000								
9	612471411R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnutnějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, štuk na stěrku- viz výměra stěrky stěn =279,651m ² : 279,651	m2	279,65100	203,00	56 769,15	0,00635	1,78000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
				279,65100								
10	612481211RT2	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu 1.NP : místnost 103 : 29,5*2,9 odpočet sanační omítky : -16,61*1,5 odpočet otvorů : -2*0,8*2 -1,375*1-1,753*1-0,97*1,16 (1,375+2*1)*0,2+(1,753+2*1)*0,2+(0,97+2*1,16)*0,2 místnost 104 : 13*2,9 odpočet sanační omítky : -3,65*1,5 odpočet otvorů : -1*0,8*2	m2	279,65100	319,00	89 208,67	0,00367	1,03000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
				85,55000								
				-24,91500								
				-3,20000								
				-4,25320								
				2,08360								
				37,70000								
				-5,47500								
				-1,60000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,94*1,17-0,91*1,17		-2,16450								
		(2*1,17+0,94)*0,2+(2*1,17+0,91)*0,2		1,30600								
		místnost 105 :										
		2*(1,48+0,81)*1,4		6,41200								
		-0,6*0,5		-0,30000								
		místnost 106 :										
		2*(1,58+0,84)*1,4		6,77600								
		-2*0,6*0,5		-0,60000								
		místnost 107 :										
		2*(1,58+0,87)*1,4		6,86000								
		-2*0,6*0,5		-0,60000								
		místnost 108 :										
		2*(1,48+0,83)*1,4		6,46800								
		-0,6*0,5		-0,30000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		15,6*2,9		45,24000								
		-3*0,8*2		-4,80000								
		-1,2*1,85		-2,22000								
		(2*1,85+1,2)*0,2		0,98000								
		místnost 204 :										
		16,7*2,9		48,43000								
		-0,8*2		-1,60000								
		-1,63*1,85-0,9*1,76		-4,59950								
		(2*1,85+1,63)*0,2+(2*1,76+0,9)*0,2		1,95000								
		místnost 205 :										
		17,4*2,9		50,46000								
		-3*0,8*2		-4,80000								
		-1,61*1,85-0,94*1,71		-4,58590								
		(2*1,85+1,61)*0,2+(2*1,71+0,94)*0,2		1,93400								
		místnost 207 :										
		16,6*2,9		48,14000								
		-2*0,8*2		-3,20000								
		-0,94*1,71-0,91*1,71		-3,16350								
		(2*1,71+0,94)*0,2+(2*1,71+0,91)*0,2		1,73800								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	390,75100	89,00	34 776,84	0,00035	0,14000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
		penetrace stropu před stěrkou- výměra-viz stěrky stropů =111,1m2 :										
		111,1		111,10000								
		penetrace stěn před stěrkou- výměra- viz stěrky stěn =279,651m2 :										
		279,651		279,65100								
Díl: 63						75 099,30	3,09000		0,00000			
12	614471713R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 30 mm	m2	51,90000	1 037,00	53 820,30	0,04995	2,59000	0,00000	0,00000	801-4	RTS 24/ II
		předpoklad vyspravení betonu v 1.NP -po odstranění nášlapných vrstev a vysátí povrchu :										
		místnost 103 :										
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		místnosti 105 až 108 :										
		1,2+1,3+1,4+1,2		5,10000								
13	632418106RT3	Potěr ze suchých směsí samonivelační zušlechťená stěrka cementem pojená, tloušťky 6 mm, včetně penetrace	m2	51,90000	410,00	21 279,00	0,00961	0,50000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II
		s rozprostřením a uhlazením										
		nivelační stěrka na podlahách v 1.NP :										
		místnost 103 :										
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		místnosti 105 až 108 :										
		1,2+1,3+1,4+1,2		5,10000								
Díl: 94						14 600,00	0,12000		0,00000			
14	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	100,00000	146,00	14 600,00	0,00121	0,12000	0,00000	0,00000	800-3	RTS 24/ II
		cca viz vyčištění objektu =117m2=cca 100m2 :										
		100		100,00000								
Díl: 95						18 384,70	0,00000		0,00000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk. (t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk. (t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	117,10000	157,00	18 384,70	0,00004	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II

1.NP :

místnost 103 :

37

37,00000

místnost 104 :

9,8

9,80000

místnosti 105 až 108 :

1,2+1,3+1,4+1,2

5,10000

2.NP :

místnost 203 :

14,6

14,60000

místnost 204 :

16,4

16,40000

místnost 205 :

17,8

17,80000

místnost 207 :

16,4

16,40000

Díl: 96	Bourání konstrukcí					57 434,05	0,02000	10,48000				
16	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50%	m2	5,10000	77,00	392,70	0,00000	0,00000	0,00175	0,01000	801-3	RTS 24/ II

dočištění ploch po odbourání dlažby :

místnosti 105 až 108 :

5,1

5,10000

17	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	5,10000	390,00	1 989,00	0,00000	0,00000	0,01260	0,06000	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

dobroušení-hrubé vyrovnaní podlahy po odstranění dlažby a lepidla(tmelu) :

místnosti 105 až 108 :

5,1

5,10000

18	965081713RT2	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	5,10000	55,00	280,50	0,00000	0,00000	0,02000	0,10000	801-3	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	-------	------------

bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár

odbourání dlažby v 1.NP :

místnosti 105 až 108 :

5,1

5,10000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, 1.NP : 2+4 2.NP : 5	kus	11,00000	23,00	253,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
20	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 odstranění kovových zárubní : 1.NP : 2*0,8*2 4*0,6*2 2.NP : 5*0,8*2	m2	16,00000	510,00	8 160,00	0,00117	0,02000	0,07600	1,22000	801-3	RTS 24/ II
21	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn v rozsahu do 100 % otlučení po odstranění lignoporu : v 1. NP na výšku 1,5m pro budoucí sanační omítku, dle PD = 52,5m2 : 52,5	m2	52,50000	119,00	6 247,50	0,00000	0,00000	0,04600	2,42000	801-3	RTS 24/ II
22	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 1.NP- v sociálkách : 20,85 2.NP- umyvadlo : 2,25	m2	23,10000	150,00	3 465,00	0,00000	0,00000	0,06800	1,57000	801-3	RTS 24/ II
23	713103221R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, připevněné drátem, přibitím, přestřelením nebo na trny, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm odstranění zateplení vnitřních stěn- z desek lignopor na dřevěném roštu : plošné výměry dle PD-bez odečtu výplní : 1.NP : 113,1	m2	161,30560	23,00	3 710,03	0,00000	0,00000	0,01550	2,50000	800-713	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		odečet výplní : -0,94*1,72+0,91*1,72+0,97*1,71+1,61*1,7+1,2*1,7+1,63*1,7+0,9*1,84+1,19*2+0,6*1,22) 2.NP : 85,26 odečet výplní : -(0,94*1,71+0,91*1,71+0,92*1,74+0,86*2,6+1,61*1,85+1,2*1,85+1,63*1,85+0,9*1,76) -1,33*1,78-0,6*1,22		-17,15670 85,26000 -16,79830 -3,09940								
24	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	2,00000	233,00	466,00	0,00000	0,00000	0,03420	0,07000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP : 2		2,00000								
25	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,00000	192,00	576,00	0,00000	0,00000	0,01946	0,06000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP : 2 2.NP : 1		2,00000 1,00000								
26	725820802R00	Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru	soubor	3,00000	11,00	33,00	0,00000	0,00000	0,00086	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP : 2 2.NP : 1		2,00000 1,00000								
27	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	3,00000	19,00	57,00	0,00000	0,00000	0,00085	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		sifony umyvadel : 1.NP : 2 2.NP : 1		2,00000 1,00000								
28	762521812R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky přes 32 do 50 mm	m2	13,14000	111,00	1 458,54	0,00000	0,00000	0,02400	0,32000	800-762	RTS 24/ II
		předpoklad poškození dřevěnné podlahy v 2.NP- cca 20 % : místnosti 203,204,205,207 : (14,6+16,4+17,8+16,9)*0,2		13,14000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	766411822R00	Demontáž obložení stěn podkladových roštů demontáž roštu -pod obložením stěn lignoporem : výměra- viz demontáž obložení lignoporem = 161,31m2 : 161,31	m2	161,31000	42,00	6 775,02	0,00000	0,00000	0,00800	1,29000	800-766	RTS 24/ II
30	766662811R00	Demontáž dveřních křidel prahů dveří jednokřídlových 1.NP : 2+4 2.NP : 5	kus	11,00000	64,00	704,00	0,00000	0,00000	0,00180	0,02000	800-766	RTS 24/ II
31	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm odstranění kuchyňské linky v 1.NP : 1	kus	1,00000	554,00	554,00	0,00000	0,00000	0,17400	0,17000	800-766	RTS 24/ II
32	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady odstranění soklíků z PVC : 1.NP : místnost 103 : 28,9 místnost 104 : 9,8 2.NP : místnost 203 : 15,4 místnost 204 : 16,3 místnost 205 : 17 místnost 207 : 16,9	m	104,30000	18,00	1 877,40	0,00000	0,00000	0,00008	0,01000	800-775	RTS 24/ II
33	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 odstranění PVC, včetně lepidla : 1.NP : místnost 103 :	m2	112,00000	53,00	5 936,00	0,00000	0,00000	0,00350	0,39000	800-775	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		14,6		14,60000								
		místnost 204 :										
		16,4		16,40000								
		místnost 205 :										
		17,8		17,80000								
		místnost 207 :										
		16,4		16,40000								
34	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	302,07000	48,00	14 499,36	0,00000	0,00000	0,00090	0,27000	800-784	RTS 24/ II
		stěny :										
		1.NP :										
		místnost 103 :										
		13*1,4		18,20000								
		místnost 104 :										
		9*2,9		26,10000								
		místnost 105 :										
		18,5*1,4		25,90000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		12*2,9		34,80000								
		místnost 204 :										
		7,3*2,9		21,17000								
		místnost 205 :										
		7*2,9		20,30000								
		místnost 207 :										
		13*2,9		37,70000								
		stropy :										
		1.NP :										
		103,104,105 :										
		37+9,8+5,9		52,70000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Gen. soustava / platnost	
		2.NP : 203,204,205,207 : 14,6+16,4+17,8+16,4		65,20000									
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				22 780,54		0,00000		0,00000			
35	900 R02	Hodinové zúčtovací sazby stavební dělník, tarifní třída 5	h	30,00000	550,00	16 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II	
		úpravy délek parapetů - celkem 8+9 ks = cca 8 hodin : přípomoc, pasování, vyměřování ap. = cca 12 hodin : elektrorevize pře užíváním objektu = cca 10 hodin : 8+12+10		30,00000									
36	998011002R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 6 do 12 m	t	15,82000	397,00	6 280,54	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-1	RTS 24/ II	
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnice nebo kovovou 15,82		15,82000									
Díl: 713		Izolace tepelné				23 051,00		0,36000		0,00000			
37	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	65,20000	50,00	3 260,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-713	RTS 24/ II	
		položení izolace na dřevěnou podlahu v 2.NP : 2.NP : místnost 203 : 14,6 místnost 204 : 16,4 místnost 205 : 17,8 místnost 207 : 16,4		14,60000 16,40000 17,80000 16,40000									
38	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,36000	1 185,00	426,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-713	RTS 24/ II	
		50 m vodorovně 0,36		0,36000									
39	607153590R	deska dřevovláknitá izolační; podlahová; tl = 20,0 mm; š = 600 mm; l = 1 350 mm; hnědá; součinitel tepelné vodivosti 0,048 W/mK; R = 0,42 m2K/W; Sd 0,100 m dodávka izolace na dřevěnou podlahu v 2.NP : 2.NP :	m2	71,72000	270,00	19 364,40	0,00500	0,36000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		místnost 203 :										
		14,6*1,1		16,06000								
		místnost 204 :										
		16,4*1,1		18,04000								
		místnost 205 :										
		17,8*1,1		19,58000								
		místnost 207 :										
		16,4*1,1		18,04000								
Díl: 725		Zařizovací předměty				173 031,20		0,11000		0,00000		
40	725014131RT1	Klozetové mísy závěsné, bílé, hluboké splachování, zadní, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 510 mm, výška 400 mm. Sada upevňovací	soubor	2,00000	5 590,00	11 180,00	0,01772	0,04000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP :										
		2		2,00000								
41	725017124R00	Umyvadlo na šrouby, bílé, šířka 650 mm, hloubka 485 mm	soubor	4,00000	4 350,00	17 400,00	0,01621	0,06000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP :										
		1+2		3,00000								
		2.NP :										
		1		1,00000								
42	725814102R00	Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	8,00000	265,00	2 120,00	0,00024	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP :										
		2*3		6,00000								
		2.NP :										
		2*1		2,00000								
43	725823114RT1	Baterie umyvadlové a dřezové dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otvírání odpadu, standardní. včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	2 250,00	4 500,00	0,00164	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		2		2,00000								
44	725823121RT1	Baterie umyvadlové a dřezové umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otvíráním odpadu, standardní. včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	2 600,00	10 400,00	0,00085	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP :										
		1+2		3,00000								
		2.NP :										
		1		1,00000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
45	725860201RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení D 40, 50 mm x 6/4"; pro dřez, PP; příslušenství přípoika pro pračku/myčku, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	595,00	1 190,00	0,00026	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		2		2,00000								
46	725860213R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařízení D 32, 40 mm x 5/4"; pro umyvadla; PP; příslušenství krvcí růžice odtoku, zpětný uzávěr, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	455,00	1 820,00	0,00020	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		1.NP :										
		1+2		3,00000								
		2.NP :										
		1		1,00000								
47	998725102R00	Přesun hmot pro zařízení D 32, 40 mm x 5/4"; pro dřez, PP; příslušenství krvcí růžice odtoku, zpětný uzávěr, včetně dodávky materiálu	t	0,12000	1 010,00	121,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-721	RTS 24/ II
		0,12		0,12000								
48	72501	Osazení a dodávka lednice	kus	2,00000	19 900,00	39 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		2		2,00000								
49	72502	Osazení a dodávka sporáku	kus	2,00000	23 500,00	47 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		2		2,00000								
50	72503	Montáž a dodávka myčky	kus	2,00000	16 000,00	32 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
		2		2,00000								
51	55231360R	Dřez kuchyňský nerezový	kus	2,00000	2 750,00	5 500,00	0,00650	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		2		2,00000								
Díl: 762 Konstrukce tesařské						150 663,10		2,03000		0,00000		
52	762512235R00	Položení podlah pod PVC montáž přibíjením	m2	65,20000	160,00	10 432,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-762	RTS 24/ II
		položení roznášecí desky pod PVC na dřevěnné podlaže :										
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		14,6		14,60000								
		místnost 204 :										
		16,4		16,40000								
		místnost 205 :										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		17,8 místnost 207 : 16,4		17,80000 16,40000								
53	762523104RT3	Položení podlah s dodávkou materiálu z prken hoblovaných na sraz, tloušťky 24 mm předpoklad poškození dřevěnné podlahy v 2.NP- cca 20 % = výměna za nová prkna : místnosti 203,204,205,207 : (14,6+16,4+17,8+16,9)*0,2	m2	13,14000	575,00	7 555,50	0,01426	0,19000	0,00000	0,00000	800-762	RTS 24/ II
				13,14000								
54	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně 2,03	t	2,03000	1 940,00	3 938,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-762	RTS 24/ II
				2,03000								
55	59533240R	deska podlahová z lehčeného betonu, výztuha sklovláknitou tkaninou; tl = 25,0 mm; polodrážka dodávka roznášecí desky pod PVC na dřevěnné podlaže : 2.NP : místnost 203 : 14,6*1,1 místnost 204 : 16,4*1,1 místnost 205 : 17,8*1,1 místnost 207 : 16,4*1,1	m2	71,72000	1 795,00	128 737,40	0,02568	1,84000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
				16,06000 18,04000 19,58000 18,04000								
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				232 660,50		0,77000		0,00000		
56	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a dveřního křídla jednokřídlového montáž dveří v původních místech- do obložkové zárubně : 1.NP : dveře 600/1970 : 4 dveře 800/1970 : 2 2.NP : dveře 800/1970 : 5	kus	11,00000	2 510,00	27 610,00	0,00002	0,00000	0,00000	0,00000	800-766	RTS 24/ II
				4,00000 2,00000 5,00000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
57	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž viz montáž dveří =11ks : 11	kus	11,00000	450,00	4 950,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-766	RTS 24/ II
58	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 2100 do 2400 mm mm typ linky upřesní investor-montáž linky : 1.NP : 1 2.NP : 1	kus	2,00000	5 500,00	11 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-766	RTS 24/ II
59	998766102R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně 0,78	t	0,78000	1 475,00	1 150,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-766	RTS 24/ II
60	54914630R	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez typ kování upřesní investor : viz montáž dveří =11ks : 11	kus	11,00000	780,00	8 580,00	0,00080	0,01000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
61	54926062R	zámek zadílabací; obyčejný; bez převodu; levoprávní; hl = 60 mm; h = 142 mm; rozteč 72 mm typ zámku upřesní investor : viz montáž dveří =11ks : 11	kus	11,00000	230,00	2 530,00	0,00036	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
62	61161801R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: dýha; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo typ dveří upřesní investor : dodávka dveří v původních místech- do obložkové zárubně : 1.NP : dveře 600/1970 : 4	kus	4,00000	6 200,00	24 800,00	0,01600	0,06000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
63	61161803R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: dýha; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	7,00000	6 220,00	43 540,00	0,02000	0,14000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		typ dveří upřesní investor :										
		dodávka dveří v původních místech- do obložkové zárubně :										
		1.NP :										
		dveře 800/1970 :										
		2				2,00000						
		2.NP :										
		dveře 800/1970 :										
		5				5,00000						
64	61181505R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 600 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: dýha	kus	4,00000	5 700,00	22 800,00	0,01600	0,06000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		typ obložky upřesní investor :										
		dodávka obložky v původních místech :										
		1.NP :										
		pro dveře 600/1970 :										
		4				4,00000						
65	61181512R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 60 až 170 mm; povrchová úprava: CPL	kus	6,00000	4 900,00	29 400,00	0,01600	0,10000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		typ obložky upřesní investor :										
		dodávka obložky v původních místech :										
		1.NP :										
		pro dveře 800/1970 :										
		1				1,00000						
		2.NP :										
		pro dveře 800/1970 :										
		5				5,00000						
66	611815303R	Zárubeň dřevěná obložková, polodrážková (klasická); průchozí š. = 800 mm; průchozí v. = 1970 mm; tl. stěny 260 až 350 mm; povrchová úprava: dýha	kus	1,00000	6 300,00	6 300,00	0,03000	0,03000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		typ obložky upřesní investor :										
		dodávka obložky v původních místech :										
		1.NP :										
		pro dveře 800/1970 :										
		1				1,00000						
67	61581624.AR	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	2,00000	25 000,00	50 000,00	0,18400	0,37000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	-------	--------------------------

typ linky upřesní investor :

1.NP :

1

1,00000

2.NP :

1

1,00000

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	7 295,00	0,13000	0,00000
-----------------	------------------------------------	-----------------	----------------	----------------

68	771575109R0	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických 300 x 200 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	5,10000	790,00	4 029,00	0,00504	0,03000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
----	-------------	---	----	---------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

1.NP :

místnost 105 :

1,2

1,20000

místnost 106 :

1,3

1,30000

místnost 107 :

1,4

1,40000

místnost 108 :

1,2

1,20000

69	771579793R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	5,10000	15,00	76,50	0,00030	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	---------	-------	-------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

výměra -viz montáž dlažby =5,1m2 :

5,1

5,10000

70	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m	t	0,13000	800,00	104,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

50 m vodorovně

0,13

0,13000

71	597623142R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 3,0 %; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	5,61000	550,00	3 085,50	0,01800	0,10000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
----	------------	--	----	---------	--------	----------	---------	---------	---------	---------	------	------------

výběr dlažby dle investora :

výměra -viz montáž dlažby =5,1m2 :

5,1*1,1

5,61000

Díl: 776	Podlahy povlakové	148 911,10	0,48000	0,00000
-----------------	--------------------------	-------------------	----------------	----------------

72	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	117,10000	5,00	585,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-775	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

položky neobsahují žádný materiál

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vysátí komplet rekonstruovaných podlah :										
		1.NP :										
		místnost 103 :										
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		místnost105 :										
		1,2		1,20000								
		místnost 106 :										
		1,3		1,30000								
		místnost 107 :										
		1,4		1,40000								
		místnost108 :										
		1,2		1,20000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		14,6		14,60000								
		místnost 204 :										
		16,4		16,40000								
		místnost 205 :										
		17,8		17,80000								
		místnost 207 :										
		16,4		16,40000								
73	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku, lišta soklová	m	112,40000	130,00	14 612,00	0,00008	0,01000	0,00000	0,00000	800-775	RTS 24/ II
		1.NP :										
		místnost 103 :										
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		15,4		15,40000								
		místnost 204 :										
		16,3		16,30000								

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		místnost 205 :										
		17		17,00000								
		místnost 207 :										
		16,9		16,90000								
74	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž, , Lepidlo montážní	m2	112,00000	300,00	33 600,00	0,00025	0,03000	0,00000	0,00000	800-775	RTS 24/ II
		1.NP :										
		místnost 103 :										
		37		37,00000								
		místnost 104 :										
		9,8		9,80000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		14,6		14,60000								
		místnost 204 :										
		16,4		16,40000								
		místnost 205 :										
		17,8		17,80000								
		místnost 207 :										
		16,4		16,40000								
75	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,48000	670,00	321,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-775	RTS 24/ II
		vodorovně do 50 m										
		0,48		0,48000								
76	284122772R	Krytina podlahová vinylová heterogenní; lamely; tl = 2,50 mm; š = 180 mm; nášlapná vrstva = 0,80 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 34, 43; protiskluznost: R11; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,25 %; RfE- BfE- s1	m2	123,20000	810,00	99 792,00	0,00360	0,44000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		1.NP :										
		místnost 103 :										
		37*1,1		40,70000								
		místnost 104 :										
		9,8*1,1		10,78000								
		2.NP :										
		místnost 203 :										
		14,6*1,1		16,06000								
		místnost 204 :										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	---------------	-------------------	--------------------	------------------------	-------	--------------------------

16,4*1,1 18,04000
místnost 205 :
17,8*1,1 19,58000
místnost 207 :
16,4*1,1 18,04000

Díl: 781	Obklady keramické	44 007,96	0,57000	0,00000								
77	771578011RT1	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. 1NP : 105 : 2*(1,48+0,81) -0,6 106 : 2*(1,58+0,84) -2*0,6 107 : 2*(1,58+0,87) -2*0,6 108 : 2*(1,48+0,83) -0,6	m	15,34000	84,00	1 288,56	0,00004	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II

4,58000
-0,60000
4,84000
-1,20000
4,90000
-1,20000
4,62000
-0,60000

78	771579793R00	Montáž podlah vnitřních z dlaždic keramických Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně výměra-viz montáž obkladů = 27,7m2 : 27,7	m2	27,70000	15,00	415,50	0,00030	0,01000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

27,70000

79	781475116RT2	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm , kladených do flexibilního tmele 1NP : 104- za linkou : (2,4+0,6)*0,7 105 : 2*(1,48+0,81)*1,5 -0,6*1,5	m2	27,70000	797,00	22 076,90	0,00524	0,15000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	---------	---------	---------	---------	------------

2,10000
6,87000
-0,90000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		106 :										
		2*(1,58+0,84)*1,5				7,26000						
		-2*0,6*1,5				-1,80000						
		107 :										
		2*(1,58+0,87)*1,5				7,35000						
		-2*0,6*1,5				-1,80000						
		108 :										
		2*(1,48+0,83)*1,5				6,93000						
		-0,6*1,5				-0,90000						
		2.NP :										
		204 :										
		(2,7+0,6+2*0,2)*0,7				2,59000						
80	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	32,94000	76,00	2 503,44	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II
		1NP :										
		104- za linkou :										
		(2,4+0,6)*2+2*0,7				7,40000						
		105 :										
		2*(1,48+0,81)				4,58000						
		-0,6				-0,60000						
		106 :										
		2*(1,58+0,84)				4,84000						
		-2*0,6				-1,20000						
		107 :										
		2*(1,58+0,87)				4,90000						
		-2*0,6				-1,20000						
		108 :										
		2*(1,48+0,83)				4,62000						
		-0,6				-0,60000						
		2.NP :										
		204 :										
		(2,7+0,6+2*0,2)*2+4*0,7				10,20000						
81	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,57000	809,00	461,13	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	800-771	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,57		0,57000								
82	55343661R	profil ukončovací L; ochrana hran; přírodní hliník; barva stříbrná; h = 8,0 mm; l = 2,5 m typ lišt upřesní investor : výměra-viz montáž lišt = 32,94m : 32,94*1,1	kus	36,23400	98,00	3 550,93	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		36,23400										
83	597813700R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 250 mm; b = 330 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá typ obkladu upřesní investor : výměra-viz montáž obkladů = 27,7m2 : 27,7*1,1	m2	30,47000	450,00	13 711,50	0,01360	0,41000	0,00000	0,00000	SPCM	RTS 24/ II
		30,47000										
Díl: 784 Malby				42 872,25		0,19000		0,00000				
84	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná, Hmot a nátěrová akrylátová: typ: malířská; funkce: dekorativní; barva: bílá penetrace před malbou : stropy- výměra viz štuky stropů = 111,1m2 : 111,1 stěny-výměra viz štuky stěn = 279,65m2 : 279,65	m2	390,75000	28,00	10 941,00	0,00017	0,07000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 24/ II
		111,10000										
		279,65000										
85	784165111R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 97 %, jednonásobné, Hmot a nátěrová akrylátová: typ: malířská; funkce: dekorativní; barva: bílá malba na sanační omítku - výměra viz sanace =52,5m2 : 52,5	m2	52,50000	50,00	2 625,00	0,00015	0,01000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 24/ II
		52,50000										
86	784165332R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné, Hmot a nátěrová akrylátová: typ: malířská; funkce: dekorativní; barva: bílá malba : stropy- výměra viz štuky stropů = 111,1m2 : 111,1 stěny-výměra viz štuky stěn = 279,65m2 : 279,65	m2	390,75000	75,00	29 306,25	0,00029	0,11000	0,00000	0,00000	800-784	RTS 24/ II
		111,10000										
		279,65000										
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				36 120,02		0,00000		0,00000		0,00000		
87	979082318R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost přes 5000 do 6000 m.	t	10,48000	163,00	1 708,24	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	832-1	RTS 24/ II

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

88	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	1,21600	-2 800,00	-3 404,80	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)												
ocelové dveřní zárubně :												
				1,216	1,21600							
89	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	10,48000	158,00	1 655,84	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	822-1	RTS 24/ II
pro vodorovnou dopravu												
výměra-viz bourání komplet = 10,48t :												
				10,48	10,48000							
90	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	10,48000	432,00	4 527,36	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
výměra-viz bourání komplet = 10,48t :												
				10,48	10,48000							
91	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	10,48000	48,00	503,04	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
předpoklad průměrného vnitropřesunu do 15 m, tzn 15-10 = 5= 1 x množství :												
				1*10,48	10,48000							
92	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	4,28400	2 880,00	12 337,92	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2,145		2,14500								
		malba :										
		0,272		0,27200								
		dlažba :										
		0,102		0,10200								
		obklad :										
		1,571		1,57100								
		záchodová mísa + umyvadlo + baterie :										
		0,069+0,058+0,003		0,13000								
93	979990142R00	Poplatek za uložení, minerální vata+omítka, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	2,50000	5 500,00	13 750,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 09 03 smíšené stavební a demoliční odpady										
		lignopor :										
		2,5		2,50000								
94	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	1,79900	1 580,00	2 842,42	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 02 01 dřevo										
		prkna z podlah :										
		0,315		0,31500								
		rošt z obložení :										
		1,29		1,29000								
		prahy od dveří :										
		0,02		0,02000								
		kuch. linka :										
		0,174		0,17400								
95	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	0,40000	5 500,00	2 200,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	801-3	RTS 24/ II
		kategorie 17 02 03 plasty										
		PVC z podlah :										
		0,392		0,39200								
		soklík PVC :										
		0,008		0,00800								
Díl: VN		Vedlejší náklady			82 000,00	0,00000	0,00000					
96	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		RTS 24/ II
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.										

Položkový soupis prací a dodávek

S:	0096	Stavební úpravy obecního úřadu- obec Dobkovice
O:	SO 01	Stavební úpravy obecního úřadu
R:	1	Stavební úpravy obecního úřadu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Hmotnost / MJ	Hmotnost celk.(t)	Dem. hmotnost / MJ	Dem. hmotnost celk.(t)	Ceník	Cen. soustava / platnost
	1			1,00000								
97	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	42 000,00	42 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000		Vlastní
	1			1,00000								

Celkem						1 520 434,96						
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--	--	--	--