

SMLOUVA O DÍLO

č. 1146

uzavřená ve smyslu ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,
v platném a účinném znění

na akci: na akci: „Oprava fasády kostela sv. Jiří ve Strachotících“

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.

Sídlo: Brněnská 3797/29, 669 02 Znojmo

Zastoupen: Ing. Petr Diviš, jednatel

IČ: 41609620

DIČ: CZ41609620

zapsán v obchodním rejstříku oddíl C, vložka 2715, KS Brno

bankovní spojení: KB Znojmo, č.ú. 345644-741/0100

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Ing. Petr Diviš, tel. 603865553

b) technických Ing. Miroslav Šimeček, tel. 603865550

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel: Římskokatolická farnost Strachotice

Sídlo: Slup 43, 671 28

Zastoupen: Mgr. Pavlem Sobotkou, administrátorem

IČ: 49440527

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních Mgr. Pavel Sobotka

b) technických Bc. Pavel Vlk

(dále jen „objednatel“)

2. Dílo

Dílem je provedení stavebních prací: oprava fasády kostela sv. Jiří ve Strachotících. Zakázka se vztahuje k projektu financovanému z veřejných prostředků.

2.1. Dílo bude provedeno v rozsahu a kvalitě dle technologického návrhu opravy fasády zpracovaným Bc. Pavlem Vlkem, datace 10. 2. 2014 a závazného stanoviska č. 29/2014 vydaného MěÚ Znojmo ze dne 10.2.2014 v souladu se souhlasem s ohlášením stavby vydaným OÚ Jaroslavice, stavebním úřadem, č.j. STÚ-51/2014-KP ze dne 24. 2. 2014 a oceněného výkazu výměr.

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a převzetí a uvedení do řádného provozu.

2.3. Místem plnění díla je fara, parc. č. 1/1 pro k.ú. Strachotice a obec Strachotice (dále jako „předmět díla“ nebo „budova“).

2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s předmětem díla, s rozpočtem a projektovou dokumentací vztahující se k dílu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, které jsou nutné k jeho řádnému dokončení, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 3.2 a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení a sepsání dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho podepsání má zhotovitel v případě realizace těchto změn nárok na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

3. Cena díla

3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta jako pevná (se zaokrouhlením):

Základ pro cenu bez DPH 21%	674 565,- Kč
Cena DPH 21%	141 659,- Kč
CENA CELKEM	816 224,- Kč

V roce 2016 bude provedena I. etapa prací, a to v ceně 444 950,- Kč vč. 21% DPH (viz.položkový rozpočet I. etapy, který je nedílnou součástí této smlouvy).

3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet se všemi součástmi – rozpočty specializací a projektovou dokumentací stavby. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo, uvedené jednotkové ceny jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem. Položky neobsažené v rozpočtu budou oceněny podle ceníku RTS se snížením o 10%.

3.3. Práce, které jsou součástí ceny díla a nebudou po předchozím odsouhlasení objednatelem realizovány, budou z ceny odečteny.

3.4. Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

3.5. V závislosti na získaných finančních prostředcích bude před započítím prací sjednán dodatek na příslušný kalendářní rok, kterým bude pro daný kalendářní rok dohodnut rozsah prováděných prací.

3.6. Zhotovitel na sebe ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, které mohou dokončení díla podstatně ztížit.

4. Doba plnění

4.1. Zahájení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): do 7 dnů od nabytí účinnosti smlouvy

4.2. Ukončení prací (etapa v příslušném kalendářním roce): 31. 10. 2016

4.3. Ukončení díla, vč. vyklizení staveniště: 30. 9. 2017

4.4. V případě nemožnosti zahájit práce v termínu dle čl. 4.1 nebo pozastavení provádění stavebních prací z důvodu na straně objednatele, může zhotovitel požadovat pouze adekvátní prodloužení termínu plnění.

5. Platební podmínky, fakturace

5.1. Fakturace bude probíhat měsíčně, k datu 5. dne v daném měsíci. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný dle položkového rozpočtu a po jeho odsouhlasení objednatelem, který je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení, vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.

5.2. Faktury budou vystaveny na objednatele. Splatnost daňového dokladu je 21 kalendářních dnů od data doručení na adresu objednatele.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Faktury budou mít následující náležitosti:

- a) označení faktury a její číslo
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět fakturovaného plnění
- d) den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti
- e) označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba
- f) celková fakturovaná částka a příslušné DPH

5.5. Objednatel neposkytne před zahájením prací zálohu.

5.6. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po provedení díla a po odstranění všech vad popsanych v protokolu o předání a převzetí díla a po vyklizení staveniště.

6. Sankce

6.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla dané etapy, resp. celku dle čl. 4.2 a 4.3 v návaznosti na čl. 4.4 smlouvy, a to **0,1%** z celkové ceny díla příslušné etapy za každý den prodlení.

6.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení v případě neuhrazení odsouhlasené faktury, a to **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení.

6.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad, zapsaných v předávacím protokolu jakožto i jiných vad, které mělo dílo v době předání a převzetí díla, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záručních vad, a to **2 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad havarijních dle čl. 11.9. této smlouvy, a to **5 000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.

6.6. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo smluvní straně na náhradu škody, které jí vzniknou prodlením druhé strany.

7. Staveniště

7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch si zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či jeho okolí vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu na své náklady.

7.4. Zhotovitel zajistí v případě potřeby střežení staveniště, jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů a uhradí odběry energie. Objednatel umožní zhotoviteli napojení na el. energii a vodu.

7.6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

8. Provádění díla

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by s vysokou mírou pravděpodobnosti vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8.5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Stejně tak je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli soupis všech subdodavatelů využitých zhotovitelem na realizaci díla dle této smlouvy či některé jeho dílčí části, a to společně s popisem plnění, které subdodavatel zhotoviteli poskytl.

8.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje udržívat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy.

8.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.9. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu (subdodavatele) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8.10. Kontrolní dny na stavbě se budou konat v předem dohodnutých termínech (předpoklad 1 x za týden).

8.11. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že rozpočet a projektovou dokumentaci vztahující se k dílu shledává za zcela bezvadné pro provedení díla. V případě, že zhotovitel zjistí nějakou vadu rozpočtu nebo projektové dokumentace vztahující se k dílu, je povinen tuto vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, jinak odpovídá za vzniklou škodu za vady rozpočtu či projektové dokumentace, které se vyskytnou v průběhu provádění díla nebo v průběhu záruční doby a doby pro uplatnění práv z odpovědnosti za vady díla.

8.12. Práce budou prováděny pouze ve dnech pracovních, v čase 7:00-19:00 hodin

9. Stavební deník

9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném a účinném znění.

9.2. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.3. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy o dílo (dodatků).

9.4. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo dle dané etapy, resp. dílo jako celek připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

10.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Zejména budou předloženy doklady o uložení odpadu, stavební deník a projektová dokumentace se zakresleným skutečným stavem. Doklady o shodě zabudovaného materiálu, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo dané etapy, resp. celku za dokončené a schopné předání.

10.3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

10.4. Objednatel má povinnost převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.3. Není-li termín odstranění vad uveden v zápise o předání a převzetí díla, má se za to, že termín byl ujednáán v délce 10 kalendářních dnů od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

10.5. Nejsou-li kumulativně naplněny podmínky dle odst. 10.2 této smlouvy zakládající vznik povinnosti objednatele převzít dílo, objednatel není povinen dílo vykazující vady nebo nedodělky převzít.

10.6. Objednatel je vlastníkem budovy, na které budou prováděné práce dle této smlouvy (dílo), a to po celou dobu trvání provádění díla. Objednatel převzetím díla dané etapy, resp. převzetím díla jako celku, nabývá vlastnické právo k dané etapě díla, resp. k dílu jako celku. Zhotovitel však nese nebezpečí škody nebo zničení budovy až do řádného předání díla jako celku objednateli.

10.7. Smluvní strany se dohodly, že k okamžiku, kdy rozhodnutí o insolvenci zhotovitele bude zveřejněno v příslušném rejstříku, vlastníkem díla se automaticky stává objednatel.

11. Záruky

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

11.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 2. záruku v délce: **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady, vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla.

11.4. Objednatel je povinen vady písemně oznámit (dále jako „reklamace“) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

11.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně je zhotovitel povinen vadu odstranit v době přiměřené povaze vady.

11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

11.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle čl. 6.4. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

11.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení), a to i v případě, že havarijní vadu neuznává. Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vady (havárie) ve výše sjednaném termínu, objednatel je oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady včetně škody vzniklé v důsledku prodlžení zhotovitele s odstraňováním havarijní vady uhradí objednateli zhotovitel.

12. Změna smlouvy

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Objednatel má právo kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy rozčlenit provádění díla na dílčí etapy, pozastavit provádění díla na dobu až jednoho kalendářního roku nebo rozsah díla zúžit, to vše na základě svého jednostranného písemného úkonu doručeného zhotoviteli, a to i opakovaně.

13. Závěrečná ustanovení

13.1. Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.2. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

13.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem a taktéž v případě, stane-li se dílo v důsledku veřejnoprávního předpisu nebo rozhodnutí samosprávního či veřejnosprávního orgánu obtížně realizovatelné či dokonce nerealizovatelné.

13.5. Právní účinky této smlouvy o dílo jsou ve smyslu ustanovení §548 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, vázány na kumulativní splnění těchto dvou odkládacích podmínek:

13.5.1. objednatel obdrží dotace na financování díla dle této smlouvy v potřebné výši. Tato podmínka se považuje za splněnou desátým dnem po konečném rozhodnutí, jímž bude dotace pro objednatele definitivně přidělena, o této skutečnosti bude zhotovitel písemně bezprostředně informován;

13.5.2. tato smlouva bude odsouhlasena Biskupstvím brněnským vyznačením schvalovací doložky v této smlouvě.

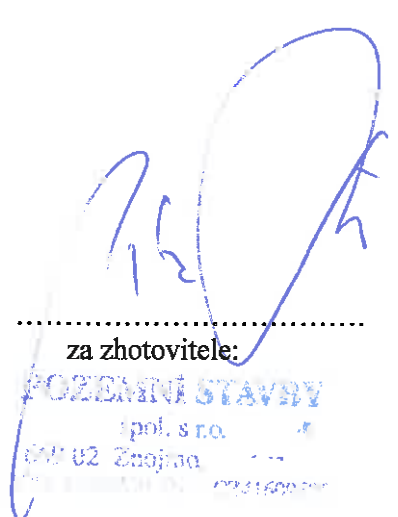
Příloha ke smlouvě o dílo: - rozpočet
- rozpočet I. etapy

V Znojmě, dne 15. 3. 2016



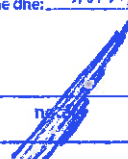
.....
za objednatele:

**Římskokatolická farnost
STRACHOTICE
PSČ 671 29**



.....
za zhotovitele:

POZEMNÍ STAVBY
s.p.a.
000 02 Znojmo

Čj: BB- 605/2016
BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
<i>ke smlouvě</i>
ZE STANOVISKA CIRKVNÍHO SCHVÁLUJI
V Brně dne: 16.3.2016
 
ordinář

Položkový rozpočet

Zakázka: 0365 Kostel sv. Jiří ve Strachotících - oprava fasády

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Brněnská 3797/29
66902 Znojmo

IČO: 41609620
DIČ:

Objednatel: Římskokatolická farnost Strachotice

IČO: 49440527
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	591 437,90
PSV	83 127,52
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	674 565,42 CZK
Základní DPH	21 %	141 659,00 CZK
Zaokrouhlení:		-0,42 CZK

Cena celkem: 816 224,00 CZK

Za zhotovitele

Za objednatele

**Římskokatolická farnost
STRACHOTICE
PSČ 671 29**

V

dne 14.3.2016

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	37 840,00	0,44616
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	395 754,50	22,15240
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	90 112,00	20,76672
97	Prorážení otvorů	HSV	40 931,64	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	26 799,76	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 984,10	0,18645
764	Konstrukce klempířské	PSV	14 513,81	0,09181
765	Krytiny tvrdé	PSV	26 955,16	2,92120
766	Konstrukce truhlářské	PSV	943,20	0,00202
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	27 140,00	0,00000
783	Nátěry	PSV	7 602,75	0,02082
787	Zasklívání	PSV	1 988,50	0,04656
Celkem:			674 565,42	46,63414

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				37 840,00
1 380 94-1113.RT1	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu, VAH 1 x D 8 mm, P v tahu 880 MPa, drážka, cih. zdivo	m	44,00	860,00	37 840,00
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				395 754,50
2 216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn	m2	893,00	25,00	22 325,00
3 602 01-6121.RT5	Omítka stěn PROFI WTA Ausgleichsputz, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm hrubá - vyrovnávací	m2	50,00	243,00	12 150,00
4 602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	590,50	25,00	14 762,50
5 612 43-3322.RT8	Omítka WTA Profi, vysoké zasolení, tl.35 mm, postřik, Ausgleichsputz 25 mm + Sanierplus 10 mm	m2	177,00	387,00	68 499,00
6 622 42-2222.R00	Oprava vněj. omítek II, do 20%, štuk na 100% plochy	m2	590,50	166,00	98 023,00
7 622 42-6122.R00	Oprava vněj. omítek VI, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	71,50	328,00	23 452,00
8 622 42-1131.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	54,00	229,00	12 366,00
9 622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	893,00	153,00	136 629,00
10 622 42-R00.	Zařezání a zapravení omítky u terénu	m	74,00	102,00	7 548,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				90 112,00
11 941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	1 024,00	38,00	38 912,00
12 941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	2 048,00	10,00	20 480,00
13 941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	1 024,00	30,00	30 720,00
Díl: 97	Prorážení otvorů				40 931,64
14 978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	590,50	7,00	4 133,50
15 978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	231,00	37,00	8 547,00
16 978 01-5331.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	71,50	9,00	643,50
17 978 02-3251.R00	Výsekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	177,00	33,00	5 841,00
18 979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	23,16	205,00	4 746,98
19 979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,16	219,00	5 071,16
20 979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	231,56	13,00	3 010,28
21 979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	23,16	174,00	4 029,14
22 979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	92,62	19,00	1 759,86
23 979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť - DUFONEV Brno	t	23,16	136,00	3 149,22
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				26 799,76
24 999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	43,37	618,00	26 799,76
Díl: 762	Konstrukce tesařské				3 984,10
25 762 34-2202.RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	28,00	119,01	3 332,28
26 762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	28,00	14,00	392,00
27 762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,07	946,86	66,28
28 998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,19	1 038,00	193,54
Díl: 764	Konstrukce klempířské				14 513,81
29 764 91-8331.R00	Z+M.lamov.z popl.plech.na plochých střech. rš 250	m	14,00	175,00	2 450,00
30 764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	7,00	32,00	224,00
31 998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,02	1 177,00	26,01
32 764 55-R00.	Odpadní trouby z popl.plechu, kruhové, D 75mm	m	8,00	334,00	2 672,00
33 764 91-R00.	Žlaby z popl.plechu podokapní půlhruh., rš 250mm	m	8,60	314,00	2 700,40
34 764 91-R01.	Kotlík z popl.plechu kónický pro trouby D do 100mm	kus	2,00	221,00	442,00
35 764 41-0010.RAB	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 330 mm	m	20,20	297,00	5 999,40
Díl: 765	Krytiny tvrdé				26 955,16
36 765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do sutí	m2	28,00	52,00	1 456,00

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
37	765 31-1870.R00	Demontáž krytiny bobrovky, tvrdá malta, do sutí	m2	9,10	59,00	536,90
38	765 31-8863.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr. malta, použití	m	4,30	17,00	73,10
39	765 31-1511.RT1	Krytina z bobrovek, střež jedn., šupinová, na sucho, režné tašky segment. řez, vč. doplňkových tašek	m2	28,00	449,00	12 572,00
40	765 31-1534.RT1	Hřeben bobrovka, hřebenáč č. 1 nosovými, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	4,30	401,00	1 724,30
41	765 61-1251.R00	Pokrytí požárních zdí do 30 cm krytinou bobrovkou	m	7,00	373,00	2 611,00
42	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	2,25	774,00	1 737,96
43	765 61-12R.00	Pokrytí říms zdí do 60 sm krytinou bobrovkou	m	13,00	369,00	4 797,00
44	632 45-0022.RA0	Vyrovnávací potěr tl. 30mm	m2	9,10	159,00	1 446,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				943,20
45	766 62-1921.R00	Oprava oken jednod. otevíravých bez výměny prvků	m2	7,20	131,00	943,20
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				27 140,00
46	78200001	Oprava kamenných prvků průčelí - voluta očištění, zpevnění, doplnění	m	23,00	1 180,00	27 140,00
Díl: 783		Nátěry				7 602,75
47	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. 1x + 1x email, kovové rámy oken	m2	5,61	96,00	538,56
48	783 52-2100.RT2	Nátěr syntetický klempíř. konstrukci email, Paulín, email Nuovo Zincolac 2 x, ředidlo C 6000, parapety	m2	7,00	93,00	651,00
49	783 62-4200.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel, okna	m2	32,00	174,00	5 568,00
50	783 62-5300.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email + 2x tmel, boční dveře	m2	2,31	249,00	575,19
51	783 22-0010.RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický, kříž	m2	2,00	135,00	270,00
Díl: 787		Zasklívání				1 988,50
52	787 95-0010.RAA	Přetmelení zasklení oken a dveří, s odstraněním tmelu a napuštěním drážky	m2	48,50	41,00	1 988,50

Položkový rozpočet

Zakázka: 0365 Kostel sv. Jiří ve Strachotících - oprava fasády - I.etapa

Zhotovitel: POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
Brněnská 3797/29
66902 Znojmo

IČO: 41609620
DIČ:

Objednatel: Římskokatolická farnost Strachotice

IČO: 49440527
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

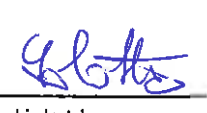
HSV	290 901,46
PSV	76 825,55
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	367 727,01 CZK
Základní DPH	21 %	77 223,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,01 CZK

Cena celkem: 444 950,00 CZK


Za zhotovitele
POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.
66902 Znojmo
IČO: 41609620 DIČ: CZ41609620


Za objednatele

Římskokatolická farnost
STRACHOTICE
PSČ 671 29

V

dne 14.3.2016

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	23 650,00	0,27885
62	Úpravy povrchů vnější	HSV	194 438,00	11,68912
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	33 320,00	9,00620
97	Prorážení otvorů	HSV	26 534,00	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	12 959,46	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	3 984,10	0,18645
764	Konstrukce klempířské	PSV	11 838,34	0,06076
765	Krytiny tvrdé	PSV	26 955,16	2,92120
766	Konstrukce truhlářské	PSV	943,20	0,00202
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV	27 140,00	0,00000
783	Nátěry	PSV	4 980,75	0,01358
787	Zasklívání	PSV	984,00	0,02304
Celkem:			367 727,01	24,18122

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				23 650,00
1 380 94-1113.RT1	Výztuž helikální 1 x D 8 mm, drážka, cihel. zdivu, VAH 1 x D 8 mm, P v tahu 880 MPa, drážka, cih. zdivo	m	27,50	860,00	23 650,00
Díl: 62	Úpravy povrchů vnější				194 438,00
2 216 90-4112.R00	Očištění tlakovou vodou zdiva stěn	m2	440,00	25,00	11 000,00
3 602 01-6121.RT5	Omítka stěn PROFI WTA Ausgleichsputz, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm hrubá - vyrovnávací	m2	27,00	243,00	6 561,00
4 602 01-6191.R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	273,00	25,00	6 825,00
5 612 43-3322.RT8	Omítka WTA Profi, vysoké zasolení, tl.35 mm, postřik, Ausgleichsputz 25 mm + Sanierplus 10 mm	m2	80,00	387,00	30 960,00
6 622 42-2222.R00	Oprava vněj. omítek II, do 20%, štuk na 100% plochy	m2	273,00	166,00	45 318,00
7 622 42-6122.R00	Oprava vněj. omítek VI, do 10%, štuk na 100% plochy	m2	33,00	328,00	10 824,00
8 622 42-1131.R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	54,00	229,00	12 366,00
9 622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4, hmota silikátová Keim barevná skupina II	m2	440,00	153,00	67 320,00
10 622 42-R00.	Zařezání a zapravení omítky u terénu	m	32,00	102,00	3 264,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				33 320,00
11 941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	490,00	38,00	18 620,00
12 941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	0,00	10,00	0,00
13 941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	490,00	30,00	14 700,00
Díl: 97	Prorážení otvorů				26 534,00
14 978 01-5231.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 20 %	m2	273,00	7,00	1 911,00
15 978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	134,00	37,00	4 958,00
16 978 01-5331.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	33,00	9,00	297,00
17 978 02-3251.R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	134,00	33,00	4 422,00
18 979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	15,90	205,00	3 259,50
19 979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,90	219,00	3 482,10
20 979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	159,00	13,00	2 067,00
21 979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	15,90	174,00	2 766,60
22 979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	63,60	19,00	1 208,40
23 979 99-9997.R00	Poplatek za skládku čistá suť - DUFONEV Brno	t	15,90	136,00	2 162,40
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				12 959,46
24 999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	20,97	618,00	12 959,46
Díl: 762	Konstrukce tesařské				3 984,10
25 762 34-2202.RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	28,00	119,01	3 332,28
26 762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	28,00	14,00	392,00
27 762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,07	946,86	66,28
28 998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,19	1 038,00	193,54
Díl: 764	Konstrukce klempířské				11 838,34
29 764 91-8331.R00	Z+M.lernov.z popl.plech.na plochých střech. rš 250	m	14,00	175,00	2 450,00
30 764 41-0880.R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	7,00	32,00	224,00
31 998 76-4103.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,02	1 177,00	23,54
32 764 55-R00.	Odpadní trouby z popl.plechu, kruhové, D 75mm	m	8,00	334,00	2 672,00
33 764 91-R00.	Žlaby z popl.plechu podokapní půlhruh., rš 250mm	m	8,60	314,00	2 700,40
34 764 91-R01.	Kotlík z popl.plechu kónický pro trouby D do 100mm	kus	2,00	221,00	442,00
35 764 41-0010.RAB	Oplechování parapetů z Pz plechu, rš 330 mm	m	11,20	297,00	3 326,40
Díl: 765	Krytiny tvrdé				26 955,16
36 765 31-1810.R00	Demontáž krytiny bobrovky na sucho, do sutí	m2	28,00	52,00	1 456,00

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
37	765 31-1870.R00	Demontáž krytiny bobrovky, tvrdá malta, do sutí	m2	9,10	59,00	536,90
38	765 31-8863.R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, použití	m	4,30	17,00	73,10
39	765 31-1511.RT1	Krytina z bobrovek, střež jedn.,šupinová,na sucho, rezné tašky segment.řez, vč.doplňkových tašek	m2	28,00	449,00	12 572,00
40	765 31-1534.RT1	Hřeben bobrovka, hřebenáčů č.1 nosovými, do malty, s použitím suché maltové směsi	m	4,30	401,00	1 724,30
41	765 61-1251.R00	Pokrytí požárních zdí do 30 cm krytinou bobrovkou	m	7,00	373,00	2 611,00
42	998 76-5103.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	2,25	774,00	1 737,96
43	765 61-12R.00	Pokrytí říms zdí do 60 sm krytinou bobrovkou	m	13,00	369,00	4 797,00
44	632 45-0022.RA0	Vyrovnávací potěr tl. 30mm	m2	9,10	159,00	1 446,90
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				343,20
45	766 62-1921.R00	Oprava oken jednod. otevíravých bez výměny prvků	m2	7,20	131,00	943,20
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				27 140,00
46	78200001	Oprava kamenných prvků průčelí - voluta očištění, zpevnění, doplnění	m	23,00	1 180,00	27 140,00
Díl: 783		Nátěry				4 980,75
47	783 22-4900.R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email, kovové rámy oken	m2	5,61	96,00	538,56
48	783 52-2100.RT2	Nátěr syntetický klempíř. konstrukcí email, Paulín, email Nuovo Zincolac 2 x, ředidlo C 6000,parapety	m2	5,00	93,00	465,00
49	783 62-4200.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel, okna	m2	18,00	174,00	3 132,00
50	783 62-5300.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 2x email.+2x tmel, boční dveře	m2	2,31	249,00	575,19
51	783 22-0010.RA0	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický, kříž	m2	2,00	135,00	270,00
Díl: 787		Zasklívání				984,00
52	787 95-0010.RAA	Přetmelení zasklení oken a dveří, s odstraněním tmelu a napuštěním drážky	m2	24,00	41,00	984,00