



DOTACE – REALIZACE PROJEKTU – VÝBĚROVÁ a ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Zpracování dotačních projektů na klíč včetně úplné administrace

Od záměru realizace až po ukončení doby udržitelnosti projektu Váš projektový manažer

Europrojekty s.r.o. IČ 286 95 381, Ing. Marie Harantová, Palackého 1838, 431 11 Jirkov

www.europrojekty.cz +420 607 949 872 Marie.Harantova@europrojekty.cz

Zadavatel: **Město Budyně nad Ohří**
IČ: 002 63 427
Adresa zadavatele: Budyně nad Ohří, Mírové náměstí 65
Zastoupen: Ing. Petrem Kindlem, starostou města
Název veřejné zakázky: **Studie systému sídelní zeleně v obci Budyně nad Ohří**
Registrační číslo projektu dle JDP: OPZP_24_1_3_11_00021
Evidenční číslo VZ: **016-2025**
Druh a typ veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na služby.
Druh řízení: Výběrové řízení mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění (dále jen zákon) provedené v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR.
Způsob zadání: Otevřená výzva.

1. Dodatečná informace

Na základě dotazu doručeného dne 23.10.2025 prostřednictvím zprávy a Zadavatel.cz

Odesláno: čtvrtek 23. října 2025 8:10

Pro: Město Budyně nad Ohří

Předmět: Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace

Dobrý den,

máme následující žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné akci.

V zadávací dokumentaci na straně 2 je uvedeno:

"Zadavatel současně požaduje, aby součástí plnění bylo také hodnocení zdravotního stavu stromů (dendrologický průzkum), který bude sloužit jako odborný podklad pro návrhovou část studie a pro plánování následné péče o zeleň."

Toto však již není nikde blíže specifikováno a pro sestavení nabídky chybí klíčové informace.

Dotazy k dendrologickému průzkumu:

1) Jaký je počet stromů v řešeném území?

2) Hodnoceny mají být pouze některé plochy zeleně, nebo celé řešené území?

3) Řešené území je identické s řešeným územím pro zpracování SSSZ (zastavěné území a zastavitelné plochy vymezené platným územním plánem)? Nebo pouze plochy zastavěného území?

4) Stromy budou hodnoceny na všech parcelách, bez ohledu na majetkové vztahy, nebo pouze na parcelách ve vlastnictví města Budyně nad Ohří?

5) Jsou předmětem hodnocení i stromy ve veřejně nepřístupných objektech?

Děkuji za upřesnění.

Dotazy k dendrologickému průzkumu:

1. Jaký je počet stromů v řešeném území?
2. Hodnoceny mají být pouze některé plochy zeleně, nebo celé řešené území?
3. Řešené území je identické s řešeným územím pro zpracování SSSZ (zastavěné území a zastavitelné plochy vymezené platným územním plánem)? Nebo pouze plochy zastavěného území?
4. Stromy budou hodnoceny na všech parcelách, bez ohledu na majetkové vztahy, nebo pouze na parcelách ve vlastnictví města Budyně nad Ohří?
5. Jsou předmětem hodnocení i stromy ve veřejně nepřístupných objektech?"

Vydává zadavatel 1. dodatečné vysvětlení

Na výše uvedené dotazy zadavatel poskytuje následující vysvětlení:

Ad 1)

Zadavatel nespecifikuje počet stromů, které budou předmětem hodnocení. Dendrologický průzkum je koncipován jako součást komplexního vyhodnocení aktuálního stavu sídelní zeleně ve smyslu metodického rámce MŽP (2023) a nebude předem omezován počtem jednotlivých dřevin.

Ad 2)

Hodnoceny mají být všechny plochy sídelní zeleně nacházející se v rámci řešeného území, tedy v rozsahu zastavěného území a zastavitelných ploch vymezených platným územním plánem města Budyně nad Ohří a jeho místních částí.

Ad 3)

Ano, řešené území je totožné s řešeným územím pro zpracování Studie systému sídelní zeleně – tedy **zastavěné území a zastavitelné plochy vymezené platným územním plánem**, jak je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace:

- „Budyně nad Ohří – výkres podklad k žádosti o dotaci (KATASTR).pdf“,
- „Budyně nad Ohří – výkres podklad k žádosti o dotaci (ÚP).pdf“.

Ad 4)

Předmětem hodnocení jsou **výhradně parcely ve vlastnictví města Budyně nad Ohří**. Zadavatel předpokládá, že k těmto pozemkům bude přístup vždy zajištěn a umožněn ze strany zadavatele.

Pro orientaci uvádí zadavatel přehled dotčených parcel:

- **Budyně nad Ohří:** p.p.č. 1410/9, 1410/13, 1416/8, 1463/4, 1463/2, 1463/5, 1416/1, 1414/1, 101/12, 1410/10, 1540/4, 1410/11, 50/1, 50/10, st. p.č. 293 a 160/1, alej ve Fáryho ulici p.p.č. 697/28.
- **Písty:** p.p.č. 79/1, 79/2, 1084/1, 1088
- **Roudníček:** p.p.č. 55, 56, 595, 616, 620/4, 620/11
- **Nížebohy:** p.p.č. 215, 362/1, 380/4
- **Kostelec nad Ohří:** p.p.č. 26/1, 36/1, 184/5, 611/1, 611/6, 611/7, 49/4
- **Vrbka:** p.p.č. 709/1, 708/1, 751/2
- **Břežany nad Ohří:** p.p.č. 25/1, 776/5, 776/6, 776/7, 796/1, 796/4, 796/5, 788/2 a st. p.č. 42



DOTACE – REALIZACE PROJEKTU – VÝBĚROVÁ a ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

Zpracování dotačních projektů na klíč včetně úplné administrace

Od záměru realizace až po ukončení doby udržitelnosti projektu Váš projektový manažer

Europrojekty s.r.o. IČ 286 95 381, Ing. Marie Harantová, Palackého 1838, 431 11 Jirkov

www.europrojekty.cz +420 607 949 872 Marie.Harantova@europrojekty.cz

Ad 5)

Stromy ve veřejně nepřístupných objektech nejsou předmětem hodnocení, neboť dendrologický průzkum se vztahuje pouze na plochy sídelní zeleně ve vlastnictví města Budyně nad Ohří, které jsou běžně přístupné.

Zadavatel upozorňuje, že původní výběrové řízení bylo dne **6. 11. 2025 zrušeno před otevřením nabídek**, neboť dodatečné vysvětlení zadávací dokumentace bylo uveřejněno v den ukončení lhůty pro podání nabídek a systém již neumožňoval její formální prodloužení.

Současně bylo téhož dne (6. 11. 2025) **zveřejněno nové výběrové řízení** na stejný předmět plnění – ve stejném rozsahu a za totožných podmínek, včetně obsahu této dodatečné informace.

Nová lhůta pro podání nabídek je stanovena do:



14. 11. 2025 do 10:00 hodin.

Všechny ostatní podmínky zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

.....
Osoba pověřená výkonem
zadavatelských činností
Europrojekty s.r.o.
Ing. Marie Harantová