

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 10

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Dobrovolný svazek obcí Modrý vrch
Sídlo:	Na Návsí čp. 25, 252 19 Drahelčice
IČO:	099 59 858
Název veřejné zakázky:	Novostavba základní školy pro Drahelčice a Úhonice

Zadavatel obdržel dne 21. 5. 2025 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou zveřejňuje v celém původním znění, a připojuje odpovědi na jednotlivé dotazy.

Žádost o vysvětlení č. 10.1:

Dle „2.1.19_Požadavky_Objednatele - ZD_standardy_mistnosti_r12.xlsx“ je u místností strojovny VZT, „jako povrch podlahy požadován epoxidový nátěr, ale v části „D.1.1.07_ARCH_STAV_VZORKOVANI_SKLADBY KONSTRUKCI.pdf“ je požadována epoxidová stěrka

SO.01.1	HLAVNÍ BUDOVA 1	technické místnosti, strojovny	1.13, 2.62, 3.23, 3.19, 3.06, 3.07	1. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem; povrch musí být vyspádovaný do guly; V celé ploše pod podlahou provést izolační vanu s vytyčením na horní úroveň soklu.
SO.01.1	HLAVNÍ BUDOVA 1	serverovny	2.66, 3.20	1. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem
SO.01.1	HLAVNÍ BUDOVA 1	sklady	3.54, 3.53	3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem
SO.01.2	HLAVNÍ BUDOVA 2	technické místnosti, strojovny	2.63, 2.64, 3.32, 3.45, 3.46	2. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem; V celé ploše pod podlahou provést izolační vanu s vytyčením na horní úroveň soklu.
SO.01.2	HLAVNÍ BUDOVA 2	serverovny, UPS	2.65, 3.48	2. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem
SO.01.3	TĚLOCVIČNA	technické místnosti	11.04, 11.17, 13.03, 13.04, 13.05	1. - 3.np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem
SO.01.3	TĚLOCVIČNA	serverovna, rozvodna	11.12, 11.14	1. - 3.np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem

P.2.2 Podlaha technické místnosti (úklid, strojovny VZT, serverovny) 150 mm

- epoxidová stěrka určená pro hygienická zařízení, sokl výšky 80 mm, spára mezi podlahou a soklem provedena dle technologického postupu výrobce stěrky, (vyplněna tmelem v příslušné barvě)	3-6 mm
- vyrovnání povrchu samonivelačním cementovou stěrkou	2-4 mm
- cementový litý potěr CT-C30-F6 po obvodě nutno dilatovat izolačním podlahovým páskem min. tl. 8 mm	60 mm
- separační LDPE folie	
- kročejová izolace EPS T 4000, dynamická tuhost 15MN/m3	30 mm
- tepelná izolace – polystyren EPS 150 Stabil, prostřídán kladení s předchozí vrstvou (přesah spár min 200 mm)	50 mm

Dle kterého dokumentu máme povrch podlahy ocenit?

Odpověď zadavatele č. 10.1:

Zadavatel požaduje povrchy podlah dle dokumentu D.1.1.07_ARCH_STAV_VZORKOVANI_SKLADBY KONSTRUKCI, tedy epoxidovou stěrku tl. 3 mm - 6 mm.

Právě uvedené zadavatel zohledňuje v dokumentu ZD_standardy_mistnosti, jakož i v dokumentu D.1.1.02_ARCH_STAV_VZORKOVANI_INTERIER; upravené verze, které nahrazují verze dříve uveřejněné na profilu zadavatele, zadavatel uveřejňuje s tímto vysvětlením.

Žádost o vysvětlení č. 10.2:

Dále se v dokumentu „D.1.1.07_ARCH_STAV_VZORKOVANI_SKLADBY KONSTRUKCI.pdf“ uvádí, že podlaha označena x.09 má být epoxidová stěrka se vsypem a uzavíracím nátěrem, **Umístění: strojovny VZT, UTCH a dalších prostor vyjma místností rozvodny, kde použito gumová izolační podlaha.**

Ale v „ZD_standardy_mistnosti_r12.xlsx“ je u těchto místností uveden epoxidový nátěr (epoxidová stěrka).

SO.01.1	HLAVNÍ BUDOVA 1	serverovny	2.65, 3.20	1. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem	x.09
SO.01.2	HLAVNÍ BUDOVA 2	serverovny, UPS	2.65, 3.48	2. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem	x.9
SO.01.3	TĚLOCVIČNA	serverovna, rozvodna	11.12, 11.14	1. - 3. np	epoxidový nátěr s protiskluzným povrchem	x.09

Máme tedy ocenit gumovou izolační podlahu nebo nátěr (stěrku)?

Pokud máme ocenit gumovou izolační podlahu, tak žádáme o upřesnění v kterých místnostech.

Odpověď zadavatele č. 10.2:

Použít epoxidovou stěrku tl. 3 mm - 6 mm, vizte odpověď č. 10.1. Gumový koberec se položí na místa před rozvaděče elektro v souladu s relevantními předpisy.

Žádost o vysvětlení č. 10.3:

V požadavcích dle D.1.4.f.01_EPS_POZADAVKY OBJEDNATELE_r1_20250507

Je uvedeno „Odblokování turniketu u vstupu, turniket v této poloze umožní nerušený průchod všemi pruhy. Turniket bude vybaven záložním zdrojem. „

Požaduje zadavatel záložní UPS v ceně až několika desítek tisíc anebo postačí, že turnikety samy o sobě disponují funkcí automatického uvolnění zámků dvířek v případě vyhlášení poplachu (mj. i prostřednictvím napojení na EPS v daném objektu) a umožňují bezproblémový panikový výstup? Žádáme o upřesnění.

Odpověď zadavatele č. 10.3:

V případě příkazu EPS a výpadku proudu dojde k odblokování vstupních turniketů. Turnikety umožní průchod všemi pruhy. Záložní zdroj UPS není objednatel požadován.

Právě uvedené zadavatel zohledňuje v dokumentu D.1.4.f.01_EPS_POZADAVKY OBJEDNATELE, z nějž odstraňuje požadavek na záložní zdroj turniketu. Upravenou verzi, která nahrazuje verzi dříve uveřejněnou na profilu zadavatele, zadavatel uveřejňuje s tímto vysvětlením.

Žádost o vysvětlení č. 10.4:

Upozorňujeme zadavatele na chybnou výměru ve Studii prostorové akustiky „2024-031641-ZŠ Drahelčice 3np_telocvicna“. Pro objekt tělocvičny je zde uváděna výměra pro dřevotřískový obklad stropní konstrukce (Knauf Heradesign Superfine) – 21,8 m². Dle vizualizace je zřejmé, že výměra je 218 m², protože plocha tělocvičny je 455 m² a obklad konstrukce je přibližně na polovině plochy podhledu.

Odpověď zadavatele č. 10.4:

V textu byl překlep v desetinné čárce. Do výpočtu se uvažovalo 218 m². Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že uvedené výrobky a výměry nejsou závazné; akustická studie slouží pouze k ověření, že uvedené místnosti jsou technicky realizovatelné s parametry aktuálně požadovaných technických norem na akustiku. Detailní řešení, výpočet a potřebné výměry zpracuje zhotovitel realizační dokumentace.

Tímto vysvětlením nedochází ke změně lhůty pro podání nabídek.

V Drahelčicích dne 26. 5. 2025

Ing. Petra Ďuranová, předsedkyně svazku