

SMLOUVA O DÍLO 2/2024

uzavřená v souladu se zák.č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník,

v platném znění, mezi :

Obec Telnice

jednající: Ing. Jan Doubrava, starosta obce

adresa: Telnice 84, 403 38 Telnice

IČ:00267074

DIČ:CZ00267074

(dále jen objednatel)

RD Solar s.r.o.

sídlo:Ústí nad Labem, Ladova 4, 40011

jednající: Pavel Rosol- jednatel

IČ: 08750548

DIČ:CZ 08750548

bankovní spojení:ČSOB Ústí nad Labem,číslo účtu:290924016/0300

telefon: 775184028

(dále jen zhotovitel)

I.1 - PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je dodávka a montáž hybridní fotovoltaické elektrárny o výkonu 30,15kWp s akumulací do baterií 23,2kWh na objektu radnice obce Telnice, Telnice 84, 403 38 Telnice. Součástí ceny je nutná dokumentace k uvedení do provozu .

Rozsah provedení díla byl potvrzen předloženou nabídkou zhotovitele ze dne 1.2.2024 která obsahuje oceněné výkazy výměr a položkový rozpočet.

I. II - TERMÍNY PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo do **28.3.2024 nebo v závislosti na počasí počasí**. Dokončením díla se rozumí montáž HFVE 30,15kWp a její připojení do sítě NN a zahájení zkušebního provozu. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele 5 dnů před jeho dokončením a to zápisem ve stavebním deníku (dále i SD). S předáním díla je povinen předat objednateli dokumentaci skutečného stavu, revizní zprávy a doklady o provedených zkouškách.

I. III - CENA DÍLA

Cena za provedení díla je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní a pevná dle položkového rozpočtu všech činností nutných k realizaci díla, v rozsahu dle zadávacích podmínek a nabídky zhotovitele.

Eventuální zvýšení ceny musí být předem dohodnuto a schváleno ve stavebním deníku.

Pokud v průběhu realizace dojde k úsporám oproti položkovému rozpočtu, je tato skutečnost uvedena ve stavebním deníku a v konečné faktuře bude úspora vyúčtována.

Smluvní cena celkem **1 053 220 Kč ,- včetně DPH (21%)**.

DPH bude účtována dle předpisů platných v době zahájení stavby. V případě změny daňových předpisů v průběhu realizace díla bude výše smluvní ceny upravena v souladu s těmito předpisy, a to písemným dodatkem k této smlouvě.

I. IV - DODACÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platba 500 000 Kč do 5 dnů od podpisu smlouvy a 553 220,-Kč po uvedení FVE do provozu a připojení k síti Čez.

Platby jsou realizovány na základě faktur vystavených zhotovitelem.

Konečná faktura je splatná do 5 dnů od dne jejich doručení objednateli.

Nezaplatí-li objednatel fakturu ve výše uvedené lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.

Zhotovitel se zavazuje, že po dobu minimálně 14 kalendářních dnů po splatnosti daňového dokladu (faktury) neuplatní vůči objednateli úrok z prodlení.

Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

V případě prodlení s termínem dokončení díla dle bodu II. 1. (28.3.2024) této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s předáním díla.

Bude-li zhotovitel v prodlení s likvidací zařízení staveniště dle ČI. VI. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení.

V případě prodlení s termínem předání dokladů k dokončenému dílu dle č. II.3. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje, že své pohledávky a závazky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy nepostoupí třetímu subjektu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel toto ustanovení poruší, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli za každé takové porušení smluvní pokutu ve výši 20% z takto postoupené částky, minimálně však ve výši 5.000,-Kč.

Dohody o smluvních pokutách výše uvedených nevylučují povinnost náhrady škody.

I. V - OSOBY OPRÁVNĚNÉ:

K zastupování smluvních stran, kromě osob uvedených v záhlaví této smlouvy, ve věcech týkajících se plnění této smlouvy jsou oprávněni:

za zhotovitele:

za objednatele:.....

I. VI - PODMÍNKY K PROVÁDĚNÍ DÍLA

Zhotovitel v průběhu realizace díla odpovídá za naplňování všech obecně platných bezpečnostních předpisů, za dodržování předepsaných technologických postupů a všech dalších obecně platných právních norem týkajících se plnění předmětného díla především ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně.

Zhotovitel je povinen dodržet ustanovení uvedená ve smlouvě objednatele s ČEZEM.

Termín předání staveniště bude v předstihu dohodnut s objednatelem.

Objednatel je povinen nejpozději ke dni zahájení prací předat zhotoviteli písemnou formou (min. zápisem ve SD) staveniště prosté práv třetích osob.

Zhotovitel je povinen o průběhu prací vést stavební deník v rozsahu a skladbě daném publikací ČKAIT2 08/99, ve kterém bude sledován postup prací, potvrzovány dílčí přejímky, výzvy zhotovitele na převzetí ukončených prací, jakož i uplatnění víceprací, odsouhlasení jejich rozsahu ceny.

Stavební deník bude v pracovní době trvale přístupný na staveništi.

Objednatel má povinnost reagovat na zápisy zhotovitele v SD nejpozději do 3 dnů od data zápisu. Zhotovitel je však povinen telefonicky informovat zástupce objednatele (viz článek V.) v případě mimořádného zápisu, tj. zápisu, který upozorňuje na vzniklý problém a požaduje okamžité rozhodnutí objednatele.

Objednatel má právo kdykoliv v průběhu prací kontrolovat postup provádění díla, tzn. má kdykoliv přístup na pracoviště.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla provést jakostní zkoušky za účelem prokázání shody vlastností s vlastnostmi předepsanými ČSN, TKP TP. Z výsledků zkoušek připraví zhotovitel zprávu o kontrolních zkouškách, kterou doloží současně s předáním díla.

Zhotovitel použije na stavbu jen takové materiály a výrobky, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby odpovídají určenému účelu.

Dílo bude splněno předáním díla, které bude potvrzeno oboustranným podpisem Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby.

V termínu do 10 dnů po předání a převzetí díla provede zhotovitel likvidaci zařízení staveniště a staveniště protokolárně předá zpět objednateli.

I. VII - ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel garantuje záruční dobu na provedené práce, a to v délce:

Měnič Solax Hybrid 10kW	15 let
Baterie Solax Triple power 11,6kWh	15 let
Panely Muenchen solar	15let produktová záruka
výkonová záruka	25let

od protokolárního předání a převzetí dokončeného díla. Zhotovitel po dobu záruky zodpovídá za to, že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat příslušným normám, standardům, předpisům a směrnicím platným v ČR v době uzavření této smlouvy. Práce a dodávky budou mít po dobu záruky vlastnosti obvyklé.

V případě zjištění vady v době trvání záruční lhůty se objednatel zavazuje uplatňovat reklamaci bezodkladně po jejím zjištění, a to prokazatelně písemnou formou - dopisem doručeným do rukou odpovědného zástupce zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zahájit opravu reklamované vady nejpozději do 10 dnů od data převzetí tohoto požadavku ze strany objednatele (s výjimkou případů, kdy provedení opravy reklamované vady brání nevhodné klimatické podmínky).

V případě, že zhotovitel k opravě závady nenastoupí do 15 dnů, má právo objednatel zadat provedení záruční opravy jinému subjektu za cenu obvyklou v místě a čase plnění a takto vzniklé náklady přeučtovat zhotoviteli.

I. VIII - ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Ve věcech touto smlouvou neřešených se postupuje dle příslušných dle ustanovení zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Veškeré změny, případně doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou, a to číslovanými Dodatky k této smlouvě o dílo.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každé ze smluvních stran přísluší jedno vyhotovení smlouvy.

K podpisu této smlouvy došlo po zvážení, svobodným rozhodnutím obou smluvních stran, nikoliv v tísní ani za nijak nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze stran.

Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V
za zhotovitele:

22. 02. 2024

RD Solar s.r.o.
Ladova 2531/4
400 11 Ústí nad Labem
IČ: 08 505 48
Tel.: 775 184 028

v
za objednatele

22. 02. 2024



OBEC TELNICE
okres Ústí nad Labem