

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce budovy MŠ Konecchlumí čp. 61“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

obec: **Konecchlumí**
sídlo: **Konecchlumí 81, 507 05 Konecchlumí**
IČO: **002 71 691**
jednající: **Rostislav Němec, starosta**

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek dle § 4 odst. 1 písm. d, zákona ZZVZ
Právní forma: obec, kód 801
kód ZÚJ: 573051
Profil zadavatele (URL): <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/280e50b0-0997-4728-aa06-d93f9697eb86>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce na Mateřské škole v obci Konecchlumí, které jsou projekčně rozděleny do dvou částí.

1. část:

Předmětem plnění 1. části jsou stavební práce, spočívající v rekonstrukci interiéru a snížení energetické náročnosti budovy MŠ v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací. Jedná se o rekonstrukci historické budovy zahrnující zateplení obvodového pláště včetně nových fasád a výměny střešního pláště, výměny stávajících výplní otvorů, bourací práce, nové dozdivky, úpravu vnitřních povrchů, výměnu vnitřní instalace vody, kanalizace a elektroinstalace. Součástí plnění je také instalace systému tepelných čerpadel v provedení země-voda.

2. část:

Předmětem plnění 2. části jsou stavební práce, zahrnující instalaci systému nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla. Rozsah prací je stanoven v projektové dokumentaci.

Při realizaci uvedených úprav budou prováděny další doplňkové stavební práce (úprava povrchů, výměny parapetů a oplechování, rekonstrukce hromosvodné sítě, zhotovení a montáž nových zámečnických konstrukcí apod.) pro zajištění předmětu díla, vše dle PD.

Součástí předmětu plnění je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, která bude při protokolárním předání a převzetí stavby předána zadavateli v jednom vyhotovení podepsaném zhotovitelem.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále **provedení všech činností** souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Činnosti související s prováděním stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Pokud zhotovitel k provedení prací používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky. zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.
- Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty. Zadavatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.
- Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezidepónii materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky

bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby plnění zakázky nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.

Kódy CPV:

45000000-7 **Stavební práce**
45321000-3 **Tepelné izolace**
45421130-4 **Instalace dveří a oken**
45262521-9 **Fasády**
45331200-8 **Instalace a montáž větrání a klimatizace**

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Smlouva nebyla podepsána z důvodu zrušení dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zakázka nebyla zadána z důvodu zrušení dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 20.5.2021 zveřejněním na profilu zadavatele na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/280e50b0-0997-4728-aa06-d93f9697eb86>.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/280e50b0-0997-4728-aa06-d93f9697eb86>.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Nebyl vybrán žádný účastník z důvodu zrušení dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel nevybral nejvhodnější nabídku z důvodu zrušení dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

-----	-----
-------	-------

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ

pořadové č. nabídky	Účastník	Datum podání nabídky
1	Stavební centrum Hlušice s.r.o. Hlušice 4, 503 56 Hlušice IČO: 089 64 149	29. 6. 2021

2	EMH stavební CZ s.r.o. Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8 IČO: 019 72 197	29. 6. 2021
3	OBIS spol. s.r.o. Přibyslavská 200, 509 01 Nová Paka IČO: 609 33 682	30. 6. 2021
4	ASJ s.r.o. Světí 8, 503 12 Světí IČO: 252 81 861	30. 6. 2021

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

OBIS spol. s.r.o., se sídlem Přibyslavská 200, 509 01 Nová Paka, IČO: 609 33 682.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Zadavatel nevyužil.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Zadavatel nevyužil.

ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Nerelevantní.

SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Nebylo zjištěno.

ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

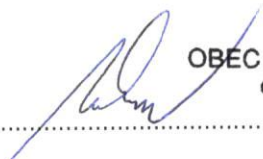
Zadavatel stanovil obrat v souladu s § 78 odst. 2 ZZVZ.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 128 ZZVZ dne 8. 9. 2021 rozhodl o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku a to v souladu s ust. dle § 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ.

Důvodem zrušení předmětné veřejné zakázky je skutečnost, že zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.

V Konecchlumí, dne 13.9. 2021


.....

OBEC KONECCHLUMÍ
okres Jičín

Rostislav Němec