

### SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

uzavřená podle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

uzavřená mezi :

**1. Příkazce:** **Obec Bory**  
**Adresa:** Dolní Bory 232, 594 61 Bory  
**zastoupeným:** Josefem Březkou – starostou obce  
**IČ:** 00294055  
**Bankovní spojení** Sberbank CZ, č.ú. 4200009323/6800  
**Bankovní spojení projektu** Sberbank CZ, č.ú. 4200442610/6800  
**(dále jen mandant)**

**2. Příkazník:** **ATD Jihlava, s.r.o.**  
**se sídlem:** Čížov 72, 586 01 Jihlava  
**Zastoupena:** Ing. Janem Prokšem – jednatelem společnosti  
**IČ:** 47917512  
**DIČ:** CZ47917512  
**Společnost je zapsána v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 10486**  
**Peněžní ústav:** Česká spořitelna, a.s., pob. Jihlava  
**Číslo účtu:** 1465958379/0800  
**Telefon:** mob. 603 730 921  
**(dále jen příkazníkem)**

#### Čl.1

##### Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je úplné a bezvadné provedení technického dozoru investora (dále jen TDI) na akci:

##### **„Novostavba mateřské školy v Borech“**

Stavba je financována z projektu „Školka Bory pro třetí tisíciletí“, reg.č. CZ.1.11/3.3.00/36.01491.

2. V rámci výkonu technického dozoru bude zabezpečováno zejména:

- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje a bude zajištěna realizace stavby obzvlášť s projektovou dokumentací
- seznámení s obsahem smluv a s obsahem stavebních povolení
- odevzdání staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku
- dodržení podmínek stavebních povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- kontrolu čerpání nákladů

- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebních objektů nebo provozních souborů, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi.
- kontrolu věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi
- kontrolu těch dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce příp. dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti
- kontrola souladu prováděných prací s právními předpisy, platnými normami ČSN
- spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráci s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- sleduje, jestli zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, apod.)
- sleduje vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách
- uplatňování námětů, směřujících k z hospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby
- hlášení archeologických nálezů
- spolupracuje s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- kontroluje postup prací podle časového plánu stavby a ustanoveními smluv a upozorňuje dodavatele na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- kontrolu řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi
- průběžná fotodokumentace průběhu výstavby
- v průběhu výstavby připravuje podklady pro závěrečné hodnocení stavby
- přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech
- příprava a zabezpečení podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu
- organizace zajištění kolaudačního souhlasu pro provedenou stavbu, účast při závěrečné prohlídce stavby pro vydání kolaudačního souhlasu
- účast na kolaudačním řízení
- kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem
- aj.

3. Uvedené činnosti zahrnují všechny činnosti nutné k provedení TDI. Pokud nejsou některé činnosti zahrnuté ve výše uvedeném výčtu, má se za to, že jsou jeho obsahem. Činnost TDI bude přizpůsobena povaze a charakteru projektu a podmínkám realizace ze strany zadavatele i zhotovitele díla. Zadavatel požaduje, aby dodavatel poskytl potřebnou součinnost při kontrolách poskytovatele dotace.

## Čl.2

### Termín plnění

1. Příkazník zahájí činnost : Po podpisu smlouvy

2. Příkazník ukončí činnost : Nejpozději do 30.6.2015 respektive do ukončení novostavby mateřské školy v Borech

Termíny činnosti jsou vázány na termín zahájení a ukončení stavby dodavatelskou firmou.

### Čl.3

#### Cena prací a způsob placení

1. Za práce a výkony investorsko inženýrské činnosti podle čl. 1 této smlouvy se sjednává celková cena prací dohodou:

Cena za TDI celkem bez DPH ..... 99 000 Kč

Z toho 21% DPH ..... 20 790 Kč

**Cena inženýrská činnost celkem včetně DPH ..... 119 790 Kč**

2. Dohodnutá částka bude příkazníkem fakturována následovně:

Měsíčně, za každý měsíc do výše 90% celkové ceny za TDI. Zbývajících 10% z dohodnuté ceny bude vyfakturováno po dokončení díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.

3. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne odeslání.

4 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu. Pokud faktura nebude tyto náležitosti obsahovat, je objednatel oprávněn tuto fakturu zhotoviteli vrátit s výzvou k úpravě a doplnění. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Faktura bude obsahovat označení přesný název a registrační číslo projektu - název projektu „Školka Bory pro třetí tisíciletí“ a registrační číslo projektu: CZ.1.11/3.3.00/36.01491.

6. Závazek úhrady se považuje za dodrženy, je-li nejpozději v poslední den lhůty odepsána předmětná platba z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

### Čl.4

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Firma je povinna postupovat při zařizování smluvené záležitosti s veškerou odbornou péčí.

2. Součástí této smlouvy je plná moc (volná příloha č.1), která příkazníka opravňuje k veškerým jednáním před správními orgány a soudy a k veškerým úkonům při jednáních se zhotoviteli, pokud se týká předmětu smlouvy.

3. Příkazník není oprávněn sám jednat v níže uvedených záležitostech bez předchozího vyjádření či souhlasu příkazce:

a/ podání na soud, vyjádření apod.

b/ smluvní pokuty - vyúčtování, vymáhání

Příkazník je oprávněn rozhodovat o výše uvedených záležitostech samostatně pouze v případě, že mu příkazce do 7 dnů po prokazatelném obdržení písemného požadavku ke sdělení vyjádření nebo udělení pokynu k dalšímu postupu nesdělí své stanovisko. I v takovém případě je však příkazník povinen postupovat v souladu se zájmy příkazce a není oprávněn činit taková rozhodnutí, která by byla v neprospěch příkazce.

4. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškeré informace, které jsou nutné k zařizení záležitosti, pokud k zajištění těchto informací není smluvně zavázán příkazník.

5. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi i jedno kompletní vyhotovení prováděcí projektové dokumentace, stavební povolení s vyznačením právní moci a kompletní dokladovou část stavebního povolení.

6. Příkazce je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu příkazníka, který se týká předmětu této smlouvy.

7. Příkazce se zavazuje zajistit finanční prostředky pro uskutečnění předmětu plnění tak, aby uhradil faktury a zálohy jednotlivých zhotovitelů v termínech splatnosti.

8. Pokud k plnění této smlouvy příkazník použije jiné osoby, odpovídá, jako kdyby záležitost vyřizoval sám.
9. Příkazník se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) minimálně však do roku 2030 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.
10. Příkazník má povinnost poskytnout příkazci podklady pro zpracování monitorovací zprávy.
11. V případě, že bude příkazci způsobena neodbornou činností příkazníka škoda, bude výše této škody vůči němu uplatněna v souladu s platnými právními předpisy.

### Čl.5

#### Ostatní ujednání, závěrečná ustanovení

1. Tuto příkazní smlouvu lze zrušit:
- a/ písemnou dohodou v případě zrušení akce (stavby) ze strany příkazce.
  - b/ písemnou výpovědí s 1 měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, do doby ukončení výpovědní lhůty jsou smluvní strany vázány zněním § 2442 a 2443 občanského zákoníku.
2. Příkazník se podrobně seznámil s povahou zakázky, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění inženýrské činnosti v požadovaném rozsahu a zabezpečí ji na svoji odpovědnost.
3. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
4. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím, že dvě vyhotovení jsou určeny pro příkazce a jedno vyhotovení pro příkazníka.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Borech dne 22.8. 2014

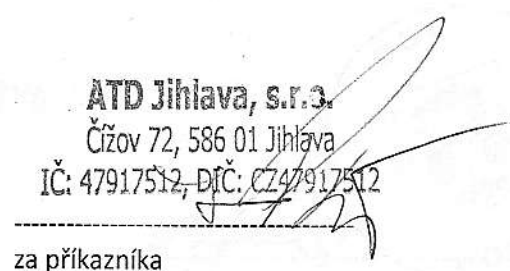
V Čížově dne 22.8. 2014

Příkazce:  
Obec Bory



  
za příkazce  
Josef Březka  
starosta obce Bory

Příkazník:  
ATD Jihlava, s.r.o.

  
ATD Jihlava, s.r.o.  
Čížov 72, 586 01 Jihlava  
IČ: 47917512, DIČ: CZ47917512

za příkazníka  
Ing. Jan Prokš

## PLNÁ MOC

udělená dle ustanovení § 441 a následně Občanského zákoníku

**Zmocnitel:** Obec Bory  
**Adresa:** Dolní Bory 232, 594 61 Bory  
**zastoupeným:** Josefem Březkou – starostou obce  
**IČ:** 00294055  
**Bankovní spojení** Sberbank CZ, č.ú. 4200009323/6800  
**Bankovní spojení projektu** Sberbank CZ, č.ú. 4200442610/6800

(dále jen zmocnitel)

**Zmocněnec:** ATD Jihlava, s.r.o.  
**se sídlem:** Čížov 72, 586 01 Jihlava  
**Zastoupena:** Ing. Janem Prokšem – jednatelem společnosti  
**IČ:** 47917512  
**DIČ:** CZ47917512  
Společnost je zapsána v OR u KS v Brně, oddíl C, vložka 10486  
**Peněžní ústav:** Česká spořitelna, a.s., pob. Jihlava  
**Číslo účtu:** 1465958379/0800  
**Telefon:** mob. 603 730 921  
(dále jen zmocněnec)

Níže podepsaný zmocnitel:

**Obec Bory**, Dolní Bory 232, 594 61 Bory, IČ: 00543730, zmocňuje touto plnou mocí Ing. Jana Prokše, Čížov 72, 586 01 Jihlava, IČ: 00294055, aby jej zastupovala ve všech organizačních, technických a právních věcech souvisejících s výkonem inženýrské činnosti pro akci:

### **„Novostavba mateřské školy v Borech“**

Stavba je financována z projektu „Školka Bory pro třetí tisíciletí“, reg.č. CZ.1.11/3.3.00/36.01 491.

na základě uzavřené příkazní smlouvy ze dne 22.8. 2014

V Borech dne 22.8. 2014



Zmocnitel:

Zmocněnec zmocnění přijímá.

**ATD Jihlava, s.r.o.**

Čížov 72, 586 01 Jihlava

IČ: 47917512, DIČ: CZ47917512  
Zmocněnec: