

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

II. Identifikační údaje zadavatele

Název veřejné zakázky: Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici
Zadavatel: Město Dobrovice
Sídlo: Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice (okres Mladá Boleslav)
IČ: 00237663
DIČ: CZ00237663

Osoba oprávněná

jednat za zadavatele: RNDr. Jana Bímová, starostka

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností OTIDEA a.s., IČ: 27142442, se sídlem Na Příkopě 31, Praha 1. Uchazeči jsou povinni veškerou korespondenci **vyjma nabídky** související s veřejnou zakázkou zasílat na adresu společnosti OTIDEA a.s.

Kontaktní osoba: Bc. Kateřina Kolářková

Email: zakazky@otidea.cz

Dodatečné dotazy musí být doručeny písemně na adresu společnosti OTIDEA a.s., Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1.

III. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici“ je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby dle projektové dokumentace pro stavební povolení, včetně rozpočtu a slepého výkazu výměr a včetně úprav dle průběžného provádění optimalizace ceny investice.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude v dokladové části obsahovat i kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, zejména KHS, HZS a IBP.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s následujícími platnými právními předpisy:

- vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v případě novelizace kteréhokoliv z výše uvedených právních předpisů či v případě vydání nového právního předpisu upravujícího předmět plnění veřejné zakázky v době plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby aktualizovat ve smyslu v tu dobu platných právních předpisů.

IV. Zadávací dokumentace nebo podmínky, na kterých bude poskytnuta zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v plném rozsahu je zveřejněna na profilu zadavatele.

V. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají nejpozději do 5.6.2013 do 10:00 hodin na adresu zadavatele tj. Město Dobrovice, Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Nabídky se podávají od 8:00 do 15:00 hodin v pracovních dnech, přičemž poslední den lhůty pouze do 10:00 hodin.

V. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikační předpoklady jsou uvedeny v rámci zadávací dokumentace.

VI. Údaje o hodnotících kritériích podle § 28 jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

Údaje o hodnotících kritériích jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Děkujeme Vám za podání nabídky.

MĚSTO DOBROVICE

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„Zpracování projektové dokumentace – stavební
úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici“

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
pro zpracování nabídky k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce v zjednodušeném
podlimitním řízení

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky: Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy
Zdravotního střediska v Dobrovici
Zadavatel: Město Dobrovice
Sídlo: Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice (okres Mladá
Boleslav)
IČ: 00237663
DIČ: CZ00237663

**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** RNDr. Jana Bímová, starostka

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností OTIDEA a.s., IČ: 27142442, se sídlem Na Příkopě 31, Praha 1. Uchazeči jsou povinni veškerou korespondenci **vyjma nabídky** související s veřejnou zakázkou zasílat na adresu společnosti OTIDEA a.s.

Kontaktní osoba: Bc. Kateřina Kolářková
Email: zakazky@otidea.cz

Dodatečné dotazy musí být doručeny písemně na adresu společnosti OTIDEA a.s., Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1.

1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky
Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:

Architektonické a související služby– kód CPV: 71200000-0

1.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici“ je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby dle projektové dokumentace pro stavební povolení včetně rozpočtu a slepého výkazu výměr a včetně úprav dle průběžného provádění optimalizace ceny investice.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude v dokladové části obsahovat i kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, zejména KHS, HZS a IBP.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s následujícími platnými právními předpisy:

- vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v případě novelizace kteréhokoliv z výše uvedených právních předpisů či v případě vydání nového právního předpisu upravujícího předmět plnění veřejné zakázky v době plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby aktualizovat ve smyslu v tu dobu platných právních předpisů.

1.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané datum zahájení: po podpisu smlouvy

Předpokládané datum ukončení: 30. 9. 2013

1.4 Místo plnění veřejné zakázky

Dobrovice

1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **670.000,- Kč bez DPH.**

Výše uvedená předpokládaná hodnota je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že uchazeč nabídne hodnotu vyšší, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nedodržení zadávacích podmínek.

2 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 2.1 Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/ názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče. Obálka musí být označena názvem „Neotevírat – VZ – „Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovinci“. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- 2.2 Nabídky se podávají nejpozději do 5.6.2013 **do 10:00** hodin na adresu zadavatele tj. Město Dobrovice, Palackého náměstí 28, 294 41 Dobrovice. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Nabídky se podávají od 8:00 do 15:00 hodin v pracovních dnech, přičemž poslední den lhůty pouze do 10:00 hodin.
- 2.3 V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za uchazeče, příp. osoba oprávněná zastupovat uchazeče, kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem.
- 2.4 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v rozsahu do 30. 7. 2013.
- 2.5 Uchazeč předloží nabídku v jednom vyhotovení. Všechny listy nabídky, či sešity budou navzájem pevně spojeny tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Výtisk bude řádně čitelný, bez škrtnů a přepisů.
- 2.7 Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 2.8 Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

- 2.9 Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu pdf (tato povinnost se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče).
- 2.10 Nabídka musí být předložena v následující struktuře:
- a) úvodní strana
Název předmětu nabídky, místo plnění, identifikační údaje zadavatele.
 - b) obsah
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek.
 - c) všeobecné údaje o uchazeči
Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti.
 - d) krycí list nabídky
Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče.
 - e) doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 3 zadávací dokumentace, a požadavky dle § 68 odst. 3 zákona
 - f) nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace
 - g) relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 7 zadávací dokumentace
 - h) podepsaný návrh smlouvy

3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

3.1 Kvalifikaci dle § 50 a násl. zákona splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

3.2 Doba prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky uvedené v bodě 2.2 této zadávací dokumentace.

3.3 Základní kvalifikační předpoklady veřejné zakázky

3.3.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí

předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem uchazeče či členem statutárního orgánu uchazeče právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí uchazeč splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 obchodního zákoníku,

d) vůči majetku uchazeče neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

e) který není v likvidaci,

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

3.3.2 Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro body 3.3.1 a), b) zadávací dokumentace. Výpis z evidence Rejstříků trestů uchazeče doloží, jde-li o právnickou osobu,

- jak tato právnická osoba, tak za její statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží uchazeč výpisy z evidence Rejstříku trestů jak tato právnická osoba, tak za vedoucího organizační složky, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení pro bod 3.3.1 f) zadávací dokumentace,
 - c) potvrzením příslušného orgánu České správy sociálního zabezpečení pro bod 3.3.1 h) zadávací dokumentace,
 - d) čestným prohlášením pro body 3.3.1 c), d), e), g), i), j), k) zadávací dokumentace, prohlášení – příloha č. 2

3.4 Profesní kvalifikační předpoklady u veřejné zakázky

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel který:

- a) předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění související s předmětem plnění veřejné zakázky.

3.5 Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který předloží:

- a) seznam min. 3 významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být
 1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
 2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
 3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně,

Za významnou službu je považována realizace projekčních služeb v min. finančním objemu 500 tis. Kč. bez DPH pro jednoho odběratele.

- 3.6 Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá uchazeč v prosté kopii v souladu s § 57 odst. 1 zákona. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu. To se netýká dokladů ve slovenském jazyce. **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokazováno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.**
- 3.7 V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele, je dodavatel povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či

k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona. Dodavatel však není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

- 3.8 Bude-li předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Dodavatelé jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahu vzniklých v souvislosti s touto veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

3.9 **Důsledek nesplnění kvalifikace**

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

4 TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky s názvem „Zpracování projektové dokumentace - stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici“ je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby dle projektové dokumentace pro stavební povolení včetně rozpočtu a slepého výkazu výměr a včetně úprav dle průběžného provádění optimalizace ceny investice.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude v dokladové části obsahovat i kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, zejména KHS, HZS a IBP.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s následujícími platnými právními předpisy:

- vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že v případě novelizace kteréhokoliv z výše uvedených právních předpisů či v případě vydání nového právního předpisu upravujícího předmět plnění veřejné zakázky v době plnění veřejné zakázky, je uchazeč povinen projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby aktualizovat ve smyslu v tu dobu platných právních předpisů.

- 4.2 Součástí projektové dokumentace bude:

- a) oprava venkovního pláště včetně zateplení na normované hodnoty
- b) výměna všech vnitřních rozvodů (elektro, voda, odpady) včetně zařizovacích předmětů
- c) drobné dispoziční úpravy a dovybavení na současný standard
- d) komplexní nové povrchové úpravy

e) bezbariérové řešení

f) protipožární opatření

g) jiný způsob vytápění – centrální plynové vytápění s ohřevem TUV

- 4.3 Projektová dokumentace bude v části DUR (dle potřeby na objekty, které dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů vyžadují i územní rozhodnutí, např. nově řešené prvky, rozšíření stávajících objektů atd.) a DSP zpracována a odevzdána v šesti vyhotoveních a v části projektové dokumentace pro zadání a provedení stavby bude zpracována a odevzdána v deseti vyhotoveních.

Projektová dokumentace bude rovněž odevzdána na digitálním nosiči ve formátu pdf a dwg.

5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1 Uchazeč je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH v %, celková DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.
- 5.2 Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.
- 5.3 Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Platební podmínky jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo v článku V., která je součástí zadávací dokumentace a je přiložena v příloze zadávací dokumentace.

7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 7.1 Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 zákona na základě nejnížší nabídkové ceny celkem bez DPH zpracované dle bodu 5 zadávací dokumentace.

8 DALŠÍ POŽADAVKY

- 8.1 Uchazeč je povinen ve své nabídce konkrétně specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto subdodavatelů.
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 8.3 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 8.4 Součástí nabídky musí být rovněž náležitosti dle požadavků uvedených v § 68 odst. 3 písm. a) – c) zákona – konkrétně se jedná o:

- a) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

9 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Návrh smlouvy je součástí zadávací dokumentace a je přiložen v příloze zadávací dokumentace. Uchazeči jsou oprávněni do vzorového návrhu smlouvy doplnit pouze údaje v místě označeném žlutou barvou. Žádné další zásahy do vzorového návrhu smlouvy nejsou přípustné.
- 9.2 Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán oprávněnou osobou nebo osobou k tomu zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

10 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek proběhne dne 5.6.2013 v 10:30 hod v sídle zadavatele tj. Palackého náměstí 28, 294 41 Dobruška. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

SEZNAM PŘÍLOH:

- 1. Krycí list nabídky
- 2. Čestné prohlášení
- 3. Závazný návrh smlouvy o dílo
- 4. PD stávajícího stavu budov ZS

Město DOBROVICE
PSČ 294 41
okres Mladá Boleslav



RNDr. Jana Bímová
starostka města

Krycí list nabídky

Zpracování projektové dokumentace – stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobrovici

Název nebo obchodní firma uchazeče

Sídlo uchazeče

Právní forma uchazeče

Identifikační číslo uchazeče

Daňové identifikační číslo uchazeče

Jméno a příjmení statutárního orgánu uchazeče nebo jeho členů

Jméno a příjmení fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

Telefon uchazeče

Fax uchazeče

email uchazeče

Hodnotící kritéria	Hodnota
Nabídková cena bez DPH	

V _____

za uchazeče

Dne _____

Čestné prohlášení

Prohlašuji tímto čestně, že:

Dle § 53 odst. 1 písm. a) zákona

- členové statutárního orgánu dodavatele ani právnická osoba nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu

Dle § 53 odst. 1 písm. b) zákona

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů

dle § 53 odst. 1 písm. c) zákona

- dodavatel v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 obchodního zákoníku,

dle § 53 odst. 1 písm. d) zákona

- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,

dle § 53 odst. 1 písm. e) zákona

- dodavatel není v likvidaci,

dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona

- dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště

dle § 53 odst. 1 písm. g) zákona

- dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona

- dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště

dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona

- dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů. Totéž platí pro odpovědného zástupce a jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele.

dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona

- dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

dle § 53 odst. 1 písm. k) zákona

- dodavateli nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu

.....
Podpis oprávněné osoby

Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.

.....

- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejich souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,

.....

- c) prohlašujeme, že jsme neuzavřeli a neuzavřeme zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V dne

.....

Podpis oprávněné osoby

S M L O U V A O D Í L O

na zhotovení projektové dokumentace

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele:

uzavřená podle obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. (dále jen obchodní zákoník), zejména podle § 536 a následujících (dále jen „smlouva“).

Objednatel: Město Dobruvice

Sídlo: Palackého náměstí 28, 294 41 Dobruvice

Zastoupené: RNDr. Janou Bímovou, starostkou

IČ: 00237663

DIČ: CZ 00237663

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. č.ú. 048 3210319/0800

Telefon 326 398 301

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený

IČ:

DIČ:

Zapsaný

Bankovní spojení:

Telefon:

společně také dále jen „smluvní strany“ uzavřely následující smlouvu o dílo.

I. Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy Zdravotního střediska v Dobruvici“, a to zpracování projektové dokumentace ve stupni pro stavební povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby dle projektové dokumentace pro stavební povolení včetně rozpočtu a slepého výkazu výměr a včetně úprav dle průběžného provádění optimalizace ceny investice.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude v dokladové části obsahovat platné vyjádření dotčených správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy – zejména HZS, KHS a IBP.

3. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s následujícími platnými právními předpisy:
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,
 - vyhláška č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě novelizace kteréhokoliv z výše uvedených právních předpisů či v případě vydání nového právního předpisu upravujícího předmět plnění veřejné zakázky v době plnění veřejné zakázky provede aktualizaci projektové dokumentace ve smyslu v tu dobu platných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude řešit:
- opravu venkovního pláště včetně zateplení na normou stanovené hodnoty
 - výměnu všech vnitřních rozvodů v budově (elektro, voda, odpady) včetně zařizovacích předmětů
 - drobné dispoziční úpravy a dovybavení na současný standard
 - komplexní nové povrchové úpravy
 - bezbariérové řešení
 - protipožární opatření
 - jiný způsob vytápění – centrální plynová kotelna a rozvody TUV
6. Projektová dokumentace bude v části DUR (dle potřeby na objekty, které dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů vyžadují i územní rozhodnutí, např. nově řešené prvky, rozšíření stávajících objektů atd.) a DSP zpracována a odevzdána v šesti vyhotoveních a v části projektové dokumentace pro zadání a provedení stavby bude zpracována a odevzdána v deseti vyhotoveních.
7. Projektová dokumentace bude rovněž odevzdána na digitálním nosiči ve formátu pdf a dwg.
8. Splněním předmětu smlouvy se rozumí:
- předání příslušného počtu paré dokumentace objednavateli dle jednotlivých fází,
 - podepsání zápisu o předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho ucelené části.

II. Cena za dílo

1. Cena za provedení předmětu plnění podle čl. I je:

Dokumentace pro stavební povolení	 Kč
Dokumentace pro provedení stavby s výkazem a rozpočtem	 Kč
Celkem bez DPH	 Kč
DPH	 Kč
CENA CELKEM včetně DPH	 Kč

2. Tato cena vychází z popisu pro ocenění projektových prací dle čl. I této smlouvy.
3. Tato cena je sjednána jako cena pevná a zároveň nejvýše přípustná.

III. Doba plnění

1. Termíny plnění

Zahájení prací	ihned po podpisu smlouvy
Předání dokumentace pro stavební povolení	15.8.2013
Předání dokumentace pro provedení stavby	30.9.2013
2. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 10-ti dnů k prostudování jednotlivých fází dokumentace.

IV. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

V. Fakturace, platební podmínky

1. Fakturace bude probíhat po ukončení a předání díla dle jednotlivých fází dokumentace. Jednotlivé splátky budou uhrazeny na základě dílčích faktur.
2. Úhrada bude provedena bankovním převodem oproti vystavenému daňovému dokladu- faktuře se splatností 21 dnů.
3. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 21 dní ode dne jejího opětovného doručení. V případě pochybností o okamžiku doručení faktury objednateli se má za to, že opravená faktura je doručena třetí den po datu jejího vystavení.
4. Konečná splátka za dílo bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla. Objednatel do 14 dnů po předání díla potvrdí v protokolu o předání a převzetí díla, že dílo bylo zhotoveno bez zjevných závad.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.
6. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z jeho účtu.

VI. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo i jeho jednotlivé části budou bez vad a že je objednatel bude moci použít pro přípravu stavby. Tuto odpovědnost má i v případě, že k provedení jednotlivých částí díla použije třetí osoby. Odpovědnost za vady díla se řídí ustanovením § 560 a násl. zákona č.513/1991 Sb. Ke zpracování projektu bude zhotovitel přistupovat s odbornou péčí tak, jak je uvedeno v zákoně č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) v platném znění.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 560 a následujících obchodního zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Smluvní strany dohodly pro případ vad díla, že zhotovitel je povinen vady díla bezplatně odstranit, a to do 30 dnů od uplatnění oprávněné písemné reklamace objednatelem.
5. Případnou reklamaci vad díla uplatní objednatel bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou.

VII.

Smluvní pokuty

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% za každý den prodlení jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady do 30 dnů od oprávněné reklamace, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny vadného samostatně fakturovaného dílčího plnění za každou vadu a den prodlení.
3. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
4. Objednatel uhradí zhotoviteli za nedodržení termínů plateb uvedených v platebních podmínkách 0,05 % z částky, u níž došlo k překročení doby splatnosti, a to za každý den prodlení.

článek VIII.

Záruka

1. Záruční doba počíná běžet převzetím díla objednatelem.
2. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem. Pro záruku za dílo platí ust. § 563 obchodního zákoníku.

článek IX.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
7. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen nahradit zhotovenou část PD v ceně odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a auditu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

článek XII. Ostatní ujednání

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s normami platnými ke dni podpisu smlouvy, příp. jejich novelizacemi a v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu projekčních činností.

článek XIII. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.

Oprávněné osoby objednatele:

ve věcech smluvních: RNDr. Jana Bímová, starostka města
ve věcech technických: Radomír Jandura, referent investic města

2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.

Oprávněné osoby zhotovitele:

ve věcech smluvních:
ve věcech technických :

článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Dobrušce dne :

V dne:.....

Objednatel :

Zhotovitel :