

Dodatek č. 1 k SOD ze dne 11.5.2020

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Rtně v Podkrkonoší
Hronovská 431
542 33 Rtně v Podkrkonoší
IČO: 00278238
DIČ: CZ00278238
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 245909204/0300
Zastoupení ve věcech smluvních: Ing. Jiří Hanuš, místostarosta města
Zastoupení ve věcech technických: pan Robert Pižl
(dále objednatel)

a

2. Zhotovitel: PF Stavitelství, s.r.o.
Divišova 234,
530 03 Pardubice
IČO: 05406595
DIČ: DIČ: CZ05406595
Bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 276621668/0300
Zastoupení ve věcech smluvních: Bc. Petr Formánek
Zastoupení ve věcech technických: Bc. Petr Formánek
(dále zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo
ze dne 11. 5. 2020 na akci:

„„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtně v
Podkrkonoší““

II. Předmět dodatku:

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo ze dne 11. 5. 2020.
2. Původní termín provedení díla dle článku III. smlouvy se tímto dodatkem mění z 1.7. - 30. 9. 2020 na **1. 7. - 21. 10. 2020.**
3. Původní cena provedení díla dle článku IV., bodu 4.5 smlouvy se tímto dodatkem mění z důvodu investorem požadované méně a více práce dle ZL 01 – 04 takto:

ZL01 Oprava podhledu	79.026,23 Kč bez DPH
ZL02 Zakrývání výplní	5.983,82 Kč bez DPH
ZL03 D+M šambrán	91.143,36 Kč bez DPH

ZL04 Hromosvod

– 24.352,- Kč bez DPH

Cena díla dle smlouvy:	2.101.698,16 Kč bez DPH
Cena více prací:	176.153,41 Kč bez DPH
Cena méně prací:	-24.352 Kč bez DPH

Cena za zhotovení díla vč. více a méně prací: 2.253.499,57 Kč bez DPH
338.024,94 Kč DPH 15%
2.591.524,51 Kč včetně DPH 15%

4. Důvody pro prodloužení termínu realizace jsou požadované více práce na pohledu a krádež materiálu omítky ze staveniště, která zpozdila realizaci díla.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Dodatek byl schválen radou města Rtyně v Podkrkonoší dne 21. září 2020 usnesením č. 47/2.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č.1 smlouvy o dílo jsou přílohy:

Příloha č.1	dodatku č.1 SoD – Změnový list č.1	Oprava pohledu
Příloha č.2	dodatku č.1 SoD – Změnový list č.2	Zakrývání výplní
Příloha č.3	dodatku č.1 SoD – Změnový list č.3	D+M šambrán
Příloha č.4	dodatku č.1 SoD – Změnový list č.4	Hromosvod

2020

ZAKÁZKA :

**Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627
v ul. Za Lékárnou, Rtně v Podkrkonoší**

registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

ZMĚNOVÝ LIST č.

1

ze dne :

11.8.2020

POPIS ZMĚNY:

Oprava podhledu bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtně v Podkrkonoší
Provedení kontaktního zateplovacího systému celého podhledu objektu sestávajícího z realizace :

- příprava podkladu
- nalepení a kotvení tepelného izolantu - desky fasádní polystyrénové izolační Perimeter tl. 30 mm
- provedení základní vrstvy omítky vyztužené armovací tkaninou

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	nepředvídatelná událost	jiné okolnosti
	záměr objednatele			

Změna je provedena v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, odst. 9.2.2. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Přílohy :

rozpočet

VLIV NA TERMÍN HMG :

ano

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :

ano

CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :	0,00 Kč
PŘÍPOČET (+) :	79 026,23 Kč
CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU	79 026,23 Kč

OBJEDNATEL: Město Rtně v Podkrkonoší

Osoba :

Robert Pižl

ZHOTOVITEL: PF Stavitel

Osoba :

Bc. Petr Formánek

TECHNICKÝ DOZOR STA

Osoba :

Ing. Milan Kunert

AUTORSKÝ DOZOR PRO

Osoba :

Město Rtně v Podkrkonoší

Hronovská 431

Datum podpisu :

542 33 Rtně v Podkrkonoší

ČO: 00278238 DIČ: CZ00278238

PF Stavitelství, s.r.o.

Datum podpisu :

530 03 Pardubice

IČ: 05406595

Telefon: 774 249 058

DABONA

Datum podpisu :

Sokolovská 882

518 01 Rychnov nad Kněžnou

FAX: +420 494 322 044

Tel: +420 494 531 538

IČ 04828996

ČZ04828996

E-mail: dabona@dabona.eu

Datum podpisu :

STAVBA:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší
registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

Oprava podhledu bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	jednotka	množství	cena / MJ	Celkem
							79 026,23
14	K	622131121	Penetrace podkladu zateplovacího systému (45,5*2+13*2)*0,75	m2	87,750	25,00	2 193,75
	M	283763500	deska fasádní polystyrénová izolační Perimeter tl. 30 mm	m2	100,913	75,00	7 568,48
	W		87,75*1,15		100,913		
17	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	87,750	490,00	42 997,50
28	M	590514820	lišta rohová Al , 10/15 cm s tkaninou	m	117,000	22,00	2 574,00
29	K	622335101	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 10% vč. případného odlučení	m2	87,750	30,00	2 632,50
13	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	87,750	215,00	18 866,25
32	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	87,750	25,00	2 193,75

ZAKÁZKA :

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

ZMĚNOVÝ LIST č.

2

ze dne :

5.9.2020

POPIS ZMĚNY:

Zakrývání výplní bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

Postup :

- zakrytí všech výplní pomocí fólie lepenou na již připravené APU lišty

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	nepředvídatelná událost	jiné okolnosti
	záměr objednatele			

Změna je provedena v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, odst. 9.2.2. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Přílohy :

rozpočet

VLIV NA TERMÍN HMG :

ano

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :

ano

CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

0,00 Kč

PŘÍPOČET (+) :

5 983,82 Kč

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

5 983,82 Kč

OBJEDNATEL: Město R

Osoba :

Robert Pižl

ZHOTOVITEL: PF Stav

Osoba :

Bc. Petr Formánek

TECHNICKÝ DOZOR ST

Osoba :

Ing. Milan Kunert

AUTORSKÝ DOZOR PR

Osoba :

Město Rtyně v Podkrkonoší

Hronovská 431

Datum podpisu :

ač. 00278238 DIČ: CZ00278238

pf stavitelství, s.r.o.

Diváčkova 234

530 03 Pardubice

IČ: 05406595

telefon: 774 249 058


DABONA s.r.o.

Datum podpisu :

Okolovská 682

513 01 Rychnov nad Kněžnou

FAX: +420 494 531 538

Tel.: +420 494 531 538

E-mail: dabona@dapona.eu

IČ: 04826008

DIČ: CZ04826008

Datum podpisu :

STAVBA:

Snižení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší
registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

Zakrývání výplní bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	jednotka	množství	cena / MJ	Celkem
1	K	629991011 Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch řolí přilepenou lepicí páskou 1,35*1,35*72+2,02*3*6+1,1*0,5*24		m2	180,780 180,780	33,10	5 983,82

ZAKÁZKA :

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627

v ul. Za Lékárnou, Rtně v Podkrkonoší

registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

ZMĚNOVÝ LIST č.

3

ze dne :

5.9.2020

POPIS ZMĚNY:

Dodávka a montáž šambrán bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtně v Podkrkonoší

- dodávka a montáž tepelného izolantu - desky fasádní polystyrénové izolační EPS 70 F tl. 20 mm

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	nepředvídatelná událost	jiné okolnosti
záměr objednatele				

Změna je provedena v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, odst. 9.2.2. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Přílohy : rozpočet

VLIV NA TERMÍN HMG :

ne

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :

ne

CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

0,00 Kč

PŘÍPOČET (+) :

91.143,36

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

91.143,36

OBJEDNATEL: Město Rtně v Podkrkonoší

Osoba :

Robert Pižl

Podpis :

Město Rtně v Podkrkonoší

Datum podpisu :

2.9.2020 Rtně v Podkrkonoší

00278238 DIČ: CZ00278238

ZHOTOVITEL: PF Stavitel

Osoba :

Bc. Petr Formánek

Stavitelství, s.r.o.

Datum podpisu :

Pivňova 234

530 03 Pardubice

DIČ: 05406595

telefon: 774 249 098

TECHNICKÝ DOZOR STAV

Osoba :

Ing. Milan Kunert

DABONA s.r.o.

Datum podpisu :

20 516 01 Rychnov nad Kněžnou

FAX: +420 494 322 044

20990 Tel.: +420 494 531 530

20990 E-mail: dabona@dabona.eu

AUTORSKÝ DOZOR PROJE

Osoba :

Datum podpisu :

STAVBA:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší
registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012/105

Dodávka a montáž šambrán bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší .

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	jednotka	množství	cena / MJ	Celkem
							91 143,36
1	M	28375930	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m ²	110,880	22,00	2 439,36
			(1,5*4*0,2*32*2+30*0,2*2+30*0,2*2)*1,1		110,880		
19	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	bm	554,400	160,00	88 704,00
			(1,5*4*32*2+30*2+30*2)*1,1		554,400		

ZAKÁZKA :

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

ZMĚNOVÝ LIST č.

4

ze dne :

5.9.2020

POPIS ZMĚNY:

Hromosvod bytového domu čp. 627 v ul. Za Lékárnou, Rtyně v Podkrkonoší

Méně práce spojené s dodávkou a montáží hromosvodové soustavy. Při rekonstrukci střešní krytiny v minulosti již došlo k montáží několika komponentů, jež jsou součástí projektové dokumentace výše uvedené zakázky.

Důvod vícepráce / méněpráce	záměr objednatele	chyba v PD	nepředvídatelná událost	jiné okolnosti
záměr objednatele				

Změna je provedena v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, odst. 9.2.2. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Přílohy :

rozpočet

VLIV NA TERMÍN HMG :

ne

VLIV NA DOKONČENÍ STAVBY :

ne

CENOVÉ VYHODNOCENÍ :

ODPOČET (-) :

-24 352,00 Kč

PŘÍPOČET (+) :

CENOVÝ ROZDÍL - VÝŠE ZMĚNOVÉHO LISTU

-24 352,00 Kč .

OBJEDNATEL: Město Rtyně v Podkrkonoší

Osoba :

Robert Pižl

ZHOTOVITEL: PF Stav

Osoba :

Bc. Petr Formánek

TECHNICKÝ DOZOR S

Osoba :

Ing. Milan Kunert

AUTORSKÝ DOZOR PR

Osoba :

Město Rtyně v Podkrkonoší

Datum podpisu: 31. 9. 2020

542 33 Rtyně v Podkrkonoší

IČO: 00278238 DIČ: CZ00278238

PF Stavitelství, s.r.o.

Datum podpisu :

580 03 Pardubice

IČ: 05406595

Telefon: 774 249 058

DABONA

Datum podpisu :

2020
DABONA s.r.o.
516 01 Rychnov nad Kněžnou
FAX: +420 494 322 044
Tel.: +420 494 531 538
IČ: 04020088 E-mail: dabona@dabona.eu

Datum podpisu :

STAVBA:

Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 627 v ul.
Za Lékárnou, Rtně v Podkrkonoší
registrační číslo projektu CZ.06.2.11/0.0/0.0/17_097/0012105

Název položky	m.j.	množství	Montáž	Materiál	Montáž celkem	Materiál celkem
Drát AlMgSi 8mm vč. Podpěr	m	-410,00	12,00	13,00	-4920,00	-5330,00
Drát FeZn 10mm	m	-34,00	20,00	20,00	-680,00	-680,00
Svorka hromosvodová SS	ks	-278,00	6,00	6,00	-1668,00	-1668,00
Svorka hromosvodová SO	ks	-4,00	20,00	20,00	-80,00	-80,00
Svorka hromosvodová SZ	ks	-4,00	20,00	20,00	-80,00	-80,00
Svorka hromosvodová SJ01	ks	-5,00	28,00	20,00	-140,00	-100,00
Svorka hromosvodová SR03	ks	-24,00	20,00	10,00	-480,00	-240,00
Označení svodu hromosvodu	ks	-4,00	15,00	10,00	-60,00	-40,00
Ochranný úhelník	ks	-4,00	89,00	10,00	-356,00	-40,00
Držák ochranného úhelníku	ks	-8,00	8,00	7,00	-64,00	-56,00
Jímací tyč 2m	ks	-5,00	220,00	40,00	-1100,00	-200,00
Podpěra PV atypická pro upevnění svodového vodiče	ks	-40,00	24,00	10,00	-960,00	-400,00
Zemnicí pásovina FeZn 30/4	m	-70,00	25,00	10,00	-1750,00	-700,00
Výkop rýhy 35/60 včetně záhozu, zhutnění a definitivní úpravy úpravy terénu	m	0,00	42,00	13,00		
Rozebrání a opětovné sestavení zámkové dlažby	m2	0,00	1,00	349,00	0,00	0,00
Uložení kabelů, které jsou veden po fasádě objektu, do ochranných trubek	kpl	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00
Demontáž stávajícího bleskosvodu v rozshu dle TZ	hod	0,00	150,00		0,00	0,00
Dokumentace skutečného provedení	hod	0,00	150,00		0,00	0,00
Koordinace a práce neobsažené ve výkazu	hod	-5,00	150,00		-750,00	0,00
Zkoušky a revize	hod	-2,00	200,00		-400,00	0,00
Montáž		-0,25	5000,00		-1250,00	0,00
Součet					-14738,00	-9614,00

Cena celkem**-24 352,00**