

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále jen „Výzva“)

dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“ či „ZZVZ“) k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Název veřejné zakázky:

**Rekonstrukce objektu č.p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový
dům**

Identifikační číslo projektu: 298D223001228

OBSAH

I.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
II.	SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY	3
III.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
IV.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
V.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
VI.	VARIANTY NABÍDKY, PLNĚNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	5
VII.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
VIII.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	6
	VIII.1 Návrh smlouvy o dílo	6
	VIII.2 Platební podmínky	7
	VIII.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny	7
	VIII.4 Místo plnění veřejné zakázky	7
	VIII.5 Doba realizace	7
	VIII.6 Provozní podmínky	8
	VIII.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty	8
	VIII.8 Řešení sporů.....	9
	VIII.9 Záruční podmínky.....	9
	VIII.10 Jistota.....	9
	VIII.11 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek	10
IX.	KVALIFIKACE.....	10
	IX.1 Základní způsobilost.....	11
	IX.2 Profesní způsobilost	11
	IX.3 Ekonomická kvalifikace.....	12
	IX.4 Technická kvalifikace.....	12
	IX.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci.....	13
X.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	14
XI.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	17
	XI.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele.....	17
	XI.2 Pojistná smlouva	17
	XI.3 Obchodní názvy, specifická označení.....	17
	XI.4 Podmínka uzavření smlouvy	17
	XI.5 Informace o podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů	18
XII.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	18
XIII.	KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY	19
XIV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM	20
XV.	ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	20
XVI.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	20
XVII.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	20
XVIII.	UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ NA PROFILU ZADAVATELE	20
XIX.	ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	21
XX.	SEZNAM PŘÍLOH	21

I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Rekonstrukce objektu č.p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový dům

Tato Výzva obsahuje základní údaje, požadavky a technické podmínky zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a tvoří současně textovou část zadávací dokumentací ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1. písm. b) ZZVZ (dále jen „ZD“ či „zadávací dokumentace“).

II. SHRUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **26.526.173 Kč bez DPH**

Místo plnění veřejné zakázky: parc. č. st.1096, 27, 1209/16, k.ú. Stříbrná Skalice [757691]

Nabídku doručte nejpozději do: **5. 9. 2019** Hodina: **10:00**

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.

Adresa elektronického nástroje pro podání nabídky: **<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c00c7fc3-b267-4b68-ae18-f579616a8b78>**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje přiměřeně s ohledem na druh zadávacího řízení a na předmět veřejné zakázky, a to do **tří měsíců ode dne, kdy skončila lhůta pro podání nabídek.**

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

1) **Zadavatel**

název: **obec Stříbrná Skalice**
sídlo: **Sázavská 323, 281 67 Stříbrná Skalice**
IČO: **00235750**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **1227-151/0100**
statutární orgán: **PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D., starosta obce**
profil zadavatele: **<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c00c7fc3-b267-4b68-ae18-f579616a8b78>**

2) Osoba zastupující zadavatele

Zadavatel se v souladu s ustanovením § 43 ZZVZ nechal zastoupit na základě příkazní smlouvy při provádění úkonů souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek zákazu střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ. Osoba zastupující zadavatele je současně osobou podílející se na vypracování zadávací dokumentace v rozsahu: vypracování zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh s výjimkou soupisu prací a projektové dokumentace.

V souladu s § 43 odst. 2 ZZVZ osobě zastupující zadavatele nepřísluší provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo rozhodnout o námitkách.

obchodní firma: **Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.**
se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 – Veleslavín
IČO / DIČ: 03920071 / CZ03920071
jednatel: Ing. Libor Novák, jednatel
zápis v rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 239980
kontakt: tel.: +420 270 003 300, e-mail: zakazky@institut-vz.cz

IV. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, stanovená zadavatelem v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ, činí:

26.526.173 Kč bez DPH

Zakázka je spolufinancována z prostředků Ministerstva financí ČR v rámci programu 29822 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a Vlády ČR.

V souvislosti se způsobem financování je dodavatel povinen umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou **stavební práce spojené s rekonstrukcí objektu č.p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový dům, spočívající zejména v přístavbě a nástavbě stávajícího objektu.**

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí vč. dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále **provedení všech činností** souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech listinných vyhotoveních.

Činnosti související s prováděním stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Kódy CPV:

45000000-7	Stavební práce
45200000-9	Kompletní nebo dílčí konstrukční a stavební práce
45261000-4	Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce
45261310-0	Klempířské práce
45421130-4	Instalace dveří a oken
45262521-9	Fasády
45321000-3	Tepelné izolace

Realizace veřejné zakázky bude provedena dle projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce objektu č.p. 368 ve Stříbrné Skalici na bytový dům“ zpracované v červenci 2019 společností Energy Benefit Centre a.s., sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210 (dále jen „projektová dokumentace“).

Projektová dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu zadavatele.

VI. VARIANTY NABÍDKY, PLNĚNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části ve smyslu ustanovení § 35 ZZVZ, proto není možné pouze částečné plnění.

VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník zadávacího řízení zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisů prací (viz příloha č. 2 – Soupisy prací). Součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy budou oceněné soupisy prací.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v Kč),

- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1 – Krycí list nabídky). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v této Výzvě a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným, řádným a kvalitním plněním veřejné zakázky.

Dodavatel závazně použije soupisy prací, které jsou přílohou č. 2 této Výzvy.

Oceněné soupisy prací pro účely kontroly doloží účastníci v nabídce též ve formátu .xlsx či obdobném (tj. formátu umožňujícím zobrazení souboru v tabulkovém procesoru).

Dále upozorňujeme na povinnost ocenit všechny položky ve všech soupisech prací. Pokud některá z položek v soupisech prací bude ze soupisů prací odstraněna, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí. Všechny položky musí být oceněny (tzn. mohou být oceněny nulou, položka však nesmí zůstat prázdná), žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Účastník zadávacího řízení bude vyloučen, pokud budou soupisy stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.

VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VIII. Návrh smlouvy o dílo

Přílohou č. 4 této Výzvy je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit jako podklad k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky (dále též jen „návrh smlouvy“ nebo „smlouva o dílo“). Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy návrhu smlouvy účastníkem zadávacího řízení v rámci přípravy návrhu smlouvy, který **musí být nedílnou součástí nabídky**. Návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat zadávací podmínky. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, budou zadavatelem posuzovány jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění návrhu smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka zadávacího řízení,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby účastníka zadávacího řízení,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení návrhu smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Přílohou smlouvy o dílo budou oceněné **soupisy prací**, které jsou součástí této Výzvy, **a časový a finanční harmonogram prací (projektu), vč. předpokládaných fakturací. Tento harmonogram musí splňovat podmínky této zadávací dokumentace a jejích příloh, zejména celkového termínu dokončení stavebních prací a dílčího termínu provedení a vyfakturování příslušné části stavebních prací uvedené v čl. VIII.5 této zadávací dokumentace.**

Vybraný dodavatel se podáním nabídky a podpisem smlouvy o dílo zavazuje k umožnění kontroly prostředků vynaložených na realizaci veřejné zakázky vyplývající ze zákona

č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky bude s vybraným dodavatelem uzavřena v souladu s ustanovením § 124 a násl. ZZVZ.

VIII.2 Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně **v českých korunách (Kč)**. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK). Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet vybraného dodavatele, tj. zhotovitele díla (dále též jen „zhotovitel“).

Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem a řádně doručených zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem zadavatele jakožto objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze za provedené práce, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **95 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla (zádržné) je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržné nahradit bankovní zárukou.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VIII.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků. Ustanovení § 222 ZZVZ tímto není dotčeno.

VIII.4 Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění zakázky veřejné zakázky: parc. č. st.1096, 27, 1209/16, k.ú. Stříbrná Skalice
[757691]

VIII.5 Doba realizace

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem (předpoklad – přelom září/říjen 2019).

Závazná maximální doba plnění veřejné zakázky činí 400 kalendářních dní ode dne zahájení stavebních prací.

S ohledem na podmínky poskytovatele dotace je zhotovitel povinen v termínu nejpozději do 30. 11. 2019 provést a vyfakturovat stavební práce či dodávky materiálu v hodnotě minimálně 10.000.000 Kč bez DPH. Příslušné faktury včetně zjišťujících protokolů musí být zadavateli předloženy nejpozději do 3. 12. 2019.

Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník ZŘ podrobný (týdenní) časový harmonogram prací. Harmonogram prací bude **doložen do nabídky jako příloha smlouvy o dílo**. Účastníkem ZŘ předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat za termín stanovený pro dokončení díla.

Pokud nastanou v průběhu realizace zakázky okolnosti, které nejsou způsobeny dodavatelem, a které znemožňují řádné provádění díla (např. klimatické či povětrnostní podmínky zabráňující dodržení technologických postupů apod.), prodlužuje se termín dokončení plnění o dobu, po kterou nebylo možné dílo provádět.

VIII.6 Provozní podmínky

Vybraný dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- a) Pracovní doba dodavatele je možná od 6:30 do 21:00, vč. dnů pracovního klidu a svátků.
- b) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí dodavatel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
- c) V případě, že v rámci jednoho dne nebude možné provést zpětnou montáž celé původní výplně otvoru, je povinností dodavatele dostatečně zabezpečit otvor, nebo jeho část, proti neoprávněnému vniknutí cizích osob a dále proti povětrnostním vlivům.
- d) Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovního prostoru, budou realizované z venkovního prostoru se zásobováním po fasádním lešení.
- e) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
- f) Klíče od vyhrazených nebo společně se zadavatelem užívaných prostor převezme dodavatel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede dodavatel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- g) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení apod.
- h) Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
- i) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem.

Výše uvedená omezení a požadavky zadavatele zohlední dodavatel ve své nabídkové ceně.

VIII.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo řádně, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli (zadavateli) smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztahena ke konečnému termínu dokončení díla a bude počítána za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za prodlení s provedením a vyfakturováním stavebních prací či dodávek materiálu v hodnotě min. 10.000.000 Kč bez DPH v termínu nejpozději do 30. 11. 2019 dle bodu VIII.5 ZD je stanovena ve výši 100.000 Kč jednorázově a dále ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení. Tato sankce se neuplatní v případě, že Smlouva o dílo nabyde účinnosti později než 15. 10. 2019.

Výše sankce za prodlení s předáním příslušných faktur (tj. v hodnotě min. 10.000.000 Kč vč. DPH) včetně zjišťovacích protokolů zadavateli v termínu nejpozději do 3. 12. 2019 dle bodu VIII.5 ZD je stanovena ve výši 50.000 Kč jednorázově a dále ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý započatý den prodlení. Tato sankce se neuplatní v případě, že Smlouva o dílo nabyde účinnosti později než 15. 10. 2019.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody, s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

Bližší jsou smluvní pokuty za porušení smluvních povinností popsány v návrhu smlouvy (viz příloha č. 4 Výzvy).

VIII.8 Řešení sporů

Jakékoliv případné rozpory či neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze smlouvy o dílo se účastníci smlouvy zavazují řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny věcně a místně příslušným soudem.

VIII.9 Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Výjimky ze záruky

Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.

VIII.10 Jistota

Zadavatel požaduje, v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ, aby účastníci zadávacího řízení poskytli jistotu. Výši jistoty stanovil zadavatel na **300.000 Kč**. Jistotu lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele, číslo účtu: **1227151/0100, variabilní symbol - IČ účastníka ZŘ**. Částka v plné výši musí být na účet zadavatele připsána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce uvést údaje o provedené platbě zadavateli či doložit relevantní doklad o poskytnutí jistoty. Za postačující doklad bude považováno např. potvrzení banky nebo výpis z účtu účastníka zadávacího řízení. Za doklad o složení jistoty nebude považován bankovní příkaz. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit v nabídce informace, z kterých bude vyplývat číslo účtu, na který má být jistota vrácena, včetně názvu peněžního ústavu, variabilního symbolu a specifického symbolu.

Účastník zadávacího řízení může kromě složení peněžní částky na účet zvolit také jiný ze způsobů poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 3 ZZVZ, a sice předložením bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo předložením pojištění záruky ve prospěch zadavatele. **I v těchto případech je nutno poskytnutí záruky (jistoty) v nabídce řádně doložit, a to způsobem uvedeným v § 41 odst. 4 písm. b) a c) ZZVZ. Zadavatel upozorňuje účastníky, že je v tomto případě nezbytné, aby byl v nabídce doložen elektronický originál příslušného dokladu (tj. včetně elektronického podpisu příslušné instituce).**

Zadavatel má právo na plnění z jistoty v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu vč. úroků zúčtovaných peněžním ústavem:

- a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b) poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

VIII.11 Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Účastník předloží ve své nabídce **čestné prohlášení o bankovní záruce**, kterým se účastník zaváže, že v případě přidělení této veřejné zakázky předloží zadavateli nejpozději **při podpisu protokolu o předání a převzetí díla** bez vad a nedodělků **originál záruční listiny** o vystavení bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek ve prospěch zadavatele (oprávněného) ve výši **2 % z celkové sjednané ceny díla** (vzor čestného prohlášení viz příloha zadávací dokumentace).

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek bude platná nejméně do konce nejdelší záruční doby stanovené ve smlouvě o dílo.

Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:

- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.

IX. KVALIFIKACE

Splněním kvalifikace účastníka zadávacího řízení se rozumí prokázání kritérií způsobilosti stanovených zadavatelem v této Výzvě.

Zadavatel upozorňuje, že pokud prokáže kvalifikaci nebo její část formou čestného prohlášení nebo prostými kopiemi dokladů, bude zadavatel ve smyslu § 53 odst. 4 ZZVZ požadovat od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy o dílo předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů (v elektronické podobě) prokazujících splnění požadovaných kritérií způsobilosti.

Současně platí, že bude dodržen § 53 odst. 4 ZZVZ, tj. že doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a dále také čestná prohlášení musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců ke dni podání nabídky.

Nesplnění povinnosti vybraného dodavatele předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění požadovaných kritérií způsobilosti bude zadavatelem

posuzováno jako porušení povinnosti uzavřít smlouvu dle § 124 ZZVZ ze strany vybraného dodavatele a zadavatel je oprávněn takového dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel je oprávněn v průběhu zadávacího řízení vyžádat si předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

IX.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 ZZVZ.

V případě, že účastníkem zadávacího řízení (dodavatelem) je právnická osoba, musí základní způsobilost dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí způsobilost splňovat jak tato právnická osoba, tak tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby.

Splnění základní způsobilosti může účastník zadávacího řízení prokázat podpisem čestného prohlášení, které je přílohou č. 5 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

IX.2 Profesní způsobilost

S ohledem na ustanovení § 53 ZZVZ zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ.

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

a) dle § 77 odst. 1 ZZVZ

prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

b) dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), v platném znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě dodavatel předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

c) dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

dokladu prokazujícího **odbornou způsobilost účastníka zadávacího řízení nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.** Odbornou způsobilostí se rozumí **osvědčení o autorizaci** či osvědčení o registraci v případě osob usazených a hostujících ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor:

- **Pozemní stavby.**

- **Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika**

Splnění profesní způsobilosti lze v nabídce prokázat předložením podepsaného čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohou č. 6 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel žádá, z důvodu možnosti kontroly identifikačních údajů účastníka zadávacího řízení a jeho statutárních orgánů v nabídce předložit alespoň prostou kopii výpisu z

obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, přičemž výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence by neměl být starší tří (3) měsíců přede dnem podání nabídky.

IX.3 Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje, dle § 78 ZZVZ, aby v každém z tří (3) bezprostředně předcházejících účetních období **roční celkový obrat** dodavatele dosahoval min. **25.000.000 Kč**.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku. Prokázání ekonomické kvalifikace účastník zadávacího řízení splní předložením čestného prohlášení o ekonomické způsobilosti. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 7 této Výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

IX.4 Technická kvalifikace

Splnění kritérií technické kvalifikace účastník zadávacího řízení prokáže, pokud doloží:

1. **Seznam stavebních prací**, jejichž předmětem je **výstavba, přístavba či rekonstrukce pozemních staveb (kromě rodinných domů)**, provedených dodavatelem **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení.

Na seznamu musí být ve vztahu ke každé akci (zakázce) uvedeny identifikační údaje objednatele a zhotovitele, popis prováděných prací, cena (investiční hodnota) plnění, doba realizace kontaktní údaje objednatele.

2. **Přílohou seznamu budou osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení plnění pěti nejvýznamnějších na seznamu uvedených stavebních prací, přičemž souhrnná hodnota těchto pěti stavebních prací musí být min. 50.000.000 Kč bez DPH, přičemž:**

- a. součástí plnění **minimálně tří z těchto pěti stavebních prací** musí být rovněž **instalace/výměna tepelného čerpadla o minimálním instalovaném výkonu 30 kW (u každé zakázky)**

a dále

- b. součástí plnění **minimálně tří z těchto pěti stavebních prací** musí být **komplexní řešení technologického zařízení budov (tj. instalace/výměna zdroje vytápění, systému VZT, zdravotní technika, elektrotechnické rozvody a zařízení) v hodnotě těchto prací min. 8.000.000 Kč bez DPH (u každé zakázky).**

Jedním osvědčením je možno splnit kumulativně oba požadavky uvedené výše pod písmeny a. a b.

Osvědčení objednatele musí zahrnovat identifikační údaje objednatele a zhotovitele, cenu díla, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně dokončeny.

Osvědčení objednatele může být nahrazeno čestným prohlášením dodavatele, pokud vystavení osvědčení není možné, nebo je objednatel odmítl.

3. **Seznam těch osob, které pro dodavatele zajistí kontrolu kvality prací při plnění zakázky**, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, přičemž:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
--------	---------------------------------------

Hlavní stavbyvedoucí	• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření; • Autorizace v oboru „pozemní stavby“ • Praxe autorizovaného inženýra/stavitele/technika v délce min. 5 let • Zkušenost s realizací min. 2 zakázek ve funkci hlavního stavbyvedoucího – výstavba, přístavba či rekonstrukce pozemních staveb (vyjma rodinných domů) ve finančním objemu každé zakázky min. 12.500.000 Kč bez DPH
Hlavní inženýr	• Vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření; • Autorizace v oboru Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika • Praxe autorizovaného inženýra/technika v délce min. 5 let • Zkušenost s realizací min. 2 zakázek ve funkci hlavního inženýra – instalace/výměna tepelného čerpadla

Na seznamu osob musí být uvedeno jméno a příjmení osoby, číslo autorizace a délka doby praxe (případně též údaje o realizovaných zakázkách), ze kterých bude jednoznačně patrné splnění uvedených požadavků.

4. Přehled **průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele za poslední 3 roky, přičemž průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele v každém z posledních 3 let činil **alespoň 20 osob**. Jestliže dodavatel vznikl později než 3 roky před zahájením zadávacího řízení, postačí, předloží-li údaje průměrném ročním počtu zaměstnanců v požadované výši za roky od svého vzniku.
5. Popis opatření dodavatele k zajištění kvality, resp. splnění norem pro zajištění jakosti zavedením systémů zajišťování jakosti založených na normách **ČSN EN ISO 9001**. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením platného certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem řady ČSN ISO 9001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie. Systém řízení jakosti musí být doložen pro obor činnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

Splnění kritérií technické kvalifikace účastník zadávacího řízení **může v nabídce prokázat vyplněním a podpisem čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 8 této Výzvy**. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

IX.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a také profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku apod.) každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. Účastník zadávacího řízení je v takovém případě **povinen zadavateli předložit**:

- 1) doklady prokazující **splnění části profesní způsobilosti** podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou, **tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence** (postačí prostá kopie výpisu prokazujícího kvalifikaci nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky);
- 2) doklady prokazující **splnění chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby;
- 3) **doklady o splnění základní způsobilosti** podle § 74 ZZVZ jinou osobou, tj. **čestné prohlášení** dle přílohy č. 5 této Výzvy a
- 4) **písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění** určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, a dále **závazek společné a nerozdílné odpovědnosti** této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Pokud účastník zadávacího řízení prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci spočívající v předložení seznamu referenčních zakázek či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, musí písemný závazek obsahovat též závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prostřednictvím třetích osob není účastník zadávacího řízení oprávněn prokázat splnění základní způsobilosti ani výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (viz ust. IX.2, písm. a) této Výzvy).

X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH, zkušeností hlavního stavbyvedoucího**.

Kritérium hodnocení		váha v %
1)	Nabídková cena účastníka ZŘ bez DPH	80
2)	Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího	5
3)	Délka praxe hlavního stavbyvedoucího	5
4)	Zkušenosti hlavního inženýra	5
5)	Délka praxe hlavního inženýra	5

Dílčí kritérium č. 1: Nabídková cena účastníka ZŘ bez DPH – dílčí váha 80 %

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ (V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou na krycím listu a v soupisu prací bude za rozhodnou považována nabídková cena uvedená v soupisu prací).

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Dílčí kritérium č. 2: Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího – dílčí váha 5 %

Účastník v nabídce předloží **seznam stavebních prací** (referenčních zakázek) **obdobného charakteru** (tj. **výstavba, přístavba či rekonstrukce pozemních staveb**) jako je předmět zakázky, na kterých se na pozici hlavního stavbyvedoucího či jeho zástupce podílel **člen realizačního týmu účastníka ZŘ – hlavní stavbyvedoucí jako autorizovaný technik, autorizovaný stavitel nebo autorizovaný inženýr**, s realizačními náklady stavby minimálně **12.500.000 Kč bez DPH** za každou uvedenou stavbu.

Referenčních zakázek hlavního stavbyvedoucího může účastník ZŘ k získání nejvyššího počtu bodů předložit **celkem maximálně 5**. (Další případné uvedené referenční zakázky již nebudou do hodnocení započteny). Do hodnocení **nebudou započteny** stavební práce obdobného charakteru hlavního stavbyvedoucího určené k prokázání kvalifikace účastníka ZŘ dle čl. IX.4, bod 3. ZD.

Uvedené referenční zakázky budou podrobně specifikovány na seznamu referenčních zakázek hlavního stavbyvedoucího, u každé referenční zakázky bude uveden alespoň název objednatele (včetně kontaktních údajů), název a stručný popis stavby (ze kterého bude patrné splnění stanovených požadavků), doba a místo provedení a finanční náklady stavby.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem na seznamu uvedených referenčních zakázek, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Zkušenosti hlavního stavbyvedoucího doloží účastník čestným prohlášením, které tvoří Přílohu č. 13 ZD.

Dílčí kritérium č. 3: Délka praxe hlavního stavbyvedoucího – dílčí váha 5 %

Uchazeč v nabídce doloží čestné prohlášení, ve kterém bude uvedena délka skutečně vykonávané praxe hlavního stavbyvedoucího jako autorizovaného technika, autorizovaného stavitele nebo autorizovaného inženýra (*tzn. až od okamžiku získání příslušné autorizace*) v oboru Pozemní stavby. Do této délky praxe se pro účely hodnotícího kritéria započítává délka praxe v oboru **pouze nad rámec požadavků na prokázání technické kvalifikace účastníka ZŘ dle čl. IX.4, bod 3. ZD (tj. více než 5 let)**.

Délka praxe hlavního stavbyvedoucího bude hodnocena **v rozmezí od minimálně 5 let praxe až do maximální hodnoty 15 let praxe po obdržení příslušné autorizace**. Délka praxe nad maximální limit již nebude do hodnocení dále započítávána. Délka praxe bude hodnocena v podrobnosti na celé měsíce.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejdelší uvedenou praxí stavbyvedoucího v oboru, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Délka praxe kratší, než minimální limit bude ohodnocena počtem 0 bodů. Každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou hodnotícího kritéria.

Délku praxe hlavního stavbyvedoucího doloží účastník čestným prohlášením, které tvoří Přílohu č. 13 ZD.

Dílčí kritérium č. 4: Zkušenosti hlavního inženýra – dílčí váha 5 %

Účastník v nabídce předloží **seznam stavebních prací** (referenčních zakázek), jejichž předmětem byla instalace/výměna tepelného čerpadla, na kterých se na pozici hlavního inženýra podílel **člen realizačního týmu účastníka ZŘ – hlavní inženýr jako autorizovaný inženýr/technik**.

Referenčních zakázek hlavního inženýra může účastník ZŘ k získání nejvyššího počtu bodů předložit **celkem maximálně 5** (další případné uvedené referenční zakázky již nebudou do hodnocení započteny). Do hodnocení nebudou započteny stavební práce obdobného charakteru hlavního inženýra určené k prokázání kvalifikace účastníka ZŘ dle čl. IX.4, bod 3. ZD

Uvedené referenční zakázky budou podrobně specifikovány na seznamu referenčních zakázek hlavního inženýra, u každé referenční zakázky bude uveden alespoň název objednatele (včetně kontaktních údajů), název a stručný popis stavby (ze kterého bude patrné splnění stanovených požadavků), doba a místo provedení a finanční náklady stavby.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejvyšším počtem na seznamu uvedených referenčních zakázek, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce.

Zkušenosti hlavního inženýra doloží účastník čestným prohlášením, které tvoří Přílohu č. 14 ZD.

Dílčí kritérium č. 5: Délka praxe hlavního inženýra – dílčí váha 5 %

Uchazeč v nabídce doloží čestné prohlášení, ve kterém bude uvedena délka skutečně vykonávané praxe hlavního inženýra jako autorizovaného inženýra (*tzn. až od okamžiku získání příslušné autorizace*) v oboru Technologická zařízení staveb nebo Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika. Do této délky praxe se pro účely hodnotícího kritéria započítává délka praxe v oboru **pouze nad rámec požadavků na prokázání technické kvalifikace účastníka ZŘ dle čl. IX.4, bod 3. ZD. (tj. více než 5 let).**

Délka praxe hlavního inženýra bude hodnocena **v rozmezí od minimálně 5 let praxe až do maximální hodnoty 15 let praxe po obdržení příslušné autorizace.** Délka praxe nad maximální limit již nebude do hodnocení dále započítávána. Délka praxe bude hodnocena v podrobnosti na celé měsíce.

Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejdelší uvedenou praxí hlavního inženýra v oboru, které bude v tomto dílčím hodnotícím kritériu přiřazeno 100 bodů. Délka praxe kratší, než minimální limit bude ohodnocena počtem 0 bodů. Každá další hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce. Počet takto udělených bodů bude následně vynásoben vahou hodnotícího kritéria.

Délku praxe hlavního inženýra doloží účastník čestným prohlášením, které tvoří Přílohu č. 14 ZD.

Body získané ve všech výše uvedených dílčích hodnotících kritériích budou následně vynásobeny jejich dílčí vahou a takto dosažené výsledky budou sečteny. Podle výsledků součtu pak budou nabídky seřazeny podle pořadí, přičemž nejhodnější nabídkou bude nabídka s nejvyšším dosaženým počtem bodů.

V případě, že se dle výše uvedených hodnotících kritérií umístí na prvním místě více účastníků ZŘ se shodným souhrnným počtem získaných bodů, bude pro výsledné pořadí rozhodující Dílčí hodnotící kritérium č. 1. - Nabídková cena účastníka ZŘ bez DPH (tj. nabídky účastníků se stejným počtem získaných bodů budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu).

Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

XI. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

XI.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou seznamu poddodavatelů.

Účastník zadávacího řízení uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (vzor viz příloha č. 9), se kterými účastník zadávacího řízení uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Platby poddodavatelům

Zadavatel si vyhrazuje pro případy, kdy vybraný dodavatel bude prokazatelně v prodlení s úhradou stavebních prací či dodávek vůči svým poddodavatelům po dobu delší než 30 dnů, právo na žádost poddodavatele převést splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli. Tímto ujednáním nejsou dotčeny relevantní právní předpisy.

XI.2 Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených v návrhu smlouvy o dílo, čl. XVI. odst. 1** (viz příloha č. 4). Vybraný dodavatel se ve smlouvě o dílo zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění i dalších ve smlouvě o dílo uvedených pojištění po celou dobu realizace díla.

XI.3 Obchodní názvy, specifická označení

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

XI.4 Podmínka uzavření smlouvy

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem výše uvedeným, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence údajů o skutečných majitelích nebo:

- a) **identifikačních údajů všech osob**, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) dokladů, z nichž vyplývá **vztah všech osob podle písmene a) k vybranému dodavateli**; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel dále před podpisem smlouvy vyzve zhotovitele k předložení dokladu o pojištění zhotovitele v rozsahu dle ustanovení návrhu smlouvy o dílo.

Nepředložení shora požadovaného bude zadavatelem posouzeno jako **nesplnění povinnosti uzavřít smlouvu** ze strany vybraného dodavatele ve smyslu ustanovení § 124 ZZVZ a zadavatel je oprávněn takového dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.

Současně upozorňujeme účastníky zadávacího řízení, kteří jsou akciovou společností nebo mají právní formu obdobnou akciové společnosti na nutnost mít vydány **výlučně zaknihované akcie**. Takový účastník zadávacího řízení, jenž bude vybrán k realizaci veřejné zakázky a nebude tuto podmínku splňovat, bude v souladu s § 48 odst. 9 ZZVZ ze zadávacího řízení vyloučen. Toto ustanovení se nepoužije pouze pro takového účastníka zadávacího řízení, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

XI.5 Informace o podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů

Zadavatel žádá, aby jej dodavatel v nabídce informoval o skutečnostech rozhodných pro posouzení podílu vyjmenovaných veřejných funkcionářů, aby mohl posoudit podmínku účasti ve veřejné zakázce vyplývající z ustanovení § 4b zákona č. 156/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.

Čestné prohlášení je uvedeno v příloze zadávací dokumentace. V případě změny skutečností (např. přibrání kvalifikačního poddodavatele apod.) je dodavatel povinen tuto informaci aktualizovat.

XII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají **písemně v elektronické podobě**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka zadávacího řízení; v případě podpisu jinou osobou musí být originál jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Zadavatel dále doporučuje:

- vyvarovat se v nabídce oprav a přepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovány průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Účastník zadávacího řízení použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech pokynů pro zpracování nabídky:

1. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

2. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky zadavatel požaduje použít přílohu č. 1 této Výzvy.

3. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu IX. Výzvy (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost (příloha č. 5 Výzvy),
- profesní způsobilost (příloha č. 6 Výzvy),
- ekonomická kvalifikace (příloha č. 7 Výzvy),
- technická kvalifikace (část dle přílohy č. 8 Výzvy).

4. Další doklady

- seznam poddodavatelů (příloha č. 9 Výzvy),

- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 Výzvy), přílohou budou oceněné soupisy prací projektu (podle přílohy č. 2 Výzvy) a finanční a časový harmonogram projektu (prací),
- podmínky vrácení jistoty – příloha č. 10 Výzvy,
- čestné prohlášení o bankovní záruce – příloha č. 11 Výzvy,
- čestné prohlášení o veřejných funkcionářích – příloha č. 12 Výzvy,
- čestné prohlášení – hlavní stavbyvedoucí – příloha č. 13 Výzvy,
- čestné prohlášení – hlavní inženýr – příloha č. 14 Výzvy,

5. Případné další dokumenty, požadované zadavatelem dle této Výzvy (např. doklady k prokázání kvalifikace jinou osobou)

Zadavatel upozorňuje účastníky, že veškerá komunikace v rámci zadávacího řízení probíhá písemně v elektronické podobě v souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ. Jestliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů (tato povinnost se týká rovněž dokladů o kvalifikaci a případných informací o skutečném majiteli dodavatele dle příslušných ustanovení ZZVZ a této ZD).

XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do:

5. 9. 2019

Hodina:

10:00

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Adresa elektronického nástroje pro podání nabídky:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c00c7fc3-b267-4b68-ae18-f579616a8b78>

Nabídka musí být zpracována v běžně užívaném textovém a tabulkovém procesoru. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci budou účastníkem zadávacího řízení předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu; v případě rozporu mezi hodnotami v nabídkovém formuláři dle věty předchozí a dokumenty nabídky se jako závazné berou hodnoty obsažené v dokumentech nabídky.

Použití elektronického nástroje je pro dodavatele bezplatné.

Podrobné podmínky registrace a použití elektronického nástroje jsou uvedeny zde:
<https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání

veškerých příloh) a vyhradit si tudíž dostatečný časový prostor pro registraci dodavatele a podání nabídky.

XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh je poskytována bezplatně zveřejněním na profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c00c7fc3-b267-4b68-ae18-f579616a8b78>

XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „žádost o vysvětlení“).

Žádost o vysvětlení je možno podat a doručit zadavateli písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení musí být písemná a musí být doručena na adresu **zakazky@institut-vz.cz**, případně prostřednictvím elektronického nástroje: **<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c00c7fc3-b267-4b68-ae18-f579616a8b78>**

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele vč. přesného znění žádosti o vysvětlení. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, není povinen dodržet lhůtu pro poskytnutí vysvětlení.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 26. 8. 2019 od 14:00 hodin; sraz zájemců je v 13:50 hodin před vstupem do objektu.

V případě zájmu dodavatele o účast na prohlídce místa plnění, je dodavatel **povinen nahlásit svou účast** na email: **zakazky@institut-vz.cz**, a to nejpozději **24 hodin před termínem prohlídky místa plnění**. Pokud nebude žádný zájemce přihlášen, prohlídka místa plnění se nekoná.

XVII. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otvírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční bez účasti veřejnosti, resp. dodavatelů.

XVIII. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele **může uveřejnit na profilu zadavatele**, přičemž v takovém případě se oznámení považují za doručená okamžikem jejich uveřejnění.

XIX. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění § 127 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel může zrušit bez zbytečného odkladu zadávací řízení, pokud dojde k naplnění některého z bodů § 127 odst. 2 ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje oprávnění zrušit zadávací řízení, resp. neuzavřít smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace na realizaci veřejné zakázky.

XX. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Soupisy prací
- Příloha č. 3 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení Profesní způsobilost
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení Ekonomická kvalifikace
- Příloha č. 8 - Čestné prohlášení Technická kvalifikace
- Příloha č. 9 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 10 - Podmínky vrácení jistoty
- Příloha č. 11 - Čestné prohlášení o bankovní záruce
- Příloha č. 12 - Čestné prohlášení o veřejných funkcionářích
- Příloha č. 13 - Čestné prohlášení - hlavní stavbyvedoucí
- Příloha č. 14 - Čestné prohlášení - hlavní inženýr

Ve Stříbrné Skalici dne 19.8.2019


PhDr. Miroslav Šmied, Ph.D.
starosta obce

Obec Stříbrná Skalice
Sázavská 323
281 67 Stříbrná Skalice
IČ: 00235750, tel.: 321 693 131