

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ve smyslu § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon nebo ZZVZ)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Výstavba technické infrastruktury pro následnou výstavbu bytových a rodinných domů v obci Vratěnín.
Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Městys Vratěnín
Sídlo:	Vratěnín 88, 671 07 Uherčice u Znojma
IČ:	00637122
Evidenční číslo zakázky:	P21V00000001
Druh zakázky dle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Limit zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka

2. SEZNAM VYZVANÝCH ZÁJEMCŮ

Zadavatel zahájil zadávací řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214, kterou vyzval neomezený počet dodavatelů k podání nabídky.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Inženýrské stavby Jebáček s.r.o., Popice 11, 669 02 Znojmo	29366186	10.03.2021	7:52
2	Rhea stav, s.r.o., Písečné 1, 378 72 Písečné	26915553	11.03.2021	16:21
3	Vejtasa, s.r.o., Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč	27668983	11.03.2021	19:12

4. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE NA HODNOCENÍ PODÍLELY

Zadavatel ustanovil pro posouzení a hodnocení nabídek komisi ve složení Martin Kincl, Bc. Lenka Franeková, DiS. a Josef Macháček. Dnešního jednání komise se zúčastnili všichni jmenovaní členové komise.

5. STŘET ZÁJMŮ ČLENŮ KOMISE

Členové komise se na úvod jednání seznámili s identifikačními údaji uchazečů a následně potvrdili svoje čestné prohlášení v tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Pravidla pro hodnocení nabídek

- kritéria hodnocení,
- metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích,
- váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

Metoda hodnocení

Nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Před hodnocením však zadavatel provede úkony spojené s posouzením mimořádně nízké nabídkové ceny. V případě shody nejnížší nabídkové ceny dvou či více nabídek, které vyhověly posouzení, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti notáře a účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky budou obsahovat shodné nabídkové ceny.

Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100 %.

7. ZPŮSOB POSOUZENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídek proběhne až po hodnocení nabídek.

Nejprve budou nabídky vyhodnoceny podle kritérií hodnocení a poté provede zadavatel posouzení nabídky vybraného dodavatele (toho, jehož nabídka bude po provedeném hodnocení umístěna na prvním pořadí) z hlediska splnění podmínek účasti, z hlediska splnění zadávacích podmínek, z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Pokud zadavatel shledá v nabídce rozpory proti stanoveným podmínkám, vyžádá si jejich objasnění, popřípadě doplnění.

O posouzení nabídek bude pořízen hodnotící komisí samostatný protokol.

8. POPIS HODNOCENÍ ÚDAJŮ Z NABÍDEK V JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍCH HODNOCENÍ

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno kritérium ekonomické výhodnosti nabídek, která je posuzována podle nejnížší nabídkové ceny bez DPH s vahou hodnotícího kritéria 100 %.

Nabídky jednotlivých hodnocených účastníků zadávacího řízení obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny:

Nabídka č. 1
Obchodní firma: Inženýrské stavby Jebáček s.r.o.
Sídlo: Popice 11, 669 02 Znojmo
IČO: 29366186
DIČ: CZ29366186

Informace o údajích číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení nabídek	
Celková nabídková cena bez DPH	5 186 819,18 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	6 276 051,20 Kč

Nabídka č. 2
Obchodní firma: Rhea stav, s.r.o.
Sídlo: Písečné 1, 378 72 Písečné
IČO: 26915553
DIČ: CZ26915553

Informace o údajích číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení nabídek	
Celková nabídková cena bez DPH	5 693 329,65 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	6 888 928,90 Kč

Nabídka č. 3
Obchodní firma: Vejtasa, s.r.o.
Sídlo: Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč
IČ: 27668983
DIČ: CZ27668983

Informace o údajích číselně vyjádřitelných kritérií hodnocení nabídek	
Celková nabídková cena bez DPH	5 278 000,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	6 386 380,00 Kč

9. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla zadávacími podmínkami definována zadavatelem ve výši 7 864 151,00 Kč bez DPH, což je hodnota stanovená projektantem podle teoretických cen stavebních prací pro rok 2020.

Nejnižší cenová nabídka je předložena v hodnotě 5 186 819,18 Kč bez DPH a nejvyšší cenová nabídka je ve výši 5 693 329,65 Kč bez DPH, což je rozdíl mezi nejvyšší a nejnižší nabídkovou cenou 506 510,47 Kč bez DPH a mezi nejnižší nabídkou a druhou nabídkou je rozdíl 91 180,82 Kč bez DPH, tedy minimální rozdíly mezi 3 hodnocenými nabídkami.

Nejnižší cenová nabídka je oproti předpokládané hodnotě nižší o 2 230 621,55 Kč, což je -34 %. Rovněž nejvyšší cenová nabídka je nižší oproti předpokládané hodnotě nižší o 2 170 821,35 Kč, což je -27 %.

Pod předpokládanou cenou jsou podány všechny 3 nabídky, což potvrzuje současný cenový trend stavebních prací v tomto oboru dopravně – inženýrských staveb (zemní práce, kanalizace, vodovod, plynovod, veřejné osvětlení, chodníky, komunikace), ale také vyrovnanost všech podaných a hodnocených nabídek. Komise také jako podpůrný argument vypočítala průměrnou cenu všech nabídek, která činí 5 386 082,61 Kč bez DPH a při daném počtu nabídek je průměr ceny objektivní veličinou, protože každý dodavatel stanovil svoji nabídkovou cenu tak, aby jeho nabídka byla nabídkou nejvhodnější a všechny nabídky tak obsahují určitou, dodavatelem stanovenou míru rizika. Nabídky se od průměrné ceny odchylují do 5 %, což jsou odchylky přiměřené a reálné soutěžnímu prostředí.

Nabídkové ceny uchazečů podle názoru hodnotící komise odpovídají současným tržním podmínkám, což potvrzují i minimální cenové rozdíly podaných nabídek v tomto zadávacím řízení.

Nabídkové ceny nemají znaky mimořádně nízké ceny.

Závěr: nabídková cena vybraného dodavatele neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

10. SEZNAM NABÍDEK, KTERÉ BYLY V PRŮBĚHU HODNOCENÍ NABÍDEK VYŘAZENY

V průběhu tohoto hodnocení nabídek nebyla žádná nabídka hodnotící komisí vyřazena.

11. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK

Zadávací podmínky stanovily, že nabídky budou seřazeny podle absolutní hodnoty „nabídkové ceny bez DPH“ od nejnižší po nejvyšší a ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pořadí nabídek je stanoveno podle nabídkových cen jednotlivých účastníků zadávacího řízení. Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o následujícím pořadí nabídek:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Identifikační číslo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Inženýrské stavby Jebáček s.r.o., Popice 11, 669 02 Znojmo	29366186	5 186 819,18 Kč
2.	Vejtasa, s.r.o., Cyrilometodějská 593/28, 674 01 Třebíč	27668983	5 278 000,00 Kč
3.	Rhea stav, s.r.o., Písečné 1, 378 72 Písečné	26915553	5 693 329,65 Kč

Vybraným dodavatelem je dodavatel s nabídkou č. 1 – **Inženýrské stavby Jebáček s.r.o., Popice 11, 669 02 Znojmo, IČ: 29366186**, jehož nabídka se umístila na prvním místě v pořadí hodnocených nabídek.

12. OSTATNÍ INFORMACE Z HODNOCENÍ NABÍDEK

Žádný z členů hodnotící komise neměl na hodnocení nabídek odlišný názor.

13. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE A PODPISY PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ POPŘÍPADĚ NÁHRADNÍKŮ

Členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost zaprotokolovaných údajů.

Ve Vratětině dne 12.3.2021.

Člen komise	Podpis člena komise
Martin Kincí	
Bc. Lenka Franeková, DiS.	
Josef Macháček	

PŘEDÁNÍ PÍSEMNÉHO ZÁZNAMU „ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK“ ZADAVATELI

Zpráva byla předána zadavateli dne	12.3.2021
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Martin Kincí
Podpis oprávněné osoby zadavatele a razítko zadavatele	