



DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení díla s názvem

Srbská Kamenice – pěší stezka na pravém břehu Kamenice
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Srbská Kamenice**
Se sídlem: **Srbská Kamenice 54, 407 15 Srbská Kamenice**
IČ: **00831387**
DIČ: **neplátce**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Děčín**
Číslo účtu: **10720431/0100**
Zastoupený: **Jitkou Voglovou, starostkou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Jitka Voglová, starostka**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Wiedermann Jaroslav, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Alexandr Straka**
Se sídlem: **Janská 95, 405 02 Janská**
IČ: **02038871**
DIČ: **CZ8604072576**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Děčín**
Číslo účtu: **115-180655021/0100**
Zastoupený: **Alexandrem Strakou**

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu „**Srbská Kamenice – pěší stezka na pravém břehu Kamenice**“, v následujícím znění:

- 1) **Část 3. Předmět díla a rozsah** se mění takto:
V průběhu realizace díla došlo ke změnám rozsahu prací. Tyto práce byly oceněny a vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami. Rozsah prací je dán Změnovým listem č. 1, který je součástí tohoto dodatku.
- 2) **Část 5. Cena za dílo** se mění takto:
Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši:

dle SOD bez DPH	2 498 300,00 Kč
méněpráce	-29 398,00 Kč
vícepráce	21 996,00 Kč
cena díla bez DPH	2 490 898,00 Kč
DPH ve výši 21%	523 089,00 Kč
včetně 21% DPH	3 013 987,00 Kč
- 3) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 4) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá i účinnosti.

Přílohy:

- Změnový list č. 1

V Janské, dne 28.7.2025

za zhotovitele: Stavební firma
Alexandr Straka
Janská 95, 405 02 Děčín
608 723 812, www.asstavby-decin.cz
IČO: 02038871, DIČ: CZ8604072576

Alexandr Straka
majitel firmy

V Srbské Kamenici dne 28.7.2025

za objednatele:

OBEC
SRBSKÁ KAMENICE
č.p. 54, 407 15 Srbská Kamenice
tel. 412 555 066, IČ 00831387

Jitka Voglová
starostka obce

Změnový list

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025	
Zhotovitel: Alexandr Straka, Jánská 95, 405 02 Jánská, IČO: 02038871					
Komu: Obec Srbská Kamenice, IČ: 00831387				Datum: 28.07.2025	
Název akce: Srbská Kamenice – pěší stezka na pravém břehu řeky Kamenice					
Způsob odeslání/ předání/datum:	Poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Pěší stezka na pravém břehu řeky Kamenice (§ 222 odst. 5 ZZVZ)					
Předmětem změny je:					
1) <u>Demontáž provizorní komunikace přes brod</u> demontáž provizorní komunikace (panelka) přes brod v toku řeky Kamenice, nebude provedena z důvodu požadavku na její zachování jako jediné přístupové komunikace na území ve správě NP České Švýcarsko, tyto práce budou odečteny ze smluvního rozpočtu.					
2) <u>Nájezd ze silnice č. III/25854 (SÚS) na opravovanou MK (panelka)</u> nájezd je řešen monolitickým dobetonováním, po konzultaci zhotovitele s majetkovým správcem silnice č. III/25854 (SÚS) ohledně napojovací spáry mezi betonem a stávajícím asfaltovým povrchem, bylo navrženo realizovat nájezd také z asfaltového krytu z důvodu zajištění provozních a bezpečnostních podmínek.					
3) <u>Zahradnické práce</u> proběhla výsadba 1 ks stromu Acer Pseudoplatanus v nevhodném období - správný čas na výsadbu stromu je mimo vegetační období (od poloviny listopadu do pozdního dubna), strom uhynul a v současném období nelze zajistit stejný kultivar. Strom byl nahrazen 1ks houževnatějším Sorbus Domestico.					
Z těchto důvodů navrhuje zhotovitel provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly součástí díla.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem - 7.402,00 Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
2 490 898,00 bez DPH			0 kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k snížení rozpočtu o částku: 7.402,00 Kč bez DPH, tj. 0,30% nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 3					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Podpis Datum 28.7.2025					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Cena materiálu a prací podle nových položek k soupisu stavebních prací je ve vztahu k položkám v původním soupisu stavebních prací stejná nebo nižší.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis

Datum 30.7.2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Podpis

Datum 1.8.2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

Rozpočet s výkazem výměr k dodatku č.1

ZAKÁZKA

Číslo:

Zakázka: Pěší stezka na pravém břehu Kamenice v k.ú. Srbská Kamenice

Komentář:

FIRMY

Název: Stavební firma - Alexandr Straka, Janská 95, 405 02 Děčín 2

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 7 402 Kč
DPH:	- 1 554 Kč
Celkem včetně DPH:	- 8 956 Kč

REKAPITULACE ROZPOČTU K DODATKU Č.1
Pěší stezka na pravém břehu Kamenice v k.ú. Srbská Kamenice

Popis	Cena
S: Stavba	- 7 402
SO 01: Stavební objekt 01	- 7 402
001: Zemní práce	- 7 309
005: Komunikace	- 93
SUB: Zahradnické práce	-
Celkem (bez DPH)	- 7 402
DPH	- 1 554
DPH 21 % ze základny: -7 402	- 1 554
Celkem (včetně DPH)	- 8 956

Položkový rozpočet k Dodatku č.1 Pěší stezka na pravém břehu Kamenice v k.ú. Srbská Kamenice

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba							
Objekt							
Oddíl							
18	SP	113151111	001: Zemní práce Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	-109,410	66,80	-7 309
Oddíl							
31	SP	919796311	005: Komunikace Úprava čela konce vyztuženého cementobetonového krytu tl do 180 mm	m	-1,125	530,00	-596
32	SP	919748111	Provedení postřiku cementobetonového krytu ochrannou emulzí	m2	-9,410	6,27	-59
34	SP	581141114	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 250 mm	m2	-9,441	1 550,00	-14 634
1A	SP	577145132R	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m ručně	m2	18,760	410,00	7 692
2A	SP	577134131R	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tl 40 mm š do 3 m ručně	m2	18,760	400,00	7 504
Oddíl							
54	SP	X17913	SUB: Zahradnické práce Acer pseudoplatanus 12/14	ks	-1,000	6 800,00	-6 800
3A	SP	X17921	Sorbus Domestico	ks	1,000	6 800,00	6 800