

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 141/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Michalem Kuciánem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

CETUS PLUS, a.s.

sídlo: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6931
zastoupená: Pavlem Bočkem, předsedou představenstva
IČ: 26419823
DIČ: CZ26419823

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2281352/0800

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 141/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nové odstavce 1 a), 1b) a 1c), které znějí:

- 1a) Oprava součtů vykázaných položek výkazu výměr, respektive rozpočtů stavby u bytů Slezská 99/1736 byt č. 20, Perunova 3/961 byt č. 7 a byt č. 14, Perunova 5/919 byt č. 1 (viz vyznačené položky v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku; jedná se o položky, které projektant nesprávně zavzorcoval v zadávací dokumentaci).
- 1b) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku:

Křišťanova 2/1545 byt č. 6

- Oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Doplnění rýh betonem, násyp pod podlahy LIAPOREM
- Bourací práce
- Přesun hmot, odvoz suti
- Izolace tepelné
- Konstrukce tesařské – demontáž + montáž podlah
- Podlahy z dlaždic
- Podlahy povlakové
- Doplnění etážového topení a dvě otopná tělesa včetně rozvodů

Perunova 3/961 byt č. 7

- Výměna nášlapných vrstev podlah, oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Doplnění keramické dlažby v komoře
- Celková oprava elektroinstalace
- Truhlářské opravy oken a dveří
- Dodání a montáž plastového okna do světlíku podkladové konstrukce
- Přesun hmot, odvoz suti

Perunova 3/961 byt č. 14

- Výměna nášlapných vrstev podlah, oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Doplnění keramické dlažby v komoře
- Celková oprava elektroinstalace
- Výměna okna do světlíku
- Přesun hmot, odvoz suti

Perunova 5/919 byt č. 1

- Změna skladby podlah a oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Změna dispozice kuchyně
- Dodání a montáž ventilátoru do kuchyně
- Celková oprava elektroinstalace
- Demontáž radiátoru
- Přesun hmot, odvoz suti

Slezská 99/1736 byt č. 20

- Změna skladby podlahy v kuchyni
- Oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou

- Vybourání podlahy v koupelně, komoře a na WC a provedení podlahy nové
- Repase oken do světlíku a oprava oken v pokoji a kuchyni včetně nátěru
- Repase vnitřních dveří a zárubní
- Přesun hmot, odvoz suti

Radhošťská 14/1829 byt č. 12

- Vybourání podlah v předsíni a pokoji a montáž nové skladby podlah
- Oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Vybourání betonové mazanina v koupelně, WC a komoře
- Repase oken do světlíku
- Přesun hmot, odvoz suti

Radhošťská 14/1829 byt č. 17

- Oprava omítek stěn a stropů ztužením perlinkou
- Změna skladby podlahy v kuchyni a pokoji
- Repase oken do světlíku a oprava vestavné skříně včetně nátěru
- Přesun hmot, odvoz suti

1c) Práce, které nebudou v rámci díla realizovány (specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku):

Křišťanova 2/1545 byt č. 6

- Dodání a montáž kombiklozetu
- Broušení podkladové vrstvy podlahy
- Přesun hmot, odvoz suti

Perunova 3/961 byt č. 7

- Bourání vlysových podlah, demontáž keramické dlažby
- Odstranění nátěrů z omítek
- Vybourání okenních rámců
- Frézování drážek ve zdivu
- Odvoz suti
- Přesun hmot, odvoz suti

Perunova 3/961 byt č. 14

- Bourání vlysových podlah, demontáž keramické dlažby
- Odstranění nátěrů z omítek
- Vybourání okenních rámců
- Frézování drážek ve zdivu
- Odvoz suti

Perunova 5/919 byt č. 1

- Bourání vlysových podlah
- Samonivelizační potěr, kročejová izolace
- Dodávka a montáž skříněk kuchyňské linky, kombinovaného sporáku
- Rozvod vnitřního plynovodu
- Dílčí oprava elektroinstalace
- VZT zařízení
- Přesun hmot, odvoz suti

Slezská 99/1736 byt č. 20

- Vybourání zárubní, oprava podlah po demontáži příček
- Dodání a montáž dveří včetně ocel. zárubní
- Nová podlaha z vlýsek
- Dodání a montáž plynového topidla GAMAT
- Přesun hmot, odvoz suti

Radhošťská 14/1829 byt č. 12

- Vybourání oken do světlíku
- Dodání a montáž oken zdvojených do světlíku
- Přesun hmot, odvoz suti

Radhošťská 14/1829 byt č. 17

- Vybourání oken do světlíku
- Dodání a montáž oken zdvojených do světlíku
- Přesun hmot, odvoz suti

III.

Článek č. III. odstavec 4 se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje dílo podle čl. II. smlouvy řádně dokončit a předat je objednateli do 5.4.2015.

IV.

Článek č. IV. odstavec 1.1. se mění takto:

Křišťanova 2/1545 dodatek č. 1	byt č. 6	382 189,11 Kč 129 412,06 Kč
Perunova 3/961 dodatek č. 1	byt č. 7	260 268,00 Kč 52 824,00 Kč
Perunova 3/961 dodatek č. 1	byt č. 14	266 989,00 Kč 47 533,00 Kč
Perunova 5/919 dodatek č. 1	byt č. 1	288 723,00 Kč 59 785,00 Kč
Slezská 99/1736 dodatek č. 1	byt č. 20	514 715,00 Kč 59 692,00 Kč
Radhošťská 14/1829 dodatek č. 1	byt č. 12	585 155,00 Kč 27 862,00 Kč
Radhošťská 14/1829 dodatek č. 1	byt č. 17	553 905,00 Kč 14 836,00 Kč

Celkem dodatek č. 1 bez DPH	391 944,06 Kč
Cena díla dle smlouvy bez DPH	2 851 944,11 Kč
Cena díla celkem dle smlouvy a dodatku č. 1 bez DPH	3 243 888,20 Kč
DPH 15 %	486 583,23 Kč
Celkem včetně DPH	3 730 471,43 Kč

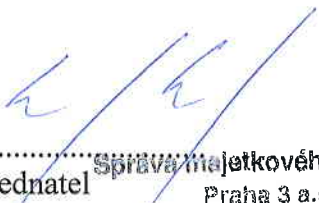
V.

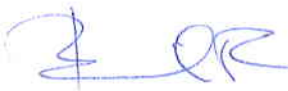
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne - 9 - 04 - 2015

V Praze dne - 9 - 04 - 2015

objednatel 
Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

zhotovitel  
CETUS PLUS, a.s.
Plzeňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ①