

+

# **A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **Střelice ulice Příční**

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ STAVBY

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. MARTIN SMĚLÝ

KVĚTEN 2020

## OBSAH

|                                                                                                                                                |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>OBSAH.....</b>                                                                                                                              | <b>2</b> |
| <b>1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....</b>                                                                                                              | <b>3</b> |
| 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....                                                                                                                        | 3        |
| 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ .....                                                                                                                 | 3        |
| 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....                                                                                                     | 3        |
| <b>2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....</b>                                                                   | <b>4</b> |
| <b>3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>                                                                                                       | <b>4</b> |
| 3.1 REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN, PŘÍPADNĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE.....                                                                     | 4        |
| 3.2 MAPOVÉ PODKLADY, ZAMĚŘENÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ GEODETICKÉ PODKLADY.....                                                                           | 5        |
| 3.3 DOPRAVNÍ PRŮZKUM (STUDIE, DOPRAVNÍ ÚDAJE) .....                                                                                            | 5        |
| 3.4 DIAGNOSTICKÝ PRŮZKUM KONSTRUKCÍ .....                                                                                                      | 5        |
| 3.5 HYDROMETEOROLOGICKÉ A HYDROLOGICKÉ ÚDAJE, PLAVEBNÍ PODMÍNKY, INUNDACE, KVALITA VODY V RECIPIENTECH.....                                    | 5        |
| 3.6 KLIMATOLOGICKÉ ÚDAJE (PŘEVLÁDAJÍCÍ SMĚR VĚTRU, VÝSKYT MLH A PŘÍZEMNÍCH MRAZŮ, EXTRÉMNÍ TEPLoty VZDUCHU, INDEX MRAZU, SMOGOVÉ OBLASTI)..... | 5        |
| 3.7 STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM U STAVBY, KTERÁ JE KULTURNÍ PAMÁTKOU, JE V PAMÁTKOVÉ REZERVACI NEBO JE V PAMÁTKOVÉ ZÓNĚ                        | 6        |

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

#### 1.1.1 NÁZEV STAVBY

Střelice ulice Příčná

#### 1.1.2 MÍSTO STAVBY (KRAJ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, OZNAČENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE, U BUDOV ADRESA, ČÍSLO POPISNÁ)

Jihomoravský kraj (CZ 064)

Okres Brno – Venkov (CZ 0623)

Obec Střelice (CZ 0643583910)

Katastrální území Střelice u Brna 757438

Pověřená obec: Střelice

Odbor stavební a životní prostředí: Střelice

#### 1.1.3 PŘEDMĚT DOKUMENTACE (NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY)

Předmětem dokumentace je nově navržená stavba, se stavebním objektem SO 101. Jedná se o parkoviště s 10 podélnými stáními, které bude primárně sloužit pro obyvatele ulice Příčná. Parkoviště však nebude zvlášť vyhrazeno.

### 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

#### Obec Střelice

Nám. Svobody 111/1

664 47 Střelice u Brna

IČ objednatele:

00282618

DIČ objednatele:

CZ00282618

Zástupce objednatele:

PaedDr. Zdeněk Ondrášek - starosta obce

### 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

#### 1.3.1 JMÉNO, PŘÍJMENÍ, OBCHODNÍ FIRMA, IČ, BYLO-LI PŘIDĚLENO, MÍSTO PODNIKÁNÍ (FYZICKÁ OSOBA PODNIKAJÍCÍ) NEBO OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV, IČ, BYLO-LI PŘIDĚLENO, ADRESA SÍDLA (PRÁVNICKÁ OSOBA)

##### Ing. Martin Smělý

Slunečná 481/6

634 00 Brno - Nový Lískovec

IČ: 06964796

DIČ: CZ06964796

Ing. Martin Smělý

Mobil: 737 103 345

email: [marasmely@email.cz](mailto:marasmely@email.cz)

ČKAIT: 1004435

- 1.3.2 JMÉNO A PŘÍJMENÍ HLAVNÍHO PROJEKTANTA VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JE ZAPSÁN V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEHO AUTORIZACE

**Ing. Martin Smělý**

Mobil: 737 103 345

Tel. 541 147 342

email: marsmely@email.cz

číslo autorizace ČKAIT: 1004435, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

- 1.3.3 JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JSOU ZAPSÁNI V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEJICH AUTORIZACE

**Objekty pozemních komunikací řady 100**

**SO 101** Parkoviště a úprava vozovky

**Ing. Martin Smělý**

číslo autorizace ČKAIT: 1004435, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby

- 1.3.4 JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ DOKUMENTACE PŘÍKLÁDANÉ V DOKLADOVÉ ČÁSTI S OPRAVNĚNÍM PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ

Není relevantní.

Dokumentace stavby je členěna dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb. (Vyhláška o dokumentaci staveb).

## 2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

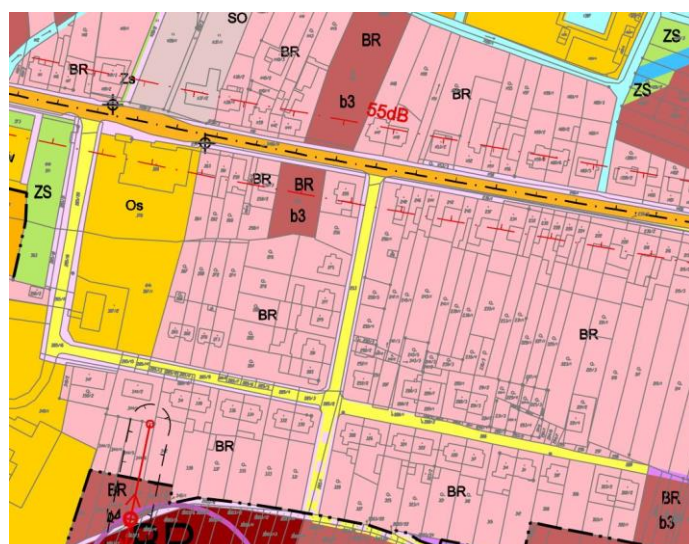
**Objekty pozemních komunikací (včetně propustků) řady 100**

SO 101 Parkoviště a úprava vozovky

## 3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

### 3.1 REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN, PŘÍPADNĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE

Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem obce Střelice účinného od srpna 2014. Řešená stavba je v lokalitě vedena v územním planu jako plochy dopravní infrastruktury (D). Hlavní využití: kapacitní parkoviště, garáže, doplňující zeleň, zastávky veřejné hromadné dopravy. Přípustné využití: čerpací stanice PH, služby motoristům, sociální zařízení, občerstvení, stavby pro civilní obranu, ostatní neuvedené lze povolit, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy a právními rozhodnutími za předpokladu, že stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily. Nepřípustné využití: stavby pro bydlení, stavby občanského vybavení, stavby pro výrobu



| stabiliz.<br>plochy | návrh<br>změn | územní<br>rezerva |
|---------------------|---------------|-------------------|
| BR                  | BR            | BR                |
| BS                  | BS            |                   |
| OV                  | OV            |                   |
| OS                  | OS            |                   |
| RI                  | RI            |                   |
| RH                  |               |                   |
| SO                  |               |                   |
|                     | SV            |                   |
| VV                  | VV            | VV                |
| VD                  | VD            |                   |
| VZ                  | VZ            |                   |
| VI                  | VI            |                   |
| U                   | U             |                   |
| D                   |               |                   |
| ZS                  | ZS            |                   |
| PZz                 | PZz           |                   |
|                     |               |                   |
|                     |               |                   |

#### FUNKČNÍ VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ RODINNÉHO  
 PLOCHY BYDLENÍ SMÍŠENÉHO  
 PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI VEŘEJNÉ  
 PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI - TĚLOVÝCHOVA A SPORT  
 PLOCHY REKREACE INDIVIDUÁLNÍ  
 PLOCHY REKREACE HROMADNÉ  
 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ  
 PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ  
 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ  
 PLOCHY DROBNÉ VÝROBY A SLUŽEB  
 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY  
 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY  
 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ  
 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY  
 PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ  
 PLOCHY ZAHRAD A SADŮ  
 SILNICE III.TŘÍDY  
 MÍSTNÍ KOMUNIKACE

### 3.2 MAPOVÉ PODKLADY, ZAMĚŘENÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ GEODETICKÉ PODKLADY

Zaměření zájmové lokality bylo zajištěno firmou ZK-BRNO s.r.o. (Marie Hübnerové 1704/58, 621 00, Brno, Česká republika). Dále byla získána poloha inženýrských sítí od jednotlivých majitelů a správců, katastrální mapa 757438 z portálu <http://services.cuzk.cz/dgn/ku/> a mapové podklady z portálu [www.mapy.cz](http://www.mapy.cz).

### 3.3 DOPRAVNÍ PRŮZKUM (STUDIE, DOPRAVNÍ ÚDAJE)

Vzhledem k typu a rozsahu stavby nebyly prováděny žádné dopravní průzkumy.

### 3.4 DIAGNOSTICKÝ PRŮZKUM KONSTRUKCÍ

Vzhledem k rozsahu stavby nebyl diagnostický průzkum stávající vozovky proveden. Stávající kryt vozovky z asfaltobetonu bez zjevného poškození vozovky. Navrhovaná stavba se plynule na vozovku po vrstvách napojuje.

### 3.5 HYDROMETEOROLOGICKÉ A HYDROLOGICKÉ ÚDAJE, PLAVEBNÍ PODMÍNKY, INUNDACE, KVALITA VODY V RECIPIENTECH

Vzhledem k rozsahu a typu stavby (stavba dopravní infrastruktury) nebyly zjišťovány. Obcí prochází Střelický potok, avšak vzhledem k velikosti a vzdálenosti od stavby, by neměl mít bezprostřední vliv.

### 3.6 KLIMATOLOGICKÉ ÚDAJE (PŘEVLÁDAJÍCÍ SMĚR VĚTRU, VÝSKYT MLH A PŘÍZEMNÍCH MRAZŮ, EXTRÉMNÍ TEPLoty VZDUCHU, INDEX MRAZU, SMOGOVÉ OBLASTI)

Vzhledem k rozsahu a typu stavby (stavba dopravní infrastruktury) nebyly zjišťovány.

**3.7 STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM U STAVBY, KTERÁ JE KULTURNÍ PAMÁTKOU, JE V PAMÁTKOVÉ REZERVACI NEBO JE V PAMÁTKOVÉ ZÓNĚ**

Řešená stavba není kulturní památkou, ani se nenachází v památkové rezervaci nebo památkové zóně.

V Brně dne 26. 5. 2020

*Ing. Martin Smělý*