

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a následně obch. zákoníku v platném znění

I.

Smluvní strany

Objednatel:

Jméno : **Obec Krabčice**
Zastoupený : Jiří Šimáček, starosta obce
Sídlo : Rovné 67, 411 87, Krabčice

Zhotovitel :

název : **PRŮMSTAV ŠTĚTÍ a.s.**
sídlo : Cihelná 777, 411 08 Štětí
zastoupený : Martin Horký – místopředseda představenstva
IČO : 47782251
DIČ : CZ 47782251
bankovní spojení : ČSOB Roudnice nad Labem
číslo účtu : 251667061/0300

Firma je zapsána u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem odd. B, vložka 1529 ze dne 1.1.1993

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající ve zhotovení stavby „**Alej na Říp – vjezdy**“ Zhotovitel provede dílo za podmínek v této smlouvě dále uvedených, a to na svůj náklad a na své nebezpečí.

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení prací na akci „**Alej na Říp – vjezdy**“ dle nabídky zhotovitele č 22-017-Ba-OaM. Součástí díla je kompletní dodávka materiálů a prací, včetně okamžité a průběžné likvidace a odvozu vybouraných materiálů, včetně zajištění potřebných náležitostí v rámci dopravy, skládky a odvozu materiálů, viz nabídka zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce tak, aby svou činnost omezil na nejnutnější pracoviště bez zásahů do okolních prostor a aby nezpůsobil žádné škody na přilehlých prostorách. Zavazuje se provádět práce řádně tak, aby zamezil případným škodám na majetku objednatele.

III. Termíny plnění

Zahájení prací: 08/2022

Ukončení prací: 31.10.2022

Všechny termíny jsou podmíněny předáním kompletní PD.

IV. Cena díla

1. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, kterou lze měnit pouze za podmínek, uvedených dále v této smlouvě. Cena zahrnuje veškeré náklady nutné pro bezvadné provedení díla. Ocenění prací a dodávek je provedeno v nabídkovém rozpočtu č. 22-017-BA-OaM., který je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ve sjednané ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky, uvedené v projektové dokumentaci.
2. Nabídkový rozpočet bude sloužit i jako soupis jednotlivých cen pro vyčíslení případných cen prací, prováděných nad rámec této smlouvy nebo pro vyčíslení cen prací nepovedených, a to po dohodě obou smluvních stran.
3. Celková cena díla: **1 229 484 Kč bez DPH**
DPH činí: **258 191,64 Kč**

Celková cena za dílo včetně DPH: 1 487 675,64 Kč

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla bude zhotoviteli objednatelem uhrazena takto a za těchto platebních podmínek:
2. Veškeré platby objednatele budou prováděny na základě řádně vystavených faktur zhotovitele, které musí obsahovat: označení faktury, název a sídlo zhotovitele a objednatele, termín splatnosti ne kratší než 30 kalendářních dní ode dne převzetí faktury, předmět smlouvy, fakturovanou částku (tzn. výši fakturované zálohy, případně celkovou cenu díla a výši doplatku).
3. Doba splatnosti veškerých faktur, vystavených na základě této smlouvy, je: 30 dní
4. Dílo je majetkem zhotovitele do doby uhrazení všech faktur ze strany objednatele.
5. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, případně obsahuje-li nesprávné cenové údaje
6. Konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla. Dokončeným dílem se rozumí dílo bez vad a nedodělků (§ 2628 Občanského zákoníku se nepoužije)

VI. Obecné smluvní podmínky

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli nejpozději do 7.9.2022, stanoviště ve stavu způsobilém k řádnému provádění prací.
2. Za realizovatelnost smluvní technologie díla zodpovídá zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit okamžitě odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a dodávky v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu, závaznými technickými normami EN a ČSN a podmínkami při použití dohodnutých materiálů, výrobků a konstrukcí, které zaručují vlastnosti dle příslušných ustanovení stavebního zákona a dalších souvisejících předpisů.
4. Objednatel prohlašuje, pokud je mu známo, že v prostoru pracoviště se nenachází vedení a zařízení, s nimiž by se při provádění prací mohl zhotovitel dostat do střetu. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se současným stavem místa a předmětů plnění, a že si ověřil stav dotčených konstrukcí a rozsah možného vedení rozvodů v prostoru pracoviště.
5. Zhotovitel zodpovídá za vybavení svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO pracovníky zhotovitele a jeho subdodavatelů.
6. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo protokolárně převzít i před sjednaným termínem jeho dokončení.
7. Zhotovitel povede po celou dobu provádění díla stavební deník, a to až do odstranění vad a nedodělků. Stavební deník bude k dispozici u stavbyvedoucího.
8. Případné změny díla musí být předem projednány zápisem ve stavebním deníku nebo uzavřením dodatku smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Případně nedostatky zhotovitele neprodleně odstraní.
10. Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku oznámí objednateli pokrývání konstrukcí 2 dny předem.
11. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené jeho pracovníky v souvislosti s jeho činností na stavbě.
12. Zhotovitel vyklidí staveniště do jednoho dne po převzetí předmětu díla objednatелеm.
13. Po dokončení prací provede zhotovitel úklid všech jim dotčených prostor.

VII. Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Záruční doba na použitý materiál a provedené práce dle této SoD je stanovena v délce 60 měsíců od data podepsání protokolu o předání a převzetí prací objednatелеm.

VIII. Majetkové sankce

1. V případě nedodržení termínu kompletního dokončení díla (předání díla objednateli) zaplatí dodavatel pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za den.
2. Celková výše pokut uvedených v této smlouvě nemůže přesáhnout 20 % z celkové ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na úhradu případné náhrady škody, pokud tato objednateli vznikne a uplatní její úhradu u zhotovitele.
4. Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu 1 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením faktury.
5. Zhotovitel není v prodlení v termínu dokončení díla o dobu, po kterou nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti dle této smlouvy (tj. předání pracoviště) nebo je-li znemožněno plnění zhotoviteli z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo zásahem jiné vyšší moci. Tyto skutečnosti musí být zaznamenány zhotovitelem do stavebního deníku a potvrzeny pověřeným stavebním dozorem stavby.

IX.

Zvláštní ujednání

1. Předání a převzetí dokončeného díla bude provedeno písemně předávacím protokolem, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran.
2. K jednání zhotovitel předloží příslušné doklady včetně originálu stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo účastnit se jednání o obchodně-technických podmínkách se subdodavatelem zhotovitele a případně do těchto jednání vstupovat.
4. Zhotovitel bude účinně spolupracovat při jednáních o vydání kolaudačního souhlasu pro dokončenou stavbu. Část prací při realizaci díla bude probíhat za provozu objednatele. Podmínky budou postupně projednávány oběma smluvními stranami zápisem do stavebního deníku.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být změněna nebo doplněna písemnými číslovanými dodatky, které podepíší oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Smlouva je uzavřena dnem podpisu smluvních stran, přílohou je cenová nabídka zhotovitele
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 originálních stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po podpisu této smlouvy jeden stejnopis.

V Štětí dne

za objednatele



přílohy: - cenová nabídka č. 22-017-BA-OaM

za zhotovitele

Vladimír HORKÝ

člen představenstva

PRŮMSTAV ŠTĚTÍ a.s.

PRŮMSTAV ŠTĚTÍ a.s.
Cihelná 777, 411 08 Štětí
DIČ: CZ47782251

Cenová nabídka

22-0017.REK-BA-OaM

Dodavatel :

PRŮMSTAV ŠTĚTÍ a.s.

pan Martin Horký (603 881 291)

Cihelná 777

411 08 Štětí



datum vyhotovení nabídky :

13.07.2022

nabídku zpracoval :

Rostislav Balek

telefon :

416 813 683

e-mail :

balek@prumstavsteti.cz

Cenová nabídka na akci :

Alej na říp - vjezdy REKAPITULACE

Objednatel :

Obec Krábčice

p. Šimáček

POLOŽKOVÝ ROZPOČET :

Pol.	Popis	M.J.	Množství	Jedn.cena	Cena celkem
1	Vjezd č. 1 (5x5,5 m)				111 722 Kč
2	Vjezd č. 2 (8x5,5 m)				167 326 Kč
3	Vjezd č. 3 (7x5,5 m)				148 791 Kč
4	Vjezd č. 4 (9x5,5 m)				185 861 Kč
5	Vjezd č. 5 (4x5,5 m)				93 187 Kč
6	Vjezd č. 6 (5x5,5 m)				94 022 Kč
7	Vjezd č. 7 (4x6 m)				86 023 Kč
8	Vjezd č. 8 (5x6 m)				103 843 Kč
9	Vjezd č. 9 (5x5,6 m)				95 684 Kč
10	Vjezd č. 10 (8x5,5 m)				143 026 Kč

CELKEM BEZ DPH

1 229 484 Kč

CN neobsahuje práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu, např. dopojení dešťových svodů, vpustí, zhotovení žlabů.

podpis dodavatele :

Martin Horký
místopředseda představenstva