



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „zákon“)

k veřejné zakázce (dále také jako „VZ“) s názvem:

PLAVECKÝ BAZÉN - PELHŘIMOV

Typ veřejné zakázky: **Nadlimitní otevřené řízení**
Evidenční číslo VZ: **P21V00000003 / Z2021-007290 / 105152-2021**
Datum zahájení VZ: **25/02/2021**

Veřejný zadavatel: **Město Pelhřimov**
Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00248801 | DIČ: CZ00248801
Zastoupený Ladislavem Medem, starostou města

Zastoupení zadavatele: **PPE.CZ s.r.o.**
Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 25863568 | DIČ: CZ25863568
Kontaktní osoba: Bc. Filip Haferník, jednatel společnosti
Společnost je pověřena výkonem práv a povinností veškerých zadavatelských činností dle § 43 zákona pro výše uvedeného zadavatele na základě plné moci.

Zadavatel v souladu s § 98 odst. 3 zákona informuje všechny dodavatele výše uvedené veřejné zakázky, že dne 09/03/2021 v 15:56 obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Přesné znění žádosti bez identifikace dodavatele:

Dobrý den,

K zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce zasíláme níže uvedené dotazy:

1/

Jak bude zajištěná doprava v klidu pro celý sportovní areál? Na straně 3 Technické zprávy (př. č. 2b) je doporučena „Prověřovací dopravní studie pro celý sportovní areál. Kapacity nového areálu jsou velké a je dosti pravděpodobné, že bude třeba v kritických letních dnech auta zaparkovat i v rámci sportovního areálu v nemalém počtu.“

Považujeme toto jako vstupní limit pro dobré zajištění dopravy v klidu pro nové koupaliště a vnitřní bazén..
Prosím o vysvětlení

2/

Bod 1.8. Územně plánovací dokumentace (ÚPD)....na str. 2 Technické zprávy (příloha č. 2b)

„Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem. Současná plocha pozemku investora spadá do zóny OS – občanská vybavenost, která připouští různé typy sportovního zařízení. Okolní prostory ze západní strany areálu jsou obklopeny funkční zónou PV - prostranství veřejné. Nově plánované stavební úpravy zasahují do této funkční plochy cca 200 m2. Bude nutné požádat o změnu územního plánu z PV na OV. Prověřovací studie určí přesný rozsah této změny a bude soužit jako podklad pro zadání dalších stupňů PD.“

Je tato změna již řešena a je závazná pro řešení generálního projektanta?



3/

Doba plnění veřejné zakázky je stanovena na 1 rok (zahájení 06/2021, ukončení 05/2022)

V této lhůtě se předpokládá i vyřízení platných povolení - rozhodnutí pro umístění stavby, stavební povolení)?

Pokud ano, je nereálné stihnout termín odevzdání všech stupňů projektové dokumentace.

Odpověď zadavatele ad 1/:

Případní návštěvníci mohou využívat k parkování parkovací místa uvnitř sportovního areálu - zadavatel bude budovat parkoviště u zimního stadionu, dále mohou využívat ostatní parkovací plochy v intravilánu, kde je docházková vzdálenost k bazénu cca 10 min. (parkoviště u Penny Marketu, Billy, kulturního domu, atd.)

Odpověď zadavatele ad 2/:

V právě probíhající změně územního plánu je změna typu funkční plochy PV na OS řešena.

Odpověď zadavatele ad 3/:

S ohledem na skutečnost, kdy součástí plnění předmětu veřejné zakázky je i zajištění příslušných povolení ze strany vybraného dodavatele, tak i samotná doba plnění zohledňuje toto dílčí plnění ve své samotné délce. Zadavatel předpokládá hladký a ideální průběh plnění jak na straně vybraného dodavatele, tak i na straně dotčených subjektů a orgánů státní správy, které mohou mít vliv na plnění předmětu veřejné zakázky, pakliže tomu tak nebude, i na tento stav návrh smlouvy o dílo myslí, konkrétně čl. III. odst. 2 Smlouvy o dílo (Příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Děkujeme za pochopení.

Zpracoval:	Bc. Filip Haferník	Za společnost:	PPE.CZ s.r.o.
Podpis:		Razítko:	
V:	Ostravě	Dne:	10/03/2021