

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3. IČ 28954866
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka
ZO-Tr/194/2015

Vyřizuje/telefon/fax
Truhlář/221 590 015

Datum
13.5.2015

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka

Realizace dodávky technologie kotelny
v objektu Biskupcova 20/512 v Praze 3

Druh zadání veřejné zakázky: Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek I ze dne 28.4.2015, Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek II ze dne 12.5.2015 a v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

rozhoduji a oznamuji,

že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka uchazeče:

Název firmy TZB Kladno s.r.o.
Sídlo firmy Třebízského 466, Kladno
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 28428161
DIČ CZ28428161

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:
Nabídková cena: 1 646 286,- Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 4
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 100 bodů.

Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:

Zadavatel zadává veřejnou zakázku výše uvedenému uchazeči z důvodu splnění všech podmínek stanovených zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a z důvodu stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah.

Vyhodnocení pořadí nabídek ostatních uchazečů:

Na druhém místě se umístil uchazeč:

Název firmy Tempoterm, spol. s r.o.
Sídlo firmy Hudečkova 1097/12, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 42726841
DIČ CZ42726841

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 805 025,- Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 4
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 94,72 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako druhá v pořadí.

Na třetím místě se umístil uchazeč:

Název firmy EQOS Energie Česko spol. s r.o.
Sídlo firmy Dobronická 1256, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 29039347
DIČ CZ29039347

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 960 105,- Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 4
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 90,39 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako třetí v pořadí.

Na čtvrtém místě se umístil uchazeč:

Název firmy K.V.K.gas, spol. s r.o.
Sídlo firmy Černolice 81, Praha – západ
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 26176998
DIČ CZ26176998

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 987 274,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 4

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 89,70 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako čtvrtá v pořadí.

Na pátém místě se umístil uchazeč:

Název firmy A-Z THERM s.r.o.

Sídlo firmy Květnového vítězství 1000, Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 62029991

DIČ CZ62029991

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 073 256,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 4

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 87,64 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako pátá v pořadí.

Na šestém místě se umístil uchazeč:

Název firmy PONTINAGAS s.r.o.

Sídlo firmy Sokolovská 570, Mařatice, Uherský Brod

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 49435990

DIČ CZ49435990

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 070 564,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 5

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 6

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 80,38 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako šestá v pořadí.

Na sedmém místě se umístil uchazeč:

Název firmy KOMTERM energy, s.r.o.

Sídlo firmy Bělehradská 55/15, Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 24771970
DIČ CZ24771970

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 834 250,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 7

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 14

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 72,42 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako sedmá v pořadí.

Na osmém místě se umístil uchazeč:

Název firmy COM-TIP CZ a.s.

Sídlo firmy Družstevní 1395/8, Praha 4

Právní forma akciová společnost

IČ 25621513

DIČ CZ25621513

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 530 226,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 10

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 67,04 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako osmá v pořadí.

Uchazeči, kteří byli odmítnuti/vyloučeni:

Název firmy Energoforum 3xE spol. s r.o.

Sídlo firmy Livovská 475, Praha 10

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 61465933

DIČ CZ61465933

Výše uvedený uchazeč nesplnil ve své nabídce zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byla jeho nabídka zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Způsob hodnocení nabídek:

Celkové hodnocení nabídek provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila vždy vahou příslušného kritéria. Takto získané hodnoty hodnotící komise sečetla pro každou nabídku a stanovila pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stala nabídka, která dosáhla nejvyššího počtu bodů.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

P o ř. č.	Obchodní firma	Sídlo	IČ DIČ	Nabídková cena bez DPH	Doba plnění v týdnech ----- Délka odstavky teplé vody ve dnech	Počet získaných bodů dle nabídnutý ch kritérií v %
1.	TZB Kladno s.r.o.	Třebízského 466, Kladno	28428161 CZ28428161	1 646 286,- Kč	4 5	100
2.	Tempoterm, spol. s r.o.	Hudečkova 1097/12, Praha 4	42726841 CZ42726841	1 805 025,- Kč	4 5	94,72
3.	EQOS Energie Česko spol. s r.o.	Dobronická 1256, Praha 4	29039347 CZ29039347	1 960 105,- Kč	4 5	90,39
4.	K.V.K. gas, spol. s r.o.	Černolice 81, Praha-západ	26176998 CZ26176998	1 987 274,- Kč	4 5	89,70
5.	A-Z THERM s.r.o.	Květnového vítězství 1000, Praha 4	62029991 CZ62029991	2 073 256,- Kč	4 5	87,64
6.	PONTINA- GAS s.r.o.	Sokolovská 570, Mařatice, Uher. Brod	49435990 CZ49435990	2 070 564,- Kč	5 6	80,38
7.	KOMTERM energy, s.r.o.	Bělehradská 55/15, Praha 4	24771970 CZ24771970	1 834 250,- Kč	7 14	72,42
8.	COM-TIP CZ a.s.	Družstevní 1395/8, Praha 4	25621513 CZ25621513	2 530 226,- Kč	10 5	67,04

Zadavatel se rozhodl přijmout jako nejvýhodnější nabídku uchazeče TZB Kladno s.r.o., Třebízského 466, Kladno, která získala nejvyšší počet bodů 100.

Poučení: Zadavatel uzavře smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona, po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nebo proti rozhodnutí o vyloučení z účasti v zadávacím řízení podle § 110 odst. 4 a v souladu s § 82 odst. 1 zákona.

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s.
130 00 Praha 3, Olšanská 2666/7
IČ: 289 54 866

Ing. Karel Sommer
ředitel společnosti
Správa majetkového portfolia Praha 3, a.s.