

Odůvodnění veřejné zakázky

„Vodovodní přívaděč Radotín - Kosoř“

pro účely uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v souladu s § 156 zákona o veřejných zakázkách, ve znění prováděcích předpisů

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečností uvedeným podle §1v předběžném oznámení a) v popisu potřeb, které mají být splněním VZ naplněny, b) v popisu předmětu VZ c) vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele d) předpokládaný termín splnění VZ	Předmětem veřejné zakázky je posílení vodního zdroje pro obec Kosoř a to realizací nového vodovodního přívaděče a nové automatické přečerpávací stanice. Zároveň se posiluje akumulace vody vybudováním nového vodojemu o kapacitě 160m³. Napojení nového přívaděče bude na stávající vodovodní síť v obci. Výstavba nového vodovodního přívaděče umožní plynulé zásobování obyvatel pitnou vodou, která je v kvalitě stanovené normami a předpisy ČR a se směrnici Evropského společenství. Výstavbou vodovodního přívaděče v jiné trase bude zajištěno pokrytí potřebného množství pitné vody z jiného napojovacího místa z nezávislého zdroje. Důvodem je také téměř nemožná údržba a opravy stávajícího přívaděče, který vede v obtížně přístupném terénu. Z tohoto důvodu je navrženo nahrazení stávajícího vodovodního přívaděče novým spolu s novým vodojemem s automatickou tlakovou stanicí. Realizace uvedené akce přinese zajištění kvalitní pitné vody pro všechny obyvatele, zvýší komfort bydlení a v neposlední řadě umožní další rozvoj obce. Oproti předběžnému oznámení nedošlo k žádným změnám.
Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlžení s plněním VZ, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů...	<u>Riziko nerealizace VZ</u> – v případě, že nebude zajištěn překlenovací úvěr či vlastní zdroj zadavatele a následně nebude poskytnuta zadavateli dotace. <u>Riziko s prodlžením plnění VZ</u> může nastat v případě, že zadavatel nebude schopen plnit termíny vyplývající z povinností vůči pravidlům dotačního titulu. Opatření pro riziko 1 a 2: dodržování zákona o VZ, neprodlžování termínů v průběhu veřejné zakázky na zhotovitele <u>Riziko snížení kvality plnění</u> nastane v případě, že dílo nebude provedeno v souladu s PD s podmínkami vydaného stavebního povolení a v souladu s platnými technickými normami. <u>Riziku vynaložení dalších finančních nákladů</u> – se vystavuje zadavatel v případě, že výkaz výměr zadávací dokumentace bude nepřesně zpracován, či vybraný zhotovitel bude mít chybně oceněny jednotlivé položky. Opatření pro riziko 3 a 4: Zajistit odborně zdatnou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a to v souladu s platným zákonem č. 137/2006 Sb.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle	Veřejná zakázka a vybraný zhotovitel je zcela zásadní pro realizaci stavby a tím splnění plánovaných cílů a to jednat z hlediska splnění podmínek dotačního titulu a též z hlediska technických, ekonomických a rozvojových přínosů pro obec.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění VZ na stavební práce	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ)	Finanční hodnota požadovaných stavebních prací je v limitu prováděcí vyhlášky
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci je delší než pět let)	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje

Vymezení obchodních podmínek - zadavatel postupuje v souladu s § 4 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 – obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo v souladu s vyhláškou č. 231/2012, kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o VZ

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Celková nabídková cena bez DPH váha 90%	Veřejný zadavatel stanovil dílčí hodnotící kritérium u veřejné zakázky na stavební práce s váhou 90%
Záruční doba na stavební část díla v měsících váha 10 %	Veřejný zadavatel omezil minimální a maximální přípustnou délku záruky na stavební část díla (24 – 120 měsíců). Dílčí hodnotící kritérium záruční doba se vztahuje ke stavební části díla. Zadavatel má zájem na kvalitním zpracování předmětu veřejné zakázky a zajištění jeho následného fungování. V případě výskytu vad po předání předmětu veřejné zakázky, pak v rámci záruční doby bude zhotovitel povinen bezplatně odstranit zjištěné vady a to po dobu stanovené záruční doby. Toto hodnotící kritérium pak zajišťuje poskytnutí delší záruční doby a má tak vliv na hospodárnost v případě realizace předmětu veřejné zakázky. Stanovením váhy tohoto hodnotícího kritéria zadavatel dává dodavatelům na vědomí, že je pro něj významná nejen cena, ale v neposlední řadě i kvalita díla.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
13 780 000,00 Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě propočtu podle obdobných staveb.