

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy a nástavba objektu OKOL Leitnerova
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/15192baf-7b66-452c-adf5-818274063dca

Název zadavatele:	Technické sítě Brno, akciová společnost
Sídlo zadavatele:	Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno
Zastoupen:	JUDr. Michalem Chládkem, MBA, předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Machů, místopředsedou představenstva
IČO:	25512285
DIČ:	CZ25512285

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Radek Hlaváček
Telefon:	+420 731 131 684
E-mail:	hlavacek@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentace ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 16. 7. 2026 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena elektronickým nástrojem žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Dobrý den,

posíláme dotaz dodavatele k veřejné zakázce: Stavební úpravy a nástavba objektu OKOL Leitnerova (P26V00000011). Prosím o upřesnění svítidel vzhledem k rozporu v označení v Položkovém rozpočtu a PD viz. příloha. Zároveň chybí nějaká definice pojmu DALI řízení - Jaké jsou požadavky ?

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Případně technická zpráva na silnoproud. - Máme pouze na slaboproudy.

Elektrická zabezpečovací signalizace pro 1NP – klasický systém s koncentrátory, napojeno na stávající - o jaký stávající systém se jedná. Nelze zajistit kompatibilitu bez informací o systému, který máme rozšiřovat.

Prosím tedy o odpověď

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Správná svítidla jsou uvedena v souhrnných výkazech, jejich specifikace odpovídá knize svítidel a jejich umístění je správně zakresleno ve výkresech podhledů v architektonicko-stavební části dokumentace (výkresy D.1.1.b-400 až D.1.1.b-402). Jedná se o svítidla s označením A.1 až G.1 a NP1. Tato svítidla, splňující hygienické požadavky na osvětlení kanceláří a pracovních ploch, byla do projektové dokumentace doplněna při její aktualizaci v roce 2024. Z tohoto důvodu je v zasedací místnosti č. 2.04 a v kancelářích č. 2.05 a 2.06 navrženo stmívatelné osvětlení řízené systémem DALI, který umožňuje plynulou regulaci intenzity osvětlení podle aktuálních potřeb uživatelů.

Technická zpráva silnoproudých elektroinstalací je přílohou tohoto vysvětlení.

Elektrická zabezpečovací signalizace (EVS) pro 1. NP bude napojena na stávající systém Jablotron JA-100. Konfigurace systému je prováděna prostřednictvím softwaru F-Link verze 2.9.5.

II.

Zadavatel konstatoval, že dotazy byly položeny v rozporu s čl. 12 odst. 1 zadávací dokumentace, resp. § 98 odst. 3 ZZVZ – tedy po zákonem stanovené lhůtě. Nicméně pro zajištění maximální transparentnosti se na ně rozhodl reagovat, i když zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

III.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. 10 odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

Článek 10. Způsob podání nabídek

1) Nabídky je nutné podat **nejpozději do 30. 7. 2026, 10:00 hodin.**

Přílohy tohoto vysvětlení zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1 – D.1.4.6 Technická zpráva – silnoproudá elektrotechnika a bleskosvody

V Brně dne 21. 7. 2026

Za zadavatele – Technické sítě Brno, akciová společnost:

Ing. Radek Hlaváček

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci