



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



B | R | N | O |

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 6213053246 (13-400-088)

Stavební úpravy a nástavba bytového domu Bratislavská 36a

I.

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno

Se sídlem: Dominikánské nám.196/1, 601 67 Brno

Zastoupený: primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA

IČ: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1,
Na Příkopě 33, č.p. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054

Č. účtu: 43-5316700257/0100

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: Mgr. Jiří Lahoda, vedoucí Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,

Ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková,
vedoucí oddělení Bytového odboru MMB,
Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: PSK Group, spol. s r.o.

se sídlem: Vídeňská 148/104b, 619 00 Brno

zastoupený: Radkem Kočkou, ředitelem a jednatelem společnosti

tel: 541 228 740 – 1

e-mail: info@pskgroup.cz

IČ: 25597710

DIČ: CZ25597710

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno

č. účtu: 7323130207/0100

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 37115

ve věcech smluvních: Radek Kočka, ředitel a jednatel společnosti

ve věcech technických: Ing. Ondřej Menšík, manažer nákupu a přípravy staveb

(dále jen Zhotovitel)

II.

V souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací č.1 (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od výkonu některých prací č.1 (méněpráce) oproti původní projektové dokumentaci se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo:

Čl. 2. Rozsah předmětu smlouvy se doplňuje o bod 2.3.v následujícím znění:

2.3 Předmět smlouvy se mění o vícepráce a méněpráce specifikované položkovými rozpočty – změnovými listy č. 1a,b; 2a,b; 3 a 4, které tvoří přílohu tohoto dodatku č. 1.

Čl. 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny se mění

4.1.1 Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena bez DPH	24.782.384,- Kč
DPH 15%	3.717.358,- Kč
Náklady celkem včetně DPH	28.499.742,- Kč

III.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech originálech, z nichž tři jsou určeny pro Objednatele, jeden originál pro Zhotovitele.

IV.

Statutární město Brno je povinno při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

V.

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi R6/149 konané dne 17.9.2014.

Za Objednatele:

25-09-2014



.....
Bc. Roman Onderka, MBA
primátor



Za Zhotovitele:

PSK Group¹⁰
Videňská 104b, 619 00 Brno
IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710



.....
Radek Kočka
ředitel jednatele společnosti

Přílohy:

- Změnový list č. 1a, 1b – Elektroinstalace
- Změnový list č. 2a, 2b – Záměna požárních ucpávek za dvířka
- Změnový list č.3 – Doplnění plastových prvků 6. a 7. NP
- Změnový list č.4 – Nerealizované omítky 1PP

Změnový list kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo	
Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 36a, Brno	Změnový list pořadové č.: 1a,b
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: 13-400-088 číslo objednatele: 6213053246 ze dne: 19.8.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: PSK Group, spol. s r.o. Videňská 148/104b 619 00 Brno
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZL 1a, 1b_Elektroinstalace	
Popis změny: 1a) Jedná se o doplnění elektroinstalace, rozvodnice s centrální přepětovou ochranou, aktivního hromosvodu a doplnění uzemnění a hlavní ochranné přípojnice. 1b) Jedná se o počít třípólové přepětové ochrany	
Důvod změny: Dle projektové dokumentace má být přepětová ochrana v rozvaděčích pro jednotlivé podlaží budovy. Toto řešení neodpovídá současně platné normě a požadavkům distributora NN, který takto provedené rozvody elektroinstalace neakceptuje. Dle požadavku provozovatele byla přesunuta přepětová ochrana na hlavní přírodní kabel do nové rozvodnice. Dle projektové dokumentace je aktivní hromosvod navržen s jedním svodem. PD vychází z normy platné v době vzniku projektu. V současnosti se norma změnila a dle nové normy musí takto navržený hromosvod obsahovat dva svody. Hromosvod musí být proveden dle aktuální platné normy z důvodu revize a následné kolaudace. Jedná se o doplnění uzemnění a hlavní ochranné přípojnice, které je potřebné provést z důvodu požadavku v platné normě. Bez provedení uzemnění a hlavní přípojnice není možné elektroinstalaci zrevidovat a tudíž i zkolaudovat. Z důvodu dodatečného požadavku budoucího uživatele byly ventilátory v soc. místnostech bytů napojeny na samostatné ovládání.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 72 075 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25597710 / DIČ: CZ25597710	Datum: 26.8.2014

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 01a	Elektroinstalace doplnění	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	79 275	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	79 275	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	79 275	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	79 275	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
 PSK Group Videňská 104b, 619 00 Brno iČO: 25597710 DIČ: CZ25597710			
Základ pro DPH	15,0 %		79 275 Kč
DPH	15,0 %		11 891 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			91 166 Kč

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21Z Elektromontáže-způsobilé	0	0	0	79 275	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	79 275	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	79 275	0
Provoz investora	0	0,0	79 275	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	79 275	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	79 275	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 01a
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Elektroinstalace doplnění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21Z	Elektromontáže-způsobilé				
1	M21-001d01	Doplnění elektroinstalace, uzemnění, kabely, aktivní hromosvod, viz samostatný rozpočet ZL1a	soubor	1,00	79 274,77	79 274,77
Celkem za		M21Z Elektromontáže-způsobilé				79 274,77

**STAVBA: Stavební úpravy a nástavba bytového domu
Bratislavská 36a**

ZL 1a - Elektroinstalace dod. č. 1-doplnění

Elektromontáže				
VYSEKÁNÍ RYH VE ZDIVU				
Vysekání kapsy CI	ks	15,00	70,46	1056,90
Vysekání drážky CI	m	32,00	64,09	2050,88
ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE				
Krabice odbočná KO97/5	ks	15,00	133,51	2002,65
KABEL SÍLOVÝ, IZOLACE PVC				
CYKY -J 5x1,5	m	105,00	34,41	3613,05
Připojení zařízení				
Zapojení ventilátoru	ks	15,00	92,30	1384,50
KABEL JEDNOŽILOVÝ				
1-YY 50 mm ² , pevně	m	4,00	130,61	522,44
1-YY 95 mm ² , pevně	m	12,00	242,70	2912,40
VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC				
H07V-K 25 , pevně	m	6,00	82,39	494,34
ELEKTROINSTALAČNÍ TRUBKA S PROTAHOVACÍM DRÁTEM				
Chránička dvouplošťová o průměru 75mm, s protahovacím drátem		4,00	63,96	255,84
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH				
do 25 mm ²	ks	2,00	46,20	92,40
do 50 mm ²	ks	2,00	15,37	30,74
do 95 mm ²	ks	6,00	37,40	224,40
SVOD. VODIČE A UZEMNĚNÍ, CHRÁNIČKY				
AlMgSi D8, pevně	m	28,00	46,69	1 307,32
Drát pozink hromosvodní 10mm (0,62kg/m), pevně	m	12,00	31,33	375,96
Zřízení uzemnění pro svod typ A1 nebo A2 dle popisu v TZ	ks	1,00	1 985,40	1 985,40
Trubka XYZ bezhalogen. D40 černá -45 až +150°C, viz popis v TZ	m	28,00	45,79	1 282,12
PŘÍSLUŠENSTVÍ, SVORKY				
Fixace trubky D40, pásek nerez vč. kotvení	ks	80,00	13,20	1 056,00
SZ Zkušební svorka drát-drát	ks	1,00	91,77	91,77
Skříň pro zkušební svorku, osazení do fasády, nerez dvířka	ks	1,00	654,01	654,01
Svorka připojovací na stožár	ks	8,00	100,58	804,64
Izol.hadice smrštitelná	m	1,00	218,61	218,61
MONTÁŽNÍ PĚNA PUR, TMELY				
Cartridge pur pěna venkovní	ks	1,00	234,22	234,22

YH

MONTAŽNÍ PRACE				
Slanění do 25m	ks	1,00	250,00	250,00
Výkop a zához rýhy pro uzemnění, beton. povrch, zapravení	m	6,00	251,44	1 508,64
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK				
Kontrola zemního odporu	hod	1,00	187,00	187,00
Revizní technik	hod	1,00	440,00	440,00

Uzemnění				
Vodič FeZn d10	m	26,00	78,90	2051,40
Zemnicí tyč ZT 2m	ks	2,00	830,70	1661,40
Trubka KOPOFLEX 75	m	4,00	61,62	246,48
Svorka SJ	ks	2,00	96,46	192,92
Svorka ST 09	ks	4,00	117,65	470,60
Svorka SK	ks	10,00	87,70	877,00
Oboustranný svár	ks	4,00	54,60	218,40
Ochranný nátěr protikorozi TREXON	ks	4,00	35,36	141,44
Měření zemního odporu	ks	1,00	280,00	280,00

HOP

Hlavní ochranná přípojnice s krytem	ks	1,00	413,00	413,00
-------------------------------------	----	------	--------	--------

Vodič pospojování pro bytové rozvodnice

VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC

H07V-K 10 , pevně	m	520,00	35,60	18512,00
-------------------	---	--------	-------	----------

UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH

do 25 mm ²	ks	42,00	46,20	1940,40
-----------------------	----	-------	-------	---------

PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK

Doplnění revize	ks	1,00	245,00	245,00
Návrh řešení, projednání změn	ks	1,00	640,00	640,00

Dodávky

ROZVODNICE ZAPUŠTĚNÁ S PŘEPĚŤOVOU OCHRANOU, PLOMBOVATELNÁ, S POŽ. ODOLNOSTÍ EI-S 30

tripolová prepětová ochrana typ 1 - jiskriste, tripolový odpínací válcových pojistek, do 125A, Válcová pojistka 125A gG,

Připojovací sada, Plombovatelný kryt	ks	1,00	25863,5	25863,50
Montáž rozvodnice do 100kg	ks	1,00	485,00	485,00

Celkem

79 274,77

Handwritten signature

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 01b	Elektroinstalace odpočet	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	-7 200	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	-7 200	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		-7 200	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		-7 200	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
 Videňská 104b, 601 00 Brno IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710				
Základ pro DPH			15,0 %	-7 200 Kč
DPH			15,0 %	-1 080 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-8 280 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a	Rozpočet : ZL 01b
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Elektroinstalace odpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21Z Elektromontáže-způsobilé	0	0	0	-7 200	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	-7 200	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-7 200	0
Provoz investora	0	0,0	-7 200	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-7 200	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-7 200	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 01b
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Elektroinstalace odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21Z	Elektromontáže-způsobilé				
1	M21-001d01	Silnoproudá elektroinstalace - způsobilé-odpočet ZL 1b viz samostatný rozpočet	soubor	1,00	-7 200,00	-7 200,00
Celkem za		M21Z Elektromontáže-způsobilé				-7 200,00

**STAVBA: Stavební úpravy a nástavba bytového domu
Bratislavská 36a**

ZL 1b - Elektroinstalace dod. č. 1-odpočet

Dodávky				
Elektroměrový rozvaděč RE1-třípólová přepětová ochrana typ 1, třípólový odpínač válcových pojistek, do 125A	ks	1,00	-1 200,00	-1 200,00
Elektroměrový rozvaděč RE2, RE3, RE4, RE5-třípólová přepětová ochrana typ 1, třípólový odpínač válcových pojistek, do 125A	ks	4,00	-1 200,00	-4 800,00
Elektroměrový rozvaděč RE6-třípólová přepětová ochrana typ 1, třípólový odpínač válcových pojistek, do 125A	ks	1,00	-1 200,00	-1 200,00
Celkem				-7 200,00

skl

Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 36a, Brno	Změnový list pořadové č.: 2
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: 13-400-088 číslo objednatele: 6213053246 ze dne: 19.8.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: PSK Group, spol. s r.o. Videňská 148/104b 619 00 Brno
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing.Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZL 02 Záměna požárních ucpávek za dvířka	
Popis změny: 2a) Jedná se o změnu v technickém provedení protipožární ochrany instalačních šachet - odpočet ucpávek 2b) Jedná se o změnu v technickém provedení protipožární ochrany instalačních šachet - přípočet revizních dvířek	
Důvod změny: Jedná se o změnu v technickém provedení protipožární ochrany instalačních šachet. Dle PD byly navrženy systémové protipožární ucpávky v každém místě prostupu instalací požárním úsekem. Po konzultaci se specialistou pož. ochrany bylo dohodnuto, že do probetonovaných instalačních šachet není nutné osazovat protipožární ucpávky ale je nutné vybavit instalační šachty revizními dvířky s požární odolností EI30, přes které bude možné provádět údržbu a kontrolu instalací.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH :	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
0 Kč	
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)	Datum:

PSK Group¹⁰
Videňská 104b, 619 00 Brno
IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710

26.8.2014

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 02a	Změna požárních ucpávek za dvířka	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	-95 016	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		-95 016	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		-95 016	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		-95 016	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	
Jméno :			Jméno :	
Datum :			Datum :	
Podpis :			Podpis:	
 Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25397710 DIČ: CZ25597710			Za objednatele	
			Jméno :	
			Datum :	
			Podpis:	
Základ pro DPH			15,0 %	-95 016 Kč
DPH			15,0 %	-14 252 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-109 268 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a	Rozpočet : ZL 02a
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Změna požárních ucpávek za dvířka-odp

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
720Z Zdravotechnické instalace - způsobilé	0	-95 016	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	-95 016	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-95 016	0
Oborová přírážka	0	0,0	-95 016	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-95 016	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-95 016	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-95 016	0
Provoz investora	0	0,0	-95 016	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-95 016	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-95 016	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 02a
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Změna požárních ucpávek za dvířka-odpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	720Z	Zdravotechnické instalace - způsobilé				
1	7201	ZTI-způsobilé, odpočet protipožárních ucpávek viz samostatný rozpočet	soubor	1,00	-95 016,00	-95 016,00
Celkem za		720Z Zdravotechnické instalace - způsobilé				-95 016,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 02b	Změna protipožárních ucpávek za d	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	95 016	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		95 016	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		95 016	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		95 016	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	 Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25997710 DIČ: CZ25597710	Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		95 016 Kč
DPH	15,0 %		14 252 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			109 268 Kč

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
720 Zdravotechnické instalace - způsobilé	0	95 016	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	95 016	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	95 016	0
Oborová přírážka	0	0,0	95 016	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	95 016	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	95 016	0
Zařízení staveniště	0	0,0	95 016	0
Provoz investora	0	0,0	95 016	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	95 016	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	95 016	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

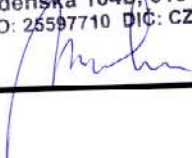
Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 02b
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Změna protipožárních ucpávek za dvířka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	720	Zdravotechnické instalace - způsobilé				
1	7202	D+M protipožárních dvířek 300x300, EI30	ks	10,00	9 501,60	95 016,00
Celkem za		720 Zdravotechnické instalace - způsobilé				95 016,00



Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu: Stavební úpravy BD Bratislavská 36a, Brno	Změnový list pořadové č.: 3
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: 13-400-088 číslo objednatele: 6213053246 ze dne: 19.8.2014	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 601 67 Brno	Zhotovitel: PSK Group, spol. s r.o. Videňská 148/104b 619 00 Brno
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - ZL 03 Doplnění plastových prvků 6. a 7. NP	
Popis změny: Jedná se o doplnění 4 kusů plastových prvků u výtahové šachty v patrech nástavby.	
Důvod změny: Po montáži výtahové šachty bylo zjištěno, že mezi konstrukcí výtahové šachty a stávající pavlačovou stěnou vznikla mezera, kterou je třeba vyplnit. Bylo dohodnuto, že vzniklý prostor mezi konstrukcí šachty a plastovou stěnou bude vyplněn navazujícím plastovým výrobkem. Jedná se o dva kusy v každém patře.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 17 944 Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn:
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: (razítko a podpis)  Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710 	Datum: 26.8.2014

yh

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 03	Doplnění plastových prvků u výtahu	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0		
Z PSV celkem	17 944		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	17 944		
HZS	0		
ZRN+HZS	17 944	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	17 944	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	 Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710	Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %		17 944 Kč
DPH	15,0 %		2 692 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			20 636 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a	Rozpočet : ZL 03
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Doplnění plastových prvků u výtahu 6.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
766Z Konstrukce truhlářské - způsobilé	0	17 944	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	17 944	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 03
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Doplnění plastových prvků u výtahu 6.NP, 7.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766Z	Konstrukce truhlářské - způsobilé				
1	766vlastní	M+D plastový prvek 2800/200 mm, dle tech. specifikace	kus	4,00	4 486,00	17 944,00
Celkem za		766Z Konstrukce truhlářské - způsobilé				17 944,00



Změnový list

kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo

Název projektu:

Stavební úpravy BD Bratislavská 36a, Brno

Změnový list pořadové č.:

4

Smlouva o dílo

číslo zhotovitele: 13-400-088

číslo objednatele: 6213053246

ze dne: 19.8.2014

Datum převzetí tohoto listu objednatelem:

Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:

Objednatel/Investor:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/1

601 67 Brno

Zhotovitel:

PSK Group, spol. s r.o.

Videňská 148/104b

619 00 Brno

Zástupce objednatele ve věcech technických:

Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO MMB

Poznámky:

Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:

Položkový rozpočet - ZL 04 Nerealizované omítky 1PP

Popis změny:

Jedná se o odpočet neprováděných omítek v místnosti pro umístění výměňkové stanice.

Důvod změny:

Dle DPS měly být v místnosti pro č. 0.10 výměňkovou stanicí provedeny omítky stropů a zdiva. Po zjištění stávajícího stavu a konzultaci s projektantem a TDI bylo dohodnuto, že omítky se provádět nebudou z důvodu ještě vyšší vlhkosti zdiva, než byla v době zpracování DPS. Zdivo bude pouze očištěno a ponecháno v režném provedení.

Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH :

-22 561 Kč

Odsouhlasený termín provádění těchto změn:

Pozn:

Podpis objednatele/Investora:
(razítko a podpis)

Datum:

Podpis zhotovitele:
(razítko a podpis)

PSK Group
Videňská 104b, 619 00 Brno
IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710

Datum:

26.8.2014

kh

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZL 04	Neprováděné omítky 1.PP	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
	Změnové listy dod. č. 1		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
13-041	Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a		Náklady na m.j.	0
Projektant	atelier.dwg s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	atelier.dwg s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Brno - Magistrát města Brna			
Dodavatel	PSK Group spol. s r.o.		Zakázkové číslo	13-041
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	-22 561		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	-22 561		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	-22 561	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	-22 561	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	 Videňská 104b, 619 00 Brno IČO: 25597710 DIČ: CZ25597710		Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
	Základ pro DPH	15,0 %		-22 561 Kč
	DPH	15,0 %		-3 384 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
	DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				-25 945 Kč

Poznámka :

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 36a	Rozpočet : ZL 04
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Neprováděné omítky 1.PP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61Z Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé	-22 561	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-22 561	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	13-041 Stavební úpravy a nástavba BD Bratislavská 3	Rozpočet: ZL 04
Objekt :	Změnové listy dod. č. 1	Neprováděné omítky 1.PP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61Z	Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé				
106	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	-23,38	371,50	-8 685,67
109	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	-52,46	264,50	-13 875,67
Celkem za		61Z Úpravy povrchů vnitřní - způsobilé				-22 561,34