

Obec Třebestovice

a

František Červinka

SMLOUVA O DÍLO

„Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 185“

DODATEK Č. 1
ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 27.3.2026

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Obec Třebestovice**
 IČ: 00239852
 DIČ: neplátce
 sídlo: Železniční 127, 28912 Třebestovice
 zastoupen: Pavlou Machánkovou, starostkou
 jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2. **Zhotovitel:** **František Červinka**
 IČ: 75850192
 DIČ: CZ8801231164
 sídlo: č.p. 168, 28802 Dvory
 jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ nebo též jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o dílo uzavřené dne 27.3.2026 (dále jen „smlouva o dílo“), tento:

DODATEK č. 1 (dále jen „dodatek“)

Článek I.
Obecná ustanovení

Tento dodatek je uzavírán při realizaci veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 185**“, a to v souvislosti se vznikem nutných změn, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je změnový list č. 1, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Článek II.
Změna smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo, který bude nově znít:

Cena za zhotovení díla je dohodou smluvní stran stanovena na:

Cena bez DPH	1 665 494,- Kč
21% DPH	349 754,- Kč
Cena vč. DPH	2 015 248,- Kč

(dále jen „cena za provedení díla“).

Článek III.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jeho podpisu osobami oběma smluvními stranami a je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Není-li uvedeno jinak, mají výrazy a definice pojmů používané v tomto dodatku stejný smysl jako výrazy a definice pojmů používané ve smlouvě o dílo.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemné dohodě na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. V souladu s § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000Sb., o obecním zřízení, ve znění pozdějších předpisů, bylo uzavření tohoto dodatku schváleno zastupitelstvem obce Třebestovice na zasedání konaném dne 25.5.2026 usnesením č.11/4/2026.

Za objednatele:

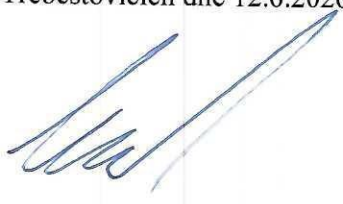
Za zhotovitele:

V Třebestovicích dne 12.6.2026

V Třebestovicích dne 12.6.2026



Pavla Machánková,
starostka



František Červinka

Obec Třebestovice
Železniční 127
289 12 Třebestovice
IČ: 00239852

CENOVÁ NABÍDKA



Zakázka: Hasičárna Třebestovice
Číslo: změnový list č.1
Zpracovatel: František Červinka
Dvory 168, 288 02 Nymburk

KOMENTÁŘ

FIRMY

---:---

REALIZAČNÍ TÝM

---:---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	282 273 Kč
DPH:	59 277 Kč
Celkem včetně DPH:	341 550 Kč

Hasičárna Třebestovice - Změnový list č.1

Popis	Cena
S: Stavba	
Objekt: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 185 Třebestovice	282 273
003: 003: Svislé a kompletní konstrukce	282 273
009: 009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 500
725: 725: Zařizovací předměty	4 958
741: 741: Silnoproud	193 612
762: 762: Konstrukce tesařské	12 000
766: 766: Konstrukce truhlářské	27 000
776: Podlahy povlakové	27 278
V06: V06: Územní vlivy	25 864
Méně práce	8 500
	- 22 439
Celkem (bez DPH)	282 273
DPH	59 277
DPH 21% ze základny 282 273	
Celkem (včetně DPH)	341 550

Hasičárna Třebestovice - Změnový list č.1

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				
Objekt			Objekt: Stavební úpravy Hasičské zbrojnice č.p. 185 Třebestovice				
Oddíl			003: 003: Svislé a kompletní konstrukce				
35	SUB	X6026	Jádrové vrtání do průměru 250mm	ks	2,000	2 750,00	5 500
Oddíl			009: 009: Ostatní konstrukce a práce, bourání				
33	SP	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - zadržky po rozvozech	hod	10,000	495,77	4 958
Oddíl			725: 725: Zařizovací předměty				
1	SUB	X601	El. ohříváč okce 100	ks	1,000	8 315,98	8 316
7	SUB	X607	Armatury pro dopojení bojleru	ks	1,000	1 078,00	1 078
8	SUB	X608	Materiál pro rozvody vody	kpl	1,000	3 574,99	3 575
10	SUB	X6010	Materiál pro přesun vodoměru	kpl	1,000	2 815,99	2 816
11	SUB	X6011	Materiál pro rozvody topení	kpl	1,000	11 373,97	11 374
13	SUB	X6013	Práce za přesun vodoměru	kpl	1,000	5 499,98	5 500
15	SUB	X6015	Práce za rozvody topení	kpl	1,000	14 299,96	14 300
32	SP	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,160	469,59	75
9	SP	311235241	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 440 mm	m2	5,490	3 120,00	17 129
10	SP	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	1,850	2 350,00	4 348
6	SP	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,000	465,00	5 580
8	SP	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 80 do 150 mm	m2	2,000	1 920,00	3 840
28	SP	621531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm	m2	28,000	550,00	15 400
18	H	605151111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,151	11 900,00	13 819
17	SP	762341210	Montáž bednění stítech rovných a šikmých výčelnků	m2	40,320	235,00	9 475
21	SP	HZS1292	Zámečnické odstranění ocelových výčelnků	ks	2,000	1 500,00	3 000
			Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - vyzdívka plíře vrat + obezdívky štítů a pozednic-škrábání stěn lokální	hod	34,000	495,00	16 830
2	SP	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	56,00	5 600
9	SP	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	64,000	191,00	12 224
7	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	80,000	80,50	6 440
8	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmele	m2	80,000	310,00	24 800
10	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	30,000	208,00	6 240
29	SP	621151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	28,000	66,20	1 854
Oddíl			741: 741: Silnoproud				
34	SUB	X6025	Elektrikářské práce dle navýšení původního objemu prací	kpl	1,000	12 000,00	12 000
Oddíl			762: 762: Konstrukce tesařské				
30	SUB	X6024	Vyvěšení tesařské konstrukce včetně obložení OSB deskami a vnitřní obložení SDK	kpl	1,000	27 000,00	27 000
Oddíl			766: 766: Konstrukce truhlářské				
17	SUB	X6017	Okna s bezpečnostním sklem conex 6.8. + mléčné sklo	ks	2,000	4 990,50	9 981
18	SUB	X6018	Demontáž, montáž, zednické zacištění oken	bm	6,450	590,00	3 806

Poř. Typ Kód	Popis		MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
19	SUB X6019	Dodávka a montáž PVC parapetů	bm	1,520	650,00	988
20	SUB X6020	Dodávka a montáž AL parapetů	bm	1,520	950,00	1 444
21	SUB X6021	Likvidace oken	ks	2,000	300,00	600
22	SUB X6022	Doprava oken a montážníků na stavbu	ks	1,000	2 800,00	2 800
29	SUB X6023	Palubkové podbití přesahu střešní konstrukce včetně ochranného nátěru	kpl	1,000	7 500,00	7 500
31	SP 998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,590	271,19	160
						25 864
Oddíl 776: Podlahy povlakové						
23	SP 776141114	Stěrka podlahová nivační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 20 MPa tl přes 8 do 10	m2	16,300	495,16	8 071
24	SP 776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	16,300	252,64	4 118
25	H 60756110	linoleum přírodní - specifikace dle výběru investora	m2	18,500	600,00	11 100
26	SP 776411111	Montáž obvodových soklů výšky do 80 mm	m	16,000	91,16	1 459
27	H 28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	16,000	65,40	1 046
28	SP 998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,270	257,94	70
						8 500
Oddíl V06: V06: Územní vlivy						
1	SUB 065002000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,000	8 500,00	8 500
Méně práce						
23	SP 762810024	Záklon stropů z desek OSB tl 18 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	10,176	- 790,00	- 8 039
11	SP	Odečet rozdílu tl. Zdiva z 440 na 380 mm	m2	10,000	- 440,00	- 4 400
2	ON 075103000	Ochranná pásma elektrického vedení	soubor	1,000	- 10 000,00	- 10 000