

Obchodní smlouva

1. **Městys Želetava Želetava**, IČ 00290751,
nám. Míru 1, 675 26 Želetava
bankovní spojení: ČS a.s. Jihlava, č.ú. 1524413329/0800
zastoupena starostou **Ing. Radkem Malým**

jako **objednatel a prodávající** na straně jedné

2. **Kabelka Karel**, IČ: 18539467
Družstevní 313, 675 26 Želetava

jako **zhotovitel a kupující** na straně druhé

uzavírají tímto podle Obchodního zákoníku č. 90/2012 Sb. v platném znění a Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění následující smlouvu o dodávkách pěstebních a těžebních prací dle ročního projektu a smlouvu o prodeji dříví:

ČÁST A – VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

I.

Čas a místo plnění:

1. Smlouva se uzavírá na období roku **1.1.2017 - 31.12.2021**
2. Místo plnění: Lesy ve vlastnictví Městysu Želetava a lesy ve spoluvlastnictví s obcí Lesná v k.ú. Želetava, Bítovánky, Šašovice - dle LHP odd. 1, 2, 3, 4, 11, 12, 13, 14,
3. Čas plnění: v průběhu roku

II.

Věcné zajištění smluv

1. Objednatel opravňuje zhotovitele používat odpovídajícím způsobem lesní dopravní síť k dopravě sloužící pro zajištění smluvených prací bez úhrady, při běžném opotřebení.
2. Zimní zpřístupňování (prohrnování a posyp) za účelem provádění smluvených prací provádí zhotovitel na své náklady.
3. Používání dalších předmětů z vlastnictví objednatele bude řešeno dodatkem ke smlouvě.
4. V mimořádných případech (kalamita a.p.), kdy hrozí nebezpečí z prodlení, zavazuje si objednatel zhotovitele k provedení mimořádných opatření a prací na základě žádosti, která může mít i ústní formu. Objednatel uhradí zhotoviteli náklady s tím spojené na základě faktury.
5. Smluvní strany se dohodly, že každá strana má právo provádět zápočet vzájemných pohledávek. Toto vždy neprodleně písemně oznámí druhé straně přiloženým rozpisem položek.

III.

Kontrola plnění a změny smluv.

1. Obě strany jsou oprávněny prostřednictvím pověřených osob běžně kontrolovat plnění podmínek smluv.
2. Změny smluv musí mít písemnou formu a musí být v souladu se stávající legislativou.
3. Obě strany se zavazují upravit smlouvu v případě, že dojde ke změně vlastnictví k místu plnění - PUPFL.
4. Práva a závazky vyplývající ze smlouvy nejsou přenosná na třetí subjekt.
5. Práva a závazky neuvedené v této smlouvě budou řešeny v souladu s platnými právními předpisy, nebo samostatnou smlouvou.
6. Objednatel si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost zhotovitele v případě, že tato činnost vede k porušování této smlouvy a platných právních předpisů. Nesouhlas druhé strany nemá odkladný účinek.

IV.

Ostatní ujednání

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou ceníky prací a ceníky dříví. Tyto jsou pro obě strany důvěrné.
2. Termín úhrady faktur je smluven na 21 dnů.
3. V případě prodlení smluvní strany s úhradou faktury budou účtovány smluvní úroky 0,07% z neuhrazené smluvní částky za 1 den prodlení.
4. Číselníky dříví doručí zhotovitel objednateli vždy do 15. dne následujícího měsíce za uplynulý měsíc.
5. V období od 1.4.-30.9. je zhotovitel povinen asanovat dříví napadené kůrovcem nebo je odvést z lesa do čtrnácti dnů od nahlášení této těžby.
6. Zhotovitel je povinen před výsadbou ošetřit pěstební materiál proti klikorohu borovému. V případě zvýšeného výskytu provést kurativní postřik. V kůrovcových ohniscích je povinen provést položení ochranných opatření (lapáků, lapáčů).
7. Sadební materiál musí splňovat parametry normy ČSN 482115 a splňovat zásady přenosu reprodukovatého materiálu.
8. Za každý při těžbě a přibližování poškozený a včas neošetřený strom uhradí zhotovitel objednateli pokutu 50,- Kč. V případě, že z důvodu závažného poškození nebude strom moci být ponechán na místě, uhradí zhotovitel objednateli škodu v její plné výši.

V.

Podrobné podmínky provádění pěstebních prací

1. Při veškerých činnostech musí být zvláštní ohled na zvláště chráněné části přírody, kulturní památky, měřičské značky a informační značení všeho druhu.
2. Práce s otevřeným ohněm jsou možné pouze za vhodných klimatických podmínek v období od 1.11. do 31.3. Výjimka může být udělena objednavatelem.
3. Aplikace chemických přípravků bude provedena v souladu s platnou legislativou dle dodaného návodu.
4. Oplocenky musí mít výšku min. 1,6 m, pletivo pozink, sloupky min. délka 2 m, vzdálenost sloupků max. 3 m., spodní díly odkorněny, penetrovány. Rohové sloupky budou zavětrovány, v řadě za sebou budou max. 3 ks nezavětrovány. Oprava poškozených oplocenek musí být zahájena nejpozději 2.

- den od zjištění jejich poškození.
5. Při nátěrech kultur repelenty se pro zvýšení účinnosti doporučuje střídat přípravky. Na plochách uměle zalesněných musí být natřen terminální výhon všech jedinců. U přirozených náletů se ošetří jedinci rovnoměrně, v rozsahu počtu sazenic stanovených při umělém zalesnění.
 6. Ožínání musí být provedeno na výšku strniště nejvýš do jedné třetiny výšky sazenic.
 7. U lapáků a kůrovcového dříví bude preferován jejich včasný odvoz, asanace pouze ve výjimečných případech.

VI.

Ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost smlouvy končí uplynutím smluvního období.
2. Před uplynutím smluvního období může být platnost smluv ukončena:
 - dohodou smluvních stran
 - zánikem jedné smluvní strany
 - jednostrannou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, bude-li naplněn jeden z výpovědních důvodů.
 - jednostranným zrušením smlouv , bude-li naplněn některý z důvodů pro okamžité zrušení smlouvy.
3. Důvodem pro výpověď může být:
 - těžba dřeva zjištěná mimo určené porosty
 - škoda způsobená smluvní stranou ve výši nad 50 tis. Kč, neohlášená 2. smluvní straně bez účinné snahy ji napravit
4. Důvodem pro okamžité zrušení smlouvy může být:
 - opakované porušování smlouvy, zejména provádění nezadané těžby
 - hrubé porušení obecně závazných předpisů
 - platební neschopnost druhé strany delší jak 2 měsíce

VII.

Odpovědnost

Odpovědnost za škody způsobené provozní činností se řídí ust. Občanského zákoníku.

1. Zhotovitel zodpovídá:
 - a. za zajištění ochrany a bezpečnosti zdraví při práci a to i jiných osob na pracovištích
 - b. za hospodárné a ohleduplné hospodaření s majetkem objednatele
 - c. za zajištění požární ochrany na pracovištích. Odpovědnost se vztahuje i na činnost dalších subjektů, kteří pracují pro zhotovitele.
 - d. za ochranu životního prostředí na pracovištích
 - e. odpovědnost za škodu na těžném dříví
 - f. zhotovitel přejímá záruku za jakost díla
- v následujícím rozsahu:
- jarní zalesňování do 30.9. toho roku
 - podzimní zalesňování do 31. 5. následujícího roku
 - ochrana proti klikorohu a ochrana proti okusu zvěří – do konce kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byly práce předány.

- aplikace herbicidů a auboricidů, chemická asanace dřeva proti hmyzím škůdcům – do konce kalend. měsíce , následujícího po měsíci, ve kterém se začal projevovat prokazatelný účinek zásahu.
 - u ostatních činností a výrobků se reklamace řídí obecně platnými právními předpisy.
2. Zjistí-li objednatel nedodržení kvality prací, má právo uplatnit reklamaci.

ČÁST B – SMLOUVA O DÍLO

I.

Podmínky smlouvy o dodávce pěstebních a těžebních prací v lese.

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli po celé smluvní období údaje o očekávaných objemech a požadovaných termínech prací potřebných pro přípravu výroby, nejpozději při podpisu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Nejméně 1 x měsíčně předávat objednateli seznam provedených prací a zúčastnit se s pověřeným zástupcem odběratele přejímky.
3. Objednatel se zavazuje na základě zhotovitelem předkládaného seznamu prací přebírat provedené práce tak, aby fyzická přejímka mohla být ukončena do 3. pracovního dne následujícího měsíce po provedení prací.
4. Daň z přidané hodnoty není ve smluvních cenách zahrnuta, účtuje se samostatnou položkou ve výši stanovené zákonem.
5. Zhotovitel se zavazuje respektovat oprávněné požadavky objednatele na změnu dohodnutého časového plnění a změnu porostu k těžbě (kalamita, nahodilá těžba).
6. Práce provedené zhotovitelem a předané objednateli budou fakturovány do 8. dne následujícího měsíce na základě seznamu provedených prací. Práce, jejichž dokončení nebylo objednatelem potvrzeno se považují za rozpracovanou výrobu a nefakturují se.
7. Kůrovcové dřevo zpracovávat přednostně, aby předešel případným škodám z prodlení.
8. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady ošetření těžbou a přibližováním vzniklých poškozením kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám.
9. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady asanaci porostní plochy, přibližovacích linek a odvozních komunikací.
10. Obě smluvní strany se budou minimálně 1x za 2 měsíce účastnit pracovních porad o postupu prací a stavu porostů a kultur.

ČÁST C

Kupní smlouva

Obě smluvní strany uzavřely tuto kupní smlouvu, jejímž předmětem je prodej a koupě dříví nastojato dle ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Dodávka dřeva bude splněna předáním soupisu vytěženého dřeva prodávajícím a jeho potvrzením kupujícím.
2. Množství dřeva vytěženého v jednotlivých porostech se bude pro potřeby fakturace stanovovat měřením jednotlivých těžných kmenů nebo výřezů a evidencí v číselníku, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen vyhotovit a předložit číselník dřeva porostu dle porostu a kvalitativního kódu.
4. Po ukončení prací v porostu předloží kupující číselník ve 2 vyhotoveních. Prodávající mu jedno vyhotovení do 3 dnů potvrzené vrátí a zpracuje měsíční nápočet jako podklad pro fakturaci.
5. Fakturace bude prováděna na základě číselníků schválených prodávajícím jednou měsíčně ve smluvních cenách.
6. Vlastnické právo k těžnému dříví přechází na kupujícího potvrzením číselníku zástupcem prodávajícího.

Tato obchodní smlouva v plném rozsahu nahrazuje Dodatek č. 1 obchodní smlouvy ze dne 24. 6. 2011.

Obě smluvní strany na důkaz souhlasu se zněním této smlouvy připojují vlastnoruční podpisy.

V Želetava dne 21. 12 2016

Městys Želetava

Kabelka Karel