



Spolufinancováno
Evropskou unií

ZÁPIS Z PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zadavatel:

BEPOF, spol. s r.o., Zahradní 492, 351 24 Hranice, IČ: 18224652

Pověřená osoba:

SANCHO PANZA, s.r.o., V Aleji 264/2, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 25207555

Název zakázky:

Stavební úpravy – Úspory energie a FVE

Datum a čas konání:

08. 07. 2025 v 10.00 hod.

Místo konání:

Zahradní 492 (pozemek p.č. st. 522/1), Hranice u Aše

Seznam účastníků:

Pavel Basl, zástupce zadavatele

Ing. Jan Dušek, zástupce projektové kanceláře, vyhotovující dokumentaci pro provádění stavby

Ing. Lenka Málková, zástupce pověřené osoby

Marek Vostrý, zástupce účastníka STABIA s.r.o.

Průběh prohlídky:

Byla provedena prohlídka místa plnění – administrativní budova, její půda a dále výrobní haly vč. střechy.

V průběhu prohlídky byly položeny následující dotazy na zadavatele:

- 1) Dotaz účastníka: V dokumentaci pro provádění stavby, ve výkresu č. 26 Administrativa – výplně otvorů, v poznámce je uvedeno „*zabezpečení výplní proti mechanickému poškození bezpečnostním sklem 2B2*“. Kterých výplní se toto zabezpečení týká?

Odpověď zadavatele: Bezpečnostní sklo 2B2 bude pouze u výplní v 1.NP administrativní budovy.

- 2) Dotaz účastníka: V dokumentaci pro provádění stavby není PBŘ. Které části konstrukce haly mají být opatřeny sádkartonovým obkladem?

Odpověď zadavatele: Nejedná se o plošné řešení. Blíže uvedeno v Technické zprávě, bod 4.6. Zajištění stability konstrukce. A zároveň to vyplývá z výkresu č. 12 Hala I, II – ocelová konstrukce – detaily. Přikládáme ilustrační fotografie.



Spolufinancováno
Evropskou unií



- 3) Dotaz účastníka: V administrativní budově má být dle výkazu výměr provedeno vyheverování krovu pro výměnu pozednice, které je vyčísleno jako 1,00 kpl. Jak má zhotovitel přistoupit k ocenění těchto prací, když není znám rozsah – délka pozednice, kterou bude nutno vyměnit?

Odpověď zadavatele: Ve výkazu výměr, nedotační část řešícím střechu administrativní budovy (záložka 04) je u tesařských konstrukcí (762) 27 položek, řešících řezivo a všechny jsou v metrech běžných/čtverečních/kubických nebo v tunách. Nevyskytuje se tam žádný komplet a délka měněných pozednic je také přesně nadefinovaná.

Položka 27 „Vyheverování krovu pro výměnu pozednice“ vyčíslena jako 1 kpl u tesařských konstrukcí (762) je uvedena ve výkazu výměr, nedotační část u demontáže střechy haly (záložka 01). Jedná se o krov, zachycený v řezu F na výkrese č. 6 – tento krov byl v době zpracování dokumentace pro provádění stavby zcela nepřístupný. Z hlediska velikosti této části střechy se jedná o marginální problém. O ceně tedy rozhoduje individuální kalkulace zhotovitele, na základě tohoto výkresu.

Prohlídka byla ukončena v 11:00 hod.

V Hranicích, dne 08. 07. 2025

bepof spol. s r.o.

Zahradní 492, 351 24 Hranice u Aše
IČO: 18224652, DIČ: CZ18224652
Tel.: 354 599 981,3 Fax: 354 599 982

Pavel Basl	Zástupce zadavatele	
------------	---------------------	---