

Smlouva o dílo

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“).

Smluvní strany:

1.

Město Hrádek

nám. 8. května 270, 338 42 Hrádek

IČ 00258725

zastoupené Jaroslavem Perlíkem - starostou města

dále jen „objednatel“

a

2.

BIS, a.s.

se sídlem Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň

IČ: 405 26 151

zastoupena Ing. Petrem Pohankou, předsedou představenstva

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

MĚSTSKÝ ÚŘAD HRÁDEK		č. dopor.
DOŠLO	16-06-2014	Ukl. zn.
č. jedn.	příloha	zprac.
786/14		
J. or. 2944/14		

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla: **ZATEPLENÍ DPS HRÁDEK** (dále jen díla).

Specifikace díla: *Předmětem plnění je zateplení fasády DPS Hrádek. Zateplení fasády bude provedeno v tl. 140 mm - kontaktní zateplovací systém (KZS) - ze stabilizovaného samozhášivého polystyrénu EPS F 100 dle projektu vypracovaného Adestik s.r.o., IČ 25247069.*

Projekt je spolufinancován Evropskou unií z Operačního programu Životní prostředí, evidenční číslo projektu CZ.1.02/3.2.00/13.20060



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo nejpozději do konce července 2014, za předpokladu uzavření Smlouvy nejpozději do 13. června 2014.
2. Zahájení díla je podmíněno předáním místa plnění pro realizaci.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

1 713 924,- Kč bez DPH (včetně 5 % rezervy)

359 924,- Kč DPH 21 %

celkem 2 073 848,- Kč včetně DPH

Článek IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené činnosti budou hrazeny měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku.
2. Smluvní strany dohodly měsíční platby za skutečně provedené činnosti na základě faktur za dílčí plnění. Součástí každé faktury za dílčí plnění bude soupis skutečně provedených činností schválený objednatel.
3. Smluvní splatnost faktur a konečné faktury za dílo bude 30 kalendářních dnů po doručení platebních dokladů objednateli.
4. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení účetního dokladu a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČ a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení účetního dokladu, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - údaje pro daňové účely,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat evidenční číslo projektu **CZ.1.02/3.2.00/13.20060** a celý název projektu s informací o spolufinancování EU
 - předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.
5. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
6. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
7. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci **100.000,- Kč** jednorázově (nedohodnou-li se smluvní strany jinak) a dále ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
8. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novými, bezvadným plněním.

Článek VI. Součinnost

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

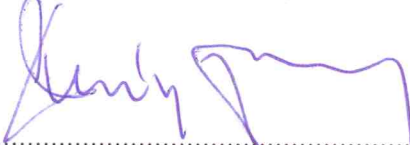
Článek VII. Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména NOZ v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré podmínky dotačního programu a zavazuje se poskytnout součinnost ve všech ostatních činnostech, které objednatel bude povinen plnit v souvislosti s uvedeným dotačním titulem v rámci poskytnutí dotace. Objednatel má nárok na případnou náhradu škody způsobené neplněním povinností zhotovitele v plné výši.
4. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní vztah vzniklý dle této smlouvy bude vykládán výhradně podle obsahu smlouvy, bez přihlédnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala nebo byla sdělena jednou stranou druhé straně před uzavřením smlouvy. Pro odstranění pochybností smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby ujištění ruší a nahrazují touto smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 NOZ.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy na profilu zadavatele s výjimkou informací, které jsou obchodním tajemstvím zhotovitele a jsou zhotovitelem ve smlouvě zřetelně označeny.
6. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, porozumění jejímu obsahu, podle pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Hrádku dne 16.6. 2014



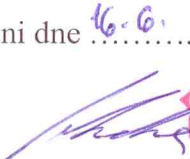
.....
podpis zástupce objednatele

Jaroslav Perlík
starosta města



Příloha: oceněný soupis prací

V Plzni dne 16.6. 2014



BIS, a.s. ©
Havířská 1117/5
301 00 Plzeň
IČ 40526151
www.bis-as.cz

.....
podpis zástupce zhotovitele

BIS, a.s.
Ing. Petr Pohanka, předseda představenstva

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Zateplení DPS Hrádek	JKSO	
Objekt			SKP	
1		Zateplení Domu s pečovatelskou službou	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1		Hrádek - zateplení DPS	Náklady na m.j.	0
Projektant	Adestik s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Radim Koura			
Objednatel	Město Hrádek			
Dodavatel	BIS, a.s.		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 349 665	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	222 684	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		1 572 348	Zařízení staveniště	39 859
			Provoz investora	0
HZS		22 000	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 594 348	Rezerva rozpočtu 5%	79 717
ZRN+ost.náklady+HZS		1 713 924	Ostatní náklady celkem	119 576
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %	1 713 924 Kč
DPH			21,0 %	359 924 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 073 848 Kč

Poznámka :