

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB
Název veřejné zakázky: „Stavební úpravy ZŠ a MŠ Jana Broskvy 388/3 a 139/1, 643 00
Brno- Chrlice“ - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností
VAŠSTAV, s.r.o.

kterou zadavatel vyhotovuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou jednacího řízení bez uveřejnění a zveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

I. Předmět veřejné zakázky

Během realizace byly zjištěny skutečnosti, které mají dopad na cenu výše uvedeného díla a jsou zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Při provedení lokální sondy do jižní fasády budovy II. stupně ZŠ Jana Broskvy bylo zjištěno, že na jižní stěně budovy bylo v minulosti provedeno zateplení z minerální vaty v tl. 6 cm. Po konzultaci s Hasičským záchranným sborem a projektantem stavby bylo rozhodnuto stávající zateplení z minerální vaty odstranit a dále postupovat v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby. Odstranění stávajícího izolantu z minerální vaty je nutné pro provedení projektovaného zateplení fasády z extrudovaného polystyrenu v tloušťce navržené dle závěrů tepelného auditu. Současně byla projednávána i možnost ponechání stávajícího zateplení a provedení pouze jeho doplnění o potřebnou tloušťku minerální vaty. Vzhledem k zastaralému provedení nalepení stávajícího zateplení, nebyla však tato varianta dodavatelem současného zateplovacího systému schválena.

Bez provedení této změny by nebylo možné zajistit předání díla v rozsahu uzavřené smlouvy o dílo, stavbu zkolaudovat a užívat.

II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

II.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče: VAŠSTAV s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Staňkova 103/18, 602 00 Brno
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným

IČ: 46964541
DIČ: CZ 46964541
Nabídková cena bez DPH: 74.919,40 Kč

II.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadání veřejné zakázky na provedení prací uvedených ve změnovém listu č. 1 je v souladu s § 23 odst.7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, kdy celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % ceny původní zakázky.

Cena díla dle smlouvy o dílo č. 5615052123 10.999.908,49 Kč
ze dne 2.4.2015 bez DPH a bez rezervy

Cena díla dle smlouvy o dílo včetně dodatku č. 1 11.041.101,65 Kč
ze dne 3.7.2015 bez DPH a bez rezervy

V ceně díla včetně dodatku č. 1 jsou zohledněny i vzniklé méněpráce.

V Brně dne 15.7.2015

.....
Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna