Po svém.

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

DIMENSE

Dimense architects s.r.o.
Šámalova 72
615 00 Brno
Česká republika

info@dimense.cz
+420 543 217 360

dimense.cz

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

DIMENSE

Katastrální území:
Střelice u Brna

Číslo parcely:
345/1, 348, 349/1, 350/1

Fáze projektu:
Architektonická studie

Účel stavby:
Rozšíření jídelny a dostavba objektu prvního stupně základní školy

Projekt číslo:
DIM-25-00015

Datum:
08/2025

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1
664 47 Střelice

Zpracovatel:
Ing. arch. Aleš Putna
Ing. arch. Libor Urbánek
Ing. arch. Michaela Žáková

Dimense architects s.r.o.
Šámalova 72
615 00 Brno
Česká republika

info@dimense.cz
+420 543 217 360

dimense.cz

Obsah studie

1	**Územní podmínky**	**5**
1.01	Popis územních podmínek	6
1.02	Situace širších vztahů	7
1.03	Situace majetkoprávních vztahů	8
1.04	Výřez územního plánu	9
2	**Urbanistické a architektonické řešení - 1. etapa**	**10**
2.01	Popis navrhovaného řešení	11
2.02	Situační výkres	12
2.03	Půdorys 1.NP - stávající stav	13
2.04	Půdorys 1.NP - navržený stav - 1. etapa	14
2.05	Řez podélný - navržený stav - 1. etapa	15
2.06	Řezy příčné - navržený stav - 1. etapa	16
2.07	Pohled severní - navržený stav - 1. etapa	17
2.08	Pohled východní a západní - navržený stav - 1. etapa	18
2.09	Materiálové řešení - exteriér 1. etapy	19
2.10	Materiálové řešení - interiér 1. etapy	20
3	**Vizualizace - 1. etapa**	**21**
3.01	Nadhled od vjezdu	22
3.02	Nadhled na jídelnu	23
3.03	Vstup do jídelny	24
3.04	Pohled od vstupních dveří	25
3.05	Pohled na prostor jídelny	26
3.06	Pohled na prostor jídelny	27
3.07	Pohled na prostor jídelny	28
3.08	Pohled od vstupního schodiště	29
3.09	Vstup do zázemí pro zaměstnance	30
3.10	Pohled od hlavního vstupu školy	31
4	**Koncepce rozšíření ZŠ - 2. etapa**	**32**
4.01	Půdorys 1.NP - navržený stav - 2. etapa	33
4.02	Půdorys 2.NP - navržený stav - 2. etapa	34
4.03	Půdorys 3.NP - navržený stav - 2. etapa	35
4.04	Nadhled z jihovýchodu	36
4.05	Nadhled ze severu	37
4.06	Pohled na vstup	38

dimense.cz

Architektonická studie řeší rekonstrukci a rozšíření stávající jídelny základní školy v obci Střelice. Stávající kapacita jídelny je již pro potřeby školy nevyhovující, proto je cílem návrhu její navýšení. Součástí návrhu je rovněž nové prostorové a provozní řešení gastroprovozu. Projekt počítá i s odděleným vstupem pro využití nových prostor veřejností.

Studie dále ověřuje možnost výstavby nového pavilonu pro první stupeň základní školy se samostatným vstupem. Provozní napojení na stávající školní objekt zajistí jídelna a nově zbudovaný komunikační krček. Tato část je řešena pouze koncepčně. Podrobnější rozpracování by bylo předmětem dalšího stupně projektové dokumentace.

Předmět studie

Územní podmínky

1

1.01 Popis územních podmínek

Řešené území a stávající využití

Řešené území se nachází v obci Střelice vzdálené přibližně 12 km od Brna. Jedná se o školní areál ve střední části obce v těsné blízkosti mateřské školy, sokolovny, zdravotního střediska a potravin.

Celý areál je tvořen třemi stávajícími budovami základní školy a přilehlým sportovištěm. Z hlediska majetkových vztahů se jedná o pozemky obce Střelice.

k. ú. Střelice u Brna (okres Brno - venkov) 757438

číslo LV: 10001
vlastnické právo: Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 66447 Střelice

Parcelní číslo:	**345/1**
Výměra:	**690 m²**
Druh pozemku:	**orná půda**

číslo LV: 10001
vlastnické právo: Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 66447 Střelice

Parcelní číslo:	**348**
Výměra:	**3 703 m²**
Druh pozemku:	**zastavěná plocha a nádvoří**

číslo LV: 10001
vlastnické právo: Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 66447 Střelice

Parcelní číslo:	**349/1**
Výměra:	**1 221 m²**
Druh pozemku:	**ostatní plocha**

číslo LV: 10001
vlastnické právo: Obec Střelice, nám. Svobody 111/1, 66447 Střelice

Parcelní číslo:	**350/1**
Výměra:	**4 373 m²**
Druh pozemku:	**ovocný sad**

Soulad s platnou ÚPD

Dle platného územního plánu obce Střelice se změnou č. 1 z února roku 2009 (včetně následujících změn) se parcela 345/1 (zahrada ZŠ) nachází v navržené funkční ploše bydlení rodinného BR b4. Parcely 348 (budova ZŠ), 349/1 (předprostor ZŠ) a 350/1 (zahrada ZŠ) se nacházejí v ploše občanské vybavenosti veřejné. Parcela 350/1 (zahrada ZŠ) se zároveň nachází svou severní částí ve funkční ploše bydlení rodinného BR. Dotčené parcely se nacházejí v zastavěném či zastavitelném území obce.

Dle ÚP je využití zmíněných funkčních ploch a jejich uspořádání definováno takto:

OV - Plochy občanské vybavenosti veřejné

Stabilizované:
- hřbitov v severovýchodní části obce
- centrum ve východní části obce
- centrum ve středu obce
- mateřská škola
- pohostinství u nádraží
- areály sociálních služeb západně od obce

Navržené k zastavění:
- doplnění obou center OV - lokality o2, o4
- rozšíření mateřské školy - lokalita o3

Přípustné druhy využití:
- plochy pro školství
- plochy pro veřejnou správu, řízení, požární bezpečnost a civilní obranu
- plochy pro sociální služby
- plochy pro činnosti kulturní a církevní
- plochy pro distribuci a stravování
- veřejná prostranství
- doplnění areálů zelení
- komunikace a parkoviště pro potřebu území

Podmíněné přípustné využití:
- služební byty
- výstavba hromadných parkovacích ploch pro potřebu daného území

Nepřípustné využití:
- plošné bydlení
- provozy ohrožující životní prostředí a obtěžující okolí (hluk, znečištění, pach, bezpečnost aj.)
- stavby pro průmyslovou a zemědělskou výrobu

Podmínky využití území:
- pozemky navazující na areál sociálních zařízení a využívané těmito zařízeními pro rekreaci a odpočinek - lesopark, rekreační louka - zůstanou i nadále mimo zastavěné území
- parcelace a velikost pozemku musí odpovídat příslušnému druhu vybavenosti a umožňovat splnění všech odstupů stanovených uličními čarami a příslušnými technickými normami
- stavby a rekonstrukce v jádrových plochách budou respektovat historický kontext obce
- doplňující objekty budou mít max. 2 NP, případně i obytné podkroví

BR - Plochy bydlení rodinného

Stabilizované:
- současná obytná zástavba s výjimkou východní části obce

Navržené k zastavění:
- plochy bydlení b2, b3, b4, b5, b6, b7, b8, b9, b10, b11, b12
- plochy bydlení dílčích změn č. b1-6, b1-8, b1-9

Přípustné druhy využití:
- individuální bydlení venkovského charakteru s užitkovými zahradami a s potřebným hospodářským zázemím
- bydlení městského a příměstského typu v rodinných domech na menších parcelách
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území – obchody apod.
- drobné služby (řemeslné provozy) nenarušující svým provozem okolí
- drobná zemědělská výroba pro vlastní potřebu
- stavby pro civilní obranu
- zeleň doplňující uliční prostor, veřejná prostranství
- komunikace a parkoviště pro potřebu území

Podmíněné přípustné využití:
- objekty pro školství
- objekty pro administrativu, kulturu, veřejné stravování a ubytování
- v západní části blochy b2 je možná výstavba nizkopodlažních bytových domů

Nepřípustné využití:
- provozy ohrožující životní prostředí a obtěžující okolí (hluk, znečištění, pach, bezpečnost aj.)

Podmínky využití území:
- v lokalitách b6, b8, b12, b13 a b14 je nutno respektovat vzdálenost 50 m od okraje lesa
- v lokalitách b2, b8 a b12 je nutno respektovat vedení VN, případně řešit jejich kabelizaci
- v lokalitě b5 je nutno respektovat vodovodní řad
- stavby a rekonstrukce ve středu obce budou respektovat historický kontext sídla
- zónu jako celek chránit, nedopustit narušení hmotové struktury překročením stávající výškové úrovně
- dořešit úpravu parteru domů a veřejných ploch
- všechny nové RD budou mít garáže a další parkovací místo na vlastním pozemku
- v lokalitách b2 a b12 je třeba respektovat trasy vedení VN včetně jejich ochranných pásem, případně realizovat přeložky nebo kabelizaci
- objekty budou mít max. 2NP, případně 1NP a obytné podkroví
- koeficient zastavění pozemků bude max. 0,20, tj. 20% z plochy pozemku, v případě řadové zástavby ho lze snížit na max. 0,3
- minimální koeficient zastavění pozemků v přímé návaznosti na zastavěné území bude min. 0,10, tj. 10% z plochy pozemku
- pro větší navržené lokality (b2, b7, b8 a b12) je nutno při dalších stupních projektové dokumentace (ÚS, DÚR) podrobněji prověřit a případně navrhnout kapacitní posílení nápojných bodů technické a dopravní infrastruktury
- stavby a chráněné prostory staveb přiléhající k silnicím lze realizovat pouze v případě, že nebudou překročeny přípustné hladiny hluku dle nařízení vlády č. 88/2004 Sb. v aktuálním znění
- povinnost provozovatele dráhy plynoucí z § 30 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně
- veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, se nevztahuje na nově umisťované stavby v hlukovém či ochranném pásmu železnice. Přitom graficky vyznačenou izofónu 60 dB je třeba považovat za orientační a každé konkrétní místo je třeba předem vyhodnotit podrobným výpočtem s ohledem na konfiguraci terénu, bariérové účinky či odrazy a doložit měřením hlučnosti. Vlastník či správce trati (SŽDC) nebude v takovém případě hradit ani zřizovat případná protihluková opatření a na stížnosti v souvislosti s provozem železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel
- na plochách lokalit dílčích změn č. 1-8 v pásmu 50 m od okraje lesa mezi navrženými plochami BR a okrajem lesa musí být respektovány podmínky a požadavky orgánů ochrany životního prostředí (ŽP) a správce lesa
- v lokalitách dílčích změn č. b1-8 v části Žleby II je možná zástavba obytnými objekty ve vzdálenosti 30 m od okraje lesa; využití tohoto pruhu 30 m širokého musí být odsouhlaseno správci lesa a orgánem ochrany ŽP
- objekty bytových domů v lokalitě b2 budou mít max. 3 NP, případně ještě jedno obytné podkroví

Navržené řešení je v souladu se stávajícím územním plánem. V případě plochy bydlení rodinného spadá návrh pod podmíněné přípustné využití plochy a v případě plochy občanské vybavenosti veřejné spadá pod využití přípustné.

1.02 Situace širších vztahů





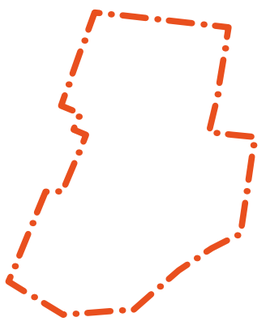
Obec Střelice

Obec Střelice se nachází přibližně 12 km od města Brna.
V obci žije kolem 3280 obyvatel.

Devítiletá základní škola je součástí střediskové obce, kam se sjíždějí žáci z okolních obcí: Radostic, Omic, Troubska a částečně z Prštic a dalších. Základní škola v současné době poskytuje vzdělání přibližně 400 žákům v 18 třídách.

Legenda

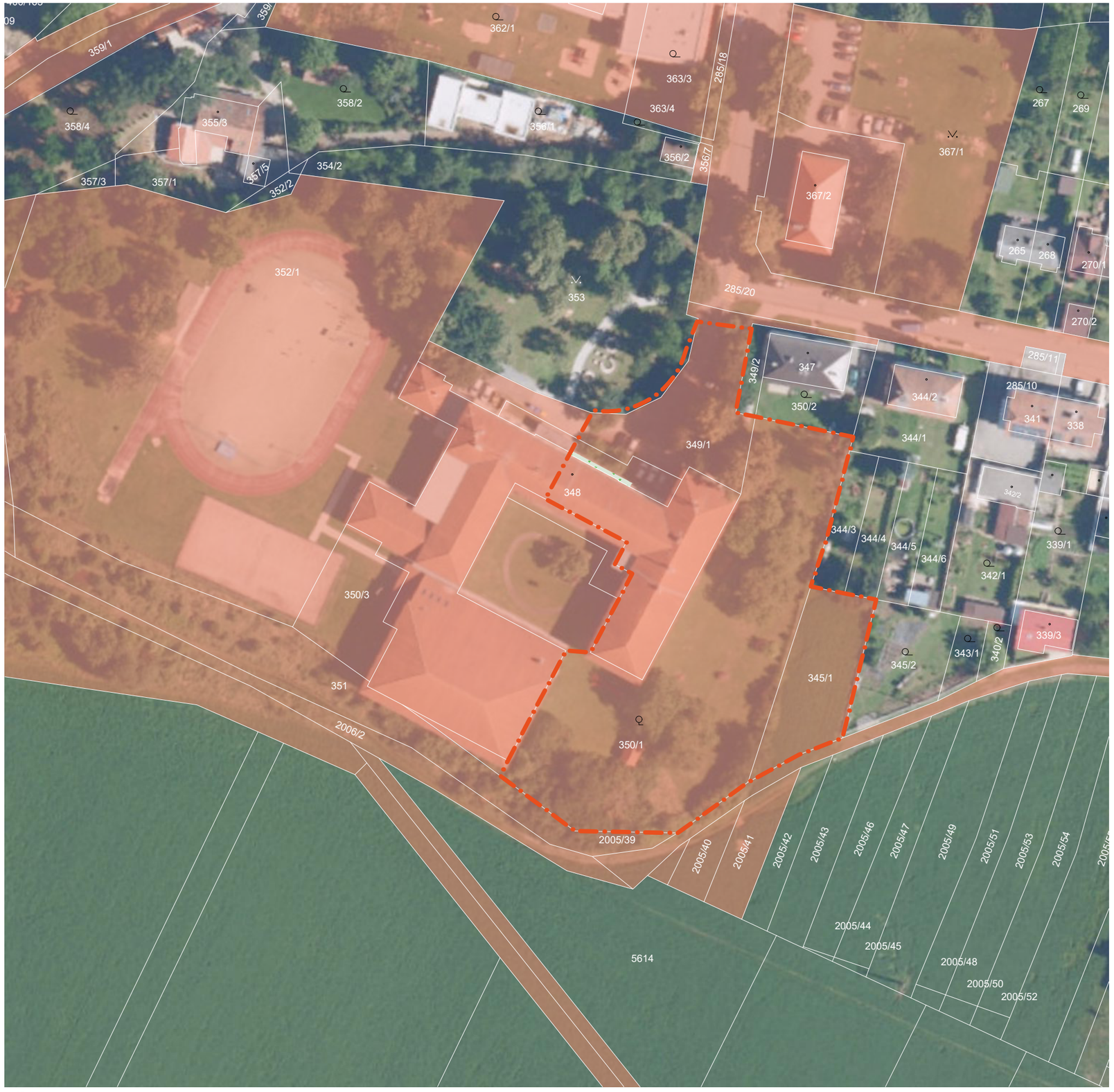
Řešené území
rozloha 5570 m²



ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu	**Investor:** Obec Střelice Náměstí Svobody 111/1, 664 47 Střelice	**Místo:** k.ú. Střelice	**Číslo listu:** 7	**Měřítko:** -

DIMENSE

1.03 Situace majetkoprávních vztahů



Legenda

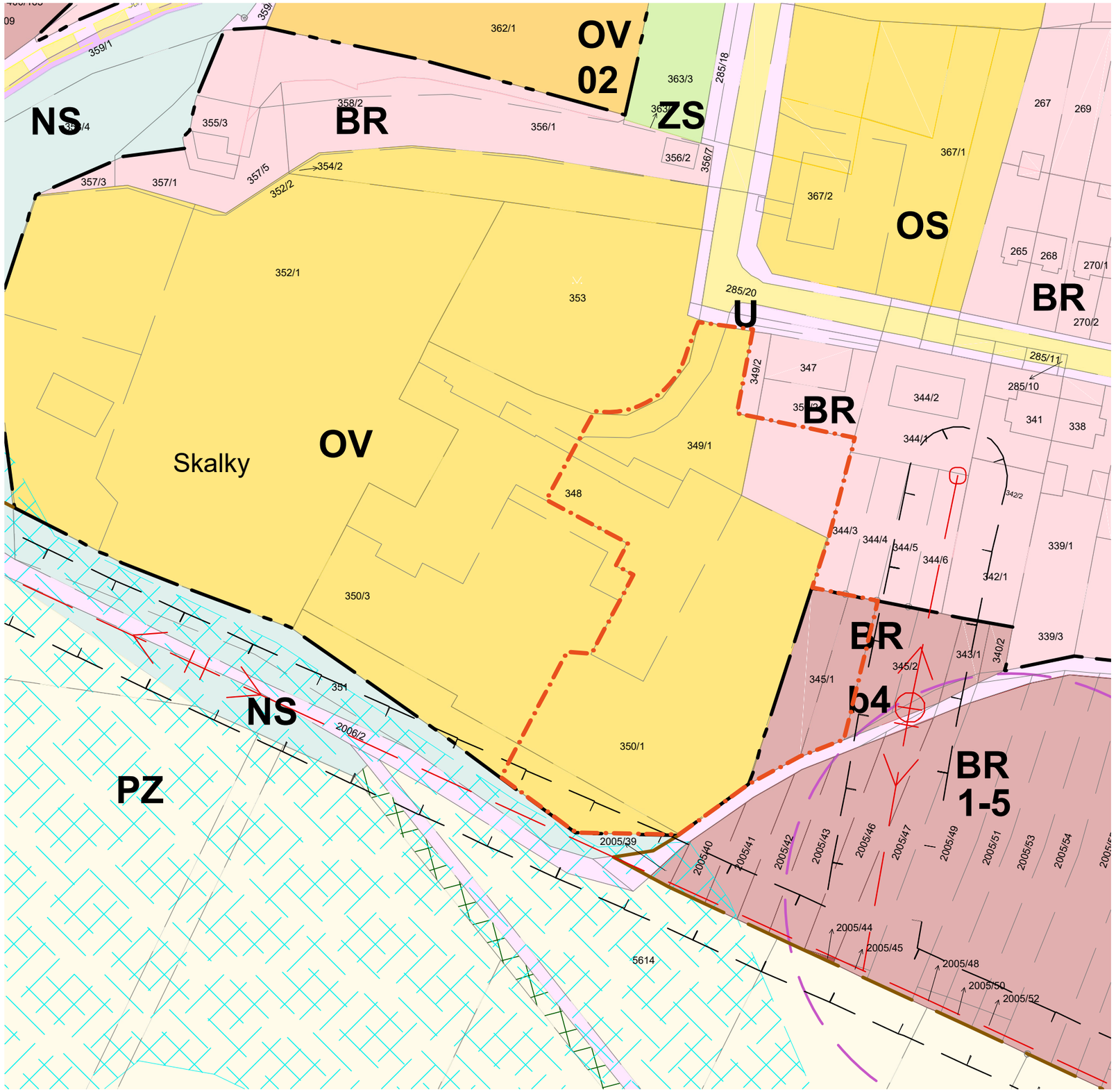
Vlastnické právo	Dotčené parcely
Obec Střelice	345/1, 348, 349/1, 350/1
Soukromé	-

Hranice řešeného území

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu	**Investor:** Obec Střelice Náměstí Svobody 111/1, 664 47 Střelice	**Místo:** k.ú. Střelice	**Číslo listu:** 8	**Měřítko:** 1 : 1000

DIMENSE

1.04 Výřez územního plánu (dle změny č.1)



Legenda

Stabiliz. plochy	Funkční využití
BR	Plochy bydlení rodinného
OV	Plochy občanské vybavenosti veřejné
OS	Plochy občanské vybavenosti - tělovýchova a sport
U	Plochy veřejných prostranství
NS	Plochy smíšené nezastavěného území
ZS	Plochy sídelní zeleně
PZ	Plochy zemědělské

Návrh změn	Funkční využití
BR	Plochy bydlení rodinného

Stav	Ochranné a limitující faktory
	Místní komunikace
	Vedení VVN, VN, trafostanice
	Ochranná pásma
	Hranice zastavěného území

Návrh	Ochranné a limitující faktory
	Prvky protierozní ochrany
	Poldr
	Hranice zastavitelných ploch
	Hranice řešeného území

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1, 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
9

Měřítko:
1 : 1000

DIMENSE

Urbanistické a architektonické řešení

2

2.01 Popis urbanistického a architektonického řešení

Základní technické ukazatele

Plošné výměry - navržený stav

Plocha řešeného území	6250 m²
Zpevněné plochy	650 m²
Počet parkovacích stání	12

1. etapa výstavby - rozšíření jídelny

Zastavěná plocha objektu	385 m²
Obestavěný prostor	2740 m³
Hrubá podlažní plocha objektu	740 m²
Počet vydávaných obědů	400 porcí
Míst k sezení	198

2. etapa výstavby - dostavba objektu prvního stupně ZŠ

Zastavěná plocha objektu	970 m²
Obestavěný prostor	7910 m³
Hrubá podlažní plocha objektu	2055 m²
Hrubá podlažní plocha 1.NP	435 m²
Hrubá podlažní plocha 2.NP	710 m²
Hrubá podlažní plocha 3.NP	910 m²
Počet tříd	10
Počet žáků	300

Urbanistické řešení

Řešené území se nachází v obci Střelice vzdálené přibližně 12 km od Brna. Jedná se o školní areál ve střední části obce v těsné blízkosti mateřské školy, sokolovny, zdravotního střediska a potravin.

Uvažovaný záměr rozšiřuje stávající areál základní školy a sportoviště. Z hlediska majetkových vztahů se jedná o pozemky obce Střelice.

Architektonické řešení

Projekt se dělí na dvě etapy. Zatímco rozšíření jídelny je navrženo více do detailu, rozšíření základní školy je řešeno pouze koncepčně.

Architektonické řešení přístavby vychází zejména z rozsahu stavebního programu a souvisejících požadavků na provozní vazby. Návrh zohledňuje aktuální stavebně technický stav a vlastním způsobem reaguje na prostorové a materiálové řešení stávajícího objektu i limity řešeného pozemku.

Hmotové řešení

Koncepce hmotového řešení vychází z kapacitních požadavků nového provozu a jejich adaptace na svažitý charakter okolního terénu a prostorové možnosti pozemku.

Rozšíření jídelny v rámci první etapy je situováno k východnímu křídlu školy a svou orientací se částečně odklání od půdorysně pravoúhlého uspořádání původních budov. Tím vzniká výrazný kontrast mezi tradičním objemem školy a novým, dynamicky pootočeným a výrazně nižším, objektem jídelny. Přístavba je navržena jako jednopodlažní kvádr s extenzivní zelenou střechou, který je navíc částečně zaseknutý do okolního svažitého terénu. Díky tomu se nová hmota přirozeně začleňuje do okolí. Navržená přístavba současně jakoby procházela skrze třípatrové křídlo základní školy, kde se na jeho západní straně rozvíjí její technická část.

Objekt nového pavilonu ZŠ v rámci druhé etapy svým tvarovým řešením reaguje jak na stávající budovu školy, tak na nově vybudovanou jídelnu z první etapy. Vstupní část je tvořena jednopodlažním tubusem vysunutým před fasádu jídelny, který zvýrazňuje nástupní prostor do nového objektu. Tento objem kopíruje východní fasádu jídelny a vytváří tak logickou návaznost mezi oběma celky.

Za stavbou jídelny vyrůstá vlastní hmota školy o třech nadzemních podlažích. Díky sklonu terénu se však z vnějšího pohledu jeví jako dvoupodlažní, čímž lépe zapadá do měřítka okolní zástavby. Nová školní budova svým půdorysným řešením reflektuje linii stávající školy a zároveň dynamicky ustupuje šikmé hranici pozemku v podobě uskakované fasády, která celkový objem dělí na menší části odpovídající vnitřnímu členění budovy.

V úrovni druhého podlaží je uvažováno propojení přístavby se stávající školou komunikačním krčkem, který zajistí přímé provozní napojení obou budov.

Materiálové řešení

Koncepce materiálového a barevného řešení 1. etapy je navržena v minimalistickém duchu, který se zřetelně odlišuje od původní budovy školy. Celkové pojetí vychází z kontrastu tradiční omítané fasády historizujícího objektu a soudobého pojetí přístavby, která je tvořena lehkým plechovým pláštěm, extenzivní zelenou střechou a velkoryse prosklenou fasádou. Ta zajišťuje přímé propojení interiéru jídelny s exteriérem a zároveň umožňuje maximální možné přirozené osvětlení, jelikož zbývající fasády jsou částečně zapuštěny do svažitého terénu.

Řešení interiéru je pojato v kombinaci surových materiálů jako dřevo (trámový strop) a beton (obvodové nosné zdivo), doplněný obkladovým materiálem (HPL desky a keramické obkladačky) v barevných odstínech vycházejících z dominantní terazzové dlažby. Výplně kazetového trámového stropu jsou tvořeny dřevovláknitými akustickými deskami v přírodním odstínu.

Nové zpevněné plochy kolem objektu jsou navrženy převážně ze žulové dlažební kostky, kontrastující s příjezdovou asfaltovou cestou a jasně vymezující část pro pěší. V místě prosklené fasády navazuje dlážděný chodník na dřevěnou terasu, která může pro určité příležitosti rozšířit odbytovou plochu jídelny směrem do exteriéru. Pro parkovací stání je z důvodu minimalizace nepropustných ploch navržena zatravňovací / zasakovací dlažba.

Dispoziční řešení

Rozšíření jídelny - 1. etapa

Řešení první etapy vychází z požadavku na rozšíření kapacity školní jídelny a snížení obrátkovosti výdeje jídel. S tím úzce souvisí i nutná úprava gastrotechnologie a následné přeuspořádání navazujících provozů.

Zvětšní kuchyně je řešeno expanzí do původních prostor jídelny a přístavbou nové části se zázemím pro zaměstnance. Tím je jasně oddělen vstup pro personál a vstup pro zásobování. Přístavba se zázemím pojímá denní místnost s šatnou, kancelář, hygienické zázemí a místnost pro odpady, která je samostatně přístupná přímo z exteriéru.

Odbytový prostor jídelny a jeho zkapacitnění je řešeno taktéž novou přístavbou, která je situována z východní strany stávající budovy. V prostorách původní jídelny je řešena vstupní zóna s umyvadly, tácy a příbory. Na vstupní část navazuje úsek výdeje salátů a pití. V této části je umístěno také prvních pár stolů. V hlavním prostoru nové jídelny následují dvě výdejní okna a sběr špinavého nádobí. Nová jídelna nabízí kapacitu až 200 míst k sezení a vlastní hygienické zázemí. Celý prostor je řešen tak, aby bylo možné jeho využití i mimo provoz školy např. pro pronájem. Proto zde vznikl i samostatný vstup a celý prostor jídelny je oddělen od zbytku školy novou prosklenou příčkou.

Dostavba pavilonu prvního stupně ZŠ - 2. etapa

Koncepce dispozičního řešení přístavby ZŠ (2. etapa) provozně navazuje na novou jídelnu (1. etapa) a řeší rozšíření učebních kapacit. Vstup do objektu je zvýrazněn zastřešeným závětřím, na které navazuje prostor šaten organizovaných podél jídelny. Na šatny navazuje velkorysé centrální schodiště s pobytovou částí, které se stává přirozeným prostorem pro setkávání žáků.

Na suterénní podlaží s šatnami navazují dvě identická nadzemní podlaží. Každé z nich pojímá pět kmenových tříd s kapacitou až 30 žáků, hygienické zázemí a 2 kabinety. Propojení se stávající budovou ZŠ je možné např. komunikačním krčkem v jižní části.

Dopravní řešení

Dopravní napojení

Dopravní napojení objektu zůstává ve stávající podobě, a to sjezdem z místní komunikace z ulice Školní. Zachováván zůstává vjezd i vstup na pozemek přes stávající bránu v severní části pozemku. V návaznosti na přístupovou komunikaci bude doplněna asfaltová komunikace i pochozí zpevněné plochy k novému vstupu do jídelny, respektivě nově zbudované budově školy ve druhé etapě.

Doprava v klidu

Architektonická studie prověřila také možnost parkování. Z původních zpevněné plochy užívané k tomuto účelu bylo vytvořeno 12 kolmých parkovacích stání.

Koncepce sadových úprav

V rámci studie je počítáno s úpravou zeleně a kácením několika vzrostlých stromů a keřů v předprostoru školy. Současně se počítá s vytvořením okrasné výsadby v návaznosti na novou budovu jídelny. Návrh sadových úprav je pouze koncepční a je nutné jej rozpracovat v dalším stupni projektové dokumentace.

2.02 Situační výkres



Legenda

- Hranice řešeného území
- Vstup / vjezd do území
- 345/1 Hranice kn, parcelní číslo
- Stávající objekty
- Návrh 1. etapa - jídelna
- Návrh 2. etapa - nová budova školy
- Navržená plocha ze žulové dlažební kostky
- Navržená asfaltová plocha
- Navržená zatravňovací dlažba
- Dřevěná terasová prkna
- Štěrkový záhon
- Zatravněná plocha
- Stávající stromy

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1, 664 47 Střelice

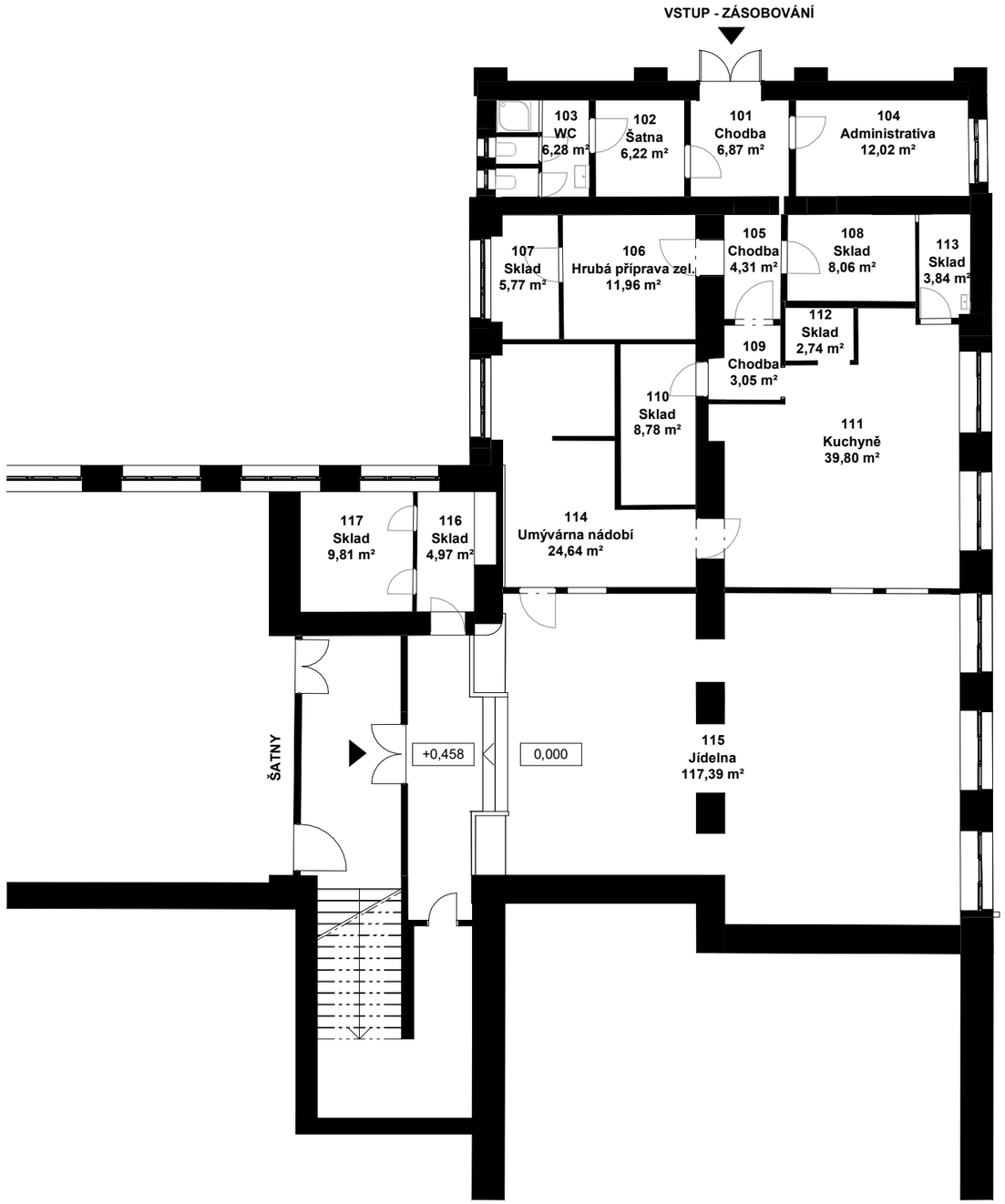
Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
12

Měřítko:
1 : 500

DIMENSE

2.03 Půdorys 1.NP - stávající stav



Výkaz místností 1.NP - stávající

Č. m.	Název	Plocha
101	Chodba	6,9 m²
102	Šatna	6,2 m²
103	WC	6,3 m²
104	Administrativa	12,0 m²
105	Chodba	4,3 m²
106	Hrubá příprava zel.	12,0 m²
107	Sklad	5,8 m²
108	Sklad	8,1 m²
109	Chodba	3,1 m²
110	Sklad	8,8 m²
111	Kuchyně	39,8 m²
112	Sklad	2,7 m²
113	Sklad	3,8 m²
114	Umývárna nádobí	24,6 m²
115	Jídelna	117,4 m²
116	Sklad	5,0 m²
117	Sklad	9,8 m²

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
13

Měřítko:
1 : 150

0 1 3 5 m

DIMENSE

2.04 Půdorys 1.NP - navržený stav - 1. etapa



Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce
- Navržená gastro technologie

Pozn. navrženo 198 míst k sezení

Výkaz místností 1.NP - Etapa 1

Č. m.	Název	Plocha
N.101	Chladící boxy	19,8 m²
N.102	Suchý sklad	9,2 m²
N.103	Obaly	3,1 m²
N.104	Chodba	4,3 m²
N.105	Chodba	10,1 m²
N.106	Sklad a hrubá příprava zeleniny	6,5 m²
N.107	Kuchyně	115,2 m²
N.108	Úklid	3,9 m²
N.109	Sklad potravin suchý a chl.	12,2 m²
N.114	Hygienické zázemí	37,7 m²
N.115	Jídelna	308,4 m²
N.116	Chodba	3,6 m²
N.117	Technická místnost	15,1 m²
N.118	Zádveří	2,7 m²
N.119	Denní místnost	22,6 m²
N.120	Kancelář	11,4 m²
N.121	Předsíňka	3,5 m²
N.122	WC	1,8 m²
N.123	Sprcha	2,7 m²
N.124	Odpady	22,2 m²

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
14

Měřítko:
1 : 150

0 1 3 5 m

DIMENSE

2.05 Řez podélný - navržený stav - 1. etapa



Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
15

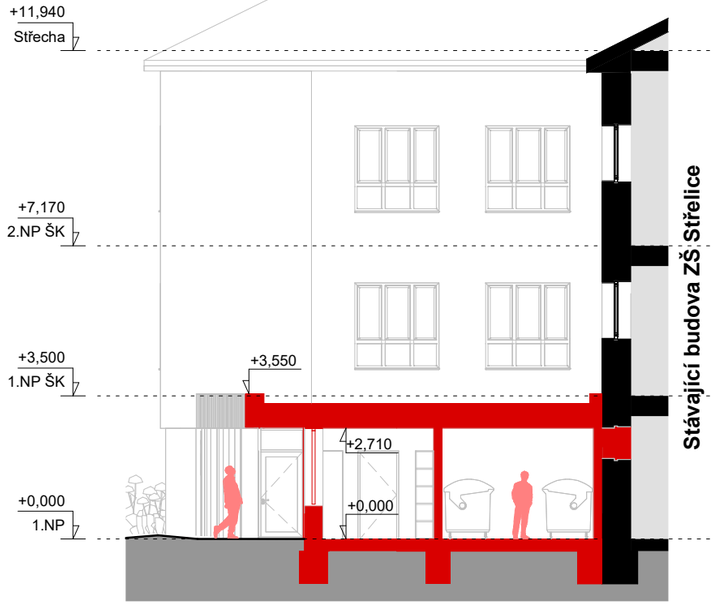
Měřítko:
1 : 150

0 1 3 5 m

DIMENSE

2.06 Řezy příčné - navržený stav - 1. etapa





Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
16

Měřítko:
1 : 150

0 1 3 5 m

DIMENSE

2.07 Pohled severní - navržený stav - 1. etapa



ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
17

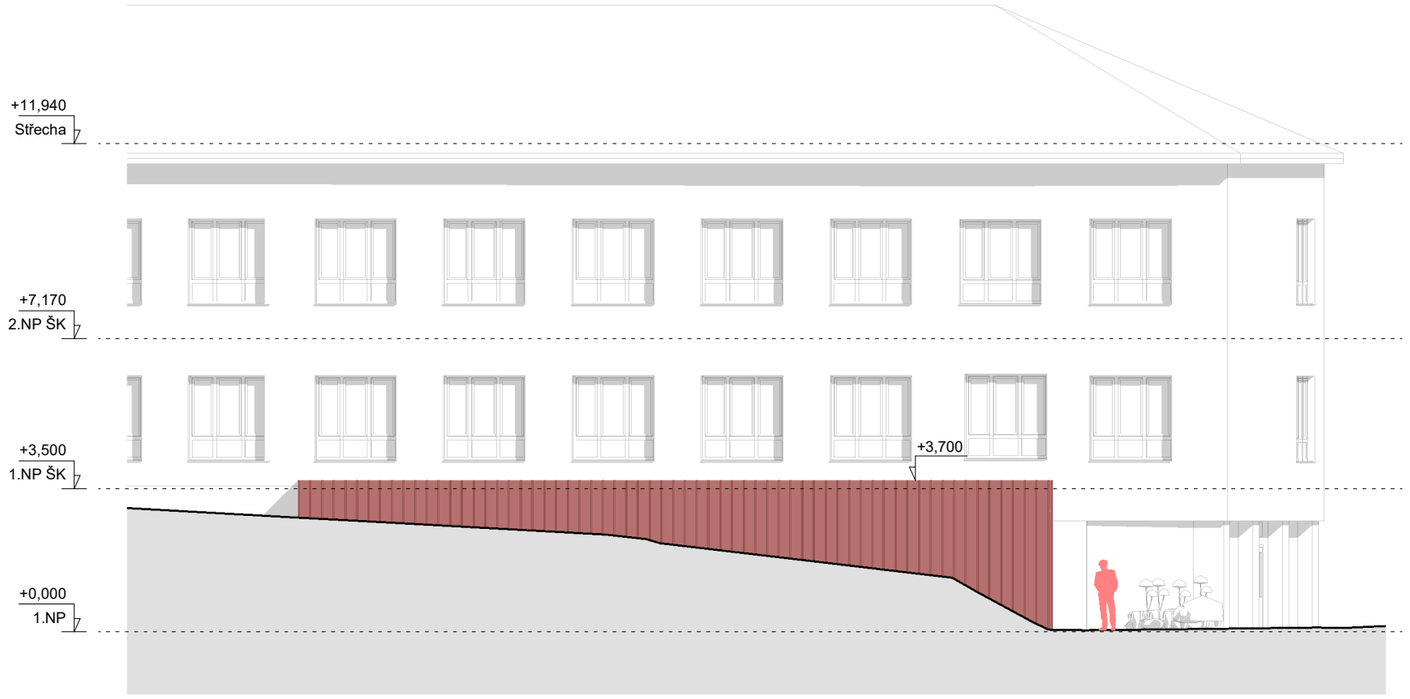
Měřítko:
1 : 150

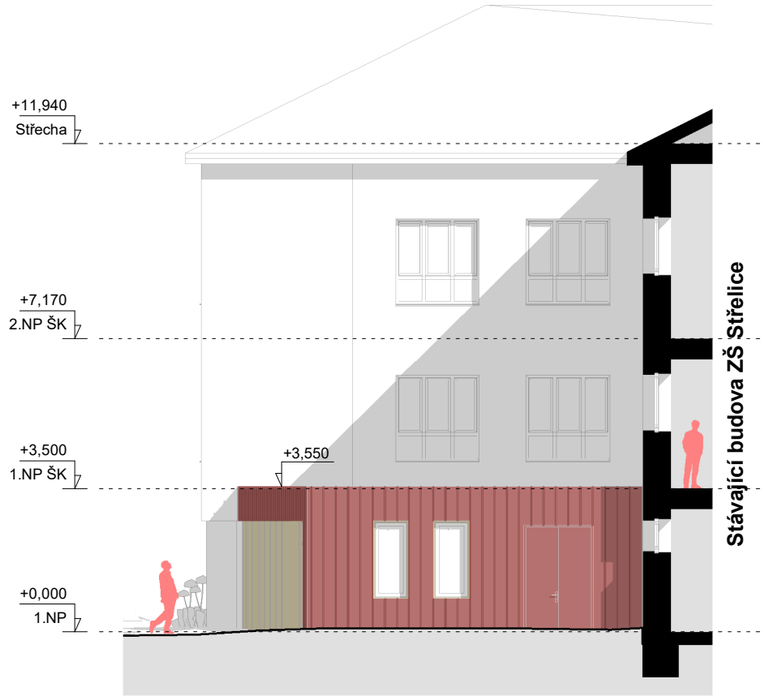
0 1 3 5 m

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

DIMENSE

2.08 Pohled východní a západní - navržený stav - 1. etapa





ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
18

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

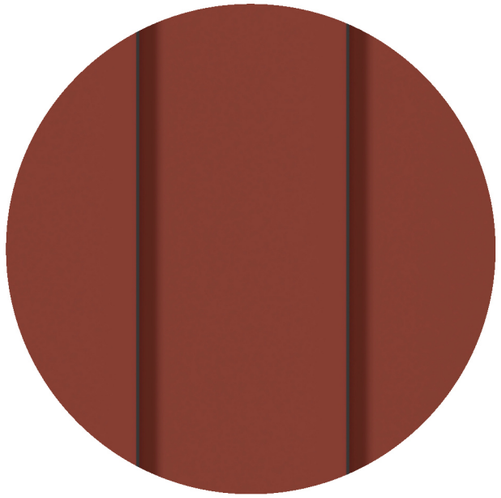
Měřítko:
1 : 150

0 1 3 5 m

DIMENSE

2.09 Materiálové řešení - exteriér 1. etapy

Falcovaný plech, RAL 3009 Oxide red



Dřevohliníková okna



Extenzivní zelená střecha



Terasová prkna, thermowood



Žulové kostka



Kačírek



ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

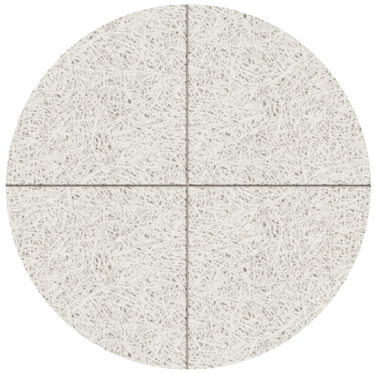
Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
19

DIME NSE

2.10 Materiálové řešení - interiér 1. etapy

Akustická dřevovláknitá deska



Dřevěný masiv



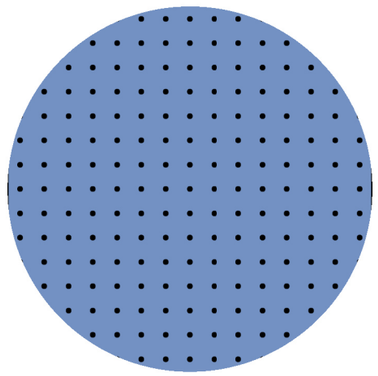
Laminátová deska, dřevodekor



Pohledový beton

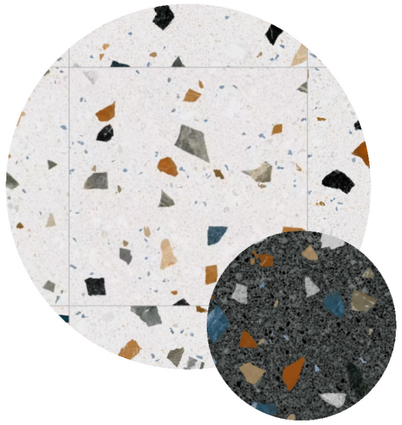


Děrovaná HPL deska (kompakt)

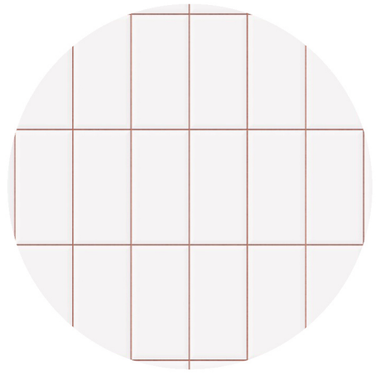


Štuková omítka

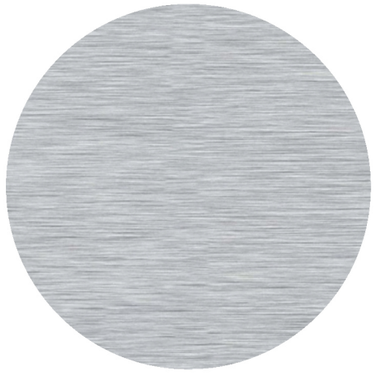
Keramická dlažba, 800x800 mm,
dekor barevné terazzo



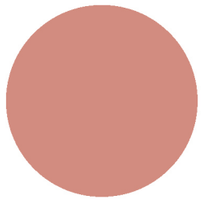
Keramický obklad, matný, 100x200 mm,
barevná spárovací hmota



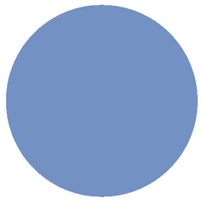
Nerezové povrchy gastrovybavení



Paleta barevných akcentů

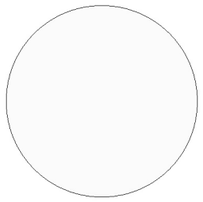


~ RAL 3022 Salmon Pink
- Ocelové sloupy
- Spárovací hmota



~ RAL 5023 Distant Blue
- Obklady stěn
- Dveře

~ RAL 180 60 20 Sage Green
- Židle



~ RAL 9003 Signal White
- Keramické obklady
- Výmalba
- Akustický obklad
- Podnože stolů

Vizualizace - 1. etapa

3

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

DIME
NSE

3.01 Nadhled od vjezdu



3.02 Nadhled na jídelnu



3.03 Vstup do jídelny



3.04 Pohled od vstupních dveří



3.05 Pohled na prostor jídelny



ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

Číslo listu:
26

DIME
NSE

3.06 Pohled na prostor jídelny



3.07 Pohled na prostor jídelny



3.08 Pohled od vstupního schodiště



3.09 Vstup do zázemí pro zaměstnance



3.10 Pohled od hlavního vstupu školy



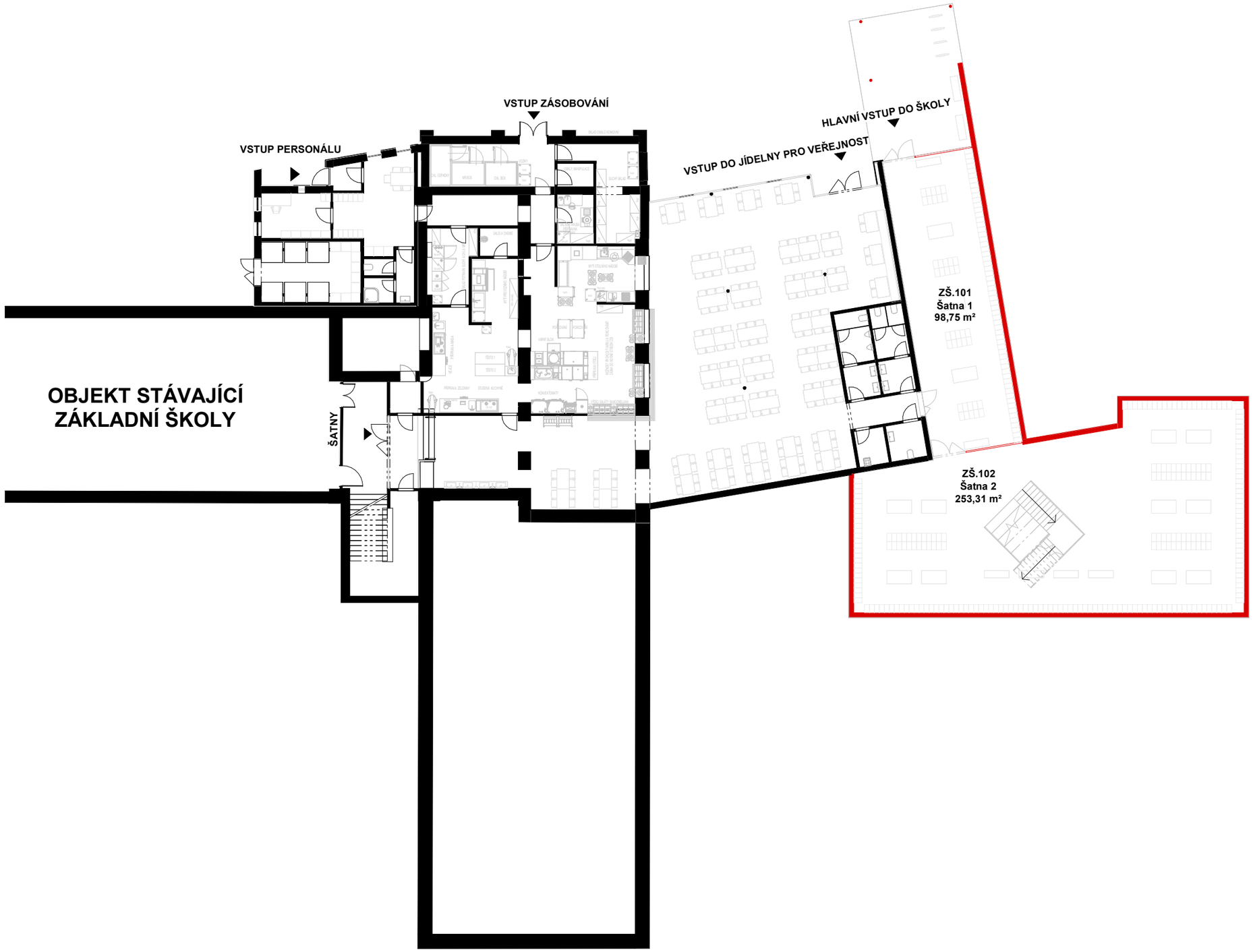
Koncepce rozšíření ZŠ - 2. etapa

4

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

DIMENSE

4.01 Půdorys 1.NP - navržený stav - 2. etapa



Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce

Výkaz místností 1.NP - Etapa 2

Č. m.	Název	Plocha
ZŠ.101	Šatna 1	98,7 m²
ZŠ.102	Šatna 2	253,3 m²

Výkaz místností 1.NP - Etapa 1

Č. m.	Název	Plocha
N.101	Chladící boxy	19,8 m²
N.102	Suchý sklad	9,2 m²
N.103	Obaly	3,1 m²
N.104	Chodba	4,3 m²
N.105	Chodba	10,1 m²
N.106	Sklad a hrubá příprava zeleniny	6,5 m²
N.107	Kuchyně	115,2 m²
N.108	Úklid	3,9 m²
N.109	Sklad potravin suchý a chl.	12,2 m²
N.114	Hygienické zázemí	37,7 m²
N.115	Jídelna	308,4 m²
N.116	Chodba	3,6 m²
N.117	Technická místnost	15,1 m²
N.118	Zádveří	2,7 m²
N.119	Denní místnost	22,6 m²
N.120	Kancelář	11,4 m²
N.121	Předsíňka	3,5 m²
N.122	WC	1,8 m²
N.123	Sprcha	2,7 m²
N.124	Odpady	22,2 m²

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

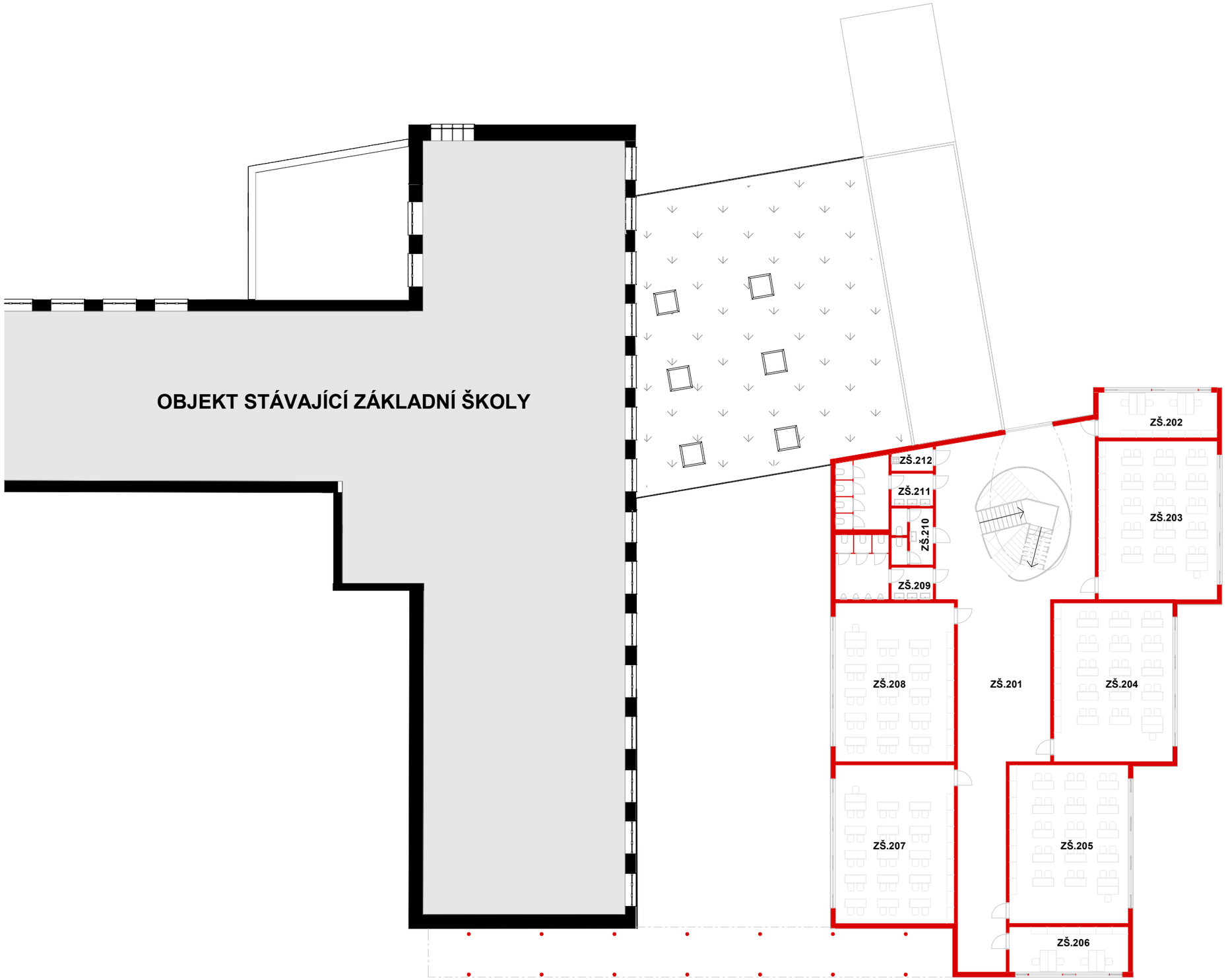
Číslo listu:
33

Měřítko:
1 : 250

0 1 5 10 m

DIMENSE

4.02 Půdorys 2.NP - navržený stav - 2. etapa



Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce

Výkaz místností 2.NP - Etapa 2

Č. m.	Název	Plocha
ZŠ.201	Chodba	198,1 m²
ZŠ.202	Kabinet	20,6 m²
ZŠ.203	Třída 1	72,0 m²
ZŠ.204	Třída 2	72,0 m²
ZŠ.205	Třída 3	72,0 m²
ZŠ.206	Kabinet	20,6 m²
ZŠ.207	Třída 4	72,0 m²
ZŠ.208	Třída 5	72,0 m²
ZŠ.209	WC Chlapci	18,7 m²
ZŠ.210	WC Personál	8,9 m²
ZŠ.211	WC Dívky	19,8 m²
ZŠ.212	Úklid. místnost	3,3 m²

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

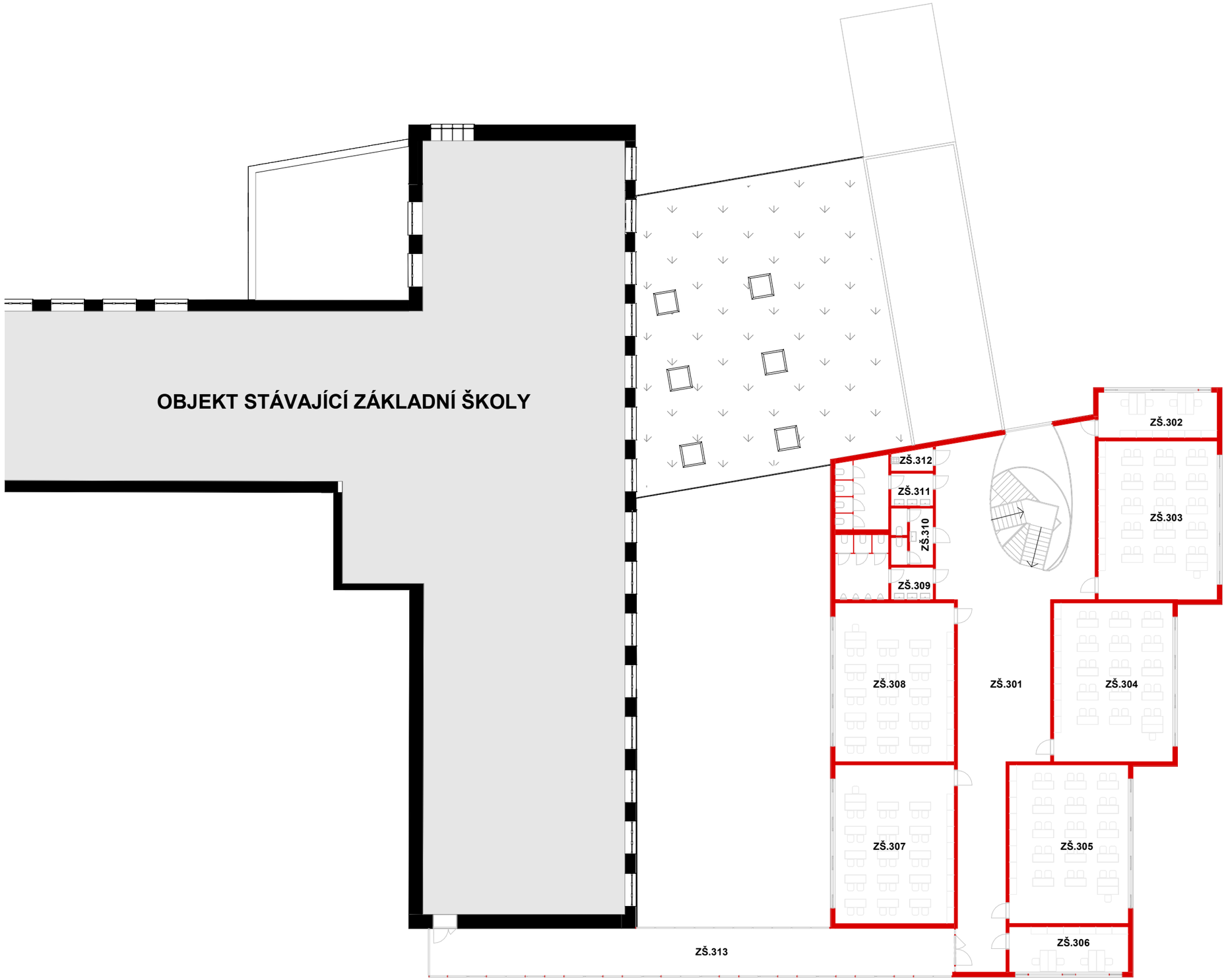
Číslo listu:
34

Měřítko:
1 : 250

0 1 5 10 m

DIMENSE

4.03 Půdorys 3.NP - navržený stav - 2. etapa



Legenda

- Stávající konstrukce
- Navržená konstrukce

Výkaz místností 3.NP - Etapa 2

Č. m.	Název	Plocha
ZŠ.301	Chodba	198,1 m²
ZŠ.302	Kabinet	20,6 m²
ZŠ.303	Třída 1	72,0 m²
ZŠ.304	Třída 2	72,0 m²
ZŠ.305	Třída 3	72,0 m²
ZŠ.306	Kabinet	20,6 m²
ZŠ.307	Třída 4	72,0 m²
ZŠ.308	Třída 5	72,0 m²
ZŠ.309	WC Chlapci	18,7 m²
ZŠ.310	WC Personál	8,9 m²
ZŠ.311	WC Dívky	19,8 m²
ZŠ.312	Úklid. místnost	3,3 m²
ZŠ.313	Spojovací krček	96,2 m²

0,000 = Stávající podlaha v jídelně

ZŠ Střelice - rozšíření jídelny a dostavba objektu

Investor:
Obec Střelice
Náměstí Svobody 111/1 664 47 Střelice

Místo:
k.ú. Střelice

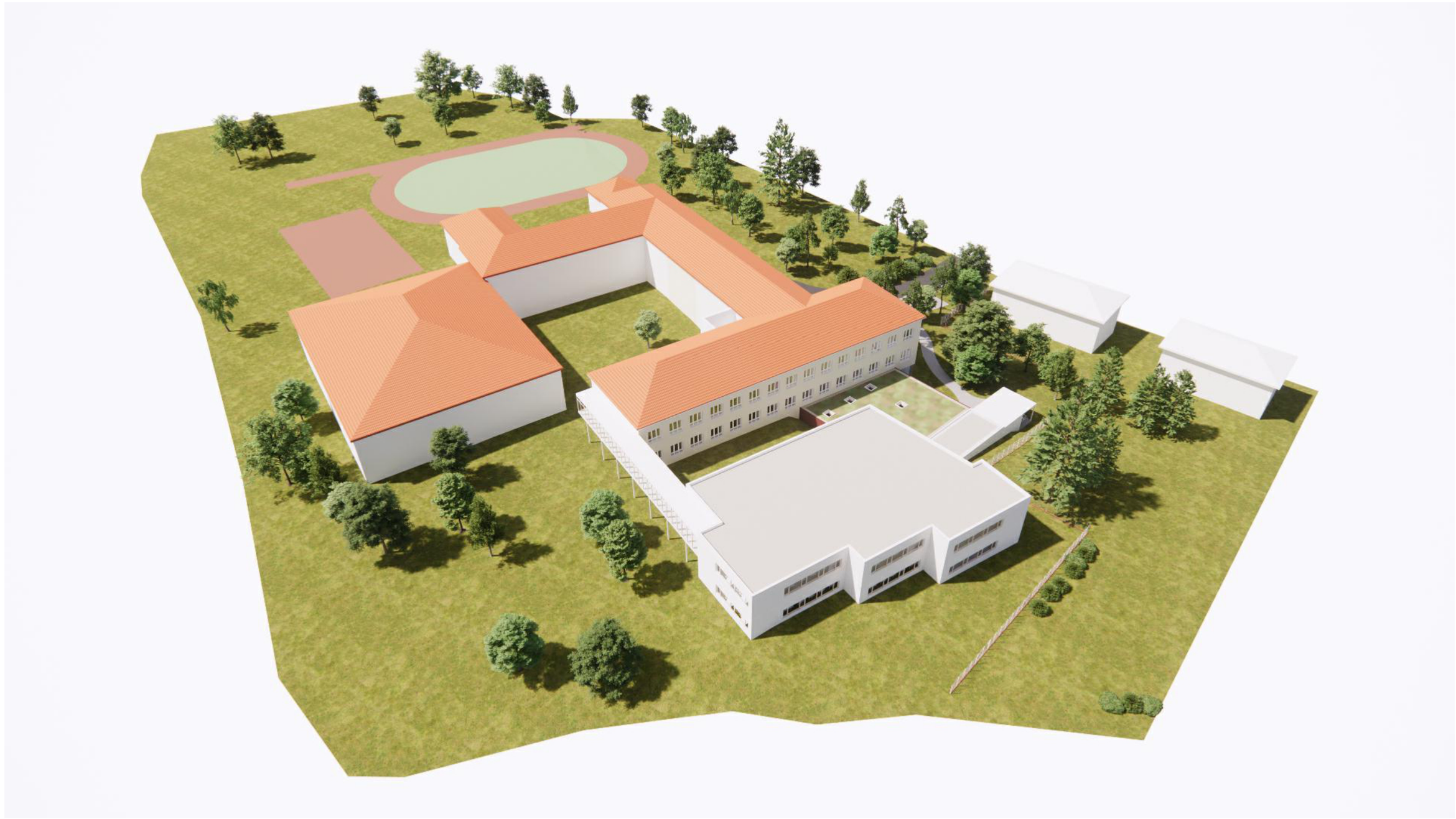
Číslo listu:
35

Měřítko:
1 : 250

0 1 5 10 m

DIMENSE

4.04 Nadhled z jihovýchodu



4.05 Nadhled ze severu



4.06 Pohled na vstup



Urbanisticko architektonická studie prověřila rozšíření školní jídelny s ohledem na možnou budoucí výstavbu nového pavilonu ZŠ. Ověření základních limitů území a prostorových vazeb na okolí ukázalo, že i při expanzi jídelny formou přístavby nebude v případě potřeby znemožněna budoucí výstavba nového školního pavilonu s požadovanou kapacitou až 10 učeben.

Koncepční dispoziční a hmotový návrh možné podoby dostavby ZŠ ukázal, že v rámci dalších projekčních fázích vycházejících z konkrétního zadání a řešení, bude stěžejní zajistit zejména splnění hygienických požadavků na osvětlení jednotlivých učeben nového pavilonu. Při finálním řešení je nutné věnovat pozornost hlavně orientaci objektu a proporčním vztahům prosklených ploch a rozměrových parametrů učeben. Tyto musí umožňovat dosažení požadovaných hygienických limitů.

DIMENSE

Děkujeme.

Dimense architects v.o.s.
Šámalova 72
615 00 Brno
Česká republika

info@dimense.cz
+420 543 217 360

dimense.cz