



Město Světlá nad Sázavou
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje
náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou

Vaše č.j.
Naše č.j.: MSNS/7761/2017/OMIRR
Světlá nad Sázavou dne: 26. 4. 2017

Vyřizuje: Jana Vaňková
Telefon: 569 496 625
E-mail: vankova@svetlans.cz

Dodatečné informace č. 2

pro výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu, stavební práce

„KULTURNÍ CENTRUM – STAVEBNÍ ÚPRAVY, objekt č.p. 986 – Městská restaurace, Světlá nad Sázavou“

Sdělení a dotazy k veřejné zakázce malého rozsahu, stavební práce KULTURNÍ CENTRUM – STAVEBNÍ ÚPRAVY, objekt č.p. 986 – Městská restaurace, Světlá nad Sázavou:

Na základě zjištěných nepřesností ve výkazu výměr v níže vyspecifikovaných položkách zadavatel poskytuje dodatečné informace dle stanoviska projekční kanceláře včetně opraveného výkazu výměr.

Dotaz č. 1:

Projektová dokumentace zmiňuje vyspravení stávajícího anglického dvorku - prosím o specifikaci rozsahu a doplnění do výkazu výměr.

Dodatečné informace:

Stavební úpravy vyspravení stávajícího anglického dvorku nejsou součástí předmětu díla této zakázky.

Dotaz č. 2:

Projektová dokumentace uvažuje vnější omítku silikonovou, ve výkazu výměr je uvedena silikátová s přísadou proti fungicidům, prosím o upřesnění.

Dodatečné informace:

Ve výkazu výměr je položka 17 opravena na Vnější omítky silikonová tenkovr probarvená s přísadou fungicidů do ext. zatřena zrnitostí 1 mm

Dotaz č. 3:

Položka 26 - KZS soklu je uvedena bez povrchové úpravy a tato výměra není započtena ani v marmolitu (pol 15) ani v omítky a nátěru (pol 17 a 18) prosím tedy o kontrolu a upřesnění jaká povrchová úprava soklu (na straně u anglického dvorku) je uvažována.

Dodatečné informace:

Vrchní vrstva soklu na západní straně není součástí předmětu díla této zakázky a nyní se nebude provádět (realizace až po konečných úpravách povrchů komunikací v další etapě stavby).

Dotaz č. 4:

Položka 16 - obsahuje montáž perlinky, měla by zde pravděpodobně být položka včetně dodávky materiálu, dále ve výměře této položky není započten vstup, který je naopak zahrnut v pol 25 (zateplení) i když dle PD se vstup nezatepluje, prosím o prověření a opravu výměr.

Dodatečné informace:

Položka 16 je uvažována včetně dodávky perlinky, ve výkazu výměr je položka opravena na Montáž a dodávka výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny

Výkaz výměr je opraven:

Položka 16 Mtž a dodávka výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny

186,4 + 14,5 + vstup $3 \cdot (4,3 + 4,3)$

Celkem **226,7 m²**

Položka 14 Omítka vnější MVC hladká

původní výkaz 148,7

zapad $0,9 \cdot (25,9 + 8,3) = 30,8$ zavětrí vstupu $3 \cdot (3 + 3 + 2,2) = 24,6$ $-1,6 \cdot 2 \cdot 2 = -6,4$

Celkem **197,7 m²**

Položka 24 - KZS Cemix Therm M min fasad.vlna - tl.160mm cely system bez.vrchni sterky

výkaz západ $(4,8 + 2,1) \cdot 8,4 = 58$

$2,1 \cdot 2,35 = 5$ $(3,3 + 2,1) \cdot 2,4 = 13$ Minus okna $-(1,3 \cdot 0,4 \cdot 2) - (1,5 \cdot 2) = -4,1$

Celkem **71,9 m²**

Položka 25 – KZS Cemix Therm M PPS EPS100 - tl.160mm cely system bez.vrchni sterky

výkaz západ $23,9 \cdot 8,4 = 200,8 \text{ m}^2$

minus okna $-(1,3 \cdot 0,4 \cdot 5) - (1,3 \cdot 2) - (2,7 \cdot 2,2 \cdot 2) = -17,1$

Celkem **183,7 m²**

Položka 122 - KZS Cemix Therm M PPS EPS100 - tl.260= 100+160 mm cely system bez.vrchni sterky

Celkem $2 \cdot 8,4 =$ **16,8 m²**

Dotaz č. 5:

Položka 112 - nátěr - prosím o specifikaci kde se tento nátěr provádí a čeho se týká.

Dodatečné informace:

Položka 112 a 113 oškrábání a nový 2-násob.nátěr syntetický – jedná se o střechu nad strojovnou VZT.

Dotaz č. 6:

Je uvažováno s odstraněním stávajícího obkladu soklu, prosím o specifikaci kde je toto uvažováno ve výkazu výměr, případně prosím o doplnění.

Dodatečné informace:

Ve výkazu výměr je položka 70 opravena:

Položka 70 otlučení - demontáž stáv.soklu, závětrí

výkaz jih $0,8 \cdot (9,6 + 2,5 + 3,6 + 2,5) = 14,6$

zapad $0,9 \cdot (25,9 + 8,3) = 30,8$ zavětrí vstupu $3 \cdot (3 + 3 + 2,2) = 24,6$

$-1,6 \cdot 2 \cdot 2 = -6,4$

Celkem **63,6 m²**

Dotaz č. 7:

Dále je v PD uvedeno zateplení ostění a nadpraží TI tl. 30 mm, prosím o doplnění do výkazu výměr.

Dodatečné informace:

Dle vyjádření projektanta se samostatné zateplení ostění a nadpraží oken a dveří nebude provádět, nové výplně otvorů se osadí do líce stávajícího zdiva a KZS se přetáhne až na rám okna/dveří, proto výkaz výměr neobsahuje tuto položku.

Dotaz č. 8:

Zásobování obchodního domu - v rámci realizace bude na západní straně postaveno lešení a tím dojde k výraznému zúžení průjezdu pro zásobování sousedního obchodního domu. Jak bude zásobování řešeno? Má uchazeč uvažovat s nějakým provizorním zajištěním, nebo bude možné dočasně povolit zásobování cestou od zdravotního střediska?

Dodatečné informace:

Záleží na dodavateli, jaký typ lešení zvolí a tím k jakému zúžení průjezdu dojde. Např. při použití lešení do šířky 1,0 m včetně oplocení stavby nebude problém s průjezdem zásobování. Zásobování cestou od zdravotního střediska není zvažováno a to z důvodu, že část účelové komunikace není ve vlastnictví města Světlá nad Sázavou.

Dotaz č. 9:

Součinnost provozovatelů obchodu a restaurace - při montáži kamenných stupňů schodiště bude potřeba na nezbytně nutnou dobu přerušit vstup do objektu a tím také přerušit provoz restaurace a obchodu. Je s tímto počítáno a provozovatelé s tím počítají?

Dodatečné informace:

Provoz bude možná potřeba omezit i z jiných důvodů než se tážete – viz výzva: *Práce budou probíhat i v provozovnách pronajatých dvěma firmám a to v Městské restauraci a v prodejně elektro Dvořák. Při předání staveniště bude uzavřena dohoda o vhodném termínu a nutné délce omezení provozu těchto zařízení pro nutné provedení prací za součinnosti investora stavby.*

S provozovateli bylo v této věci ze strany investora předem jednáno.

Sdělení zadavatele:

Součástí dodatečných informací č. 2 je celý opravený výkaz výměr (Výkaz výměr - dodatečné informace č. 2), který je nutno akceptovat při zpracování nabídky. Oceňovat budou uchazeči tento upravený výkaz výměr.

V rámci dodatečných informací dochází k prodloužení termínu pro podání nabídek jednotlivých účastníků, a to do pondělí 15. května 2017, do 11.00 hodin.

Nabídky uchazečů došlé ještě před zveřejněním dodatečných informací budou na vyžádání odeslány neporušené zpět.

Děkujeme.

Jaroslav Rezek
odbor majetku, investic a regionálního rozvoje

Příloha: Výkaz výměr - dodatečné informace č. 2