

Smlouva o dílo

č.smlouvy zhotovitele: 01/20

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Objednatel: | Město Žirovnice |
| zastoupen: | Mgr. Milanem Šmídem, starostou města |
| sídlo: | Cholunská 665, 394 68 Žirovnice |
| IČ: | 00249505 |
| DIČ: | CZ00249505 |
| bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s., č.ú.: 0622158339/0800 |
|
 | |
| 2. Zhotovitel: | WAY project s.r.o. |
| zastoupen: | Josefem Šedivým, jednatelem společnosti |
| sídlo: | Jarošovská 1126/II, Jindřichův Hradec 377 01 |
| IČ: | 63906601 |
| DIČ: | CZ63906601 |
| bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s., č.ú.: 0601117319/0800 |

Článek I. - Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdat projekt stavby: „**Žirovnice - ZTV Starý dvůr**“. Projekt bude vypracován v souladu se zadáním objednatele. Projekt bude vypracován v rozsahu potřebném pro získání stavebního povolení (DSP) a následně pro provedení stavby (PDPS) včetně soupisu prací. Součástí předmětu plnění není zajištění stavebních povolení.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle čl. II. této smlouvy. Projektem dle této smlouvy je projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (PDPS) na základní technickou vybavenost v k.ú. Žirovnice v lokalitě Starý dvůr na jihozápadním okraji města na části p.č.2694/1. Řešené území zahrnuje plochy vymezené v Územním plánu Žirovnice označené Z03, Z34 a Z35. Projekt bude řešit kompletní novostavbu komunikací, chodníků, stezek, splaškové kanalizace, vodovodu a odvedení dešťových vod v souladu se zpracovanou dokumentací pro územní rozhodnutí a s vydaným územním rozhodnutím. Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS) bude řešit i veřejné osvětlení a přípojky vodovodu a kanalizace pro jednotlivé parcely. Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby bude soupis prací s výkazem výměr v souladu s vyhl. č. 169/2016 a orientační rozpočet. Součástí projektové dokumentace bude dále zjištění přítomnosti stávajících podzemních vedení a geotechnické posouzení podloží.
3. Projektem dle této smlouvy je projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) a pro provedení stavby (PDPS) v obvyklém členění dle vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, příl.č.12 a příl.č. 13.
Součástí předmětu plnění je projektová dokumentace (DSP) obsahující:
 - Průvodní zpráva
 - Souhrnná technická zpráva
 - Situační výkresy
 - Dokumentace objektů
 - Dokladová část – vyjádření a stanoviska orgánů státní správy a samosprávy, správců dotčených inženýrských sítí, ostatních organizací a sdružení dotčených stavbou.Součástí předmětu plnění je projektová dokumentace (PDPS) obsahující:
 - Průvodní zpráva
 - Souhrnná technická zpráva

- Situační výkresy
 - Dokumentace objektů
4. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci ujednané ceny v následujícím počtu:
- projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP):
 - v tištěné podobě v počtu 5 vyhotovení
 - v elektronické podobě ve formátu *.pdf na CD 1x
 - projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS):
 - v tištěné podobě v počtu 4 vyhotovení
 - v elektronické podobě na CD 1x
 - soupis prací s výkazem výměr ve formátu .xml nebo .xls
 - ostatní části PD ve formátu *.pdf
5. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a standardu jednoznačně určujícím základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby, vč. částí všech příslušných profesí.

Článek II. – Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši :

Měřické a průzkumné práce	39 500,- Kč
Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)	339 500,- Kč
<u>Projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS)</u>	<u>412 800,- Kč</u>
Mezisoučet	791 800,- Kč
DPH 21%	166 278,- Kč
<u>Celková cena</u>	<u>958 078,- Kč</u>

2. V ceně projektu je zahrnut počet vyhotovení projektové dokumentace podle článku I. této smlouvy. Případná další vyhotovení projektové dokumentace bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.
3. Vedle činností uvedených v čl. I odst. 2 této smlouvy, bude zhotovitel provádět autorský dozor v době realizace stavby, tj. od předání staveniště zhotoviteli stavby po kolaudaci stavby, a to na základě vyzvání objednatele stavby, ve sjednaném rozsahu (zejména se bude účastnit kontrolních dnů na stavbě). Cena za výkon autorského dozoru bude účtována po kolaudaci stavby, popř. po převzetí stavby, podle počtu skutečně odpracovaných hodin a tato cena není součástí ceny díla uvedeného v čl. II. odst. 1 dle této smlouvy. Hodinová sazba autorského dozoru bude účtována 650,- Kč bez DPH/hod. V ceně autorského dozoru jsou zahrnuty veškeré výdaje spojené s výkonem autorského dozoru, např. cestovné a jiné výdaje.

Článek III. – Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.
2. Podkladem pro úhradu ceny plnění bude faktura, vystavená zhotovitelem po předání projektové dokumentace. Měřické a průzkumné práce budou účtovány společně s dokumentací pro stavební povolení.
Splatnost faktur bude 21 dnů po jejím doručení objednateli.

Článek IV. – Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku I. této smlouvy v následujících termínech:
 - projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) do **31.5.2020**
 - projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS) do **30.6.2020**.
2. Předmět plnění dle článku I. této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektu poště k přepravě, případně, když se na tom strany dohodly, osobní odevzdání projektu objednateli s potvrzením o převzetí.

Článek V. – Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před zahájením prací tyto podklady:
 - a. dokumentace pro územní rozhodnutí v elektronické podobě
 - b. územní rozhodnutí s nabitím právní moci
2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
4. Zhotovitel neručí za případné škody vzniklé vlivem chyb v podkladech předaných objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupracovat s objednatelem při realizaci stavby formou autorského dozoru. Autorský dozor bude prováděn v době realizace stavby tj. od předání staveniště zhotoviteli po kolaudaci stavby, na základě vyzvání objednatele stavby.

Článek VI. – Předání a převzetí díla

1. Předmět plnění dle článku I. této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace do místa určení, tj. na adresu objednatele. Odevzdáním projektu se rozumí odevzdání projektu poště k přepravě, případně, když se na tom strany dohodly, osobní odevzdání projektu objednateli s potvrzením o převzetí.

Článek VII. – Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na objednatele dnem předání předmětu díla.
2. Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele dnem úplného zaplacení ceny za dílo.

Článek VIII. - Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy bude zhotoveno podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít náležitosti dojednané v této smlouvě.
2. Záruční doba zhotovitele vůči objednateli na pevné části projektové dokumentace je 60 měsíců. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Za obsah projektů ručí zhotovitel po celou dobu života zodpovědných projektantů dílčích částí.

3. V případě vady projektu dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad. Možnost jiné dohody není vyloučena. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace.
4. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady písemnou formou.

Článek IX. – Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu plnění, sjednanou v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2%** z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě, že nebude reklamovaná vada díla odstraněna v termínu ve smyslu ust. čl. VIII. odst. 3 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,-Kč za každý den i vadu prodlení s odstraněním.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek X. – Ostatní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn projekt poskytnout jiné osobě než objednateli. Objednatel je oprávněn projekt použít výhradně pro stavbu uvedenou v čl. I. s výjimkou zákonné povinnosti ve správním řízení. Použití projektu jiným způsobem nebo jeho přenechání třetí osobě se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
2. Autorský dozor bude vykonávat p. Josef Šedivý nebo jím pověřený zaměstnanec zhotovitele.
3. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem platí pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, občanský zákoník v platném znění a související předpisy platné v době uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že výchozí podklady, vypracované výkresy a originály dokumentů vzniklých při zpracování předmětu plnění zůstávají uloženy u zhotovitele.

Článek XI. – Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, ze kterých 2 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek

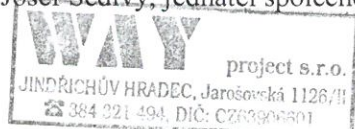
V Jindřichově Hradci dne 19.2.2020

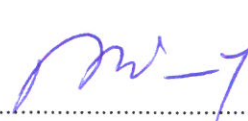
V Žirovnici dne 27.2.2020


.....

za zhotovitele:

Josef Šedivý, jednatel společnosti




.....

za objednatele:

Mgr. Milan Šmíd, starosta města

