

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele ...S.D./00.7.9.11.2.0.1.3

č. zhotovitele 00222013

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

MĚSTO TÁBOR

zastoupené

starostou Ing. Jiřím Fišerem

se sídlem

Žižkovo nám. čp. 2, 390 15 Tábor

zástupce pro věci smluvní

Ing. Jiří Fišer

zástupce pro věci technické

Ing. Pavel Stolař, pavel.stolar@mutabor.cz

dozor investora a koordinátor BOZP

Ing. Vladimír Kofroň,

vladimir.kofron@mutabor.cz

IČ 00253014

(DIČ CZ00253014)

bankovní spojení

Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor

číslo účtu

9021-701427349/0800

tel. 381 486 323, mob. 725 027 158 (Ing. Pavel Stolař)

fax 381 486 329

tel. 381 486 322, mob. 607 532 252 (Ing. Vladimír Kofroň)

(dále jen "objednatel")

1.2 Zhotovitel:

JPT STAVBY s.r.o.

se sídlem

Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1

zástupce ve věcech smluvních

Petr Jiráček, jednatel

zástupce ve věcech technických

Petr Jiráček, jednatel

odborné vedení provádění stavby – hlavní stavbyvedoucí: Ing. Zdeněk Kmín

- obor autorizace: Pozemní stavby

- číslo autorizace: 0102185

- stavbyvedoucí: Pavel Roller, tel. 774 988 017

IČ 28138023

DIČ CZ28138023

obchodní rejstřík

u Městského soudu v Praze, C - 210858

bankovní spojení

Fio banka a.s.

číslo účtu

2700150500/2100

tel. 731 460 024, e-mail: jirpet@email.cz

(dále jen "zhotovitel")

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem:

„Zateplení fasády dvorní strany objektu čp. 1615, Tábor“,

a to podle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Graphic PRO s.r.o., Stránského 2255, 390 02 Tábor, podle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, dále podle ostatních zadávacích podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele a podle této smlouvy.

III. URČENÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel převzít a zaplatit cenu za zhotovení díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

3.2 Rozsah díla je určen takto:

- Jedná se o zateplení fasády dvorní strany objektu čp. 1615 v Jiráskově ulici v Táboře, jenž má 5 nadzemních a 1 podzemní podlaží a jehož prostory slouží pro výuku Obchodní akademie a Vyšší odborné školy ekonomické Tábor.
- Technický a konstrukční návrh stavby vychází z tepelně technických výpočtů energetického auditu, ze statického posouzení a z požárně bezpečnostního řešení a zahrnuje:
 - bourací práce - demontáž venkovních parapetů a ostatních klempířských prvků a prvků na fasádě (hromosvody, větrací mřížky, světla atd.),
 - montáž kontaktního zateplovacího systému fasády podle technologických postupů výrobce,
 - barevné řešení fasády v odstínu světle žluté (např. RAL 1015),
 - klempířské práce,
 - zpětnou montáž hromosvodů.
- Zateplovací systém bude vzhledem k výšce objektu a požárním odstupům od sousedních objektů rozdělen na několik částí:
 - od úrovně podlahy 1. NP do výškové úrovně +11,9 m, tj. až ke stropu 3. NP, bude fasáda zateplena pěnovým polystyrenem EPS 100 F tl. 120 mm nebo 140 mm podle tloušťky obvodového zdiva (kromě severní štítové stěny u objektu čp. 1775),
 - od výškové úrovně +11,9 m bude fasáda zateplena minerální vatou tl. 120 mm nebo 140 mm podle tloušťky obvodového zdiva,
 - severní štítová stěna bude celá zateplena minerální vatou tl. 140 mm.

- Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
 - prokazatelné vytýčení všech inženýrských sítí na staveništi před zahájením prací jejich správci,
 - zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,
 - vytýčení stavby oprávněným geodetem,
 - vypracování časového postupu výstavby po týdnech v obecné časové poloze, vč. DIO,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - případné fotografické i video zdokumentování stavu všech okolních nemovitostí před zahájením a po skončení prací s případným potvrzením jejich majitelů,
 - po celou dobu výstavby zachování přístupu do jednotlivých objektů,
 - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců, vozidel záchranného systému a ostatních vozidel v místech dotčených stavbou),
 - zajištění příjezdu pro svoz komunálního odpadu,
 - dodání nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod.,
 - dodání veškerých materiálů a provedení prací v potřebné kvalitě,
 - provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění veškerých dokladů, atestů a revizí dle platných ČSN a podmínek stavebních povolení potřebných pro řádné užívání díla a pro vydání kolaudačních souhlasů,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - oznámení zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
 - koordinační a kompletační činnost celé stavby,

- provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich,
 - zajištění ochrany proti šíření prašnosti, nadměrného hluku a pádu libovolných předmětů z lešení při realizaci stavebních úprav ochrannými sítěmi na lešení v celé jeho ploše,
 - zabezpečení díla po dobu přerušení prací,
 - zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění díla,
 - poskytnutí součinnosti v kolaudačním řízení.
- 3.3 Realizace obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je dán technickou dokumentací.
- 3.4 Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i vypracování dokumentace skutečného provedení. Zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby 3x v tištěné formě.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínu:

Termín předání a převzetí staveniště: **25. 10. 2013**, tj. do 10ti dnů od podpisu smlouvy dle zadávacích podmínek

Termín zahájení stavebních prací: předpoklad 29. 10. 2013, tj. do 7mi dnů od předání staveniště,
tj. v souladu se zadávacími podmínkami

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací: **15. 12. 2013** nebo
prodlouženo o počet dnů, o něž bude posunuto předání a převzetí staveniště

Předpokládaný termín předání a převzetí díla: **22. 12. 2013** nebo
do 7mi dnů od dokončení stavebních prací dle zápisu ve stavebním deníku podepsaném dozorem investora

Doba provádění prací: **48 kal. dnů**

Poznámka:

V případě nevhodných klimatických podmínek pro dodržení technologických předpisů při provádění prací bude uzavřen dodatek ke smlouvě upravující termíny plnění díla, ale za současného dodržení celkové doby provádění díla.

- 4.2 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 4.3 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.
- 4.4 Splněním předmětu díla se rozumí den podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovení díla nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo

zhotovuje. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

- 4.5 Lhůty plnění se řídí harmonogramem výstavby z nabídky, aktualizovaným podle skutečného termínu zahájení stavby, a to nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště, a odsouhlaseným objednatelem.

V. CENA

- 5.1 Cena dodávky díla je tvořena dohodou o smluvní ceně, je cenou nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

2 327 670,25 Kč bez DPH

488 810,80 Kč DPH, tj. 21 %

Tato cena je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

V souvislosti s § 92a zákona o DPH objednatel prohlašuje, že předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto zde bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy jako objednatel poskytujeme svoje DIČ.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.3 Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:
- a) dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny.
 - b) v případě v průběhu realizace stavby zjištěných, projektovou dokumentací nepředpokládaných, změn oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jako součásti zadávací dokumentace (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.). Případné změny budou oceňovány podle jednotkových cen obsažených v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
 - c) v případě objednatelem odsouhlaseného provedení dodatečných prací, které vyvstanou až z průběhu realizace stavby, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení stavby nezbytné (vícepráce). Cena těchto prací, pokud ji nebude možno určit z jednotkových cen obsažených v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy, bude stanovena podle cen ÚRS (resp. obdobné cenové soustavy užívané zhotovitelem) platných v době provádění díla.
 - d) v rozsahu změny standardů vymezených zadávacími podmínkami v zadávací dokumentaci vyvolané průběhem stavby. Zhotovitel pak zpracuje soupis těchto změn

formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a tento soupis odsouhlasený technickým dozorem investora ocení způsobem výše sjednaným pro ocenění víceprací nebo změn.

- 5.4 V ceně víceprací i méněprací se zohlední také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 5.6 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitelem.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Cena za dílo bude hrazena měsíční fakturací na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatel, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. 10 % pozastávka bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.
- 6.3 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. číslo změnového listu se soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb, jenž bude oceněn způsobem dohodnutým v této smlouvě).
- 6.4 **V případě nedodržení pravidel v oblasti BOZP je objednatel oprávněn pozastavit proplacení 20 % z částky v aktuální měsíční faktuře s odkladem do doby splatnosti následující měsíční faktury.**
- 6.5 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury.
- 6.6 Splatnost faktury se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštou, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.7 Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) je od počátku objednatel.
- 7.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. ve výši 5,0 mil. Kč.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.
- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění tohoto díla se řídí obchodním zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.

- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli seznam inženýrských sítí v prostoru staveniště s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí od příslušného správce.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (zápis o předání a převzetí staveniště). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště.
- 8.8 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli:
- projektovou dokumentaci pro provedení stavby 3x v tištěné formě,
 - pravomocné územní rozhodnutí nebo územní souhlas,
 - pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
 - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - doklady o provedených průzkumech a další doklady týkající se díla.
- 8.9 Zhotovitel předá ihned po jejím zpracování potřebnou realizační dokumentaci stavby ve 2 paré technickému dozoru investora.
- 8.10 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají **kontrolní dny**, svolávané objednatelem podle potřeby, **min. však 1x za 10 dní**. Kontrolní dny se konají **za účasti** zástupců objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru, zástupců zhotovitele, případně subdodavatelů, a popř. budoucích uživatelů. Kontrolní dny **vede objednatel**, který může jejich vedením pověřit osobu vykonávající funkci technického dozoru. **Obsahem kontrolního dne** je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. **Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání**, jehož přílohou je listina přítomných na kontrolním dnu a který písemně předá všem zúčastněným. **Zhotovitel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.**
- 8.11 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.12 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

- 8.13 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 157 stavebního zákona stavební deník s obsahovými náležitostmi uvedenými v návaznosti na § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb. v příloze č. 5 k této vyhlášce. Součinnost objednatele při zápisech do stavebního deníku vyplývá rovněž z citovaného ustanovení vyhlášky. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. d) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.
- Stavební deník obsahovat především tyto údaje:
- jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci projektu;
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci projektu;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci projektu.
- 8.14 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své subdodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho subdodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.15 Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.16 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo.
- 8.18 Zhotovitel je povinen zvát technického dozoru investora ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do **3 pracovních dnů** od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.19 Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do **5 pracovních dnů** ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla.

Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.

Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 123 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.

- 8.20 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol (zápis o předání a převzetí díla). Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo zhotovuje a které nebrání bezpečnému a plynulému provozu, se stanovením termínu jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti stanovené projektové dokumentaci, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
- 8.21 Zhotovitel je povinen doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (certifikát výrobce zateplovacího systému, dokumentace skutečného provedení, geometrický plán, dokumentace geodetického zaměření, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku(ů), kopie změnových listů, provozní řády, atd.).
- 8.22 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.
- 8.23 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. V souladu s citovaným zákonem a obecně závaznou vyhláškou města Tábora se zhotovitel zavazuje likvidovat i stavební suť vznikající při provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu na povolenou skládku doloží zhotovitel potvrzení příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného**

materiálu a potvrzení o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez toho bude faktura vrácena jako neuznáný výdaj a nebude proplacena."

Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.

- 8.24 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.25 Zhotovitel je povinen v průběhu plnění díla informovat objednatele a na vyžádání objednatele mu předat výsledky provedených kontrol a zkoušek a doklady k zabudovávaným materiálům a zařízením včetně podmínek výrobců materiálů a zařízení pro jejich zabudování a použití.
- 8.26 Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění díla do **2 pracovních dnů**. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.27 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 8.28 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
- 8.29 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu subdodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho subdodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle předané projektové dokumentace a veškerých zadávacích a smluvních podmínek, a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních obchodního zákoníku a v jiných obecně závazných právních předpisech.

- 9.2 Zhotovitel poskytuje na provedení sjednaných prací záruku **60 měsíců**. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 9.3 **Záruční doba počíná běžet** dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem, e-mailem či písemně objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné vady díla zjištěné v záruční době objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do **24 hodin** od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než **5 (pět) pracovních dnů** od nahlášení vady objednatelem. Při nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.1, až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 této smlouvy jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady delší než **5 (pět) pracovních dnů** od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle předchozích ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 9.8 Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1 Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:

- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši **min. 0,5 % z ceny díla vč. DPH Kč** za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
- v případě nesplnění závazku vyklidit staveniště dle bodu 8.25 této smlouvy, a to byť i z části se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý den prodlení,

- při nedodržení termínu opravy vady díla zjištěné v přejímacím řízení a v záruční době dle bodu 9.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení,
- smluvní pokuta za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu subdodavatele ve výši **10.000,- Kč** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného subdodavatele zjištěného na staveništi,
- smluvní pokuta za nesplnění povinnosti předložit objednateli seznam subdodavatelů dle bodu 11.2 této smlouvy, a to v případě uložení pokuty objednateli za nesplnění povinnosti uveřejnění dle § 120 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **odpovídající této pokutě**,
- při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši **max. 0,1 % z neuhrazené částky** za každý kalendářní den prodlení.

- 10.2 Zaplacením smluvních pokut dle odstavce 10.1 nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.3 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.4 Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím), s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje po splnění díla předložit zadavateli **seznam subdodavatelů**, kterým za plnění subdodávky v rámci provádění díla uhradil více než 10 % z celkové ceny díla resp. z části plnění uhrazené objednatelem za kalendářní rok. Lhůta pro předložení tohoto seznamu subdodavatelů je stanovena do 60 dnů od splnění smlouvy resp. do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesáhne 1 rok. Tato povinnost zhotovitele vychází z ustanovení § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

XII. ŘEŠENÍ SPORŮ

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

XIII. SALVATORNÍ USTANOVENÍ

Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

14.1 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

14.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:

- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
- příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
- zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy,
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek předmětného zadávacího řízení.

14.3 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.

14.4 Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenou dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.

14.5 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou (2) pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na dohodnuté sankce.

14.6 Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

14.7 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

14.8 V dalším se tato smlouva řídí ustanoveními obchodního zákoníku a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů v aktuálním znění.

14.9 Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

14.10 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto její přílohy:
- **položkový rozpočet.**

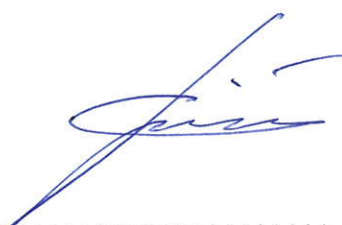
Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy.

V Táboře dne **22-10-2013**
.....

V Českých Budějovicích dne 22. 10. 2013

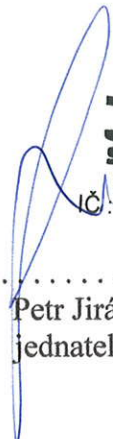
Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Fišer
starosta




JPT STAVBY
Lanžov 2061/8, 110 00 Praha 1
IČ: 281 38 023, e-mail: jirpet@email.cz
tel.: 731 460 024

Petr Jiráček
jednatel JPT STAVBY s.r.o.



1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1861.

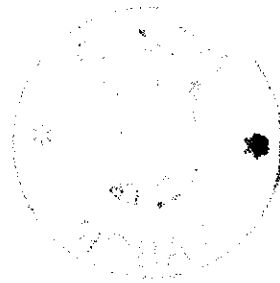
2. The second part is a report from the Secretary of the Treasury, dated January 1, 1861.

3. The third part is a report from the Secretary of the Interior, dated January 1, 1861.

4. The fourth part is a report from the Secretary of the Navy, dated January 1, 1861.

5. The fifth part is a report from the Secretary of the War, dated January 1, 1861.

6. The sixth part is a report from the Secretary of the State, dated January 1, 1861.



7. The seventh part is a report from the Secretary of the Agriculture, dated January 1, 1861.

8. The eighth part is a report from the Secretary of the Commerce, dated January 1, 1861.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201209251

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p.1615

KSO: 801 32

Místo: Tábor

CC-CZ:

Datum: 31.07.2013

Zadavatel:

Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

IČ:

DIČ:

28125657

Poznámka:

Cena bez DPH

2 327 670,25

DPH základní

21,00%

ze

2 327 670,25

488 810,80

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 816 481,05

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201209251

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p.1615

Místo: Tábor

Datum:

31.07.2013

Zadavatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 327 670,25	2 816 481,05	
001	Zateplení fasády	2 282 670,25	2 762 031,05	STA
002	Vedlejší náklady	45 000,00	54 450,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu c.p. 1615

Objekt: 001 - Zateplení fasády

KSO: 801 32
Místo: Tábor

CC-CZ:
Datum: 31.07.2013

Zadavatel:
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Graphic PRO s.r.o.

IČ: 28125657
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 282 670,25

DPH základní	21,00%	ze	2 282 670,25	479 360,75
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** 2 762 031,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p.1615

Objekt: 001 - Zateplení fasády

Místo: Tábor

Datum: 31.07.2013

Zadavatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	2 282 670,25
HSV - Práce a dodávky HSV	2 011 550,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 609 807,29
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	365 951,72
99 - Přesun hmot	35 791,56
PSV - Práce a dodávky PSV	271 119,68
740 - Elektromontáže	36 000,00
751 - Vzduchotechnika	2 277,50
764 - Konstrukce klempířské	222 982,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 860,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p.1615

Objekt: 001 - Zateplení fasády

Místo: Tábor

Datum: 31.07.2013

Zadavatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 282 670,25

HSV - Práce a dodávky HSV

2 011 550,57

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 609 807,29

1	K	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	179,975	47,00	8 458,83	CS ÚRS 2013 01
Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn 10% z celkové plochy 1799,75*0,1 179,975								
2	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý dalších 1 mm tl	m2	539,925	19,00	10 258,58	CS ÚRS 2013 01
Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky podkladní vrstvy přes 2 mm tmelem 10% z celkové plochy příplatek za další 3 mm 1799,75*0,1*3 539,925								
3	K	622211021	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	400,000	295,00	118 000,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm do výšky +11,9 m 400 400,000								
4	M	283759800	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 120 mm	m2	412,000	140,40	57 844,80	CS ÚRS 2013 01
desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 100 F stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 20 až 25 kg/m3 1000 x 500 x 120 mm 400*1,03 Přepočtené koeficientem množství 412,000								
5	K	622211031	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	507,000	295,00	149 565,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm do výšky +11,9 m 507 507,000								
6	M	283759810	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 140 mm	m2	522,210	159,00	83 031,39	CS ÚRS 2013 01
desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 100 F stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 20 až 25 kg/m3 1000 x 500 x 140 mm 507*1,03 Přepočtené koeficientem množství 522,210								
7	K	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrénových desek tl do 40 mm	m	627,000	97,00	60 819,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm ostění a nadpraží s.400 mm z EPS tl. 30 mm (do výšky +11,9 m) 431 431,000 parapety šířky 400 mm z XPS tl.30 mm (u všech oken) 196 196,000 Součet 627,000								
8	M	283759430	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	181,020	36,50	6 607,23	CS ÚRS 2013 01
desky z lehčených plastů desky fasádní polystyrénové typ EPS 100 F stabilizované, samozhášivý objemová hmotnost 20 až 25 kg/m3 1000 x 500 x 30 mm prořez, ztratné 5% 431*0,4*1,05 181,020								
9	M	283764380.1	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 30 GK 30 mm	m2	82,320	78,65	6 474,47	
desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu XPS 30 GK hladký povrch, rovná hrana 1265 x 600 mm (krycí plocha 0,75 m2) 30 mm prořez, ztratné 5% 196*0,4*1,05 82,320								
10	K	622221021	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm	m2	330,000	315,00	103 950,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm nad výškou +11,9 m 330 330,000								
11	M	631515290.1	deska minerální izolační pro VKZS s podélnou orientací vláken tl. 120 mm	m2	339,900	213,90	72 704,61	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			plst' minerální a výrobky z ní (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace stěn deska s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda = 0,039$ W/mK tl. 120 mm					
			330*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		339,900			
12	K	622221031	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm	m2	385,000	315,00	121 275,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm					
			nad výškou +11,9 m					
			385		385,000			
13	M	631515310.1	deska minerální izolační pro VKZS s podélnou orientací vláken tl. 140 mm	m2	396,550	239,00	94 775,45	
			plst' minerální a výrobky z ní (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace stěn deska s podélnou orientací vláken pro zateplovací systémy 500 x 1000 mm, $\lambda = 0,039$ W/mK tl. 140 mm					
			385*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		396,550			
14	K	622222051	Montáž zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží hl. špalety do 400 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	240,000	109,00	26 160,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm					
			ostění a nadpraží šířky 400 mm nad výškou +11,9 m					
			240		240,000			
15	M	631515060.1	deska minerální izolační pro VKZS s kolmou orientací vláken tl. 30 mm	m2	100,800	64,00	6 451,20	
			plst' minerální a výrobky z ní (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace stěn deska s kolmou orientací vláken pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl. 30 mm					
			prořez, ztrátne 5%					
			240*0,4*1,05		100,800			
16	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt zateplení	m	120,000	15,00	1 800,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami					
			57 "zakládací lišta 12 cm"		57,000			
			63 "zakládací lišta 14 cm"		63,000			
			Součet		120,000			
17	M	590514200	lišta zakládací LO 123 mm tl 1,0 mm	m	62,843	75,00	4 713,23	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta soklová - zakládací LO délka 2 m délka 2 m 123 mm tl. 1,0 mm					
			prořez, ztrátne 5%					
			57*1,05		59,850			
			59,85*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		62,843			
18	M	590516340	lišta zakládací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	66,150	85,00	5 622,75	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta soklová - zakládací LO délka 2 m délka 2 m 143 mm tl. 1,0 mm					
			prořez, ztrátne 5%					
			63*1,05		66,150			
19	K	622252002	Montáž ostatních lišt zateplení	m	1 813,500	15,00	27 202,50	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmele					
			APU lišty					
			671		671,000			
			lišta rohová					
			749		749,000			
			lišta s okapničkou					
			197,5		197,500			
			lišta parapetní					
			196		196,000			
			Součet		1 813,500			
20	M	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	739,778	27,90	20 639,81	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů APU lišta - profil okenní s tkaninou délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm 9 mm					
			Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
			prořez, ztrátne 5%					
			671*1,05		704,550			
			704,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		739,778			
21	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	786,450	12,50	9 830,63	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m Al 10/10 cm					
			prořez, ztrátne 5%					
			749*1,05		786,450			
22	M	590514920	lišta s okapničkou PVC UV 10/15, 2 m	m	207,375	43,00	8 917,13	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta s okapničkou PVC UV PVC UV 10/15, 2 m					
			prořez, ztrátne 5%					
			197,5*1,05		207,375			
23	M	590514940	lišta parapetní PVC UV 10, 2 m	m	205,800	36,00	7 408,80	CS ÚRS 2013 01
			kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lišta parapetní PVC UV 10, 2 m					
			prořez, ztrátne 5%					
			196*1,05		205,800			
24	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	1 799,750	62,00	111 584,50	CS ÚRS 2013 01
			Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké stěn přes 10 do 30%					
			1622		1 622,000			
			(431+240)*0,25 "ostění"		167,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			10 "odskok sousedního objektu"		10,000			
			Součet		1 799,750			
25	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 900,400	245,00	465 598,00	CS ÚRS 2013 01
			Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn					
			400+507		907,000			
			330+385		715,000			
			(431+240)*0,4 "ostění"		268,400			
			10 "odskok sousedního objektu"		10,000			
			Součet		1 900,400			
26	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	385,500	26,50	10 215,75	CS ÚRS 2013 01
			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začišťovací lištu					
27	K	629995101.1	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 799,750	5,50	9 898,63	
			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
			1622		1 622,000			
			(431+240)*0,25 "ostění"		167,750			
			10 "odskok sousedního objektu"		10,000			
			Součet		1 799,750			
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							365 951,72	
28	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 180,000	28,50	62 130,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
29	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	196 200,000	0,95	186 390,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž lešení řadového rámového pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					
			použití 3 měsíce					
			2180*90		196 200,000			
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	2 180,000	17,50	38 150,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž lešení řadového rámového pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m					
31	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 180,000	2,50	5 450,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
32	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	196 200,000	0,12	23 544,00	CS ÚRS 2013 01
			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
			použití 3 měsíce					
			2180*90		196 200,000			
33	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	2 180,000	2,25	4 905,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
34	K	95001.R	Úprava dešťové kanalizace u terénu pro zaústění nových střešních svodů	kus	6,000	3 500,00	21 000,00	
35	K	95002.R	Nastavení stávajícího odkouření včetně posunutí před novou fasádu	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
36	K	95003.R	Nastavení stávajících odvětrávacích průduchů skrz VKZS plastovými rourami dn 150 mm	kus	19,000	399,00	7 581,00	
37	K	97001.R	Demontáž větracích mřížek	kus	21,000	5,00	105,00	
			19 "mřížky 150/150 mm"		19,000			
			2 "mřížky dn 150 mm"		2,000			
			Součet		21,000			
38	K	978015321	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 10 %	m2	1 799,750	5,11	9 196,72	CS ÚRS 2013 01
			Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových stěn, stropů vnějších, s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu do 10 %					
			otlučení nesoudržných částí omítek v rámci opravy stávající fasády pod zateplovací systém					
			1622		1 622,000			
			(431+240)*0,25 "ostění"		167,750			
			10 "odskok sousedního objektu"		10,000			
			Součet		1 799,750			

99 - Přesun hmot

35 791,56

39	K	997013116	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m s použitím mechanizace	t	10,294	252,00	2 594,09	CS ÚRS 2013 01
			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m					
40	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,294	229,00	2 357,33	CS ÚRS 2013 01
			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
			8,998 "stavební odpad z otlučení omítek"		8,998			
			1,296 "kovový odpad"		1,296			
			Součet		10,294			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	131,156	11,00	1 442,72	CS ÚRS 2013 01
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km								
odvoz suti na skládku ve vzdálenosti 15 km								
příplatek za dalších 14 km								
8,998*14								
125,972								
odvoz železného odpadu do výkupy druhotných surovin ve vzdálenosti 5 km (uložení bezplatné)								
příplatek za další 4 km								
1,296*4								
5,184								
Součet								
131,156								

42	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	t	8,998	492,00	4 427,02	CS ÚRS 2013 01
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z keramických materiálů								
8,998 "stavební odpad z otlučných omítek"								
8,998								
43	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	63,700	392,00	24 970,40	CS ÚRS 2013 01
Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m								

PSV - Práce a dodávky PSV

271 119,68

740 - Elektromontáže

36 000,00

44	K	74001.R	Demontáž a zpětná montáž hromosvodů	kpl	1,000	17 500,00	17 500,00	
Poznámka k položce:								
Poznámka :								
- při demontáži je nutné posoudit stav stávajících rozvodů a případně (po dohodě s investorem) po provedení zateplení instalovat vedení nové nebo vadné části nahradit novými								
45	K	74002.R	Demontáž a zpětná montáž venkovních osvětlovacích těles na fasádě	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
46	K	74003.R	Zasekání stávajících elektro kabelů do původní fasády	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	

751 - Vzduchotechnika

2 277,50

47	K	751398012	Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm								
48	M	562456400	mřížka větrací plast VM 160 B bílá se síťovinou	kus	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2013 01
stavební části z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] kruhové VM 160 B bílá se síťovinou								
49	K	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	19,000	15,00	285,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2								
50	M	562456130	mřížka větrací plast VM 150x150 UB bílá se žaluzií	kus	19,000	89,00	1 691,00	CS ÚRS 2013 01
stavební části z ostatních plastů mřížky větrací plastové [ASA] hranaté VM 150x150 UB bílá se žaluzií								
51	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	165,000	1,10	181,50	CS ÚRS 2013 01
Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m								

764 - Konstrukce klempířské

222 982,18

52	K	764352205	Žlab Pz podokapní půlkruhový rš 400 mm	m	120,000	299,00	35 880,00	CS ÚRS 2013 01
Žlaby z pozinkovaného Pz plechu podokapní půlkruhové včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací rš 400 mm								
Poznámka k položce:								
pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná								
pozice K8 dle výpisu klempířských prvků								
120								
120,000								
53	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	120,000	13,00	1 560,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž žlabů podokapních půlkruhových, rovných rš 330 mm, sklonu do 30 st.								
54	K	764359226	Žlab podokapní Pz - kotlík oválný vel. 400/100 mm	kus	10,000	349,00	3 490,00	CS ÚRS 2013 01
Žlaby z pozinkovaného Pz plechu doplňky žlabů kotlík oválný pro podokapní žlaby vel. 400/100 mm								
Poznámka k položce:								
pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná								
55	K	764391240	Střešní prvky Pz - závětrná lišta rš 500 mm	m	32,000	199,00	6 368,00	CS ÚRS 2013 01
Ostatní prvky střešní z pozinkovaného Pz plechu závětrná lišta rš 500 mm								
Poznámka k položce:								
pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná								
pozice K10 dle výpisu klempířských prvků								
32								
32,000								
56	K	764391840	Demontáž závětrná lišta rš 500 mm do 30°	m	32,000	13,00	416,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty rš 400 a 500 mm, sklonu do 30 st.								
32 "rš 400 mm"								
32,000								
57	K	764410492	Montáž oplechování parapetů Al přes rš 330 mm	m	208,000	45,00	9 360,00	CS ÚRS 2013 01
Oplechování parapetů z hliníkového Al plechu montáž parapetu přes rš 330 mm								
pozice K1 dle výpisu klempířských prvků								
141,5 "vyložení 400 mm"								
141,500								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			pozice K2 dle výpisu klempířských prvků					
			66,5 "vyložení 420 mm"		66,500			
			Součet		208,000			
58	M	553499180	parapet venkovní hliníkový AOP 30400 š 400 mm	m	141,500	342,00	48 393,00	CS ÚRS 2013 01
			části stavební klempířské parapety venkovní parapety hliníkové AOP 30400 šířka 400 mm					
			Poznámka k položce: hliník s povrchovou úpravou - barva bílá					
			pozice K1 dle výpisu klempířských prvků					
			141,5		141,500			
59	M	553499180.1	parapet venkovní hliníkový AOP 30400 š 420 mm	m	66,500	366,00	24 339,00	
			části stavební klempířské parapety venkovní parapety hliníkové AOP 30400 šířka 420 mm					
			Poznámka k položce: hliník s povrchovou úpravou - barva bílá					
			pozice K2 dle výpisu klempířských prvků					
			66,5		66,500			
60	M	553499530	koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30400 š 400 mm	kus	126,000	39,00	4 914,00	CS ÚRS 2013 01
			části stavební klempířské parapety venkovní koncovky parapetu hliníkové pod omítku KHP 30400 šířka 400 mm					
			Poznámka k položce: hliník s povrchovou úpravou - barva bílá					
			63*2		126,000			
61	M	553499530.1	koncovka parapetu hliníková pod omítku KHP 30400 š 420 mm	kus	82,000	39,00	3 198,00	
			části stavební klempířské parapety venkovní koncovky parapetu hliníkové pod omítku KHP 30400 šířka 420 mm					
			Poznámka k položce: hliník s povrchovou úpravou - barva bílá					
			41*2		82,000			
62	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	208,000	15,00	3 120,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm					
			208 "parapety rš 280 mm"		208,000			
63	K	764421240.1	Oplechování pod okapem Pz rš 280 mm	m	39,000	269,00	10 491,00	
			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 280 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K6 dle výpisu klempířských prvků					
			39		39,000			
64	K	764421240.2	Oplechování pod okapem Pz rš 300 mm	m	38,000	309,00	11 742,00	
			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 300 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K7 dle výpisu klempířských prvků					
			38		38,000			
65	K	764421270.1	Oplechování říms Pz rš 550 mm	m	23,500	392,00	9 212,00	
			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 550 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K3 dle výpisu klempířských prvků					
			23,5		23,500			
66	K	764421270.2	Oplechování říms Pz rš 570 mm	m	4,500	429,00	1 930,50	
			Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného Pz plechu včetně rohů rš 570 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K4 dle výpisu klempířských prvků					
			4,5		4,500			
67	K	764421850	Demontáž oplechování říms rš do 330 mm	m	77,000	15,00	1 155,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování říms rš od 250 do 330 mm					
			39 "oplechování pod okapem rš 280"		39,000			
			38 "oplechování pod okapem rš 300"		38,000			
			Součet		77,000			
68	K	764421870	Demontáž oplechování říms rš do 500 mm	m	28,000	15,00	420,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování říms rš od 400 do 500 mm					
			23,5 "římsa rš 430 mm"		23,500			
			4,5 "římsa rš 450 mm"		4,500			
			Součet		28,000			
69	K	764430240	Oplechování Pz zdi rš 500 mm včetně rohů	m	1,500	389,00	583,50	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování z pozinkovaného Pz plechu zdi a nadezdívek (atik) včetně rohů rš 500 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K11 dle výpisu klempířských prvků					
			1,5		1,500			
70	K	764430250	Oplechování Pz zdi rš 600 mm včetně rohů	m	8,000	459,00	3 672,00	CS ÚRS 2013 01
			Oplechování z pozinkovaného Pz plechu zdi a nadezdívek (atik) včetně rohů rš 600 mm					
			Poznámka k položce: pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K5 dle výpisu klempířských prvků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			8		8,000			
71	K	764430840	Demontáž oplechování zdí rš do 500 mm	m	8,000	15,00	120,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování zdí a nadezdívek(atik) rš od 330 do 500 mm					
			8 "oplechování atiky rš 450 mm"		8,000			
72	K	764430850	Demontáž oplechování zdí rš 600 mm	m	1,500	15,00	22,50	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž oplechování zdí a nadezdívek(atik) rš 600 mm					
			1,5 "oplechování rozvaděče NN"		1,500			
73	K	764454202	Odpadní trouby Pz kruhové D 100 mm	m	134,000	279,00	37 386,00	CS ÚRS 2013 01
			Odpadní trouby z pozinkovaného Pz plechu kruhové, včetně zděří, manžet, odboček, kolen, výpustí vody, přechodových kusů a odskoků, průměru 100 mm					
			Poznámka k položce:					
			pozinkovaný plech s povrchovou úpravou - barva stříbrná					
			pozice K9 dle výpisu klempířských prvků					
			134		134,000			
74	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	134,000	12,00	1 608,00	CS ÚRS 2013 01
			Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, průměru 75 a 100 mm					
75	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	2 792,000	1,29	3 601,68	CS ÚRS 2013 01
			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
783 - Dokončovací práce - nátěry							9 860,00	
76	K	78301.R	Obnova nátěru stávajícího ocelového žebříku	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
77	K	783201821	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	40,000	65,00	2 600,00	CS ÚRS 2013 01
			Odstranění starých nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením nebo oklepáním					
			kovové okenní mříže					
			20*2		40,000			
78	K	783221112	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	40,000	119,00	4 760,00	CS ÚRS 2013 01
			Nátěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dúfa, ...) lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 2x email					
			kovové okenní mříže					
			20*2		40,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p. 1615

Objekt: 002 - Vedlejší náklady

KSO: 801 32

Místo: Tábor

CC-CZ:

Datum: 31.07.2013

Zadavatel:

Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekonomická

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Graphic PRO s.r.o.

IČ:

28125657

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 000,00

DPH základní	21,00%	ze	45 000,00	9 450,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

54 450,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p. 1615

Objekt: 002 - Vedlejší náklady

Místo: Tábor

Datum: 31.07.2013

Zadavatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekono

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	45 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zateplení fasády dvorní strany objektu č.p. 1615

Objekt: 002 - Vedlejší náklady

Místo: Tábor

Datum: 31.07.2013

Zadavatel: Obchodní akademie a Vyšší odborná škola ekono

Projektant: Graphic PRO s.r.o.

Uchazeč: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

45 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

45 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	27 500,00	27 500,00	CS ÚRS 2013 01
Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby								
Poznámka k položce:								
- vyhotovení 3 paré PD								
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2013 01
Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště								
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 01
Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost								
4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 01
Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků								

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy. Všechny sestavy jsou optimalizovány i pro tisk na formát A4 na výšku.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány. Hodnoty jsou ve výpočtech zaokrouhlovány na počet desetinných míst viditelných v jednotlivých polích.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

