

Městský úřad Rtně v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33 Rtně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2020/2293/st/Cís-2553
Vyřizuje: Bc. Jana Císařová
Tel.: 499 787 015
e-mail: stavebni2@mestortyne.cz

Dne: 16.12.2020

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Rtně v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.10.2020 podal

Obec Malé Svatoňovice, IČO 00278114, Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice,
kterého zastupuje **Ing. Vladislav Stárek, nar. 21.3.1964, Pecka čp. 98, 507 82 Pecka**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

změna dokončené stavby bytový dům Odolov čp. 35
Malé Svatoňovice, Odolov čp. 35

(dále jen "stavba") na pozemku **st. p. 162** v katastrálním území **Odolov**.

Stavba obsahuje:

- Předmětem stavebních úprav je objekt na st.p.č. 162 v k.ú. Odolov. Objekt je klasicky zděný, má dvě nadzemní podlaží, malý sklípek, zastřešený je sedlovou střechou s dřevěným vaznicovým krovem a nevyužitým podkrovím. Střešní krytina plechová. Prostory domu jsou členěny na čtyři samostatné jednotky, které jsou využity jako 3 bytové jednotky a klubovna dobrovolných hasičů.
- Bude provedena celková oprava domu se zateplením. Fasáda bude zateplena izolačními deskami EPS a provedena nová silikátová omítka. V klubovně hasičů bude zbudováno sociální zázemí s dvěma WC, předsíňkou a úklidovou komorou. Budou nově provedeny SDK podhledy zateplené minerální vlnou. Ve všech místnostech, bude zrušeno lokální vytápění na tuhá paliva a bude instalováno vytápění pomocí tepelného čerpadla s teplovodním rozvodem. Bude zrušen stávající vstup od severu do bytu v 1. NP a provedeno navrácení vstupu z původního uspořádání domu. Vstup bude ze společné chodby. V souvislosti se změnou způsobu vytápění a zřízením sociálního zázemí klubovny budou doplněny rozvody zdravotní techniky a nově provedeny elektro rozvody. Bude vyměněna stávající rozvodná skříň s elektroměry tak, aby vyhovovala současným požadavkům. Dále bude provedena výměna stávající střešní krytiny – Al lakovaný plech matný, oprava bednění střechy a doplněním pojistné izolace. Bude provedena dodatečná izolace proti zemní vlhkosti, vodě a radonu.
- Stávající dům je napojen na síť technické infrastruktury vodovodní přípojkou, přípojkou elektrické energie a přípojkou elektronických komunikací. Odkanalizování domu je do stávající vybírací jímky.

Do přípojek a jejich uspořádání nebude zasahováno. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch – voda. Vytápění na tuhá paliva bude zrušeno.

- Pozemek domu je přímo napojen na místní komunikaci na p. p. č. 777, která je ve vlastnictví obce Malé Svatoňovice. Do stávajícího stavu nebude zasahováno. Přilehlý pozemek čp. 35 není oplocen.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Vladislav Stárek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby č. ČKAIT 0602308 jako zakázku č. 19004 v III/2019, část PBR vypracovala Ing. Dita Bedrníková ČKAIT 0601345, část Vytápění vypracoval Ing. Ondřej Snopek č. ČKAIT 0601512, část silnoproudá elektrotechnika vypracovala Ing. Iva Kábrtová č. ČKAIT 0600741, statický výpočet provedl Ing. Aleš Vacek ČKAIT 0500348; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Bude dodržena podmínky závazného stanoviska orgánu územního plánování, kterým je MěÚ Trutnov, odbor rozvoje města, čj. MUTN 106924/2019, sp.zn. 2019/9865/R/NOE ze dne 07.01.2020:
 - Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 20.12.2025.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem na základě výběrového řízení. Investor oznámí stavebnímu úřadu název, sídlo a IČO stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději 7 dní před zahájením stavebních prací.
7. Stavební podnikatel dle ustanovení § 160 stavebního zákona zabezpečí při realizaci stavby odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, dále stavební podnikatel zabezpečí, aby práce na stavbě vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli oprávnění předepsané zvláštními předpisy.
8. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle ust. § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům v citovaném ustanovení.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
10. Při stavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazujících ustanovení příslušných technických norem.
11. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městský úřad Trutnov, stavba v ochranném pásmu lesa, sp.zn. 2020/782/ŽP/ZAV, č.j. MUTN 15992/2020 ze dne 12.02.2020:
 - Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování sousedních lesních porostů, jejich kořenového systému a lesní půdy.
 - Na lesním pozemku nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, umisťována nebo kotvena stavební zařízení, ostavována technika apod.
12. Budou dodrženy podmínky dle koordinovaného stanoviska sp.zn. 2019/9532/ŽP/REK, ze dne 27.01.2020, čj. MUTN 8515/2020
 - Vodoprávní úřad (zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon):

Upozorňuje, že dle vodního zákona je ten, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtoké jímce povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových a podzemních vod a na výzvu vodoprávního úřadu prokázat jejich zneškodňování v souladu s vodním zákonem. Před užíváním stavby bude obecnímu stavebnímu úřadu (MěÚ Rtně v Podkrkonoší) dodán protokol o zkoušce těsnosti jímky, ve které jsou akumulovány odpadní vody z objektu.
 - orgán ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší)

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme připomínky. Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch - voda. Vytápění na tuhá paliva bude zrušeno.

- orgán státní správy v odpadovém hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech)

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství, jsou v souladu s předmětným záměrem. Orgán státní správy v odpadovém hospodářství souhlasí s realizací akce dle předložené dokumentace.

- orgán státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb., o lesích)

Stavba se nachází v ochranném pásmu lesa. Investor musí požádat orgán státní správy lesů (Městský úřad Trutnov, Odbor životního prostředí) o souhlas podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších změn a doplňků.

- orgán ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF).

Bez připomínek. Záměr se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem.

- orgán ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny)

Místně příslušným orgánem k vyjádření v ochraně přírody a krajiny podle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je na tomto území Agentura AOPK Správa CHKO Broumovsko

- silniční správní úřad (zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Veřejné zájmy na úseku pozemních komunikací, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, Odboru výstavby, oddělení dopravy a silničního hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny

- památková péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči)

Z hlediska státní památkové péče nejsme v dané záležitosti dotčeným správním orgánem. Navržené práce budou provedeny v objektu, který není kulturní památkou a není ani situován v plošně památkově chráněném území.

- orgán územního plánování (zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon)

K výše uvedenému záměru bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování dne 07.01.2020 pod č.j.: MUTN 106924/2019.

- krizové řízení (zákon č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému)

Městský úřad Trutnov, Odbor Kancelář MěÚ, oddělení sekretariátu vedení – krizové řízení jako orgán ochrany obyvatelstva místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany obyvatelstva, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, úseku krizového řízení, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčeným správním orgánem v územním a stavebním řízení z hlediska ochrany obyvatelstva je orgán města v přenesené působnosti.

- 13.** Budou dodrženy podmínky pro střet s nadzemní sítí NN dle stanoviska ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101401369 ze dne 21.10.2020

- 14.** Budou dodrženy podmínky dle stanoviska ČEZ Distribuce a.s. zn. 348/2020 ze dne 07.05.2020:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází venkovní vedení NN v majetku ČEZ Distribuce a.s., jedná se o venkovní nadzemní vedení NN provedené izolovanými vodiči AES.

V blízkosti vedení NN bude provedena úprava RD. Stavbou tohoto objektu nedojde k ohrožení vedení ani stability podpěrných bodů. Vlastní nadzemní úprava RD bude provedena tak, že budou dodrženy bezpečné vzdálenosti od nadzemního vedení NN dle normy PNE 333302 tab. 6.3. (zateplená zeď 0,1 m od izolovaného vedení). Musí být zajištěna trvalá přístupnost k zařízení distribuční soustavy (sloupy, vodiče a pojistková skříň). Přípojka NN pro objekt bude zachována beze změny. V případě požadavku na změnu připojení nebo změnu rezervovaného příkonu požádá investor samostatnou žádostí. Na uvedené vedení se nevztahuje ochranné pásmo dle zákona 458/2000 Sb. Stavba bude provedena dle příslušných technických norem především PNE 333302, ČSN 332000-4-41. Stavební práce budou prováděny tak, aby neohrožovaly bezpečnost a spolehlivý provoz vedení ani osob pohybujících se v blízkosti uvedeného vedení.

Podmínky pro styk s venkovním vedením NN:

1. Při provádění prací v blízkosti venkovních vedení NN nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy nebo znemožňující jeho údržbu.
 2. Všichni pracovníci na stavbě musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti elektrického zařízení
 3. Stavební činnosti nesmí dojít zejména ke snížení vzdálenosti vodičů a ostatních živých částí od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3302, k narušení stability a pevnosti podpěrných bodů nebo k poškození uzemnění.
 4. Veškerá činnost osob a mechanismů musí být v souladu s ČSN EN 501 10-1 ed. 2 (ČSN 34 3108) a jen po dobu nezbytně nutnou. Nelze-li tuto podmínku z vážných důvodů splnit (práce s jeřábem a jinými lanovými mechanismy apod.), musí být zařízení vypnuto a pracoviště zajištěno. O vypnutí a zajištění pracoviště požádejte pracovníky uvedené v bodě 2 minimálně 40 dní předem.
 5. V blízkosti nesmí být zřizovány skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ.
 6. Každé poškození rozvodného zařízení musí být neprodleně ohlášeno pracovníkům ČEZ uvedeným v bodě 2.
 7. Po dobu stavby i po jejím skončení musí být zajištěn volný přístup a příjezd k rozvodnému zařízení pro pracovníky a vozidla ČEZ.
 8. Na venkovní vedení NN se nevztahují ochranná pásma dle zákona 458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.
 9. Veškeré práce v blízkosti elektrického zařízení pod napětím se řídí příslušnými normami ČSN a PNE a je třeba je bezpodmínečně dodržovat.
- 15.** Budou dodrženy podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. č.j. 576321/19 ze dne 19.03.2019

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
 - (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
 - (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- 16.** Dokončenou stavbu, popř. část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy a předloží závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhr kraje k užívání stavby.

K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží

- projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem a stavební deník
- předávací protokol od dodavatele
- doklady o certifikaci použitých výrobků na stavbě
- revize elektro
- revize hromosvodů
- protokol o zkoušce těsnosti žumpy

- doklad o provedení SDK prací
- doklad o naložení s odpady

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Malé Svatoňovice, IČO 00278114, Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

Odůvodnění:

Dne 21.10.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením čj. 2020/2293/st/Cís-2421 ze dne 04.11.2020. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 24.11.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Účastníci řízení neuplatnili námitky ani připomínky, účastníci řízení se nevyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad postupoval podle ust. § 109 stavebního zákona. Účastníkem řízení je:

- a) *stavebník*: Obec Malé Svatoňovice,
- b) *vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*: -
- c) *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*: -
- d) *vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*: CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice
- e) *vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno*:
poz.p. 733 v k.ú. Odolov - Josef Smutný, Odolov čp. 40, 542 34 Malé Svatoňovice
poz.p.č. 777, 734/2, 811 v k.ú. Odolov - Obec Malé Svatoňovice,
poz.p.č. 734/1 v k.ú. Odolov - Petr Vaněk, Odolov čp. 12, 542 34 Malé Svatoňovice
poz.p.č. 2844/5 v k.ú. Rtyně v P. - Lesy České republiky, s.p., Přemyslova čp. 1106/19, 500 08 Hradec Králové 8
- f) *ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno*: -

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Soulad záměru s platnou územně plánovací dokumentací posoudil orgán územního plánování Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, odd. územního plánování souhlasným závazným stanoviskem sp.zn. 2019/9865/R/NOE, ze dne 07.01.2020, č.j. MUTN 106924/2019. Dle Územního plánu Malé Svatoňovice, který byl schválen zastupitelstvem obce dne 25.2.2008, ve znění následujících změn se objekt nachází v zastavěném území v ploše s funkčním využitím „Plochy bydlení – bytové domy“. Záměr není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, leží mimo rozvojové osy a rozvojové oblasti, rovněž není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Stavební úřad obdržel v uvedené věci následující rozhodnutí, vyjádření a stanoviska, ze kterých při svém rozhodování vycházel:

- Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, závazné stanovisko č.j. HSHK- 5128-2/2019 ze dne 31.10.2019
- Krajská hygienická stanice Královéhr. kraje, ÚP Trutnov, sp.zn. S-KHSHK 39413/2019/2, č.j. KHSHK 40655/2019/HOK.TU/Va ze dne 16.12.2019
- Průkaz energetické náročnosti budovy, vypracoval Ing. Ondřej Černý, energetický specialista MPO č.1702 (E)
- Městský úřad Trutnov, koordinované stanovisko, sp.zn. 2019/9532/ŽP/REK, ze dne 27.01.2020, č.j. MUTN 8515/2020
- Městský úřad Trutnov, závazné stanovisko orgánu územního plánování, sp.zn. 2019/9865/R/NOE, ze dne 07.01.2020, č.j. MUTN 106924/2019
- Městský úřad Trutnov, závazné stanovisko stavba v ochranném pásmu lesa, sp.zn. 2020/782/ŽP/ZAV, ze dne 12.02.2020, č.j. MUTN 15992/2020
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Broumovsko, závazné stanovisko č.j. 03437/VC/19 ze dne 16.10.2019
- Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných druhů živočichů, RNDr. Vladimír Lemberk, září 2019
- Protokol o měření objemové aktivity radonu v objektu – Ing. Pavel Petrů
- CETIN a.s., vyjádření platnost končí dne 19.03.2021 č.j. 576321/19
- GridServices s.r.o. stanovisko zn. 5001893204 ze dne 19.03.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. sdělení zn. 0101401369 ze dne 21.10.2020
- ČEZ Distribuce, a.s. podmínky zn. 348/2020 ze dne 07.05.2020
- Telco Pro Services a.s., sdělení zn. 0201065231 ze dne 05.05.2020
- ČEZ ICT Services, a.s. sdělení zn. 0700205420 ze dne 05.05.2020
- Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice, zákres v situačním výkrese
- Souhlas na situačním výkrese Josef Smutný, Petr Vaňek, Lesy České republiky s.p.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení dle ust § 115 odst.4) stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk razítka“

Bc. Jana Císařová
vedoucí stavebního odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 2500 Kč byl zaplacen dne 13.11.2020.

Obdrží:

účastníci (dodejky, datovou schránkou):

Obec Malé Svatoňovice, IDDS: zcfbcuz

sídlo: Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

Ing. Vladislav Stárek, Pecka čp. 98, 507 82 Pecka

Josef Smutný, Odolov čp. 40, 542 34 Malé Svatoňovice

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova čp. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Petr Vaněk, Odolov čp. 12, 542 34 Malé Svatoňovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická čp. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská čp. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vodovody a kanalizace Malé Svatoňovice, IDDS: i78qnyk

sídlo: Nádražní čp. 105, 542 34 Malé Svatoňovice

dotčené orgány (datovou schránkou):

Krajská hygienická stanice Královéhr. kraje, ÚP Trutnov, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

sídlo: Slovanské nám. čp. 165, 541 16 Trutnov 1

Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: Náchodská čp. 475, 541 03 Trutnov 3

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Broumovsko, IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova čp. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414