

ÚŘAD MĚSTYSE LOMNICE, okres Brno - venkov	
Dod. o. 19 -03- 2025	Zař. PEK
Počet listů 6	Spis. zn. 56.1
Počet listů (svazků) příloh: 10	Skart. zn. a in. č. U4LO/583/2025/SM
V5	

Smlouva o dílo

evidována u Objednatele pod č.

a u Zhotovitele pod č.

(dále též „Smlouva“) ve smyslu § 51 odstavce 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Městys Lomnice

Sídlo: Městys Lomnice, Náměstí Palackého 32, 679 23 Lomnice

Statutární zástupce: Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse

IČO: 00280577

Bankovní spojení, č.ú.: Moneta Money Bank, [redacted]

Datová schránka: jk4bcy2

Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. TVM stavby, s.r.o.

Sídlo: náměstí 5. května 1390, 666 02 Předklášteří

Statutární zástupce: Vojtěch Maloň, jednatel

e-mail: [redacted]

telefon: [redacted]

fax: [redacted]

IČO: 06331807

DIČ: CZ06331807

Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s. Tišnov, č.ú.: [redacted]

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Vojtěch Maloň

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 101476

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1.1 Tento návrh smlouvy je vypracován ve formě návrhu Smlouvy o dílo. Účastníci do tohoto návrhu Smlouvy pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text návrhu smlouvy předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněný návrh Smlouvy předloží jako svůj návrh Smlouvy na veřejnou zakázku.

1.2 Pro účely tohoto závazného návrhu Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatel zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky „**Lomnice – ulice Bakošovec, Oprava místní komunikace**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu, a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění jsou a budou po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Lomnice – ulice Bakošovec, oprava místní komunikace**“.

III. Předmět Smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést pro objednatel dílo v rozsahu dle čl. III

3.2 Předmětem plnění této smlouvy je oprava povrchu stávající místní komunikace v městysi Lomnice. Celková délka úpravy bude 164, 58 m.

3.3. Rozsah díla a podmínky zhotovení díla jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který je přílohou č.1 k této smlouvě.

3.4 Plnění nad rámec rozsahu díla bude realizováno v souladu s čl. V

3.5 Dokumentaci skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele,

3.6 Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za

přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

IV. Termín realizace díla a místo realizace díla

4.1 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje provést dílo ve sjednané době a to do 210 kalendářních dnů od protokolárního převzetí staveniště.

Termín zahájení realizace: Ihned po podpisu smlouvy o dílo.

4.2 Zhotovitel se za podmínky poskytnutí požadované součinnosti ze strany objednatele zavazuje dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 4.1.

4.3 Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce nejpozději do 10 dnů od písemné výzvy k převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly započaty práce dle příslušné dokumentace, přičemž započetí těchto prací musí být prokazatelné jejich hmotným výsledkem. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním převzetí staveniště.

4.4 Při nevhodných klimatických podmínkách (zejména trvalý déšť, nebo sněžení, nebo mráz) budou termín provedení díla a veškeré možné dílčí termíny posunuty o dobu prostojů vynucených nevhodnými klimatickými podmínkami.

4.5 V případě posunu termínu zahájení realizace díla a/nebo v případě překážek v realizaci díla z důvodů nezaviněných zhotovitelem, budou termíny provedení díla a veškeré možné dílčí termíny adekvátně posunuty (tedy o shodný časový úsek).

4.6 Místo realizace díla: Lomnice

V. Cena díla

5.1 Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Lomnice – ulice Bakošovec, oprava místní komunikace“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných objednatelem činí celkem:

Cena bez DPH	1.687.670,03,- Kč
Výše DPH	354.410,70,- Kč
Cena včetně DPH	2.042.080,73,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

5.2 K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

5.3 Cena díla stanovena v čl. V odst. 5.1 Smlouvy obsahuje vše, co je předmětem díla a co je uvedeno v **položkovém rozpočtu**, jenž tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

5.4 Objednatelem nebudou na Cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

5.5 Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

5.6 Po ukončení každého kalendářního měsíce předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) dvou provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou odsouhlasený Technickým dozorem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatелеm, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

5.7 Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatелеm vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací**. Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatелеm a technickým dozorem (Objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

5.8 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 9 tohoto článku.

5.9 Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

5.10 Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury.

5.11 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatелеm odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

5.12 Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude

obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.

5.13 Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace.

5.14 V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

5.15 Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cen RTS, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cen RTS, bude změna ceny podléhat schválení projektanta.

5.16 Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Lomnice – ulice Bakošovec, oprava místní komunikace**”.

5.17 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo a zákonem č. 134/2016 Sb., v.z.p.p., musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku Smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

5.18 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v rámci realizace díla, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Pro vedení stavebního deníku jsou závazné příslušné právní předpisy, zejména zákon 283/2021 Sb., stavebního zákona.

5.19 Stavební deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatel

5.20 Pokud objednatel nepřipojí do 3 pracovních dnů k příslušnému zápisu zhotovitele svůj písemný komentář do stavebního deníku, má se za to, že s obsahem předmětného zápisu zhotovitele souhlasí.

VI. Staveniště

6.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a další zhotovitelem požadované dokumenty nejpozději 3 dny před termínem zahájení realizace díla. V případě prodloužení s předáním staveniště, resp. Uvedených dokumentů (dokumentace), se termín provedení díla, a rovněž veškeré možné dílčí termíny, posunují o počet dní, jež odpovídá shora uvedenému prodloužení ze strany objednatel.

6.2 Za staveniště se považuje prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a pro zařízení staveniště.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při realizaci díla.

VII. Realizace díla

7.1 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s plněním práv a povinností plynoucích z této smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zák. 262/2006 Sb., zák. 309/2006 Sb., vyhl. č. 48/1982 Sb., vl. nař. č. 272/2011 Sb., vl. nař. č. 11/2002 Sb., vl. nař. 201/2010 Sb., vl. nař. č. 495/2001 Sb., vl. nař. č. 378/2001 Sb., vl. nař. č. 168/2002 Sb., vl. nař. č. 591/2006 Sb., vl. nař. č. 362/2005 Sb., vl. nař. 361/2007 Sb., požární ochrany (zejména zákon č. 133/1985 Sb., vyhl. č. 246/2001 Sb., vyhl. č. 23/2008 Sb.) i odpadů (zejména zák. č. 185/2001 Sb).

7.2 Zhotovitel je povinen dodržovat pracovní právní předpisy a BOZP. V případě porušení nastupuje sankční mechanismus, případě dále i výpověď smlouvy či § 48 odst. 5

7.3 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem úhrady ceny díla zhotoviteli. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do převzetí díla objednatelem. Po převzetí díla objednatelem přechází nebezpečí škody na díle na objednatele.

7.4 Dojde-li ze strany zhotovitele v souvislosti s realizací dílka ke znečištění silnic, příjezdových ploch nebo jiných veřejných prostranství, je zhotovitel povinen silnice, plochy, příp. prostranství neprodleně očistit a uvést do původního stavu. Pokud zhotovitel při své činnosti bude navazovat na stávající inženýrské sítě nebo svou činnost vykonávat v blízkosti těchto inženýrských sítí, je povinen dbát potřebné obezřetnosti, aby nedošlo k poškození těchto sítí.

7.5 Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout při plnění této smlouvy veškerou požadovanou součinnost. V případě neposkytnutí této součinnosti ze strany objednatele, není po dobu prodlení s poskytnutím této součinnosti zhotovitel v prodlení.

VIII. Provedení díla a převjímací řízení

8.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla a předáním díla objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu (dle § 2605 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku).

8.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Do 3 pracovních dnů od doručení oznámení objednateli bude smluvními stranami zahájeno převjímací řízení.

8.3 O předání a převzetí díla bude pořízen zápis, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla objednatelem je dílo považované za předané zhotovitelem a převzaté objednatelem.

8.4 Drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými drobnými vadami a/nebo nedodělky, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nebudou překážkou převzetí díla objednatelem) dle §2628 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). V tomto případě zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat i soupis případných drobných vad a/nebo nedodělků zjištěných při převjímacím řízení s uvedením dohodnutého způsobu a dohodnutých termínů jejich odstranění.

IX. Záruka za jakost díla

9.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle zadávací dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla

9.2 Zhotovitel nemá povinnost z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto vady neposkytuje záruku za jakost díla, pokud bude zjištěno, že:

- a) příslušná vady díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
- b) příslušná vada díla je způsobena trhlinami vzniklými prokopíváním z konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo v rozsahu díla dle této smlouvy, nebo
- c) příslušná vada je způsobena neúměrným zatěžováním díla – dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, dále netuhé vozovky, zejména v extrémně vysokých teplotách a až 1,5 měsíce po položení dle klimatických podmínek nejsou odolné proti smykovým silám – (zejména otáčení na místě, prudké brzdění apod)., nebo
- d) příslušná vada je způsobena špatnou údržbou vozovky a/nebo násilným poškozením těžkými mechanizmy a/nebo materiály rozrušujícími konstrukci a/nebo živelnými událostmi, a/nebo jinými faktory nezaviněnými zhotovitelem, nebo
- e) příslušná vada vyplývá z obvyklého opotřebení díla, nebo
- f) příslušná vada byla způsobena použitím věcí předaných zhotoviteli ke zpracování objednatel, nebo
- g) příslušná vada byla způsobena dodržením nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných zhotoviteli objednatel.

9.3 Vadu díla, na kterou se vztahuje záruka za jakost díla, je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli, a to bez zbytečného odkladu po její zjištění.

9.4 Pokud se oprávněná reklamovaná vada ukáže jako neopravitelná, nebo pokud by její oprava znamenala nepřiměřené náklady v poměru ke zhoršení užitných vlastností díla. Poskytne zhotovitel objednateli namísto opravy předmětné vady přiměřenou slevu z ceny díla vzhledem ke zhoršení užitných vlastností díla způsobeného oprávněně reklamovanou vadou.

X. Poddodavatelé

10.1 Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

10.2 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Objednatel odmítne udělit souhlas ze zákonných nebo jiných závažných důvodů.

10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavatelům vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.

10.4 Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.

10.5 Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle čtvrtého bodu tohoto článku Smlouvy.

10.6 Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.

10.7 Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

10.8 Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XI. Sankce

11.1 Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

11.2 Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

11.3 Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

11.4 Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

11.5 Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

11.6 Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02 % za každý den prodlení z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

11.7 Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

11.8 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

11.9 Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

11.10 Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

11.11 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

11.12 Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XII. Pojištění

12.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele**. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající celkovou cenu díla v Kč bez DPH dle čl. V. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, a to nejpozději **v den podpisu, uzavření této Smlouvy**. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto Smlouvou. Dodavatel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

12.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XIII. Odstoupení od Smlouvy

13.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno **písemnou formou** a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

13.2 Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XII. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XII. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel přenesl nebo převedl nebo postoupil práva ze smlouvy o dílo na jinou osobu bez písemného souhlasu Objednatele,

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatné porušení nebo porušení Smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

13.3 V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo (především viz dále v tomto bodě).

13.4 Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od smlouvy o dílo odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě o dílo.

13.5 Smluvní strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

13.6 V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- h) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatelem Zhotoviteli; a
- i) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

13.7 Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

13.8 Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení.

13.9 Smluvní strany se mohou na ukončení smlouvy domluvit dohodou obou smluvních stran.

XIV. Závěrečná ustanovení

14.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn Objednatele.

14.2 Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje (jí), že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy o dílo.

14.3 Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

14.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.

14.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

14.6 Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu

na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele. Zhotoviteli lze také zasílat písemnosti datovou schránkou, má-li ji zřízenou.

14.7 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu, bude uveřejněna na profilu zadavatele, Objednatela. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

14.8 Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla 72. Rada městyse Lomnice na schůzi dne 26.2.2025 usnesením č. 72/6/2025.

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2: Pojistná smlouva

Příloha č. 3 Časový harmonogram

Objednatel

Zhotovitel

V Lomnici, dne 17.3.2025

V Předklášteří dne 17.3.2025


MĚSTYS LOMNICE
nám. Palackého 32
679 23 Lomnice
-2-

Městys Lomnice

Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse


TVM stavby s.r.o. ①
nám. 5. května 1390
Předklášteří
679 23 Lomnice
Z06331807

TVM stavby, s.r.o.

Vojtěch Maloň, jednatel

Městys Lomnice, nám. Palackého 32, Lomnice 679 23 183 000577
Příkazce operace:
Správce rozpočtu:

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec
Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice
Zhotovitel: dle výběru
Místo: Lomnice

Zpracoval:
Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

1	221	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	42,000	89,17	3 745,14
			42 "chodník		42,000		
2	221	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	505,000	75,60	38 178,00
			505 "živičná vozovka		505,000		
3	221	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	505,000	55,20	27 876,00
			505 "živičná vozovka		505,000		
4	221	113107243	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	505,000	87,60	44 238,00
			505 "živičná vozovka		505,000		
5	221	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	65,000	211,00	13 715,00
			42 "chodník		42,000		
			23 "bet.vozovka		23,000		
			Součet		65,000		
6	221	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	23,000	235,00	5 405,00
			23 "bet. vozovka		23,000		
7	221	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	41,000	85,00	3 485,00
8	001	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	17,500	115,00	2 012,50
			35 "odkop		35,000		
			Součet		35,000		
			odkop*0,5		17,500		
9	001	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	17,500	155,00	2 712,50
			odkop*0,5		17,500		
10	001	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	5,200	499,00	2 594,80
			52*0,2 "trativod		10,400		
			Součet		10,400		
			ryha1		5,200		
			ryha1*0,5		5,200		
11	001	132151251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	6,400	565,00	3 616,00
			5*2,2*1 "přípojky UV		11,000		
			1*1,8*1 "přípojka TŠ		1,800		
			Součet		12,800		
			ryha*0,5		6,400		
12	001	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5,200	565,00	2 938,00
			ryha1*0,5		5,200		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
13	001	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně ryha*0,5	m3	6,400	565,00	3 616,00
					6,400		
14	001	133154101	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78
			1*1*1,4 "TŠ		1,400		
			1,4*1,4*2,2*2 "UV		8,624		
		sachta	Součet		10,024		
			sachta*0,5		5,012		
15	001	133254101	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78
			sachta*0,5		5,012		
16	001	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	68,224	85,00	5 799,04
			odkop		35,000		
			ryha1		10,400		
			ryha		12,800		
			sachta		10,024		
		odvoz	Součet		68,224		
17	001	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	68,224	235,00	16 032,64
			odvoz		68,224		
18	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	682,240	6,90	4 707,46
			odvoz*10		682,240		
19	001	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	68,224	95,00	6 481,28
			odvoz		68,224		
20	001	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	122,803	315,00	38 682,95
			odvoz*1,8		122,803		
21	001	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	68,224	15,60	1 064,29
			odvoz		68,224		
22	001	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	19,168	235,00	4 504,48
			ryha+sachta		22,824		
			(0,7*0,7*2,2*2+6*0,25)*-1		-3,656		
			Součet		19,168		
23	583	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	38,336	420,00	16 101,12
			19,168 * 2		38,336		
24	001	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	17,000	75,00	1 275,00
25	103	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	6,120	350,00	2 142,00
			17*0,2*1,8		6,120		
26	231	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	17,000	45,00	765,00
27	005	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,425	499,00	212,08
			17 * 0,025		0,425		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
28	001	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	17,000	15,60	265,20
29	001	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	761,000	32,60	24 808,60
					602+42+117	761,000	
30	231	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	34,000	28,90	982,60
					17 * 2	34,000	
31	231	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40
32	231	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	5,60	95,20
33	231	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40

2 Zakládání

34	002	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	7,800	1 432,00	11 169,60
					52*0,15 "trativod	7,800	
35	002	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	78,000	68,90	5 374,20
					52*1,5 "trativod	78,000	
36	693	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	93,600	88,00	8 236,80
					78 * 1,2	93,600	
37	002	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	52,000	88,00	4 576,00

4 Vodorovné konstrukce

38	271	452313141	Podkladní bloky z betonu prostého tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,864	3 255,00	2 812,32
					0,6*0,6*1,2*2	0,864	

5 Komunikace pozemní

39	221	564752111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 150 mm	m2	512,000	225,00	115 200,00
					470 "vozovka ZD	470,000	
					42 "vozovka KK	42,000	
					Součet	512,000	
40	221	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	644,000	215,00	138 460,00
					602 "vozovka ZD	602,000	
					42 "vozovka KK	42,000	
					Součet	644,000	
41	221	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	117,000	255,00	29 835,00
					117 "pojižděný chodník ZD	117,000	
42	221	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 200 mm	m2	12,000	528,00	6 336,00
43	221	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	42,000	799,00	33 558,00
44	583	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	42,840	999,50	42 818,58
					42 * 1,02	42,840	

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
45	221	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	117,000	325,00	38 025,00
46	592	592450201	dlažba skladebná betonová typ "history" tl. 70 mm - skladba dle PD přírodní	m2	122,850	510,00	62 653,50
					117,000*1,05		122,850
47	221	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	470,000	325,00	152 750,00
48	592	592450301	dlažba skladebná betonová typ "history" tl. 70mm přírodní - skladba dle PD	m2	385,350	503,00	193 831,05
					367*1,05		385,350
49	592	592450051	dlažba skladebná betonová typ "history" tl. 70mm barevná skladba dle PD	m2	37,800	636,00	24 040,80
					36*1,05		37,800
50	592	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m2	70,350	535,00	37 637,25
					67*1,05		70,350
51	221	596212215	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u betonových dlažeb komunikací tl 80 mm skupiny A	m2	470,000	18,60	8 742,00
8 Trubní vedení							
52	271	831263195	Příplatek za zřízení kanalizační přípojky DN 100 až 300	kus	2,000	245,00	490,00
53	271	831312121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 150	m	6,000	235,00	1 410,00
					1+2+3		6,000
54	597	59710632	trouba kameninová glazovaná DN 150 dl 1,00m spojovací systém F	m	6,090	489,00	2 978,01
					6 * 1,015		6,090
55	271	837311221	Montáž kameninových tvarovek odbočných s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 150	kus	1,000	355,00	355,00
56	597	59711540	odbočka kameninová glazovaná jednoduchá šikmá DN 150/150 pryžové těsnění (spojovací systém F/F) dl 500mm	kus	1,015	555,00	563,33
					1 * 1,015		1,015
57	271	837312221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 150	kus	5,000	199,00	995,00
58	597	59710984	koleno kameninové glazované DN 150 45° spojovací systém F	kus	5,075	211,00	1 070,83
					5 * 1,015		5,075
59	271	837314119.R	Navrtávka na stávající potrubí pro přípojku DN 150	kus	2,000	3 155,00	6 310,00
60	311	895111121	Drenážní šachtice normální z betonových dílců Šn-60 hl do 1 m	kus	1,000	5 899,00	5 899,00
61	271	895941111	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	2,000	4 366,00	8 732,00
62	592	59223824	vpust' uliční skruž betonová 590x500x50mm s výtokem (bez vložky)	kus	2,000	723,00	1 446,00
63	592	59223826	vpust' uliční skruž betonová 590x500x50mm	kus	2,000	588,00	1 176,00
64	592	59223820	vpust' uliční skruž betonová 290x500x50mm s osazením na kalový koš pro těžké naplaveniny	kus	2,000	385,00	770,00
65	592	59223821	vpust' uliční prstenec betonový 180x660x100mm	kus	2,000	336,00	672,00
66	592	59223823	vpust' uliční dno betonové 626x495x50mm	kus	2,000	770,00	1 540,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
67	271	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	2,000	1 222,00	2 444,00
68	552	552423301	mříž D 400 600x600 4-stranný rám	kus	2,000	2 899,00	5 798,00
69	221	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	7,000	2 355,00	16 485,00
70	221	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	6,000	1 599,00	9 594,00
71	271	899623151	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	1,800	3 566,00	6 418,80
			6*0,3		1,800		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
72	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	355,00	1 065,00
73	404	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	2,000	1 005,00	2 010,00
			2 "B2		2,000		
74	404	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	1,000	678,00	678,00
			1 "IP4b		1,000		
75	221	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	355,00	710,00
76	404	40445627	informativní značky provozní IP14-IP29, IP31 1000x1500mm	kus	2,000	3 005,00	6 010,00
			2 "1x 26a, 1x 26b		2,000		
77	221	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	3,000	550,00	1 650,00
78	404	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	3,000	630,00	1 890,00
79	404	40445254	víčko plastové na sloupek D 70mm	kus	3,000	10,00	30,00
80	404	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	10,000	34,00	340,00
81	592	59232535	patka plotová průběžná 250x250x800mm	kus	3,000	550,00	1 650,00
82	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	327,000	335,00	109 545,00
83	592	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	330,270	120,00	39 632,40
			327 * 1,01		330,270		
84	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,000	324,00	13 608,00
85	592	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	42,420	115,00	4 878,30
			42 * 1,01		42,420		
86	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	10,860	1 488,00	16 159,68
			327*0,3*0,1		9,810		
			42*0,25*0,1		1,050		
			Součet		10,860		
87	221	919726224	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z polyesteru podélná/příčná pevnost 150/150kN/m	m2	59,000	55,00	3 245,00
			59 "okapovy chodník		59,000		
88	221	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	11,000	135,00	1 485,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
997 Přesun sutě							
89	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	165,300	49,00	8 099,70
			146,45+18,85		165,300		
			Součet		165,300		
90	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	3 140,700	2,90	9 108,03
			(146,45+18,85)*19		3 140,700		
			Součet		3 140,700		
91	221	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	167,055	45,60	7 617,71
			7,475+159,58		167,055		
			Součet		167,055		
92	221	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	3 174,045	1,50	4 761,07
			(7,475+159,58)*19		3 174,045		
			Součet		3 174,045		
93	221	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	24,280	155,00	3 763,40
			12,39+11,89		24,280		
			Součet		24,280		
94	221	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	461,320	3,50	1 614,62
			(12,39+11,89)*19		461,320		
			Součet		461,320		
95	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	332,355	55,00	18 279,53
			146,45+18,85		165,300		
			7,475+159,58		167,055		
			Součet		332,355		
96	221	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	24,280	125,00	3 035,00
			12,39+11,89		24,280		
			Součet		24,280		
97	221	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	31,755	325,00	10 320,38
			12,39+11,89		24,280		
			7,475		7,475		
			Součet		31,755		
98	221	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	165,300	305,00	50 416,50
			146,45+18,85		165,300		
			Součet		165,300		
99	221	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	159,580	200,00	31 916,00
			159,58		159,580		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec

Objekt: Oprava místní komunikace

Objednatel: Městys Lomnice

Zhotovitel: dle výběru

Místo: Lomnice

Zpracoval:

Datum: 10. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

998 Přesun hmot

100	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	818,283	51,00	41 732,43
-----	-----	-----------	---	---	---------	-------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

101	711	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	79,000	215,00	16 985,00
-----	-----	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Celkem

1 687 670,03

TVM starby s.r.o. ①

nám. 5. května 1390

666 02 Předklášteří

IČ: 06331807, DIČ: CZ06331807

**Údaje o osobách**

Pojistitel:	UNIQA pojišťovna, a.s.
IČO	49240480
Adresa:	Evropská 810/136, 160 00 Praha 6
Pojistník/pojištěný	TVM stavby s.r.o.
IČO/RČ	06331807
Adresa:	náměstí 5. května 139 Předklášteří 66602
Telefon:	
E-mail:	
	Pojistník je zároveň pojištěným.
Pojištěný pro:	(B) Pojištění odpovědnosti
Oprávněná osoba:	Není-li v pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě níže ujednáno jinak, oprávněnou osobou je pojištěný.

B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Doplňkové informace	
Rozsah činností:	Všechny činnosti dle oprávnění
Pojištěné činnosti:	Činnosti pojištěného dle platných oprávnění
Rozhodná činnost:	A12K Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Riziková skupina:	5/ Skupina C
Vyloučené činnosti:	
Zvláštní ujednání:	
Základna výpočtu:	Roční čistý obrat 35 000 000 Kč

Základní pojištění odpovědnosti

dle čl. 4 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí: kompletní rozsah základního pojištění odpovědnosti – viz Informační list

Základní pojištění – pojistná nebezpečí	Územní platnost	Limit pojistného plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Újma při ublížení na zdraví a při usmrcení (včetně újmym nemajetkové, duševních útrap a újmy na živém zvířeti)	ČR	10 000 000 Kč	5 000 Kč	23 288 Kč
Škoda vzniklá poškozením, zničením nebo pohřešování věcí				
Následná finanční škoda				
Náklady právní ochrany				
Náhrada nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetích osoby i pracovníka pojištěného				
Úhrada regresní náhrady orgánu nemocenského pojištění				
Odpovědnost vlastníka a uživatele (nájemce) budovy nebo pozemku				
Provoz vozidla nad rámec povinného ručení a provoz vozidla jako pracovního stroje				
Škoda, újma vzniklá učni, žáku, studentu při praktickém vyučování				
Škoda na podzemním a nadzemním vedení				
Škoda způsobená při pastvě zvířaty				
Škoda způsobená pozvolným vnikáním vlhka				
Ručení vlastníka pozemní komunikace za správce pozemní komunikace				
Odpovědnost za pomocníka				
Retroaktivní krytí				
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Základní pojištění odpovědnosti				23 288 Kč

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

Dodatková pojištění odpovědnosti

dle čl. 5 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí: detailní rozsah níže uvedených dodatkových pojištění - dle jednotlivých bodů čl. 5 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí	Územní platnost	Sublimit plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Vada výrobku (čl.5 bod 1)	ČR	10 000 000 Kč	5 000 Kč	2 329 Kč
Přenos choroby (čl.5 bod 2)	ČR	10 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Nemajetková újma jiná (čl.5 bod 3)	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Věci vnesené a odložené třetích osob a zaměstnanců (čl.5 bod 4)	ČR	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Věci užívané a převzaté (čl.5 bod 5) - bez vozidel a strojů	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škody (čl.5 bod 6)	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - demontáž (čl.5 bod 7)	ČR	500 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - smísení (čl.5 bod 8)	ČR	500 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Majetková propojenost (čl.5 bod 10)	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Škody a újmy člena orgánu (čl.5 bod 11)	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Náhrada škody z provozu vozidla - postih vůči zaměstnavateli (čl.5 bod 14) - do 5 vozidel	ČR	500 000 Kč	5 000 Kč	1 890 Kč

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Dodatková pojištění odpovědnosti**4 219 Kč**

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

Rekapitulace pojistného

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Základní pojištění odpovědnosti	23 288 Kč
Dodatková pojištění odpovědnosti	4 219 Kč
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM	27 507 Kč

Obchodní sleva	30 %
Celková sleva	30 %
	8 252 Kč

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM po slevě	19 255 Kč
Lhůtní pojistné - ročně	19 255 Kč

Trvání pojištění	Počátek pojištění	Konec pojištění	Aut. prodloužení
S automatickým prodloužením	27.04.2024	27.04.2025	Ano

Způsob placení pojistného	Číslo účtu / SIPO	Kód banky	Variabilní symbol
Příkaz k úhradě			2939860818
První platba			Příkaz k úhradě

Oprávnění k činnosti
Výpis z ARES

Přílohy
Všeobecné pojistné podmínky – Soubor pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů/20

Zvláštní smluvní ujednání

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1 %, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3. VPP UCZ/15.

Souhlas s oslovením k provedení indexace pojistných částek: Ano

Prohlášení pojistníka a pojištěného/ných

Potvrzuji, že jsem převzal, byl jsem seznámen a souhlasím se všeobecnými a doplňkovými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy:

- VPP UCZ/15 - Všeobecné pojistné podmínky – obecná část
- UCZ/Odp/20 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti - zvláštní část
- UCZ/Odp-P/20 - Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby - zvláštní část

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal.

Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zajistné smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na ztráty, škody, nároky a náklady, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo které vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, a ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) výše uvedených příčin. To neplatí v případech, kdy vzniklá škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku, tj. v případě jeho zničení, poškození nebo ztráty v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě, nebo pokud jde o následnou škodu způsobenou v souvislosti s přerušением provozu z důvodu vzniku věcné škody na pojištěném majetku.

Za ztráty, škody, nároky a náklady se považují také náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, nebo sledování pojištěného majetku, ovlivněného infekčním onemocněním, nebo testování infekčního onemocnění. Definice infekčního onemocnění je stanovena obecně závaznými právními předpisy České republiky nebo území země, pro kterou byla sjednána územní platnost pojištění.

Je-li v tomto Návrhu uvedena jako kontaktní údaj e-mailová adresa potvrzuji, že tato adresa je má kontaktní emailová adresa a mám k elektronické poště doručované na tuto e-mailovou adresu přístup. Zároveň prohlašuji, že souhlasím se zasíláním veškeré dokumentace k pojistné smlouvě, sjednávaným pojištěním a připojištěním (včetně pojistky) na emailovou adresu uvedenou v tomto Návrhu a zavazuji se v případě změny kontaktní emailové adresy tuto změnu neprodleně oznámit pojistiteli.

Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno, příjmení (název)	Osobní číslo	Telefon	Podíl na první provizi	Podíl na následné provizi
1. TEPOS - HJ, spol. s r.o.			100,00 %	100,00 %
E-mail				
tepos@tepos.cz				

Smlouvu vystavil

Jméno, příjmení	Funkce / zařazení
Miroslav Kycl	Manažer korporátního obchodu

Číslo Záznamu z jednání**Zdůvodnění rozdílu od rady/doporučení**


Tato pojistná smlouva č. 2939860818 má 6 stran pojistné smlouvy a 0 stran příloh (viz výše)

Podpisy smluvních stran

Datum	Hodina	Místo
22.04.2024	08:31	Brno

Podpis osoby oprávněné jednat
za UNIQA pojišťovna a.s.

Podpis pojistníka / osoby oprávněné
jednat za pojistníka

	Digitálně podepsal Bc. Miroslav Kycl Datum: 2024.04.22 08:37:03 +02'00'
---	--

Vojtěch Maloň	Digitálně podepsal Vojtěch Maloň Datum: 2024.04.26 10:33:18 +02'00'
--------------------------	--

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše uvedená. (neplatí pro pojištění odpovědnosti)

UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, IČO: 49240480, tel.: +420 488 125 125, zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, č. vložky 2012.

Údaje o osobách / Contracting parties

Pojistitel / Insurer:	UNIQA pojišťovna, a.s.
IČO:	49240480
Adresa / Address:	Evropská 810/136, 160 00 Praha 6
Pojistník / Policyholder:	TVM stavby s.r.o.
IČO/RČ:	06331807
Adresa / Address:	náměstí 5. května, 139, 66602, Předklášteří
Telefon / Phone:	[REDACTED]
E-mail:	[REDACTED]

Pojistník je zároveň pojištěným. / The policyholder is also the Insured.

Doplňkové informace / Supplementary information

Pojištěné činnosti:	dle pojistné smlouvy
Insured activities:	according to the Insurance Policy

Rozsah pojištění / Scope of insurance

Základní pojištění / Basic insurance

Základní pojištění Basic insurance	Územní platnost Territorial validity	Limit pojistného plnění Indemnity limit	Spoluúčast Deductible
Základní pojištění odpovědnosti Basic Insurance	ČR CZE	10 000 000 Kč	5 000 Kč

Dotatková pojištění odpovědnosti / Additional Insured Perils (Supplementary insurance)

Sublimity plnění Indemnity sublimits	Územní platnost Territorial validity	Sublimit plnění Indemnity sublimit	Spoluúčast Deductible
Vada výrobku (čl.5 bod 1) Liability for damage, harm caused by a Defective Product (Article 5, Paragraph 1)	ČR CZE	10 000 000 Kč	5 000 Kč
Přenos choroby (čl.5 bod 2) Liability for damage, harm caused by the transmission of a disease (Article 5, Paragraph 2)	ČR CZE	10 000 000 Kč	5 000 Kč
Nemajetková újma jiná (čl.5 bod 3) Liability for non-material damage caused in a way other than in the event of bodily injury or death (Article 5, Paragraph 3)	ČR CZE	1 000 000 Kč	5 000 Kč
Věci vnesené a odložené třetích osob a zaměstnanců (čl.5 bod 4) Liability for damage to third parties' and employees' items brought in and left (Article 5, Paragraph 4)	ČR CZE	1 000 000 Kč	1 000 Kč
Věci užívané a převzaté (čl.5 bod 5) - bez vozidel a strojů Liability to movable property used and to items taken over (Article 5, Paragraph 5) - except for a motor vehicle/machine	ČR CZE	1 000 000 Kč	5 000 Kč
Finanční škody (čl.5 bod 6) Liability for financial damage (Article 5, Paragraph 6)	ČR CZE	1 000 000 Kč	5 000 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - demontáž (čl.5 bod 7) Liability for financial damage caused by a Defective Product - 'Disassembly' (Article 5, Paragraph 7)	ČR CZE	500 000 Kč	5 000 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - smísení (čl.5 bod 8) Liability for financial damage caused by a Defective Product - 'Mixing' (Article 5, Paragraph 8)	ČR CZE	500 000 Kč	5 000 Kč
Majetková propojenost (čl.5 bod 10) Elimination of related entity exclusions (Article 5, Paragraph 10)	ČR CZE	1 000 000 Kč	5 000 Kč

Sublimity plnění Indemnity sublimits	Územní platnost Territorial validity	Sublimit plnění Indemnity sublimit	Spoluúčast Deductible
Škody a újmy člena orgánu (čl.5 bod 11) Liability for damage, harm caused to a member of a body (Article 5, Paragraph 11)	ČR CZE	1 000 000 Kč	5 000 Kč
Náhrada škody z provozu vozidla - postih vůči zaměstnavateli (čl.5 bod 14) Reimbursement of the expenses of the Insurer that provides the vehicle liability insurance asserted as a recourse against the Insured as the vehicle driver's employer (Article 5, Paragraph 14)	ČR CZE	500 000 Kč	5 000 Kč

Datum a místo / Date and place

	<p>Digitálně podepsal Bc. Miroslav Kycl Datum: 2024.04.22 08:37:46 +02'00'</p>
---	--

Podpis / Signature - UNIQA pojišťovna a.s.

--



Číslo smlouvy **2939860818**

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Hlavním kritériem při poskytování našich služeb je nepochybně spokojenost Vás, našich klientů, a proto přizpůsobujeme každou naši nabídku Vaším nejrozmanitějším potřebám a přáním. Za tímto účelem využíváme Vaše osobní údaje a zpracováváme je v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Ochrana Vašich osobních údajů tak věnujeme značnou pozornost, abychom mohli předejít každému neoprávněnému zásahu do Vašeho soukromí.

UNIQA si Vás tímto dovoluje informovat o způsobu a rozsahu zpracování osobních údajů, včetně rozsahu Vašich práv, jakožto subjektů údajů, souvisejících se zpracováním Vašich osobních údajů.

1. KDO JE SPRÁVCEM VAŠICH OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů je společnost **UNIQA pojišťovna, a.s.**, se sídlem Praha 6, Evropská 136/810, PSČ 16012, IČO: 49240480, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 2012, telefonní číslo: 488 125 125, e-mail: info@uniqa.cz (dále též "UNIQA").

2. JAKÉ OSOBNÍ ÚDAJE ZPRACOVÁVÁME, V JAKÉM ROZSAHU A PRO JAKÉ ÚČELY?

Zpracováváme pouze ty osobní údaje a v takovém rozsahu, abychom Vám mohli poskytovat naše služby, abychom dodrželi naše zákonné povinnosti a dále abychom také chránili naše oprávněné zájmy. Shromažďujeme osobní údaje našich klientů, včetně potenciálních klientů, kteří stojí o naše služby nebo kteří dali souhlas, abychom je oslovovali s nabídkou našich služeb.

Zpracováváme zejména tyto kategorie osobních údajů: Vaše identifikační a kontaktní údaje, sociodemografická data (jako např. věk či rodinný stav), informace o Vašem využívání našich produktů a služeb a plnění smluv (např. transakční údaje), lokační údaje, údaje o Vašem zdravotním stavu a další nezbytné údaje. Informace získáváme jednak přímo od Vás při uzavření a v průběhu plnění smlouvy, a také od jiných osob a z veřejně dostupných zdrojů.

Podrobný přehled osobních údajů, které jsou předmětem zpracování, naleznete na webových stránkách www.uniqa.cz/osobni-udaje.

Vaše osobní údaje můžeme zpracovávat

2.1 Bez nutnosti Vašeho souhlasu

(a) Zpracování na základě plnění právní povinnosti

Osobní údaje zpracováváme na základě požadavků, které nám zejména klade zákon č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 164/2013 Sb., o mezinárodní spolupráci při správě daní a o změně dalších souvisejících zákonů. Přehled všech právních předpisů týkajících se zpracování Vašich osobních údajů naleznete na webových stránkách UNIQA.

(b) Zpracování na základě smlouvy

Osobní údaje zpracováváme pro účely Vaší smlouvy. Poskytnutí Vašich osobních údajů je v tomto případě zcela dobrovolné, je však nezbytné pro uzavření smlouvy a její následnou správu.

(c) Zpracování na základě oprávněných zájmů

Zpracováváme Vaše osobní údaje, abychom Vás mohli informovat o novinkách týkajících se Vámi využívaných produktů a nabízet Vám další služby a produkty. Některé osobní údaje zpracováváme pro účely prevence a odhalování trestných činů, k obhajobě právních nároků a pro předávání v rámci skupiny UNIQA pro jejich další zpracování.

2.2 S Vaším souhlasem

(a) Zpracování zvláštních kategorií osobních údajů pro účely přípravy smlouvy

Abychom Vám mohli nabídnout některé činnosti a vybrané produkty (např. životní pojištění), je nezbytné, abychom se před uzavřením smlouvy seznámili s některými informacemi o Vás, které mohou mít charakter zvláštní kategorie osobních údajů (dříve citlivé osobní údaje, např. informace o zdravotním stavu anebo Váš dynamický biometrický podpis). Za tím účelem potřebujeme Váš souhlas, ale pouze jednou.

(b) Marketing

Vaše osobní údaje rovněž zpracováváme s Vaším souhlasem pro účely některých marketingových operací, např. pro zaslání individuálních nabídek námi poskytovaných služeb.

(c) Telefonní hovory

Pro zkvalitnění našich služeb a zaznamenání Vašich přání mohou být Vaše hovory nahrávány.

Podrobný přehled situací, během kterých zpracováváme Vaše osobní údaje s Vaším souhlasem anebo bez něj, naleznete na webových stránkách www.uniqa.cz/osobni-udaje.

3. PROBÍHÁ AUTOMATICKÉ ZPRACOVÁNÍ VAŠICH OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

V rámci poskytování našich služeb může docházet k automatizovanému zpracování některých údajů, tzv. profilování. Profilování spočívá v automatizovaném zpracování osobních údajů za použití informačních systémů a jeho cílem je zkvalitnění našich služeb a jejich přizpůsobení pro Vaše potřeby. Žádné rozhodnutí se však neděje čistě na základě automatizovaného zpracování, vždy rozhodují lidé a Vy máte právo se k výsledkům profilování vyjádřit.

4. KDO ZPRACOVÁVÁ VAŠE OSOBNÍ ÚDAJE?

Osobní údaje zpracovává přímo UNIQA nebo vybraní zpracovatelé, jež rovněž poskytují dostatečné a věrohodné záruky o zabezpečení ochrany Vašich osobních údajů (např. poskytovatelé IT služeb, asistenční společnosti a jiní dodavatelé, pojišťovací zprostředkovatelé, zajišťovatelé, ostatní pojišťovny a další subjekty).

Přístup k Vaším osobním údajům mohou mít společnosti ze skupiny UNIQA, dále mohou být Vaše osobní údaje za určitých podmínek zpřístupněny státním orgánům (soudům, policii, notářům, finančním úřadům, České národní bance apod., v rámci výkonu jejich zákonných pravomocí) nebo je můžeme přímo poskytnout jiným subjektům v rozsahu stanoveném zvláštním zákonem.

Informace o subjektech, se kterými v současné době spolupracujeme a jimž některé osobní údaje předáváme, naleznete v seznamu zpracovatelů na webových stránkách www.uniqa.cz/informace.

5. PO JAKOU DOBU VAŠE OSOBNÍ ÚDAJE UCHOVÁVÁME?

Osobní údaje uchováváme jen po dobu nezbytnou pro naplnění stanoveného účelu. Pro poskytování našich služeb zpracováváme Vaše osobní údaje po dobu trvání Vaší smlouvy, po ukončení smluvního vztahu po dobu nezbytně nutnou a vyžadovanou právními předpisy.

6. JAKÁ PRÁVA MÁTE V SOUVISLOSTI SE ZPRACOVÁNÍM VAŠICH OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Právo odvolat souhlas

Pokud zpracováváme osobní údaje na základě Vašeho souhlasu, můžete takový souhlas kdykoli bezplatně odvolat.

Právo na informace o zpracování a přístup k Vaším osobním údajům

Máte právo od nás získat potvrzení, zda osobní údaje, které se Vás týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud je tomu tak, máte právo získat přístup k těmto osobním údajům a k dalším informacím o zpracování. Máte rovněž právo na poskytnutí kopií zpracovávaných osobních údajů.

Právo na opravu

Máte právo na to, abychom bez zbytečného odkladu opravili nepřesné osobní údaje, které se Vás týkají.

Právo na omezení zpracování

V některých případech máte právo na to, abychom omezili zpracování Vašich osobních údajů. Seznam případů, kdy můžete uplatnit své právo na omezení zpracování osobních údajů, naleznete na webových stránkách www.uniqa.cz/informace.

Právo vznést námitku

Domníváte-li se, že zpracování osobních údajů probíhá v rozporu s ochranou Vašeho soukromí nebo v rozporu s právními předpisy, máte právo vznést proti takovému zpracování osobních údajů námitku. Stejně tak můžete vznést námitku proti automatizovanému rozhodování.

Právo na přenositelnost

Máte právo získat Vaše osobní údaje ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu a právo předat tyto údaje jinému správci tak, aby osobní údaje byly předány přímo společností UNIQA druhému správci, je-li to technicky proveditelné.

Právo na výmaz

V některých právech stanovených případech máte právo na to, abychom na Váš pokyn vymazali osobní údaje, které se Vás týkají. Seznam důvodů umožňujících uplatnění práva na výmaz osobních údajů naleznete na webové stránce www.uniqa.cz/informace.

Právo podat podnět nebo stížnost

V případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů se můžete obrátit na společnost UNIQA nebo se stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, email: posta@uouu.cz, WWW: <https://www.uouu.cz>.

Veškerá sdělení a vyjádření Vám poskytneme bezplatně a co nejdříve (nejpozději však do jednoho měsíce).

7. KDE NÁS MŮŽETE KONTAKTOVAT?

Svá práva můžete uplatnit a své dotazy nebo připomínky nám můžete sdělit telefonicky na lince 488 125 125, e-mailem na adrese info@uniqa.cz nebo písemně na korespondenční adrese UNIQA: Evropská 136/810, Praha 6, PSČ 16012.

Rovněž se můžete obrátit na našeho pověřence pro ochranu osobních údajů, pana Mgr. Karla Poláka, e mail osobniudaje@uniqa.cz, korespondenční adresa Evropská 136/810, Praha 6, PSČ 16012.

SOUHLAS SE ZPRACOVÁNÍM OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Níže uvedené osoby:

TVM stavby s.r.o., nar. (dále jen „Pojistník“)

udělují tímto souhlas společnosti

UNIQA pojišťovna, a.s.,

se sídlem Praha 6, Evropská 136/810, PSČ 16000, IČO: 49240480,

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 2012,

(dále jen „UNIQA“)

výslovný souhlas se zpracováním těchto mých osobních údajů:

Obchodní sdělení

Souhlasím se zpracováním mých osobních údajů (jméno, příjmení, datum narození, kontaktní, sociodemografické, transakční a geolokační údaje):

Ano Ne

Pojistník

k marketingovým účelům, zejména s jejich poskytnutím finanční skupině **Raiffeisen v České republice, tj. společnosti Raiffeisenbank a.s.** a dalším spolupracujícím třetím stranám, jejichž seznam je k dispozici na <https://www.uniqa.cz/osobni-udaje>, za účelem nabídky jejich produktů a služeb, a to i prostřednictvím elektronických prostředků a telefonu, analýzy a profilování pro individualizaci nabídek a zkvalitňování služeb. Souhlasím také s tím, aby mi byly nabízeny produkty a služby uvedených třetích stran.

Beru přitom na vědomí, že zasílání nabídek může být prováděno i prostřednictvím elektronických prostředků dle zákona č. 480/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Souhlas udělují na dobu trvání smluvního vztahu a dále na dobu 5 let od jeho ukončení. Pokud k uzavření smlouvy nedojde, bude tento souhlas platit 5 let od jeho udělení. Více informací o zpracování osobních údajů, právech a možnostech odvolání tohoto souhlasu, je uvedeno v **Informačním memorandu** na <https://www.uniqa.cz/osobni-udaje>.

Dynamický biometrický podpis

Souhlasím se zpracováním:

Ano Ne

Pojistník

mého dynamického biometrického podpisu za účelem sjednávání, uzavírání a plnění smlouvy a jejich dodatků (a to i mimo obchodní prostory a provozovny UNIQA), poskytování pojistných služeb a dalších písemných právních jednání, včetně jednostranných písemných právních jednání.

Dynamický biometrický podpis je formou mé autentizace vůči UNIQA, jež nahrazuje můj vlastnoruční podpis na papír. Podepisování formou dynamického biometrického podpisu probíhá tak, že se podepíšu k vyobrazenému dokumentu na speciální snímací zařízení se speciálně určenou podepisovací ploškou, jež zaznamená jak grafickou podobu podpisu, tak biometrické údaje tohoto podpisu, tedy zejména rychlost, tlak, sklon, či sled tahů při vyhotovení podpisu. Mé biometrické údaje budou zpracovány a uloženy ve formě počítačových dat, zašifrovány a takto vytvořený dynamický biometrický podpis je nerozdělitelně spojen s podepisovaným dokumentem v elektronické podobě.

Tento souhlas udělují na dobu trvání smluvního vztahu mezi mnou a společností UNIQA a 5 let po jeho ukončení nebo do odvolání souhlasu. Beru na vědomí, že v případě odvolání souhlasu nemusí být UNIQA schopna zajistit odstranění všech výskytů podpisu v elektronických dokumentech.

Informace o zpracování osobních údajů

Beru na vědomí, že UNIQA shromažďuje a zpracovává výše uvedené osobní údaje na základě tohoto souhlasu, který mohu kdykoli odvolat.

Odvoláním tohoto souhlasu však není dotčena zákonnost zpracování mých osobních údajů založená na tomto souhlasu před jeho odvoláním. Odvolat souhlas mohu kdykoli písemně, ústně na pobočce UNIQA nebo telefonicky, a to bez jakýchkoli vícenákladů a následků pro stávající anebo budoucí smluvní vztahy mezi mnou a Správcem. V tomto případě UNIQA zastaví veškeré zpracovatelské činnosti. Odvolání tohoto souhlasu však neznamená, že by UNIQA musela smazat osobní údaje, které zpracovává pro účel plnění smlouvy uzavřené se mnou nebo na základě jiného právního titulu. Tímto rovněž není dotčeno mé právo požadovat výmaz i těchto osobních údajů, pokud se mě týkají a jsou stále v držení UNIQA.

Informace o dalších právech subjektů

Mám právo požadovat od společnosti UNIQA přístup k mým osobním údajům, jejich přenos k jinému správci, opravu nebo výmaz, popřípadě omezení zpracování.

UNIQA poskytuje podrobné informace o právech subjektu osobních údajů a možnostech, jak je uplatnit, ve zvláštním dokumentu a dále na webových stránkách www.uniqa.cz/informace.

Automatizované rozhodování

Osobní údaje, k jejichž zpracování je UNIQA oprávněna na základě tohoto mého souhlasu, nebudou použity k rozhodování čistě na bázi

automatizovaného zpracování, ani profilování.

Zpracovatelé a příjemci osobních údajů, předávání osobních údajů do třetích zemí

Zpracování mých osobních údajů je prováděno UNIQA, osobní údaje však pro společnost UNIQA mohou zpracovávat i vybraní zpracovatelé, jejichž aktuální seznam uvádíme na webových stránkách www.uniqa.cz/informace.

Osobní údaje zpracovává přímo UNIQA nebo jiný níže uvedený zpracovatel, jenž rovněž poskytuje dostatečné a věrohodné záruky o technickém a organizačním zabezpečení ochrany mých výše uvedených osobních údajů. Zpracování mých výše uvedených osobních údajů probíhá v technicky i fyzicky zabezpečených elektronických informačních systémech.

Přístup k osobním údajům mohou mít společnosti ze skupiny UNIQA, dále mohou být osobní údaje za určitých podmínek zpřístupněny státním orgánům (soudům, policii, notářům, finančním úřadům, České národní bance apod. v rámci výkonu jejich zákonných pravomocí) nebo je UNIQA může přímo poskytnout jiným subjektům v rozsahu stanoveném zvláštním zákonem. Aktuální seznam příjemců osobních údajů je uveden na webových stránkách www.uniqa.cz/informace.

Osobní údaje mohou být předávány ke zpracování v rámci Evropské unie, resp. Evropského hospodářského prostoru (např. zpracovatelům, zajišťitelům nebo společnostem skupiny UNIQA). V souladu s právními předpisy mohou být osobní údaje předávány i do zemí mimo Evropskou unii, resp. Evropský hospodářský prostor.

Kontaktní údaje správce a dozorového úřadu

V případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním mých osobních údajů se mohou obrátit na pověřence pro ochranu osobních údajů nebo přímo na UNIQA nebo se stížností na Úřad pro ochranu osobních údajů, se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7, email: posta@uouu.cz, WWW: <https://www.uouu.cz>.

Datum 22.04.2024

**Vojtěch
Maloň** Digitálně podepsal
Vojtěch Maloň
Datum: 2024.04.26
10:34:13 +02'00'

Pojistník
TVM stavby s.r.o.

Pojištění podnikatelů Perfekt

Informační dokument o pojistném produktu



Společnost: UNIQA pojišťovna, a. s., Česká republika

Produkt: Pojištění podnikatelů

Informace uvedené v tomto dokumentu Vám mají pomoci porozumět základním vlastnostem a podmínkám pojištění. Úplné předmluvní a smluvní informace o produktu jsou poskytovány v dalších dokumentech. Jedná se především o pojistnou smlouvu, Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/15, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku – zvláštní část – UCZ/Maj-P/20, Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti – zvláštní část – UCZ/Odp/20, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – zvláštní část, – UCZ/Odp-P/20, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění asistenčních služeb pro podnikatele – PP-CZ-20-03

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění podnikatelů Perfekt představuje komplexní pojištění podnikatelského majetku a odpovědnosti sjednané v rámci jedné pojistné smlouvy. Pojištění je určeno zejména pro malé a střední firmy, fyzické osoby samostatně výdělečně činné, příspěvkové a rozpočtové organizace, společenství vlastníků bytových jednotek, bytová družstva, vlastníky bytových domů apod. Účelem tohoto pojištění je chránit Váš podnikatelský majetek před živelnými pohromami a ostatními nebezpečími, které mohou nastat v důsledku neočekávaných situací.



Co je předmětem pojištění?

Předmětem pojištění mohou být:

- ✓ **budovy a ostatní stavby** – tj. budovy, oplocení, přístřešky, zpevněné plochy, stavební součásti vlastních i pronajatých budov, jiné stavby sloužící k podnikání apod.
- ✓ **movité věci a zásoby** – tj. vlastní provozně-technické zařízení, zásoby, cizí věci užívané a převzaté apod.
- ✓ **peníze a cennosti, věci zvláštní hodnoty**
- ✓ **ostatní specifické předměty** – tj. věci na volném prostranství, nosiče dat, modely, vzory, exponáty, prodejní automaty apod.
- ✓ **přerušení provozu** - tj. úhrada nákladů za ztrátu provozního zisku a úhrada stálých provozních nákladů
- ✓ **pojištění odpovědnosti** za škodu na věci či újmu na zdraví, kterou pojištěný způsobí výkonem své podnikatelské činnosti; lze také připojistit např. odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku nebo za škodu na převzaté či užívané věci aj.
- ✓ **asistenční služby** – tj. technická asistence (zajištění služeb odborníka na opravu), IT & kyber asistence, právní asistence daňové poradenství

Pojištění majetku se vztahuje na škody vzniklé v důsledku:

- ✓ **základních živelních nebezpečí** – tj. požáru, výbuchu, úderu blesku, pádu letadla, kouře, nadzvukové vlny, nárazu vozidla
- ✓ **ostatních živelních nebezpečí** – tj. vichřice, krupobití, sesuvu půdy a zřícení skal, pádu stromů a stožárů, tíhy a pádu sněhu,
- ✓ **vodovodních nebezpečí** – tj. úniku vody a lomu trubky
- ✓ **odcizení** – tj. krádeže vloupáním, loupeže, násilného odcizení
- ✓ **přírodních katastrof** – tj. povodně a záplavy, zemětřesení, výbuchu sopky
- ✓ **přepětí, nepřímého úderu blesku**
- ✓ **zatečení atmosférických srážek**
- ✓ **poškození zateplené fasády**
- ✓ **vandalismu**
- ✓ **rozbití skla**
- ✓ **poškození nebo zničení věci při přepravě** v důsledku živelní události, odcizení věci nebo dopravní nehody vozidla
- ✓ **nahodilého rozbití skla** – běžného či nadstandardního zasklení
- ✓ **nahodilého rozbití elektroniky či strojů** – tj. jakéhokoli poškození nebo zničení zařízení, které není pojistnými podmínkami vyloučeno



Na co se pojištění nevztahuje?

- * na škody, které vznikly před počátkem nebo po konci pojištění
- * na škody, o kterých pojištěný věděl, že nastanou, již v době uzavření pojištění
- * na škody způsobené nebo vzniklé úmyslným konáním, úmyslným opomenutím nebo hrubou nedbalostí
- * na škody vzniklé v důsledku války, invaze, povstání, stávkové nebo jiných občanských nepokojů, teroristických činů, působení jaderné energie, radioaktivity či jiným toxickou kontaminací
- * na škody vzniklé zabavením, odebráním, poškozením, zničením či jinými zásahy státní moci či veřejného orgánu (např. úředním rozhodnutím, soudním opatřením nebo jeho výkonem)
- * zneužitím elektronických nebo počítačových systémů a softwarů, napadením počítačovými viry nebo kybernetickými procesy
- * na škody způsobené činnostmi, pro které platí povinné pojištění stanovené zákonem
- * na škody na stavbách, které nejsou v dobrém stavebně-technickém stavu (jsou sešlé či neudržované) nebo které nejsou pro svůj účel využívány více než 6 měsíců v souvislém časovém úseku
- * na škody na vodstvu, půdě pozemcích, rostlinách a stromech
- * na škody způsobené povodní nebo záplavou, které nastaly v období 10 dnů po sjednání pojištění
- * na škody způsobené povodní nebo záplavou v úrovni desetileté a méně-leté vody (viz čl. 36 UCZ/Maj-P/20)
- * na platby v rámci odpovědnosti za vady (reklamacie)
- * na sankce uložené pojištěnému

Seznam výluk a jejich znění je uveden a vyznačen v pojistných podmínkách UCZ/15, UCZ/Maj-P/20, UCZ/Odp/20, UCZ/Odp-P/20, PP-CZ-20-03, příp. v pojistné smlouvě



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! Uvede-li pojistník / pojištěný nepravdivé nebo hrubě zkrácené údaje, může pojišťovna snížit pojistné plnění nebo ho zcela odmítnout
- ! Poruší-li pojistník / pojištěný své povinnosti, může pojistitel v přiměřené výši snížit pojistné plnění
- ! Spoluúčast – pojistitel vyplatí pouze takové pojistné plnění, které převyšuje částku sjednané spoluúčasti

Bližší specifikované limity plnění a jiná omezení jsou uvedeny a vyznačeny v pojistných podmínkách UCZ/15, UCZ/Maj-P/20, UCZ/Odp/20, UCZ/Odp-P/20, PP-CZ-20-03, příp. v pojistné smlouvě



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Místem pojištění je adresa místa uvedená v pojistné smlouvě
- ✓ Pokud je sjednáno v pojistné smlouvě více míst pojištění, vztahuje se pojištění na všechna tato místa
- ✓ Pojištění se vztahuje též na věci, které byly z důvodu bezprostředně hrozící nebo již nastalé pojistné události přemístěny z místa pojištění
- ✓ Pojištění se vztahuje na pojistné události, které nastanou na území České republiky, není-li v pojistné smlouvě dohodnuto jinak
- ✓ Pojištění odpovědnosti se vztahuje na případy, kdy příčina vzniku škody i škoda samotná nastanou na území vymezeném v pojistné smlouvě



Jaké mám povinnosti?

Povinnosti pojistníka

- Platit pojistné včas a ve sjednané výši
- Zodpovědět úplně a pravdivě písemné dotazy pojišťovny při sjednání pojištění a při změně pojistné smlouvy
- Dojde-li během trvání pojištění ke změně údajů uvedených v pojistné smlouvě, informovat o těchto změnách pojišťovnu
- Výpověď pojistné smlouvy doručit pojistiteli vždy s vlastnoručním podpisem
- V případě odstoupení od smlouvy k počátku vrátit pojistné plnění, bylo-li nějaké v souvislosti s nahlášenou pojistnou událostí vyplaceno
- Vztahuje-li se pojištění na jinou osobu nebo majetek jiné osoby než je pojistník, je pojistník povinen tuto osobu seznámit s podmínkami pojištění

Povinnosti pojištěného

- Nahlásit pojistiteli pojistnou událost bez zbytečného odkladu (telefonicky, písemně, e-mailem, prostřednictvím webových stránek)
- Provést taková opatření, která v případě pojistné události povedou ke zmírnění škody nebo alespoň nebudou škodu dále zvětšovat
- Popsat pravdivě příčiny vzniku škody a prokazatelně doložit rozsah škody
- Umožnit pojišťovně prošetřit a zdokumentovat pojistnou událost

Seznam povinností je uveden zejména v článku 7 UCZ/15, v článku 7 UCZ/Odp/20, v článku 7 UCZ/Odp-P/20, v článku 12 a 13 UCZ/Maj-P/20 a v článku 5 PP-CZ-20-03, příp. v pojistné smlouvě



Kdy a jak provádět platby?

První platbu pojistného (nebo jeho první splátku) je nutné uhradit nejpozději do 14 dnů od data uzavření pojistné smlouvy, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak

Frekvence placení splátek pojistného (jednorázově, čtvrtletně, pololetně, ročně) je uvedena v pojistné smlouvě

Způsob placení pojistného: inkasem z účtu, SIPO, trvalým příkazem, příkazem k úhradě, poštovní poukázkou



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Pojištění začíná dnem sjednaným jako počátek pojištění a končí dnem sjednaným jako konec pojištění



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď do 2 měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; výpovědní doba je 8 dní, po které pojištění zaniká

Písemnou výpověď ke konci pojistného období, přičemž výpověď musí být doručena pojistiteli nejpozději 6 týdnů před koncem pojistného období

Písemnou výpověď do 3 měsíců ode dne, kdy byla nahlášena pojistná událost; výpovědní doba je 1 měsíc, po které pojištění zaniká

Písemným odstoupením od smlouvy do 14 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy, bylo-li pojištění uzavřeno „na dálku“ (např. přes internet)

