

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Název subjektu: **Městys Brozany nad Ohří**
IČ: 00263397
DIČ: CZ00263397
Sídlo: Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří
Zastoupená: panem Ing. Václavem Beštou – starostou městyse
Bankovní spojení: 3423471/0100, Komerční banka, a.s., Litoměřice
Telefon: +420 724 155 310
E-mail: vaclavbesta@brozanyndohri.cz

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné
a

Obchodní název: **ROPRO a.s.**
Se sídlem : Masarykova 1688/49, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 278 88 941
DIČ: CZ27888941
Jednající: Václavem Kotorou, člen představenstva
Zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 1812
Bankovní spojení: 256454639/0300, ČSOB
Tel. : +420 777 176 701
Email: katora@ropro.cz

(dále jen „**zhotovitel**“), na straně druhé

uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, tuto Smlouvu o dílo

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele: poskytnutí komplexních služeb pro projekt „**Volnočasové centrum, hasičárna, vč. úpravy prostranství**“ v tomto rozsahu:

- Konzultace podnikatelského záměru a jeho optimalizace (z hlediska maximalizace bodového hodnocení) pro účely podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS 2 Severozápad (dále jen „ROP SZ“), prioritní osa 2. Integrovaný rozvoj území, 2.2 Investice do zlepšení fyzické infrastruktury. Jedná se zejména o splnění podmínek přijatelnosti a soulad s cíli zdrojového dotačního titulu (ROP SZ).
- Komunikace a konzultace v zastoupení objednatele (v rámci přípravy žádosti) s poskytovatelem dotace (ROP SZ), případně zprostředkujícím subjektem.
- Zpracování podkladů pro rozpočet projektu (spolupráce s objednatelem) a cash-flow projektu.
- Zpracování harmonogramu projektu a harmonogramu přípravy žádosti.
- Vyplnění elektronické žádosti (prostřednictvím aplikace Benefit7) o dotaci včetně povinných příloh.
- Spolupráce při přípravě podkladů pro získání partnera projektu.
- Poskytnutí součinnosti při obstarávání povinných i nepovinných příloh.
- Formální úprava žádosti o dotaci (dle podmínek poskytovatele dotace ROP SZ).
- Poskytnutí součinnosti při obstarávání povinných i nepovinných příloh, zejména konzultace se zpracovatelem projektové dokumentace (soulad žádosti o dotaci a projektové dokumentace).
- Zpracování doplňujících informací/podkladů na základě výzvy k součinnosti ze strany poskytovatele dotace ROP SZ v rámci kontroly přijatelnosti a formální správnosti.

II. Plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje předat 1 pare řádně provedeného díla poskytovateli dotace (ROP SZ) a 1 pare objednateli v termínu Výzvy překládání žádostí o dotaci do oblasti podpory 2.2 Investice do zlepšení fyzické infrastruktury stanovené ROP SZ, avšak v závislosti na předaných podkladech ze strany objednatele. O předání díla (díličího plnění) bude vyhotoven předávací protokol.
2. Dílo bude prováděno v sídlech zhotovitele a objednatele, jež jsou uvedeny v záhlaví smlouvy.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Celková cena za dílo byla dohodnuta smluvními stranami takto:

	Bez DPH
1. část platby za poskytnuté dotační služby (ve výši max. 80 000 Kč):	80 000 Kč
2. část platby za poskytnuté dotační služby:	680 000 Kč
Cena za dílo celkem (součet 1. a 2. částí):	760 000 Kč

2. Cenu za dílo je možno zvýšit v případě, že objednatel dá zhotoviteli pokyn ke změně, která je rozsáhlého charakteru (přepracování více než 50% podkladů k podání žádosti). Takovéto vícepráce budou vyčísleny s ohledem na změny, které je nutné na díle provést. Objednatel bere na vědomí, že zadáním příkazu k uvedeným vícepracím dojde k navýšení ceny za dílo tak, jak bylo uvedeno v předchozí větě.
3. Objednatel převezme dílo a zaplatí cenu díla následujícím způsobem:
 - a) **První část za poskytnuté dotační služby** bude rozdělena do dvou shodných plateb: První platba ve výši **40 000 Kč bez DPH** bude uhrazena po podpisu Smlouvy o dílo. Splatná je nejpozději do 30 dnů od okamžiku uskutečnění podpisu Smlouvy o dílo. Druhá platba ve výši **40 000 Kč bez DPH** bude uhrazena po vydání potvrzení ze strany poskytovatele dotace (ROP SZ), že žádost o dotaci splnila kritéria přijatelnosti a formálních náležitostí. Splatná je nejpozději do 30 dnů od okamžiku, kdy objednatel obdrží toto potvrzení ze strany poskytovatele dotace ROP SZ.
 - b) **Druhá část ceny za dílo ve výši 680 000 Kč bez DPH** bude fakturována zhotovitelem nejdříve 1.3.2014. Po tomto datu vystaví zhotovitel fakturu, jejíž splatnost je 30 dní od doručení objednateli. K částce bude připočteno DPH, dle platných daňových předpisů.
4. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle relevantních právních předpisů. K částkám uvedeným výše bude připočteno DPH, dle platných daňových předpisů.
5. Pro případ prodloužení objednatele se zaplacením smluvní ceny díla si smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.
6. Cena je stanovena za přípravu projektů na základě denních honorářů zhotovitelových pracovníků a smluvních cen externích spolupracovníků podle rozpočtu pracovních dní (hodin), nezbytných k provedení plánovaných prací. Denní honoráře závisí na kvalifikační kategorii nasazených pracovníků. Složení pracovního týmu je navrhováno tak, aby byla zaručena nejvyšší kvalita řešení a výsledku (díla).
7. Cena je navržena za předpokladu aktivní spolupráce a součinnosti objednatele, zejména při zajištění projektové dokumentace, rozpočtů a dále při zpracování povinných i nepovinných příloh.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel má právo požadovat od objednatele veškerou nezbytnou součinnost potřebnou k provedení díla. Zhotovitel však musí požádat objednatele o součinnost podle předchozí věty s dostatečným časovým předstihem.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se smlouvou a dokumentací k dotaci, v požadované kvalitě.
3. Zhotovitel je povinen řádně a včas informovat objednatele o všech podstatných skutečnostech souvisejících s provedením díla.

4. Zhotovitel se zavazuje poskytnout všem subjektům vykonávajícím kontrolu (audit) způsobu čerpání prostředků z veřejných prostředků (Evropské unie, krajského či státního rozpočtu atp.) veškeré relevantní informace (součinnost) týkající se činností prováděných v souladu s touto smlouvou tak, aby došlo k naplnění všech relevantních právních předpisů.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
6. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektu a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem
7. Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž se lhůta začne počítat od 1 ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

V. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn být průběžně a na požádání informován o všech podstatných náležitostech týkajících se díla.
2. Objednatel je povinen včas a bez zbytečného odkladu poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k řádnému provedení díla prostřednictvím vyčleněné kontaktní osoby dle čl. IX. odst. 1 smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli pouze pravdivé, platné a úplné údaje.
4. Objednatel odpovídá za úplnost a správnost technických a finančních podkladů (projektová dokumentace, položkový rozpočet - výkaz výměr, daňová přiznání včetně příslušných povinných příloh).
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít v termínu dle čl. II. odst. 1 smlouvy.
6. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo v souladu s ustanovením čl. III smlouvy.
7. Objednatel dává zhotoviteli souhlas k použití základních informací o výběrovém řízení objednatele (název společnosti, předmět a místo realizace zakázky a její cena) pro účely doložení referencí zhotovitele.
8. Obdrží-li objednatel jakýkoliv doklad nebo dopis vztahující se k žádosti o dotaci, je povinen jej bezodkladně poskytnout zhotoviteli. Pokud tak neučiní, nenese zhotovitel odpovědnost za prodlení nebo úkony, které jsou s tímto dokumentem spojeny.

VI. Prohlášení objednatele

1. Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že si je vědom, že zajištění rozhodnutí o přidělení podpory (dotace) na realizaci projektu, nespadá do povinností zhotovitele dle této smlouvy, a že zhotovitel nenese za toto rozhodnutí žádnou zodpovědnost.
2. Objednatel prohlašuje, že do projektu nebude vložen majetek zatížený zástavním právem (vyjma zástavního práva zřízeného za účelem zřízení garance udržitelnosti nebo získání úvěru na financování projektu) nebo exekucním právem či majetek zatížený věcnými břemeny, která by zjevně ohrožovala realizaci či udržení výstupů a výsledků projektu.

VII. Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení termínu dle čl. II. odst. 1 smlouvy, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení se zhotovením úplného díla. Pokud zhotovitel neprovede dílo ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelům k dokončení díla, může objednatel od smlouvy odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Zhotovitel však nenese odpovědnost za prodlení s plněním zakázky, které bylo způsobeno nedostatečnou součinností ze strany objednatele.

VIII. Rozhodčí doložka

1. Smluvní strany se vynasnaží vyřešit veškeré spory smírnou cestou a nepoužijí žádný prostředek k řešení sporů, dokud nevynaloží veškeré úsilí k vyřešení takového rozporu nebo sporu dohodou. Budou-li taková jednání neúspěšná, předloží jedna ze smluvních stran nebo obě smluvní strany spor k rozhodčímu řízení před Rozhodčím soudem Hospodářské komory České republiky a Agrární komory České republiky v Praze. Rozhodčí řízení bude probíhat v souladu s Jednacím řádem Rozhodčího soudu Hospodářské komory České republiky a Agrární komory České republiky. Rozhodnutí rozhodčího soudu budou konečná a závazná pro obě smluvní strany.

IX. Kontaktní osoby

1. Vyčleněnou kontaktní osobou na straně objednatele je:

Kontaktní osoba: Ing. Václav Bešta

Telefon: +420 724 155 310

Email: vaclavbesta@brozanynadohri.cz

2. Vyčleněnou kontaktní osobou na straně zhotovitele je:

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Holub

Telefon: +420 774 439 776

Email: holub@ropro.cz

3. Smluvní strany se dohodly, že změna kontaktní osoby dle tohoto článku je možná na základě jednostranného písemného oznámení druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnou právní úpravou, zejména pak zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, v platném znění.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouvu a její přílohy lze měnit jen písemnými, řádně očíslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení této smlouvy, včetně případných příloh stvrzují svým podpisem.
6. Na financování této zakázky budou použity prostředky z veřejných zdrojů. Z uvedeného důvodu se zhotovitel dále zavazuje kdykoli umožnit pracovníkům poskytovatele dotace nebo jím pověřených osob kontrolu provádění prací a monitorovací činnosti.
7. Uchazeč je povinen respektovat povinnost uchazeče na zveřejnění údajů ze Smlouvy o dílo podle příslušných právních předpisů.
8. Tato Smlouva podléhá režimu obchodního zákoníku v platném znění.
9. Uzavření Smlouvy o dílo schválila Rada městyse v Usnesení č. 2 ze dne 11. 12. 2013, č.j.: 723/2013

Námi způsobené škody uhradíme v plné výši.

V Brozanech nad Ohří dne

12. 12. 2013

Ing. Václav Bešta

Městys Brozany nad Ohří
starosta



V Ústí nad Labem dne

12. 12. 2013

Václav Kotora

ROPRO a.s.
člen představenstva

ROPRO a.s.
ROZVOJOVÉ PROJEKTY
Masarykova 1688/49, 400 01 Ústí nad Labem
Web: www.ropro.cz, e-mail: info@ropro.cz
IČ: 27888941, DIČ: CZ27888941