

Dodatek č. 2 k SoD

uzavřený v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „NOZ“), v platném znění
pro akci: „**Stavební úpravy dvora objektu č.p. 45 v obci Malhostovice**“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Obec Malhostovice
Sídlo:	Malhostovice 75, 666 01 Tišnov
Zastoupený:	Petrem Grünwaldem, starostou
IČ:	00282057
DIČ:	CZ00282057
Bankovní spojení:	
Č. účtu:	
Kontaktní osoba:	Petr Grünwald, starosta
tel.:	
e-mail:	
Zhotovitel:	TVM stavby s.r.o.
Sídlo:	Náměstí 5. Května 1390, 666 02 Předklášteří
Zastoupený:	Vojtěchem Maloněm, jednatelem
IČ:	06331807
DIČ:	CZ06331807
Bankovní spojení:	
Č. účtu:	
Kontaktní osoba:	
tel.:	
e-mail:	

2. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem Dodatku č. 2 k SoD ze dne 07.12.2024 na realizaci stavby „**Stavební úpravy dvora objektu č.p.45 v obci Malhostovice**“ je změna ceny díla.

Rozsah sjednaných víceprací a méněprací je vymezen odsouhlaseným Změnovým listem č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.12.2024.

V případě víceprací se jedná o práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3. CENA DÍLA

Původní závazek:

Celková cena za dílo SoD: 1.547.819,30,- bez DPH

Celková cena za dílo SoD: 1.872.861,35,- vč. DPH

Přehled změnových listů: (částka 222.472,34 Kč bez DPH)

ZL č. 1 – Vícepráce: 229.514,34 Kč

ZL č. 1 – Méněpráce: - 7.042,00 Kč

Celková cena za dílo SoD + Dodatek č. 2: 1.770.291,64,- bez DPH

Celková cena za dílo SoD + Dodatek č. 2: 2.142.052,88,- vč. DPH

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Všechna další ujednání Smlouvy o dílo ze dne 07.12.2024 se nemění a zůstávají v platnosti. Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 07.12.2024 seznámily a v celém rozsahu s tímto zněním bez výhrad souhlasí.

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.12.2024 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.

Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.12.2024 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

V Malhostovicích dne 9. 8. 2025

V Předklášteři dne 5. 8. 2025

Petr Grünwald
starosta obce
Malhostovice

Vojtěch Maloň
jednatel společnosti
TVM stavby, s.r.o.

Změnový list č. 1 – vícepráce, dle skutečného provedení					
STAVBA: Dvůr č.p. 48					
Obec: Malhostovice					
Pol.	Oddíl, název, typ	MJ	Počet	Cena jed. Kč bez DPH	Cena celkem
I. Zpevněné plochy					
1	Obruba ze žulových štípaných krajníků š.10, v. 20, různé délky	mb	2	957,00	1 914,00
2	Dlažba z žulových odseků skládaná na sucho	m2	32,4	1 255,00	40 682,00
4	Jemné stěrkové lože fr. 0,4-0,8 v. 10cm	m2	28,4	110,00	3 124,00
5	Zhutněné makadamové lože fr. 3,2-6,4 v. 20cm	m2	28,4	388,00	11 019,20
6	Skrývka omnice 311m2, hl. 0,4 m + uložení	m3	11,36	1 123,00	12 757,28
	Mezisoučet - zpevněné plochy				69 476,48
II. Přístřešek					
7	Křemítkové náče navíc – dešťový svod ze zadu ořískačku	kpl	1	16 240,00	16 240,00
	Mezisoučet přístřešek celkem				16 240,00
IV. Zeleň					
9	trvalky/byliny 57 ks, traviny 18 ks, mulčování kůrou	kpl	1	28 706,70	28 706,70
10	Zemina – nakládání, dovoz, složení a rozprostření	t	2	1 750,00	3 500,00
	Mezisoučet - zeleň				32 206,70
V. Omítky					
11	Osazení střešní krytiny na cementovou maltu	ks	15	45,00	675,00
12	Jádrové omítky ruční zpracování	m2	17,8	355,00	6 319,00
13	Penetrace + výztužná tkanina do tmele + omítka + nátěr stěny ze ztraceného bednění (provedení celoplošné, barva dle výběru investora)	m2	16	689,00	12 402,00
	Mezisoučet - omítky				19 396,00
Zámečnické výrobky					
14	plechové poklopy D+M	ks	2	17 855,00	35 710,00
	Mezisoučet – zámečnické výrobky				35 710,00
Ostatní náklady					
15	Kečírky – kolem stěn objektu obecního domu	m3	0,54	4 620,00	2 499,66
16	Nopová fólie výšky 0,3m	bm	59	43,50	2 566,50
17	Dlažba 20x20x6 – průjezd	m2	48	678,00	32 544,00
18	Odstranění stávající dlažby s vodorovným přemístěním do 1 km, srovnání podkladu	m2	48	155	7 440,00
19	Odstranění stávající dlažby s vodorovným přemístěním do 1 km(sjezd do dvora)	m2	9	155	1 395,00
20	Montáž nového odvodňovacího žlebu	bm	3	650	1 950,00
21	Doplnění dešťové kanalizace s osazením lepačů středních splavenin	bm	5	688	3 440,00
22	řezání dlažby	bm	30	155	4 650,00
	Mezisoučet – ostatní náklady				56 485,16
Celkem				Kč bez DPH	229 514,34
				Výše DPH (21%)	48 198,01
				Kč s DPH	277 712,35

Méněpráce

3	Dlažba z žulových kostek skládaná na sucho	m2	4	1 311,00	5 244,00
12	Keř s balem (růže, tavolník, apod. - bude upřesněno při realizaci) s výsadbou do předem vyhloubené jamky se zalitím a hnojením	ks	2	899,00	1 798,00
CELKEM Kč bez DPH					7 042,00