

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení díla s názvem
Obnova hřbitova v obci Petrovice – etapa č. 1 a 2
uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen občanský zákoník)

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Název/Obchodní jméno: **Obec Petrovice**
Se sídlem: **Petrovice 529, 403 37 Petrovice**
IČ: **00266922**
DIČ: **CZ00266922**
Bankovní spojení: **Česká národní banka**
Číslo účtu: **94-1117411/0710**
Zastoupený: **Zuzana Hůlová, starostkou obce**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Zuzana Hůlová, starostka**
Zástupce oprávněný jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Jaroslav Wiedermann, TDI**

a

Zhotovitel: Obchodní jméno: **Podmokelská stavební společnost s. r. o.**
Se sídlem: **Slovanská 504/7, 405 02 Děčín 6**
IČ: **25014455**
DIČ: **CZ25014455**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a. s.**
Číslo účtu: **78-5217020267/0100**
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu C vložce 11741
Zastoupený: **Ing. Tesař Miroslav, jednatel**
Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy o dílo a případných dodatků: **Ing. Tesař Miroslav, jednatel**
Zástupci oprávnění jednat ve věcech týkajících se průběhu stavby: **Ing. Tesař Miroslav, jednatel, Tesař Miroslav Alexandr, jednatel**

2. DOKLADY VZTAHUJÍCÍ SE KE SPECIFIKACI PŘEDMĚTU SMLOUVY O DÍLO

2.1 Smluvní strany této smlouvy konstatují, že předmět díla s názvem „**Obnova hřbitova v obci Petrovice – etapa č. 1 a 2**“ a některé podmínky jeho plnění jsou určeny touto dokumentací a těmito doklady:

- zadávací dokumentací ze dne 29.06.2023
- cenové nabídky ze dne 4.7.2023

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem výše uvedených dokladů před podpisem této smlouvy o dílo seznámil a že tyto doklady mu byly pro realizaci díla objednatelem poskytnuty.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

3.1 Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede dílo s názvem: „**Obnova hřbitova v obci Petrovice – etapa č. 1 a 2**“ způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě o dílo a objednatel se tímto zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě o dílo.

3.2 Předmět plnění je dán obsahem dokumentace a dokladů, které jsou uvedeny v článku 2.1 této smlouvy o dílo.



4 TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Zahájení prací: 07/2023
4.2 Dokončení prací: 12/2023

5 CENA DÍLA

- 5.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	787 552,97 Kč
21% DPH:	165 386,12 Kč
Cena celkem vč. DPH:	952 939,09 Kč

Tato cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

- 5.2 Podkladem pro stanovení ceny za realizaci předmětného díla je projektová dokumentace a objednatel předložená a zhotovitelem oceněná cenová nabídka – viz čl. 2 této smlouvy o dílo.
- 5.3 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště a náklady uvedené v zadávacích podmínkách) v rozsahu dle čl. 3.2 této smlouvy. Dále sjednaná cena obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání dokončeného díla.
- 5.4 Cena včetně daně z přidané hodnoty je stanovena pro sazby daně z přidané hodnoty platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna výší těchto sazeb se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 5.5 Objednatel požadované další práce, které nebyly v rámci výběrového řízení poptávány a nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu (nedílná příloha této smlouvy), budou oceněny dle ceníku ve stejné cenové úrovni jako základní nabídka (ceník ÚRS). Tyto práce budou dopředu (před realizací) definovány formou změnového listu, naceněny, a poté písemně odsouhlaseny objednatel. Stejným způsobem budou oceněny objednatel požadované práce, které vystanou v průběhu realizace díla. Na základě těchto změnových listů bude podepsán dodatek k této SoD. Obdobným způsobem budou oceněny i případné méněpráce.

6 PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A FINANCOVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli dohodnutou cenu díla po jeho řádném provedení a protokolárním předání ve smluvně dohodnutém termínu. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 6.2 Úhrada bude provedena v české měně, na základě příslušného účetního dokladu vystaveného zhotovitelem 1x měsíčně včetně soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených technickým dozorem investora, a to do výše 90% sjednané smluvní ceny, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.3 Zbývajících 10% bude uhrazeno zhotoviteli po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části pro uvedení stavby do trvalého užívání.
- 6.4 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 6.5 Splátnost faktury bude činit 30 dnů od data jejich vystavení zhotovitelem. Platby budou objednatel prováděny přímo na účet zhotovitele.
- 6.6 Lhůta splatnosti faktury je objednatel dodržena, pokud nejpozději poslední den její splatnosti je příslušná částka odepsána z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.7 Objednatel **není** v rámci těchto stavebních prací osobou povinnou k DPH. DPH **bude odvádět zhotovitel** v souladu se zákonem o DPH.

7 SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Prodlení s dokončením:

V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení celého díla ve lhůtě stanovené smlouvou o dílo, vyhrazuje si objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele dotace.

7.2 Prodlení s odstraněním vad:

V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených objednatelům bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Dále je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě nebude zhotovitelem zahájeno do 7 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.

7.3 Prodlení s úhradou faktur:

V případě prodlení s jakoukoli platbou objednatele podle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě, že objednatel neprovede úhradu faktury v termínu určeném dle této smlouvy o dílo, může zhotovitel do doby plné úhrady dlužné částky práce přerušit a toto přerušení má za následek posunutí lhůty pro dokončení o stejný počet dní, jako byla doba přerušení, aniž by to mělo dopad na uplatnění smluvních pokut za nedodržení lhůty pro dokončení díla ze strany objednatele.

Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu zhotovitele nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby.

7.4 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů po obdržení jejich vyúčtování.**7.5 Odpovědné zadávání:****7.5.1 Sociálně odpovědné zadávání:**

7.5.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že využije pro plnění této veřejné zakázky ke splnění části předmětu plnění subdodavatele, zajistí mu řádné a včasné plnění finančních závazků (faktur), a to nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení platby ze strany objednatele za toto plnění. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každou takto opožděnou platbu.

7.5.1.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat pracovní právní předpisy, zejména pak zák. č. 262/2006 Sb. „zákoník práce“ v platném znění, zák. č. 435/2004 Sb. „o zaměstnanosti“ v platném znění, a to vůči všem osobám, které se na plnění této veřejné zakázky podílejí jak ze strany zhotovitele tak jeho případných subdodavatelů. V případě, že dojde k porušení ze strany zhotovitele, a to jak v porušení legálního zaměstnávání, nedodržení pracovních předpisů a odpovídajících podmínek práce vč. bezpečnosti práce, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý takto zjištěný případ.

7.5.2 Environmentální zadávání:

7.5.2.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění veřejné zakázky používat výrobky, materiály a služby, které jsou šetrné k životnímu prostředí a svou povahou snižují přímé negativní dopady na životní prostředí, snižují množství odpadů při realizaci na možné minimum, omezí produkci znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody a půdy, omezí spotřebu energií a obecně spotřebu surovin, omezí spotřebu pitné vody (místo ní využít např. dešťové či „šedé“). Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu a v případě zjištění nadměrného znečištění životního prostředí požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% za každý takto zjištěný případ.

8 STAVENIŠTĚ

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob i jakýchkoliv jiných faktických závazků nejpozději 5 dní před započatím prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu nahradit, či uvést vše do původního stavu.
- 8.3 Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště, případně i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.4 Objednatel poskytne zhotoviteli odběrná místa energií, zhotovitel zajistí měření odběrů a uhradí přímo jejich poskytovatelům náklady na jejich odběry.

9 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvně dohodnutém termínu.
- 9.2 Výkon technického dozoru nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 9.3 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani

v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a jeho postup by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 9.4 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které dalším postupem prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 9.5 Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole zakrývaných prací přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však odkrýtím zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným opětovným zakrýtím, zhotovitel.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklady o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z obsahu Zadávací dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.10 Vybouraný materiál bude likvidován v souladu se Zákonem o odpadech, neurčí-li objednatel jinak. V případě, že objednatel rozhodne o využití vybouraného materiálu v rozporu se Zákonem o odpadech, nese náklady spojené s touto změnou objednatel.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Na žádost objednatele je povinen mu tuto smlouvu předložit.
- 9.13 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem, nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-ní-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.14 Kontrolní dny na stavbě se budou konat nejméně 1 x za 14 dní. Kontrolní dny budou svolávány objednatelem, zhotovitel je povinen se jich ve věcech týkajících se plnění podle této smlouvy zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 9.15 Drobné odchylky od projektové dokumentace (zejména záměny materiálů), které nemění charakter smluvně dohodnutého technického řešení, mohou pověřený zástupce smluvních stran dohodnout formou zápisu ve stavebním deníku. V případě potvrzení takového zápisu pověřeným zástupcem objednatele nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

10 SUBDODAVATEL

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit subdodavatele prováděním části předmětu plnění pouze v případě, že takového subdodavatele uvedl ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění pouze se souhlasem objednatele.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za práce a činnosti svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy o dílo.
- 10.4 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje o svých subdodavatelích, kteří se na realizaci stavby podílejí nebo podíleli, a to na základě žádosti objednatele.
- 10.5 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze za předchozího souhlasu objednatele. Takový subdodavatel musí před uzavřením subdodavatelské smlouvy předložit doklady o splnění kvalifikace v minimálně shodném rozsahu, jako původní subdodavatel.
- 10.6 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případě, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.
- 10.7 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele,

kterým za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny díla bez DPH. Tento seznam bude zhotovitelem předložen do 60 dnů od dokončení díla. Pokud bude subdodavatelem akciová společnost, předloží zhotovitel i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

11 STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o počasí, o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby, apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím dokončeného díla.
- 11.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název stavby (nebo její části) podle stavebního povolení
 - místo stavby
 - název, sídlo, IČ zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za zhotovitele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za objednatele provádět zápisy do stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
 - název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
 - jména a příjmení osob vykonávajících technický dozor investora
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam projektové a ostatní technické dokumentace stavby včetně případných jejich změn
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 11.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
- 11.4 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Objednatel nebo jím písemně pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 11.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných dodatků smlouvy o dílo.
- 11.7 Stavební deník musí být v pracovní době trvale přístupný na stavbě.

12 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a doklady požadované v Zadávací dokumentaci, příloze č. I. – Zadávací podmínky. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel Protokol o předání a převzetí díla, do kterého mimo jiné objednatel uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění či dokončení. V tomto protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá, či nikoli. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen zde uvést důvody, proč tak neučinil.
- 12.4 Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech sjednaných prací. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.5 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v Protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží veškeré doklady pro řádné uvedení stavby do trvalého provozu.
- 12.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.



13 ZÁRUKY, REKLAMACE

13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

13.2 Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. 3.1 této smlouvy záruku v délce:

60 měsíců na celý předmět plnění

13.3 Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas a prokazatelně zhotoviteli oznámil.

13.4 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajících z Protokolu o předání a převzetí díla.

13.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat (možno e-mailem) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí zde být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- přiměřenou slevou ze sjednané ceny díla

13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Objednatel stanoví nejzazší lhůtu pro odstranění vad (dle funkčnosti vady). Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez zbytečného odkladu, v termínu stanoveném po dohodě s objednatel. V případě, kdy odstranění vady budou bránit nevhodné klimatické podmínky, potom zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného odkladu v okamžiku, kdy to klimatické podmínky umožní.

13.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14 VYŠŠÍ MOC

14.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, klimatické podmínky bránící realizaci díla, apod.

14.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení.

15 ZMĚNY SMLOUVY

15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu smluvního ujednání.

15.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat za účelem řešení vzniklé situace jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

16 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1 Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalená nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace nebo nebude poskytovatelem dotace vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo uzavřena Smlouva o poskytnutí dotace.

16.2 Jestliže zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, objednatel jej písemně vyzve k tomu, aby odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem a on tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté a takový postup zhotovitele by nepochybně dále vedl k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy provede objednatel písemně na adresu sídla zhotovitele, přičemž odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.

16.3 Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od



smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupí a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

- 16.4 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.5 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad."
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo
- 16.6 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

17 ZÁRUČNÍ SERVIS

- 17.1 Záruční servis bude zhotovitel provádět po dobu záruky 60 měsíců.
- 17.2 Řádně reklamované vady díla budou odstraněny po jejich uznání v reklamačním řízení v oboustranně dohodnutém termínu.
- 17.3 Odstranění vad bude provedeno zhotovitelem neprodleně po umožnění přístupu k těmto vadám ze strany objednatele.
- 17.4 Oznámení o vadách musí být písemně doručeno zhotoviteli bez zbytečného odkladu a musí obsahovat popis vady, nebo jak se vada projevuje.
- 17.5 Při poruchách během záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady díla, které nevyžadují vyřazení zařízení z provozu do 3 dnů od oznámení vady, v ostatních případech bez zbytečného odkladu po oznámení vady (viz 12.5).
- 17.6 Objednatel uplatní reklamaci vady, spolu s jejím popisem, písemně na adresu zhotovitele. Zhotovitel do 3 dnů od přijetí reklamace objednateli oznámí, zda reklamovanou vadu uznává nebo sdělí důvody jejího odmítnutí. K odstranění objednatel řádně oznámené a zhotovitelem uznané vady nastoupí zhotovitel do 7 dnů. Termín pro odstranění vady bude sjednán zástupci smluvních stran v závislosti na charakteru vady.
- 17.7 V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v dohodnutých termínech, má objednatel právo provést odstranění vad díla sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli ušlý zisk a újmu, která mu tímto vznikne.

18 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 18.1 Smluvní strany se dohodly, že jejich závazné vztahy se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 18.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly, či v průběhu plnění budou svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy
- 18.3 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 18.4 Jakýkoliv technický spor mezi smluvními stranami bude s konečnou platností vyřešen nezávislým soudním znalcem jmenovaným oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se, potom určeným soudem. Jakýkoli majetkový spor mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se strany nedohodnou jinak. Vznik majetkového sporu nezbavuje zhotovitele povinností pokračovat v plnění díla. Vznik technického sporu nezbavuje zhotovitele, pokud je to technicky možné, pokračovat v práci na těch částech díla, jichž se spor netýká.
- 18.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněným zástupcem druhé smluvní strany a tímž okamžikem nabývá smlouva i účinnosti

Přílohy smlouvy:

- cenová nabídka ze dne 4.7.2023

V Děčíně, dne 4.7.2023

za zhotovitele:

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI ①

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455


Ing. Tesař Miroslav
jednatel

V Petrovicích, dne *4.7.2023*

za objednatele:

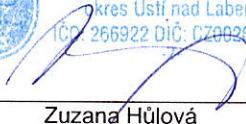


OBEC PETROVICE

403 37 PETROVICE 529

kres Ústí nad Labem

IČO: 266922 DIČ: CZ00266922


Zuzana Hůlová
starostka obce

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KVAS
Stavba: Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 1.etapa

KSO:
Místo: Petrovice

CC-CZ:
Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455

Projektant:
ING.ARCH.J.KVAŠ

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 382 542,71

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	382 542,71	80 333,97
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 462 876,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

Uchazeč

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
Slovanská 504/7
405 02 DĚČÍN VI
Tel./fax: 412 540 565
IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KVAS

Stavba: Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 1.etapa

Místo: Petrovice

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

Projektant: ING.ARCH.J.KVAŠ

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

382 542,71 462 876,68

KVAS

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice
1.etapa

382 542,71

462 876,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 1.etapa

KSO:

Místo: Petrovice

CC-CZ:

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

IČ:

25014455

DIČ:

CZ25014455

Projektant:

ING.ARCH.J.KVAŠ

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

382 542,71

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	382 542,71	21,00%	80 333,97
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

462 876,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



OBEC PETROVICE
403 37 PETROVICE 529
okres Ústí nad Labem
IČO: 266922 DIČ: CZ00266922

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Datum a podpis:

20.7.2023

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 1.etapa

Místo:

Petrovice

Datum:

04.07.2023

Zadavatel:

Projektant:

ING.ARCH.J.KVA
Š

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

382 542,71

HSV - Práce a dodávky HSV

370 007,01

2 - Zakládání	26 731,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	93 607,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 705,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	125 781,60
997 - Přesun sutě	42 660,00
998 - Přesun hmot	39 520,51
PSV - Práce a dodávky PSV	12 535,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 535,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 1.etapa

Místo: Petrovice

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

Projektant: ING.ARCH.J.KVA

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

382 542,71

D HSV Práce a dodávky HSV 370 007,01

D 2 Zakládání 26 731,20

10	K	274311611	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 16/20	m3	7,200	3 150,00	22 680,00
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*0,50*0,60		7,200		
	VV		Součet		7,200		
11	K	274361821	Výztuž základových pásů betonarskou ocelí 10 505 (R)	t	0,064	63 300,00	4 051,20
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*0,89/1000*3		0,064		
	VV		Součet		0,064		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 93 607,80

12	K	311213124	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene přes 0,02m3, šířka spáry do 50 mm	m3	14,280	8 640,00	123 379,20
	VV		BUDE POUŽITO KAMENE Z BOURANÝCH ZDÍ				
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*1,19*0,50		14,280		
	VV		Součet		14,280		
13	M	58380756	kámen lomový soklový (1,8-2,1T=1m3)	t	-26,318	1 500,00	-39 477,00
14	K	316911111	Osazení kamenných krycích desek tl do 180 mm	m2	14,400	674,00	9 705,60
	VV		BUDOU POUŽITY VYBOURANÉ DESKY				
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*0,60		14,400		
	VV		Součet		14,400		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 41 705,90

21	K	622121111	Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z tvárnic nebo kamene	m2	57,715	55,20	3 185,87
	VV		„ozn.D,řez d-d,, (0,50*1,19)+(24*1,19*2)		57,715		
	VV		Součet		57,715		
22	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	57,715	84,40	4 871,15
	VV		„ozn.D,řez d-d,, (0,50*1,19)+(24*1,19*2)		57,715		
	VV		Součet		57,715		
23	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	57,715	425,00	24 528,88
	VV		„ozn.D,řez d-d,, (0,50*1,19)+(24*1,19*2)		57,715		
	VV		Součet		57,715		
26	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	12,000	760,00	9 120,00
	VV		„ozn.D,řez d-d-vyrovnávka pod pískovcovou desku,, 24*0,50		12,000		
	VV		Součet		12,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 125 781,60

28	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	7,200	1 130,00	8 136,00
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*0,50*0,60		7,200		
	VV		Součet		7,200		
31	K	976027231	Výbourání krycích desek kamenných tl do 100 mm	m2	14,400	587,00	8 452,80
	VV		„ozn.D,řez d-d,, 24*0,60		14,400		
	VV		Součet		14,400		
35	K	985221013	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	14,280	3 510,00	50 122,80
	VV		„Nadzákladové zdi,,				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		„ozn.D,řez d-d,,				
	VV		24*1,19*0,50		14,280		
	VV		Součet		14,280		
36	K	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	21,480	2 750,00	59 070,00
	VV		„Nadzákladové zdi,,				
	VV		„ozn.D,řez d-d,,				
	VV		24*1,19*0,50		14,280		
	VV		„Základové zdi,,				
	VV		„ozn.D,řez d-d,,				
	VV		24*0,50*0,60		7,200		
	VV		Součet		21,480		
D	997		Přesun sutě				42 660,00
37	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	360,000	13,70	4 932,00
	VV		18*20 'Přepočtené koeficientem množství		360,000		
38	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	18,000	446,00	8 028,00
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,000	1 650,00	29 700,00
D	998		Přesun hmot				39 520,51
40	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	72,648	544,00	39 520,51
D	PSV		Práce a dodávky PSV				12 535,70
D	783		Dokončovací práce - nátěry				12 535,70
45	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	57,715	47,20	2 724,15
	VV		„ozn.D,řez d-d,,				
	VV		(0,50*1,19)+(24*1,19*2)		57,715		
	VV		Součet		57,715		
46	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	57,715	170,00	9 811,55
	VV		„ozn.D,řez d-d,,				
	VV		(0,50*1,19)+(24*1,19*2)		57,715		
	VV		Součet		57,715		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KVAS
Stavba: Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa

KSO:
Místo: Petrovice

CC-CZ:
Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

IČ: 25014455
DIČ: CZ25014455

Projektant:
ING.ARCH.J.KVAŠ

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			405 010,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 405 010,26	Výše daně 85 052,15
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			490 062,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.
Slovanská 904/7
405 02 DĚČÍN VI ①
Tel./fax: 412 540 565
IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KVAS

Stavba: Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa

Místo: Petrovice

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

Projektant: ING.ARCH.J.KVAŠ

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		405 010,26	490 062,41
KVAS	Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa	405 010,26	490 062,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa

KSO:

Místo: Petrovice

CC-CZ:

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

IČ:

25014455

DIČ:

CZ25014455

Projektant:

ING.ARCH.J.KVAŠ

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

405 010,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	405 010,26	21,00%	85 052,15
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

490 062,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



OBEC PETROVICE
403 37 PETROVICE 523
okres Ústí nad Labem
IČO: 266922 DIČ: CZ00266922

PODMOKELSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

Slovanská 504/7

405 02 DĚČÍN VI

Tel./fax: 412 540 565

IČO: 25 01 44 55 DIČ: CZ25014455

Datum a podpis:

20.7.2023

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa

Místo: Petrovice

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

Projektant: ING.ARCH.J.KVA
Š

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

405 010,26

HSV - Práce a dodávky HSV

391 098,40

2 - Zakládání	27 423,13
3 - Svislé a kompletní konstrukce	100 235,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	41 749,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	135 925,85
997 - Přesun sutě	43 045,67
998 - Přesun hmot	42 718,71
PSV - Práce a dodávky PSV	13 911,86
783 - Dokončovací práce - nátěry	13 911,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy místního hřbitova - Petrovice 2.etapa

Místo: Petrovice

Datum: 04.07.2023

Zadavatel:

Projektant: ING.ARCH.J.KVA

Uchazeč: Podmokelská stavební společnost s.r.o. Děčín

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

405 010,26

D		HSV	Práce a dodávky HSV				391 098,40
D		2	Zakládání				27 423,13
1	K	274311611	Základové pásy prokládané kamenem z betonu tř. C 16/20	m3	7,800	2 990,12	23 322,94
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*0,50*0,60		7,800		
	W		Součet		7,800		
2	K	274361821	Vyztuž základových pasů betonarskou ocelí 10 505 (R)	t	0,069	59 423,09	4 100,19
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*0,89/1000*3		0,069		
	W		Součet		0,069		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				100 235,46
3	K	311213124	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene přes 0,02m3, šířka spáry do 50 mm	m3	15,470	8 859,06	137 049,66
4	M	58380756	kámen lomový soklový (1,8-2,1T=1m3)	t	-28,511	1 620,83	-46 211,48
	W		-1,843*15,47		-28,511		
5	K	316911111	Osazení kamenných krycích desek tl do 180 mm	m2	15,600	602,39	9 397,28
	W		BUDOU POUŽITY VYBOURANÉ DESKY				
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*0,60		15,600		
	W		Součet		15,600		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				41 749,58
6	K	622121111	Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z tvárnic nebo kamene	m2	61,880	50,46	3 122,46
	W		„ozn.D,řez d-d., (26*1,19*2)		61,880		
	W		Součet		61,880		
7	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	61,880	78,77	4 874,29
	W		„ozn.D,řez d-d., (26*1,19*2)		61,880		
	W		Součet		61,880		
8	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	61,880	390,16	24 143,10
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*1,19*2		61,880		
	W		Součet		61,880		
9	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	13,000	739,21	9 609,73
	W		„ozn.D,řez d-d-vyrovnávka pod pískovcovou desku,, 26*0,50		13,000		
	W		Součet		13,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				135 925,85
10	K	961021311	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	7,800	1 093,38	8 528,36
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*0,50*0,60		7,800		
	W		Součet		7,800		
11	K	976027231	Vybourání krycích desek kamenných tl do 100 mm	m2	15,600	550,25	8 583,90
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*0,60		15,600		
	W		Součet		15,600		
12	K	985221013	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití přes 3 m3	m3	15,470	3 696,47	57 184,39
	W		„Nadzákladové zdi,,				
	W		„ozn.D,řez d-d., 26*1,19*0,50		15,470		
	W		Součet		15,470		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	985222111	Sbírání a třídění kamene ručně ze sutí s očištěním	m3	23,270	2 648,44	61 629,20
	W		„Nadzákladové zdi,,				
	W		„ozn.D,řez d-d,,				
	W		26*1,19*0,50		15,470		
	W		„Základové zdi,,				
	W		„ozn.D,řez d-d,,				
	W		26*0,50*0,60		7,800		
	W		Součet		23,270		
D	997		Přesun sutě				43 045,67
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	390,000	14,26	5 561,40
	W		19,5*20 'Přepočtené koeficientem množství		390,000		
15	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	19,500	458,34	8 937,63
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	19,500	1 463,93	28 546,64
D	998		Přesun hmot				42 718,71
17	K	998153131	Přesun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 12 m	t	78,676	542,97	42 718,71
D	PSV		Práce a dodávky PSV				13 911,86
D	783		Dokončovací práce - nátěry				13 911,86
18	K	783823133	Penetrační silikátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	61,880	46,88	2 900,93
	W		„ozn.D,řez d-d,,				
	W		(26*1,19*2)		61,880		
	W		Součet		61,880		
19	K	783827423	Krycí dvojnásobný silikátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	61,880	177,94	11 010,93
	W		„ozn.D,řez d-d,,				
	W		(26*1,19*2)		61,880		
	W		Součet		61,880		